

Onkostenverdeling 7 (01/2024-12/2024)

Pand nr: 1B
 Ondernemingsnr: 0882.117.604
 Rek. nr. gebouw: BE41363194782710
 BBRUBEBB
 OGM: +++001/7000/00778+++
 Gebouw ISABELLA BRANT

RUBENSLEI 25 bus 101
 2018 ANTWERPEN 1

11/03/2025

Omschrijving	Bedrag factuur	Omslagsleutel	Aandeel
0001 TOTAAL			
EVARES BV - beheer 01/01/2024-31/03/2024	1.883,97		
EVARES BV - beheer 01/04/2024-30/06/2024	1.883,97		
EVARES BV - beheer 01/07/2024-30/09/2024	1.883,97		
EVARES BV - beheer 01/10/2024-31/12/2024	1.883,97		
WATER-LINK - 2024/01	924,00		
WATER-LINK - 2024/02	924,00		
WATER-LINK - 2024/03	924,00		
WATER-LINK - 2024/04	924,00		
WATER-LINK - 2024/05	924,00		
WATER-LINK - 2024/06	924,00		
WATER-LINK - 2024/07	924,00		
WATER-LINK - 2024/08	924,00		
WATER-LINK - 2024/09	924,00		
WATER-LINK - 02/10/2023-02/10/2024 - afrekening	-3.461,66		
WATER-LINK - 03/10/2024-30/11/2024	580,00		
WATER-LINK - 2024/12	580,00		
ENECO BELGIUM NV - elektriciteit 2024/01-02-03	971,59		
ENECO BELGIUM NV - elektriciteit 2024/04-05-06	971,59		
ENECO BELGIUM NV - elektriciteit 2024/07-08-09	971,59		
ENECO BELGIUM NV - elektriciteit 29/08/2023-27/08/2024 - afrekening	-1.169,87		
ENECO BELGIUM NV - elektriciteit 28/08/2024-30/09/2024	210,79		
ENECO BELGIUM NV - elektriciteit 2024/10-11-12	799,10		
WERKVROUW PUDIC VERA - loon 2024/01	366,00		
WERKVROUW PUDIC VERA - loon 2024/02	431,48		
WERKVROUW PUDIC VERA - loon 2024/03	478,80		
WERKVROUW PUDIC VERA - loon 2024/04	426,79		
WERKVROUW PUDIC VERA - loon 2024/05	370,76		
WERKVROUW PUDIC VERA - loon 2024/06	437,91		
WERKVROUW PUDIC VERA - loon 2024/07	370,77		
WERKVROUW PUDIC VERA - loon 2024/08	211,54		
WERKVROUW PUDIC VERA - loon 2024/09	437,90		
WERKVROUW PUDIC VERA - loon 2024/10	477,68		
WERKVROUW PUDIC VERA - loon 2024/11	485,60		
WERKVROUW PUDIC VERA - loon 2024/12	485,62		
SD WORX VZW - rsz 2024/01	346,23		
SD WORX VZW - rsz 2024/02	335,21		
SD WORX VZW - rsz 2024/03	375,72		
SD WORX VZW - rsz vakantiegeld	626,57		
SD WORX VZW - rsz 2024/04	342,97		
SD WORX VZW - rsz 2024/05	311,18		
SD WORX VZW - rsz 2024/06	331,85		
SD WORX VZW - rsz 2024/07	311,22		
SD WORX VZW - rsz 2024/08	207,06		
SD WORX VZW - rsz 2024/09	331,88		
SD WORX VZW - rsz 2024/10	380,06		

Onkostenverdeling 7 (01/2024-12/2024)

Pand nr: 1B

Omschrijving	Bedrag factuur	Omslagsleutel	Aandeel
SD WORX VZW - rsz 2024/11	372,11		
SD WORX VZW - rsz 2024/12	372,10		
AG INSURANCE - A.O.-polis 2024	94,18		
ANSUL NV - onderhoudscontract brandblusapparaten 01/03/2024-2025	246,05		
ANSUL NV - herstellingen brandblusapparaten 28/06/2024	127,78		
ARENS & CO BV - reinigen riolering + leegscheppen bezinkputten 14/04/2024	265,00		
ARENS & CO BV - herstelling deur garage/inkomhal 21/04/2024	477,00		
BONDEC BV - opstarten cv-installatie 13/09/2024	139,73		
BONDEC BV - onderhoudscontract cv-installatie 2024-2025	1.073,59		
BONDEC BV - nazicht cv-installatie 25/10/2024	273,85		
BONDEC BV - vervangen condenspomp 16/12/2024	340,84		
DE PARLOFOONSPECIALIST BV - vervangen parlofoon-/ videofooninstallatie 21/10/2024	5.020,00		
ELECTRO MARC DECALUWE BV - nazicht stroomonderbreking 10/10/2024	136,21		
EVARES BV - aangetekende oproep algemene vergadering 25/03/2024	72,00		
EVARES BV - parkeerverbod 22/07/2024 + 18/09/2024	150,00		
EVARES BV - printkosten 2024	100,00		
EVARES BV - formaliteiten sociaal tarief gemeenschappelijke stookplaats	150,00		
JOAN BV - schilderwerken liftdeuren en deuren inkomhal + herstelling muur garage 01/10/2024	4.837,84		
LUCKA NV - vervangen rookmelders 26/01/2024	145,20		
MENSURA EDPB VZW - jaarlijkse werkgevers- en werknemersbijdrage 2024	228,67		
SC NETWORK CLEANING - vervanging werkvrouw 2024/04	232,32		
SC NETWORK CLEANING - vervanging werkvrouw 2024/05	169,40		
SC NETWORK CLEANING - vervanging werkvrouw 2024/07	169,40		
SC NETWORK CLEANING - vervanging werkvrouw 2024/08	828,85		
SC NETWORK CLEANING - vervanging werkvrouw 2024/12	551,76		
STAD ANTWERPEN - afvalsticker 2024	731,79		
parkeerverbod schilderwerken 16-22/09/2024	79,00		
verlenging parkeerverbod 18/09/2024	35,00		
THEATER HOTEL CVBA - huur zaal + verbruik algemene vergadering 25/03/2024	249,00		
VIVIUM - brandpolis 01/02/2024-2025	7.168,17		
WE LOVE BUILDINGS - opmaak analyse klimaatdoelstellingen 09/09/2024	369,05		
Attentie postbode 26/07/2024	50,00		
Attentie werkvrouw 16/12/2024	100,00		
bankkosten 2024	296,93		
TOTAAL VAN CODE: 0001	50.838,63	42,00 / 1000,00	2.135,27

0006 PRIVE

Onkostenverdeling 7 (01/2024-12/2024)

Pand nr: 1B

Omschrijving	Bedrag factuur	Omslagsleutel	Aandeel
DE PARLOFOONSPECIALIST BV - vervangen binnenposten 21/10/2024	588,65		
TOTAAL VAN CODE: 0006	588,65	588,65 / 588,65	588,65
0007 CV VOLGENS METERS			
cv volgens meteropname 2024	402,18		
TOTAAL VAN CODE: 0007	402,18	402,18 / 402,18	402,18
0008 CV BETAALD			
cv betaald 2024	-28.206,53		
ENGIE - gasverbruik 19/12/2023-24/01/2024	3.274,17		
ENGIE - gasverbruik 25/01/2024-20/02/2024	1.703,10		
ENGIE - gasverbruik 21/02/2024-25/03/2024	2.098,82		
ENGIE - gasverbruik 26/03/2024-23/04/2024	1.429,10		
ENGIE - gasverbruik 24/04/2024-26/05/2024	1.168,61		
ENGIE - gasverbruik 27/05/2024-23/06/2024	953,58		
ENGIE - gasverbruik 24/06/2024-24/07/2024	729,87		
ENGIE - gasverbruik 25/07/2024-21/08/2024	621,91		
ENGIE - gasverbruik 22/08/2024-24/09/2024	967,36		
ENGIE - gasverbruik 25/09/2024-22/10/2024	1.483,69		
ENGIE - gasverbruik 23/10/2024-25/11/2024	2.720,17		
ENGIE - gasverbruik 26/11/2024-29/12/2024	3.619,00		
CALORIBEL NV - cv-meteropname 31/12/2024	1.173,46		
TOTAAL VAN CODE: 0008	-6.263,69	40,00 / 917,00	-273,21
0010 RESERVEFONDS			
financiering vervangen parlofonie-/videofooninstallatie via reservefonds	-5.020,00		
TOTAAL VAN CODE: 0010	-5.020,00	42,00 / 1000,00	-210,84
0011 LIFT			
BLOMO SPECIAL TECHNICS BV - akoestische isolatie liftschacht 07/06/2024	1.653,60		
DE LIFT BV - onderhoudscontract liften 2024	2.027,88		
DE LIFT BV - interventie 25/09/2024	75,53		
DE LIFT BV - aanpassing parameters master/slave 19/12/2024	100,70		
KONHEF - controle lift 2024	572,77		
TOTAAL VAN CODE: 0011	4.430,48	42,00 / 953,00	195,25
VWK Voorschotten			
Voorschotten	-3.696,00		
TOTAAL VAN CODE: VWK	-3.696,00	-3696,00 / -3696,00	-3.696,00

Tegoed**-858,70**