

# Asbestinventarisatetest

Testeltsesteenweg 109, 3271 Scherpenheuvel-Zichem



Attestnummer : 20260430-000137.000

Uitgegeven op : 30.04.2026

Geldig tot : 30.04.2031



Eindconclusie:

## Niet-asbestveilig

Tijdens de inspectie vastgesteld:

4

Asbestmaterialen

1

Beperking

0

Uitsluitingen

Hoe zorgt u voor een asbestveilige eigendom?

- |   |                  |                            |
|---|------------------|----------------------------|
| 3 | Asbestmaterialen | Dringend verwijderen       |
| 0 | Asbestmaterialen | Dringend maatregelen nemen |
| 1 | Asbestmateriaal  | Verwijderen                |
| 0 | Asbestmaterialen | Maatregelen nemen          |
| 0 | Asbestmaterialen | Zorgvuldig beheren         |

### Werken gepland?

Er kunnen nog niet-geïnspecteerde asbestmaterialen verborgen zijn in wanden, vloeren, ... Laat ze in een aanvullend onderzoek opsporen.

In deze leeswijzer en in het hoofdstuk [toelichting](#) vindt u meer informatie en verdere uitleg over de gebruikte begrippen.

## Over dit attest

Dit asbestattest is het verslag van een uitgevoerde asbestinventarisatie op uw locatie. De belangrijkste conclusies staan gebundeld op het voorblad. Meer details over de aangetroffen asbestmaterialen, foto's, plannen en adviezen vindt u verder in het asbestattest.

## Asbestveilig of niet-asbestveilig... wat betekent dit?

### Asbestveilig

Een locatie is asbestveilig indien geen asbestmaterialen werden aangetroffen of enkel asbestmaterialen met een laag risico voor de gezondheid of het leefmilieu. Asbestveilig betekent dus niet hetzelfde als asbestvrij. Indien het asbestattest geen asbestmaterialen vermeldt, kunnen er toch nog niet-geïnspecteerde asbestmaterialen verborgen aanwezig zijn, bijvoorbeeld ingesloten in wanden, vloeren of onder de grond. Indien asbestmaterialen aangetroffen werden, vermeldt het voorblad van dit asbestattest welke acties u kan ondernemen om de asbestveilige toestand te behouden.

### Niet-asbestveilig

Een locatie is niet-asbestveilig indien asbestmaterialen werden aangetroffen met een verhoogd of hoog risico voor de gezondheid of het leefmilieu. Bepaalde asbestmaterialen geven altijd aanleiding tot de conclusie "niet-asbestveilig". Dit zijn asbestmaterialen die de Vlaamse overheid tegen 2034 wil laten wegnemen. Het gaat om eenvoudig bereikbare niet-hechtgebonden asbestmaterialen en asbestcementen dak- en gevelbekledingen, dakgoten, rookgaskanalen en hemelwaterafvoerkanalen aan de buitenzijde van gebouwen. Het voorblad van dit asbestattest vermeldt welke acties u kan ondernemen om een asbestveilige toestand te verkrijgen.

## Acties

De mogelijke acties om een asbestveilige toestand te verkrijgen of behouden, zijn:

#### Dringend verwijderen

Deze asbestmaterialen moet u zo snel mogelijk (laten) verwijderen om een asbestveilige toestand te verkrijgen. Ze kunnen een onmiddellijk gevaar vormen voor de gezondheid of het leefmilieu.

#### Dringend maatregelen nemen

Deze asbestmaterialen kunnen een onmiddellijk gevaar vormen voor de gezondheid of het leefmilieu. Omdat ze momenteel niet eenvoudig bereikbaar zijn, moet u ze niet verwijderen maar wel zo snel mogelijk andere maatregelen nemen om het risico te verlagen.

#### Verwijderen

Deze asbestmaterialen moet u (laten) verwijderen om een asbestveilige toestand te verkrijgen. Ze kunnen een gevaar vormen voor de gezondheid of het leefmilieu.

### Maatregelen nemen

Deze asbestmaterialen vormen een gevaar voor de gezondheid of het leefmilieu. Omdat ze momenteel niet eenvoudig bereikbaar zijn, moet u ze niet verwijderen maar wel andere maatregelen nemen om het risico te verlagen.

### Zorgvuldig beheren

Deze asbestmaterialen moeten niet weggenomen worden om een asbestveilige toestand te verkrijgen. Ze vormen momenteel geen gevaar voor de gezondheid maar u moet ze wel zorgvuldig beheren om het risico laag te houden.

## Aanvullend onderzoek bij werken

Voor een standaard asbestattest worden asbestmaterialen verborgen in bijvoorbeeld wanden, vloeren of onder de grond niet geïnspecteerd. Voorafgaand aan werken is het daarom verstandig aanvullend onderzoek uit te laten voeren om op niet-geïnspecteerde plaatsen asbestmaterialen op te sporen.

## Beperkingen en uitsluitingen

Een **beperking** betekent dat de asbestdeskundige tijdens de inspectie een voorwerp of onderdeel in en rondom de constructie onvoldoende kon inspecteren. In die situatie rapporteert de asbestdeskundige dit als een beperking van het onderzoek.

Een **uitsluiting** daarentegen is positief en betekent dat de asbestdeskundige tijdens de inspectie een aanwezige constructie kon uitsluiten van verder onderzoek omdat het bouwjaar 2001 of recenter was. Bij die bouwjaren kan normaal gezien geen asbest aanwezig zijn omdat het gebruik ervan in België finaal in 2001 werd verboden.

## Vragen of klachten over uw asbestattest

Contacteer eerst de asbestdeskundige die uw asbestattest opmaakte. U vindt de naam en het certificaatnummer op het voorblad van uw asbestattest. Op [www.asbestinfo.be](http://www.asbestinfo.be) vindt u de overzichtslijst van asbestdeskundigen en hun gegevens. Blijft u toch nog met vragen zitten, of heeft u een klacht, dan kan u dit melden via een digitaal formulier op [www.asbestinfo.be](http://www.asbestinfo.be) aan de hand van uw attestnummer. De door de OVAM erkende certificatie-instelling waarbij de asbestdeskundige is aangesloten, zal uw klacht behandelen.

# Inhoudsopgave

<b>Leeswijzer</b> .....	<b>2</b>
<b>Geïnspecteerde zones</b> .....	<b>6</b>
Zone 1: Hoofdgebouw.....	7
Plan 1.1: Voorgevel.....	8
Plan 1.2: Linkergevel.....	9
Plan 1.3: Achtergevel.....	10
Plan 1.4: Rechtergevel.....	11
Plan 1.5: Fundering.....	12
Plan 1.6: Gelijkvloers.....	13
Plan 1.7: Gelijkvloers Muren.....	14
Plan 1.8: Gelijkvloers Plafonds.....	15
Plan 1.9: Gelijkvloers vloer.....	16
Plan 1.10: Hoofdgebouw plan.....	17
Plan 1.11: Hoofdgebouw plan kopie.....	18
Plan 1.12: Hoofdgebouw plan rookgaskanalen.....	19
Zone 2: Tuinconstructie/bijgebouw.....	20
Plan 2.1: Tuinconstructie/bijgebouw plan.....	21
Zone 3: Serre.....	22
Plan 3.1: Serre plan.....	23
Zone 4: Ondergrondse stookolietank aan oprit.....	24
Plan 4.1: Ondergrondse stookolietank aan oprit plan.....	25
<b>Asbestmaterialen</b> .....	<b>26</b>
Fiche 1: Slib komende van leien in de dakgoot en/of waterput.....	27
Fiche 2: Asbestleien dak binnen-/buitenkant.....	30
Fiche 3: Afval binnen/overschot asbestcementen toepassing.....	34
Fiche 4: Bakeliet tellerkast en/of plonskasten.....	37
<b>Beperkingen</b> .....	<b>41</b>
Fiche 5: rookgaskaanaal niet inspecteerbaar of zichtbaar binnenin.....	42
<b>Adviezen</b> .....	<b>43</b>
Fiche 6: Vloertegels binnen.....	44
Fiche 7: Pakking aan stookolietank.....	45
Fiche 8: Smeerlaag achter (faience) Tegels.....	46
Fiche 9: Onderliggende materialen Valse Plafonds in hout/kunststof (PVC)/doek.....	47
Fiche 10: Vloerlagen achter/onder vloer en/of vloerzeil.....	48
Fiche 11: Smeerlaag achter vloerplinten.....	49
<b>Geen asbest</b> .....	<b>50</b>

Fiche 12: Bitumen mantel/thermische isolatie.....	51
Fiche 13: Antidreunplaatje Spoelbak.....	53
Fiche 14: Stopverf/Mastiek aan de ramen en deuren.....	55
Fiche 15: Pleister Plafonds.....	57
Fiche 16: Pleister Muren.....	59
Fiche 17: Golfplaten aan binnen- en buitenkant.....	61
Fiche 18: type Massal borduur aan haard.....	63
<b>Overige ruimtes en materialen.....</b>	<b>65</b>
Overige niet-asbestverdachte ruimtes en materialen.....	66
Overige niet waarneembare of vast te stellen ruimtes en materialen.....	67
Niet aanwezige ruimtes en materialen.....	68
<b>Toelichting.....</b>	<b>69</b>

## Geïnspecteerde zones

## Zone 1: Hoofdgebouw



Tijdens de inspectie vastgesteld:

- 4 Asbestmaterialen**
- 1 Beperking**
- 0 Uitsluitingen
- 0 Roerende goederen
- 0 Puin, steenslag, (water)bodem
- 5 Adviezen**
- 6 Geen asbest**

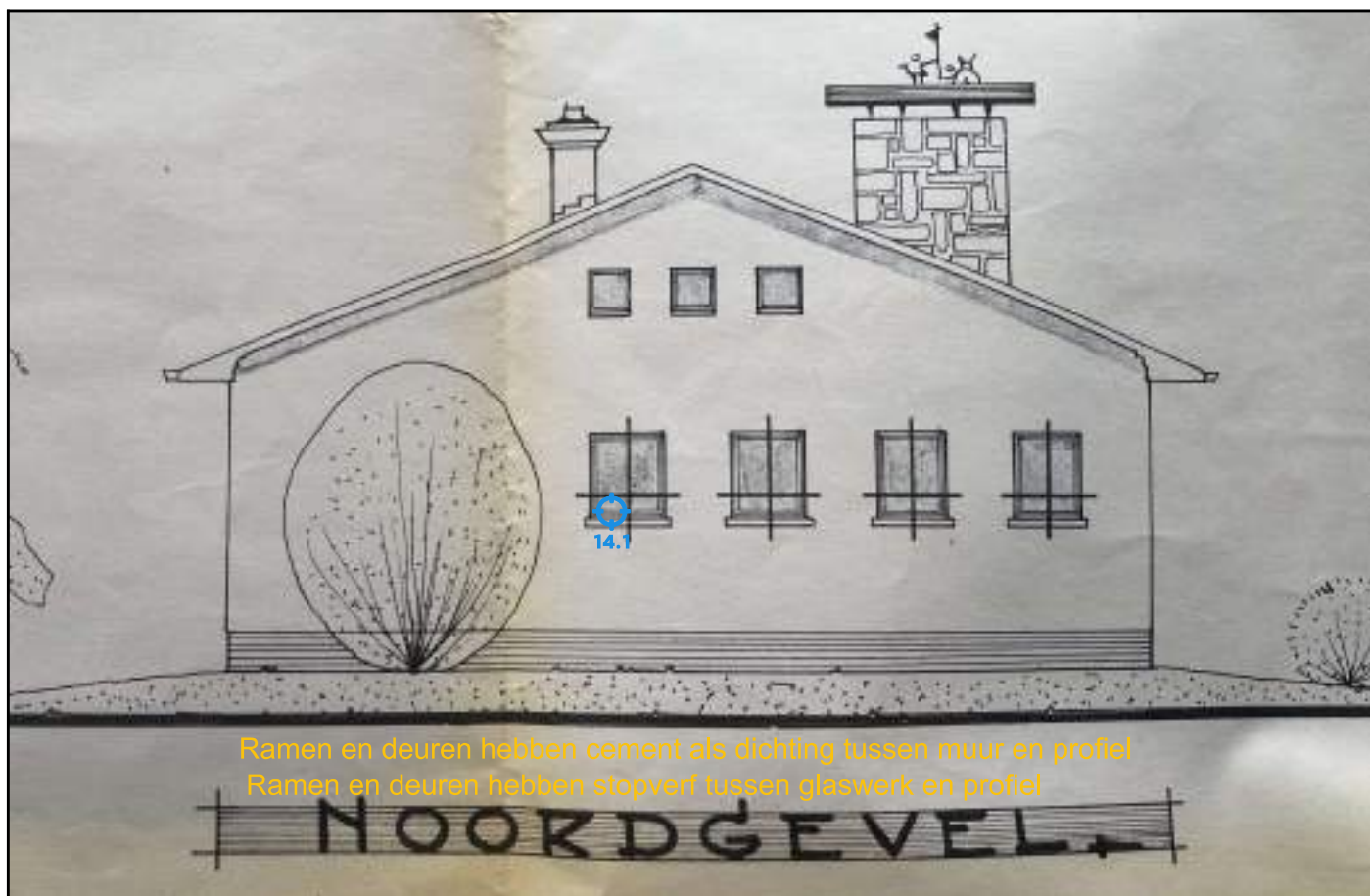
## Plan 1.1: Voorgevel



### Legende van plan 1.1: Voorgevel

Beschrijving	Type	Actie
14. Stopverf/Mastiek aan de ramen en deuren	Geen asbest	-
19. ramen met cement tussen profiel en muur	Overige ruimte of materiaal	-

## Plan 1.2: Linkergevel



### Legende van plan 1.2: Linkergevel

Beschrijving	Type	Actie
14. Stopverf/Mastiek aan de ramen en deuren	Geen asbest	-
14.1 Code: 150408	Puntmonster	-
19. ramen met cement tussen profiel en muur	Overige ruimte of materiaal	-

## Plan 1.3: Achtergevel



### Legende van plan 1.3: Achtergevel

Beschrijving	Type	Actie
14. Stopverf/Mastiek aan de ramen en deuren	Geen asbest	-
19. ramen met cement tussen profiel en muur	Overige ruimte of materiaal	-

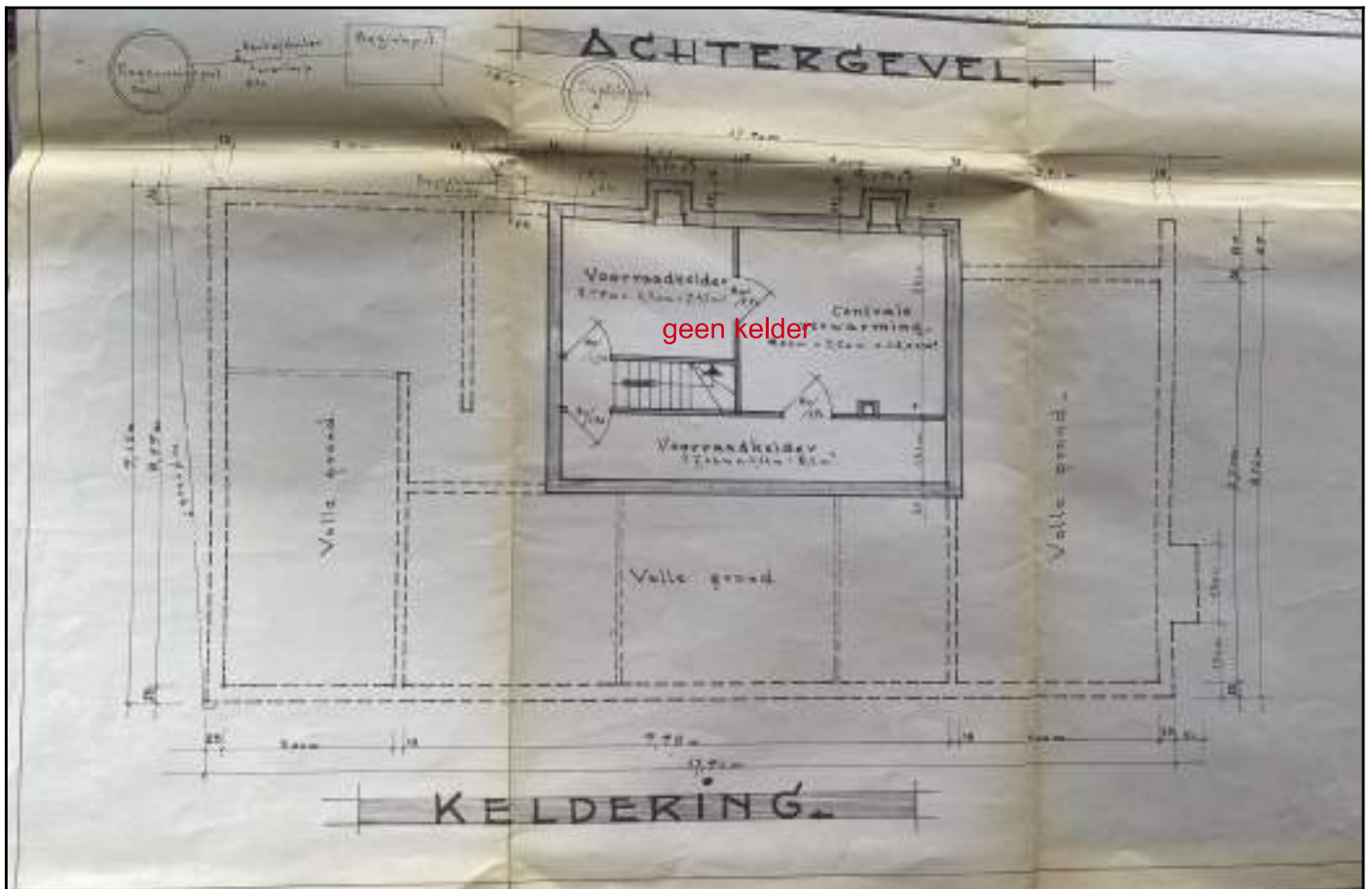
## Plan 1.4: Rechtergevel



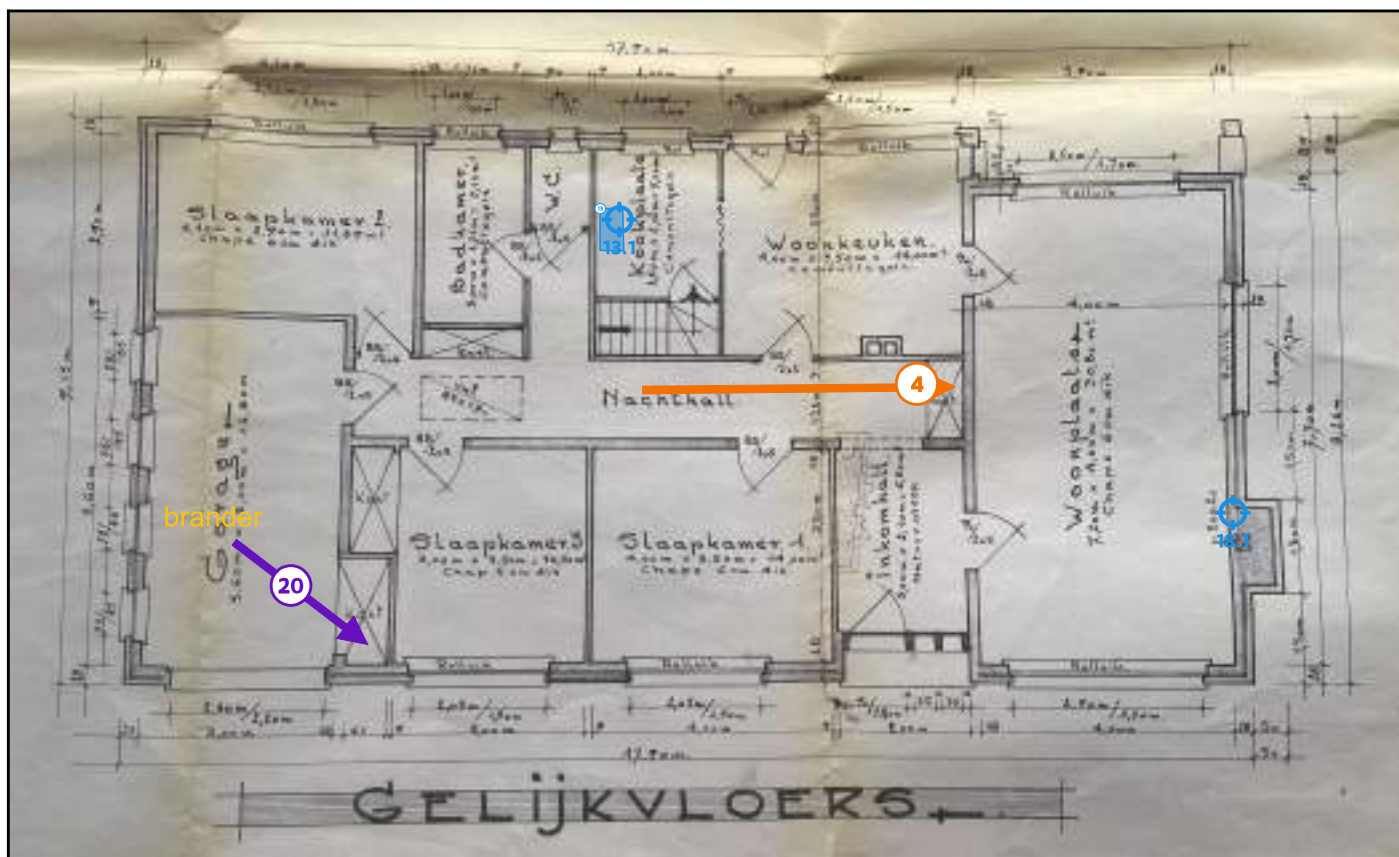
### Legende van plan 1.4: Rechtergevel

Beschrijving	Type	Actie
14. Stopverf/Mastiek aan de ramen en deuren	Geen asbest	-
19. ramen met cement tussen profiel en muur	Overige ruimte of materiaal	-

## Plan 1.5: Fundering



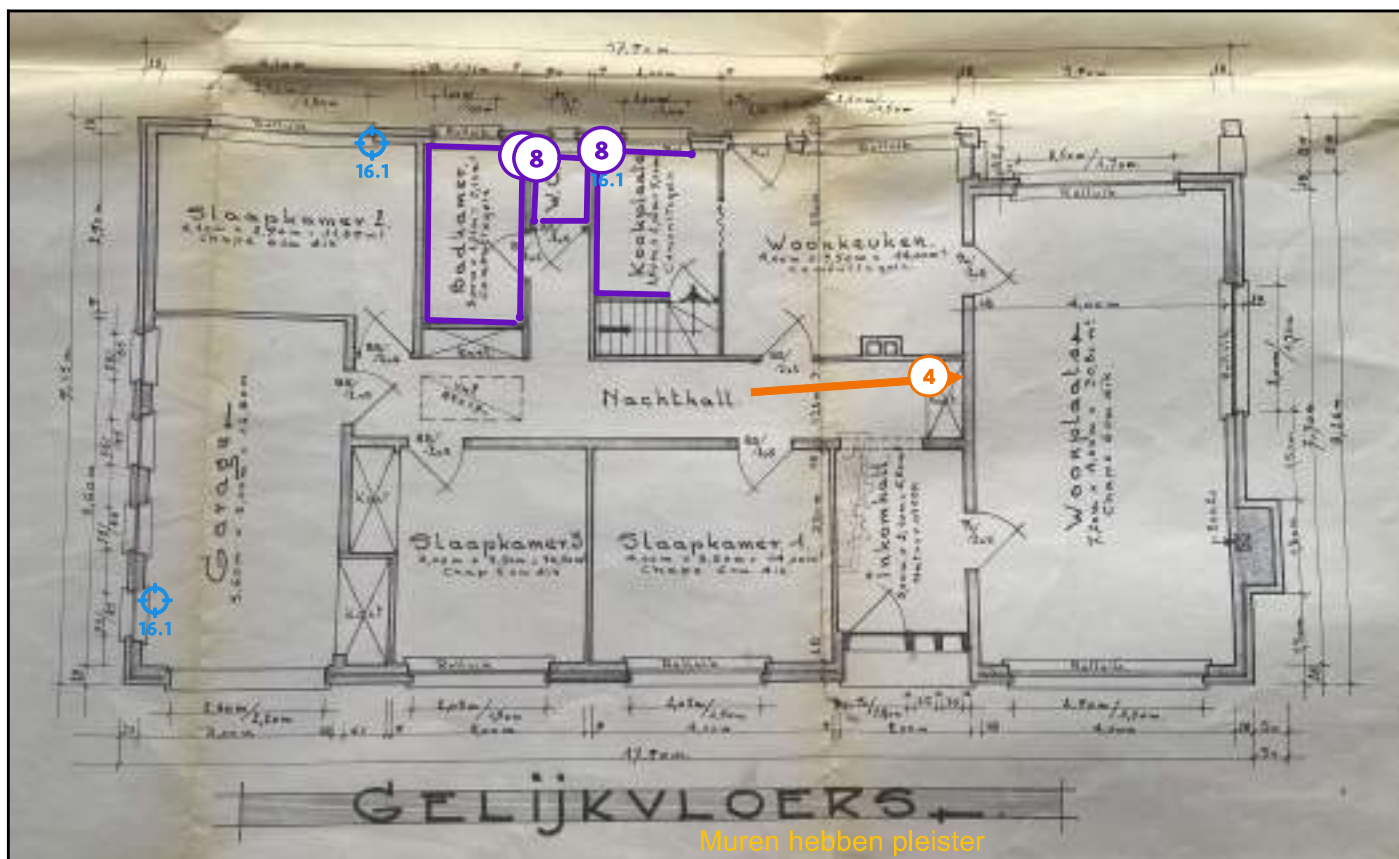
## Plan 1.6: Gelijkvloers



### Legende van plan 1.6: Gelijkvloers

Beschrijving	Type	Actie
4. Bakeliet tellerkast en/of plonskasten.	Asbestmateriaal	<b>Verwijderen</b>
13. Antidreunplaatje Spoelbak	Geen asbest	-
13.1 Code: 150405	Puntmonster	-
18. type Massal borduur aan haard	Geen asbest	-
18.1 Code: 150406	Puntmonster	-
20. Pakking aan Brander niet bemonsterbaar	Overige ruimte of materiaal	-

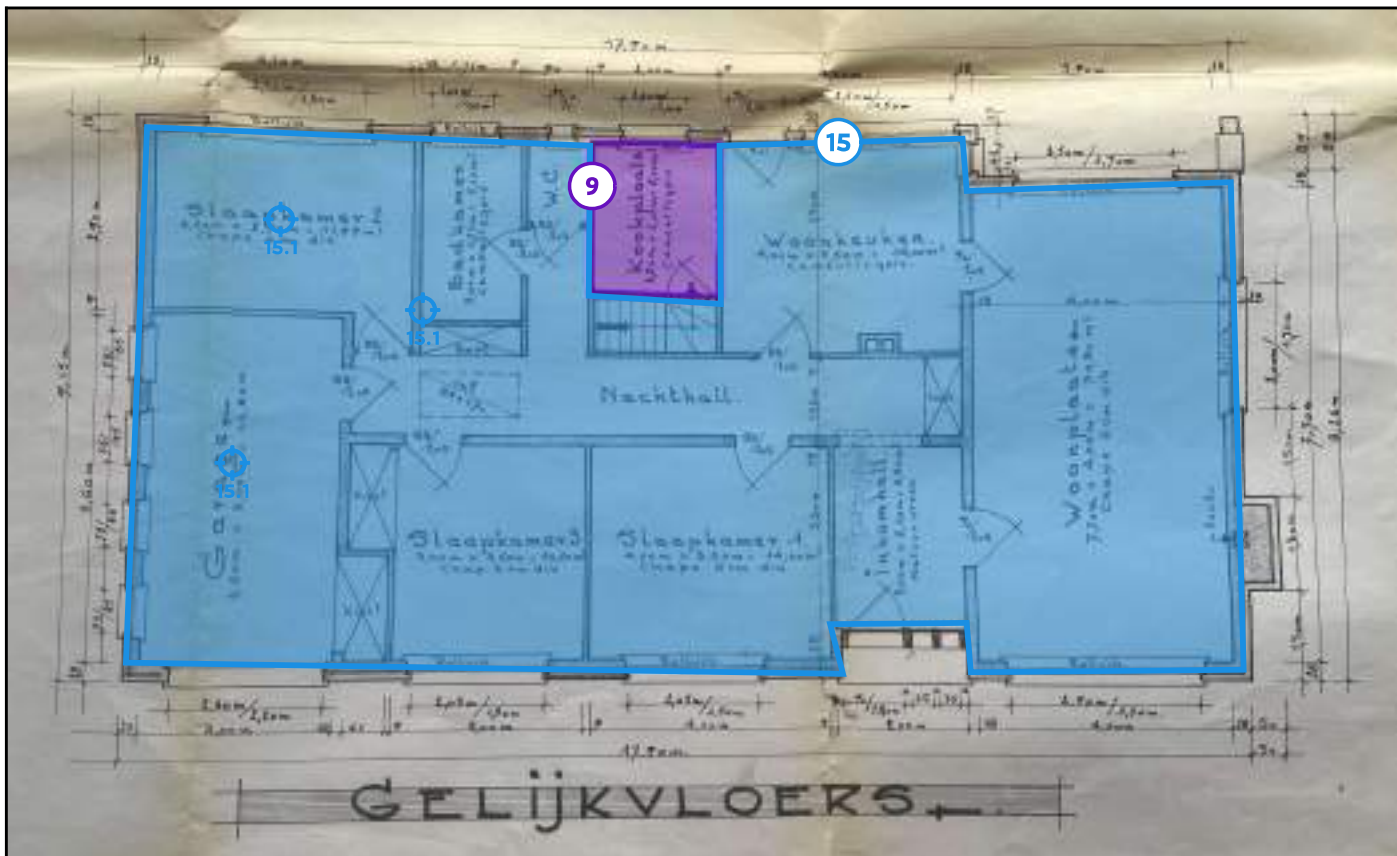
## Plan 1.7: Gelijkvloers Muren



### Legende van plan 1.7: Gelijkvloers Muren

Beschrijving	Type	Actie
4. Bakeliet tellerkast en/of plonskasten.	Asbestmateriaal	<b>Verwijderen</b>
8. Smeerlaag achter (faience) Tegels	Advies	-
16. Pleister Muren	Geen asbest	-
16.1 Code: 150403	Mengmonster	-

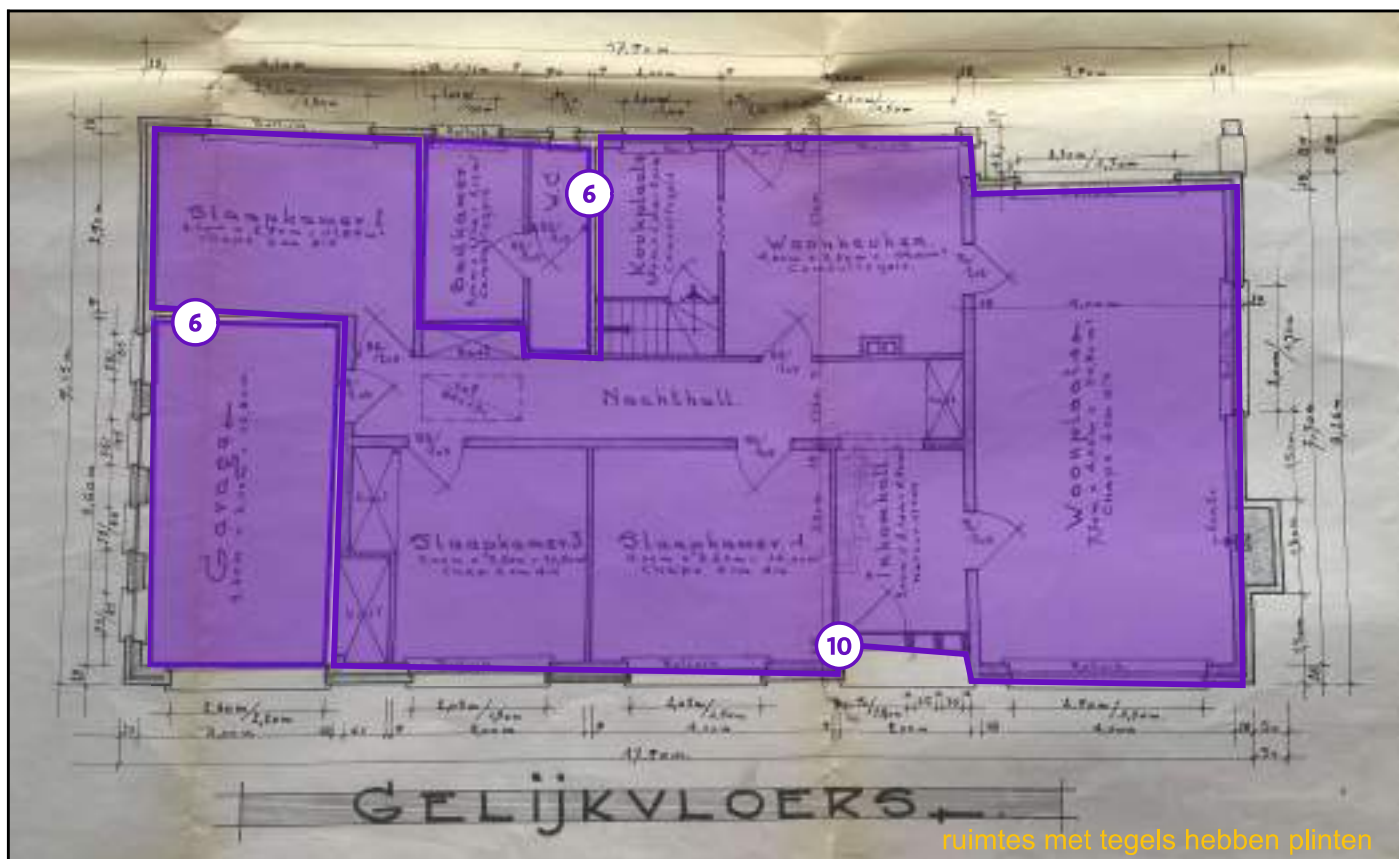
## Plan 1.8: Gelijkvloers Plafonds



### Legende van plan 1.8: Gelijkvloers Plafonds

Beschrijving	Type	Actie
9. Onderliggende materialen Valse Plafonds in hout/kunststof (PVC)/doek	Advies	-
15. Pleister Plafonds	Geen asbest	-
15.1 Code: 150404	Mengmonster	-

## Plan 1.9: Gelijkvloers vloer

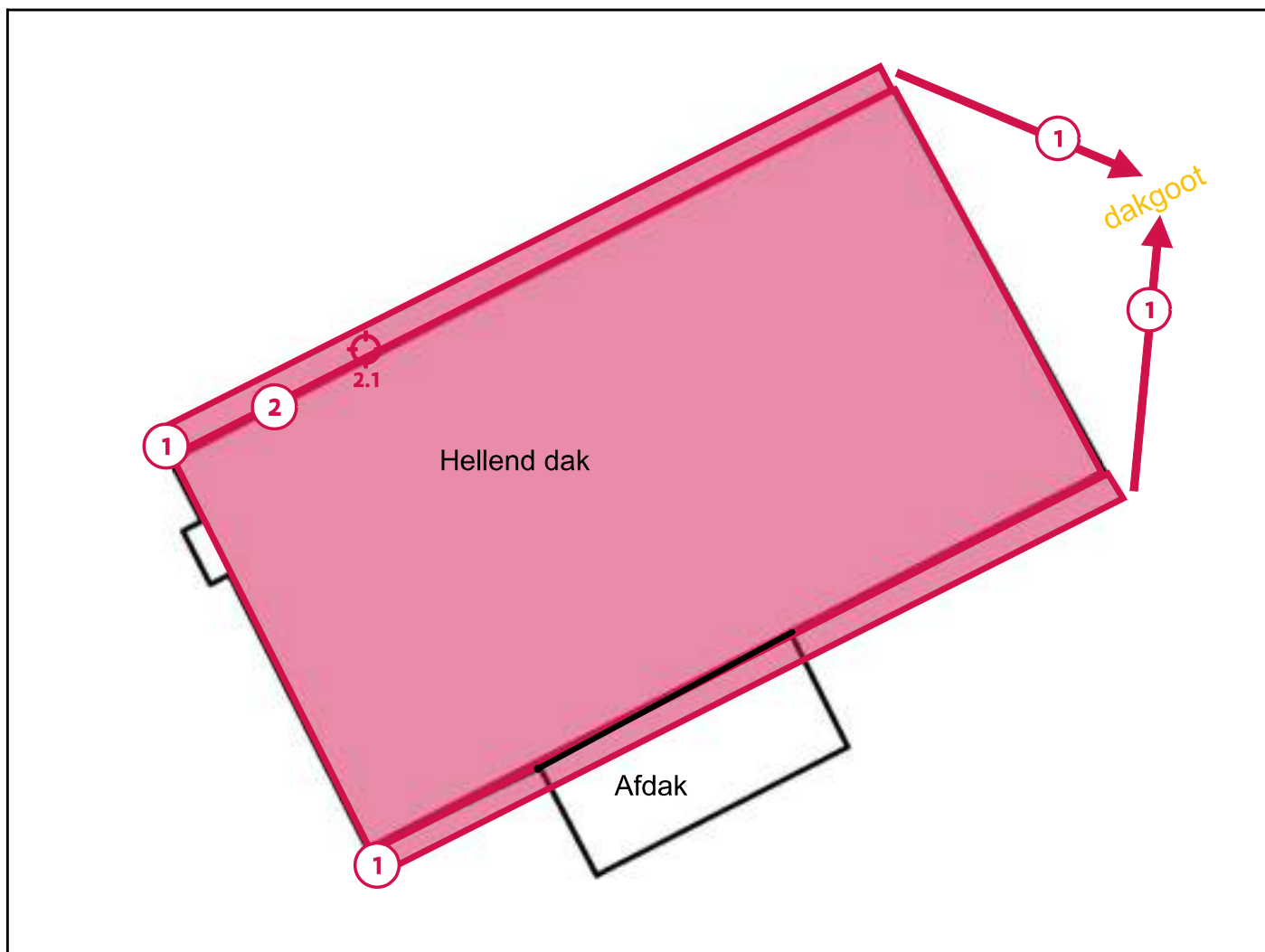


ruimtes met tegels hebben plinten

### Legende van plan 1.9: Gelijkvloers vloer

Beschrijving	Type	Actie
6. Vloertegels binnen	Advies	-
10. Vloerlagen achter/onder vloer en/of vloerzeil	Advies	-
11. Smeerlaag achter vloerplinten	Advies	-

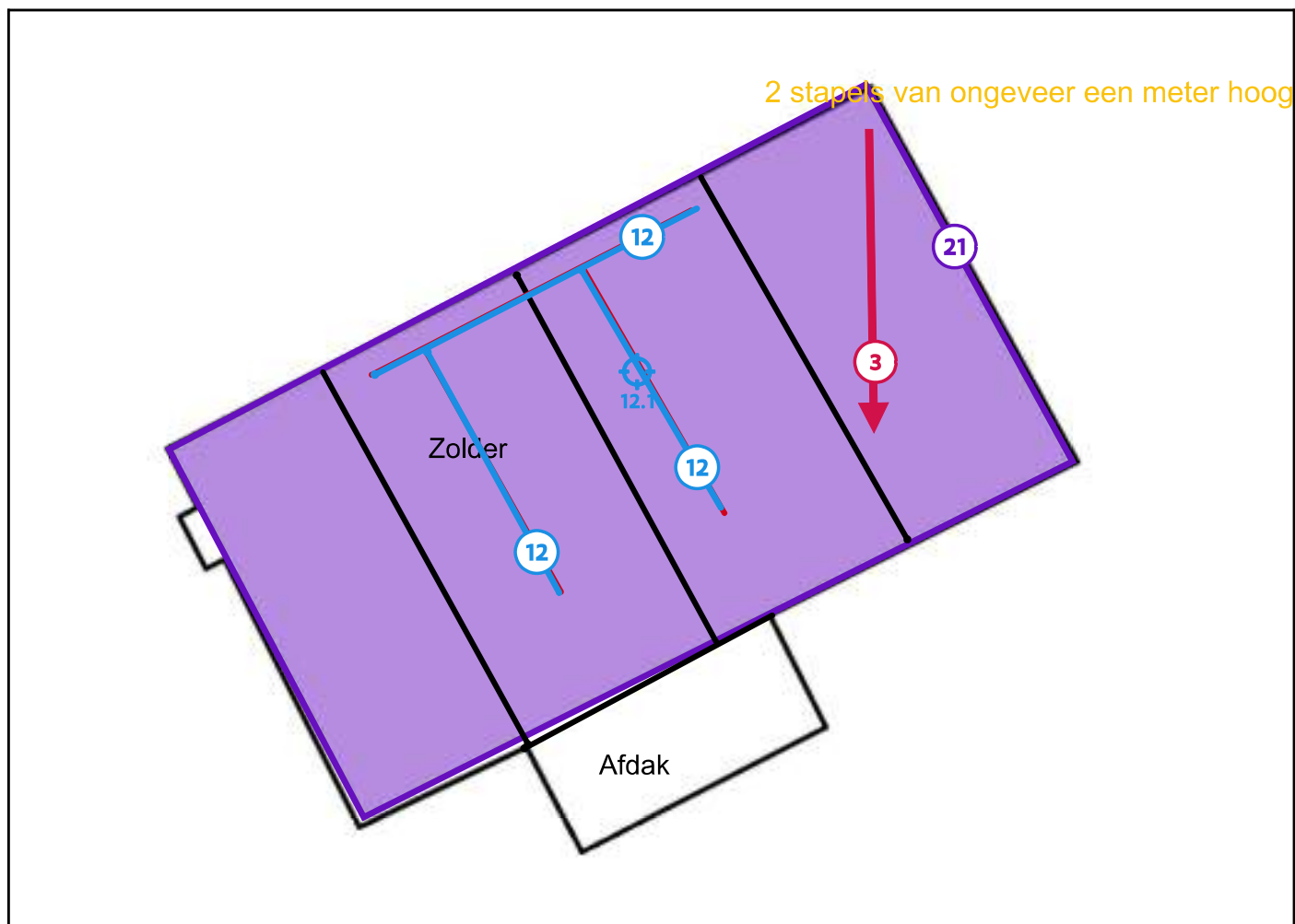
## Plan 1.10: Hoofdgebouw plan



### Legende van plan 1.10: Hoofdgebouw plan

Beschrijving	Type	Actie
1. Slib komende van leien in de dakgoot en/of waterput.	Asbestmateriaal	<b>Dringend verwijderen</b>
2. Asbestleien dak binnen-/buitenkant	Asbestmateriaal	<b>Dringend verwijderen</b>
2.1 Code: 150401	Puntmonster	-

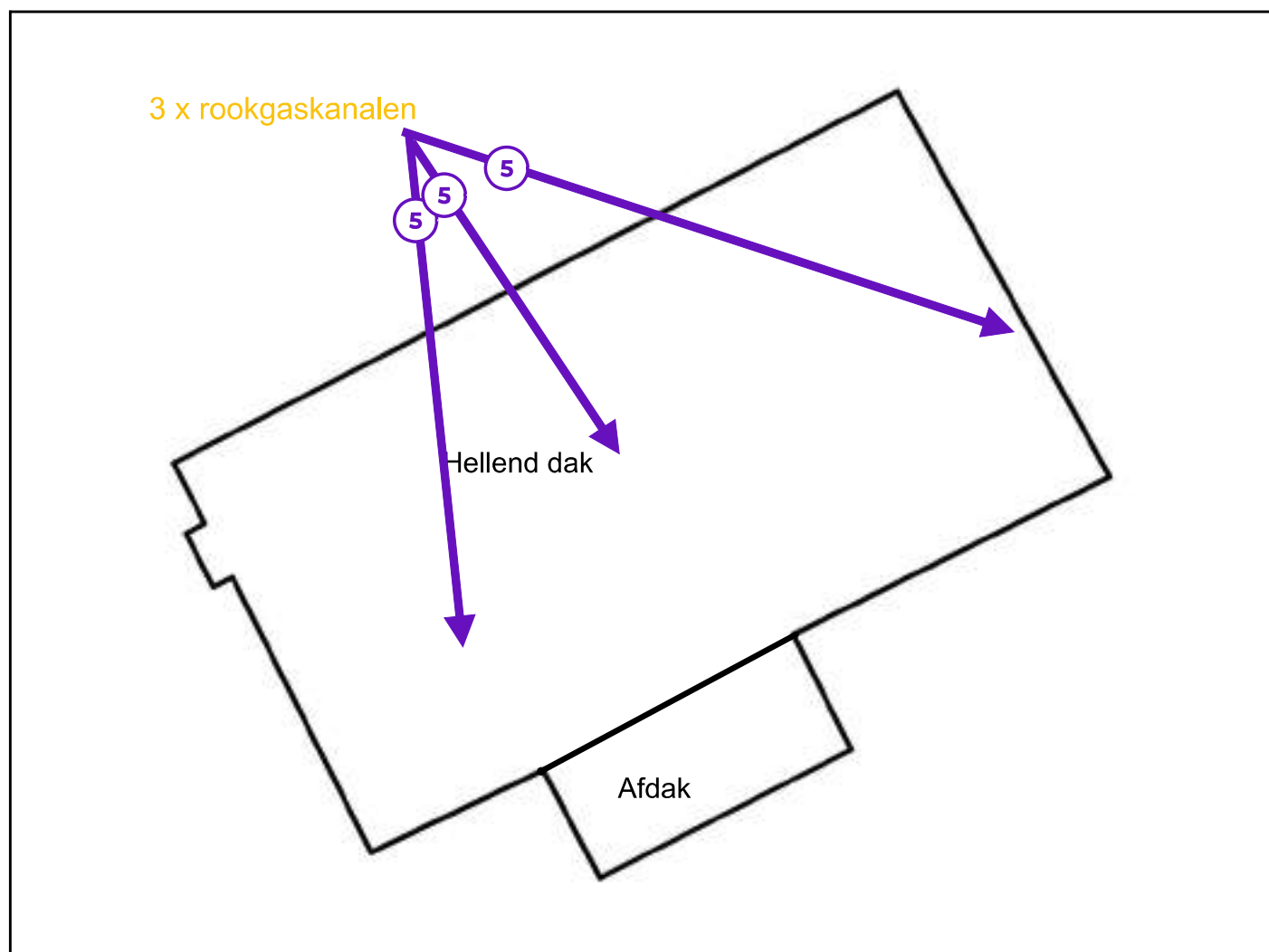
## Plan 1.11: Hoofdgebouw plan kopie



### Legende van plan 1.11: Hoofdgebouw plan kopie

Beschrijving	Type	Actie
3. Afval binnen/overschot asbestcementen toepassing	Asbestmateriaal	Dringend verwijderen
12. Bitumen mantel/thermische isolatie	Geen asbest	-
12.1 Code: 150407	Puntmonster	-
21. Geen onderdak of materialen onder de dakbedekking	Overige ruimte of materiaal	-

## Plan 1.12: Hoofdgebouw plan rookgaskanalen



### Legende van plan 1.12: Hoofdgebouw plan rookgaskanalen

Beschrijving	Type	Actie
5. rookgaskaal niet inspecteerbaar of zichtbaar binnenin	Beperking	-

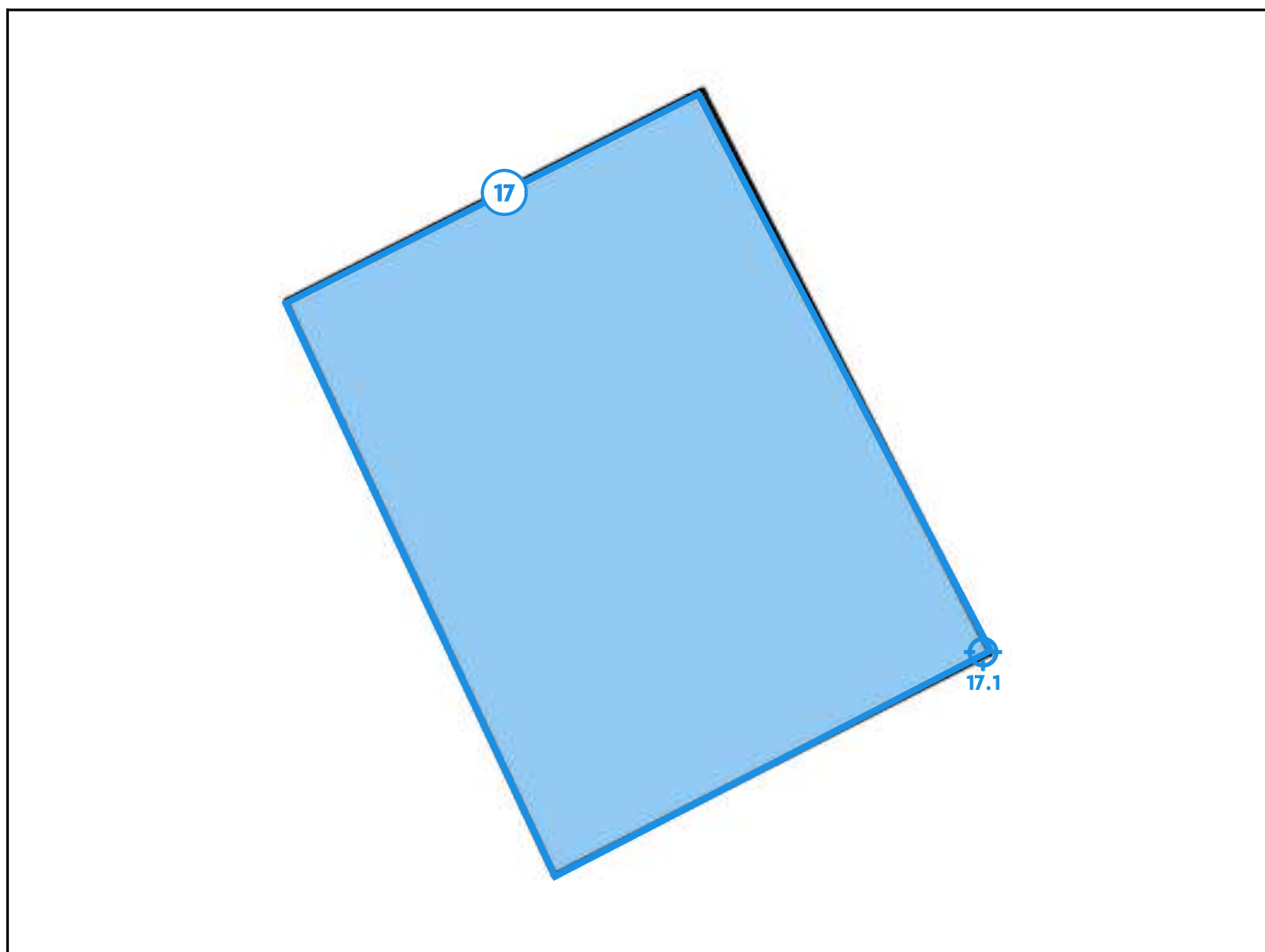
## Zone 2: Tuinconstructie/bijgebouw



Tijdens de inspectie vastgesteld:

- 0 Asbestmaterialen
- 0 Beperkingen
- 0 Uitsluitingen
- 0 Roerende goederen
- 0 Puin, steenslag, (water)bodem
- 0 Adviezen
- 1 Geen asbest**

## Plan 2.1: Tuinconstructie/bijgebouw plan



### Legende van plan 2.1: Tuinconstructie/bijgebouw plan

Beschrijving	Type	Actie
17. Golfplaten aan binnen- en buitenkant.	Geen asbest	-
17.1 Code: 150402	Puntmonster	-

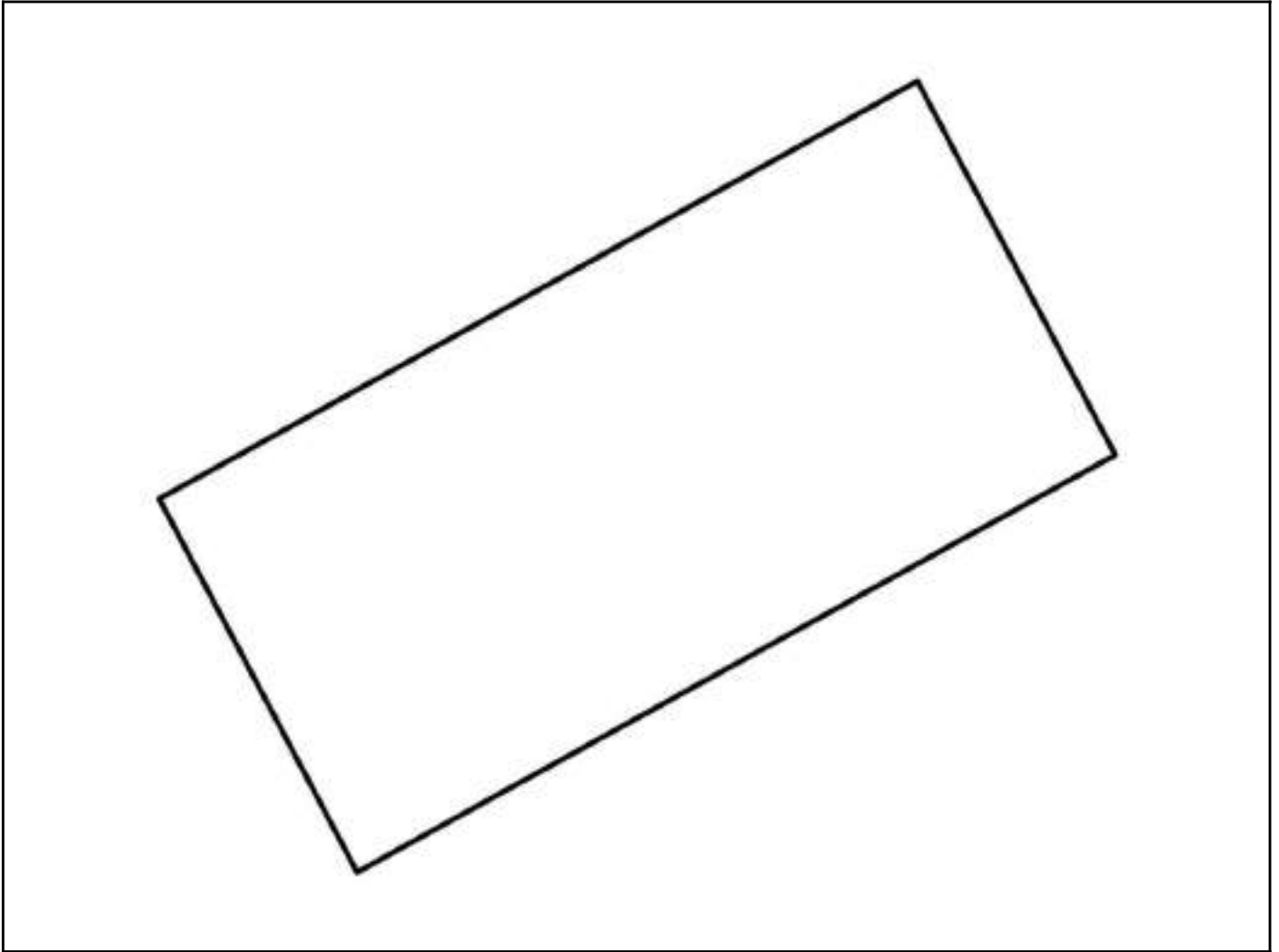
## Zone 3: Serre



Tijdens de inspectie vastgesteld:

- 0 Asbestmaterialen
- 0 Beperkingen
- 0 Uitsluitingen
- 0 Roerende goederen
- 0 Puin, steenslag, (water)bodem
- 0 Adviezen
- 0 Geen asbest

## Plan 3.1: Serre plan



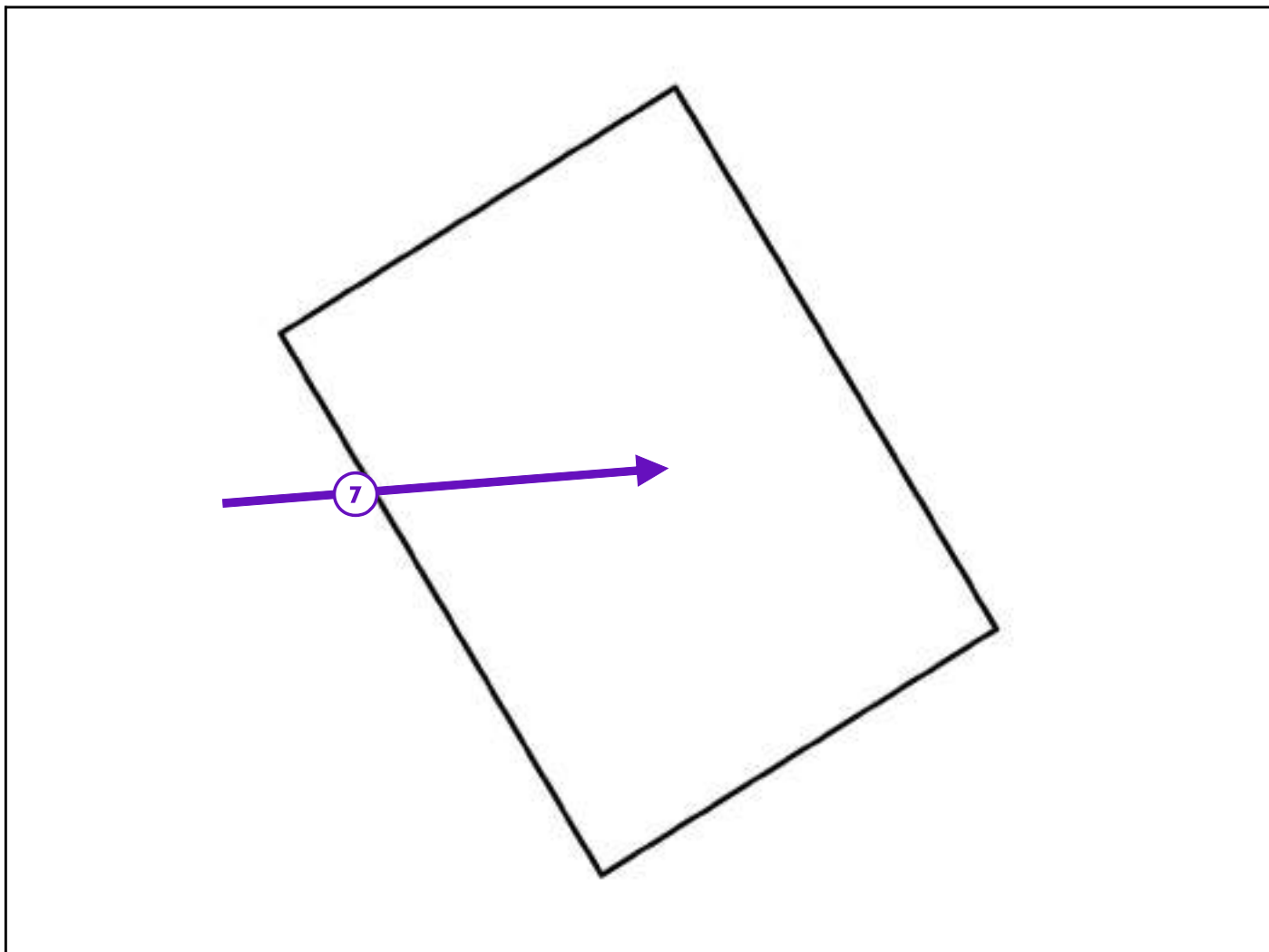
## Zone 4: Ondergrondse stookolietank aan oprit



Tijdens de inspectie vastgesteld:

- 0 Asbestmaterialen
- 0 Beperkingen
- 0 Uitsluitingen
- 0 Roerende goederen
- 0 Puin, steenslag, (water)bodem
- 1 Advies**
- 0 Geen asbest

## Plan 4.1: Ondergrondse stookolietank aan oprit plan



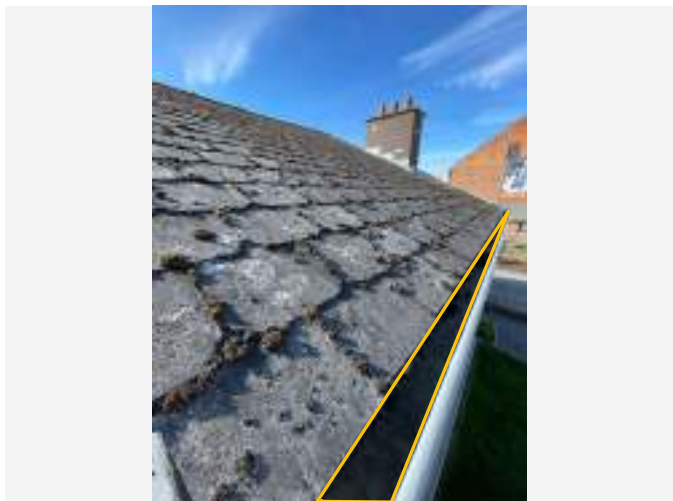
### Legende van plan 4.1: Ondergrondse stookolietank aan oprit plan

Beschrijving	Type	Actie
7. Pakking aan stookolietank	Advies	-

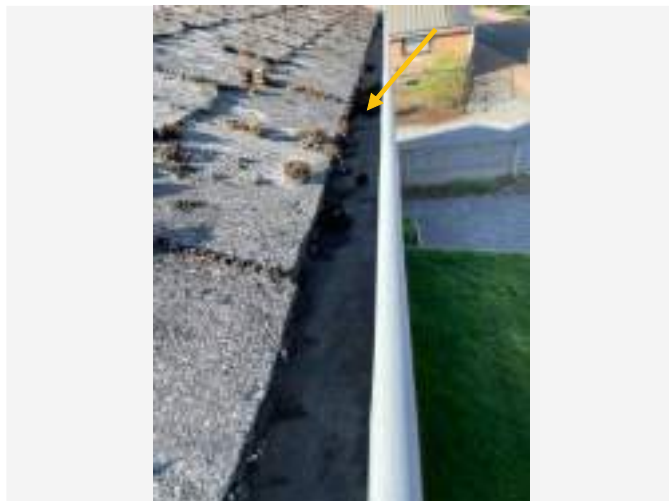
## Asbestmaterialen

# Fiche 1: Slib komende van leien in de dakgoot en/of waterput.

Asbestmateriaal – afvalstof



Overzichtsfoto



Detailfoto

## Conclusie

### Actie

Het asbestmateriaal valt onder de mijlpaal van 2040.

Hoe zorgt u voor een asbestveilige toestand?

**Dringend verwijderen**

## Advies van de asbestdeskundige

Te nemen maatregelen

- Verwijder het asbestafval.
- Zorg voor een veilig beheer. Vermijd het beschadigen van het asbestmateriaal. Controleer de toestand jaarlijks op wijzigingen.

Voorstel van verwijderingsmethode

- Eenvoudige handelingen: mag via doe-het-zelf of door werknemer(s) met opleidingsattest eenvoudige handelingen  
U mag tot 200 kg storten per jaar in het stedelijk/gemeentelijk containerpark. Verpak de materialen dubbel, gebruik een asbeststicker en bescherming zoals een PFF3 gezichtsmasker, latex handschoenen en een Tyvec pak. U doet best beroep op een professional als u niet de juiste materialen of kennis beschikt, of laat u asbest liever door een aannemer wegnemen? Let er dan op dat de betrokken werknemers het jaarlijkse opleidingsattest Eenvoudige Handelingen op zak hebben. Bedrijven die werknemers hebben met de 8 uur durende opleiding OPLEIDING ASBEST EENVOUDIGE HANDELINGEN. Dit is een certificaat asbest. Deze opleiding richt zich tot de personen die asbest of asbesthoudend materiaal verwijderen. Specifiek via de techniek van de eenvoudige handelingen waarbij het risico op vrijkomen van asbest erg beperkt is. De cursus asbest eenvoudige handelingen verschaft de werknemers de nodige kennis en vaardigheden inzake

preventie en veiligheid.

- Eenvoudige handelingen: enkel door erkend asbestverwijderaar  
Het is lastig te bepalen hoe hoog de eventuele concentraties in het sediment zijn, u kan daarom overwegen dit door een professional te laten verwijderen.

## Terug te vinden op volgend plan

Zone 1: Hoofdgebouw

- Plan 1.10: Hoofdgebouw plan

## Detailinformatie

### Algemene opmerkingen

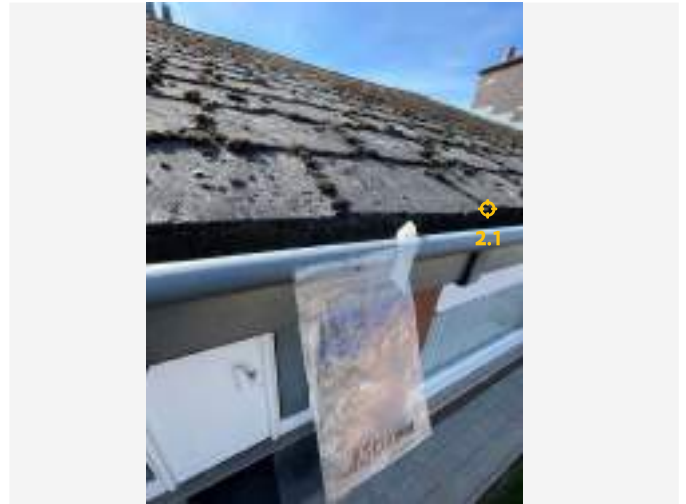
U wordt aangeraden om een eventuele regenwaterput niet meer te gebruiken.

## Technische gegevens

<b>Beschrijving</b>	Slib komende van leien in de dakgoot en/of waterput.
<b>Type afvalstof</b>	Betreft resten (contaminatie) van verwerking of beschadiging
<b>Type resten (contaminatie)</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>• Stof, deeltjes &lt; 4 mm, flinters, gruis (los, opliggend)</li></ul>
<b>Besmette materialen</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>• Sediment (dakgoot, afvoerbuis, regenwaterput, ...)</li></ul>
<b>Bron van de resten</b>	De asbestleien liggen nog (sterk) verweerd op het dak en zijn met labo-analyse nummer 150401 positief bevonden op chrysotiel en crocidoliet.
<b>Omgeving</b>	Buiten
<b>Primaire drager</b>	Infrastructuur hemelwater (opvang en afvoer)
<b>Gebondenheid resten</b>	Niet hecht
<b>Hoeveelheid (gewicht - aantal)</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>• 3,00 kg - 1 stuk</li></ul>
<b>Totaal gewicht</b>	3,00 kg
<b>Eenvoudig bereikbaar</b>	Ja
<b>Identificatiemethode</b>	De asbestdeskundige gebruikt een bestaande laboanalyse als bewijsdocument met bevestiging door vaststelling en expertise.
<b>Opmerking</b>	Asbestleien dak, waarvan het hemelwater via de dakgoot mogelijk naar een regenwaterput gaat.  Gewicht van het sediment is niet te bepalen.



Overzichtsfoto



Detailfoto

### Conclusie

#### Actie

Het asbestmateriaal valt onder de mijlpaal van 2034.

Hoe zorgt u voor een asbestveilige toestand?

**Dringend verwijderen**

#### Advies van de asbestdeskundige

Te nemen maatregelen

- Verwijder dit asbestmateriaal zo snel mogelijk. Volg de toestand goed op.
- Hemelwater dat afspoelt van asbestcement daken of gevels kan asbestdeeltjes bevatten. Gebruik het enkel voor gesloten circuits (bv. spoelen toiletten). Reinig na het vervangen van het dak of de gevel de dakgoten en regenwaterput of -ton om asbesthoudend sediment of slib te verwijderen

Voorstel van verwijderingsmethode

- Eenvoudige handelingen: mag via doe-het-zelf of door werknemer(s) met opleidingsattest eenvoudige handelingen  
Doe beroep op een professional als u niet de juiste materialen of kennis beschikt. U kan een container laten komen voor asbestcementen toepassingen als de 200 kg wordt overschreden. U mag tot 200 kg storten per jaar in het containerpark. De website van Ovam geeft weer wie wie de projecten beheert of organiseert. (gemeente/intercommunale). Steun is sowieso voorzien tot voorjaar 2026.  
  
Laat u asbest liever door een aannemer wegnemen? Check of betrokken werknemers het jaarlijkse opleidingsattest "Eenvoudige Handelingen" hebben.  
  
Mocht u dit als particulier zelf willen doen, vraag dan zeker platenzakken (verkrijgbaar op containerpark en dergelijke) zodat u deze meteen verpakt.

Voer een inspectie uit om te bepalen of de toepassing asbest bevat, laat je een monster analyseren door een erkend lab.

Plan het verwijderen bij windstil weer om de verspreiding van asbestvezels te minimaliseren.

Veiligheidsuitrusting:

Draag geschikte PBM's: een FFP3-masker, beschermende overalls type 5-6 die je na gebruik kunt weggoien, handschoenen en veiligheidsbrillen.

Reinig (professioneel) alle beschermende kleding na gebruik of gooi weg.

Voorzichtig verwijderen:

Gebruik handgereedschap, geen elektrisch gereedschap om trillingen en breuk te voorkomen.

Verwijder nagels voorzichtig met geschikte nageltrekker of hamer (voorkom breuken)

Nat werken:

Maak de toepassing nat = stofvorming beperken. Dit minimaliseert de vrijlating van asbestvezels in de lucht.

Afvalbeheer:

Verpak de verwijderde toepassing in stevige, goed afsluitbare zakken (platenzak) die duidelijk gelabeld zijn met asbestwaarschuwing.

Volg lokale richtlijnen voor afvoer van asbesthoudend afval. Gebruik een erkende stortplaats voor asbest.

Schoonmaak:

Voer na verwijdering een grondige schoonmaak uit met natte methoden. Geen blazers of standaard stofzuigers die asbestvezels kunnen verspreiden.

Documentatie: Houd een registratie bij van het verwijderingsproces en de afvalverwerking. Dit kan nuttig zijn voor toekomstige referentie.

## Terug te vinden op volgend plan

Zone 1: Hoofdgebouw

- Plan 1.10: Hoofdgebouw plan

## Detailinformatie

### Algemene opmerkingen

## Risicobeoordeling

Eindbeoordeling materiaalrisico	Hoog materiaalrisico en/of hoge kans op vezelvrijgave
Opmerking	De asbestcementen toepassing is langs de buitenkant 'matig beschadigd, matig verweerd' (want vasthechting van (korst)mos of vegetatie). Bij 'toestand van het materiaal' dient de toestand van het meest beschadigde/verweerde deel geselecteerd te worden, in dit geval 'matig beschadigd, matig verweerd'. Dit heeft als gevolg dat het asbestattest een geldigheidsduur van 5 jaar heeft. Dit is gedefinieerd in het inspectieprotocol.

## Berekening materiaalrisico

Gebondenheid	Categorie 1: hechtgebonden in oorsprong
Asbestsoort (vezeltype)	Crocidoliet aanwezig
Asbestconcentratie	Laag (< 50%)
Afschermingsgraad van het gehele materiaal	Geheel of deels vrij aan de binnenlucht, maar geen contact met binnenluchtstromen
Toestand van het materiaal	Matig beschadigd, matig verweerd

## Monstername

#	Type	Referentie	Resultaat
2.1	Puntmonster	150401	Crocidoliet, Chrysotiel

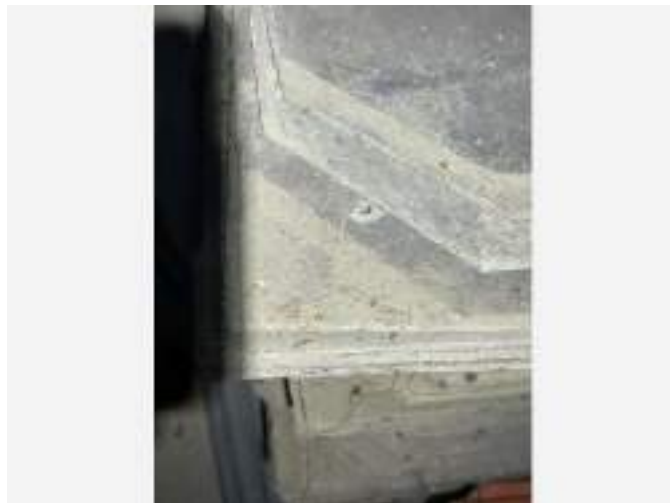
## Technische gegevens

<b>Beschrijving</b>	Asbestleien dak binnen-/buitenkant
<b>Omgeving</b>	Grenst aan binnen- en buitenlucht
<b>Primaire drager</b>	Schuin dak
<b>Asbestmateriaal</b>	Dak- en gevelbekleding - Lei, shingle
<b>Bindmiddel van asbestmateriaal</b>	Cement
<b>Gebondenheid op basis van bindmiddel</b>	Hecht
<b>Hoeveelheid (oppervlakte - aantal)</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>• 192,00 m<sup>2</sup> - 1 stuk</li></ul>
<b>Totale oppervlakte</b>	192,00 m <sup>2</sup>
<b>Eenvoudig bereikbaar</b>	Ja
<b>Bevestigingswijze</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>• Genageld, geniet</li></ul>
<b>Identificatiemethode</b>	Een monstername door de asbestdeskundige met laboanalyse door een asbestlabo.
<b>Destructieve handeling voor identificatie</b>	Nee
<b>Opmerking</b>	De vermelde oppervlakte betreft een beredeneerde schatting. Er worden geen rechten verleend aan deze oppervlakte.

# Fiche 3: Afval binnen/overschot asbestcementen toepassing



Overzichtsfoto



Detailfoto

## Conclusie

### Actie

Het asbestmateriaal valt onder de mijlpaal van 2040.

Hoe zorgt u voor een asbestveilige toestand?

**Dringend verwijderen**

### Advies van de asbestdeskundige

Te nemen maatregelen

- Verwijder het asbestafval.
- Vermijd het bewerken of het intensief betreden (belopen, rijden, ...) van de verontreinigde zone. Is dit niet mogelijk vraag dan advies aan een erkend bodemsaneringsdeskundige voor verdere maatregelen.
- Voer bijkomende staalname(s) uit.

Voorstel van verwijderingsmethode

- Eenvoudige handelingen: mag via doe-het-zelf of door werknemer(s) met opleidingsattest eenvoudige handelingen  
U mag tot 200 kg storten per jaar in het stedelijk/gemeentelijk containerpark. Verpak de materialen dubbel, gebruik een asbeststicker en bescherming zoals een PFF3 gezichtsmasker, latex handschoenen en een Tyvec pak. U doet best beroep op een professional als u niet de juiste materialen of kennis beschikt, of laat u asbest liever door een aannemer wegnemen? Let er dan op dat de betrokken werknemers het jaarlijkse opleidingsattest Eenvoudige Handelingen op zak hebben. Bedrijven die werknemers hebben met de 8 uur durende opleiding OPLEIDING ASBEST EENVOUDIGE HANDELINGEN. Dit is een certificaat asbest. Deze opleiding richt zich tot de personen die asbest of asbesthoudend materiaal verwijderen. Specifiek via de

techniek van de eenvoudige handelingen waarbij het risico op vrijkomen van asbest erg beperkt is. De cursus asbest eenvoudige handelingen verschaft de werknemers de nodige kennis en vaardigheden inzake preventie en veiligheid.

## Terug te vinden op volgend plan

Zone 1: Hoofdgebouw

- Plan 1.11: Hoofdgebouw plan kopie

## Detailinformatie

### Algemene opmerkingen

Voer eventueel toch bijkomende staalnames uit op de losse leien. Hoogstwaarschijnlijk bevatten deze dezelfde asbestcomponenten als de leien op het hellend dak.