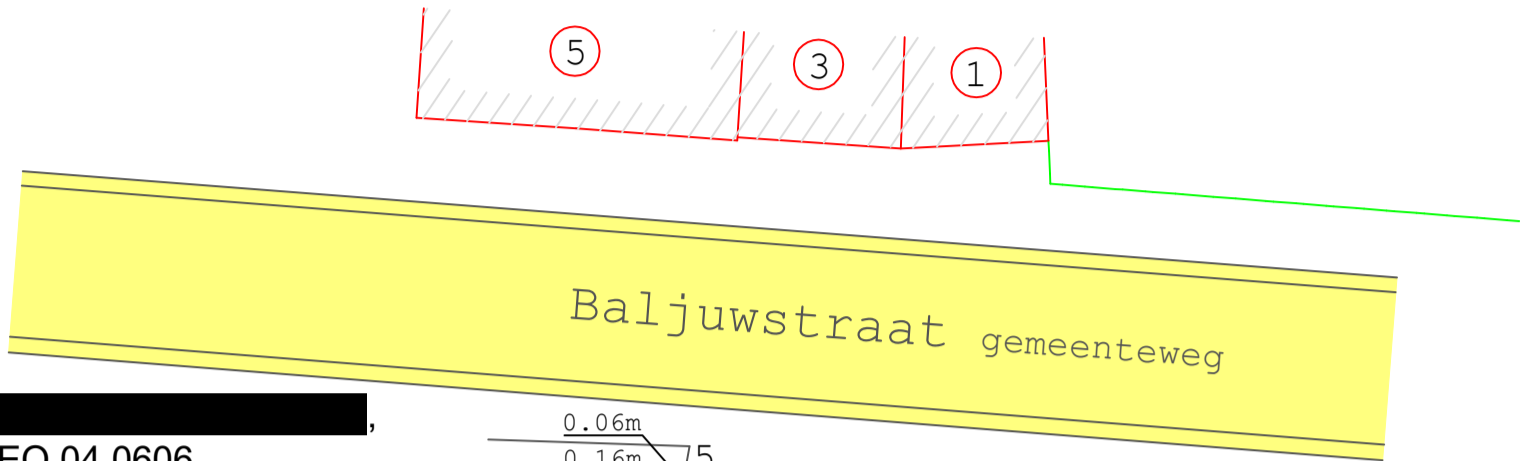


# PROCES VERBAAL VAN OPMETING Geraardsbergen - Baljuwstraat/Doornweg



Ondergetekende, [REDACTED],  
Landmeter-expert, GEO 04 0606  
Beëdigd bij de Rechtbank van eerste aanleg  
te Oudenaarde

Verklaart in het jaar tweeduizend tweeëntwintig  
op 17 december  
te zijn overgegaan tot de opmeting & afpaling  
van het hierna beschreven goed:

Perceel gelegen te:  
**Baljuwstraat 8 , 9500 Geraardsbergen**  
deel uitmakend van goedgekeurde  
omgevingsvergunning dd 17 10 2022  
met OMV referentie 2022092888

kadastraal gekend als:  
Geraardsbergen,  
1ste afdeling, Sectie B nr. 1186w6

met een oppervlakte van:

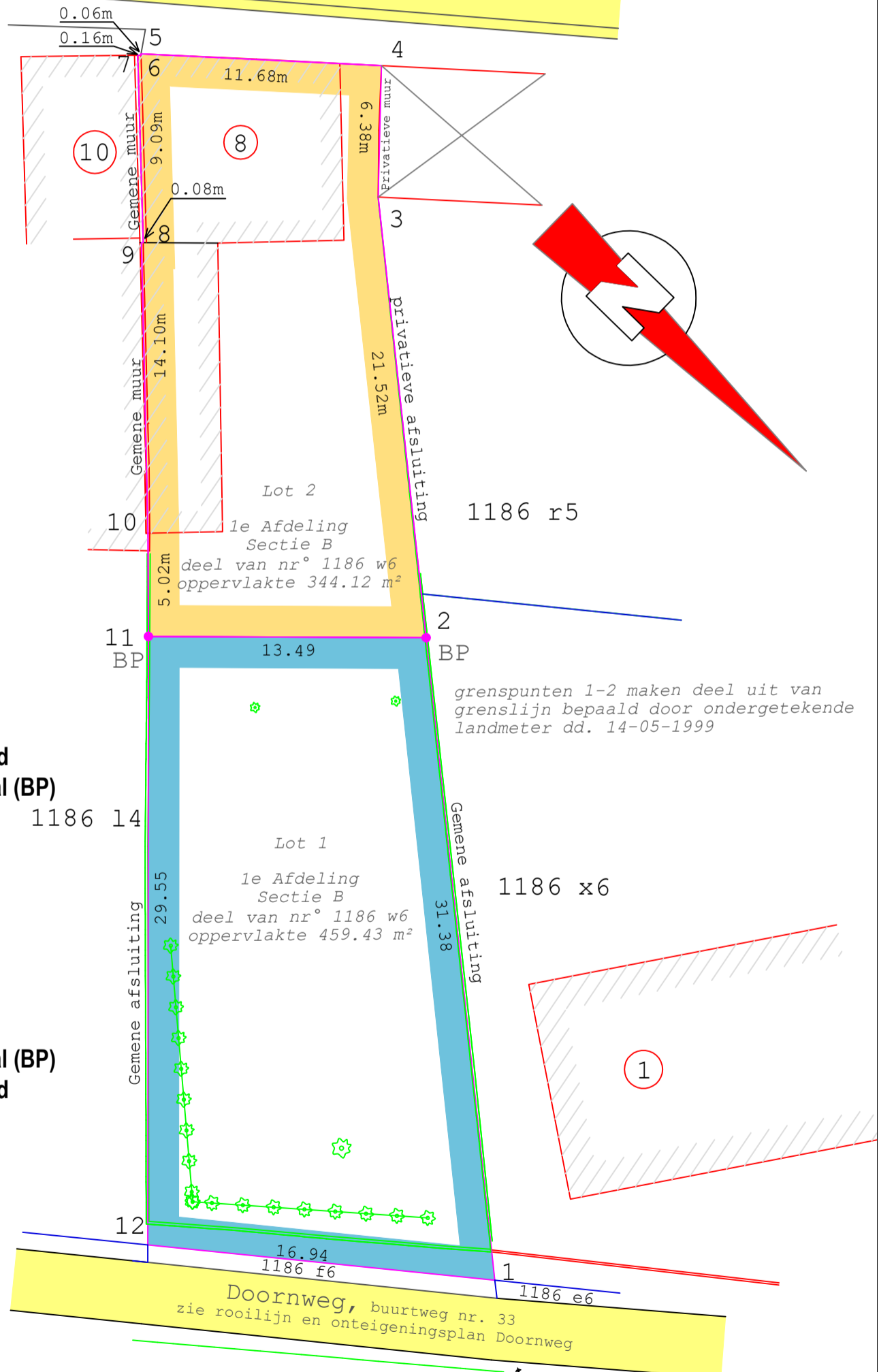
**LOT 1: 459,43 m<sup>2</sup>**  
**LOT 2: 344,12m<sup>2</sup>**

### Lijst der meetgegevens (plaatselijk stelsel)

Nr.	X	Y	Hoedanigheid
1	1081.99	1113.24	Niet gematerialiseerd
2	1078.66	1144.44	Bestaande grenspaal (BP)
3	1076.32	1165.83	Privatieve muur 1186 14
4	1076.48	1172.21	Privatieve muur
5	1064.81	1172.78	Hoek voorgevel
6	1064.81	1172.72	Gemene muur
7	1064.64	1172.72	Gemene muur
8	1064.91	1163.63	Gemene muur
9	1064.83	1163.62	Gemene muur
10	1065.14	1149.51	Gemene muur
11	1065.16	1144.50	Bestaande grenspaal (BP)
12	1065.13	1114.95	Niet gematerialiseerd

Hoekpunten en grenslijnen niet gematerialiseerd,  
tenzij anders vermeld.

LEGENDE	
	Bestaande woning
	Bijgebouw
	Wegenis
	Perceelsgrens
	Afsluiting
	Boom
	Nieuwe grenspaal (NP)
	Kadastrale grens



perceel 1186 f6 opgemeten door  
landmeter [REDACTED]  
rooilijnplan Doornweg Geraardsbergen

Naar waarheid gemeten en opgemaakt door  
ondergetekende

[REDACTED]  
[REDACTED]  
[REDACTED]

Te Deux-acren: 17 december 2022



Schaal: 1/250 - A3