

Datum afrekening: 01/03/2023

Geachte

Als syndicus van bovenvermelde vereniging van mede-eigenaars bezorgen wij u hierbij de afrekening van de kosten.

Afrekening voor de periode van 01/01/2022 tot 31/12/2022 - Details

Kostensoort	Totale kost incl. BTW	Verdeelsleutel	Aandeel incl. BTW	Uw BTW
KAVEL = 4A				
610010 BRANDETECTIE- MELDING- BESTRIJDING	472,38	612/10000	28,91	5,02
610100 KEURING LIFTEN	441,65	612/8167	33,09	5,74
610110 ONDERHOUDSCONTRACT LIFTEN	748,77	612/8167	56,11	3,18
610380 METERS EN METEROPNAME	956,49	5/62	77,14	12,93
610500 ONDERHOUD GEBOUW	4.637,34	612/8167	347,50	60,31
610510 ONDERHOUD RAMEN	1.721,31	2/35	98,36	17,08
610660 ONDERHOUD EN HERSTELLINGEN	2.286,71	612/10000	139,95	5,08
610661 ONDERHOUD EN HERSTELLINGEN EXCL GLVL	2.179,35	612/8167	163,31	8,62
612000 WATER	14.595,24	612/8167	1.093,70	20,32
612100 ELEKTRICITEIT	2.729,72	612/8167	204,56	29,58
612200 GAS	13.596,89	617/23447	357,80	132,64
612210 GASVERBRUIK 33% VOLGENS AANDELEN	7.198,53	612/8167	539,42	0,00
613000 ERELONEN SYNDICUS	2.927,72	1/16	182,99	0,00
613100 VERGOEDING VERANTWOORDELIJKE	252,84	1/16	15,81	0,00
614000 BRANDVERZEKERING	3.135,38	612/10000	191,88	0,00
614200 ARBEIDSONGEVALLENVERZEKERING	42,68	612/8167	3,19	0,00
614600 RECHTSBIJSTAND	374,45	612/10000	22,92	0,00
616000 ADMINISTRATIEKOSTEN	60,00	612/10000	3,67	0,00
616010 POSTZEGELS	176,15	612/10000	10,78	0,00
642000 DIVERSE KOSTEN	1.079,59	612/10000	66,07	0,00
650000 BANKKOSTEN + INTRESTEN	38,62	612/10000	2,37	0,00
666601 AFRONDINGSVERSCHIL BIJ AFREKENING	0,10	0/0	0,01	0,00
760000 HUUR STUDIO	-4.992,00	612/10000	-305,52	0,00
Uw aandeel in de kosten excl. voorschotten:	54.659,91		3.334,02	300,50

Uw overzicht van het boekjaar 01/01/2022 tot 31/12/2022

Uw aandeel in de kosten:

Uw aandeel in de kosten excl. voorschotten:	3.334,02
Eindsaldo van uw vorige afrekening:	114,65
Bijdrage waarborgfonds in deze afrekening:	100,00
Totaal:	3.548,67

Detail van uw betalingen:

07/01/2022	BA1/005	+++100/0726/19890+++	468,00
04/03/2022	BA1/023	+++100/0755/41816+++	114,65
08/04/2022	BA1/041	+++100/0783/33291+++	608,00
06/05/2022	BA1/054	+++100/0800/80406+++	100,00
01/07/2022	BA1/073	+++100/0839/80412+++	608,00
16/09/2022	BA1/098	+++100/0893/03284+++	454,56
14/10/2022	BA1/114	+++100/0904/85169+++	608,00
Totaal van uw betalingen:			2.961,21

Uw saldo: 587,46

Totaal te betalen reservekapitaal

Te betalen reservekapitaal

Eindsaldo van uw vorige afrekening:	0,00
Bijdrage reservekapitaal in deze afrekening:	122,46
	Totaal: 122,46

Betaald reservekapitaal:

08/04/2022	BA1/041	+++100/0783/36628+++	40,82
01/07/2022	BA1/073	+++100/0841/19444+++	40,82
14/10/2022	BA1/114	+++100/0904/88102+++	40,82
			Totaal van uw betalingen: 122,46

Uw saldo: 0,00

TE BETALEN:**€ 587,46**

Zoals overeengekomen in de Algemene Vergadering dient u alle opgevraagde bedragen correct te betalen op de vermelde rekeningnummer en binnen de gesteld tijd. Dank u.

Gelieve met volgende gestructureerde mededeling te betalen

+++100/1004/71220+++

Gelieve te betalen op bankrekeningnummer

BE13 3630 4521 1639 binnen de 14 dagen.

Overzicht reservekapitaal

Stand kapitaal bij vorige afrekening (31/12/2021):	0,00
Beweging (opvraging, afboeking, ...):	122,46
Stand kapitaal op 31/12/2022:	122,46

Overzicht waarborgfonds

Stand kapitaal bij vorige afrekening (31/12/2021):	251,41
Beweging (opvraging, afboeking, ...):	100,00
Stand kapitaal op 31/12/2022:	351,41