

Rekening	Datum	Referentie	Opmerking	Totaal (incl. BTW)
1.0 KOSTEN GEHEEL GEBOUW				(314,00 - 314,00)
610 - Onderhoud en kleine herstellingen gebouw, tuin en omgeving				
31/05/2023	IF	2023/00023	Algemene Werken Kurt - bevestigen trapleuning	132,48
Onderhoud en kleine herstellingen gebouw, tuin en omgeving				132,48
Onderhoud en kleine herstellingen gebouw, tuin en omgeving				132,48
61004 - Brandmelding en branddetectie				
31/10/2023	IF	2023/00042	De Winter NV - Geert Blancke - 10/23	262,57
Brandmelding en branddetectie				262,57
Brandbeveiliging				262,57
61010 - Keuring liften				
27/02/2023	IF	2023/00008	Vinçotte vzw - 23/02/23	139,94
24/07/2023	IF	2023/00029	Vinçotte vzw - 19/07/23	139,94
Keuring liften				279,88
61011 - Onderhoudscontract liften				
03/01/2023	IF	2023/00001	De Lift - OC 2023	725,71
Onderhoudscontract liften				725,71
61012 - Onderhoud en herstellingen liften niet begrepen in onderhoudscontract				
08/02/2023	IF	2023/00005	De Lift - Vervangen defecte noodbatterij + communicatie module	385,66
Onderhoud en herstellingen liften niet begrepen in onderhoudscontract				385,66
61013 - Noodtelefoon liften				
03/01/2023	IF	2023/00001	De Lift - gsm abonn. 2023	74,20
Noodtelefoon liften				74,20
Liften				1 465,45
61037 - Overig onderhoud afvoeren, riolering en pompinstallaties				
20/03/2023	IF	2023/00013	Van Parys - Stepman Ruimdienst - ruimen en reinigen 14/03/23	187,55
Overig onderhoud afvoeren, riolering en pompinstallaties				187,55
Sanitair en verwarming				187,55
61050 - Schoonmaak gebouw volgens contract				
01/02/2023	IF	2023/00004	Vlaamse Ardennen Cleaning - 01/23	101,20
28/02/2023	IF	2023/00007	Vlaamse Ardennen Cleaning - 02/23	101,20
03/04/2023	IF	2023/00015	Vlaamse Ardennen Cleaning - 03/23	101,20
01/05/2023	IF	2023/00018	Vlaamse Ardennen Cleaning - 04/23	101,20
30/05/2023	IF	2023/00020	Vlaamse Ardennen Cleaning - 05/23	50,60
30/06/2023	IF	2023/00026	Vlaamse Ardennen Cleaning - 06/23	151,81
01/08/2023	IF	2023/00030	Vlaamse Ardennen Cleaning - 07/23	50,60
31/08/2023	IF	2023/00032	Vlaamse Ardennen Cleaning - 08/23	101,20
02/10/2023	IF	2023/00036	Vlaamse Ardennen Cleaning - 09/23	101,20
30/10/2023	IF	2023/00041	Vlaamse Ardennen Cleaning - 10/23	101,20
03/12/2023	IF	2023/00044	Vlaamse Ardennen Cleaning - 11/23	151,81
28/12/2023	IF	2023/00047	Vlaamse Ardennen Cleaning - 12/23	101,20
Schoonmaak gebouw volgens contract				1 214,42
Schoonmaak en huisvuilverwerking				1 214,42
61060 - Onderhoud tuinen en directe omgeving volgens contract				
30/12/2023	IF	2023/00048	Cnockaert Andre tuinen - onderhoud	525,14
Onderhoud tuinen en directe omgeving volgens contract				525,14
Tuinen, parkings en wegen				525,14
61201 - Water algemene delen				
26/02/2023	IF	2023/00009	Farys - 11/22-02/23	26,00
26/02/2023	IF	2023/00010	Farys - 11/22-02/23	26,00
21/05/2023	IF	2023/00021	Farys - 02-05/23	26,00
21/05/2023	IF	2023/00022	Farys - 02-05/23	26,00
27/08/2023	IF	2023/00033	Farys - 05-08/23	26,00
27/08/2023	IF	2023/00034	Farys - 05-08/23	26,00
18/10/2023	IF	2023/00039	Farys - Afrek. 11/22-10/23	23,94
18/10/2023	IF	2023/00040	Farys - Afrek. 11/22-10/23	31,73
Water algemene delen				211,67
Water				211,67
61210 - Elektriciteit algemene delen				

Rekening	Datum	Referentie	Opmerking	Totaal (incl. BTW)
	10/01/2023	IF 2023/00002	Engie Electrabel - 01/23	86,33
	09/02/2023	IF 2023/00006	Engie Electrabel - 02/23	86,33
	09/03/2023	IF 2023/00011	Engie Electrabel - 03/23	86,33
	09/04/2023	IF 2023/00016	Engie Electrabel - 04/23	86,33
	09/05/2023	IF 2023/00019	Engie Electrabel - 05/23	86,33
	10/06/2023	IF 2023/00024	Engie Electrabel - 06/23	86,33
	09/07/2023	IF 2023/00028	Engie Electrabel - 07/23	86,33
	09/08/2023	IF 2023/00031	Engie Electrabel - 08/23	86,33
	09/09/2023	IF 2023/00035	Engie Electrabel - 09/23	86,33
	09/10/2023	IF 2023/00037	Engie Electrabel - 10/23	86,33
	09/11/2023	IF 2023/00043	Engie Electrabel - 11/23	86,33
	09/12/2023	IF 2023/00046	Engie Electrabel - afrek. 12/22-11/23	-134,86
	04/01/2024	IF 2023/00049	Engie Electrabel - 12/23	69,93
				<hr/>
Elektriciteit algemene delen				884,70
				<hr/>
Elektriciteit				884,70
				<hr/>
61300 - Erelonen syndici				
	16/03/2023	IF 2023/00012	Immo D'hondt Beheer BV - 1ste kwartaal 2023	545,31
	31/03/2023	IF 2023/00014	Immo D'hondt Beheer BV - 2de kwartaal 2023	545,31
	22/06/2023	IF 2023/00027	Immo D'hondt Beheer BV - 3de kwartaal 2023	545,31
	20/10/2023	IF 2023/00038	Immo D'hondt Beheer BV - 4de kwartaal 2023	545,31
				<hr/>
Erelonen syndici				2 181,24
				<hr/>
Erelonen				2 181,24
				<hr/>
6140 - Brandverzekering				
	09/06/2023	IF 2023/00025	KBC Verzekeringen NV - Blokpolis	1 338,19
				<hr/>
Brandverzekering				1 338,19
				<hr/>
Brandverzekering				1 338,19
				<hr/>
6141 - Burgerlijke aansprakelijkheid				
	07/04/2023	IF 2023/00017	AXA Belgium - BA 05/23 - 05/24	86,70
				<hr/>
Burgerlijke aansprakelijkheid				86,70
				<hr/>
Burgerlijke aansprakelijkheid				86,70
				<hr/>
6160 - Administratiekosten syndicus				
	07/12/2023	IF 2023/00045	Immo D'hondt Beheer BV - hosting portaal + post	121,00
	25/01/2024	IF 2023/00050	Immo D'hondt Beheer BV - kost opmaken dossier EPC	75,00
				<hr/>
Administratiekosten syndicus				196,00
				<hr/>
Administratiekosten syndicus				196,00
				<hr/>
61650 - Attesten artikel 577-11 Burgerlijk Wetboek				
	15/01/2023	IF 2023/00003	ddEPC - DHAENENS Daniel - Opmaak EPC	629,20
				<hr/>
Attesten artikel 577-11 Burgerlijk Wetboek				629,20
				<hr/>
Kosten eigendomsoverdracht				629,20
				<hr/>
650 - Bankkosten en kosten van schulden				
	05/01/2023	B2 2023/00001	Bankkosten	4,84
	05/01/2023	B2 2023/00002	Bankkosten	3,86
	06/02/2023	B2 2023/00017	Bankkosten	4,84
	06/02/2023	B2 2023/00018	Bankkosten	3,86
	06/03/2023	B2 2023/00023	Bankkosten	4,84
	06/03/2023	B2 2023/00024	Bankkosten	3,86
	06/04/2023	B2 2023/00043	Bankkosten	4,84
	06/04/2023	B2 2023/00044	Bankkosten	3,86
	05/05/2023	B2 2023/00051	Bankkosten	4,84
	05/05/2023	B2 2023/00052	Bankkosten	3,86
	06/06/2023	B2 2023/00060	Bankkosten	4,84
	06/06/2023	B2 2023/00061	Bankkosten	3,86
	27/06/2023	B2 2023/00065	Bankkosten	250,00
	06/07/2023	B2 2023/00070	Bankkosten	4,84
	06/07/2023	B2 2023/00071	Bankkosten	3,86
	04/08/2023	B2 2023/00082	Bankkosten	4,84
	04/08/2023	B2 2023/00083	Bankkosten	3,86
	06/09/2023	B2 2023/00085	Bankkosten	4,84
	06/09/2023	B2 2023/00086	Bankkosten	3,86
	05/10/2023	B2 2023/00095	Bankkosten	4,84
	05/10/2023	B2 2023/00096	Bankkosten	3,86
	07/11/2023	B2 2023/00108	Bankkosten	4,84
	07/11/2023	B2 2023/00109	Bankkosten	3,86

Rekening	Datum	Referentie	Opmerking	Totaal (incl. BTW)
	06/12/2023	B2 2023/00116	Bankkosten	4,84
	06/12/2023	B2 2023/00117	Bankkosten	3,86
Bankkosten en kosten van schulden				354,40
Bankkosten en kosten van schulden				354,40
KOSTEN GEHEEL GEBOUW				9 669,71
950 UITGESTELDE KOSTEN				(0,00 - 0,00)
6149 - Verzekering - Schadegeval				
	21/11/2023	B2 2023/00114	Uitbetaling Schade Cremelie	-881,47
Verzekering - Schadegeval				-881,47
Verzekering - Schadegeval				-881,47
UITGESTELDE KOSTEN				-881,47
Algemeen totaal				8 788,24