



CENTRE FONCIER srl - IPI 509.538

Gestion Syndic - Location - Vente

Avenue Jean-Baptiste Nothomb, 10 bte 11

B-6700 ARLON

Maître François BAUDRUX
Rue de Luxembourg, 41/A

B-6720 HABAY-LA-NEUVE

Arlon, le 02 octobre 2026

Vente

Appartement D55 – Garage 03.

Résidence « ACP Le TIVOLI » Rue des Déportés, 79-81 à B-6700 ARLON.

Maître,

Nous vous prions de trouver ci-après le décompte des biens précités :

- Il n'y a point de dépenses de conservation, d'entretien, de réparation et de réfection décidées par l'assemblée générale avant la date de la transmission.
- Il n'y a point de frais liés à l'acquisition de parties communes, décidés par l'assemblée générale avant la date de la transmission.
- Il n'y a point de dettes certaines dues par l'association des copropriétaires à la suite de litiges nés antérieurement à la date de la transmission.

Communication :

Il y a un **Fonds de Roulement permanent de 131,91 euros.**

Il y a un **Fonds de Réserve général de 331,40 euros.**

Les provisions de charges trimestrielles sont de : **157,20 euros.**