



CEGI
 Chaussée d'Alsemberg, 616
 B-1180 UCCLE
 Email : info@immo-cegi.be
 Num. IPI : 505.833
 Num. BCE : 0421.861.809

Date édition : 04/10/2023
Date échéance : 03/11/2023

DÉCOMPTÉ INDIVIDUEL PROPRIÉTAIRE

Copropriété : 0054 - ACP MINERVE
Numéro BCE : BE0850228754
Exercice : du 01/07/2022 au 30/06/2023
Lot concerné : APPARTEMENT - 076/26M26B
Numéro d'appartement :
Période : du 01/07/2022 au 30/06/2023

Répartition des charges communes et individuelles

Désignation	Total	Répart.	Nb. jours	Prop.	Part Occup.
610 - ENTRETIEN ET PETITES RÉPARATIONS DE BÂTIMENT, JARDIN ET ENVIRONS (L - 100%)	6 296.87				
19/07/2022 - SEGENET - 3-22-23-0013 - DISQUAGE FIXATIONS VELOS NON IDENTIFIES	272.25				
31/07/2022 - SEGENET - 3-22-23-0033 - REMPL. DALLE BETON	265.00				
16/08/2022 - TRIELEC ET DECO - 3-22-23-0034 - REFIX. + RECABLAGE SYSTEME DE BADGE + POTEAU	186.30				
14/10/2022 - ISB - 3-22-23-0080 - Réparation fuite colonne commune	624.31				
14/10/2022 - ISB - 3-22-23-0081 - Recherche fuite suite infiltration	252.28				
15/11/2022 - NICOLI FILS - 3-22-23-0107 - GRAISSAGE SERRURE	84.80				
13/12/2022 - NICOLI FILS - 3-22-23-0145 - REGLAGE FERME PORTE	90.10				
13/12/2022 - SEGENET - 3-22-23-0154 - Recherche par haute pression infiltrations	676.28				
13/12/2022 - SEGENET - 3-22-23-0155 - Rempl. dalle + Plac. linteaux terrasse 4e	496.08				
09/01/2023 - TRIELEC ET DECO - 3-22-23-0190 - Fixation boîtier à clé	66.78				
16/02/2023 - VERVAERT - 3-22-23-0216 - Réparation fuite	100.70				
31/03/2023 - LUC LE MENUISIER - 3-22-23-0259 - Remise en fonction de la porte rez vers cage d'escalier	206.70				
03/04/2023 - TRIELEC ET DECO - 3-22-23-0266 - Vérif. pompes + Plac. horloge + rRempl. gache	487.01				
12/04/2023 - SEGENET - 3-22-23-0263 - Nettoyage toiture	590.48				
17/04/2023 - TRIELEC ET DECO - 3-22-23-0324 - Remplacement d'une minuterie + bouton poussoir	246.63				
07/06/2023 - SEGENET - 3-22-23-0314 - Finition angle recouvrant ardoises cabann + Plac. profil	305.28				
07/06/2023 - SEGENET - 3-22-23-0315 - Brossage zones couvertes de mousse + Pulvérisation agent anti mousse	1 160.39				
30/06/2023 - LUC LE MENUISIER - 3-22-23-0337 - Remise en fonction de deux fenêtres de palier du +8	185.50				
	6 296.87	53 / 10000	365 / 365	0,00	33,37
610 - ENTRETIEN ET PETITES RÉPARATIONS DE BÂTIMENT, JARDIN ET ENVIRONS	26 102,04				
15/07/2022 - CONCEPT AVENUE - 3-22-23-0007 - REPARATION BETON TERRASSE	1 611.20				
25/07/2022 - ISB - 3-22-23-0019 - RESSERAGE RACCORD SUITE FUIITE COLONNE COMMUNE	432.48				
14/10/2022 - ISB - 3-22-23-0070 - RECHERCHE + REPARATION FUIITE - SINISTRE NON DECLARE	377.36				
27/10/2022 - NICOLI FILS - 3-22-23-0100 - REMPL. PIVOTS + PLAC. LISTELS	2 777.20				
30/11/2022 - CONCEPT AVENUE - 3-22-23-0138 - Sinistre non déclaré - infiltration	344.50				
22/12/2022 - HYDROCKX - 3-22-23-0171 - TRAVAUX D'INJECTIONS PARKINGS	1 823.20				
27/12/2022 - ISB - 3-22-23-0167 - Réparation fuite	1 470.08				
27/12/2022 - CONCEPT AVENUE - 3-22-23-0287 - Rempl. joint châssis façade	143.10				
27/12/2022 - CONCEPT AVENUE - 3-22-23-0288 - Rempl. joint châssis façade	751.54				
19/01/2023 - NICOLI FILS - 3-22-23-0184 - Rempl. ferme-porte	1 319.70				
09/02/2023 - Sinistre degat des eaux non declare 6e Deneubourg	630.00				
12/03/2023 - ISVAL - 3-22-23-0241 - Sinistre non déclaré - réparation plafond	403.00				
17/03/2023 - VITRERIE GASPAS - 3-22-23-0246 - Rempl. vitrage	833.16				
17/03/2023 - VITRERIE GASPAS - 3-22-23-0316 - Rempl. vitrage	975.20				
20/03/2023 - VITRERIE GASPAS - 3-22-23-0247 - Rempl. vitrage	1 021.84				
21/03/2023 - VERVAERT - 3-22-23-0245 - Recherche + Réparation fuite colonne alimentation eau chaude	635.26				
03/05/2023 - SEGENET - 3-22-23-0297 - Réparation fuite gaine technique	1 961.00				
07/06/2023 - SEGENET - 3-22-23-0313 - Rempl. coupole toiture	901.12				
12/06/2023 - TRIELEC ET DECO - 3-22-23-0323 - Vérification des minuteries au 30 + remplacement de l'éclairage parking	990.05				
15/06/2023 - CONCEPT AVENUE - 3-22-23-0330 - Réparation infiltrations	1 290.02				
23/06/2023 - ABIHOME - 3-22-23-0342 - Remplacement de deux châssis communs au n°26	3 905.00				

Désignation	Total	Répart.	Nb. jours	Propr.	Part Occup.
25/06/2023 - D&V RÉNOVATION - 3-22-23-0336 - Mise en peinture du ciel de terrasse + murs entre châssis	1 506.03				
	26 102.04	53 / 10000	365 / 365	138.34	0.00
61001 - EXTINCTEURS D'INCENDIE (L - 100%)	3 060.39				
06/10/2022 - SICLI - 3-22-23-0142 - VERIF. EXTINCTEURS	2 720.55				
09/06/2023 - SICLI - 3-22-23-0318 - Frais extincteurs	172.12				
09/06/2023 - SICLI - 3-22-23-0319 - Frais extincteurs	167.72				
	3 060.39	53 / 10000	365 / 365	0.00	16.22
61010 - CONTRÔLE ASCENSEURS	4 114.00				
31/10/2022 - LIFT INVEST - 3-22-23-0093 - SUIVI TRAVAUX MISE EN CONFORMITE ASCENSEUR ACOMPTE	514.25				
31/10/2022 - LIFT INVEST - 3-22-23-0094 - SUIVI TRAVAUX MISE EN CONFORMITE ASCENSEUR ACOMPTE	514.25				
31/10/2022 - LIFT INVEST - 3-22-23-0095 - SUIVI TRAVAUX MISE EN CONFORMITE ASCENSEUR ACOMPTE	514.25				
31/10/2022 - LIFT INVEST - 3-22-23-0096 - SUIVI TRAVAUX MISE EN CONFORMITE ASCENSEUR ACOMPTE	514.25				
01/04/2023 - LIFT INVEST - 3-22-23-0267 - Suivi travaux mise en conformité - Solde	514.25				
01/04/2023 - LIFT INVEST - 3-22-23-0268 - Suivi travaux mise en conformité - Solde	514.25				
01/04/2023 - LIFT INVEST - 3-22-23-0269 - Suivi travaux mise en conformité - Solde	514.25				
01/04/2023 - LIFT INVEST - 3-22-23-0280 - Suivi travaux mise en conformité - Solde	514.25				
	4 114.00	53 / 10000	365 / 365	21.80	0.00
61010 - CONTRÔLE ASCENSEURS (L - 100%)	6 493.80				
18/07/2022 - AIB VINCOTTE - 3-22-23-0005 - 14/07/2022	2 271.47				
11/01/2023 - AIB VINCOTTE - 3-22-23-0181 - 09/01/2023	1 257.32				
29/06/2023 - AIB VINCOTTE - 3-22-23-0338 - 26/06/2023	2 965.01				
	6 493.80	53 / 10000	365 / 365	0.00	34.42
61011 - CONTRAT D'ENTRETIEN ASCENSEURS (L - 100%)	7 335.20				
01/02/2023 - ASCENSEURS CHARLES - 3-22-23-0196 - Redevance annuelle	1 833.80				
01/02/2023 - ASCENSEURS CHARLES - 3-22-23-0195 - Redevance annuelle	1 833.80				
01/02/2023 - ASCENSEURS CHARLES - 3-22-23-0194 - Redevance annuelle	1 833.80				
01/02/2023 - ASCENSEURS CHARLES - 3-22-23-0193 - Redevance annuelle	1 833.80				
	7 335.20	53 / 10000	365 / 365	0.00	38.88
61013 - TÉLÉPHONE D'URGENCE ASCENSEURS (L - 100%)	348.48				
01/03/2023 - M2M TEC - 3-22-23-0233 - Carte SIM	348.48				
	348.48	53 / 10000	365 / 365	0.00	1.85
61022 - AUTRE ENTRETIEN INSTALLATIONS ÉLECTRIQUES (L - 100%)	1 826.27				
06/07/2022 - TRIELEC ET DECO - 3-22-23-0049 - DIVERS TRAVAUX - REMPL. LED / CARILLON	489.94				
19/09/2022 - TRIELEC ET DECO - 3-22-23-0047 - VERIF. PARLOPHONE + GACHE	87.19				
24/10/2022 - PRO SECURITY - 3-22-23-0101 - PLAC. CAMERA	416.58				
14/02/2023 - TRIELEC ET DECO - 3-22-23-0248 - Ampoules + Rempl.	832.56				
	1 826.27	53 / 10000	365 / 365	0.00	9.68
61027 - EXTRACTEURS D'AIR ET DE FUMÉE (L - 100%)	4 714.92				
13/01/2023 - BAGELEC - 3-22-23-0188 - Remise en service groupe ventilation	125.08				
10/02/2023 - BAGELEC - 3-22-23-0206 - Rempl. disjoncteur + courroie	262.88				
08/03/2023 - BAGELEC - 3-22-23-0235 - Dépannage ventilation	125.08				
30/03/2023 - BAGELEC - 3-22-23-0275 - Redevance annuelle	3 758.80				
28/04/2023 - BAGELEC - 3-22-23-0298 - Réglages ventilation	221.54				
23/05/2023 - BAGELEC - 3-22-23-0305 - Recherche origine défaut sur extracteur	221.54				
	4 714.92	53 / 10000	365 / 365	0.00	24.99
61032 - AUTRE ENTRETIEN INSTALLATIONS DE CHAUFFAGE (L - 100%)	10 047.77				
19/07/2022 - ISB - 3-22-23-0035 - REMPL. VANNE TROIS VOIES	2 291.72				
25/07/2022 - ISB - 3-22-23-0023 - REMPL. PURGEURS COLONNE COMMUNE	207.76				
28/07/2022 - BUILDING MAINTENANCE - 3-22-23-0027 - SEL ADOUCISSEUR	568.70				
31/07/2022 - ISB - 3-22-23-0016 - ENTRETIEN TRIMESTRIEL 01/07-30/09/2022	291.47				
30/08/2022 - ISB - 3-22-23-0156 - Dépannage	440.79				
30/08/2022 - ISB - 3-22-23-0157 - Amorçage conduite	216.24				
14/10/2022 - ISB - 3-22-23-0072 - DEPANNAGE EAU CHAUDE	180.20				
14/10/2022 - ISB - 3-22-23-0073 - DEPANNAGE CHAUFFERIE	144.16				
14/10/2022 - ISB - 3-22-23-0076 - REMPL. SERVOMOTEUR CIRCUIT	749.42				
14/10/2022 - ISB - 3-22-23-0083 - Vidange colonne sdb	180.20				
14/10/2022 - ISB - 3-22-23-0104 - REMPL.PURGEUR COMMUN	403.86				
26/10/2022 - ISB - 3-22-23-0103 - ENTRETIEN TRIMESTRIEL 01/10-31/12/2022	318.21				
13/12/2022 - ISB - 3-22-23-0149 - Rempl. plaques échangeur	9 504.37				
13/12/2022 - Tft fds de réserve	-9 504.37				
26/12/2022 - ISB - 3-22-23-0172 - VIDANGE + REMPLISSAGE + BOUCHONNAGE PIQUAGE	504.56				
27/12/2022 - ISB - 3-22-23-0170 - Nettoyage échangeur à plaque	1 040.39				
12/01/2023 - VERVAERT - 3-22-23-0191 - Rempl. vanne	354.85				
26/01/2023 - ISB - 3-22-23-0200 - Entretien trimestriel 01/01-31/03/2023	318.21				
14/02/2023 - VERVAERT - 3-22-23-0291 - Rempl. d'une vanne d'eau froide avant compteur	231.84				
20/02/2023 - ISB - 3-22-23-0217 - Reglage vanne pied de colonne commune	36.04				
20/02/2023 - ISB - 3-22-23-0219 - Recherche bruits	144.16				

Désignation	Total	Répart.	Nb. jours	Propr.	Part Occup.
13/03/2023 - BUILDING MAINTENANCE - 3-22-23-0239 - Sel adoucisseur 28/03/2023 - ISB - 3-22-23-0279 - Recherche problème chauffage colonne façade avant 31/03/2023 - ISB - 3-22-23-0271 - Vérification installation chauffage 27/04/2023 - ISB - 3-22-23-0295 - Entretien trimestriel 01/04-30/06/2023	650.98 286.20 169.60 318.21 10 047.77	49 / 9372	365 / 365	0,00	52,53
61037 - AUTRE ENTRETIEN ÉVACUATION, ÉGOUTS ET INSTALLATIONS DE POMPAGE (L - 100%) 10/10/2022 - SEGENET - 3-22-23-0077 - PLAC. CADRE ET COUVERCLE EGOUT 10/10/2022 - SEGENET - 3-22-23-0078 - DEBOUCHAGE STERFPUT 31/10/2022 - SEGENET - 3-22-23-0102 - DESOBSTRUCTION DESCENTE PRINCIPALE 07/11/2022 - SEGENET - 3-22-23-0099 - DESOBSTRUCTION EGOUTS 13/12/2022 - SEGENET - 3-22-23-0144 - DESOBSTRUCTION EGOUTS 06/02/2023 - SEGENET - 3-22-23-0207 - Désobstruction 20/02/2023 - SEGENET - 3-22-23-0211 - Curage égouts	6 575.29 239.56 447.32 196.10 206.70 238.50 506.68 4 740.43 6 575.29	53 / 10000	365 / 365	0,00	34,85
61038 - COMPTEURS ET RELEVÉ DES COMPTEURS (L - 100%) 09/06/2023 - ISTA - 3-22-23-0317 - Frais de relevés 30/06/2023 - ISTA - 3-22-23-0346 - Frais move in/out 30/06/2023 - Chauffage et eau 22/23	- 236.43 17 622.00 455.01 -18 313.44 - 236.43	49 / 9372	365 / 365	0,00	-1,24
61041 - ENTRETIEN PORTE DE GARAGE (L - 100%) 01/07/2022 - PARKING CHERRIDREUX - 3-22-23-0001 - 01/07-30/09/2022 01/10/2022 - PARKING CHERRIDREUX - 3-22-23-0055 - 01/10-31/12/2022 01/01/2023 - PARKING CHERRIDREUX - 3-22-23-0164 - Trim.1/2023 01/04/2023 - PARKING CHERRIDREUX - 3-22-23-0244 - Trim.2/2023 30/06/2023 - PARKING CHERRIDREUX - 3-22-23-0344 - Décompte 22/23	12 460.64 1 521.42 5 268.16 5 268.17 5 268.16 -4 865.27 12 460.64	53 / 10000	365 / 365	0,00	66,04
61051 - NETTOYAGE BÂTIMENT AUTRES (L - 100%) 30/07/2022 - JD CLEANINGGARDEN - 3-22-23-0017 - REMPL. CONCIERGE 13/07-28/07/2022 + SACS POUBELLE 30/08/2022 - JD CLEANINGGARDEN - 3-22-23-0039 - REMPL. CONCIERGE 07/08-29/08/2022 31/10/2022 - JD CLEANINGGARDEN - 3-22-23-0098 - REMPL. CONCIERGE 12/10-14/10/2022 + 23/10-28/10/2022 30/11/2022 - JD CLEANINGGARDEN - 3-22-23-0133 - REMPL. CONCIERGE 07/11-11/11/2022 30/01/2023 - JD CLEANINGGARDEN - 3-22-23-0198 - REMPL. CONCIERGE 23/12-30/12/2022 30/01/2023 - JD CLEANINGGARDEN - 3-22-23-0197 - REMPL. CONCIERGE 11/01-20/01/2023 30/03/2023 - JD CLEANINGGARDEN - 3-22-23-0274 - Rempl. concierge 16/03-31/03/2023 28/04/2023 - JD CLEANINGGARDEN - 3-22-23-0294 - Rempl. concierge 27/03-30/04/2023 16/05/2023 - SEGENET - 3-22-23-0303 - Plac. poisons anti-rats 31/05/2023 - JD CLEANINGGARDEN - 3-22-23-0312 - Rempl. concierge 05/2023 30/06/2023 - JD CLEANINGGARDEN - 3-22-23-0339 - Nettoyage garages 30/06/2023 - JD CLEANINGGARDEN - 3-22-23-0340 - Rempl. concierge 06/2023	28 097.97 2 434.52 2 675.31 1 610.51 971.63 1 157.97 1 582.68 2 502.28 4 205.96 423.50 4 285.82 1 470.15 4 777.64 28 097.97	53 / 10000	365 / 365	0,00	148,92
61052 - PRODUITS D'ENTRETIEN NETTOYAGE (L - 100%) 30/09/2022 - JD CLEANINGGARDEN - 3-22-23-0052 - ACHAT PRODUITS ENTRETIEN DIVERS 30/09/2022 - JD CLEANINGGARDEN - 3-22-23-0053 - ACHAT PRODUITS ENTRETIEN DIVERS	1 129.61 564.69 564.92 1 129.61	53 / 10000	365 / 365	0,00	5,99
61054 - ORDURES MÉNAGÈRES/PMC/PAPIER ET VERRE SELON CONTRAT (L - 100%) 18/07/2022 - BRUXELLES-PROPRETE - 3-22-23-0014 - 06/06-28/08/2022 05/09/2022 - BRUXELLES-PROPRETE - 3-22-23-0043 - 29/08-20/11/2022 21/11/2022 - BRUXELLES-PROPRETE - 3-22-23-0131 - 21/11/22-12/02/23 04/03/2023 - BRUXELLES-PROPRETE - 3-22-23-0234 - 13/02-07/05/2023	1 161.60 290.40 290.40 290.40 290.40 1 161.60	53 / 10000	365 / 365	0,00	6,16
6106 - JARDINS, PARKINGS ET CHEMINS (L - 100%) 01/07/2022 - PARC CHERRIDREUX - 3-22-23-0089 - Trim.3/2022 01/10/2022 - PARC CHERRIDREUX - 3-22-23-0105 - Trim.4/2022 01/01/2023 - PARC CHERRIDREUX - 3-22-23-0165 - Trim.1/2023 01/04/2023 - PARC CHERRIDREUX - 3-22-23-0243 - Trim.2/2023 30/06/2023 - PARC CHERRIDREUX - 3-22-23-0343 - Décompte 22/23	44 496.55 11 098.50 13 566.00 13 566.00 13 566.00 -7 299.95 44 496.55	53 / 10000	365 / 365	0,00	235,83
61062 - AMÉNAGEMENT JARDINS ET ENVIRONS IMMÉDIATS (L - 100%) 31/08/2022 - COREMANS - 3-22-23-0050 - PLANTATION DIVERSES 30/04/2023 - COREMANS - 3-22-23-0293 - Plantations diverses 30/06/2023 - Jardins privatifs 22/23	- 252.89 2 395.80 351.85 -3 000.54 - 252.89	53 / 10000	365 / 365	0,00	-1,34
6109 - DIVERS 01/07/2022 - CHABOT - 3-22-23-0015 - LOCATION GARAGE 01/07/22-30/06/23 18/07/2022 - Location local poubelle/cave MINERVE, 24 16/08/2022 - Location local poubelle/cave MINERVE, 24 17/08/2022 - BAGELEC - 3-22-23-0037 - ACHAT 10 TELECOMMANDES A 69.96 ? / P. 16/09/2022 - Location local poubelle/cave MINERVE, 24 05/10/2022 - PRO SECURITY - 3-22-23-0059 - ACHAT 10 BADGES A 21.42 ?/P.	435.95 960.00 -60.00 -60.00 699.60 -60.00 214.23				

Désignation	Total	Répart.	Nb. jours	Propr.	Part Occup.
06/10/2022 - REMPL. FOUR SUITE SINISTRE NON DECLARE 18/10/2022 - Location local poubelle/cave MINERVE, 24 16/11/2022 - Location local poubelle/cave MINERVE, 24 28/11/2022 - NICOLI FILS - 3-22-23-0134 - ACHAT 5 CLES ACCES CAVE A 36.30 ?/P. 30/11/2022 - CONCIERGE MINERVE - MME CAIERO - 3-22-23-0132 - ETRENNES 2022 VOIRIE + FACTEUR 16/12/2022 - Location local poubelle/cave MINERVE, 24 17/01/2023 - Location local poubelle/cave MINERVE, 24 16/02/2023 - Location local poubelle/cave MINERVE, 24 16/03/2023 - Location local poubelle/cave MINERVE, 24 24/03/2023 - Vente 4 telecommandes Constellations 18/04/2023 - Location local poubelle/cave MINERVE, 24 16/05/2023 - Location local poubelle/cave MINERVE, 24 16/06/2023 - Location local poubelle/cave MINERVE, 24 30/06/2023 - Achat télécommande(s) 30/06/2023 - Achat badge(s) 30/06/2023 - Achat clé cave 30/06/2023 - Taxe emménagement/déménagement	295.00 -60.00 -60.00 181.50 225.00 -60.00 -60.00 -60.00 -60.00 -300.00 -60.00 -60.00 -60.00 -300.00 -60.00 -60.00 -60.00 -420.00 -192.78 -72.60 -434.00				
	435.95	53 / 10000	365 / 365	2.31	0.00
6111 - RÉNOVATION	65 687.10				
31/10/2022 - VIMAR - 3-22-23-0112 - REPARATION TERRASSE + CHANGEMENT AVALOIR 31/10/2022 - Tff fds de réserve 11/11/2022 - PARLE-AU-PHONE - 3-22-23-0114 - INSTALLATION VIDEO-PARLOPHONIE N°24 - ACOMPTE 11/11/2022 - PARLE-AU-PHONE - 3-22-23-0115 - INSTALLATION VIDEO-PARLOPHONIE N°28 - ACOMPTE 11/11/2022 - PARLE-AU-PHONE - 3-22-23-0116 - INSTALLATION VIDEO-PARLOPHONIE N°30 - ACOMPTE 11/11/2022 - PARLE-AU-PHONE - 3-22-23-0117 - INSTALLATION VIDEO-PARLOPHONIE N°26 - ACOMPTE 30/01/2023 - PARLE-AU-PHONE - 3-22-23-0204 - INSTALLATION VIDEO-PARLOPHONIE N°24 - SOLDE 08/02/2023 - PARLE-AU-PHONE - 3-22-23-0222 - INSTALLATION VIDEO-PARLOPHONIE N°26 - SOLDE + CONCIERGE 10/02/2023 - PARLE-AU-PHONE - 3-22-23-0223 - INSTALLATION VIDEO-PARLOPHONIE N°28 - SOLDE 21/02/2023 - PARLE-AU-PHONE - 3-22-23-0224 - INSTALLATION VIDEO-PARLOPHONIE N°30 - SOLDE + CONCIERGE 15/03/2023 - ISB - 3-22-23-0240 - Rempl. vase expansion 30/03/2023 - ASCENSEURS CHARLES - 3-22-23-0273 - Mise en conformité ascenseurs	6 503.10 -6 503.10 1 992.80 1 768.08 1 992.80 1 746.88 2 989.20 3 122.76 2 652.12 3 240.42 9 209.24 36 972.80				
	65 687.10	53 / 10000	365 / 365	348.14	0.00
6120 - EAU (L - 100%)	11 550.20				
16/11/2022 - VIVAQUA - 3-22-23-0108 - 04/2022 - 06/2022 16/11/2022 - VIVAQUA - 3-22-23-0109 - 06/2022 - 07/2022 16/11/2022 - VIVAQUA - 3-22-23-0110 - 07/2022 - 09/2022 16/11/2022 - VIVAQUA - 3-22-23-0111 - 09/2022 - 10/2022 06/12/2022 - VIVAQUA - 3-22-23-0135 - 10/2022 - 11/2022 05/01/2023 - VIVAQUA - 3-22-23-0163 - 11/2022 - 12/2022 22/02/2023 - VIVAQUA - 3-22-23-0226 - 12/2022 - 02/2023 16/03/2023 - VIVAQUA - 3-22-23-0238 - 02/2023 - 03/2023 30/04/2023 - VIVAQUA - 3-22-23-0292 - 03/2023 - 04/2023 24/05/2023 - VIVAQUA - 3-22-23-0307 - 04/2023 - 05/2023 20/06/2023 - VIVAQUA - 3-22-23-0326 - 05/2023 - 06/2023 30/06/2023 - VIVAQUA - 3-22-23-0331 - 06/2023 30/06/2023 - Chauffage et eau 22/23	4 139.72 4 636.13 2 194.57 2 844.26 2 499.14 2 328.51 6 985.07 2 835.52 2 835.52 3 039.32 3 342.81 2 455.95 -28 586.32				
	11 550.20	53 / 10000	365 / 365	0.00	61.22
61210 - ELECTRICITÉ PARTIES COMMUNES (L - 100%)	27 764.51				
18/08/2022 - TOTAL (LAMPPIRIS) - 3-22-23-0060 - 07/2022 - 08/2022 15/09/2022 - TOTAL (LAMPPIRIS) - 3-22-23-0044 - 08/2022 - 09/2022 13/10/2022 - TOTAL (LAMPPIRIS) - 3-22-23-0061 - 09/2022 - 10/2022 14/11/2022 - TOTAL (LAMPPIRIS) - 3-22-23-0106 - 10/2022 - 11/2022 12/12/2022 - TOTAL (LAMPPIRIS) - 3-22-23-0143 - 11/2022 - 12/2022 20/12/2022 - TOTAL (LAMPPIRIS) - 3-22-23-0162 - 12/2022 - 01/2023 17/01/2023 - TOTAL (LAMPPIRIS) - 3-22-23-0182 - 12/2022 - 01/2023 16/02/2023 - TOTAL (LAMPPIRIS) - 3-22-23-0205 - 01/2023 - 02/2023 13/03/2023 - TOTAL (LAMPPIRIS) - 3-22-23-0236 - 02/2023 - 03/2023 12/04/2023 - TOTAL (LAMPPIRIS) - 3-22-23-0258 - 03/2023 - 04/2023 21/04/2023 - TOTAL (LAMPPIRIS) - 3-22-23-0285 - 01/2023 - 02/2023 21/04/2023 - TOTAL (LAMPPIRIS) - 3-22-23-0286 - 01/2023 - 02/2023 15/05/2023 - TOTAL (LAMPPIRIS) - 3-22-23-0306 - 04/2023 - 05/2023 19/06/2023 - TOTAL (LAMPPIRIS) - 3-22-23-0320 - 05/2023 - 06/2023 23/06/2023 - TOTAL (LAMPPIRIS) - 3-22-23-0328 - 05/2023 - 06/2023 23/06/2023 - TOTAL (LAMPPIRIS) - 3-22-23-0329 - 05/2023 - 06/2023 30/06/2023 - TOTAL (LAMPPIRIS) - 3-22-23-0341 - 06/2023 - 07/2023	1 313.11 1 319.08 1 373.59 2 865.26 2 937.51 -15.00 4 124.86 2 467.47 2 507.99 2 368.28 2 652.90 -2 467.47 2 260.95 1 865.42 2 037.52 -1 865.42 2 018.46				
	27 764.51	53 / 10000	365 / 365	0.00	147.15
61211 - ELECTRICITÉ ASCENSEURS (L - 100%)	18 509.53				
18/08/2022 - TOTAL (LAMPPIRIS) - 3-22-23-0060 - 07/2022 - 08/2022	875.40				

Désignation	Total	Répart.	Nb. jours	Propr.	Part Occup.
15/09/2022 - TOTAL (LAMPIRIS) - 3-22-23-0044 - 08/2022 - 09/2022	879.38				
13/10/2022 - TOTAL (LAMPIRIS) - 3-22-23-0061 - 09/2022 - 10/2022	915.72				
14/11/2022 - TOTAL (LAMPIRIS) - 3-22-23-0106 - 10/2022 - 11/2022	1 910.16				
12/12/2022 - TOTAL (LAMPIRIS) - 3-22-23-0143 - 11/2022 - 12/2022	1 958.33				
20/12/2022 - TOTAL (LAMPIRIS) - 3-22-23-0162 - 12/2022 - 01/2023	-10.00				
17/01/2023 - TOTAL (LAMPIRIS) - 3-22-23-0182 - 12/2022 - 01/2023	2 749.88				
16/02/2023 - TOTAL (LAMPIRIS) - 3-22-23-0205 - 01/2023 - 02/2023	1 644.97				
13/03/2023 - TOTAL (LAMPIRIS) - 3-22-23-0236 - 02/2023 - 03/2023	1 671.98				
12/04/2023 - TOTAL (LAMPIRIS) - 3-22-23-0258 - 03/2023 - 04/2023	1 578.85				
21/04/2023 - TOTAL (LAMPIRIS) - 3-22-23-0285 - 01/2023 - 02/2023	1 768.59				
21/04/2023 - TOTAL (LAMPIRIS) - 3-22-23-0286 - 01/2023 - 02/2023	-1 644.97				
15/05/2023 - TOTAL (LAMPIRIS) - 3-22-23-0306 - 04/2023 - 05/2023	1 507.29				
19/06/2023 - TOTAL (LAMPIRIS) - 3-22-23-0320 - 05/2023 - 06/2023	1 243.60				
23/06/2023 - TOTAL (LAMPIRIS) - 3-22-23-0328 - 05/2023 - 06/2023	1 358.33				
23/06/2023 - TOTAL (LAMPIRIS) - 3-22-23-0329 - 05/2023 - 06/2023	-1 243.60				
30/06/2023 - TOTAL (LAMPIRIS) - 3-22-23-0341 - 06/2023 - 07/2023	1 345.62				
	18 509.53	53 / 10000	365 / 365	0.00	98.10
6122 - GAZ (L - 100%)	0.00				
01/07/2022 - ACP MERCURE - 3-22-23-0006 - PROVISIONS CHAUFFAGE TRIM.3/2022	27 000.00				
11/10/2022 - ACP MERCURE - 3-22-23-0079 - TRIM.4/2022	27 000.00				
10/01/2023 - ACP MERCURE - 3-22-23-0178 - Trim.1/2023	27 000.00				
05/04/2023 - ACP MERCURE - 3-22-23-0250 - Trim.2/2023	27 000.00				
30/06/2023 - ACP MERCURE - 3-22-23-0345 - Décompte 22/23	-15 908.27				
30/06/2023 - Chauffage et eau 22/23	-92 091.73				
	0.00	53 / 10000	365 / 365	0.00	0.00
61300 - HONORAIRES SYNDICS (L - 50%)	30 325.96				
11/07/2022 - CEGI ING - 3-22-23-0002 - TRIM.3/2022	7 581.49				
21/11/2022 - CEGI ING - 3-22-23-0127 - Trim.4/2022	7 581.49				
03/01/2023 - CEGI ING - 3-22-23-0179 - Trim.1/2023	7 581.49				
17/05/2023 - CEGI ING - 3-22-23-0304 - Trim.2/2023	7 581.49				
	30 325.96	50 / 9487	365 / 365	79.92	79.91
613000 - HONORAIRES SYNDIC GARAGES (L - 50%)	3 017.88				
11/07/2022 - CEGI ING - 3-22-23-0002 - TRIM.3/2022	754.47				
21/11/2022 - CEGI ING - 3-22-23-0127 - Trim.4/2022	754.47				
03/01/2023 - CEGI ING - 3-22-23-0179 - Trim.1/2023	754.47				
17/05/2023 - CEGI ING - 3-22-23-0304 - Trim.2/2023	754.47				
	3 017.88	3 / 513	365 / 365	8.83	8.82
61301 - HONORAIRES AVOCATS	-34.55				
13/06/2023 - Intérêts et clause pénale - Aff. Timashev	-34.55				
	-34.55	53 / 10000	365 / 365	-0.18	0.00
61304 - HONORAIRES COMMISSAIRE EXTERNE AUX COMPTES	665.50				
12/10/2022 - COMPTAMAX - 3-22-23-0069 - VERIFICATION DES COMPTES 2021/2022	665.50				
	665.50	53 / 10000	365 / 365	3.53	0.00
61305 - AUTRES HONORAIRES	1 128.33				
30/09/2022 - BUREAU EXPERTS DEPLASSE & ASS. - BELFIUS - 3-22-23-0057 - ASSISTANCE TECHNIQUE INSTALLATION COGENERATION	831.88				
29/11/2022 - CBCONSEIL - 3-22-23-0199 - ANALYSE AMIANTE	296.45				
	1 128.33	53 / 10000	365 / 365	5.98	0.00
6140 - ASSURANCE INCENDIE	31 344.31				
22/12/2022 - J.MEUWESE & GULBIS - 3-22-23-0152 - Redevance annuelle	54 990.02				
30/06/2023 - Quote-part assurance locataire 22/23	-23 645.71				
	31 344.31	53 / 10000	365 / 365	166.12	0.00
6141 - RESPONSABILITÉ CIVILE	79.66				
13/12/2022 - AG INSURANCE (FORTIS) - 3-22-23-0150 - Redevance annuelle	59.75				
22/12/2022 - J.MEUWESE & GULBIS - 3-22-23-0151 - Redevance annuelle cc	80.00				
30/06/2023 - Quote-part assurance locataire 22/23	-60.09				
	79.66	53 / 10000	365 / 365	0.42	0.00
6142 - ASSURANCE ACCIDENTS DU TRAVAIL (L - 100%)	363.31				
15/12/2022 - J.MEUWESE & GULBIS - 3-22-23-0147 - 2023	363.31				
	363.31	53 / 10000	365 / 365	0.00	1.93
6146 - ASSISTANCE JUDICIAIRE	3 793.00				
15/12/2022 - J.MEUWESE & GULBIS - 3-22-23-0146 - 2023	6 654.38				
30/06/2023 - Quote-part assurance locataire 22/23	-2 861.38				
	3 793.00	53 / 10000	365 / 365	20.10	0.00
6149 - ASSURANCES LOCATAIRES (L - 100%)	26 567.18				
30/06/2023 - Quote-part assurance locataire 22/23	26 567.18				
	26 567.18	53 / 10000	365 / 365	0.00	140.81
6150 - TÉLÉPHONE - INTERNET - GSM (L - 100%)	480.00				

Désignation	Total	Répart.	Nb. jours	Propr.	Part Occup.
01/07/2022 - CONCIERGE MINERVE - MME FONTE - 3-22-23-0010 - 22/23 01/07/2022 - CONCIERGE MINERVE - MME CAIERO - 3-22-23-0012 - 22/23	240.00 240.00 480.00	53 / 10000	365 / 365	0.00	2.54
6154 - CHAUFFAGE ET EAU (L - 100%) 30/06/2023 - Chauffage et eau 22/23	2 076.55 2 076.55 2 076.55	53 / 10000	365 / 365	0.00	11.01
6160 - FRAIS D'ADMINISTRATION SYNDIC 04/08/2022 - CEGI ING - 3-22-23-0024 - COORDINATION TRAVAUX RENOVATION FACADES 04/08/2022 - CEGI ING - 3-22-23-0025 - COORDINATION TRAVAUX PRIVATIFS CHAUFFAGE 04/08/2022 - TFT FDS RESERVE 04/08/2022 - TFT FDS RESERVE 26/09/2022 - CEGI ING - 3-22-23-0054 - ENVOI RECOMMANDE RESILIATION CONTRAT ASCENSORISTE 28/09/2022 - CEGI ING - 3-22-23-0056 - ENVOI RECOMMANDE CONVOCATION AG 29/03/2023 - CEGI ING - 3-22-23-0256 - Frais dossier cogénération 29/03/2023 - CEGI ING - 3-22-23-0289 - Gestion sinistre non déclaré	542.85 2 890.00 3 697.50 -2 890.00 -3 697.50 15.00 122.85 277.00 128.00 542.85	53 / 10000	365 / 365	2.88	0.00
6160 - FRAIS D'ADMINISTRATION SYNDIC (L - 100%) 25/07/2022 - CEGI ING - 3-22-23-0008 - TRIM.3/2022 07/10/2022 - CEGI ING - 3-22-23-0058 - TRIM.4/2022 20/01/2023 - CEGI ING - 3-22-23-0183 - Trim.1/2023 03/04/2023 - CEGI ING - 3-22-23-0249 - Trim.2/2023	7 363.32 1 750.00 1 750.00 1 931.66 1 931.66 7 363.32	53 / 10000	365 / 365	0.00	39.03
61610 - UTILISATION SALLES DE RÉUNION 30/06/2023 - ACP MERCURE - 3-22-23-0345 - Location salle 13/10/2022	100.00 100.00 100.00	53 / 10000	365 / 365	0.53	0.00
620 - RÉMUNÉRATIONS ET AVANTAGES SOCIAUX DIRECTS (L - 100%) 14/07/2022 - ACERTA - ING - 3-22-23-0004 - 07/2022 18/08/2022 - ACERTA - ING - 3-22-23-0036 - 08/2022 16/09/2022 - ACERTA - ING - 3-22-23-0051 - 09/2022 18/10/2022 - ACERTA - ING - 3-22-23-0062 - 10/2022 16/11/2022 - ACERTA - ING - 3-22-23-0126 - 11/2022 16/12/2022 - ACERTA - ING - 3-22-23-0148 - 12/2022 19/01/2023 - ACERTA - ING - 3-22-23-0189 - 01/2023 22/02/2023 - ACERTA - ING - 3-22-23-0228 - 02/2023 20/03/2023 - ACERTA - ING - 3-22-23-0242 - 03/2023 18/04/2023 - ACERTA - ING - 3-22-23-0284 - 04/2023 16/05/2023 - ACERTA - ING - 3-22-23-0302 - 05/2023 16/06/2023 - ACERTA - ING - 3-22-23-0327 - 06/2023	32 167.14 2 303.55 2 303.50 3 183.37 2 766.66 3 162.05 2 951.08 3 456.19 3 380.74 3 350.38 1 830.54 1 736.06 1 743.02 32 167.14	53 / 10000	365 / 365	0.00	170.49
621 - COTISATIONS PATRONALES POUR ASSURANCES SOCIALES (L - 100%) 01/07/2022 - ACERTA - ING - 3-22-23-0003 - 07/2022 31/07/2022 - ACERTA - ING - 3-22-23-0032 - FRAIS ADMINISTRATIFS 01/08/2022 - ACERTA - ING - 3-22-23-0031 - 08/2022 01/08/2022 - ACERTA - ING - 3-22-23-0030 - PP 31/08/2022 - ACERTA - ING - 3-22-23-0040 - FRAIS ADMINISTRATIFS 01/09/2022 - ACERTA - ING - 3-22-23-0041 - PP 01/09/2022 - ACERTA - ING - 3-22-23-0042 - 09/2022 30/09/2022 - ACERTA - ING - 3-22-23-0066 - FRAIS ADMINISTRATIFS 03/10/2022 - ACERTA - ING - 3-22-23-0063 - 10/2022 03/10/2022 - ACERTA - ING - 3-22-23-0064 - PP 10/10/2022 - ACERTA - ING - 3-22-23-0065 - TRIM.3/2022 31/10/2022 - ACERTA - ING - 3-22-23-0090 - FRAIS ADMINISTRATIFS 02/11/2022 - ACERTA - ING - 3-22-23-0091 - 11/2022 02/11/2022 - ACERTA - ING - 3-22-23-0092 - PP 30/11/2022 - ACERTA - ING - 3-22-23-0141 - FRAIS ADMINISTRATIFS 01/12/2022 - ACERTA - ING - 3-22-23-0139 - 12/2022 01/12/2022 - ACERTA - ING - 3-22-23-0140 - PP 31/12/2022 - ACERTA - ING - 3-22-23-0176 - FRAIS ADMINISTRATIFS 02/01/2023 - ACERTA - ING - 3-22-23-0175 - PP 02/01/2023 - ACERTA - ING - 3-22-23-0177 - 01/2023 09/01/2023 - ACERTA - ING - 3-22-23-0174 - Trim.4/2022 31/01/2023 - ACERTA - ING - 3-22-23-0201 - FRAIS ADMINISTRATIFS 01/02/2023 - ACERTA - ING - 3-22-23-0202 - 02/2023 01/02/2023 - ACERTA - ING - 3-22-23-0203 - PP 28/02/2023 - ACERTA - ING - 3-22-23-0231 - Frais administratifs 01/03/2023 - ACERTA - ING - 3-22-23-0230 - 03/2023 01/03/2023 - ACERTA - ING - 3-22-23-0232 - Précompte professionnel 02/03/2023 - Nc Securex 31/03/2023 - ACERTA - ING - 3-22-23-0251 - Frais administratifs 03/04/2023 - ACERTA - ING - 3-22-23-0252 - Précompte professionnel 03/04/2023 - ACERTA - ING - 3-22-23-0253 - 04/2023 03/04/2023 - ACERTA - ING - 3-22-23-0282 - Vacances annuelles 11/04/2023 - ACERTA - ING - 3-22-23-0281 - Trim.1/2023	30 731.57 1 406.51 102.18 1 406.51 252.94 102.18 80.23 1 172.09 102.18 2 084.50 344.93 893.85 105.91 2 431.92 238.91 105.91 1 042.25 344.74 105.91 283.27 2 033.83 744.36 110.03 2 033.83 387.95 435.07 1 694.86 326.45 -74.37 110.03 300.73 1 950.40 5 042.44 941.68				

Désignation	Total	Répart.	Nb. jours	Propr.	Part Occup.
30/04/2023 - ACERTA - ING - 3-22-23-0300 - Frais administratifs	155.34				
02/05/2023 - ACERTA - ING - 3-22-23-0299 - 05/2023	1 950.40				
02/05/2023 - ACERTA - ING - 3-22-23-0301 - Prémcompte professionnel	95.19				
31/05/2023 - ACERTA - ING - 3-22-23-0309 - Frais administratifs	110.57				
01/06/2023 - ACERTA - ING - 3-22-23-0308 - 06/2023	1 625.34				
01/06/2023 - ACERTA - ING - 3-22-23-0310 - Prémcompte professionnel	95.19				
30/06/2023 - ACERTA - ING - 3-22-23-0332 - Prémcompte professionnel	95.19				
30/06/2023 - ACERTA - ING - 3-22-23-0333 - Trim.2/2023	-2 150.43				
30/06/2023 - ACERTA - ING - 3-22-23-0334 - Frais bancaires	110.57				
	30 731.57	53 / 10000	365 / 365	0.00	162.88
640 - TAXES ET REDEVANCES	839.60				
05/04/2023 - BRUXELLES FISCALITÉ - 3-22-23-0264 - Taxe établissements dangereux 2022	839.60				
	839.60	53 / 10000	365 / 365	4.45	0.00
650 - FRAIS BANCAIRES ET CHARGES DES DETTES	1 007.18				
01/07/2022 - FRAIS BANCAIRES	22.44				
01/07/2022 - FRAIS BANCAIRES	9.68				
01/07/2022 - FRAIS BANCAIRES	2.50				
15/07/2022 - FRAIS BANCAIRES	12.00				
29/07/2022 - FRAIS BANCAIRES	9.68				
31/07/2022 - FRAIS BANCAIRES	12.76				
01/08/2022 - FRAIS BANCAIRES	9.68				
04/08/2022 - FRAIS BANCAIRES	2.50				
31/08/2022 - FRAIS BANCAIRES	22.44				
01/09/2022 - FRAIS BANCAIRES	9.68				
01/09/2022 - FRAIS BANCAIRES	2.50				
30/09/2022 - FRAIS BANCAIRES	22.44				
01/10/2022 - FRAIS BANCAIRES	2.50				
05/10/2022 - FRAIS BANCAIRES	9.68				
21/10/2022 - FRAIS BANCAIRES	12.00				
31/10/2022 - FRAIS BANCAIRES	22.44				
01/11/2022 - FRAIS BANCAIRES	2.50				
04/11/2022 - FRAIS BANCAIRES	9.68				
30/11/2022 - FRAIS BANCAIRES	22.44				
01/12/2022 - FRAIS BANCAIRES	2.50				
05/12/2022 - FRAIS BANCAIRES	9.68				
30/12/2022 - FRAIS BANCAIRES	9.68				
30/12/2022 - Frais bancaires	292.00				
31/12/2022 - FRAIS BANCAIRES	12.76				
31/12/2022 - FRAIS BANCAIRES	0.15				
01/01/2023 - FRAIS BANCAIRES	0.15				
01/01/2023 - FRAIS BANCAIRES	2.50				
04/01/2023 - FRAIS BANCAIRES	9.68				
20/01/2023 - Frais bancaires	12.00				
31/01/2023 - FRAIS BANCAIRES	22.44				
01/02/2023 - FRAIS BANCAIRES	2.50				
03/02/2023 - FRAIS BANCAIRES	9.68				
28/02/2023 - Frais bancaires	22.44				
01/03/2023 - Frais bancaires	2.50				
03/03/2023 - Frais bancaires	9.68				
31/03/2023 - Frais bancaires	22.44				
01/04/2023 - Frais bancaires	2.50				
05/04/2023 - Frais bancaires	9.68				
12/04/2023 - Frais bancaires	1.44				
21/04/2023 - Frais bancaires	12.00				
28/04/2023 - Frais bancaires	9.68				
30/04/2023 - Frais bancaires	12.76				
01/05/2023 - Frais bancaires	2.50				
04/05/2023 - Frais bancaires	9.68				
31/05/2023 - Frais bancaires	22.44				
01/06/2023 - Frais bancaires	2.50				
05/06/2023 - Frais bancaires	9.68				
26/06/2023 - Frais bancaires	250.00				
	1 007.18	53 / 10000	365 / 365	5.34	0.00
72 - INVESTISSEMENTS	173 000.00				
30/06/2023 - Provision gestion des accès et sécurisation	23 000.00				
30/06/2023 - Provision détection incendie	50 000.00				
30/06/2023 - Provision panneaux photovoltaïques	50 000.00				
30/06/2023 - Provision toiture	50 000.00				
	173 000.00	53 / 10000	365 / 365	916.90	0.00
643 - FRAIS PRIVATIFS					
01/07/2022 - ISB - REMPL. VANNE(S) / FLEXIBLE(S)	913.72			0.00	0.00
21/02/2023 - PARLE-AU-PHONE - 3-22-23-0224 - Vidéoparaphone	383.72			0.00	0.00
30/06/2023 - Chauffage et eau 22/23	986.40			0.00	0.00
25/07/2022 - ISB - 3-22-23-0018 - REMPL. VANNES + FLEXIBLES	1 933.44			0.00	0.00
21/11/2022 - CEGI ING - 3-22-23-0128 - FRAIS DE MUTATION	215.00			0.00	0.00
29/03/2023 - Quote-part fonds de roulement	- 230.17			0.00	0.00

Désignation	Total	Répart.	Nb. jours	Propr.	Part Occup.
30/06/2023 - Chauffage et eau 22/23	554.22			0,00	0,00
25/07/2022 - ISB - 3-22-23-0020 - REPARATION FUITE	432.48			0,00	0,00
14/10/2022 - ISB - 3-22-23-0104 - REMPL. CONVECTEUR	788.64			0,00	0,00
23/11/2022 - ISTA - 3-22-23-0159 - Répartiteur	175.00			0,00	0,00
08/02/2023 - PARLE-AU-PHONE - 3-22-23-0222 - Vidéoparlphone	251.22			0,00	0,00
30/06/2023 - Taxe emménagement/déménagement	62.00			0,00	0,00
30/06/2023 - Chauffage et eau 22/23	624.19			0,00	0,00
25/07/2022 - ISB - 3-22-23-0021 - REPARATION FUITE	136.74			0,00	0,00
14/10/2022 - ISB - 3-22-23-0104 - REMPL. FLEXIBLES	670.98			0,00	0,00
08/02/2023 - PARLE-AU-PHONE - 3-22-23-0222 - Vidéoparlphone	251.22			0,00	0,00
30/06/2023 - Chauffage et eau 22/23	2 961.63			0,00	0,00
25/07/2022 - ISB - 3-22-23-0022 - VIDANGE COLONNE CHAUFFAGE SDB + REMPLISSAGE	162.18			0,00	0,00
15/09/2022 - IMMO-PLAQUETTES BE73 - 3-22-23-0048 - PLAQUETTES	59.65			0,00	0,00
30/01/2023 - PARLE-AU-PHONE - 3-22-23-0204 - Vidéoparlphone	251.22			0,00	0,00
16/02/2023 - PARLE-AU-PHONE - 3-22-23-0225 - Complément privatif pour poste	132.50			0,00	0,00
30/06/2023 - Chauffage et eau 22/23	997.95			0,00	0,00
27/07/2022 - CEGI ING - 3-22-23-0009 - FRAIS DE MUTATION	215.00			0,00	0,00
22/08/2022 - QP FONDS DE ROULEMENT	- 130.83			0,00	0,00
29/08/2022 - IMMO-PLAQUETTES BE73 - 3-22-23-0067 - PLAQUETTES	103.75			0,00	0,00
30/06/2023 - Taxe emménagement/déménagement	62.00			0,00	0,00
30/06/2023 - Chauffage et eau 22/23	68.70			0,00	0,00
27/07/2022 - CEGI ING - 3-22-23-0009 - FRAIS DE MUTATION NP 24M1RC	40.00			0,00	0,00
22/08/2022 - QP FONDS DE ROULEMENT	130.83			0,00	0,00
30/01/2023 - PARLE-AU-PHONE - 3-22-23-0204 - Vidéoparlphone	542.72			0,00	0,00
30/06/2023 - Achat badge(s)	21.42			0,00	0,00
30/06/2023 - Achat clé cave	36.30			0,00	0,00
30/06/2023 - Taxe emménagement/déménagement	62.00			0,00	0,00
30/06/2023 - Chauffage et eau 22/23	404.44			0,00	0,00
28/07/2022 - CEGI ING - 3-22-23-0011 - FRAIS DE MUTATION	215.00			0,00	0,00
21/02/2023 - PARLE-AU-PHONE - 3-22-23-0224 - Vidéoparlphone	251.22			0,00	0,00
30/06/2023 - Chauffage et eau 22/23	633.99			0,00	0,00
28/07/2022 - ISB - 3-22-23-0026 - REMPL. VANNES	173.19			0,00	0,00
14/10/2022 - ISB - 3-22-23-0104 - REMPL. FLEXIBLES + CAMS	1 836.98			0,00	0,00
21/02/2023 - PARLE-AU-PHONE - 3-22-23-0224 - Vidéoparlphone	227.90			0,00	0,00
30/06/2023 - Chauffage et eau 22/23	989.10			0,00	0,00
28/07/2022 - ISB - 3-22-23-0028 - VANNE + JOINT	364.32			0,00	0,00
05/08/2022 - IMMO-PLAQUETTES BE73 - 3-22-23-0029 - PLAQUETTES	54.84			0,00	0,00
21/02/2023 - PARLE-AU-PHONE - 3-22-23-0224 - Vidéoparlphone	436.72			0,00	0,00
30/06/2023 - Chauffage et eau 22/23	979.61			0,00	0,00
05/08/2022 - IMMO-PLAQUETTES BE73 - 3-22-23-0029 - PLAQUETTES	54.84			0,00	0,00
10/02/2023 - PARLE-AU-PHONE - 3-22-23-0223 - Vidéoparlphone	251.22			0,00	0,00
28/03/2023 - ISB - 3-22-23-0277 - Rempl. flexibles	572.40			0,00	0,00
31/03/2023 - ISB - 3-22-23-0272 - Contrôle purge	243.80			0,00	0,00
30/06/2023 - Taxe emménagement/déménagement	62.00			0,00	0,00
30/06/2023 - Chauffage et eau 22/23	904.16			0,00	0,00
05/08/2022 - IMMO-PLAQUETTES BE73 - 3-22-23-0029 - PLAQUETTES	54.84			0,00	0,00
11/11/2022 - ISB - 3-22-23-0122 - REMPL. VANNE	367.08			0,00	0,00
21/02/2023 - PARLE-AU-PHONE - 3-22-23-0224 - Vidéoparlphone	251.22			0,00	0,00
30/06/2023 - Achat badge(s)	21.42			0,00	0,00
30/06/2023 - Chauffage et eau 22/23	1 746.36			0,00	0,00
05/08/2022 - IMMO-PLAQUETTES BE73 - 3-22-23-0029 - PLAQUETTES	54.83			0,00	0,00
27/12/2022 - ISB - 3-22-23-0180 - Dépannage radiateurs	1 778.68			0,00	0,00
21/02/2023 - PARLE-AU-PHONE - 3-22-23-0224 - Vidéoparlphone	251.22			0,00	0,00
04/04/2023 - CEGI ING - 3-22-23-0261 - Frais de mutation 102/30M51B	215.00			0,00	0,00
30/06/2023 - Taxe emménagement/déménagement	62.00			0,00	0,00
30/06/2023 - Chauffage et eau 22/23	549.21			0,00	0,00
30/08/2022 - ISB - 3-22-23-0153 - Plac. Evohome + têtes thermostatiques	1 578.34			0,00	0,00
21/02/2023 - PARLE-AU-PHONE - 3-22-23-0224 - Vidéoparlphone	383.72			0,00	0,00
30/06/2023 - Chauffage et eau 22/23	1 570.36			0,00	0,00
30/08/2022 - ISB - 3-22-23-0158 - Rempl. flexibles + Plac. vannes	2 003.40			0,00	0,00
21/02/2023 - PARLE-AU-PHONE - 3-22-23-0224 - Vidéoparlphone	383.72			0,00	0,00
30/06/2023 - Chauffage et eau 22/23	1 828.03			0,00	0,00
13/09/2022 - CEGI ING - 3-22-23-0045 - FRAIS DE MUTATION	215.00			0,00	0,00
27/01/2023 - QP FONDS DE ROULEMENT	- 193.83			0,00	0,00
30/06/2023 - Chauffage et eau 22/23	604.16			0,00	0,00
30/01/2023 - PARLE-AU-PHONE - 3-22-23-0204 - Vidéoparlphone	251.22			0,00	0,00
30/06/2023 - Achat télécommande(s)	70.00			0,00	0,00
30/06/2023 - Jardins privatifs 22/23	655.78			0,00	0,00
30/06/2023 - Chauffage et eau 22/23	774.60			0,00	0,00
13/09/2022 - CEGI ING - 3-22-23-0045 - FRAIS DE MUTATION NP 30M41C	40.00			0,00	0,00
27/01/2023 - QP FONDS DE ROULEMENT	193.83			0,00	0,00
21/02/2023 - PARLE-AU-PHONE - 3-22-23-0224 - Vidéoparlphone	251.22			0,00	0,00
30/06/2023 - Achat télécommande(s)	70.00			0,00	0,00
30/06/2023 - Chauffage et eau 22/23	137.17			0,00	0,00
13/09/2022 - CEGI ING - 3-22-23-0046 - FRAIS DE MUTATION	255.00			0,00	0,00
08/02/2023 - PARLE-AU-PHONE - 3-22-23-0222 - Vidéoparlphone	251.22			0,00	0,00
19/06/2023 - CEGI ING - 3-22-23-0325 - Rappel de paiement	15.00			0,00	0,00
30/06/2023 - Achat badge(s)	42.84			0,00	0,00
30/06/2023 - Achat clé cave	36.30			0,00	0,00
30/06/2023 - Chauffage et eau 22/23	828.79			0,00	0,00

Désignation	Total	Répart.	Nb. jours	Propr.	Part Occup.
14/10/2022 - ISB - 3-22-23-0068 - DEPANNAGE CONVECTEURS	90.10			0,00	0,00
14/10/2022 - ISB - 3-22-23-0104 - REMPL. FLEXIBLES	727.16			0,00	0,00
21/02/2023 - PARLE-AU-PHONE - 3-22-23-0224 - Vidéoparlphone	251.22			0,00	0,00
30/06/2023 - Chauffage et eau 22/23	1 186.88			0,00	0,00
14/10/2022 - ISB - 3-22-23-0071 - PLAC. THERMOSTAT + VANNES	252.28			0,00	0,00
14/10/2022 - ISB - 3-22-23-0104 - REMPL. FLEXIBLES	878.74			0,00	0,00
21/11/2022 - ISB - 3-22-23-0130 - PLAC. VANNES	605.26			0,00	0,00
21/02/2023 - PARLE-AU-PHONE - 3-22-23-0224 - Vidéoparlphone	383.72			0,00	0,00
30/06/2023 - Chauffage et eau 22/23	1 044.63			0,00	0,00
14/10/2022 - ISB - 3-22-23-0074 - INSTALLATION TETE THERMOSTATIQUE	274.54			0,00	0,00
10/02/2023 - PARLE-AU-PHONE - 3-22-23-0223 - Vidéoparlphone	251.22			0,00	0,00
30/06/2023 - Jardins privatifs 22/23	160.66			0,00	0,00
30/06/2023 - Chauffage et eau 22/23	406.15			0,00	0,00
21/02/2023 - PARLE-AU-PHONE - 3-22-23-0224 - Vidéoparlphone	383.72			0,00	0,00
19/06/2023 - CEGI ING - 3-22-23-0325 - Rappel de paiement	15.00			0,00	0,00
30/06/2023 - Chauffage et eau 22/23	736.05			0,00	0,00
14/10/2022 - ISB - 3-22-23-0084 - VERIF. THERMOSTAT	144.16			0,00	0,00
11/11/2022 - ISB - 3-22-23-0123 - REMPL. VANNE	329.66			0,00	0,00
21/11/2022 - ISB - 3-22-23-0129 - CONTROLE VANNE	72.08			0,00	0,00
30/01/2023 - PARLE-AU-PHONE - 3-22-23-0204 - Vidéoparlphone	251.22			0,00	0,00
19/06/2023 - CEGI ING - 3-22-23-0325 - Rappel de paiement	15.00			0,00	0,00
30/06/2023 - Chauffage et eau 22/23	2 128.63			0,00	0,00
14/10/2022 - ISB - 3-22-23-0085 - REMPL. 10 FLEXIBLES	1 134.20			0,00	0,00
20/02/2023 - ISB - 3-22-23-0229 - Rempl. flexibles	833.16			0,00	0,00
21/02/2023 - PARLE-AU-PHONE - 3-22-23-0224 - Vidéoparlphone	251.22			0,00	0,00
30/06/2023 - Jardins privatifs 22/23	965.78			0,00	0,00
30/06/2023 - Chauffage et eau 22/23	1 824.92			0,00	0,00
21/02/2023 - PARLE-AU-PHONE - 3-22-23-0224 - Vidéoparlphone	251.22			0,00	0,00
30/06/2023 - Achat badge(s)	21.42			0,00	0,00
30/06/2023 - Chauffage et eau 22/23	1 006.51			0,00	0,00
14/10/2022 - ISB - 3-22-23-0086 - PURGES + CONTROLE	126.14			0,00	0,00
21/02/2023 - PARLE-AU-PHONE - 3-22-23-0224 - Vidéoparlphone	251.22			0,00	0,00
30/06/2023 - Chauffage et eau 22/23	606.22			0,00	0,00
14/10/2022 - ISB - 3-22-23-0087 - REMPL. VANNE	239.56			0,00	0,00
11/11/2022 - ISB - 3-22-23-0118 - REMPL. + PROGRAMMATION SONDE	212.00			0,00	0,00
27/12/2022 - ISB - 3-22-23-0173 - Réparation fuite	180.20			0,00	0,00
08/02/2023 - PARLE-AU-PHONE - 3-22-23-0222 - Vidéoparlphone	251.22			0,00	0,00
20/02/2023 - ISB - 3-22-23-0221 - Dépannage sonde	169.60			0,00	0,00
20/02/2023 - ISB - 3-22-23-0227 - Dépannage chauffage	108.12			0,00	0,00
31/03/2023 - ISB - 3-22-23-0270 - Plac. sonde	270.30			0,00	0,00
30/06/2023 - Chauffage et eau 22/23	906.53			0,00	0,00
14/10/2022 - ISB - 3-22-23-0104 - REMPL. FLEXIBLES	878.74			0,00	0,00
08/02/2023 - PARLE-AU-PHONE - 3-22-23-0222 - Vidéoparlphone	251.22			0,00	0,00
30/06/2023 - Chauffage et eau 22/23	886.10			0,00	0,00
14/10/2022 - ISB - 3-22-23-0104 - REMPL. FLEXIBLES	670.98			0,00	0,00
10/02/2023 - PARLE-AU-PHONE - 3-22-23-0223 - Vidéoparlphone	251.22			0,00	0,00
30/06/2023 - Chauffage et eau 22/23	515.59			0,00	0,00
10/02/2023 - PARLE-AU-PHONE - 3-22-23-0223 - Vidéoparlphone	251.22			0,00	0,00
30/06/2023 - Chauffage et eau 22/23	659.26			0,00	0,00
14/10/2022 - ISB - 3-22-23-0104 - 2 CAMS	479.12			0,00	0,00
10/02/2023 - PARLE-AU-PHONE - 3-22-23-0223 - Vidéoparlphone	436.72			0,00	0,00
30/06/2023 - Chauffage et eau 22/23	1 146.96			0,00	0,00
14/10/2022 - ISB - 3-22-23-0104 - REMPL. FLEXIBLES + PURGEURS	1 863.48			0,00	0,00
11/11/2022 - ISB - 3-22-23-0125 - CONTROLE RADIATEUR	72.08			0,00	0,00
10/02/2023 - PARLE-AU-PHONE - 3-22-23-0223 - Vidéoparlphone	251.22			0,00	0,00
30/06/2023 - Chauffage et eau 22/23	1 783.95			0,00	0,00
14/10/2022 - ISB - 3-22-23-0104 - 3 CAMS	974.14			0,00	0,00
10/02/2023 - PARLE-AU-PHONE - 3-22-23-0223 - Vidéoparlphone	383.72			0,00	0,00
30/06/2023 - Chauffage et eau 22/23	2 824.28			0,00	0,00
14/10/2022 - ISB - 3-22-23-0104 - REMPL. FLEXIBLES + VANNE	1 118.30			0,00	0,00
10/02/2023 - PARLE-AU-PHONE - 3-22-23-0223 - Vidéoparlphone	251.22			0,00	0,00
31/05/2023 - ISB - 3-22-23-0311 - Raccordement de 2 radiateurs	1 013.06			0,00	0,00
30/06/2023 - Jardins privatifs 22/23	321.31			0,00	0,00
30/06/2023 - Chauffage et eau 22/23	287.33			0,00	0,00
11/11/2022 - ISB - 3-22-23-0119 - REPARATION FUITE RADIATEUR	108.12			0,00	0,00
21/02/2023 - PARLE-AU-PHONE - 3-22-23-0224 - Vidéoparlphone	251.22			0,00	0,00
30/06/2023 - Chauffage et eau 22/23	1 583.08			0,00	0,00
14/10/2022 - ISB - 3-22-23-0104 - 3 VANNES	314.82			0,00	0,00
21/02/2023 - PARLE-AU-PHONE - 3-22-23-0224 - Vidéoparlphone	251.22			0,00	0,00
30/06/2023 - Chauffage et eau 22/23	487.30			0,00	0,00
14/10/2022 - ISB - 3-22-23-0104 - REMPL. FLEXIBLES	1 134.20			0,00	0,00
21/02/2023 - PARLE-AU-PHONE - 3-22-23-0224 - Vidéoparlphone	251.22			0,00	0,00
30/06/2023 - Chauffage et eau 22/23	1 858.03			0,00	0,00
14/10/2022 - ISB - 3-22-23-0104 - VIDANGE ET REMPLISSAGE POUR TRAVAUX PRIVATIFS	144.16			0,00	0,00
30/01/2023 - PARLE-AU-PHONE - 3-22-23-0204 - Vidéoparlphone	251.22			0,00	0,00
30/06/2023 - Chauffage et eau 22/23	1 462.61			0,00	0,00
14/10/2022 - ISB - 3-22-23-0104 - 2 CAMS	479.12			0,00	0,00
08/02/2023 - PARLE-AU-PHONE - 3-22-23-0222 - Vidéoparlphone	383.72			0,00	0,00
21/02/2023 - PARLE-AU-PHONE - 3-22-23-0224 - Vidéoparlphone	383.72			0,00	0,00
17/01/2023 - CEGI ING - 3-22-23-0185 - Frais de mutation 083/26M25B	215.00			0,00	0,00

Désignation	Total	Répart.	Nb. jours	Propr.	Part Occup.
23/02/2023 - Quote-part fonds de roulement	- 128.41			0,00	0,00
30/06/2023 - Chauffage et eau 22/23	654.98			0,00	0,00
10/02/2023 - PARLE-AU-PHONE - 3-22-23-0223 - Vidéoparlophone	383.72			0,00	0,00
30/06/2023 - Chauffage et eau 22/23	1 737.09			0,00	0,00
14/10/2022 - ISB - 3-22-23-0104 - CONTROLE + PURGE APPARTEMENT	36.04			0,00	0,00
21/02/2023 - PARLE-AU-PHONE - 3-22-23-0224 - Vidéoparlophone	383.72			0,00	0,00
30/06/2023 - Chauffage et eau 22/23	564.78			0,00	0,00
14/10/2022 - ISB - 3-22-23-0104 - REMPL. FLEXIBLES	670.98			0,00	0,00
08/02/2023 - PARLE-AU-PHONE - 3-22-23-0222 - Vidéoparlophone	251.22			0,00	0,00
30/06/2023 - Chauffage et eau 22/23	938.65			0,00	0,00
14/10/2022 - ISB - 3-22-23-0104 - REMPL. FLEXIBLES	567.10			0,00	0,00
30/01/2023 - PARLE-AU-PHONE - 3-22-23-0204 - Vidéoparlophone	251.22			0,00	0,00
30/06/2023 - Chauffage et eau 22/23	2 367.53			0,00	0,00
14/10/2022 - ISB - 3-22-23-0104 - REMPL. FLEXIBLE(S) + CONVECTEUR(S)	1 743.70			0,00	0,00
30/01/2023 - PARLE-AU-PHONE - 3-22-23-0204 - Vidéoparlophone	251.22			0,00	0,00
30/06/2023 - Chauffage et eau 22/23	614.74			0,00	0,00
14/10/2022 - ISB - 3-22-23-0104 - REMPL. FLEXIBLE(S) + CONVECTEUR(S)	968.84			0,00	0,00
30/01/2023 - PARLE-AU-PHONE - 3-22-23-0204 - Vidéoparlophone	383.72			0,00	0,00
11/05/2023 - IMMO-PLAQUETTES BE73 - 3-22-23-0322 - Plaquettes	33.96			0,00	0,00
15/06/2023 - IMMO-PLAQUETTES BE73 - 3-22-23-0321 - Plaquettes	46.08			0,00	0,00
30/06/2023 - Achat télécommande(s)	70.00			0,00	0,00
30/06/2023 - Chauffage et eau 22/23	1 384.08			0,00	0,00
02/11/2022 - IMMO-PLAQUETTES BE73 - 3-22-23-0097 - PLAQUETTES	79.05			0,00	0,00
10/02/2023 - PARLE-AU-PHONE - 3-22-23-0223 - Vidéoparlophone	251.22			0,00	0,00
30/06/2023 - Chauffage et eau 22/23	1 146.31			0,00	0,00
11/11/2022 - ISB - 3-22-23-0120 - REMPL. FLEXIBLES + VANNE	864.96			0,00	0,00
21/02/2023 - PARLE-AU-PHONE - 3-22-23-0224 - Vidéoparlophone	251.22			0,00	0,00
19/06/2023 - CEGI ING - 3-22-23-0325 - Rappel de paiement	15.00			0,00	0,00
30/06/2023 - Chauffage et eau 22/23	1 999.01			0,00	0,00
11/11/2022 - ISB - 3-22-23-0121 - REPARATION CONVECTEURS	974.69			0,00	0,00
21/02/2023 - PARLE-AU-PHONE - 3-22-23-0224 - Vidéoparlophone	251.22			0,00	0,00
30/06/2023 - Chauffage et eau 22/23	480.60			0,00	0,00
21/11/2022 - ISB - 3-22-23-0136 - Raccord flottant suite fuite radiateur	144.16			0,00	0,00
21/02/2023 - PARLE-AU-PHONE - 3-22-23-0224 - Vidéoparlophone	251.22			0,00	0,00
30/06/2023 - Chauffage et eau 22/23	997.76			0,00	0,00
21/11/2022 - CEGI ING - 3-22-23-0128 - FRAIS DE MUTATION NP 28M47A	40.00			0,00	0,00
29/03/2023 - Quote-part fonds de roulement	230.17			0,00	0,00
30/06/2023 - Achat télécommande(s)	70.00			0,00	0,00
30/06/2023 - Chauffage et eau 22/23	273.15			0,00	0,00
21/11/2022 - ISB - 3-22-23-0137 - Déblocage vannes	72.08			0,00	0,00
30/01/2023 - PARLE-AU-PHONE - 3-22-23-0204 - Vidéoparlophone	251.22			0,00	0,00
30/06/2023 - Chauffage et eau 22/23	949.81			0,00	0,00
19/12/2022 - SEGENET - 3-22-23-0160 - Désobstruction WC	206.70			0,00	0,00
10/02/2023 - PARLE-AU-PHONE - 3-22-23-0223 - Vidéoparlophone	251.22			0,00	0,00
30/06/2023 - Chauffage et eau 22/23	688.31			0,00	0,00
21/12/2022 - IMMO-PLAQUETTES BE73 - 3-22-23-0161 - PLAQUETTES	59.65			0,00	0,00
30/01/2023 - PARLE-AU-PHONE - 3-22-23-0204 - Vidéoparlophone	251.22			0,00	0,00
30/06/2023 - Chauffage et eau 22/23	1 143.04			0,00	0,00
27/12/2022 - ISB - 3-22-23-0166 - Vérif. flexibles	108.12			0,00	0,00
30/01/2023 - PARLE-AU-PHONE - 3-22-23-0204 - Vidéoparlophone	251.22			0,00	0,00
30/06/2023 - Chauffage et eau 22/23	2 527.64			0,00	0,00
27/12/2022 - ISB - 3-22-23-0168 - Déblocage vanne	108.12			0,00	0,00
10/02/2023 - PARLE-AU-PHONE - 3-22-23-0223 - Vidéoparlophone	251.22			0,00	0,00
30/06/2023 - Jardins privatifs 22/23	160.66			0,00	0,00
30/06/2023 - Chauffage et eau 22/23	1 226.06			0,00	0,00
27/12/2022 - ISB - 3-22-23-0169 - Vérif. manque chauffage chambre	144.16			0,00	0,00
08/02/2023 - PARLE-AU-PHONE - 3-22-23-0222 - Vidéoparlophone	251.22			0,00	0,00
17/02/2023 - ISB - 3-22-23-0220 - Déblocage vanne	169.60			0,00	0,00
30/06/2023 - Chauffage et eau 22/23	783.66			0,00	0,00
17/01/2023 - CEGI ING - 3-22-23-0185 - Frais de mutation 083/26M25B	40.00			0,00	0,00
23/02/2023 - Quote-part fonds de roulement	128.41			0,00	0,00
10/03/2023 - IMMO-PLAQUETTES BE73 - 3-22-23-0237 - Plaquettes	47.99			0,00	0,00
30/06/2023 - Chauffage et eau 22/23	349.50			0,00	0,00
30/01/2023 - PARLE-AU-PHONE - 3-22-23-0204 - Vidéoparlophone	251.22			0,00	0,00
20/02/2023 - ISB - 3-22-23-0210 - Dépannage chauffage	522.05			0,00	0,00
30/06/2023 - Achat télécommande(s)	70.00			0,00	0,00
30/06/2023 - Chauffage et eau 22/23	1 585.65			0,00	0,00
30/01/2023 - PARLE-AU-PHONE - 3-22-23-0204 - Vidéoparlophone	251.22			0,00	0,00
10/02/2023 - PARLE-AU-PHONE - 3-22-23-0223 - Vidéoparlophone	251.22			0,00	0,00
20/02/2023 - ISB - 3-22-23-0218 - Déblocage vannes	36.04			0,00	0,00
30/06/2023 - Chauffage et eau 22/23	766.25			0,00	0,00
30/01/2023 - PARLE-AU-PHONE - 3-22-23-0204 - Vidéoparlophone	251.22			0,00	0,00
30/06/2023 - Chauffage et eau 22/23	835.30			0,00	0,00
30/01/2023 - PARLE-AU-PHONE - 3-22-23-0204 - Vidéoparlophone	251.22			0,00	0,00
30/06/2023 - Chauffage et eau 22/23	349.08			0,00	0,00
30/01/2023 - PARLE-AU-PHONE - 3-22-23-0204 - Vidéoparlophone	251.22			0,00	0,00
30/06/2023 - Chauffage et eau 22/23	289.99			0,00	0,00
30/01/2023 - PARLE-AU-PHONE - 3-22-23-0204 - Vidéoparlophone	251.22			0,00	0,00
30/06/2023 - Chauffage et eau 22/23	264.51			0,00	0,00
30/01/2023 - PARLE-AU-PHONE - 3-22-23-0204 - Vidéoparlophone	251.22			0,00	0,00

Désignation	Total	Répart.	Nb. jours	Propr.	Part Occup.
16/02/2023 - PARLE-AU-PHONE - 3-22-23-0225 - Complément privatif pour poste	132.50			0,00	0,00
30/06/2023 - Chauffage et eau 22/23	2 839.41			0,00	0,00
30/01/2023 - PARLE-AU-PHONE - 3-22-23-0204 - Vidéoparlophone	251.22			0,00	0,00
30/06/2023 - Jardins privatifs 22/23	160.66			0,00	0,00
30/06/2023 - Chauffage et eau 22/23	575.62			0,00	0,00
30/01/2023 - PARLE-AU-PHONE - 3-22-23-0204 - Vidéoparlophone	251.22			0,00	0,00
30/06/2023 - Jardins privatifs 22/23	160.66			0,00	0,00
30/06/2023 - Chauffage et eau 22/23	534.40			0,00	0,00
30/01/2023 - PARLE-AU-PHONE - 3-22-23-0204 - Vidéoparlophone	383.72			0,00	0,00
30/06/2023 - Chauffage et eau 22/23	1 335.72			0,00	0,00
30/01/2023 - PARLE-AU-PHONE - 3-22-23-0204 - Vidéoparlophone	251.22			0,00	0,00
30/06/2023 - Chauffage et eau 22/23	372.78			0,00	0,00
30/01/2023 - PARLE-AU-PHONE - 3-22-23-0204 - Vidéoparlophone	383.72			0,00	0,00
30/06/2023 - Chauffage et eau 22/23	1 398.32			0,00	0,00
30/01/2023 - PARLE-AU-PHONE - 3-22-23-0204 - Vidéoparlophone	251.22			0,00	0,00
19/06/2023 - CEGI ING - 3-22-23-0325 - Rappel de paiement	15.00			0,00	0,00
30/06/2023 - Chauffage et eau 22/23	1 267.67			0,00	0,00
30/01/2023 - PARLE-AU-PHONE - 3-22-23-0204 - Vidéoparlophone	251.22			0,00	0,00
30/06/2023 - Chauffage et eau 22/23	1 200.34			0,00	0,00
30/01/2023 - PARLE-AU-PHONE - 3-22-23-0204 - Vidéoparlophone	360.40			0,00	0,00
30/06/2023 - Chauffage et eau 22/23	473.02			0,00	0,00
30/01/2023 - PARLE-AU-PHONE - 3-22-23-0204 - Vidéoparlophone	251.22			0,00	0,00
30/06/2023 - Chauffage et eau 22/23	1 200.33			0,00	0,00
30/01/2023 - PARLE-AU-PHONE - 3-22-23-0204 - Vidéoparlophone	251.22			0,00	0,00
19/06/2023 - CEGI ING - 3-22-23-0325 - Rappel de paiement	15.00			0,00	0,00
30/06/2023 - Chauffage et eau 22/23	923.25			0,00	0,00
30/01/2023 - PARLE-AU-PHONE - 3-22-23-0204 - Vidéoparlophone	383.72			0,00	0,00
19/06/2023 - CEGI ING - 3-22-23-0325 - Rappel de paiement	15.00			0,00	0,00
30/06/2023 - Chauffage et eau 22/23	1 379.79			0,00	0,00
30/01/2023 - PARLE-AU-PHONE - 3-22-23-0204 - Vidéoparlophone	383.72			0,00	0,00
30/06/2023 - Chauffage et eau 22/23	627.83			0,00	0,00
30/01/2023 - PARLE-AU-PHONE - 3-22-23-0204 - Vidéoparlophone	251.22			0,00	0,00
30/06/2023 - Chauffage et eau 22/23	1 343.78			0,00	0,00
30/01/2023 - PARLE-AU-PHONE - 3-22-23-0204 - Vidéoparlophone	251.22			0,00	0,00
19/06/2023 - CEGI ING - 3-22-23-0325 - Rappel de paiement	15.00			0,00	0,00
30/06/2023 - Chauffage et eau 22/23	548.34			0,00	0,00
30/01/2023 - PARLE-AU-PHONE - 3-22-23-0204 - Vidéoparlophone	251.22			0,00	0,00
30/06/2023 - Chauffage et eau 22/23	853.78			0,00	0,00
30/01/2023 - PARLE-AU-PHONE - 3-22-23-0204 - Vidéoparlophone	251.22			0,00	0,00
30/06/2023 - Chauffage et eau 22/23	1 359.80			0,00	0,00
08/02/2023 - PARLE-AU-PHONE - 3-22-23-0222 - Vidéoparlophone	251.22			0,00	0,00
30/06/2023 - Chauffage et eau 22/23	1 090.34			0,00	0,00
30/01/2023 - PARLE-AU-PHONE - 3-22-23-0204 - Vidéoparlophone	251.22			0,00	0,00
30/06/2023 - Chauffage et eau 22/23	1 387.28			0,00	0,00
08/02/2023 - PARLE-AU-PHONE - 3-22-23-0222 - Vidéoparlophone	251.22			0,00	0,00
30/03/2023 - VERVAERT - 3-22-23-0255 - Débouchage évier + Rempl. robinet/mousseurs	792.85			0,00	0,00
19/06/2023 - CEGI ING - 3-22-23-0325 - Rappel de paiement	15.00			0,00	0,00
30/06/2023 - Chauffage et eau 22/23	3 417.39			0,00	0,00
08/02/2023 - PARLE-AU-PHONE - 3-22-23-0222 - Vidéoparlophone	251.22			0,00	0,00
30/06/2023 - Chauffage et eau 22/23	944.55			0,00	0,00
08/02/2023 - PARLE-AU-PHONE - 3-22-23-0222 - Vidéoparlophone	251.22			0,00	0,00
30/06/2023 - Achat télécommande(s)	70.00			0,00	0,00
30/06/2023 - Chauffage et eau 22/23	409.07			0,00	0,00
30/06/2023 - Chauffage et eau 22/23	225.25			0,00	0,00
08/02/2023 - PARLE-AU-PHONE - 3-22-23-0222 - Vidéoparlophone	251.22			0,00	0,00
19/06/2023 - CEGI ING - 3-22-23-0325 - Rappel de paiement	15.00			0,00	0,00
30/06/2023 - Chauffage et eau 22/23	1 557.19			0,00	0,00
08/02/2023 - PARLE-AU-PHONE - 3-22-23-0222 - Vidéoparlophone	251.22			251.22	0,00
30/06/2023 - Chauffage et eau 22/23	233.23			0,00	233.23
08/02/2023 - PARLE-AU-PHONE - 3-22-23-0222 - Vidéoparlophone	251.22			0,00	0,00
30/06/2023 - Chauffage et eau 22/23	282.67			0,00	0,00
08/02/2023 - PARLE-AU-PHONE - 3-22-23-0222 - Vidéoparlophone	251.22			0,00	0,00
30/06/2023 - Chauffage et eau 22/23	1 670.19			0,00	0,00
08/02/2023 - PARLE-AU-PHONE - 3-22-23-0222 - Vidéoparlophone	251.22			0,00	0,00
30/06/2023 - Achat badge(s)	21.42			0,00	0,00
30/06/2023 - Chauffage et eau 22/23	464.22			0,00	0,00
08/02/2023 - PARLE-AU-PHONE - 3-22-23-0222 - Vidéoparlophone	251.22			0,00	0,00
17/02/2023 - ISB - 3-22-23-0214 - Déblocage vanne	169.60			0,00	0,00
30/06/2023 - Jardins privatifs 22/23	321.31			0,00	0,00
30/06/2023 - Chauffage et eau 22/23	1 817.31			0,00	0,00
08/02/2023 - PARLE-AU-PHONE - 3-22-23-0222 - Vidéoparlophone	251.22			0,00	0,00
30/06/2023 - Chauffage et eau 22/23	870.06			0,00	0,00
08/02/2023 - PARLE-AU-PHONE - 3-22-23-0222 - Vidéoparlophone	251.22			0,00	0,00
17/02/2023 - CEGI ING - 3-22-23-0212 - Frais de mutation 26M22C	215.00			0,00	0,00
30/06/2023 - Chauffage et eau 22/23	1 477.97			0,00	0,00
08/02/2023 - PARLE-AU-PHONE - 3-22-23-0222 - Vidéoparlophone	251.22			0,00	0,00
31/03/2023 - ISB - 3-22-23-0254 - Contrôle	124.55			0,00	0,00
30/06/2023 - Chauffage et eau 22/23	2 348.14			0,00	0,00
08/02/2023 - PARLE-AU-PHONE - 3-22-23-0222 - Vidéoparlophone	383.72			0,00	0,00
30/06/2023 - Chauffage et eau 22/23	1 397.96			0,00	0,00

Désignation	Total	Répart.	Nb. jours	Propr.	Part Occup.
08/02/2023 - PARLE-AU-PHONE - 3-22-23-0222 - Vidéoparlophone	383.72			0,00	0,00
30/06/2023 - Chauffage et eau 22/23	312.82			0,00	0,00
08/02/2023 - PARLE-AU-PHONE - 3-22-23-0222 - Vidéoparlophone	436.72			0,00	0,00
19/06/2023 - CEGI ING - 3-22-23-0325 - Rappel de paiement	15.00			0,00	0,00
30/06/2023 - Chauffage et eau 22/23	705.89			0,00	0,00
08/02/2023 - PARLE-AU-PHONE - 3-22-23-0222 - Vidéoparlophone	251.22			0,00	0,00
04/04/2023 - CEGI ING - 3-22-23-0262 - Frais de mutation 079/26M37A	215.00			0,00	0,00
30/06/2023 - Chauffage et eau 22/23	1 491.04			0,00	0,00
10/02/2023 - PARLE-AU-PHONE - 3-22-23-0223 - Vidéoparlophone	383.72			0,00	0,00
20/02/2023 - ISB - 3-22-23-0208 - Dépannage chauffage	109.18			0,00	0,00
30/06/2023 - Chauffage et eau 22/23	814.52			0,00	0,00
10/02/2023 - PARLE-AU-PHONE - 3-22-23-0223 - Vidéoparlophone	251.22			0,00	0,00
30/06/2023 - Chauffage et eau 22/23	979.17			0,00	0,00
10/02/2023 - PARLE-AU-PHONE - 3-22-23-0223 - Vidéoparlophone	251.22			0,00	0,00
30/06/2023 - Chauffage et eau 22/23	702.75			0,00	0,00
10/02/2023 - PARLE-AU-PHONE - 3-22-23-0223 - Vidéoparlophone	251.22			0,00	0,00
30/06/2023 - Chauffage et eau 22/23	526.74			0,00	0,00
10/02/2023 - PARLE-AU-PHONE - 3-22-23-0223 - Vidéoparlophone	251.22			0,00	0,00
30/06/2023 - Chauffage et eau 22/23	415.39			0,00	0,00
10/02/2023 - PARLE-AU-PHONE - 3-22-23-0223 - Vidéoparlophone	251.22			0,00	0,00
20/02/2023 - ISB - 3-22-23-0209 - Dépannage chauffage	1 385.42			0,00	0,00
29/03/2023 - IMMO-PLAQUETTES BE73 - 3-22-23-0283 - Plaquettes	57.81			0,00	0,00
30/06/2023 - Achat badge(s)	42.84			0,00	0,00
30/06/2023 - Taxe emménagement/déménagement	62.00			0,00	0,00
30/06/2023 - Chauffage et eau 22/23	1 302.91			0,00	0,00
10/02/2023 - PARLE-AU-PHONE - 3-22-23-0223 - Vidéoparlophone	251.22			0,00	0,00
30/06/2023 - Chauffage et eau 22/23	1 282.84			0,00	0,00
10/02/2023 - PARLE-AU-PHONE - 3-22-23-0223 - Vidéoparlophone	251.22			0,00	0,00
30/06/2023 - Chauffage et eau 22/23	373.86			0,00	0,00
10/02/2023 - PARLE-AU-PHONE - 3-22-23-0223 - Vidéoparlophone	251.22			0,00	0,00
30/06/2023 - Chauffage et eau 22/23	1 780.89			0,00	0,00
10/02/2023 - PARLE-AU-PHONE - 3-22-23-0223 - Vidéoparlophone	251.22			0,00	0,00
30/06/2023 - Chauffage et eau 22/23	835.41			0,00	0,00
10/02/2023 - PARLE-AU-PHONE - 3-22-23-0223 - Vidéoparlophone	383.72			0,00	0,00
28/03/2023 - ISB - 3-22-23-0276 - Suppression radiateurs + installation vannes	1 044.47			0,00	0,00
30/06/2023 - Chauffage et eau 22/23	1 605.75			0,00	0,00
10/02/2023 - PARLE-AU-PHONE - 3-22-23-0223 - Vidéoparlophone	251.22			0,00	0,00
30/06/2023 - Chauffage et eau 22/23	482.32			0,00	0,00
10/02/2023 - PARLE-AU-PHONE - 3-22-23-0223 - Vidéoparlophone	251.22			0,00	0,00
04/04/2023 - CEGI ING - 3-22-23-0257 - Frais de mutation 066/28M38A	215.00			0,00	0,00
30/06/2023 - Chauffage et eau 22/23	1 954.42			0,00	0,00
10/02/2023 - PARLE-AU-PHONE - 3-22-23-0223 - Vidéoparlophone	251.22			0,00	0,00
19/06/2023 - CEGI ING - 3-22-23-0325 - Rappel de paiement	15.00			0,00	0,00
30/06/2023 - Chauffage et eau 22/23	525.08			0,00	0,00
10/02/2023 - PARLE-AU-PHONE - 3-22-23-0223 - Vidéoparlophone	251.22			0,00	0,00
13/04/2023 - QP FONDS DE ROULEMENT	- 188.98			0,00	0,00
30/06/2023 - Chauffage et eau 22/23	262.56			0,00	0,00
21/02/2023 - PARLE-AU-PHONE - 3-22-23-0224 - Vidéoparlophone	251.22			0,00	0,00
30/06/2023 - Chauffage et eau 22/23	395.66			0,00	0,00
21/02/2023 - PARLE-AU-PHONE - 3-22-23-0224 - Vidéoparlophone	251.22			0,00	0,00
30/06/2023 - Chauffage et eau 22/23	1 930.89			0,00	0,00
21/02/2023 - PARLE-AU-PHONE - 3-22-23-0224 - Vidéoparlophone	383.72			0,00	0,00
30/06/2023 - Chauffage et eau 22/23	1 002.88			0,00	0,00
21/02/2023 - PARLE-AU-PHONE - 3-22-23-0224 - Vidéoparlophone	251.22			0,00	0,00
29/03/2023 - IMMO-PLAQUETTES BE73 - 3-22-23-0283 - Plaquettes	57.82			0,00	0,00
30/06/2023 - Taxe emménagement/déménagement	62.00			0,00	0,00
30/06/2023 - Chauffage et eau 22/23	577.37			0,00	0,00
21/02/2023 - PARLE-AU-PHONE - 3-22-23-0224 - Vidéoparlophone	251.22			0,00	0,00
30/06/2023 - Chauffage et eau 22/23	1 194.02			0,00	0,00
21/02/2023 - PARLE-AU-PHONE - 3-22-23-0224 - Vidéoparlophone	383.72			0,00	0,00
30/06/2023 - Chauffage et eau 22/23	1 660.03			0,00	0,00
21/02/2023 - PARLE-AU-PHONE - 3-22-23-0224 - Vidéoparlophone	251.22			0,00	0,00
30/06/2023 - Chauffage et eau 22/23	838.65			0,00	0,00
21/02/2023 - PARLE-AU-PHONE - 3-22-23-0224 - Vidéoparlophone	251.22			0,00	0,00
30/06/2023 - Chauffage et eau 22/23	2 216.49			0,00	0,00
21/02/2023 - PARLE-AU-PHONE - 3-22-23-0224 - Vidéoparlophone	383.72			0,00	0,00
28/03/2023 - PARLE-AU-PHONE - 3-22-23-0278 - Placement du poste de vidéophonie	121.90			0,00	0,00
30/06/2023 - Chauffage et eau 22/23	1 599.00			0,00	0,00
21/02/2023 - PARLE-AU-PHONE - 3-22-23-0224 - Vidéoparlophone	251.22			0,00	0,00
30/06/2023 - Jardins privatifs 22/23	93.72			0,00	0,00
30/06/2023 - Chauffage et eau 22/23	1 740.15			0,00	0,00
21/02/2023 - PARLE-AU-PHONE - 3-22-23-0224 - Vidéoparlophone	251.22			0,00	0,00
30/06/2023 - Chauffage et eau 22/23	1 519.40			0,00	0,00
21/02/2023 - PARLE-AU-PHONE - 3-22-23-0224 - Vidéoparlophone	519.40			0,00	0,00
19/06/2023 - CEGI ING - 3-22-23-0325 - Rappel de paiement	15.00			0,00	0,00
30/06/2023 - Chauffage et eau 22/23	1 537.80			0,00	0,00
31/03/2023 - Frais de mutation 28M33C	40.00			0,00	0,00
13/04/2023 - QP FONDS DE ROULEMENT	188.98			0,00	0,00
04/05/2023 - PARLE-AU-PHONE - 3-22-23-0296 - Vidéophone	121.90			0,00	0,00
30/06/2023 - Achat badge(s)	21.42			0,00	0,00

Désignation	Total	Répart.	Nb. jours	Propr.	Part Occup.
30/06/2023 - Chauffage et eau 22/23	119.68			0.00	0.00
	220 903.23			251.22	233.23
SOUS-TOTAL				1 976.63	1 864.27
TOTAL		854 181.39		3 840.90	



CEGI
Chaussée d'Alsemberg, 616
B-1180 UCCLÉ
Email : info@immo-cegi.be
Num. IPI : 505.833
Num. BCE : 0421.861.809

Date édition : 04/10/2023
Date échéance : 03/11/2023

Copropriété : 0054 - ACP MINERVE

Numéro BCE : **BE0850228754**

Exercice : du 01/07/2022 du 30/06/2023

Période : du 01/07/2022 au 30/06/2023

Lot concerné : APPARTEMENT - 076/26M26B

Occupation : du 01/07/2022 au 30/06/2023

Détail des écritures en nos livres

Opération	Date d'opération	Débit (€)	Crédit (€)
Solde reporté	01/07/2022	633,41	
Avances / Appels de fonds			
677206824856	14/07/2022		935,70
677206824856	17/10/2022		935,70
677206824856	06/02/2023		1 151,01
677206824856	04/05/2023		1 151,01
Autres Mouvements			
677206824856	19/10/2022		633,41
Répartition charges exercice 22-23	30/06/2023	3 840,90	
Totaux		4 474,31	4 806,83
SOLDE (€) :-			- 332,52

La copropriété vous est redevable d'un montant de **332.52 €**.

Merci de bien vouloir nous communiquer votre n° de compte bancaire.