

Ronse, 27 april 2022

Betreft: Individuele afrekening van kosten voor 2020/09 - 2021/08

Geachte

Gelieve hieronder uw AFREKENING te willen vinden van de residentie: La Peregrina Complex

De afrekening bestaat uit twee delen. Het eerste deel is de privatieve afrekening welke bestaat uit een aantal onderdelen:

- Het eerste kader “Onkosten in de gemeenschappelijke delen” omvat uw aandeel van de kosten in de lasten van de gemeenschappelijke delen. Deze lasten worden hier per verdeelsleutel samengevat. Uw last in elke verdeelsleutel wordt berekend op basis van uw quotiteit (zie basisakte van uw gebouw). En het aantal dagen dat u eigenaar bent geweest in dit boekjaar (volgens datum van de notariële akte). De kleine cijfertjes zijn de BTW-bedragen van deze lasten.
- Een volgende kader “Individueel (privatieve kosten)” omvat indien van toepassing: de privatieve kosten die specifiek aan uw appartement, parking,... werden toegekend. Dit is bijvoorbeeld: verwarmingskosten, water,...
- Een volgende kader “Verrekening Opgevraagde Provisies” geeft een overzicht van de opgevraagde provisie van het boekjaar (al dan niet betaald).
- Een volgende kader “Totaal eindafrekening” geeft het totaalbedrag van de eindafrekening opgesplitst per BTW-tarief.
- Indien u nog een volgende kader zou hebben staan, genaamd “Openstaande bedragen”, dan wil dit zeggen dat een bepaalde kostenpost door u niet voldaan is of dat u nog een tegoed hebt van het vorige boekjaar.
- Het laatste kader geeft een samenvatting van uw eventuele aandeel in het reserve- en/of werkkapitaal in het gebouw. Indien u overweegt een privaat te verkopen, zal reservekapitaal eigendom blijven van de gemeenschap (VME).

Het tweede deel is een detailoverzicht met alle lasten die de syndicus in naam van de vereniging betaalde in de loop van het boekjaar. Deze lasten staan gerangschikt volgens verdeelsleutel.

Meer gegevens over uw gebouw kan u terug vinden op uw portaal. Via www.syncura.be > login voor mede-eigenaars kan u hier terecht. Mocht u uw paswoord niet meer kennen, kan u een email sturen naar portal@syncura.be met vermelding van uw gebruikers naam: 025991.

Betalingsgegevens

vervaldatum 15/06/2022

Bedrag:	22 826,45 EUR
IBAN:	BE42 7340 4345 0854
BIC:	KREDBEBB
Op naam:	La Peregrina Complex
Adres:	Oswald Ponettestraat 86-92
Gemeente:	9600 Ronse
Mededeling:	+++000/1101/66031+++

Onkosten in de gemeenschappelijke delen (detail in bijlage): **3 545,97 EUR**
1 691,71

APP A 04 - 1/09/2020 - 31/08/2021 (365 / 365 dagen)				€ 143,86	
0010	Alle aandelen	7 070,91 (20340/1000000)	Totaal	Aandeel	143,88 23,23
610370	Overig onderhoud afvoeren, riolering en pompinstallaties	3 629,41		73,83	
610641	Overig onderhoud garages + parkings	54,45		1,11	
610760	Onderhoudswerken hal, trapzalen, gangen	19,00		0,39	
612100	Elektriciteit algemene delen	1 548,00		31,50	
612500	Andere leveringen	1 125,33		22,90	
613000	Erelonen syndici recurrent	666,16		13,56	
613003	Erelonen syndici bijkomend	75,00		1,53	
613060	Invorderingsprocedure - achterstallige eigenaar	-1 087,50		-22,12	
614000	Brandverzekering	619,78		12,61	
614100	Burgerlijke aansprakelijkheid	213,28		4,34	
616000	Administratiekosten syndicus recurrent	171,00		3,48	
616001	Administratiekosten syndicus bijkomend	7,00		0,14	
650	Bankkosten en kosten van schulden	30,00		0,61	
950	Uitgestelde kosten	0,00 (1/48)	Totaal	Aandeel	-0,02 38,58
612200	Vast recht en verbruik - gas	0,00		-0,02	
APP A 08 - 1/09/2020 - 31/08/2021 (365 / 365 dagen)				€ 164,73	
0010	Alle aandelen	7 070,91 (23300/1000000)	Totaal	Aandeel	164,75 26,61
610370	Overig onderhoud afvoeren, riolering en pompinstallaties	3 629,41		84,57	
610641	Overig onderhoud garages + parkings	54,45		1,27	
610760	Onderhoudswerken hal, trapzalen, gangen	19,00		0,44	
612100	Elektriciteit algemene delen	1 548,00		36,09	
612500	Andere leveringen	1 125,33		26,22	
613000	Erelonen syndici recurrent	666,16		15,52	
613003	Erelonen syndici bijkomend	75,00		1,75	
613060	Invorderingsprocedure - achterstallige eigenaar	-1 087,50		-25,33	
614000	Brandverzekering	619,78		14,43	
614100	Burgerlijke aansprakelijkheid	213,28		4,97	
616000	Administratiekosten syndicus recurrent	171,00		3,96	
616001	Administratiekosten syndicus bijkomend	7,00		0,16	
650	Bankkosten en kosten van schulden	30,00		0,70	
950	Uitgestelde kosten	0,00 (1/48)	Totaal	Aandeel	-0,02 38,58
612200	Vast recht en verbruik - gas	0,00		-0,02	
APP A 11 - 1/09/2020 - 31/08/2021 (365 / 365 dagen)				€ 254,95	
0010	Alle aandelen	7 070,91 (36073/1000000)	Totaal	Aandeel	254,97 41,18
610370	Overig onderhoud afvoeren, riolering en pompinstallaties	3 629,41		130,93	
610641	Overig onderhoud garages + parkings	54,45		1,96	
610760	Onderhoudswerken hal, trapzalen, gangen	19,00		0,69	
612100	Elektriciteit algemene delen	1 548,00		55,80	
612500	Andere leveringen	1 125,33		40,58	

613000	Erelonen syndici recurrent	666,16	24,04		
613003	Erelonen syndici bijkomend	75,00	2,71		
613060	Invorderingsprocedure - achterstallige eigenaar	-1 087,50	-39,23		
614000	Brandverzekering	619,78	22,35		
614100	Burgerlijke aansprakelijkheid	213,28	7,69		
616000	Administratiekosten syndicus recurrent	171,00	6,12		
616001	Administratiekosten syndicus bijkomend	7,00	0,25		
650	Bankkosten en kosten van schulden	30,00	1,08		
950	Uitgestelde kosten	0,00 (1/48)		Totaal	Aandeel -0,02 38,58
612200	Vast recht en verbruik - gas	0,00	-0,02		
APP A 13 - 1/09/2020 - 31/08/2021 (365 / 365 dagen)				€ 282,57	
0010	Alle aandelen	7 070,91		Totaal	Aandeel 282,59 45,63
		(39966/1000000)			
610370	Overig onderhoud afvoeren, riolering en pompinstallaties	3 629,41	145,05		
610641	Overig onderhoud garages + parkings	54,45	2,18		
610760	Onderhoudswerken hal, trapzalen, gangen	19,00	0,76		
612100	Elektriciteit algemene delen	1 548,00	61,83		
612500	Andere leveringen	1 125,33	44,98		
613000	Erelonen syndici recurrent	666,16	26,64		
613003	Erelonen syndici bijkomend	75,00	3,00		
613060	Invorderingsprocedure - achterstallige eigenaar	-1 087,50	-43,46		
614000	Brandverzekering	619,78	24,77		
614100	Burgerlijke aansprakelijkheid	213,28	8,52		
616000	Administratiekosten syndicus recurrent	171,00	6,84		
616001	Administratiekosten syndicus bijkomend	7,00	0,28		
650	Bankkosten en kosten van schulden	30,00	1,20		
950	Uitgestelde kosten	0,00 (1/48)		Totaal	Aandeel -0,02 38,58
612200	Vast recht en verbruik - gas	0,00	-0,02		
APP S 18 - 1/09/2020 - 31/08/2021 (365 / 365 dagen)				€ 170,18	
0010	Alle aandelen	7 070,91		Totaal	Aandeel 170,20 27,49
		(24071/1000000)			
610370	Overig onderhoud afvoeren, riolering en pompinstallaties	3 629,41	87,38		
610641	Overig onderhoud garages + parkings	54,45	1,31		
610760	Onderhoudswerken hal, trapzalen, gangen	19,00	0,46		
612100	Elektriciteit algemene delen	1 548,00	37,26		
612500	Andere leveringen	1 125,33	27,10		
613000	Erelonen syndici recurrent	666,16	16,04		
613003	Erelonen syndici bijkomend	75,00	1,81		
613060	Invorderingsprocedure - achterstallige eigenaar	-1 087,50	-26,18		
614000	Brandverzekering	619,78	14,92		
614100	Burgerlijke aansprakelijkheid	213,28	5,13		
616000	Administratiekosten syndicus recurrent	171,00	4,08		
616001	Administratiekosten syndicus bijkomend	7,00	0,17		
650	Bankkosten en kosten van schulden	30,00	0,72		
950	Uitgestelde kosten	0,00 (1/48)		Totaal	Aandeel -0,02 38,58
612200	Vast recht en verbruik - gas	0,00	-0,02		
APP S 24 - 1/09/2020 - 31/08/2021 (365 / 365 dagen)				€ 94,25	
0010	Alle aandelen	7 070,91		Totaal	Aandeel 94,27 15,22
		(13331/1000000)			
610370	Overig onderhoud afvoeren, riolering en pompinstallaties	3 629,41	48,39		
610641	Overig onderhoud garages + parkings	54,45	0,73		
610760	Onderhoudswerken hal, trapzalen, gangen	19,00	0,25		
612100	Elektriciteit algemene delen	1 548,00	20,61		
612500	Andere leveringen	1 125,33	15,00		
613000	Erelonen syndici recurrent	666,16	8,92		
613003	Erelonen syndici bijkomend	75,00	1,00		
613060	Invorderingsprocedure - achterstallige eigenaar	-1 087,50	-14,50		
614000	Brandverzekering	619,78	8,26		
614100	Burgerlijke aansprakelijkheid	213,28	2,84		
616000	Administratiekosten syndicus recurrent	171,00	2,28		
616001	Administratiekosten syndicus bijkomend	7,00	0,09		
650	Bankkosten en kosten van schulden	30,00	0,40		

950	Uitgestelde kosten	0,00 (1/48)	Totaal	Aandeel	-0,02	38,58
612200	Vast recht en verbruik - gas		0,00	-0,02		
APP S 25 - 1/09/2020 - 31/08/2021 (365 / 365 dagen)					€ 94,26	
0010	Alle aandelen	7 070,91 (13332/1000000)	Totaal	Aandeel	94,28	15,22
610370	Overig onderhoud afvoeren, riolering en pompinstallaties		3 629,41	48,40		
610641	Overig onderhoud garages + parkings		54,45	0,73		
610760	Onderhoudswerken hal, trapzalen, gangen		19,00	0,25		
612100	Elektriciteit algemene delen		1 548,00	20,61		
612500	Andere leveringen		1 125,33	15,00		
613000	Erelonen syndici recurrent		666,16	8,92		
613003	Erelonen syndici bijkomend		75,00	1,00		
613060	Invorderingsprocedure - achterstallige eigenaar		-1 087,50	-14,50		
614000	Brandverzekering		619,78	8,26		
614100	Burgerlijke aansprakelijkheid		213,28	2,84		
616000	Administratiekosten syndicus recurrent		171,00	2,28		
616001	Administratiekosten syndicus bijkomend		7,00	0,09		
650	Bankkosten en kosten van schulden		30,00	0,40		
950	Uitgestelde kosten	0,00 (1/48)	Totaal	Aandeel	-0,02	38,58
612200	Vast recht en verbruik - gas		0,00	-0,02		
APP S 26 - 1/09/2020 - 31/08/2021 (365 / 365 dagen)					€ 95,04	
0010	Alle aandelen	7 070,91 (13452/1000000)	Totaal	Aandeel	95,06	15,35
610370	Overig onderhoud afvoeren, riolering en pompinstallaties		3 629,41	48,83		
610641	Overig onderhoud garages + parkings		54,45	0,73		
610760	Onderhoudswerken hal, trapzalen, gangen		19,00	0,26		
612100	Elektriciteit algemene delen		1 548,00	20,79		
612500	Andere leveringen		1 125,33	15,13		
613000	Erelonen syndici recurrent		666,16	8,96		
613003	Erelonen syndici bijkomend		75,00	1,01		
613060	Invorderingsprocedure - achterstallige eigenaar		-1 087,50	-14,63		
614000	Brandverzekering		619,78	8,34		
614100	Burgerlijke aansprakelijkheid		213,28	2,87		
616000	Administratiekosten syndicus recurrent		171,00	2,28		
616001	Administratiekosten syndicus bijkomend		7,00	0,09		
650	Bankkosten en kosten van schulden		30,00	0,40		
950	Uitgestelde kosten	0,00 (1/48)	Totaal	Aandeel	-0,02	38,58
612200	Vast recht en verbruik - gas		0,00	-0,02		
APP S 27 - 1/09/2020 - 31/08/2021 (365 / 365 dagen)					€ 95,35	
0010	Alle aandelen	7 070,91 (13502/1000000)	Totaal	Aandeel	95,37	15,41
610370	Overig onderhoud afvoeren, riolering en pompinstallaties		3 629,41	49,01		
610641	Overig onderhoud garages + parkings		54,45	0,74		
610760	Onderhoudswerken hal, trapzalen, gangen		19,00	0,26		
612100	Elektriciteit algemene delen		1 548,00	20,88		
612500	Andere leveringen		1 125,33	15,18		
613000	Erelonen syndici recurrent		666,16	8,96		
613003	Erelonen syndici bijkomend		75,00	1,01		
613060	Invorderingsprocedure - achterstallige eigenaar		-1 087,50	-14,69		
614000	Brandverzekering		619,78	8,36		
614100	Burgerlijke aansprakelijkheid		213,28	2,88		
616000	Administratiekosten syndicus recurrent		171,00	2,28		
616001	Administratiekosten syndicus bijkomend		7,00	0,09		
650	Bankkosten en kosten van schulden		30,00	0,41		
950	Uitgestelde kosten	0,00 (1/48)	Totaal	Aandeel	-0,02	38,58
612200	Vast recht en verbruik - gas		0,00	-0,02		
APP S 28 - 1/09/2020 - 31/08/2021 (365 / 365 dagen)					€ 96,17	
0010	Alle aandelen	7 070,91 (13610/1000000)	Totaal	Aandeel	96,19	15,54
610370	Overig onderhoud afvoeren, riolering en pompinstallaties		3 629,41	49,40		

610641	Overig onderhoud garages + parkings	54,45	0,74		
610760	Onderhoudswerken hal, trapzalen, gangen	19,00	0,26		
612100	Elektriciteit algemene delen	1 548,00	21,06		
612500	Andere leveringen	1 125,33	15,30		
613000	Erelonen syndici recurrent	666,16	9,08		
613003	Erelonen syndici bijkomend	75,00	1,02		
613060	Invorderingsprocedure - achterstallige eigenaar	-1 087,50	-14,80		
614000	Brandverzekering	619,78	8,44		
614100	Burgerlijke aansprakelijkheid	213,28	2,90		
616000	Administratiekosten syndicus recurrent	171,00	2,28		
616001	Administratiekosten syndicus bijkomend	7,00	0,10		
650	Bankkosten en kosten van schulden	30,00	0,41		
950	Uitgestelde kosten	0,00 (1/48)	Totaal	Aandeel	-0,02 38,58
612200	Vast recht en verbruik - gas	0,00	-0,02		
APP S 29 - 1/09/2020 - 31/08/2021 (365 / 365 dagen)					€ 94,25
0010	Alle aandelen	7 070,91	Totaal	Aandeel	94,27 15,22
		(13331/1000000)			
610370	Overig onderhoud afvoeren, riolering en pompinstallaties	3 629,41	48,39		
610641	Overig onderhoud garages + parkings	54,45	0,73		
610760	Onderhoudswerken hal, trapzalen, gangen	19,00	0,25		
612100	Elektriciteit algemene delen	1 548,00	20,61		
612500	Andere leveringen	1 125,33	15,00		
613000	Erelonen syndici recurrent	666,16	8,92		
613003	Erelonen syndici bijkomend	75,00	1,00		
613060	Invorderingsprocedure - achterstallige eigenaar	-1 087,50	-14,50		
614000	Brandverzekering	619,78	8,26		
614100	Burgerlijke aansprakelijkheid	213,28	2,84		
616000	Administratiekosten syndicus recurrent	171,00	2,28		
616001	Administratiekosten syndicus bijkomend	7,00	0,09		
650	Bankkosten en kosten van schulden	30,00	0,40		
950	Uitgestelde kosten	0,00 (1/48)	Totaal	Aandeel	-0,02 38,58
612200	Vast recht en verbruik - gas	0,00	-0,02		
APP S 30 - 1/09/2020 - 31/08/2021 (365 / 365 dagen)					€ 94,80
0010	Alle aandelen	7 070,91	Totaal	Aandeel	94,82 15,32
		(13407/1000000)			
610370	Overig onderhoud afvoeren, riolering en pompinstallaties	3 629,41	48,66		
610641	Overig onderhoud garages + parkings	54,45	0,73		
610760	Onderhoudswerken hal, trapzalen, gangen	19,00	0,25		
612100	Elektriciteit algemene delen	1 548,00	20,79		
612500	Andere leveringen	1 125,33	15,10		
613000	Erelonen syndici recurrent	666,16	8,92		
613003	Erelonen syndici bijkomend	75,00	1,01		
613060	Invorderingsprocedure - achterstallige eigenaar	-1 087,50	-14,58		
614000	Brandverzekering	619,78	8,31		
614100	Burgerlijke aansprakelijkheid	213,28	2,86		
616000	Administratiekosten syndicus recurrent	171,00	2,28		
616001	Administratiekosten syndicus bijkomend	7,00	0,09		
650	Bankkosten en kosten van schulden	30,00	0,40		
950	Uitgestelde kosten	0,00 (1/48)	Totaal	Aandeel	-0,02 38,58
612200	Vast recht en verbruik - gas	0,00	-0,02		
APP S 31 - 1/09/2020 - 31/08/2021 (365 / 365 dagen)					€ 94,25
0010	Alle aandelen	7 070,91	Totaal	Aandeel	94,27 15,22
		(13331/1000000)			
610370	Overig onderhoud afvoeren, riolering en pompinstallaties	3 629,41	48,39		
610641	Overig onderhoud garages + parkings	54,45	0,73		
610760	Onderhoudswerken hal, trapzalen, gangen	19,00	0,25		
612100	Elektriciteit algemene delen	1 548,00	20,61		
612500	Andere leveringen	1 125,33	15,00		
613000	Erelonen syndici recurrent	666,16	8,92		
613003	Erelonen syndici bijkomend	75,00	1,00		
613060	Invorderingsprocedure - achterstallige eigenaar	-1 087,50	-14,50		
614000	Brandverzekering	619,78	8,26		
614100	Burgerlijke aansprakelijkheid	213,28	2,84		

616000	Administratiekosten syndicus recurrent	171,00	2,28			
616001	Administratiekosten syndicus bijkomend	7,00	0,09			
650	Bankkosten en kosten van schulden	30,00	0,40			
950	Uitgestelde kosten	0,00 (1/48)		Totaal	Aandeel	-0,02 38,58
612200	Vast recht en verbruik - gas	0,00	-0,02			
APP S 32 - 1/09/2020 - 31/08/2021 (365 / 365 dagen)						€ 99,86
0010	Alle aandelen	7 070,91 (14133/1000000)		Totaal	Aandeel	99,88 16,13
610370	Overig onderhoud afvoeren, riolering en pompinstallaties	3 629,41	51,29			
610641	Overig onderhoud garages + parkings	54,45	0,77			
610760	Onderhoudswerken hal, trapzalen, gangen	19,00	0,27			
612100	Elektriciteit algemene delen	1 548,00	21,87			
612500	Andere leveringen	1 125,33	15,89			
613000	Erelonen syndici recurrent	666,16	9,40			
613003	Erelonen syndici bijkomend	75,00	1,06			
613060	Invorderingsprocedure - achterstallige eigenaar	-1 087,50	-15,36			
614000	Brandverzekering	619,78	8,76			
614100	Burgerlijke aansprakelijkheid	213,28	3,01			
616000	Administratiekosten syndicus recurrent	171,00	2,40			
616001	Administratiekosten syndicus bijkomend	7,00	0,10			
650	Bankkosten en kosten van schulden	30,00	0,42			
950	Uitgestelde kosten	0,00 (1/48)		Totaal	Aandeel	-0,02 38,58
612200	Vast recht en verbruik - gas	0,00	-0,02			
APP S 33 - 1/09/2020 - 31/08/2021 (365 / 365 dagen)						€ 99,86
0010	Alle aandelen	7 070,91 (14134/1000000)		Totaal	Aandeel	99,88 16,13
610370	Overig onderhoud afvoeren, riolering en pompinstallaties	3 629,41	51,29			
610641	Overig onderhoud garages + parkings	54,45	0,77			
610760	Onderhoudswerken hal, trapzalen, gangen	19,00	0,27			
612100	Elektriciteit algemene delen	1 548,00	21,87			
612500	Andere leveringen	1 125,33	15,89			
613000	Erelonen syndici recurrent	666,16	9,40			
613003	Erelonen syndici bijkomend	75,00	1,06			
613060	Invorderingsprocedure - achterstallige eigenaar	-1 087,50	-15,36			
614000	Brandverzekering	619,78	8,76			
614100	Burgerlijke aansprakelijkheid	213,28	3,01			
616000	Administratiekosten syndicus recurrent	171,00	2,40			
616001	Administratiekosten syndicus bijkomend	7,00	0,10			
650	Bankkosten en kosten van schulden	30,00	0,42			
950	Uitgestelde kosten	0,00 (1/48)		Totaal	Aandeel	-0,02 38,58
612200	Vast recht en verbruik - gas	0,00	-0,02			
APP S 34 - 1/09/2020 - 31/08/2021 (365 / 365 dagen)						€ 100,97
0010	Alle aandelen	7 070,91 (14284/1000000)		Totaal	Aandeel	100,99 16,32
610370	Overig onderhoud afvoeren, riolering en pompinstallaties	3 629,41	51,85			
610641	Overig onderhoud garages + parkings	54,45	0,78			
610760	Onderhoudswerken hal, trapzalen, gangen	19,00	0,27			
612100	Elektriciteit algemene delen	1 548,00	22,14			
612500	Andere leveringen	1 125,33	16,07			
613000	Erelonen syndici recurrent	666,16	9,52			
613003	Erelonen syndici bijkomend	75,00	1,07			
613060	Invorderingsprocedure - achterstallige eigenaar	-1 087,50	-15,54			
614000	Brandverzekering	619,78	8,85			
614100	Burgerlijke aansprakelijkheid	213,28	3,05			
616000	Administratiekosten syndicus recurrent	171,00	2,40			
616001	Administratiekosten syndicus bijkomend	7,00	0,10			
650	Bankkosten en kosten van schulden	30,00	0,43			
950	Uitgestelde kosten	0,00 (1/48)		Totaal	Aandeel	-0,02 38,58
612200	Vast recht en verbruik - gas	0,00	-0,02			
APP S 35 - 1/09/2020 - 31/08/2021 (365 / 365 dagen)						€ 101,35

0010	Alle aandelen	7 070,91 (14346/1000000)	Totaal	Aandeel	101,37	16,38
610370	Overig onderhoud afvoeren, riolering en pompinstallaties	3 629,41		52,07		
610641	Overig onderhoud garages + parkings	54,45		0,78		
610760	Onderhoudswerken hal, trapzalen, gangen	19,00		0,27		
612100	Elektriciteit algemene delen	1 548,00		22,23		
612500	Andere leveringen	1 125,33		16,13		
613000	Erelonen syndici recurrent	666,16		9,52		
613003	Erelonen syndici bijkomend	75,00		1,08		
613060	Invorderingsprocedure - achterstallige eigenaar	-1 087,50		-15,60		
614000	Brandverzekering	619,78		8,90		
614100	Burgerlijke aansprakelijkheid	213,28		3,06		
616000	Administratiekosten syndicus recurrent	171,00		2,40		
616001	Administratiekosten syndicus bijkomend	7,00		0,10		
650	Bankkosten en kosten van schulden	30,00		0,43		
950	Uitgestelde kosten	0,00 (1/48)	Totaal	Aandeel	-0,02	38,58
612200	Vast recht en verbruik - gas	0,00		-0,02		
APP S 36 - 1/09/2020 - 31/08/2021 (365 / 365 dagen)					€ 102,41	
0010	Alle aandelen	7 070,91 (14481/1000000)	Totaal	Aandeel	102,43	16,53
610370	Overig onderhoud afvoeren, riolering en pompinstallaties	3 629,41		52,55		
610641	Overig onderhoud garages + parkings	54,45		0,79		
610760	Onderhoudswerken hal, trapzalen, gangen	19,00		0,28		
612100	Elektriciteit algemene delen	1 548,00		22,41		
612500	Andere leveringen	1 125,33		16,30		
613000	Erelonen syndici recurrent	666,16		9,64		
613003	Erelonen syndici bijkomend	75,00		1,09		
613060	Invorderingsprocedure - achterstallige eigenaar	-1 087,50		-15,75		
614000	Brandverzekering	619,78		8,98		
614100	Burgerlijke aansprakelijkheid	213,28		3,09		
616000	Administratiekosten syndicus recurrent	171,00		2,52		
616001	Administratiekosten syndicus bijkomend	7,00		0,10		
650	Bankkosten en kosten van schulden	30,00		0,43		
950	Uitgestelde kosten	0,00 (1/48)	Totaal	Aandeel	-0,02	38,58
612200	Vast recht en verbruik - gas	0,00		-0,02		
APP S 37 - 1/09/2020 - 31/08/2021 (365 / 365 dagen)					€ 99,86	
0010	Alle aandelen	7 070,91 (14133/1000000)	Totaal	Aandeel	99,88	16,13
610370	Overig onderhoud afvoeren, riolering en pompinstallaties	3 629,41		51,29		
610641	Overig onderhoud garages + parkings	54,45		0,77		
610760	Onderhoudswerken hal, trapzalen, gangen	19,00		0,27		
612100	Elektriciteit algemene delen	1 548,00		21,87		
612500	Andere leveringen	1 125,33		15,89		
613000	Erelonen syndici recurrent	666,16		9,40		
613003	Erelonen syndici bijkomend	75,00		1,06		
613060	Invorderingsprocedure - achterstallige eigenaar	-1 087,50		-15,36		
614000	Brandverzekering	619,78		8,76		
614100	Burgerlijke aansprakelijkheid	213,28		3,01		
616000	Administratiekosten syndicus recurrent	171,00		2,40		
616001	Administratiekosten syndicus bijkomend	7,00		0,10		
650	Bankkosten en kosten van schulden	30,00		0,42		
950	Uitgestelde kosten	0,00 (1/48)	Totaal	Aandeel	-0,02	38,58
612200	Vast recht en verbruik - gas	0,00		-0,02		
APP S 38 - 1/09/2020 - 31/08/2021 (365 / 365 dagen)					€ 100,57	
0010	Alle aandelen	7 070,91 (14226/1000000)	Totaal	Aandeel	100,59	16,25
610370	Overig onderhoud afvoeren, riolering en pompinstallaties	3 629,41		51,63		
610641	Overig onderhoud garages + parkings	54,45		0,77		
610760	Onderhoudswerken hal, trapzalen, gangen	19,00		0,27		
612100	Elektriciteit algemene delen	1 548,00		22,05		
612500	Andere leveringen	1 125,33		16,01		
613000	Erelonen syndici recurrent	666,16		9,48		

613003	Erelonen syndici bijkomend	75,00	1,07		
613060	Invorderingsprocedure - achterstallige eigenaar	-1 087,50	-15,47		
614000	Brandverzekering	619,78	8,82		
614100	Burgerlijke aansprakelijkheid	213,28	3,03		
616000	Administratiekosten syndicus recurrent	171,00	2,40		
616001	Administratiekosten syndicus bijkomend	7,00	0,10		
650	Bankkosten en kosten van schulden	30,00	0,43		
950	Uitgestelde kosten	0,00 (1/48)		Totaal	Aandeel -0,02 38,58
612200	Vast recht en verbruik - gas	0,00	-0,02		
APP S 39 - 1/09/2020 - 31/08/2021 (365 / 365 dagen)				€ 102,61	
0010	Alle aandelen	7 070,91 (14507/1000000)		Totaal	Aandeel 102,63 16,57
610370	Overig onderhoud afvoeren, riolering en pompinstallaties	3 629,41	52,65		
610641	Overig onderhoud garages + parkings	54,45	0,79		
610760	Onderhoudswerken hal, trapzalen, gangen	19,00	0,28		
612100	Elektriciteit algemene delen	1 548,00	22,50		
612500	Andere leveringen	1 125,33	16,31		
613000	Erelonen syndici recurrent	666,16	9,64		
613003	Erelonen syndici bijkomend	75,00	1,09		
613060	Invorderingsprocedure - achterstallige eigenaar	-1 087,50	-15,78		
614000	Brandverzekering	619,78	9,00		
614100	Burgerlijke aansprakelijkheid	213,28	3,09		
616000	Administratiekosten syndicus recurrent	171,00	2,52		
616001	Administratiekosten syndicus bijkomend	7,00	0,10		
650	Bankkosten en kosten van schulden	30,00	0,44		
950	Uitgestelde kosten	0,00 (1/48)		Totaal	Aandeel -0,02 38,58
612200	Vast recht en verbruik - gas	0,00	-0,02		
APP S 40 - 1/09/2020 - 31/08/2021 (365 / 365 dagen)				€ 102,61	
0010	Alle aandelen	7 070,91 (14508/1000000)		Totaal	Aandeel 102,63 16,57
610370	Overig onderhoud afvoeren, riolering en pompinstallaties	3 629,41	52,65		
610641	Overig onderhoud garages + parkings	54,45	0,79		
610760	Onderhoudswerken hal, trapzalen, gangen	19,00	0,28		
612100	Elektriciteit algemene delen	1 548,00	22,50		
612500	Andere leveringen	1 125,33	16,31		
613000	Erelonen syndici recurrent	666,16	9,64		
613003	Erelonen syndici bijkomend	75,00	1,09		
613060	Invorderingsprocedure - achterstallige eigenaar	-1 087,50	-15,78		
614000	Brandverzekering	619,78	9,00		
614100	Burgerlijke aansprakelijkheid	213,28	3,09		
616000	Administratiekosten syndicus recurrent	171,00	2,52		
616001	Administratiekosten syndicus bijkomend	7,00	0,10		
650	Bankkosten en kosten van schulden	30,00	0,44		
950	Uitgestelde kosten	0,00 (1/48)		Totaal	Aandeel -0,02 38,58
612200	Vast recht en verbruik - gas	0,00	-0,02		
APP S 41 - 1/09/2020 - 31/08/2021 (365 / 365 dagen)				€ 103,61	
0010	Alle aandelen	7 070,91 (14658/1000000)		Totaal	Aandeel 103,63 16,73
610370	Overig onderhoud afvoeren, riolering en pompinstallaties	3 629,41	53,20		
610641	Overig onderhoud garages + parkings	54,45	0,80		
610760	Onderhoudswerken hal, trapzalen, gangen	19,00	0,28		
612100	Elektriciteit algemene delen	1 548,00	22,68		
612500	Andere leveringen	1 125,33	16,48		
613000	Erelonen syndici recurrent	666,16	9,76		
613003	Erelonen syndici bijkomend	75,00	1,10		
613060	Invorderingsprocedure - achterstallige eigenaar	-1 087,50	-15,94		
614000	Brandverzekering	619,78	9,08		
614100	Burgerlijke aansprakelijkheid	213,28	3,13		
616000	Administratiekosten syndicus recurrent	171,00	2,52		
616001	Administratiekosten syndicus bijkomend	7,00	0,10		
650	Bankkosten en kosten van schulden	30,00	0,44		
950	Uitgestelde kosten	0,00 (1/48)		Totaal	Aandeel -0,02 38,58

612200	Vast recht en verbruik - gas		0,00	-0,02		
APP S 42 - 1/09/2020 - 31/08/2021 (365 / 365 dagen)					€ 104,06	
0010	Alle aandelen	7 070,91 (14720/1000000)	Totaal	Aandeel	104,08	16,81
610370	Overig onderhoud afvoeren, riolering en pompinstallaties	3 629,41		53,43		
610641	Overig onderhoud garages + parkings	54,45		0,80		
610760	Onderhoudswerken hal, trapzalen, gangen	19,00		0,28		
612100	Elektriciteit algemene delen	1 548,00		22,77		
612500	Andere leveringen	1 125,33		16,58		
613000	Erelonen syndici recurrent	666,16		9,80		
613003	Erelonen syndici bijkomend	75,00		1,10		
613060	Invorderingsprocedure - achterstallige eigenaar	-1 087,50		-16,01		
614000	Brandverzekering	619,78		9,13		
614100	Burgerlijke aansprakelijkheid	213,28		3,14		
616000	Administratiekosten syndicus recurrent	171,00		2,52		
616001	Administratiekosten syndicus bijkomend	7,00		0,10		
650	Bankkosten en kosten van schulden	30,00		0,44		
950	Uitgestelde kosten	0,00 (1/48)	Totaal	Aandeel	-0,02	38,58
612200	Vast recht en verbruik - gas		0,00	-0,02		
APP S 43 - 1/09/2020 - 31/08/2021 (365 / 365 dagen)					€ 105,04	
0010	Alle aandelen	7 070,91 (14856/1000000)	Totaal	Aandeel	105,06	16,97
610370	Overig onderhoud afvoeren, riolering en pompinstallaties	3 629,41		53,91		
610641	Overig onderhoud garages + parkings	54,45		0,81		
610760	Onderhoudswerken hal, trapzalen, gangen	19,00		0,28		
612100	Elektriciteit algemene delen	1 548,00		23,04		
612500	Andere leveringen	1 125,33		16,71		
613000	Erelonen syndici recurrent	666,16		9,92		
613003	Erelonen syndici bijkomend	75,00		1,11		
613060	Invorderingsprocedure - achterstallige eigenaar	-1 087,50		-16,17		
614000	Brandverzekering	619,78		9,21		
614100	Burgerlijke aansprakelijkheid	213,28		3,17		
616000	Administratiekosten syndicus recurrent	171,00		2,52		
616001	Administratiekosten syndicus bijkomend	7,00		0,10		
650	Bankkosten en kosten van schulden	30,00		0,45		
950	Uitgestelde kosten	0,00 (1/48)	Totaal	Aandeel	-0,02	38,58
612200	Vast recht en verbruik - gas		0,00	-0,02		
APP S 44 - 1/09/2020 - 31/08/2021 (365 / 365 dagen)					€ 102,61	
0010	Alle aandelen	7 070,91 (14507/1000000)	Totaal	Aandeel	102,63	16,57
610370	Overig onderhoud afvoeren, riolering en pompinstallaties	3 629,41		52,65		
610641	Overig onderhoud garages + parkings	54,45		0,79		
610760	Onderhoudswerken hal, trapzalen, gangen	19,00		0,28		
612100	Elektriciteit algemene delen	1 548,00		22,50		
612500	Andere leveringen	1 125,33		16,31		
613000	Erelonen syndici recurrent	666,16		9,64		
613003	Erelonen syndici bijkomend	75,00		1,09		
613060	Invorderingsprocedure - achterstallige eigenaar	-1 087,50		-15,78		
614000	Brandverzekering	619,78		9,00		
614100	Burgerlijke aansprakelijkheid	213,28		3,09		
616000	Administratiekosten syndicus recurrent	171,00		2,52		
616001	Administratiekosten syndicus bijkomend	7,00		0,10		
650	Bankkosten en kosten van schulden	30,00		0,44		
950	Uitgestelde kosten	0,00 (1/48)	Totaal	Aandeel	-0,02	38,58
612200	Vast recht en verbruik - gas		0,00	-0,02		
APP S 45 - 1/09/2020 - 31/08/2021 (365 / 365 dagen)					€ 107,51	
0010	Alle aandelen	7 070,91 (15201/1000000)	Totaal	Aandeel	107,53	17,35
610370	Overig onderhoud afvoeren, riolering en pompinstallaties	3 629,41		55,16		
610641	Overig onderhoud garages + parkings	54,45		0,83		
610760	Onderhoudswerken hal, trapzalen, gangen	19,00		0,29		

612100	Elektriciteit algemene delen	1 548,00	23,49			
612500	Andere leveringen	1 125,33	17,12			
613000	Erelonen syndici recurrent	666,16	10,16			
613003	Erelonen syndici bijkomend	75,00	1,14			
613060	Invorderingsprocedure - achterstallige eigenaar	-1 087,50	-16,53			
614000	Brandverzekering	619,78	9,42			
614100	Burgerlijke aansprakelijkheid	213,28	3,24			
616000	Administratiekosten syndicus recurrent	171,00	2,64			
616001	Administratiekosten syndicus bijkomend	7,00	0,11			
650	Bankkosten en kosten van schulden	30,00	0,46			
950	Uitgestelde kosten	0,00 (1/48)		Totaal	Aandeel	-0,02 38,58
612200	Vast recht en verbruik - gas	0,00	-0,02			
APP S 46 - 1/09/2020 - 31/08/2021 (365 / 365 dagen)						€ 105,68
0010	Alle aandelen	7 070,91 (14970/1000000)		Totaal	Aandeel	105,70 17,08
610370	Overig onderhoud afvoeren, riolering en pompinstallaties	3 629,41	54,33			
610641	Overig onderhoud garages + parkings	54,45	0,82			
610760	Onderhoudswerken hal, trapzalen, gangen	19,00	0,28			
612100	Elektriciteit algemene delen	1 548,00	23,13			
612500	Andere leveringen	1 125,33	16,84			
613000	Erelonen syndici recurrent	666,16	9,92			
613003	Erelonen syndici bijkomend	75,00	1,12			
613060	Invorderingsprocedure - achterstallige eigenaar	-1 087,50	-16,28			
614000	Brandverzekering	619,78	9,28			
614100	Burgerlijke aansprakelijkheid	213,28	3,19			
616000	Administratiekosten syndicus recurrent	171,00	2,52			
616001	Administratiekosten syndicus bijkomend	7,00	0,10			
650	Bankkosten en kosten van schulden	30,00	0,45			
950	Uitgestelde kosten	0,00 (1/48)		Totaal	Aandeel	-0,02 38,58
612200	Vast recht en verbruik - gas	0,00	-0,02			
APP S 47 - 1/09/2020 - 31/08/2021 (365 / 365 dagen)						€ 107,08
0010	Alle aandelen	7 070,91 (15142/1000000)		Totaal	Aandeel	107,10 17,29
610370	Overig onderhoud afvoeren, riolering en pompinstallaties	3 629,41	54,96			
610641	Overig onderhoud garages + parkings	54,45	0,82			
610760	Onderhoudswerken hal, trapzalen, gangen	19,00	0,29			
612100	Elektriciteit algemene delen	1 548,00	23,40			
612500	Andere leveringen	1 125,33	17,05			
613000	Erelonen syndici recurrent	666,16	10,08			
613003	Erelonen syndici bijkomend	75,00	1,14			
613060	Invorderingsprocedure - achterstallige eigenaar	-1 087,50	-16,46			
614000	Brandverzekering	619,78	9,39			
614100	Burgerlijke aansprakelijkheid	213,28	3,23			
616000	Administratiekosten syndicus recurrent	171,00	2,64			
616001	Administratiekosten syndicus bijkomend	7,00	0,11			
650	Bankkosten en kosten van schulden	30,00	0,45			
950	Uitgestelde kosten	0,00 (1/48)		Totaal	Aandeel	-0,02 38,58
612200	Vast recht en verbruik - gas	0,00	-0,02			
ASPL 01 - 1/09/2020 - 31/08/2021 (365 / 365 dagen)						€ 7,01
0010	Alle aandelen	7 070,91 (1000/1000000)		Totaal	Aandeel	7,01 1,14
610370	Overig onderhoud afvoeren, riolering en pompinstallaties	3 629,41	3,63			
610641	Overig onderhoud garages + parkings	54,45	0,05			
610760	Onderhoudswerken hal, trapzalen, gangen	19,00	0,02			
612100	Elektriciteit algemene delen	1 548,00	1,53			
612500	Andere leveringen	1 125,33	1,12			
613000	Erelonen syndici recurrent	666,16	0,68			
613003	Erelonen syndici bijkomend	75,00	0,08			
613060	Invorderingsprocedure - achterstallige eigenaar	-1 087,50	-1,09			
614000	Brandverzekering	619,78	0,62			
614100	Burgerlijke aansprakelijkheid	213,28	0,21			
616000	Administratiekosten syndicus recurrent	171,00	0,12			
616001	Administratiekosten syndicus bijkomend	7,00	0,01			

650	Bankkosten en kosten van schulden	30,00	0,03		
ASPL 03 - 1/09/2020 - 31/08/2021 (365 / 365 dagen)				€ 7,01	
0010	Alle aandelen	7 070,91	Totaal	Aandeel	7,01 1,14
	(1000/1000000)				
610370	Overig onderhoud afvoeren, riolering en pompinstallaties	3 629,41	3,63		
610641	Overig onderhoud garages + parkings	54,45	0,05		
610760	Onderhoudswerken hal, trapzalen, gangen	19,00	0,02		
612100	Elektriciteit algemene delen	1 548,00	1,53		
612500	Andere leveringen	1 125,33	1,12		
613000	Erelonen syndici recurrent	666,16	0,68		
613003	Erelonen syndici bijkomend	75,00	0,08		
613060	Invorderingsprocedure - achterstallige eigenaar	-1 087,50	-1,09		
614000	Brandverzekering	619,78	0,62		
614100	Burgerlijke aansprakelijkheid	213,28	0,21		
616000	Administratiekosten syndicus recurrent	171,00	0,12		
616001	Administratiekosten syndicus bijkomend	7,00	0,01		
650	Bankkosten en kosten van schulden	30,00	0,03		
ASPL 05 - 1/09/2020 - 31/08/2021 (365 / 365 dagen)				€ 7,01	
0010	Alle aandelen	7 070,91	Totaal	Aandeel	7,01 1,14
	(1000/1000000)				
610370	Overig onderhoud afvoeren, riolering en pompinstallaties	3 629,41	3,63		
610641	Overig onderhoud garages + parkings	54,45	0,05		
610760	Onderhoudswerken hal, trapzalen, gangen	19,00	0,02		
612100	Elektriciteit algemene delen	1 548,00	1,53		
612500	Andere leveringen	1 125,33	1,12		
613000	Erelonen syndici recurrent	666,16	0,68		
613003	Erelonen syndici bijkomend	75,00	0,08		
613060	Invorderingsprocedure - achterstallige eigenaar	-1 087,50	-1,09		
614000	Brandverzekering	619,78	0,62		
614100	Burgerlijke aansprakelijkheid	213,28	0,21		
616000	Administratiekosten syndicus recurrent	171,00	0,12		
616001	Administratiekosten syndicus bijkomend	7,00	0,01		
650	Bankkosten en kosten van schulden	30,00	0,03		
ASPL 07 - 1/09/2020 - 31/08/2021 (365 / 365 dagen)				€ 9,94	
0010	Alle aandelen	7 070,91	Totaal	Aandeel	9,94 1,60
	(1400/1000000)				
610370	Overig onderhoud afvoeren, riolering en pompinstallaties	3 629,41	5,08		
610641	Overig onderhoud garages + parkings	54,45	0,08		
610760	Onderhoudswerken hal, trapzalen, gangen	19,00	0,03		
612100	Elektriciteit algemene delen	1 548,00	2,16		
612500	Andere leveringen	1 125,33	1,59		
613000	Erelonen syndici recurrent	666,16	0,96		
613003	Erelonen syndici bijkomend	75,00	0,11		
613060	Invorderingsprocedure - achterstallige eigenaar	-1 087,50	-1,52		
614000	Brandverzekering	619,78	0,86		
614100	Burgerlijke aansprakelijkheid	213,28	0,30		
616000	Administratiekosten syndicus recurrent	171,00	0,24		
616001	Administratiekosten syndicus bijkomend	7,00	0,01		
650	Bankkosten en kosten van schulden	30,00	0,04		
ASPL 10 - 1/09/2020 - 31/08/2021 (365 / 365 dagen)				€ 7,01	
0010	Alle aandelen	7 070,91	Totaal	Aandeel	7,01 1,14
	(1000/1000000)				
610370	Overig onderhoud afvoeren, riolering en pompinstallaties	3 629,41	3,63		
610641	Overig onderhoud garages + parkings	54,45	0,05		
610760	Onderhoudswerken hal, trapzalen, gangen	19,00	0,02		
612100	Elektriciteit algemene delen	1 548,00	1,53		
612500	Andere leveringen	1 125,33	1,12		
613000	Erelonen syndici recurrent	666,16	0,68		
613003	Erelonen syndici bijkomend	75,00	0,08		
613060	Invorderingsprocedure - achterstallige eigenaar	-1 087,50	-1,09		
614000	Brandverzekering	619,78	0,62		
614100	Burgerlijke aansprakelijkheid	213,28	0,21		
616000	Administratiekosten syndicus recurrent	171,00	0,12		

616001	Administratiekosten syndicus bijkomend	7,00	0,01		
650	Bankkosten en kosten van schulden	30,00	0,03		
ASPL 13 - 1/09/2020 - 31/08/2021 (365 / 365 dagen)				€ 7,01	
0010	Alle aandelen	7 070,91	Totaal	Aandeel	7,01 1,14
	(1000/1000000)				
610370	Overig onderhoud afvoeren, riolering en pompinstallaties	3 629,41	3,63		
610641	Overig onderhoud garages + parkings	54,45	0,05		
610760	Onderhoudswerken hal, trapzalen, gangen	19,00	0,02		
612100	Elektriciteit algemene delen	1 548,00	1,53		
612500	Andere leveringen	1 125,33	1,12		
613000	Erelonen syndici recurrent	666,16	0,68		
613003	Erelonen syndici bijkomend	75,00	0,08		
613060	Invorderingsprocedure - achterstallige eigenaar	-1 087,50	-1,09		
614000	Brandverzekering	619,78	0,62		
614100	Burgerlijke aansprakelijkheid	213,28	0,21		
616000	Administratiekosten syndicus recurrent	171,00	0,12		
616001	Administratiekosten syndicus bijkomend	7,00	0,01		
650	Bankkosten en kosten van schulden	30,00	0,03		
ASPL 14 - 1/09/2020 - 31/08/2021 (365 / 365 dagen)				€ 7,01	
0010	Alle aandelen	7 070,91	Totaal	Aandeel	7,01 1,14
	(1000/1000000)				
610370	Overig onderhoud afvoeren, riolering en pompinstallaties	3 629,41	3,63		
610641	Overig onderhoud garages + parkings	54,45	0,05		
610760	Onderhoudswerken hal, trapzalen, gangen	19,00	0,02		
612100	Elektriciteit algemene delen	1 548,00	1,53		
612500	Andere leveringen	1 125,33	1,12		
613000	Erelonen syndici recurrent	666,16	0,68		
613003	Erelonen syndici bijkomend	75,00	0,08		
613060	Invorderingsprocedure - achterstallige eigenaar	-1 087,50	-1,09		
614000	Brandverzekering	619,78	0,62		
614100	Burgerlijke aansprakelijkheid	213,28	0,21		
616000	Administratiekosten syndicus recurrent	171,00	0,12		
616001	Administratiekosten syndicus bijkomend	7,00	0,01		
650	Bankkosten en kosten van schulden	30,00	0,03		
ASPL 17 - 1/09/2020 - 31/08/2021 (365 / 365 dagen)				€ 7,01	
0010	Alle aandelen	7 070,91	Totaal	Aandeel	7,01 1,14
	(1000/1000000)				
610370	Overig onderhoud afvoeren, riolering en pompinstallaties	3 629,41	3,63		
610641	Overig onderhoud garages + parkings	54,45	0,05		
610760	Onderhoudswerken hal, trapzalen, gangen	19,00	0,02		
612100	Elektriciteit algemene delen	1 548,00	1,53		
612500	Andere leveringen	1 125,33	1,12		
613000	Erelonen syndici recurrent	666,16	0,68		
613003	Erelonen syndici bijkomend	75,00	0,08		
613060	Invorderingsprocedure - achterstallige eigenaar	-1 087,50	-1,09		
614000	Brandverzekering	619,78	0,62		
614100	Burgerlijke aansprakelijkheid	213,28	0,21		
616000	Administratiekosten syndicus recurrent	171,00	0,12		
616001	Administratiekosten syndicus bijkomend	7,00	0,01		
650	Bankkosten en kosten van schulden	30,00	0,03		
ASPL 18 - 1/09/2020 - 31/08/2021 (365 / 365 dagen)				€ 7,01	
0010	Alle aandelen	7 070,91	Totaal	Aandeel	7,01 1,14
	(1000/1000000)				
610370	Overig onderhoud afvoeren, riolering en pompinstallaties	3 629,41	3,63		
610641	Overig onderhoud garages + parkings	54,45	0,05		
610760	Onderhoudswerken hal, trapzalen, gangen	19,00	0,02		
612100	Elektriciteit algemene delen	1 548,00	1,53		
612500	Andere leveringen	1 125,33	1,12		
613000	Erelonen syndici recurrent	666,16	0,68		
613003	Erelonen syndici bijkomend	75,00	0,08		
613060	Invorderingsprocedure - achterstallige eigenaar	-1 087,50	-1,09		
614000	Brandverzekering	619,78	0,62		
614100	Burgerlijke aansprakelijkheid	213,28	0,21		

616000	Administratiekosten syndicus recurrent	171,00	0,12		
616001	Administratiekosten syndicus bijkomend	7,00	0,01		
650	Bankkosten en kosten van schulden	30,00	0,03		
ASPL 21 - 1/09/2020 - 31/08/2021 (365 / 365 dagen)				€ 7,01	
0010	Alle aandelen	7 070,91	Totaal	Aandeel	7,01 1,14
		(1000/1000000)			
610370	Overig onderhoud afvoeren, riolering en pompinstallaties	3 629,41	3,63		
610641	Overig onderhoud garages + parkings	54,45	0,05		
610760	Onderhoudswerken hal, trapzalen, gangen	19,00	0,02		
612100	Elektriciteit algemene delen	1 548,00	1,53		
612500	Andere leveringen	1 125,33	1,12		
613000	Erelonen syndici recurrent	666,16	0,68		
613003	Erelonen syndici bijkomend	75,00	0,08		
613060	Invorderingsprocedure - achterstallige eigenaar	-1 087,50	-1,09		
614000	Brandverzekering	619,78	0,62		
614100	Burgerlijke aansprakelijkheid	213,28	0,21		
616000	Administratiekosten syndicus recurrent	171,00	0,12		
616001	Administratiekosten syndicus bijkomend	7,00	0,01		
650	Bankkosten en kosten van schulden	30,00	0,03		
ASPL 23 - 1/09/2020 - 31/08/2021 (365 / 365 dagen)				€ 9,94	
0010	Alle aandelen	7 070,91	Totaal	Aandeel	9,94 1,60
		(1400/1000000)			
610370	Overig onderhoud afvoeren, riolering en pompinstallaties	3 629,41	5,08		
610641	Overig onderhoud garages + parkings	54,45	0,08		
610760	Onderhoudswerken hal, trapzalen, gangen	19,00	0,03		
612100	Elektriciteit algemene delen	1 548,00	2,16		
612500	Andere leveringen	1 125,33	1,59		
613000	Erelonen syndici recurrent	666,16	0,96		
613003	Erelonen syndici bijkomend	75,00	0,11		
613060	Invorderingsprocedure - achterstallige eigenaar	-1 087,50	-1,52		
614000	Brandverzekering	619,78	0,86		
614100	Burgerlijke aansprakelijkheid	213,28	0,30		
616000	Administratiekosten syndicus recurrent	171,00	0,24		
616001	Administratiekosten syndicus bijkomend	7,00	0,01		
650	Bankkosten en kosten van schulden	30,00	0,04		
ASPL 24 - 1/09/2020 - 31/08/2021 (365 / 365 dagen)				€ 7,01	
0010	Alle aandelen	7 070,91	Totaal	Aandeel	7,01 1,14
		(1000/1000000)			
610370	Overig onderhoud afvoeren, riolering en pompinstallaties	3 629,41	3,63		
610641	Overig onderhoud garages + parkings	54,45	0,05		
610760	Onderhoudswerken hal, trapzalen, gangen	19,00	0,02		
612100	Elektriciteit algemene delen	1 548,00	1,53		
612500	Andere leveringen	1 125,33	1,12		
613000	Erelonen syndici recurrent	666,16	0,68		
613003	Erelonen syndici bijkomend	75,00	0,08		
613060	Invorderingsprocedure - achterstallige eigenaar	-1 087,50	-1,09		
614000	Brandverzekering	619,78	0,62		
614100	Burgerlijke aansprakelijkheid	213,28	0,21		
616000	Administratiekosten syndicus recurrent	171,00	0,12		
616001	Administratiekosten syndicus bijkomend	7,00	0,01		
650	Bankkosten en kosten van schulden	30,00	0,03		
ASPL 25 - 1/09/2020 - 31/08/2021 (365 / 365 dagen)				€ 7,01	
0010	Alle aandelen	7 070,91	Totaal	Aandeel	7,01 1,14
		(1000/1000000)			
610370	Overig onderhoud afvoeren, riolering en pompinstallaties	3 629,41	3,63		
610641	Overig onderhoud garages + parkings	54,45	0,05		
610760	Onderhoudswerken hal, trapzalen, gangen	19,00	0,02		
612100	Elektriciteit algemene delen	1 548,00	1,53		
612500	Andere leveringen	1 125,33	1,12		
613000	Erelonen syndici recurrent	666,16	0,68		
613003	Erelonen syndici bijkomend	75,00	0,08		
613060	Invorderingsprocedure - achterstallige eigenaar	-1 087,50	-1,09		
614000	Brandverzekering	619,78	0,62		

614100	Burgerlijke aansprakelijkheid	213,28	0,21		
616000	Administratiekosten syndicus recurrent	171,00	0,12		
616001	Administratiekosten syndicus bijkomend	7,00	0,01		
650	Bankkosten en kosten van schulden	30,00	0,03		
ASPL 27 - 1/09/2020 - 31/08/2021 (365 / 365 dagen)				€ 7,01	
0010	Alle aandelen	7 070,91	Totaal	Aandeel	7,01 1,14
		(1000/1000000)			
610370	Overig onderhoud afvoeren, riolering en pompinstallaties	3 629,41	3,63		
610641	Overig onderhoud garages + parkings	54,45	0,05		
610760	Onderhoudswerken hal, trapzalen, gangen	19,00	0,02		
612100	Elektriciteit algemene delen	1 548,00	1,53		
612500	Andere leveringen	1 125,33	1,12		
613000	Erelonen syndici recurrent	666,16	0,68		
613003	Erelonen syndici bijkomend	75,00	0,08		
613060	Invorderingsprocedure - achterstallige eigenaar	-1 087,50	-1,09		
614000	Brandverzekering	619,78	0,62		
614100	Burgerlijke aansprakelijkheid	213,28	0,21		
616000	Administratiekosten syndicus recurrent	171,00	0,12		
616001	Administratiekosten syndicus bijkomend	7,00	0,01		
650	Bankkosten en kosten van schulden	30,00	0,03		
ASPL 29 - 1/09/2020 - 31/08/2021 (365 / 365 dagen)				€ 7,01	
0010	Alle aandelen	7 070,91	Totaal	Aandeel	7,01 1,14
		(1000/1000000)			
610370	Overig onderhoud afvoeren, riolering en pompinstallaties	3 629,41	3,63		
610641	Overig onderhoud garages + parkings	54,45	0,05		
610760	Onderhoudswerken hal, trapzalen, gangen	19,00	0,02		
612100	Elektriciteit algemene delen	1 548,00	1,53		
612500	Andere leveringen	1 125,33	1,12		
613000	Erelonen syndici recurrent	666,16	0,68		
613003	Erelonen syndici bijkomend	75,00	0,08		
613060	Invorderingsprocedure - achterstallige eigenaar	-1 087,50	-1,09		
614000	Brandverzekering	619,78	0,62		
614100	Burgerlijke aansprakelijkheid	213,28	0,21		
616000	Administratiekosten syndicus recurrent	171,00	0,12		
616001	Administratiekosten syndicus bijkomend	7,00	0,01		
650	Bankkosten en kosten van schulden	30,00	0,03		
ASPL 30 - 1/09/2020 - 31/08/2021 (365 / 365 dagen)				€ 7,01	
0010	Alle aandelen	7 070,91	Totaal	Aandeel	7,01 1,14
		(1000/1000000)			
610370	Overig onderhoud afvoeren, riolering en pompinstallaties	3 629,41	3,63		
610641	Overig onderhoud garages + parkings	54,45	0,05		
610760	Onderhoudswerken hal, trapzalen, gangen	19,00	0,02		
612100	Elektriciteit algemene delen	1 548,00	1,53		
612500	Andere leveringen	1 125,33	1,12		
613000	Erelonen syndici recurrent	666,16	0,68		
613003	Erelonen syndici bijkomend	75,00	0,08		
613060	Invorderingsprocedure - achterstallige eigenaar	-1 087,50	-1,09		
614000	Brandverzekering	619,78	0,62		
614100	Burgerlijke aansprakelijkheid	213,28	0,21		
616000	Administratiekosten syndicus recurrent	171,00	0,12		
616001	Administratiekosten syndicus bijkomend	7,00	0,01		
650	Bankkosten en kosten van schulden	30,00	0,03		
KE 04 - 1/09/2020 - 31/08/2021 (365 / 365 dagen)				€ 1,90	
0010	Alle aandelen	7 070,91	Totaal	Aandeel	1,90 0,32
		(274/1000000)			
610370	Overig onderhoud afvoeren, riolering en pompinstallaties	3 629,41	1,00		
610641	Overig onderhoud garages + parkings	54,45	0,01		
610760	Onderhoudswerken hal, trapzalen, gangen	19,00	0,01		
612100	Elektriciteit algemene delen	1 548,00	0,45		
612500	Andere leveringen	1 125,33	0,30		
613000	Erelonen syndici recurrent	666,16	0,16		
613003	Erelonen syndici bijkomend	75,00	0,02		
613060	Invorderingsprocedure - achterstallige eigenaar	-1 087,50	-0,29		

614000	Brandverzekering	619,78	0,17		
614100	Burgerlijke aansprakelijkheid	213,28	0,06		
616000	Administratiekosten syndicus recurrent	171,00	0,00		
616001	Administratiekosten syndicus bijkomend	7,00	0,00		
650	Bankkosten en kosten van schulden	30,00	0,01		
KE 08 - 1/09/2020 - 31/08/2021 (365 / 365 dagen)				€ 1,90	
0010	Alle aandelen	7 070,91		Totaal	Aandeel
		(274/1000000)		1,90	0,32
610370	Overig onderhoud afvoeren, riolering en pompinstallaties	3 629,41	1,00		
610641	Overig onderhoud garages + parkings	54,45	0,01		
610760	Onderhoudswerken hal, trapzalen, gangen	19,00	0,01		
612100	Elektriciteit algemene delen	1 548,00	0,45		
612500	Andere leveringen	1 125,33	0,30		
613000	Erelonen syndici recurrent	666,16	0,16		
613003	Erelonen syndici bijkomend	75,00	0,02		
613060	Invorderingsprocedure - achterstallige eigenaar	-1 087,50	-0,29		
614000	Brandverzekering	619,78	0,17		
614100	Burgerlijke aansprakelijkheid	213,28	0,06		
616000	Administratiekosten syndicus recurrent	171,00	0,00		
616001	Administratiekosten syndicus bijkomend	7,00	0,00		
650	Bankkosten en kosten van schulden	30,00	0,01		
KE 11 - 1/09/2020 - 31/08/2021 (365 / 365 dagen)				€ 1,85	
0010	Alle aandelen	7 070,91		Totaal	Aandeel
		(265/1000000)		1,85	0,31
610370	Overig onderhoud afvoeren, riolering en pompinstallaties	3 629,41	0,96		
610641	Overig onderhoud garages + parkings	54,45	0,01		
610760	Onderhoudswerken hal, trapzalen, gangen	19,00	0,01		
612100	Elektriciteit algemene delen	1 548,00	0,45		
612500	Andere leveringen	1 125,33	0,30		
613000	Erelonen syndici recurrent	666,16	0,16		
613003	Erelonen syndici bijkomend	75,00	0,02		
613060	Invorderingsprocedure - achterstallige eigenaar	-1 087,50	-0,29		
614000	Brandverzekering	619,78	0,16		
614100	Burgerlijke aansprakelijkheid	213,28	0,06		
616000	Administratiekosten syndicus recurrent	171,00	0,00		
616001	Administratiekosten syndicus bijkomend	7,00	0,00		
650	Bankkosten en kosten van schulden	30,00	0,01		
KE 13 - 1/09/2020 - 31/08/2021 (365 / 365 dagen)				€ 1,95	
0010	Alle aandelen	7 070,91		Totaal	Aandeel
		(285/1000000)		1,95	0,33
610370	Overig onderhoud afvoeren, riolering en pompinstallaties	3 629,41	1,04		
610641	Overig onderhoud garages + parkings	54,45	0,02		
610760	Onderhoudswerken hal, trapzalen, gangen	19,00	0,01		
612100	Elektriciteit algemene delen	1 548,00	0,45		
612500	Andere leveringen	1 125,33	0,31		
613000	Erelonen syndici recurrent	666,16	0,16		
613003	Erelonen syndici bijkomend	75,00	0,02		
613060	Invorderingsprocedure - achterstallige eigenaar	-1 087,50	-0,30		
614000	Brandverzekering	619,78	0,17		
614100	Burgerlijke aansprakelijkheid	213,28	0,06		
616000	Administratiekosten syndicus recurrent	171,00	0,00		
616001	Administratiekosten syndicus bijkomend	7,00	0,00		
650	Bankkosten en kosten van schulden	30,00	0,01		

Individueel (privatieve kosten):	14 018,98 EUR
	138,60
APP A 03 - APP A 03	€ 128,18
Verdeling gaskosten 2017-2019	128,18 0,00
APP A 04 - APP A 04	€ 1 614,88

Verdeling gaskosten 2020	141,87	0,00
Verdeling gaskosten 01-08/2021	63,97	0,00
Dossier achterstallen	798,60	138,60
Provisie verdeling gaskosten 2017-2019	603,87	0,00
Aangetekende brief normaal	6,57	0,00
APP A 08 - APP A 08	€ 1 640,95	
Verdeling gaskosten 2020	0,13	0,00
Provisie verdeling gaskosten 2017-2019	1 640,82	0,00
APP A 11 - APP A 11	€ 706,85	
Provisie verdeling gaskosten 2017-2019	706,85	0,00
APP A 13 - APP A 13	€ 168,18	
Provisie verdeling gaskosten 2017-2019	168,18	0,00
APP S 18 - APP S 18	€ 9 759,94	
Verdeling gaskosten 2017-2019	691,36	0,00
Verdeling gaskosten 2017-2019 (A06)	308,25	0,00
Verdeling gaskosten 2017-2019 (S14)	984,67	0,00
Verdeling gaskosten 2017-2019 (S17)	707,48	0,00
Verdeling gaskosten 2017-2019 (S19)	477,69	0,00
Verdeling gaskosten 2020	1 319,15	0,00
Verdeling gaskosten 2017-2019 (S20)	186,65	0,00
Verdeling gaskosten 2017-2019 (S21)	261,24	0,00
Verdeling gaskosten 01-08/2021	330,31	0,00
Verdeling gaskosten 2017-2019 (S15)	938,31	0,00
Verdeling gaskosten 2017-2019 (S22)	250,44	0,00
Verdeling gaskosten 2017-2019 (S23)	236,15	0,00
Verdeling gaskosten 2017-2019 (A07)	212,44	0,00
Verdeling gaskosten 2017-2019 (S16)	412,51	0,00
Verdeling gaskosten 2017-2019 (A12)	2 443,29	0,00

Verrekening Opgevraagde Provisies:			-12 167,59 EUR
Provisie 000001 - Voorschot werkjaar 2020-2021 (APP A 04)	DIV	22/01/2021	-233,91
Provisie 000001 - Voorschot werkjaar 2020-2021 (APP A 08)	DIV	22/01/2021	-267,95
Provisie 000001 - Voorschot werkjaar 2020-2021 (APP A 11)	DIV	22/01/2021	-414,84
Provisie 000001 - Voorschot werkjaar 2020-2021 (APP A 13)	DIV	22/01/2021	-459,61
Provisie 000001 - Voorschot werkjaar 2020-2021 (APP S 18)	DIV	22/01/2021	-276,82
Provisie 000001 - Voorschot werkjaar 2020-2021 (APP S 24)	DIV	22/01/2021	-153,31
Provisie 000001 - Voorschot werkjaar 2020-2021 (APP S 25)	DIV	22/01/2021	-153,32
Provisie 000001 - Voorschot werkjaar 2020-2021 (APP S 26)	DIV	22/01/2021	-154,70

Provisie 000001 - Voorschot werkjaar 2020-2021 (APP S 27)	DIV	22/01/2021	-155,27
Provisie 000001 - Voorschot werkjaar 2020-2021 (APP S 28)	DIV	22/01/2021	-156,52
Provisie 000001 - Voorschot werkjaar 2020-2021 (APP S 29)	DIV	22/01/2021	-153,31
Provisie 000001 - Voorschot werkjaar 2020-2021 (APP S 30)	DIV	22/01/2021	-154,18
Provisie 000001 - Voorschot werkjaar 2020-2021 (APP S 31)	DIV	22/01/2021	-153,31
Provisie 000001 - Voorschot werkjaar 2020-2021 (APP S 32)	DIV	22/01/2021	-162,53
Provisie 000001 - Voorschot werkjaar 2020-2021 (APP S 33)	DIV	22/01/2021	-162,54
Provisie 000001 - Voorschot werkjaar 2020-2021 (APP S 34)	DIV	22/01/2021	-164,27
Provisie 000001 - Voorschot werkjaar 2020-2021 (APP S 35)	DIV	22/01/2021	-164,98
Provisie 000001 - Voorschot werkjaar 2020-2021 (APP S 36)	DIV	22/01/2021	-166,53
Provisie 000001 - Voorschot werkjaar 2020-2021 (APP S 37)	DIV	22/01/2021	-162,53
Provisie 000001 - Voorschot werkjaar 2020-2021 (APP S 38)	DIV	22/01/2021	-163,60
Provisie 000001 - Voorschot werkjaar 2020-2021 (APP S 39)	DIV	22/01/2021	-166,83
Provisie 000001 - Voorschot werkjaar 2020-2021 (APP S 40)	DIV	22/01/2021	-166,84
Provisie 000001 - Voorschot werkjaar 2020-2021 (APP S 41)	DIV	22/01/2021	-168,57
Provisie 000001 - Voorschot werkjaar 2020-2021 (APP S 42)	DIV	22/01/2021	-169,28
Provisie 000001 - Voorschot werkjaar 2020-2021 (APP S 43)	DIV	22/01/2021	-170,84
Provisie 000001 - Voorschot werkjaar 2020-2021 (APP S 44)	DIV	22/01/2021	-166,83
Provisie 000001 - Voorschot werkjaar 2020-2021 (APP S 45)	DIV	22/01/2021	-174,81
Provisie 000001 - Voorschot werkjaar 2020-2021 (APP S 46)	DIV	22/01/2021	-172,16
Provisie 000001 - Voorschot werkjaar 2020-2021 (APP S 47)	DIV	22/01/2021	-174,13
Provisie 000001 - Voorschot werkjaar 2020-2021 (ASPL 01)	DIV	22/01/2021	-11,50
Provisie 000001 - Voorschot werkjaar 2020-2021 (ASPL 03)	DIV	22/01/2021	-11,50
Provisie 000001 - Voorschot werkjaar 2020-2021 (ASPL 05)	DIV	22/01/2021	-11,50
Provisie 000001 - Voorschot werkjaar 2020-2021 (ASPL 07)	DIV	22/01/2021	-16,10
Provisie 000001 - Voorschot werkjaar 2020-2021 (ASPL 10)	DIV	22/01/2021	-11,50
Provisie 000001 - Voorschot werkjaar 2020-2021 (ASPL 13)	DIV	22/01/2021	-11,50
Provisie 000001 - Voorschot werkjaar 2020-2021 (ASPL 14)	DIV	22/01/2021	-11,50
Provisie 000001 - Voorschot werkjaar 2020-2021 (ASPL 17)	DIV	22/01/2021	-11,50
Provisie 000001 - Voorschot werkjaar 2020-2021 (ASPL 18)	DIV	22/01/2021	-11,50
Provisie 000001 - Voorschot werkjaar 2020-2021 (ASPL 21)	DIV	22/01/2021	-11,50
Provisie 000001 - Voorschot werkjaar 2020-2021 (ASPL 23)	DIV	22/01/2021	-16,10
Provisie 000001 - Voorschot werkjaar 2020-2021 (ASPL 24)	DIV	22/01/2021	-11,50
Provisie 000001 - Voorschot werkjaar 2020-2021 (ASPL 25)	DIV	22/01/2021	-11,50
Provisie 000001 - Voorschot werkjaar 2020-2021 (ASPL 27)	DIV	22/01/2021	-11,50
Provisie 000001 - Voorschot werkjaar 2020-2021 (ASPL 29)	DIV	22/01/2021	-11,50
Provisie 000001 - Voorschot werkjaar 2020-2021 (ASPL 30)	DIV	22/01/2021	-11,50
Provisie 000001 - Voorschot werkjaar 2020-2021 (KE 04)	DIV	22/01/2021	-3,15
Provisie 000001 - Voorschot werkjaar 2020-2021 (KE 08)	DIV	22/01/2021	-3,15
Provisie 000001 - Voorschot werkjaar 2020-2021 (KE 11)	DIV	22/01/2021	-3,05

Provisie 000001 - Voorschot werkjaar 2020-2021 (KE 13)	DIV	22/01/2021	-3,28
Provisie 000003 - Voorschot verbruik 2017-2019 (APP A 04)	DIV	26/03/2021	-603,87
Provisie 000006 - Voorschot verbruik periode 2 2021 (APP A 04)	DIV	26/03/2021	-33,88
Provisie 000005 - Voorschot verbruik periode 1 2021 (APP A 04)	DIV	26/03/2021	-75,38
Provisie 000004 - Voorschot verbruik 2020 (APP A 04)	DIV	26/03/2021	-141,87
Provisie 000003 - Voorschot verbruik 2017-2019 (APP A 08)	DIV	26/03/2021	-1 640,82
Provisie 000006 - Voorschot verbruik periode 2 2021 (APP A 08)	DIV	26/03/2021	-0,03
Provisie 000005 - Voorschot verbruik periode 1 2021 (APP A 08)	DIV	26/03/2021	-0,07
Provisie 000004 - Voorschot verbruik 2020 (APP A 08)	DIV	26/03/2021	-0,13
Provisie 000003 - Voorschot verbruik 2017-2019 (APP A 11)	DIV	26/03/2021	-706,87
Provisie 000003 - Voorschot verbruik 2017-2019 (APP A 13)	DIV	26/03/2021	-168,18
Provisie 000006 - Voorschot verbruik periode 2 2021 (APP S 18)	DIV	26/03/2021	-314,99
Provisie 000005 - Voorschot verbruik periode 1 2021 (APP S 18)	DIV	26/03/2021	-700,84
Provisie 000004 - Voorschot verbruik 2020 (APP S 18)	DIV	26/03/2021	-1 319,15
Provisie 000003 - Voorschot verbruik 2017-2019 (APP S 18)	DIV	26/03/2021	-691,36

Totaal eindafrekening per BTW-tarief:			5 397,36 EUR
Basis 0%	€ 2 546,79	=	€ 0,00
Basis 21 %	€ 8 715,75	=	€ 1 830,31
Basis Vrijgesteld	€ 4 472,10	=	€ 0,00

Openstaande bedragen:			17 429,09 EUR
Afrekening vorige periode	1/09/2020	€ 3 895,84	
	13/10/2020	€ 1 365,66	
PRO - 000001 - Voorschot werkjaar 2020-2021	22/01/2021	€ 5 770,15	
PRO - 000003 - Voorschot verbruik 2017-2019	26/03/2021	€ 3 811,10	
PRO - 000004 - Voorschot verbruik 2020	26/03/2021	€ 1 461,15	
PRO - 000005 - Voorschot verbruik periode 1 2021	26/03/2021	€ 776,29	
PRO - 000006 - Voorschot verbruik periode 2 2021	26/03/2021	€ 348,90	

De openstaande bedragen zoals in deze lijst weergegeven houden enkel rekening met verrichtingen die binnen de af te rekenen periode vallen (tot en met 31 augustus 2021).

Te betalen (afrekening + openstaand):	22 826,45 EUR
--	----------------------

(in uw voordeel indien negatief)

Met de meeste hoogachting,

Syncura Ronse
Syndicus VME La Peregrina Complex (8.1846.00)

Van Den Berghe Gerd

Uw		4 350,00 EUR
werkings- en		
reservekapitaal:		
489300	Overgedragen eenmalig werkkapitaal - Algemeen (7 200,00)	4 350,00