

Gebouw: DE CINGEL (0897.683.233) 01-01-2022 tot 31-12-2022

Verdeelsleutel	Rekening	Bedrag	Overdracht	Document	Periode	Groep	Omschrijving
02 - TOTALITEIT (1.000)							
61037	Overig onderhoud afvoeren, riolering en pompinstallaties	158,51		AAN 11	202201		Reinigen pompputten
61037	Overig onderhoud afvoeren, riolering en pompinstallaties	2.580,04		AAN 9	202201		Plaatsen 2 nieuwe dompelpompen AV 2022
61037	Overig onderhoud afvoeren, riolering en pompinstallaties	393,25		AAN 40	202209		Reinigen septische put en afvoerbuizen
	Totaal voor rekening 61037	3.131,80					
61061	Overig onderhoud tuinen en directe omgeving	151,86		AAN 27	202207		Snoeien Carpinus Betulus, Scheren Lonicera & onkruidbestrijding parking
61061	Overig onderhoud tuinen en directe omgeving	159,96		AAN 47	202212		Aanplanten beukenhaag
	Totaal voor rekening 61061	311,82					
6125	Andere leveringen	50,00		AAN 5	202202		Relatiegeschenk
6125	Andere leveringen	28,50		AAN 16	202205		Aankoop lampen
6125	Andere leveringen	30,30		AAN 30	202208		Aankoop lampen
6125	Andere leveringen	28,00		AAN 35	202208		Aankoop lampen
6125	Andere leveringen	31,20		AAN 50	202212		Aankoop lampen
	Totaal voor rekening 6125	168,00					
61303	Erelonen deskundigen	645,00		AAN 12	202202		EPC gemene delen
	Totaal voor rekening 61303	645,00					
6140	Brandverzekering	1.879,21		AAN 6	202201		Premie 2022
	Totaal voor rekening 6140	1.879,21					
6141	Burgerlijke aansprakelijkheid	112,25		AAN 6	202201		Premie 2022
	Totaal voor rekening 6141	112,25					
6144	Verzekering raadsleden en commissaris van de rekeningen	87,55		AAN (21)27	202201		Premie 23/08/2021 - 22/08/2022
6144	Verzekering raadsleden en commissaris van de rekeningen	49,01	87,55	AAN 33	202207		Premie 23/08/22 - 22/08/23
	Totaal voor rekening 6144	136,56	87,55				
6160	Administratiekosten syndicus	693,60		AAN 49	202212		Administratiekosten 2022
	Totaal voor rekening 6160	693,60					
650	Bankkosten en kosten van schulden	9,59			202201		Bankkosten
650	Bankkosten en kosten van schulden	9,59			202204		Bankkosten
650	Bankkosten en kosten van schulden	9,59			202207		Bankkosten

E. Vanneste bvba
 Leopold II laan 213/GV11
 8670 OOSTDUINKERKE

Kosten en opbrengsten

Gebouw: DE CINGEL (0897.683.233)
01-01-2022 tot 31-12-2022

Verdeelsleutel	Rekening	Bedrag	Overdracht	Document	Periode	Groep	Omschrijving
650	Bankkosten en kosten van schulden	6,00			202210		Bankkosten
650	Bankkosten en kosten van schulden	3,59			202210		Bankkosten
	Totaal voor rekening 650	38,36					
	Totaal van verdeelsleutel 02	7.116,60	87,55				

03 - TOTALITEIT - HV (848)

6100	Brandbeveiliging	166,19		AAN 32	202207		Vervangen voeding alarmcentrale
6100	Brandbeveiliging	298,25		AAN 44	202211		Controle brandblustoestellen, haspels en noodverlichting
6100	Brandbeveiliging	165,58		AAN 53	202212		Vervangen batterijen koepelsturing
	Totaal voor rekening 6100	630,02					
610100	Keuring personenliften	116,92		AAN 8	202202		Periodieke keuring
610100	Keuring personenliften	116,97		AAN 28	202207		Periodieke keuring
	Totaal voor rekening 610100	233,89					
61011	Onderhoudscontract liften	865,02		AAN 1	202201		Onderhoudscontract + GSM abonnement 2022
	Totaal voor rekening 61011	865,02					
61012	Onderhoud en herstellingen liften niet begrepen in onderhoudscontract	462,41		AAN 10	202201		Werken naar aanleiding van keuringsverslag
61012	Onderhoud en herstellingen liften niet begrepen in onderhoudscontract	253,74		AAN 20	202205		Vervangen loopwielen kooideur voorschot
61012	Onderhoud en herstellingen liften niet begrepen in onderhoudscontract	253,74		AAN 26	202207		Vervangen loopwielen kooideur saldo
61012	Onderhoud en herstellingen liften niet begrepen in onderhoudscontract	205,70		AAN 36	202208		Interventie
61012	Onderhoud en herstellingen liften niet begrepen in onderhoudscontract	777,96		AAN 38	202208		Vervangen handpomp op hydraulische groep + inkorten traktiekabels voorschot
61012	Onderhoud en herstellingen liften niet begrepen in onderhoudscontract	777,96		AAN 48	202211		Vervangen handpomp op hydraulische groep + inkorten traktiekabels saldo
	Totaal voor rekening 61012	2.731,51					
6102	Elektrische installaties	620,07		AAN 39	202209		Vervangen armaturen en bewegingsmelders
	Totaal voor rekening 6102	620,07					
6103	Sanitair en verwarming	79,50		AAN 7	202202		Ontstoppen condensatieafvoerleiding
	Totaal voor rekening 6103	79,50					
6107	Onderhoud bouwwerken	306,34		AAN 54	202212		Vervangen elastische voegen app. 0203

E. Vanneste bvba
 Leopold II laan 213/GV11
 8670 OOSTDUINKERKE

Kosten en opbrengsten

Gebouw: DE CINGEL (0897.683.233)
01-01-2022 tot 31-12-2022

Verdeelsleutel	Rekening	Bedrag	Overdracht	Document	Periode	Groep	Omschrijving
	Totaal voor rekening 6107	306,34					
61074	Onderhoud schoorstenen en ventilatiekanalen	109,39		AAN 51	202212		Nazicht werking ventilatiesysteem
	Totaal voor rekening 61074	109,39					
61201	Water algemene delen	93,36		AAN 4	202202		Afrekening 29/01/21 - 31/01/22
61201	Water algemene delen	83,28		AAN 19	202205		Voorschot 01/02/22 - 30/04/22
61201	Water algemene delen	83,28		AAN 31	202208		Voorschot 01/05/22 - 31/07/22
61201	Water algemene delen	83,28		AAN 45	202211		Voorschot 01/08/22 - 31/10/22
	Totaal voor rekening 61201	343,20					
61210	Elektriciteit algemene delen	288,00		AAN 2	202201		Voorschot januari
61210	Elektriciteit algemene delen	288,00		AAN 17	202204		Voorschot april
61210	Elektriciteit algemene delen	542,45		AAN 29	202207		Afrekening 02/08/21 - 06/07/22
61210	Elektriciteit algemene delen	344,00		AAN 41	202210		Voorschot oktober
	Totaal voor rekening 61210	1.462,45					
	Totaal van verdeelsleutel 03	7.381,39					

04 - APPARTEMENTEN aand. (713)

61050	Schoonmaak gebouw volgens contract	80,56		AAN 3	202201		Januari
61050	Schoonmaak gebouw volgens contract	80,56		AAN 14	202202		Februari
61050	Schoonmaak gebouw volgens contract	80,56		AAN 15	202203		Maart
61050	Schoonmaak gebouw volgens contract	78,99		AAN 13	202203		September 2021 (laattijdig ontvangen)
61050	Schoonmaak gebouw volgens contract	80,56		AAN 18	202204		April
61050	Schoonmaak gebouw volgens contract	80,56		AAN 21	202205		Mei
61050	Schoonmaak gebouw volgens contract	80,56		AAN 25	202206		Juni
61050	Schoonmaak gebouw volgens contract	80,56		AAN 34	202207		Juli
61050	Schoonmaak gebouw volgens contract	161,64		AAN 37	202208		Augustus
61050	Schoonmaak gebouw volgens contract	80,56		AAN 42	202209		September
61050	Schoonmaak gebouw volgens contract	80,56		AAN 43	202210		Oktober
61050	Schoonmaak gebouw volgens contract	80,56		AAN 46	202211		November
61050	Schoonmaak gebouw volgens contract	80,56		AAN 52	202212		December
	Totaal voor rekening 61050	1.126,79					
	Totaal van verdeelsleutel 04	1.126,79					

06 - APPART. + HGV (14)

61300	Erelonen syndici	3.201,48		AAN 23	202207		Ereloon syndicus appartementen
-------	------------------	----------	--	--------	--------	--	--------------------------------

E. Vanneste bvba
Leopold II laan 213/GV11
8670 OOSTDUINKERKE

Kosten en opbrengsten

Gebouw: DE CINGEL (0897.683.233)
01-01-2022 tot 31-12-2022

Verdeelsleutel	Rekening	Bedrag	Overdracht	Document	Periode	Groep	Omschrijving
	Totaal voor rekening 61300	3.201,48					
	Totaal van verdeelsleutel 06	3.201,48					
07 - STAANPLAATSEN (24)							
61306	Erelonen syndicus garages	484,26		AAN 24	202207		Ereloon syndicus garages
	Totaal voor rekening 61306	484,26					
	Totaal van verdeelsleutel 07	484,26					
	Algemeen totaal	19.310,52	(87,55)				