



SA GGG REAL ESTATE
RUE MARIE DEPAGE, 1
1180 UCCLE
TÉL. 023473324
info@ggg-sa.be
Num. IPI : 503 815 - 512 649

BILAN COMPTABLE AU 31/03/2024 (T1)

FAIT LE : 01/07/2024
IMMEUBLE : 0902 - CHURCHILL 165 - CENTRALE (0840.283.581)
AVENUE WINSTON CHURCHILL 165 C-D-E-F-G
1180 UCCLE

Actif		Passif	
288000 - Cautions et garanties	363,00	100000 - Fonds de roulement	65 625,00
311000 - Stocks clés	805,14	160000 - Fonds de réserve général	130 881,76
410 - Copropriétaires	189 093,89	160100 - Fonds de réserve étanchéité garages	515 161,41
416000 - Créances chartwell	16 971,87	160700 - Fonds de réserve emménagement/déménagement	4 712,00
416100 - Créances montjoie	1 437,51	410 - Copropriétaires	970,84
440 - Fournisseurs	5 751,59	440 - Fournisseurs	19 038,29
444 - Factures à recevoir	339,05	493001 - Sinistre de 2020-03-25-7 - kd20200898	8 399,84
445 - Note de crédit à recevoir	50,00	493007 - Sinistre de 2021-0902-003 demart-floriges	1 904,53
490 - Charges à reporter	6 464,83	493011 - 2022 - sinistre incendie rdch - kd20222230	10 173,50
493003 - Sin 14.10.20 - 2020/003 - de mussard/burton/de busscher/sradi	1 712,15	493296 - Sinistre d.e. fuite 4eme	2 113,57
493005 - 2021-0902-001 scafetta	314,60	493403 - Sinistre incendie cuisine	516,34
493006 - 2021-0902-002 d.e.	447,70	493505 - Sin dde 2020.0902.003 - fuite joints 2de	1 841,10
493008 - Sinistre de waslet-henneton 2021.0902.004	447,70	499 - Divers	195,05
493010 - 2022 - 2022.0902.001 - d.e. debusscher - burton	265,96	499001 - Compte attente solde copropriétaires suite au probleme sogis	580,23
493421 - Sinistres dégâts des eaux	1 197,44		
493504 - Sin de 2020.0902.002- rez Odd-0de + cave ogd	2 740,55		
4995 - Charges et produits à régulariser	353,69		
5502 - Compte epargne - BE92088293127123	385 910,72		
5511 - Compte courant - BE60736033465670	156,81		
5513 - Compte courant - BE53068943560453	4 900,80		
5514 - Compte vue Roulement - BE39743097553419	142 388,46		
Total actif	762 113,46	Total passif	762 113,46