



Certificat de Performance Énergétique (PEB)  
**Bâtiment résidentiel existant**

Numéro : 20240319021528  
Établi le : 19/03/2024  
Validité maximale : 19/03/2034



**Logement certifié**

Rue : Rue de l'Abattoir n° : 43  
CP : 7380 Localité : Quiévrain  
Certifié comme : **Maison unifamiliale**  
Date de construction : Inconnue



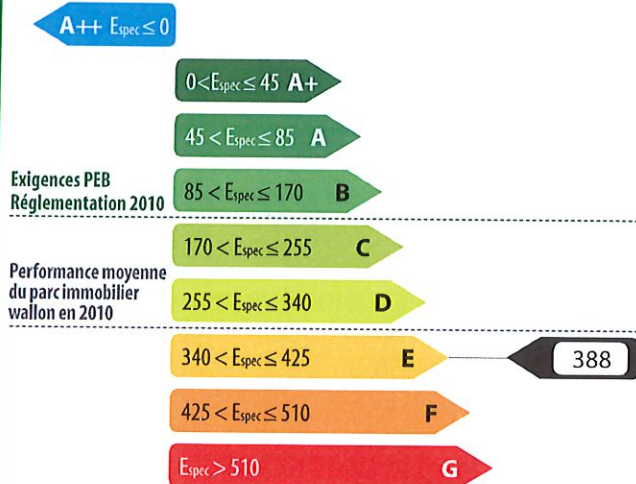
**Performance énergétique**

**Indicateurs spécifiques**

La consommation théorique totale d'énergie primaire de ce logement est de.....**59 050 kWh/an**

Surface de plancher chauffé :.....**152 m<sup>2</sup>**

Consommation spécifique d'énergie primaire :.....**388 kWh/m<sup>2</sup>.an**



**Besoins en chaleur du logement**



**Performance des installations de chauffage**



**Performance des installations d'eau chaude sanitaire**



**Système de ventilation**



**Utilisation d'énergies renouvelables**



**Certificateur agréé n° CERTIF-P3-02176**

Dénomination : CERTINERGIE SPRL  
Siège social : Rue Haute Voie  
n° : 59  
CP : 4537 Localité : Verlaine  
Pays : Belgique



Organisme de contrôle agréé  
Tel. 0800 82 171 - www.certinergie.be

Je déclare que toutes les données reprises dans ce certificat sont conformes au protocole de collecte de données relatif à la certification PEB en vigueur en Wallonie. Version du protocole 14-déc.-2023. Version du logiciel de calcul 4.0.3.

Digitally signed by Frédéric le Maire (Signature)  
Date: 2024.03.19 16:20:55 CET  
Reason: PACE

Le certificat PEB fournit des informations sur la performance énergétique d'une unité PEB et indique les mesures générales d'améliorations qui peuvent y être apportées. Il est établi par un certificateur agréé, sur base des informations et données récoltées lors de la visite du bâtiment.

Ce document est obligatoire en cas de vente & location. Il doit être disponible dès la mise en vente ou en location et, en cas de publicité, certains de ses indicateurs (classe énergétique, consommation théorique totale, consommation spécifique d'énergie primaire) devront y être mentionnés. Le certificat PEB doit être communiqué au candidat acquéreur ou locataire avant signature de la convention, qui mentionnera cette formalité.

Pour de plus amples informations, consultez le Guichet de l'énergie de votre région ou le site portail de l'énergie energie.wallonie.be