

KOSTENFORFAIT BIDDIT.

(2025) Registratierechten:	12 %			2 %
Prijs tot 30.000 euro.	27 %			17%
Prijs tussen:				
30.001 – 40.000	21,10 %			11,10%
40.001 – 50.000	19,40 %			9,40 %
50.001 – 60.000	18,30%			8,30 %
60.001 – 70.000	17,50%			7,50 %
70.001 – 80.000	16,85%			6,85 %
80.001 – 90.000	16,35 %			6,35 %
90.001 – 100.000	15,95%			5,95 %
100.001 – 110.000	15,60%			5,60 %
110.001 – 125.000	15,35%			5,35 %
125.001 – 150.000	15,05%			5,05 %
150.001 – 175.000	14,65%			4,65%
175.001 – 200.000	14,40%			4,40%
200.001 – 225.000	14,15%			4,15%
225.001 – 250.000	14,00%			4,00 %
250.001 – 275.000	13,90%			3,90%
275.001 – 300.000	13,75%			3,75%
300.001 – 325.000	13,60%			3,60%
325.001 – 375.000	13,50%			3,50%
375.001 – 400.000	13,35%			3,35%
400.001 – 425.000	13,25%			3,25%
425.001 – 500.000	13,20%			3,20%
500.001 – 550.000	13,05%			3,05%
550.001 – 600.000	13,00%			3,00%
600.001 – 750.000	12,95%			2,95%
750.001 – 1.000.000	12,80%			2,80%
1.000.001 – 2.000.000	12,65%			2,65%
2.000.001 – 3.000.000	12,45%			2,45%
3.000.001 – 4.000.000	12,40%			2,40%
boven 4.000.000	12,35%			2,35%

*aankoop aan 2% registratierechten: enkel voor zover de koper nog geen woongelegenhed of bouwgrond voor 100% bezit in België of in het buitenland, en zich verbindt om binnen de 3 jaar in het goed te gaan wonen.

**indien aankoop aan 2% en de prijs maximum 220.000 euro (240.000 euro in kernsteden zoals Antwerpen) bedraagt, verkrijgt men een extra korting van maximaal 1.867 euro.

*** aankoop aan 12% registratierechten: indien koper al voor de geheelheid in volle eigendom eigenaar is van een onroerend goed (verhinderend bezit) en dit niet binnen de twee jaar wenst te vervreemden om huidige woongelegenhed te verwerven.