

Inhoudstafel

Kaarten

Register van Herstelvorderingen.....	3
Boskartering 1990	3
Bosreferentielaag 2000	5
Digitale boswijzer Vlaanderen 2012.....	6
Digitale boswijzer Vlaanderen 2018.....	7
Luchtfoto Vlaanderen winter 2016 - kleur	8
Luchtfoto Vlaanderen winter 2019 - kleur	9
Gebieden van het VEN en het IVON.....	10
Habitatrichtlijngebieden.....	11
Overstromingsgebieden en oeverzones Integraal Waterbeleid	12
Recent overstroomde gebieden.....	13
Risicozones voor overstromingen	14
Van nature overstroombare gebieden.....	15
Overstromingsgevoelige gebieden 2017 (Watertoets).....	17
Grenzen van polders	18
Grenzen van wateringen	19
Gewestplan.....	20
Beschermde stads- en dorpsgezichten.....	22
Beschermde archeologische sites	23
Beschermde cultuurhistorische landschappen	24
Beschermde monumenten.....	25
Gehelen uit de wetenschappelijke inventaris van het bouwkundig erfgoed.....	26
Vastgestelde archeologische zones.....	27
Unesco werelderfgoed - buffers.....	28
Vastgesteld bouwkundig erfgoed.....	29
Wetenschappelijke bouwkundig erfgoed - elementen	30
Vastgesteld bouwkundig erfgoed - gehelen.....	31

Datum : 09/05/2023

Perceel: 13035C0440/00F000

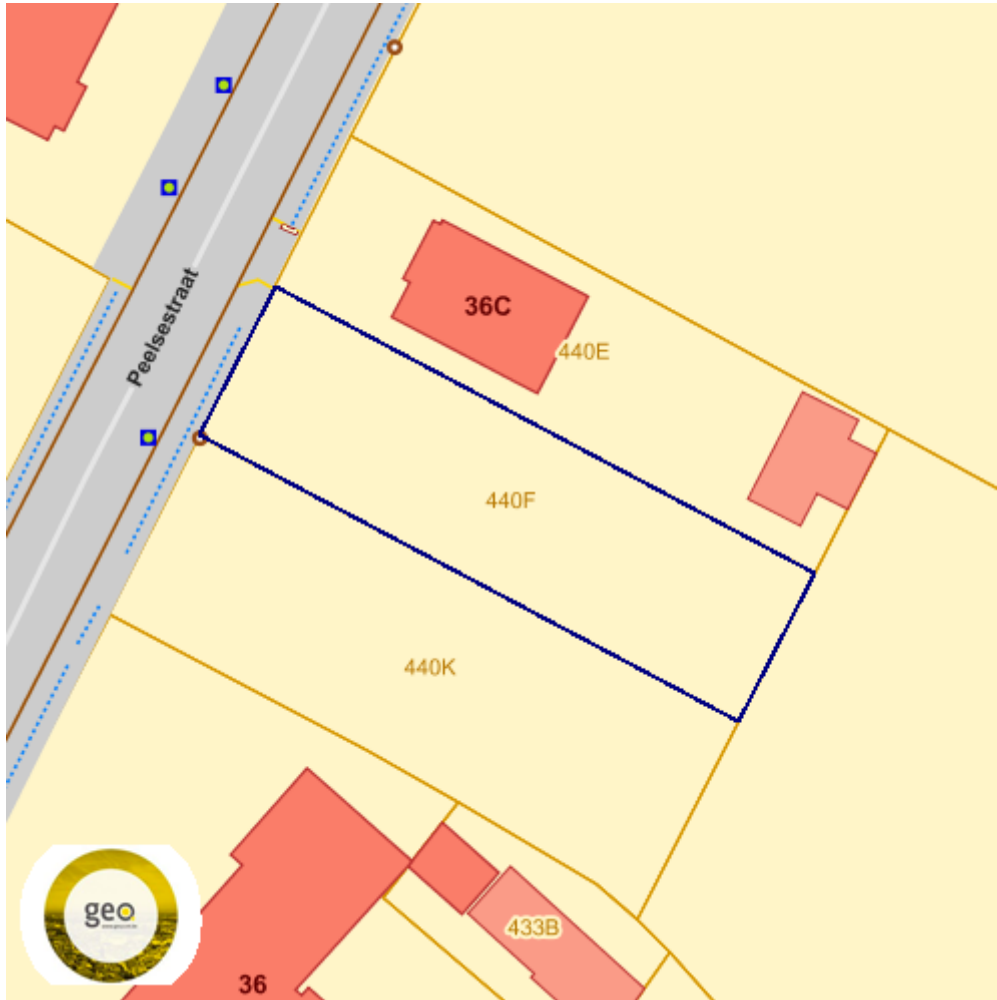
Ravels

Vastgestelde landschapsatlasrelicten	32
Vastgesteld landschappelijk erfgoed.....	33
Wetenschappelijke inventaris landschappelijk erfgoed - elementen	34
Atlas der Buurtwegen.....	35
Overgangszones bij beschermd erfgoed	36
UNESCO werelderfgoed kernzones.....	37
Beheersplannen.....	38
Gebieden geen archeologie - gewestelijk	39
Gebieden geen archeologie - gemeentelijk	40
Wetenschappelijke archeologische zones.....	41
Bekrachtigde archeologienota's en nota's.....	42
Eindverslagen archeologie	43
Erfgoedlandschappen.....	44
Vogelrichtlijngebieden	45
Jachtgebieden.....	46
OVAM Bodemonderzoeken en sanering.....	48
OVAM-Schadegevallen en meldingen	49
Signaalgebieden	50
Kadastraal plan (CadGis).....	51
Traditioneel Landschap	53
Groenkaart Vlaanderen 2012.....	55
Vlaams voorkeepsrecht van toepassing op het onroerend goed.....	57
Vastgoedprijzen.....	58
Grondwaterwingebieden en beschermingszones.....	60
PFAS.....	61

Register van Herstelvorderingen

Dit perceel staat niet geregistreerd in het register van herstellvorderingen

Boskartering 1990



Categorie

- Loofhout
- Gemengd loofhout (20 - 50% bijmenging naaldhout)
- Gemengd naaldhout (20 - 50% bijmenging loofhout)
- Naaldhout
- Heide
- Te herbebossen oppervlakte
- Niet beboste oppervlakte van het bosdomein
- Vijvers binnen het bosdomein

Datum : 09/05/2023

Perceel: 13035C0440/00F000

Ravels

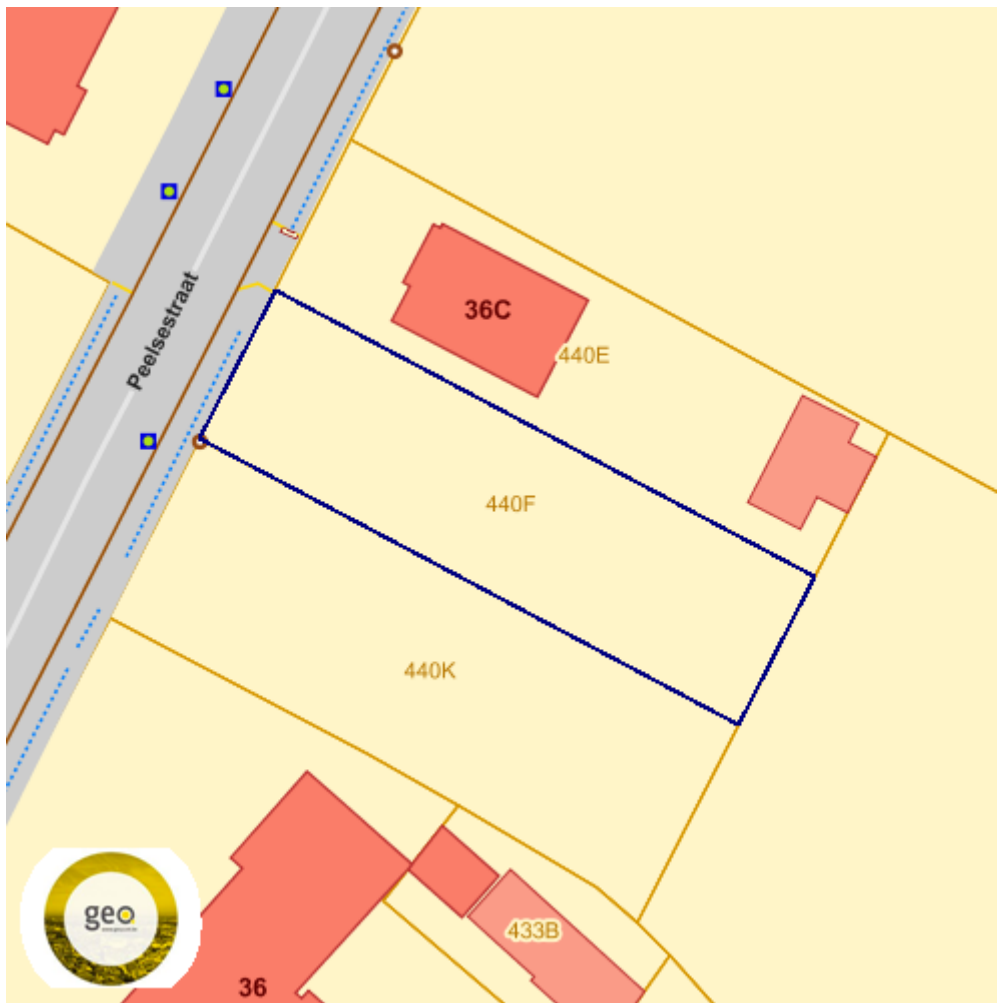
Bronnen
Bekijken op Geopunt.be Klik hier
WMS Agentschap voor Natuur en Bos Klik hier

Datum : 09/05/2023

Perceel: 13035C0440/00F000

Ravels

Bosreferentielaag 2000



Categorie

- Loofhout
- Gemengd loofhout (20 - 50% bijmenging naaldhout)
- Gemengd naaldhout (20 - 50% bijmenging loofhout)
- Naaldhout
- Heide
- Te herbebossen oppervlakte
- Niet beboste oppervlakte van het bosdomein
- Vijvers binnen het bosdomein

Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)

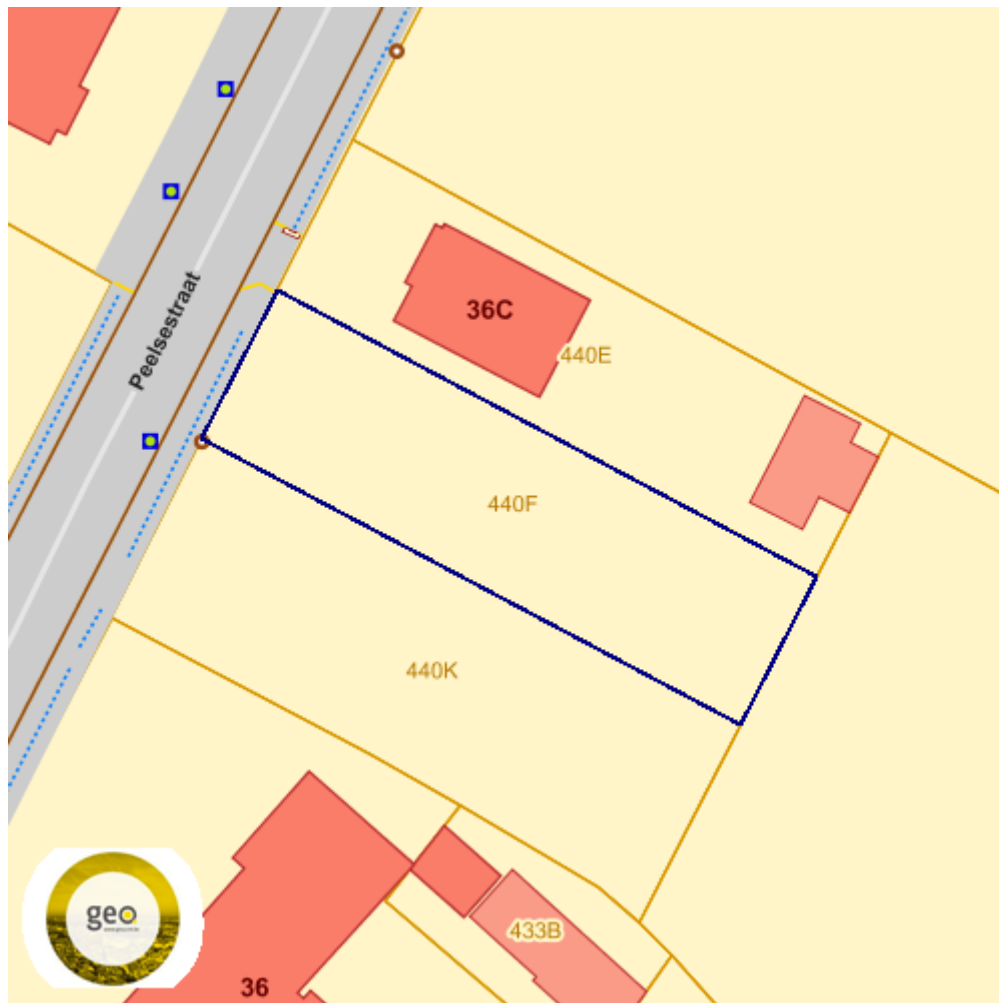
WMS Agentschap voor Natuur en Bos [Klik hier](#)

Datum : 09/05/2023

Perceel: 13035C0440/00F000

Ravels

Digitale boswijzer Vlaanderen 2012



- Geen bos
 Bos

Info	Waarde
Count	119335772
Omschrijving	Geen bos
Definitie	Bodembedekking die niet aan de definitie van 'Bos' voldoet

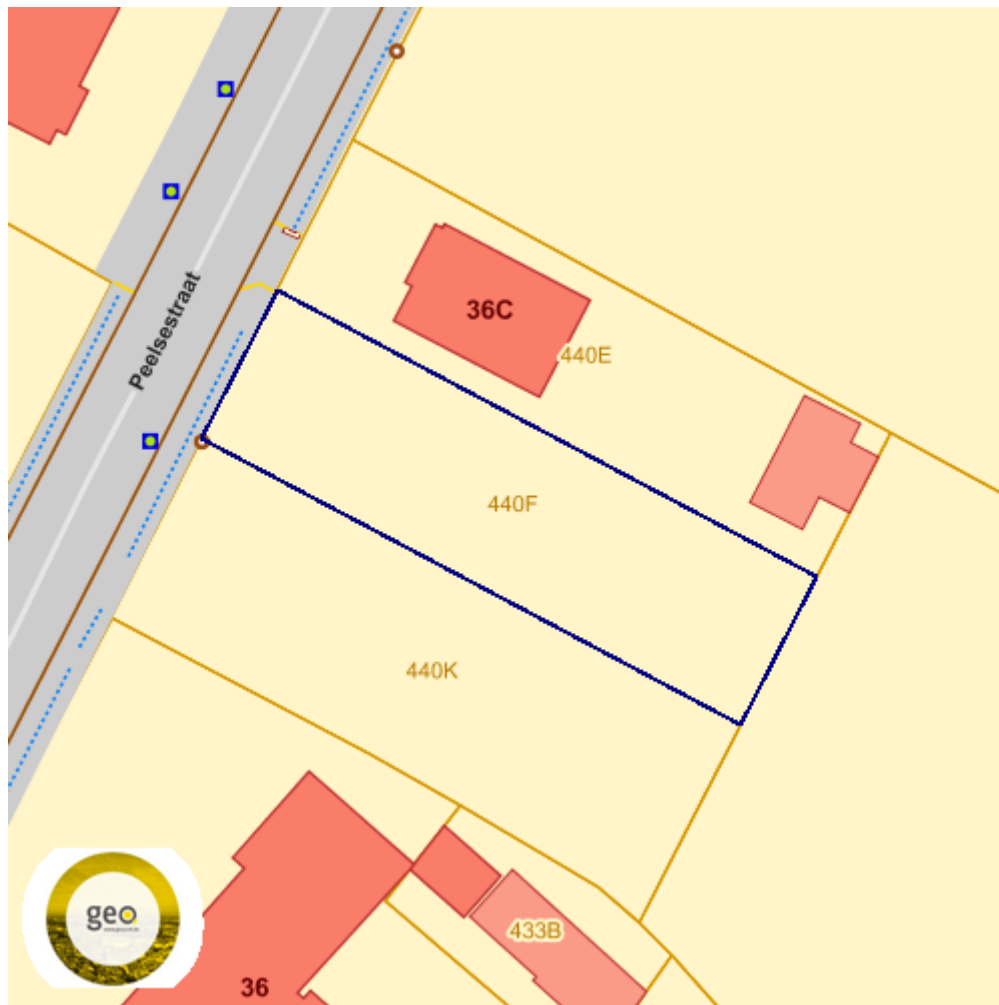
Bronnen
Bekijken op Geopunt.be Klik hier
WMS Agentschap voor Natuur en Bos Klik hier

Datum : 09/05/2023

Perceel: 13035C0440/00F000

Ravels

Digitale boswijzer Vlaanderen 2018



- Geen bos
 Bos

Info	Waarde
Omschrijving	Geen bos
Definitie	Bodembedekking die niet aan de definitie van 'Bos' voldoet
Count	120156297

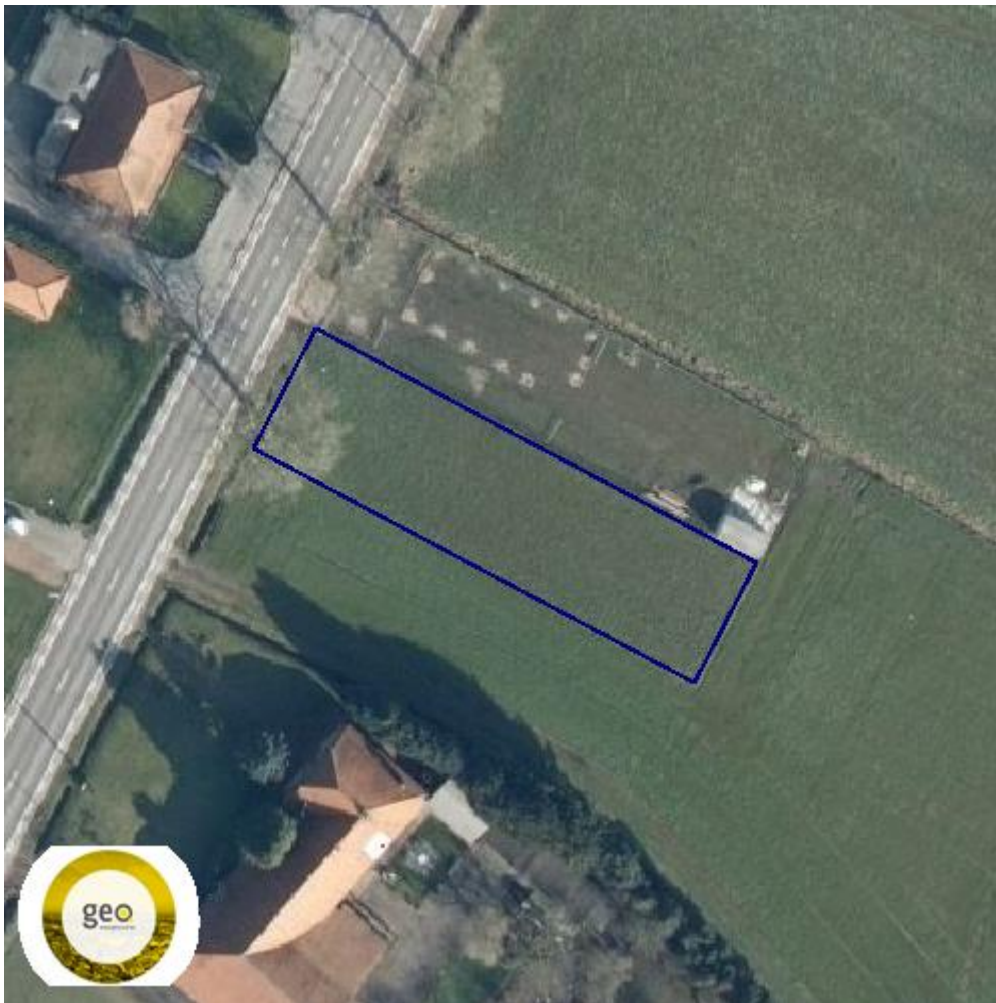
Bronnen
Bekijken op Geopunt.be Klik hier
WMS Agentschap voor Natuur en Bos Klik hier

Datum : 09/05/2023

Perceel: 13035C0440/00F000

Ravels

Luchtfoto Vlaanderen winter 2016 - kleur



Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)

Orthofotomozaïek, middenschalg, winteropnamen [Klik hier](#)

Datum : 09/05/2023

Perceel: 13035C0440/00F000

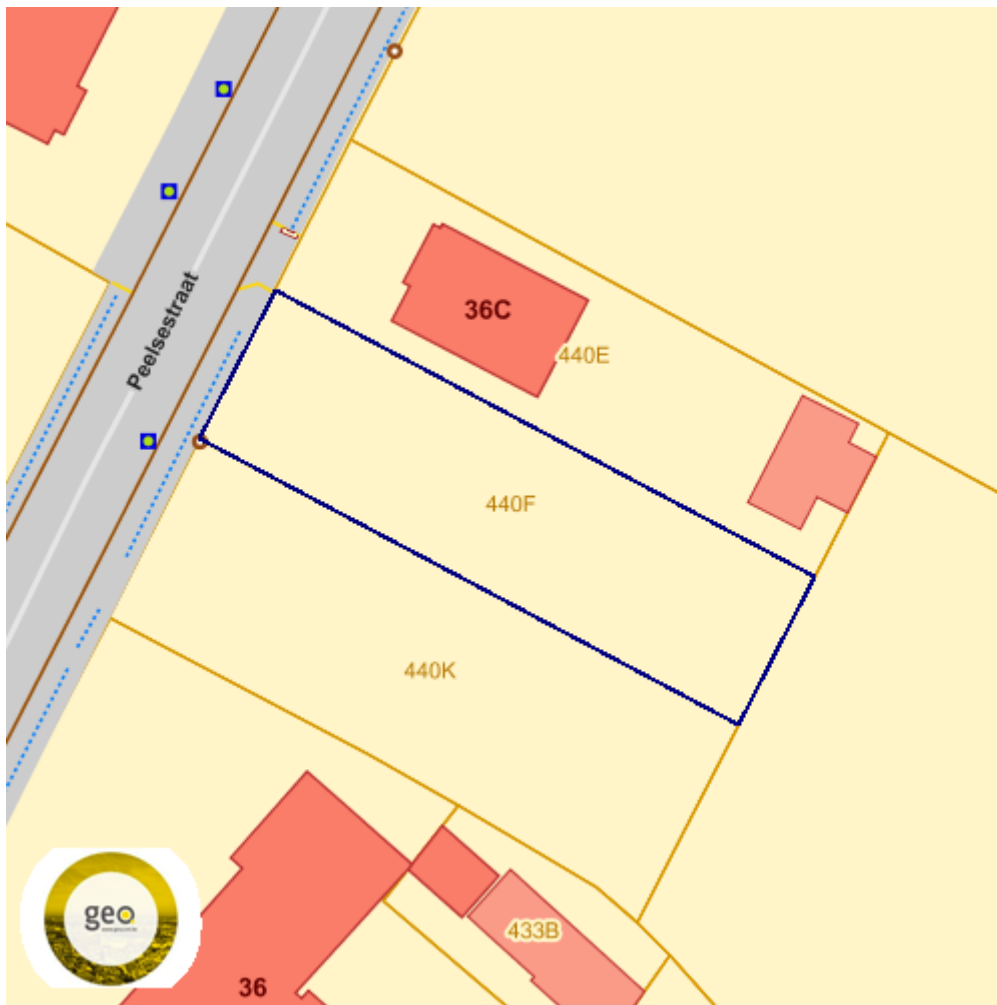
Ravels

Luchtfoto Vlaanderen winter 2019 - kleur

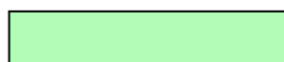


Bronnen
Bekijken op Geopunt.be Klik hier
Orthofotomozaïek, middenschalig, winteropnamen Klik hier

Gebieden van het VEN en het IVON



Grote Eenheid Natuur



Grote Eenheid Natuur in ontwikkeling



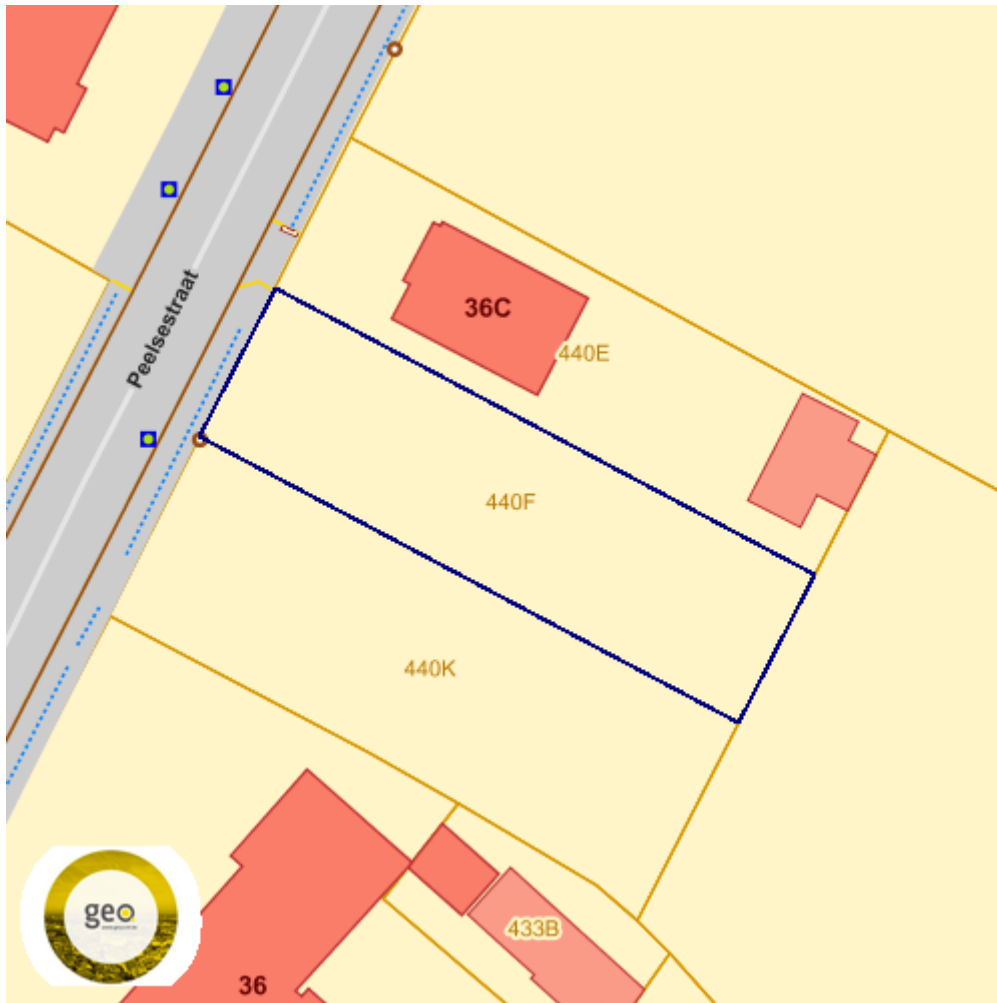
Natuurverwevingsgebied

Datum : 09/05/2023

Perceel: 13035C0440/00F000

Ravels

Habitatrichtlijngebieden

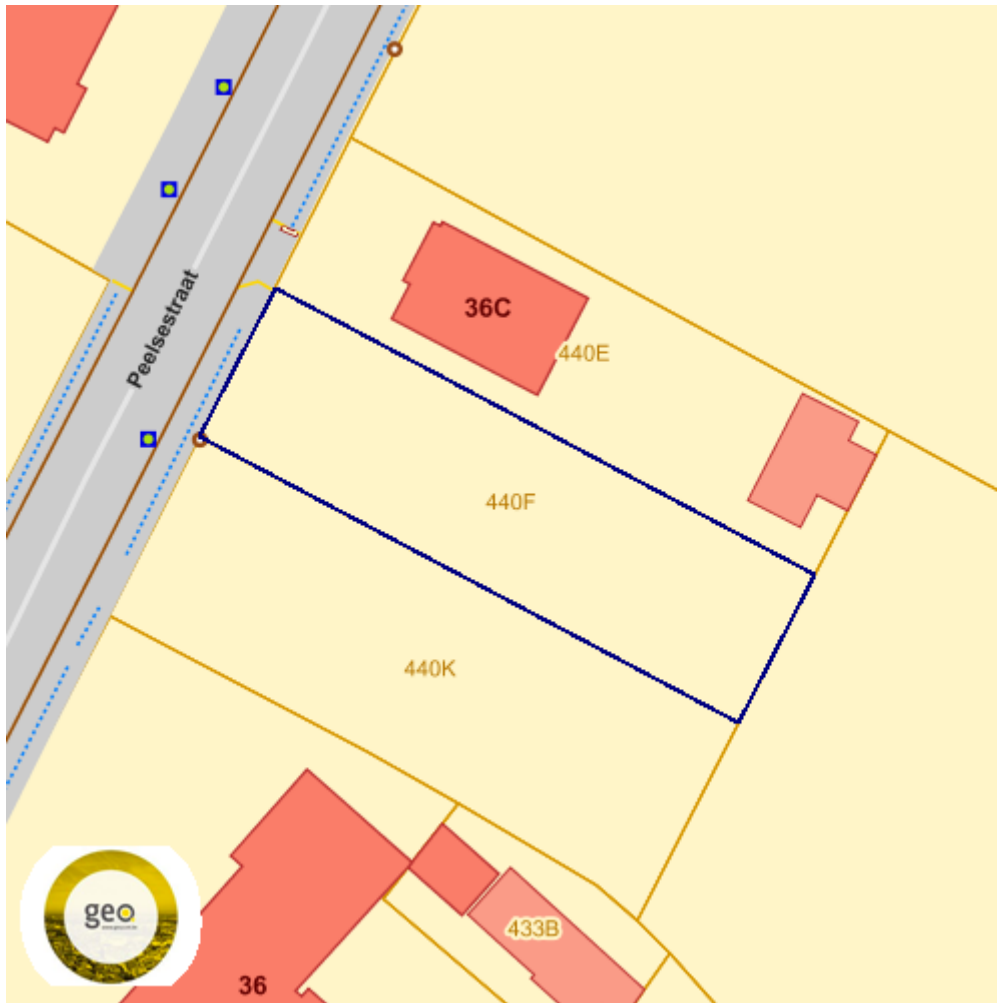


Datum : 09/05/2023

Perceel: 13035C0440/00F000

Ravels

Overstromingsgebieden en oeverzones Integraal Waterbeleid



Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)

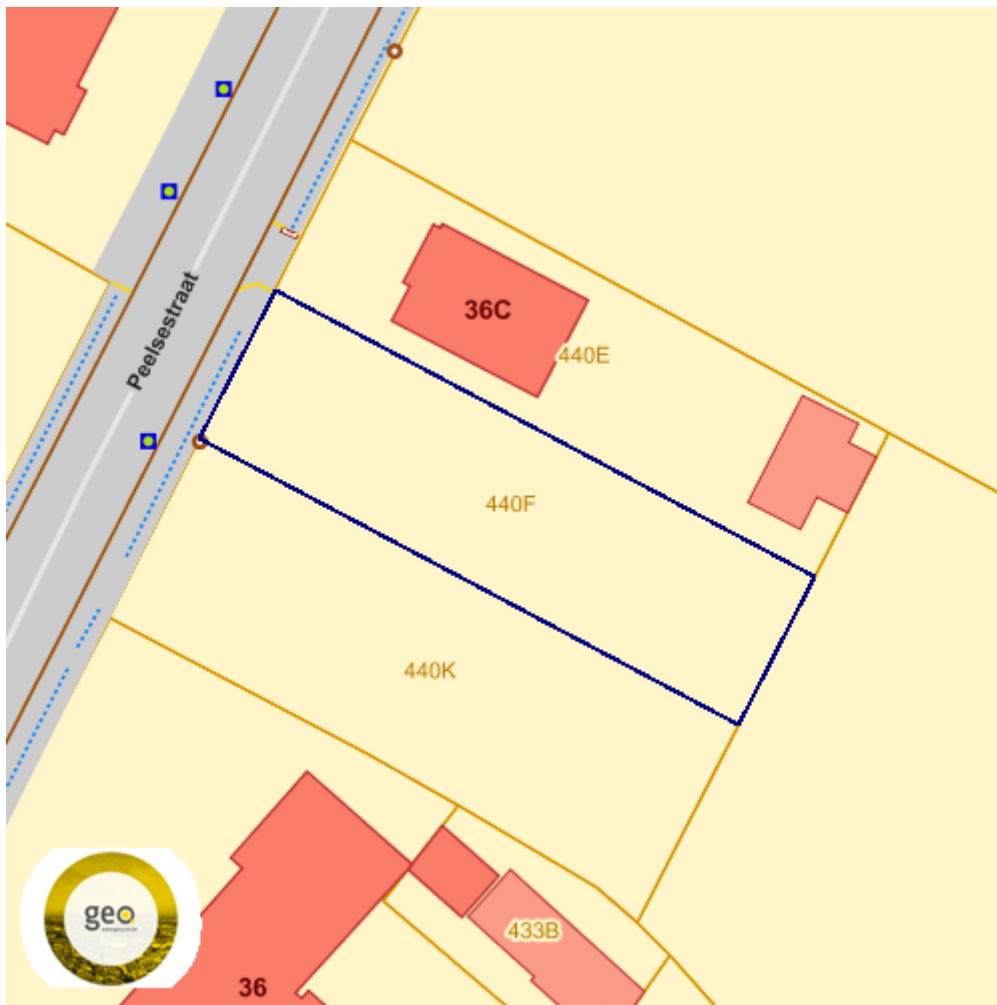
WMS RVV Afbakeningen [Klik hier](#)

Datum : 09/05/2023

Perceel: 13035C0440/00F000

Ravels

Recent overstromde gebieden



 Recent overstromd gebied

Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)

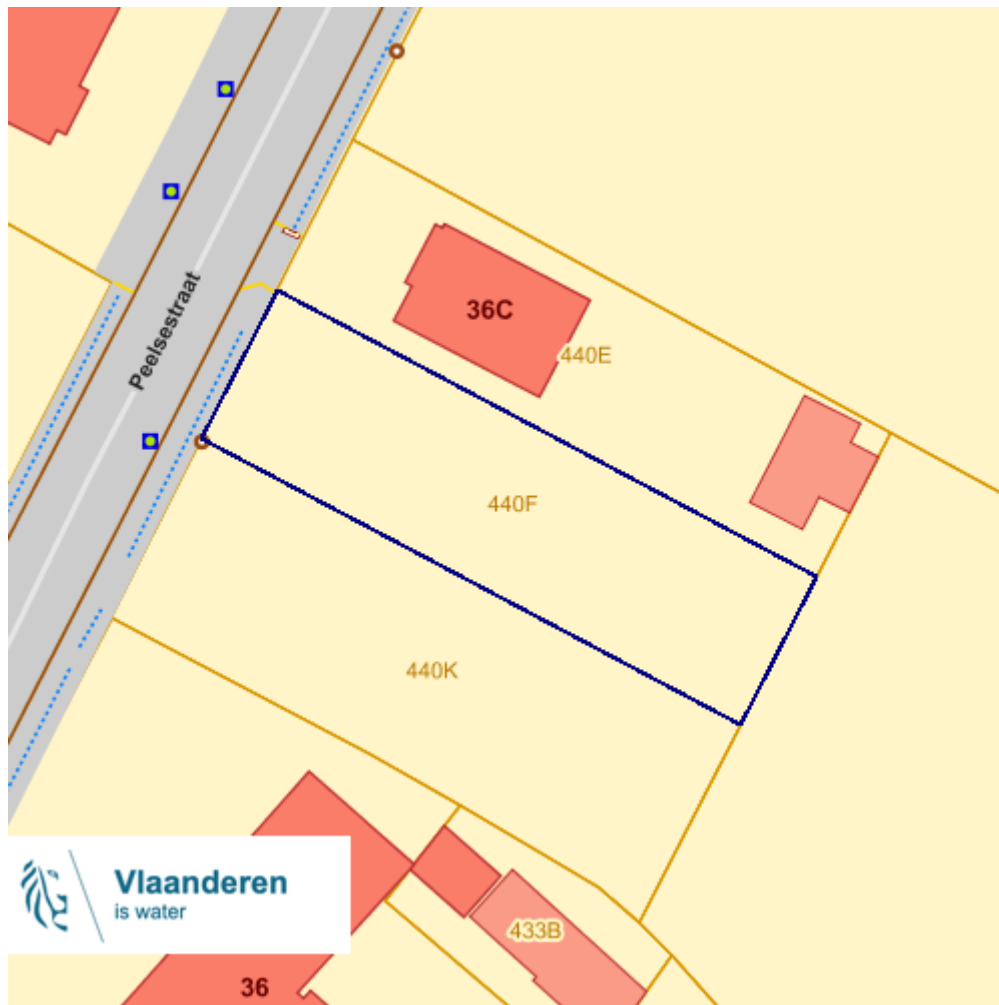
WMS Vlaamse Milieumaatschappij [Klik hier](#)

Datum : 09/05/2023

Perceel: 13035C0440/00F000

Ravels

Risicozones voor overstromingen



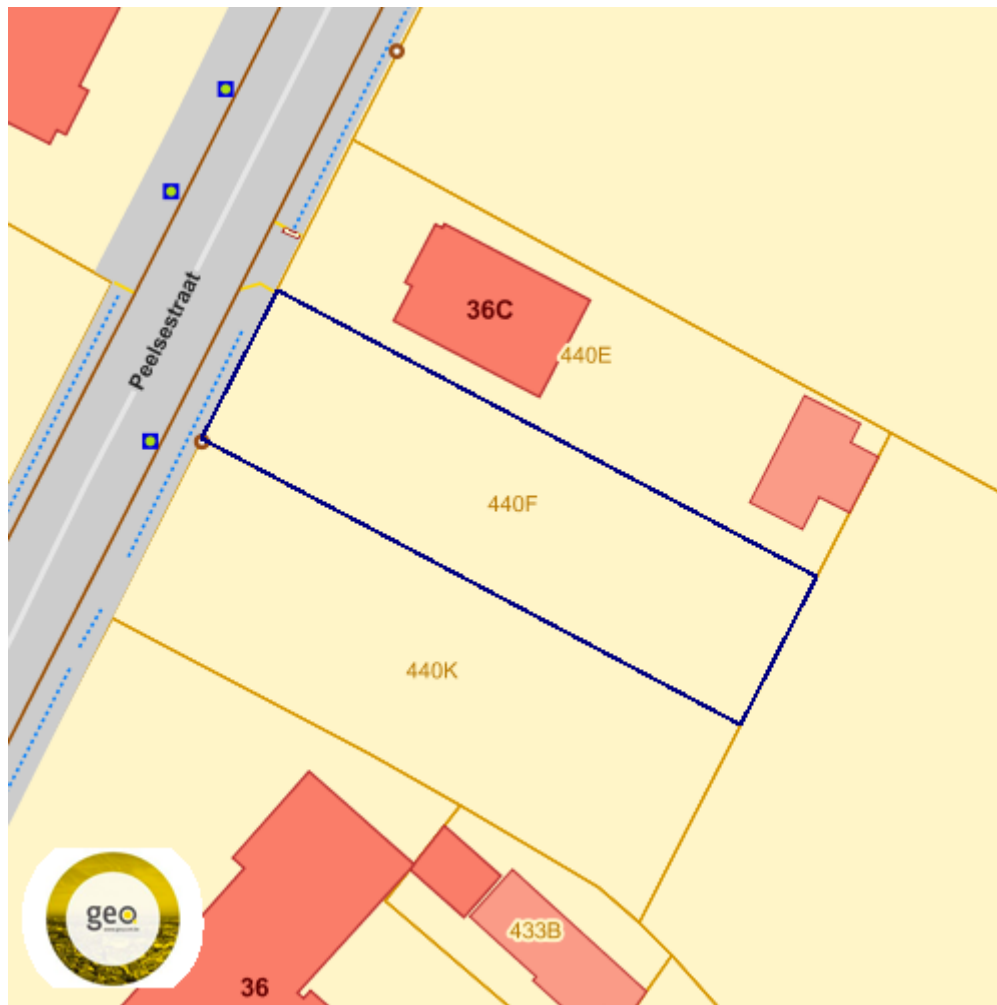
- risicozone
- nieuwe risicozone
 - bevestigde risicozone

Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)

Vlaamse Milieumaatschappij - afdeling Operationeel Waterbeheer [Klik hier](#)

Van nature overstroombare gebieden



- Waterloop
- Waterloop/Modder
- Afstromend water
- Rivier
- Zee

Info	Waarde
Omschrijving	Doorkruist door rivier maar geen sporen van overstroombaarheid
Naam	Maasbekken
Stroomgebied	Maas

Bronnen

Datum : 09/05/2023

Perceel: 13035C0440/00F000

Ravels

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)

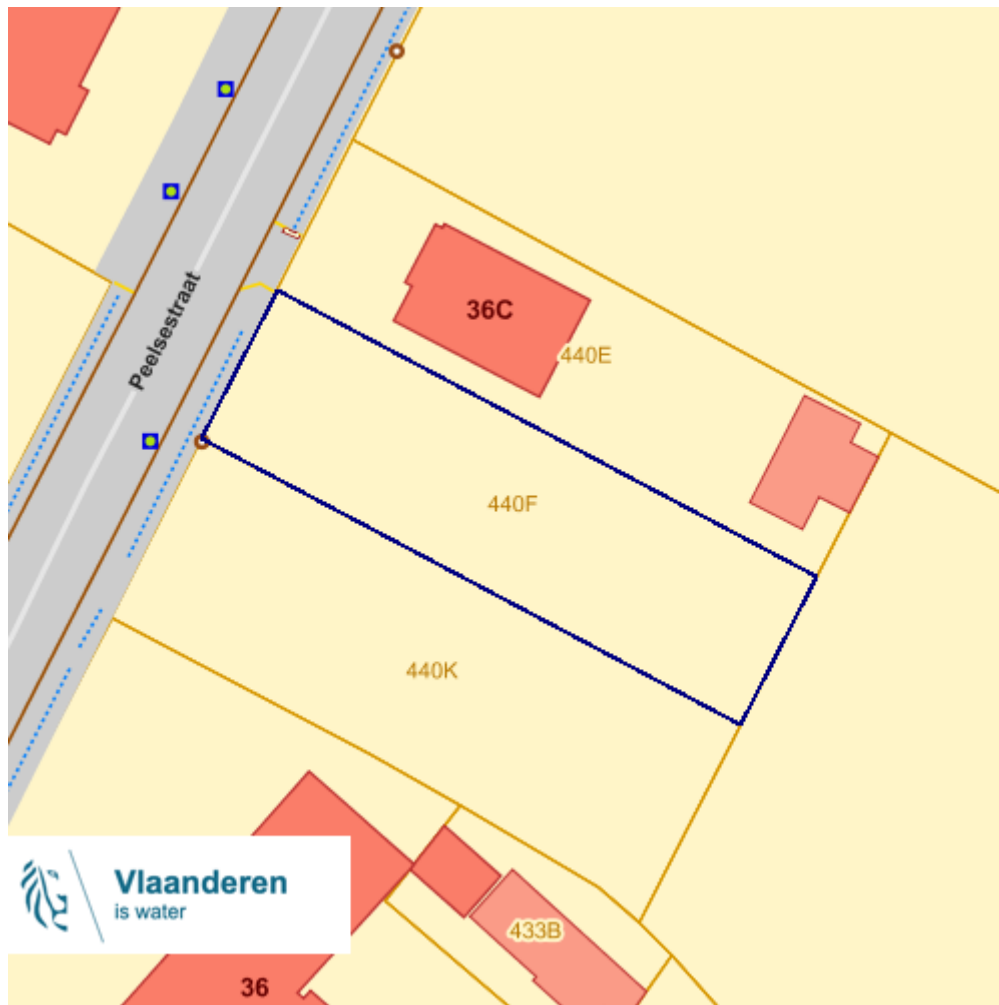
WMS Vlaamse Milieumaatschappij [Klik hier](#)

Datum : 09/05/2023

Perceel: 13035C0440/00F000

Ravels

Overstromingsgevoelige gebieden 2017 (Watertoets)



categorie

 Effectief overstromingsgevoelig
 Mogelijk overstromingsgevoelig

Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)

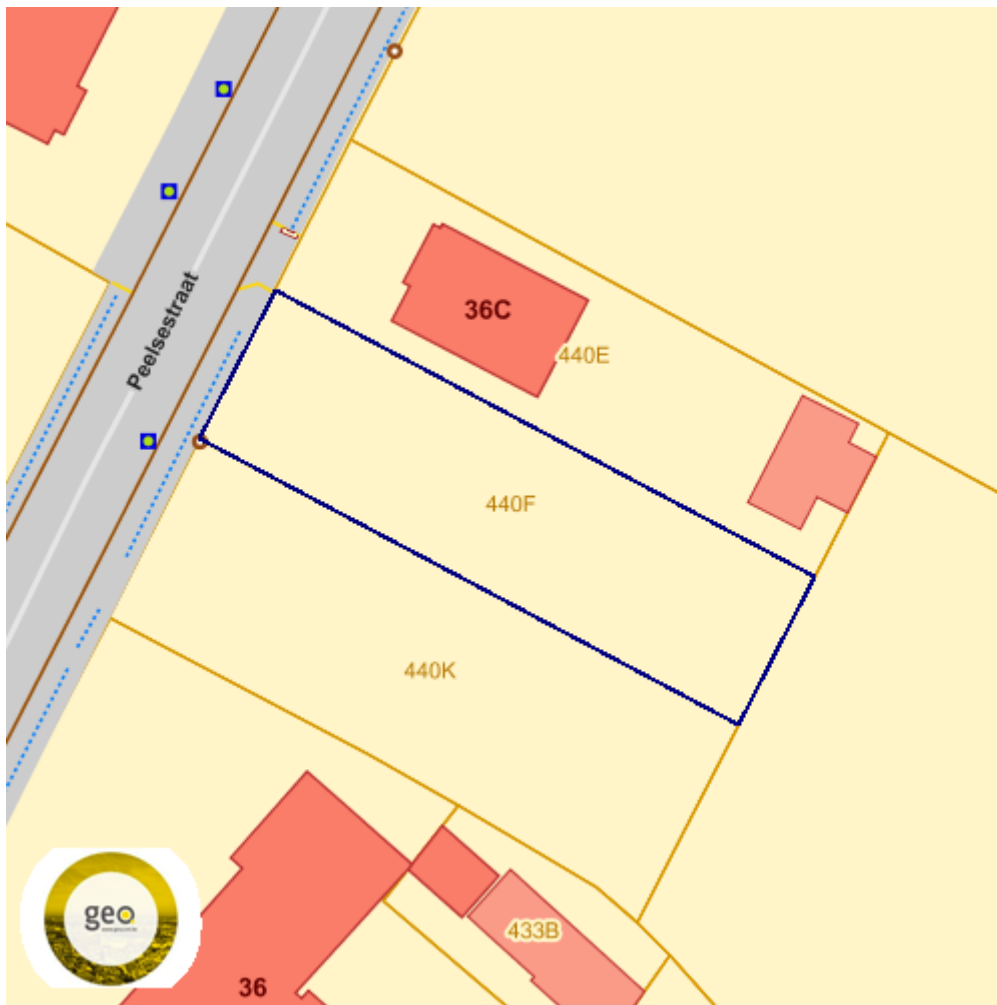
Vlaamse Milieumaatschappij - afdeling Operationeel Waterbeheer [Klik hier](#)

Datum : 09/05/2023

Perceel: 13035C0440/00F000

Ravels

Grenzen van polders

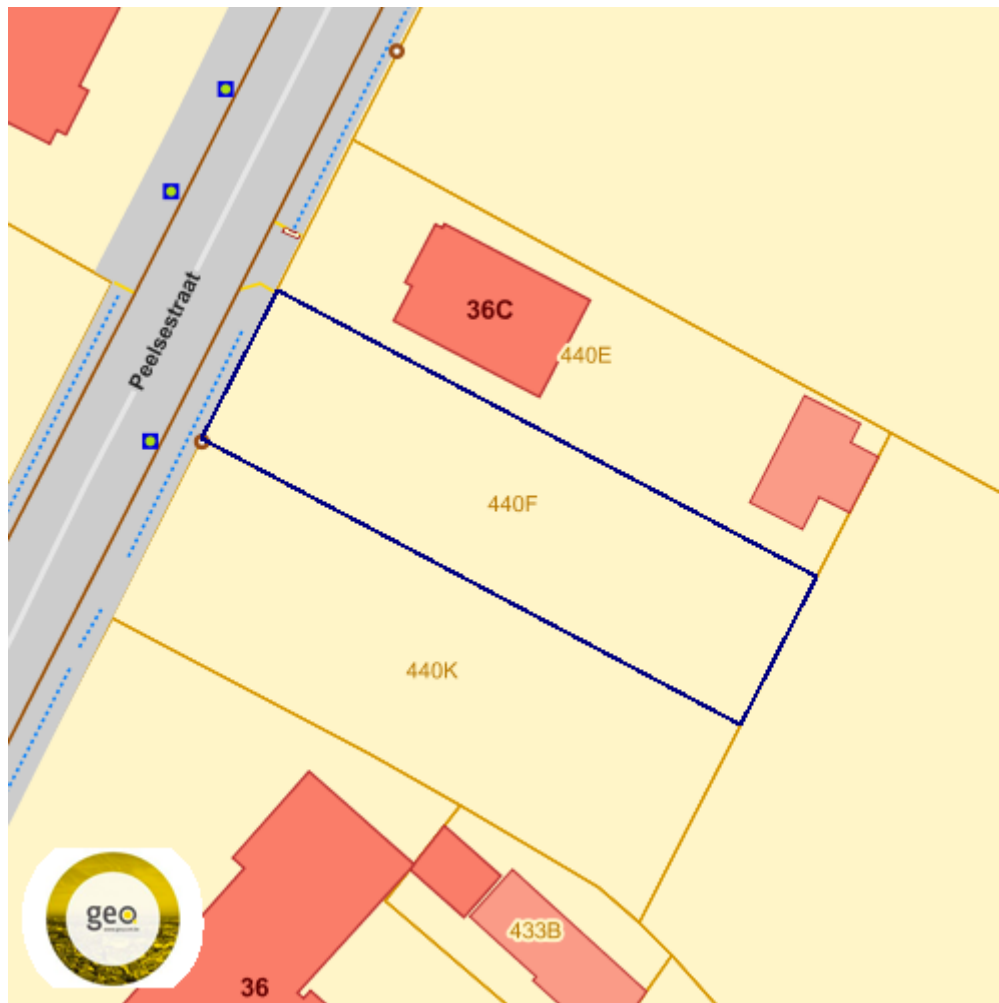


Datum : 09/05/2023

Perceel: 13035C0440/00F000

Ravels

Grenzen van wateringen



Datum : 09/05/2023

Perceel: 13035C0440/00F000

Ravels

Gewestplan



Info	Waarde
Naam	origineel gewestplan Turnhout
fase	BG
Het planidentificatienummer van het plan zoals het gekend is bij de bronbeheerder	GWP_02000_222_00016_00001
opm	
fichelink	https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/fd17f70a-c5ed-4ac7-8f8c-1f14414d777a
fasedatum	1977-09-30

Datum : 09/05/2023

Perceel: 13035C0440/00F000

Ravels

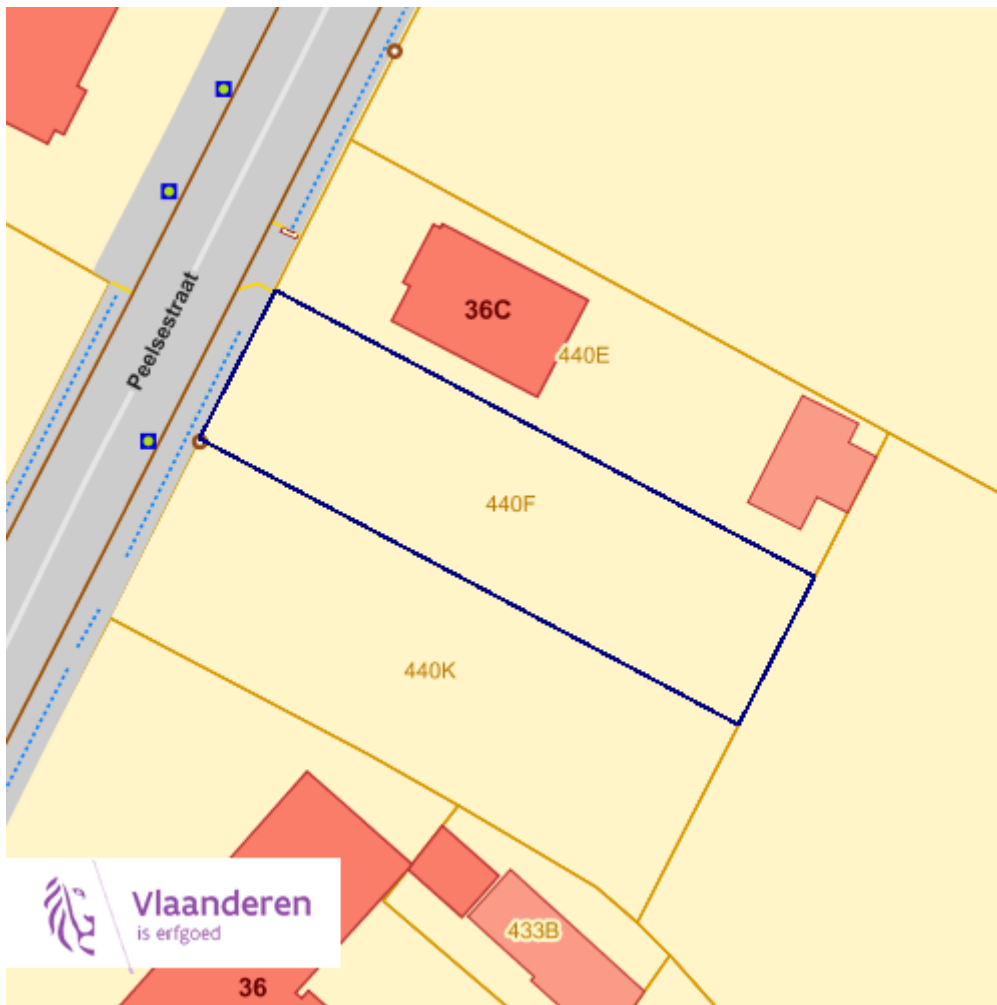
d_bs	1977-10-22
herinterpretatie	verbetering/herkwalificatie – inspire-normen niet behaald (kan niet verbeterd worden)

Datum : 09/05/2023

Perceel: 13035C0440/00F000

Ravels

Beschermde stads- en dorpsgezichten



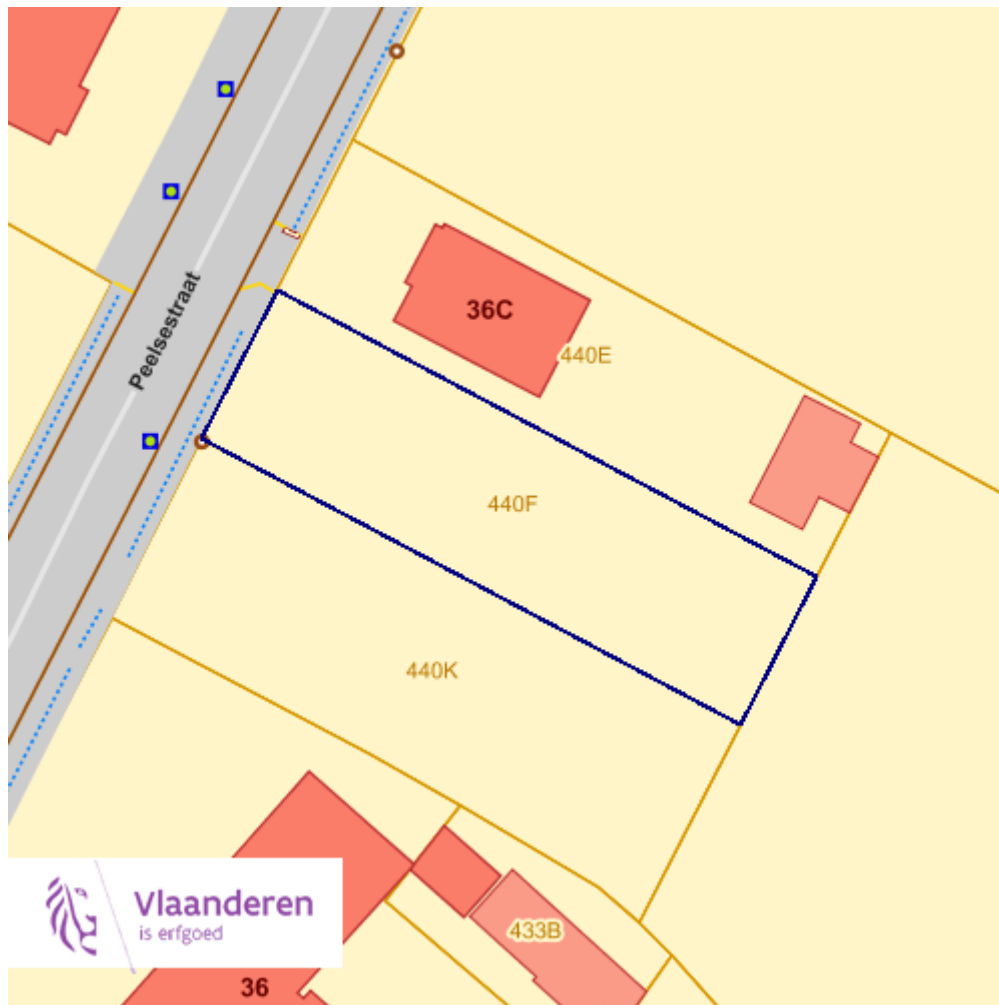
Bronnen
Bekijken op Geopunt.be Klik hier
Agentschap Onroerend Erfgoed Publieke Download Service Klik hier

Datum : 09/05/2023

Perceel: 13035C0440/00F000

Ravels

Beschermde archeologische sites



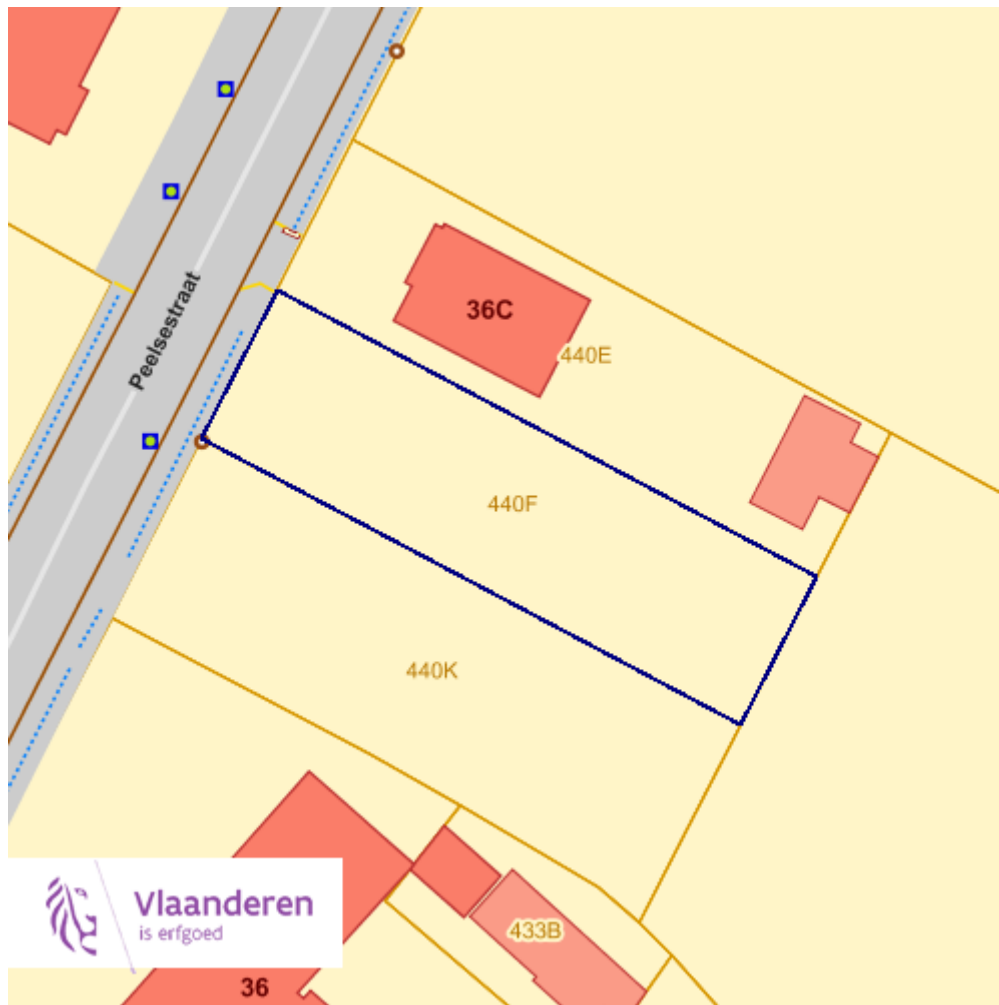
Bronnen
Bekijken op Geopunt.be Klik hier
Agentschap Onroerend Erfgoed Publieke Download Service Klik hier

Datum : 09/05/2023

Perceel: 13035C0440/00F000

Ravels

Beschermde cultuurhistorische landschappen



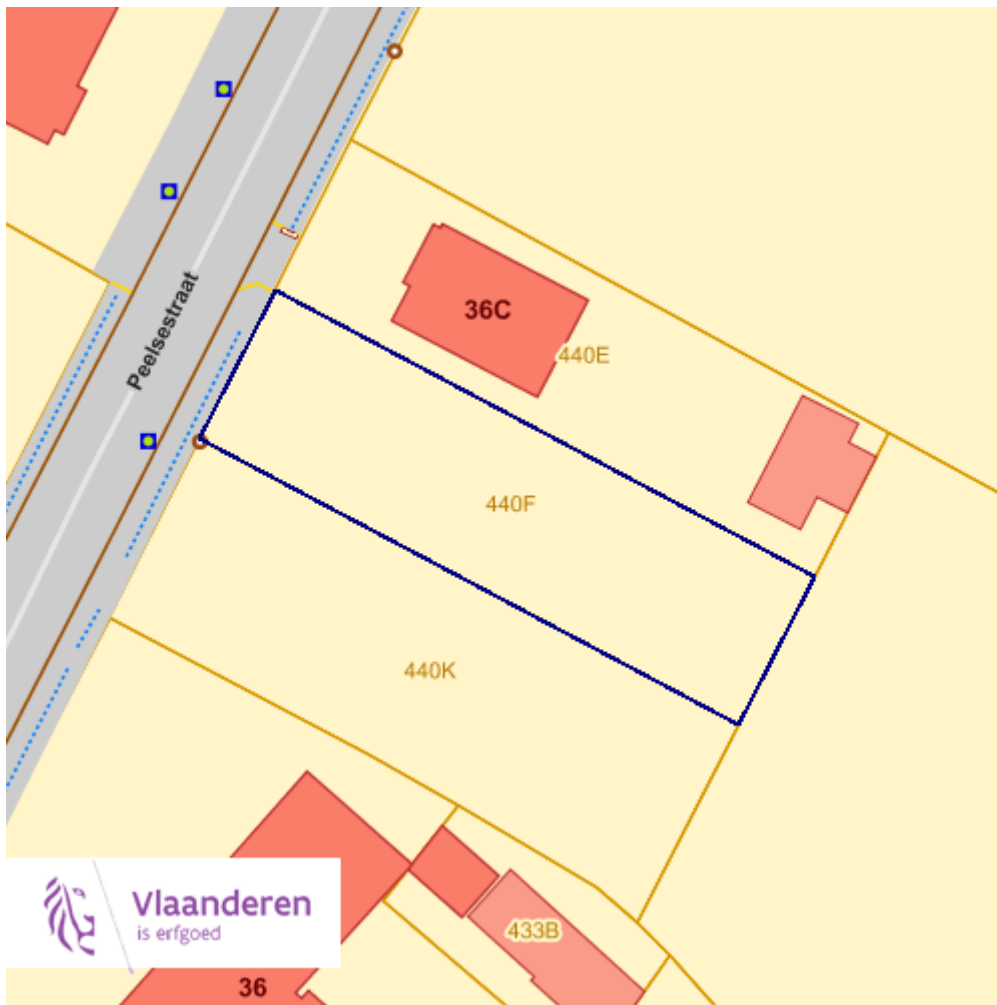
Bronnen
Bekijken op Geopunt.be Klik hier
Agentschap Onroerend Erfgoed Publieke Download Service Klik hier

Datum : 09/05/2023

Perceel: 13035C0440/00F000

Ravels

Beschermde monumenten



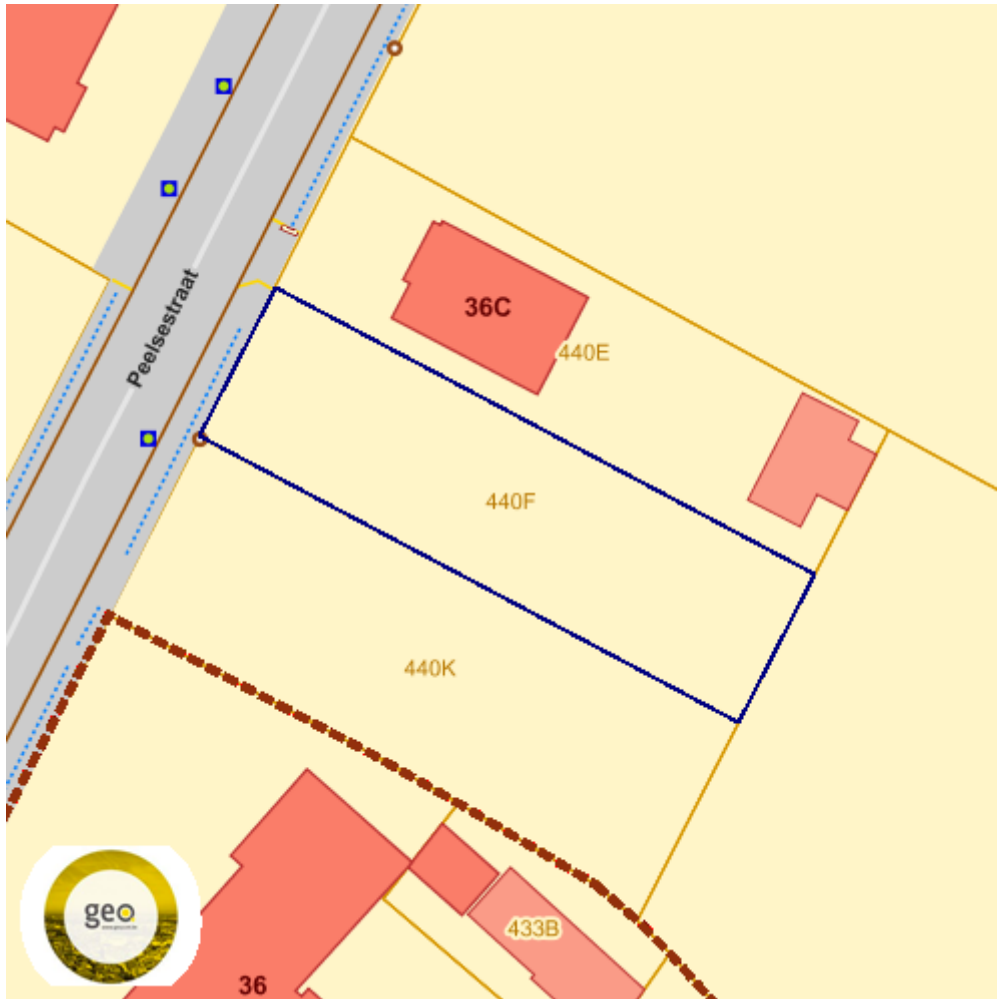
Bronnen
Bekijken op Geopunt.be Klik hier
Agentschap Onroerend Erfgoed Publieke Download Service Klik hier

Datum : 09/05/2023

Perceel: 13035C0440/00F000

Ravels

Gehelen uit de wetenschappelijke inventaris van het bouwkundig erfgoed



Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)

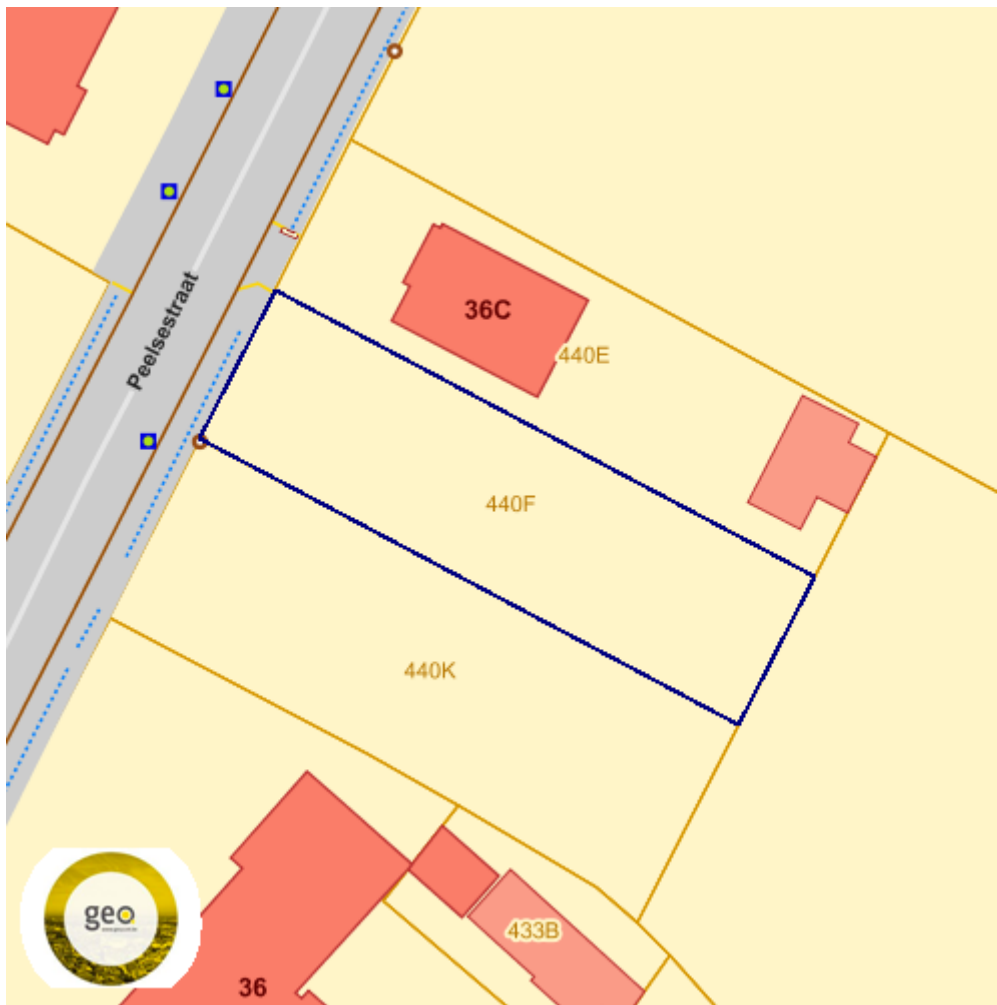
Mercator Publieke View Service [Klik hier](#)

Datum : 09/05/2023

Perceel: 13035C0440/00F000

Ravels

Vastgestelde archeologische zones



Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)

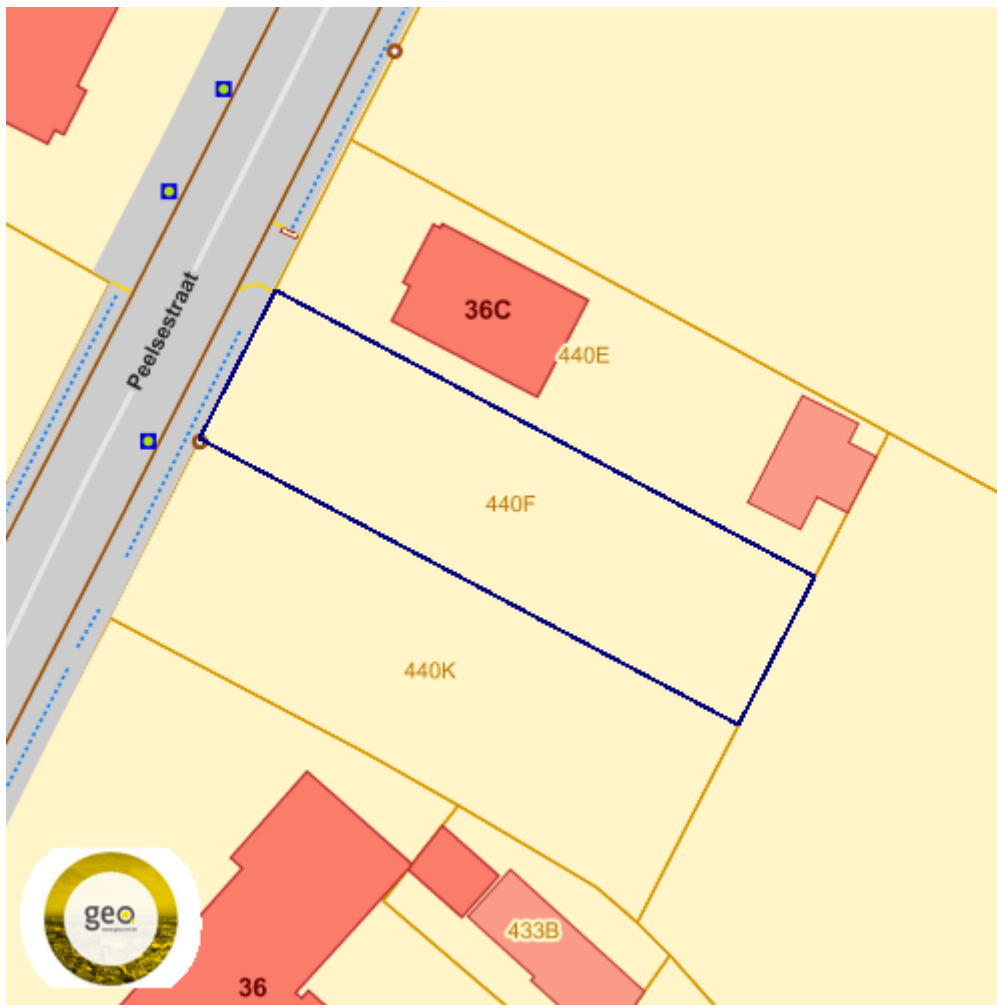
Mercator Publieke View Service [Klik hier](#)

Datum : 09/05/2023

Perceel: 13035C0440/00F000

Ravels

Unesco werelderfgoed - buffers



Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)

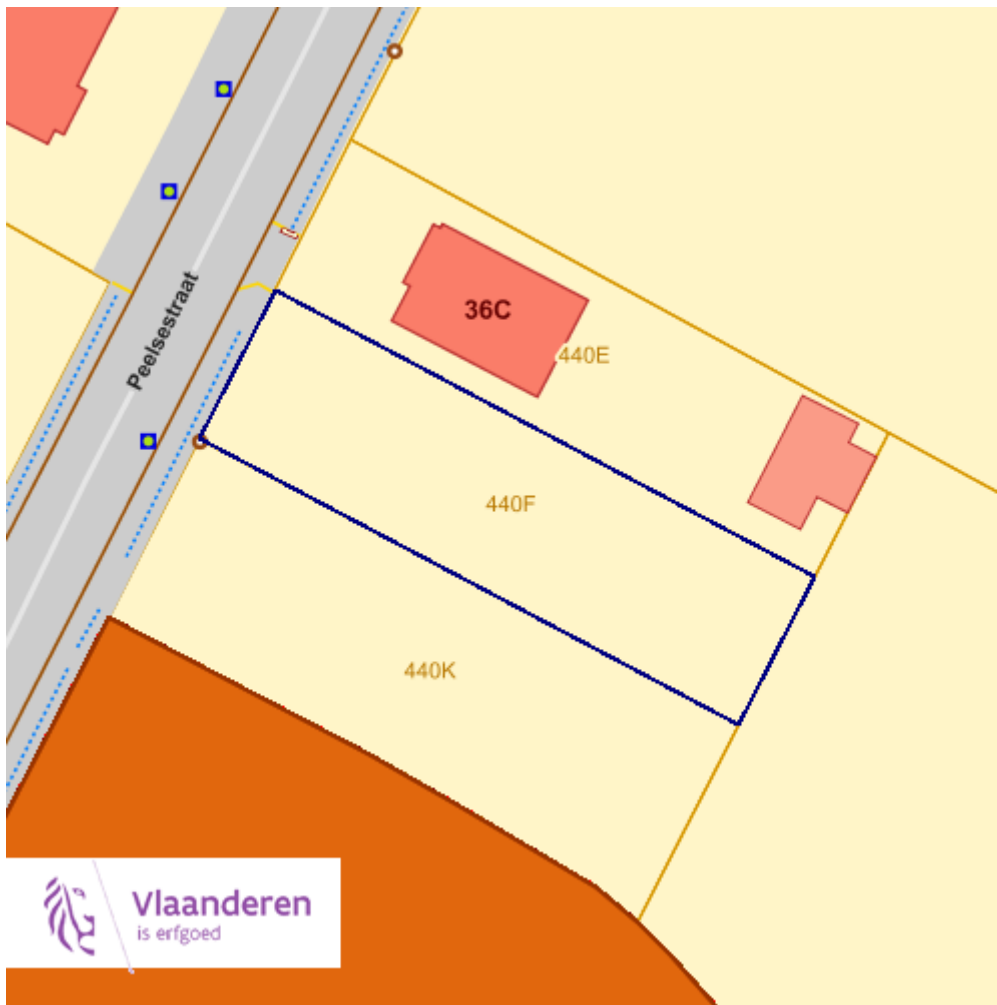
Mercator Publieke View Service [Klik hier](#)

Datum : 09/05/2023

Perceel: 13035C0440/00F000

Ravels

Vastgesteld bouwkundig erfgoed



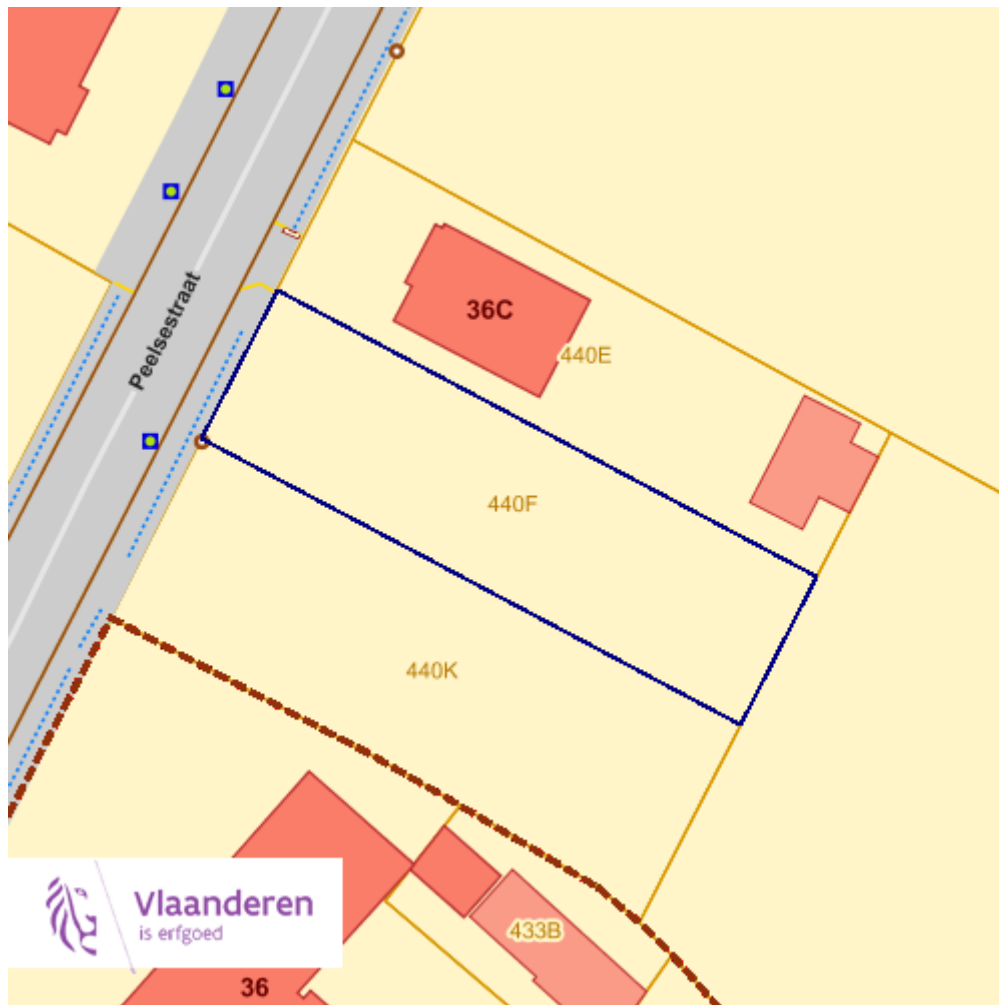
Bronnen
Bekijken op Geopunt.be Klik hier
Agentschap Onroerend Erfgoed Publieke Download Service Klik hier

Datum : 09/05/2023

Perceel: 13035C0440/00F000

Ravels

Wetenschappelijke bouwkundig erfgoed - elementen



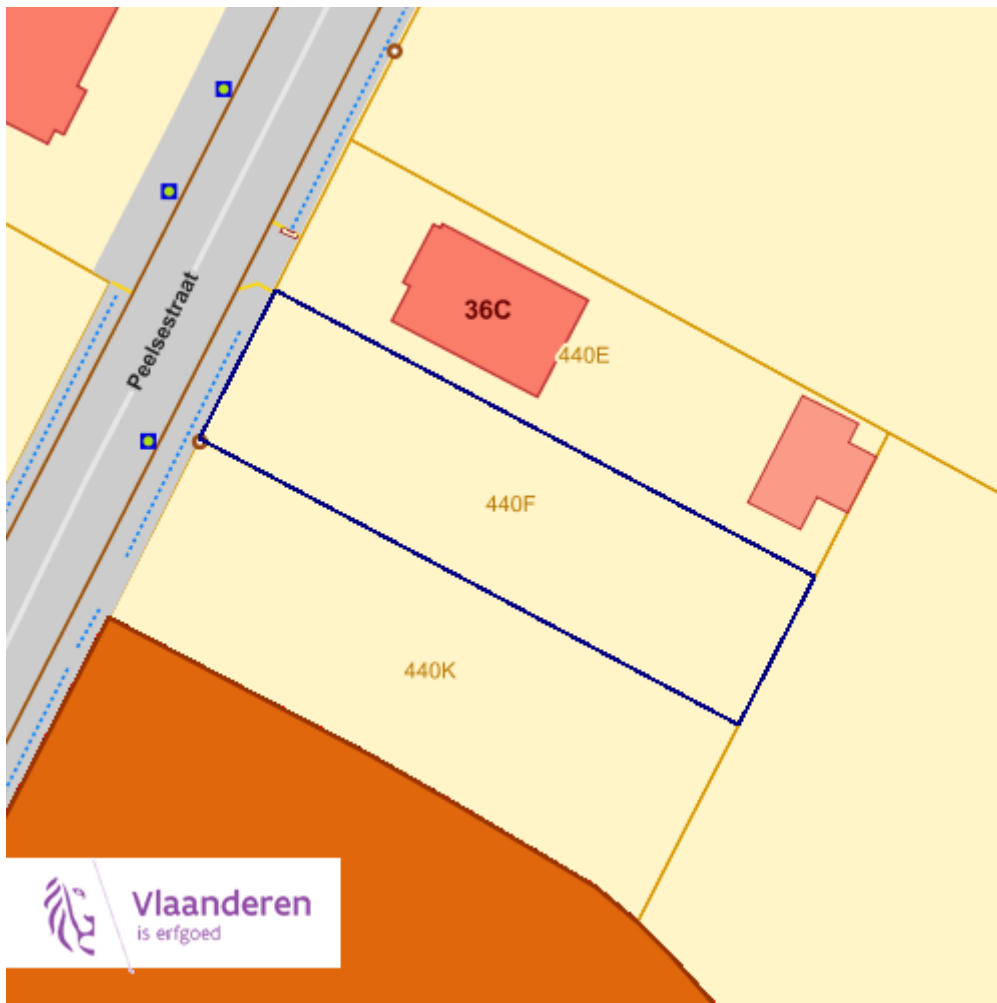
Bronnen
Bekijken op Geopunt.be Klik hier
Agentschap Onroerend Erfgoed Publieke Download Service Klik hier

Datum : 09/05/2023

Perceel: 13035C0440/00F000

Ravels

Vastgesteld bouwkundig erfgoed - gehelen



Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)

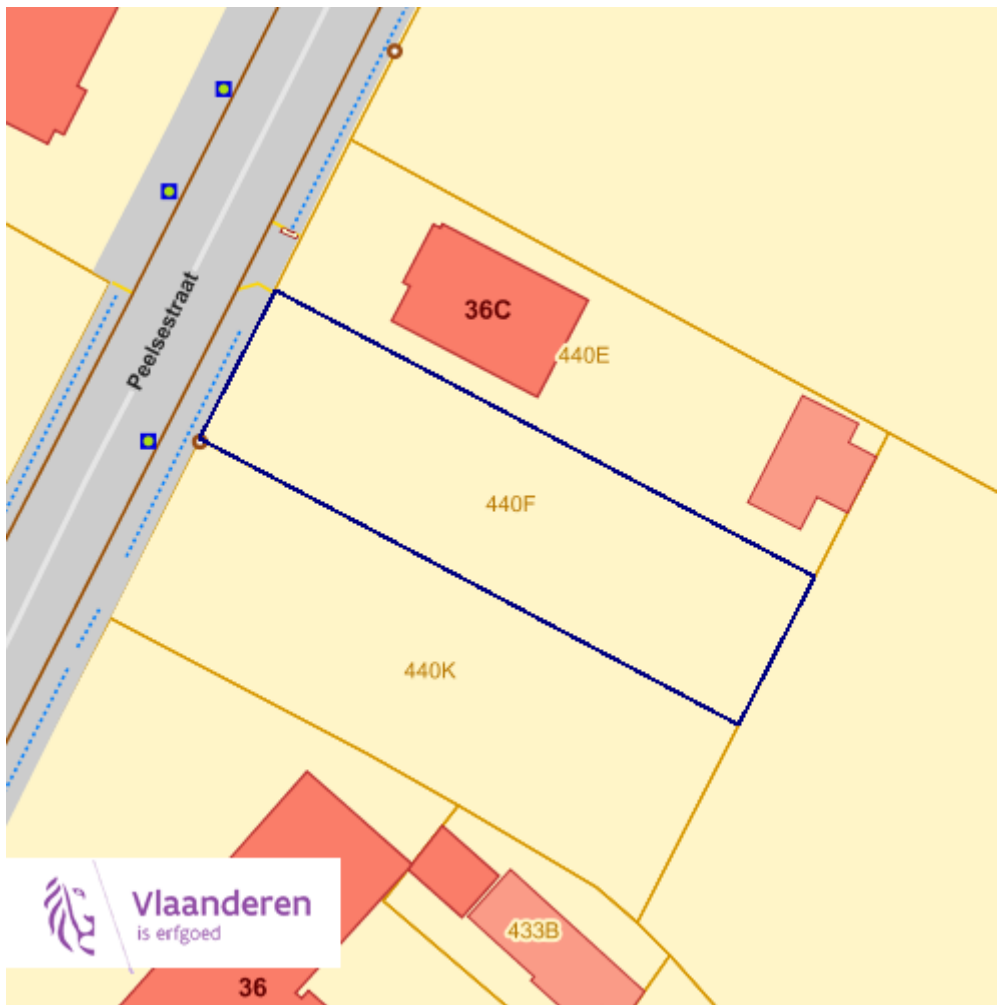
Agentschap Onroerend Erfgoed Publieke Download Service [Klik hier](#)

Datum : 09/05/2023

Perceel: 13035C0440/00F000

Ravels

Vastgestelde landschapsatlasrelicten



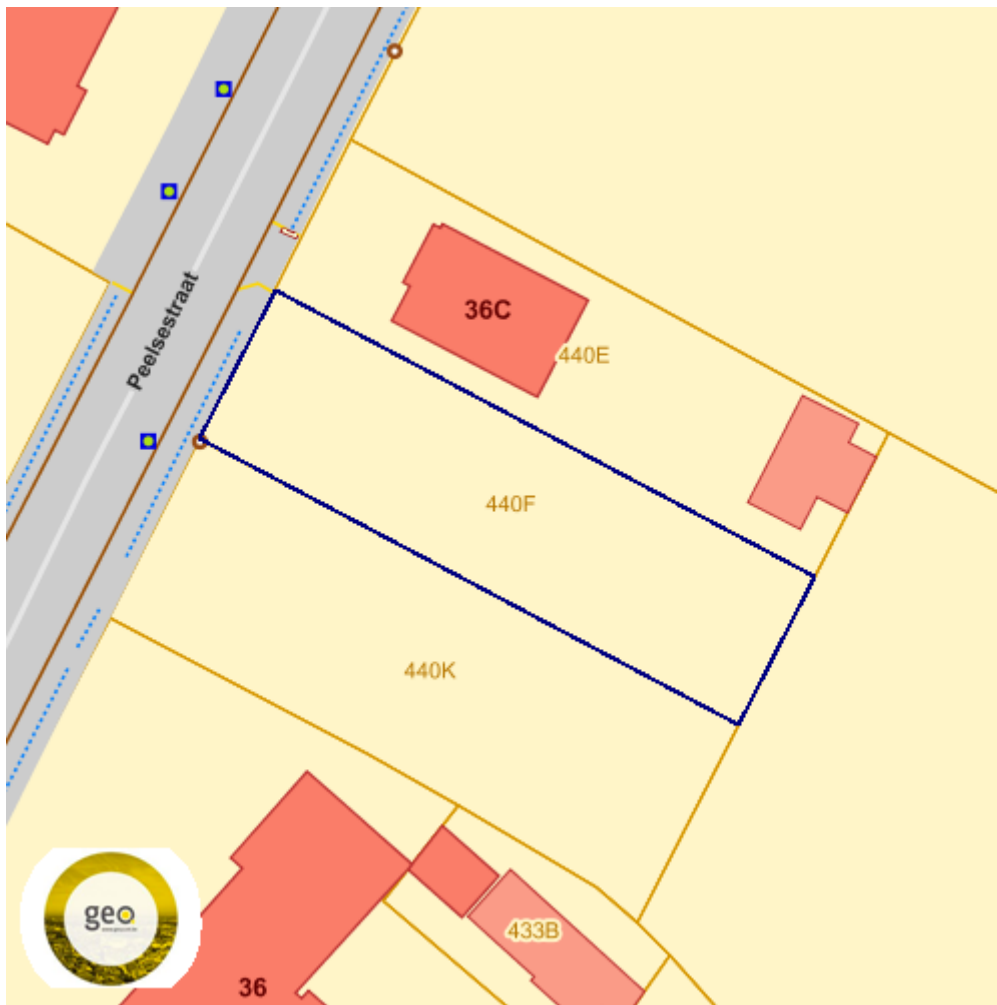
Bronnen
Bekijken op Geopunt.be Klik hier
Agentschap Onroerend Erfgoed Publieke Download Service Klik hier

Datum : 09/05/2023

Perceel: 13035C0440/00F000

Ravels

Vastgesteld landschappelijk erfgoed



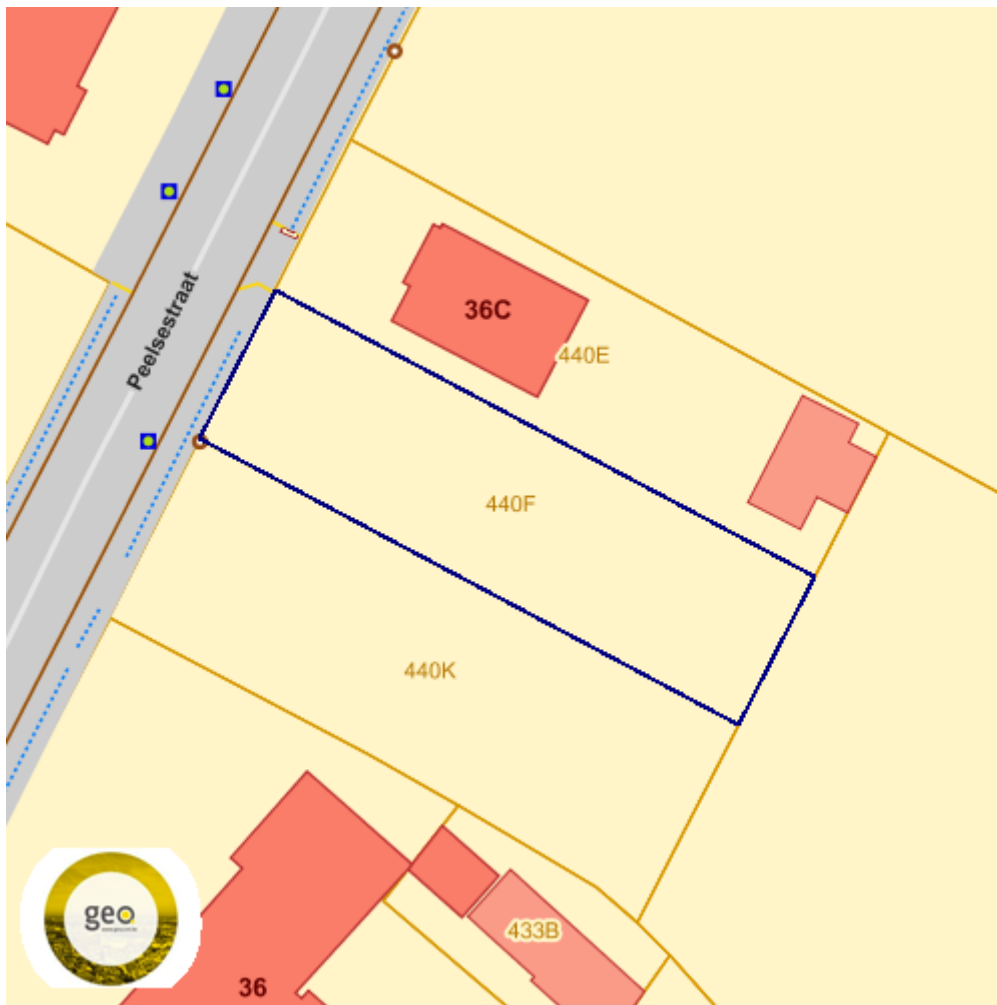
Bronnen
Bekijken op Geopunt.be Klik hier
Mercator Publieke View Service Klik hier

Datum : 09/05/2023

Perceel: 13035C0440/00F000

Ravels

Wetenschappelijke inventaris landschappelijk erfgoed - elementen



Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)

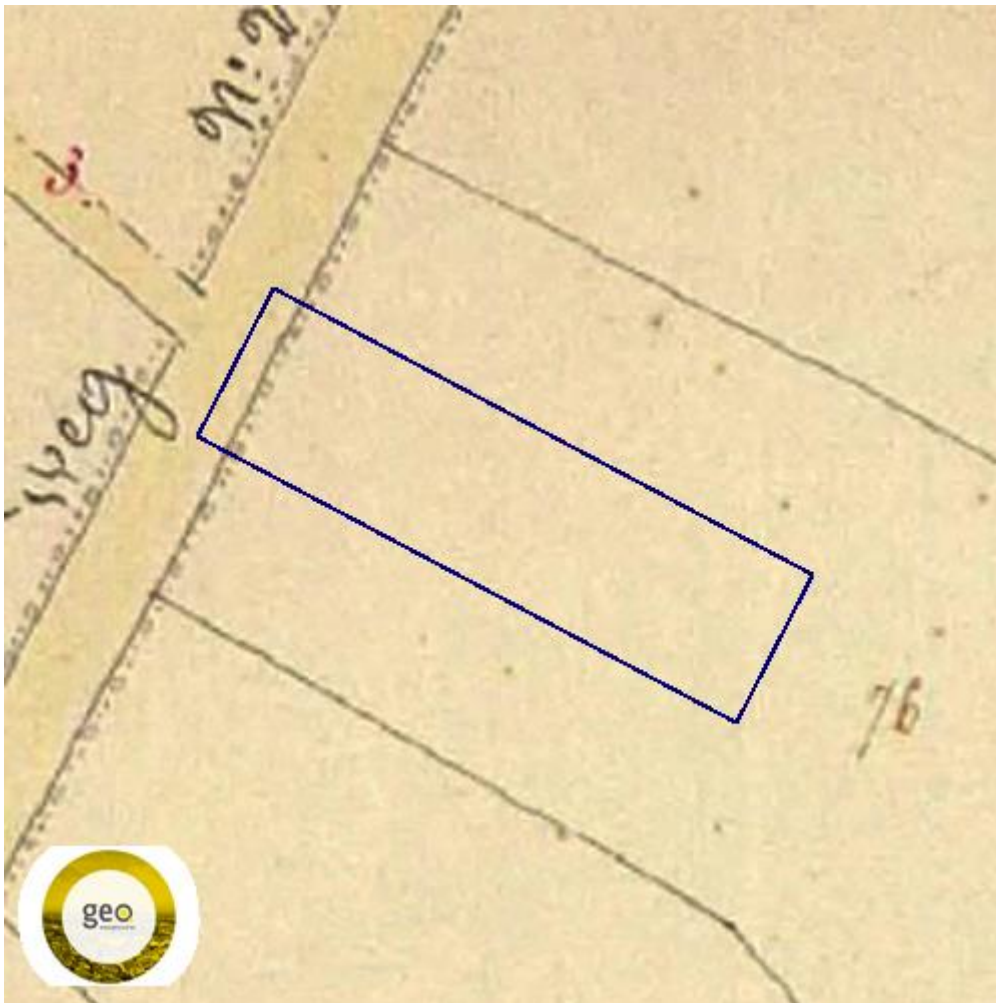
Mercator Publieke View Service [Klik hier](#)

Datum : 09/05/2023

Perceel: 13035C0440/00F000

Ravels

Atlas der Buurtwegen



Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)

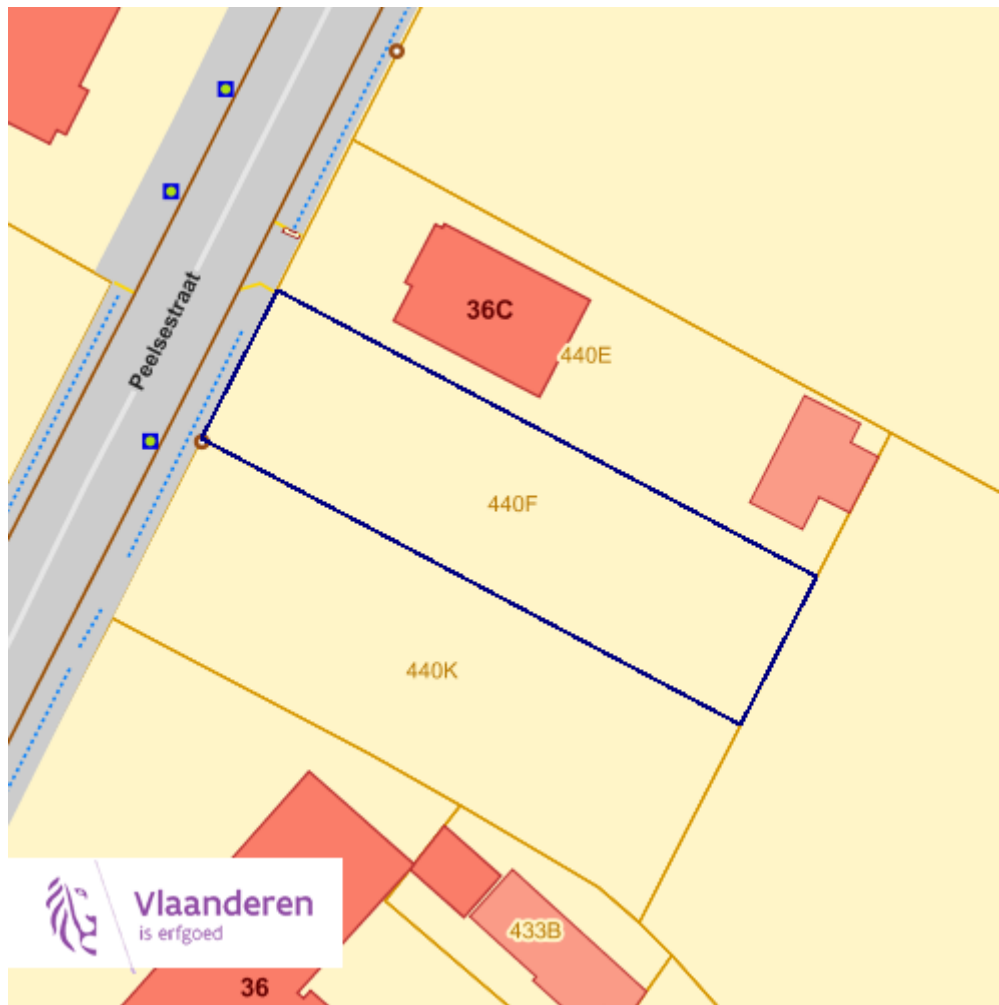
Raadpleegdienst voor historische cartografie [Klik hier](#)

Datum : 09/05/2023

Perceel: 13035C0440/00F000

Ravels

Overgangszones bij beschermd erfgoed



Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)

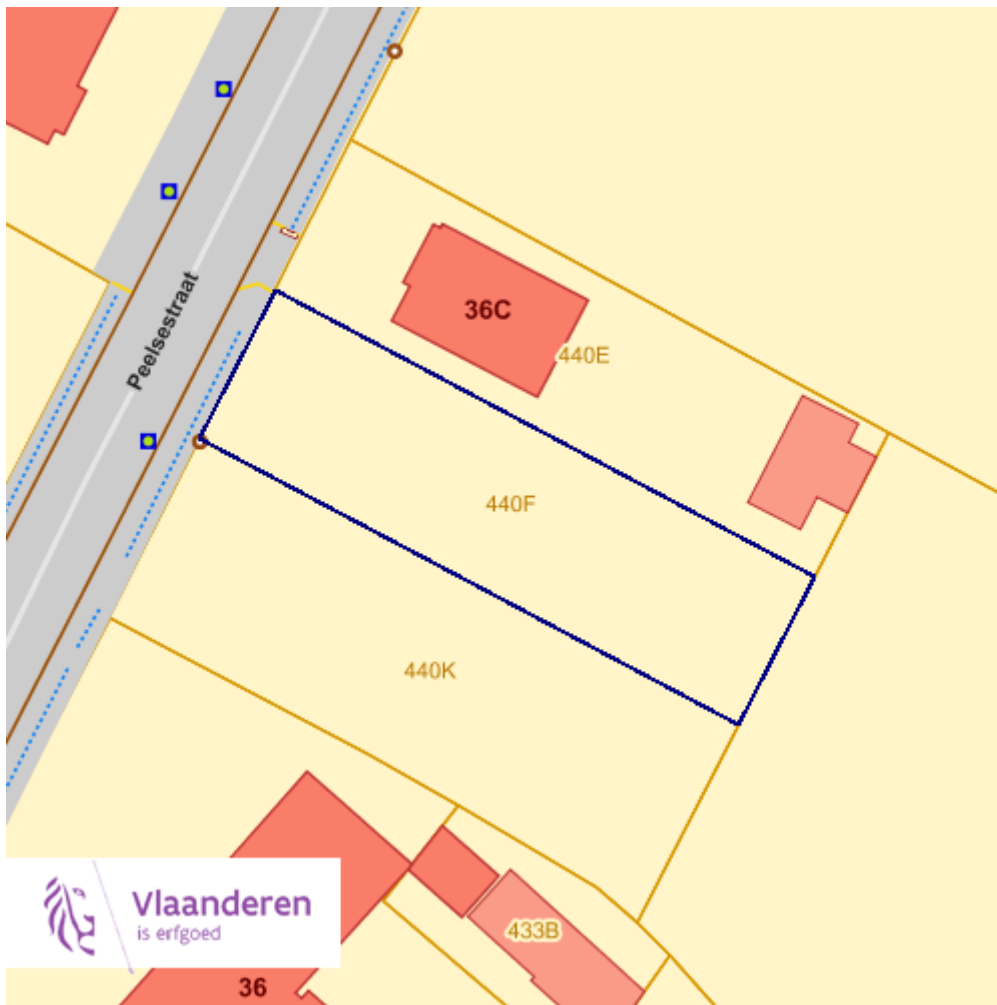
Agentschap Onroerend Erfgoed Publieke Download Service [Klik hier](#)

Datum : 09/05/2023

Perceel: 13035C0440/00F000

Ravels

UNESCO werelderfgoed kernzones



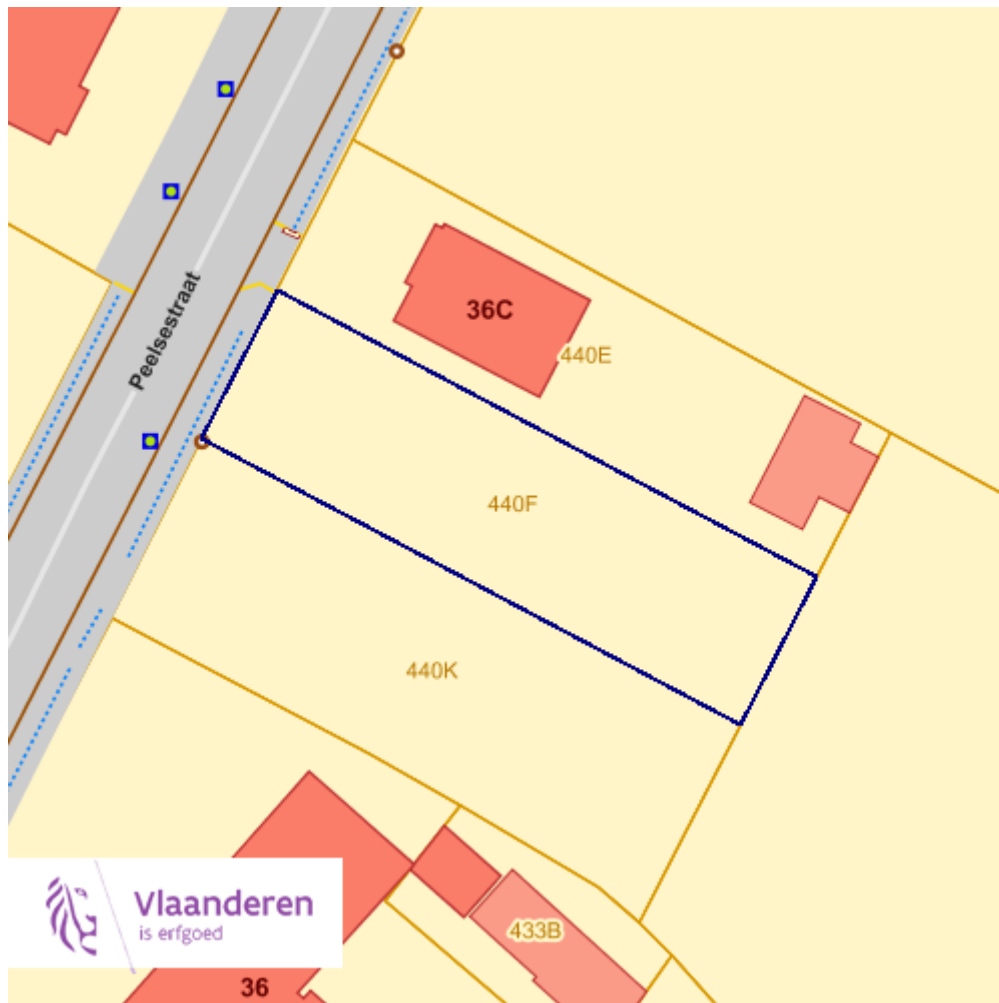
Bronnen
Bekijken op Geopunt.be Klik hier
Agentschap Onroerend Erfgoed Publieke Download Service Klik hier

Datum : 09/05/2023

Perceel: 13035C0440/00F000

Ravels

Beheersplannen



Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)

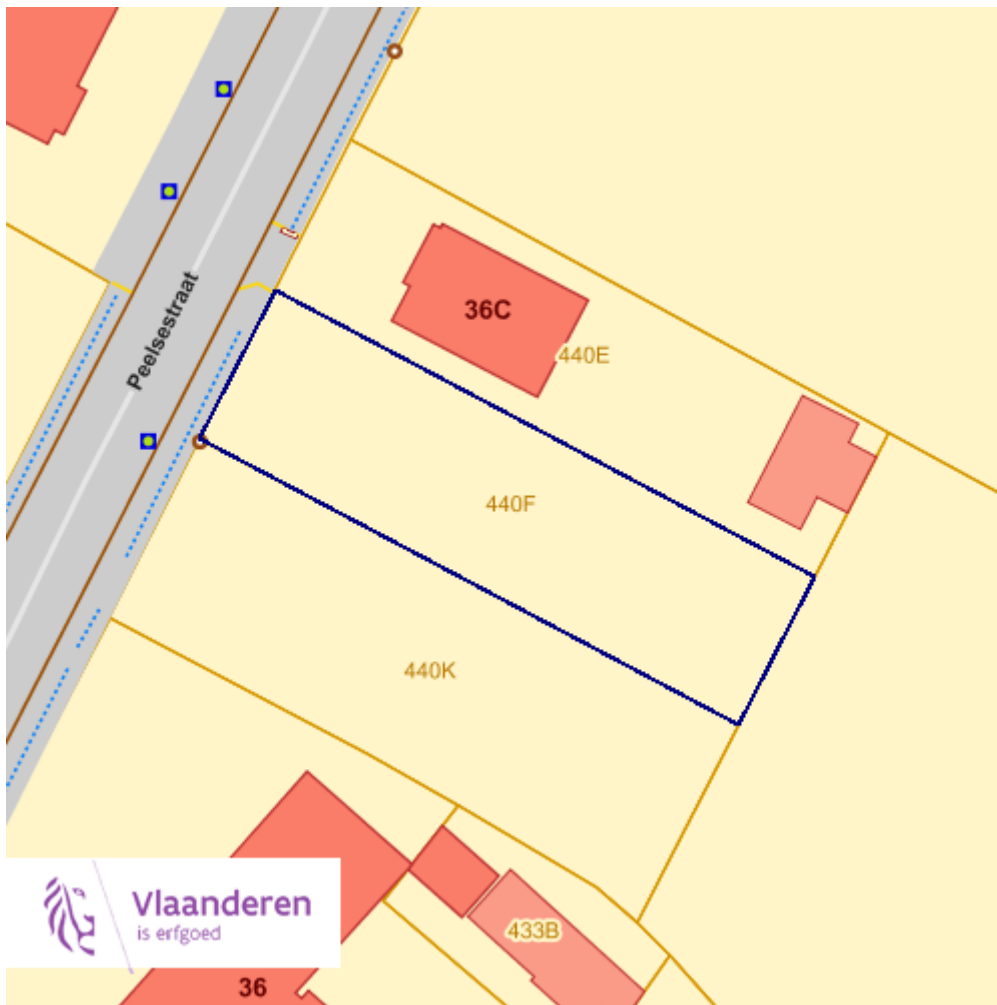
Agentschap Onroerend Erfgoed Publieke Download Service [Klik hier](#)

Datum : 09/05/2023

Perceel: 13035C0440/00F000

Ravels

Gebieden geen archeologie - gewestelijk



Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)

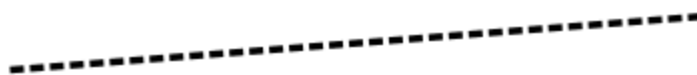
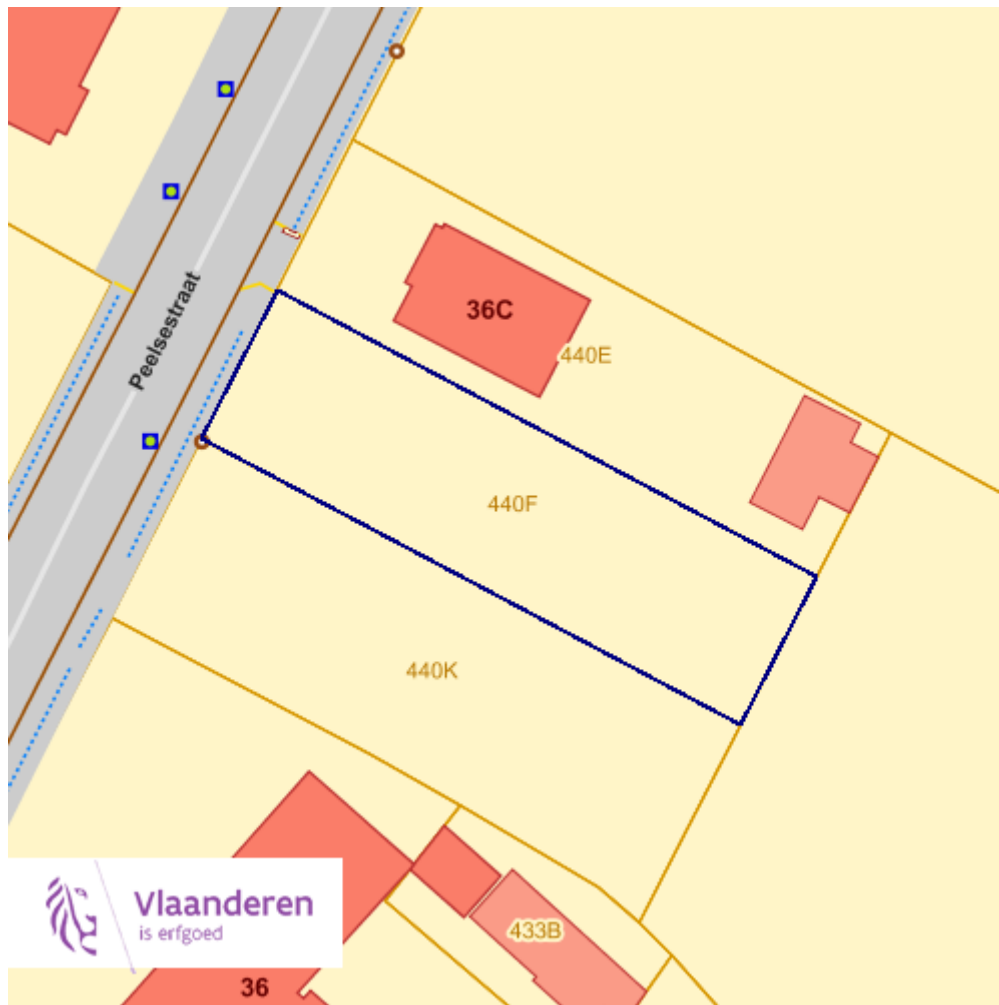
Agentschap Onroerend Erfgoed Publieke Download Service [Klik hier](#)

Datum : 09/05/2023

Perceel: 13035C0440/00F000

Ravels

Gebieden geen archeologie - gemeentelijk



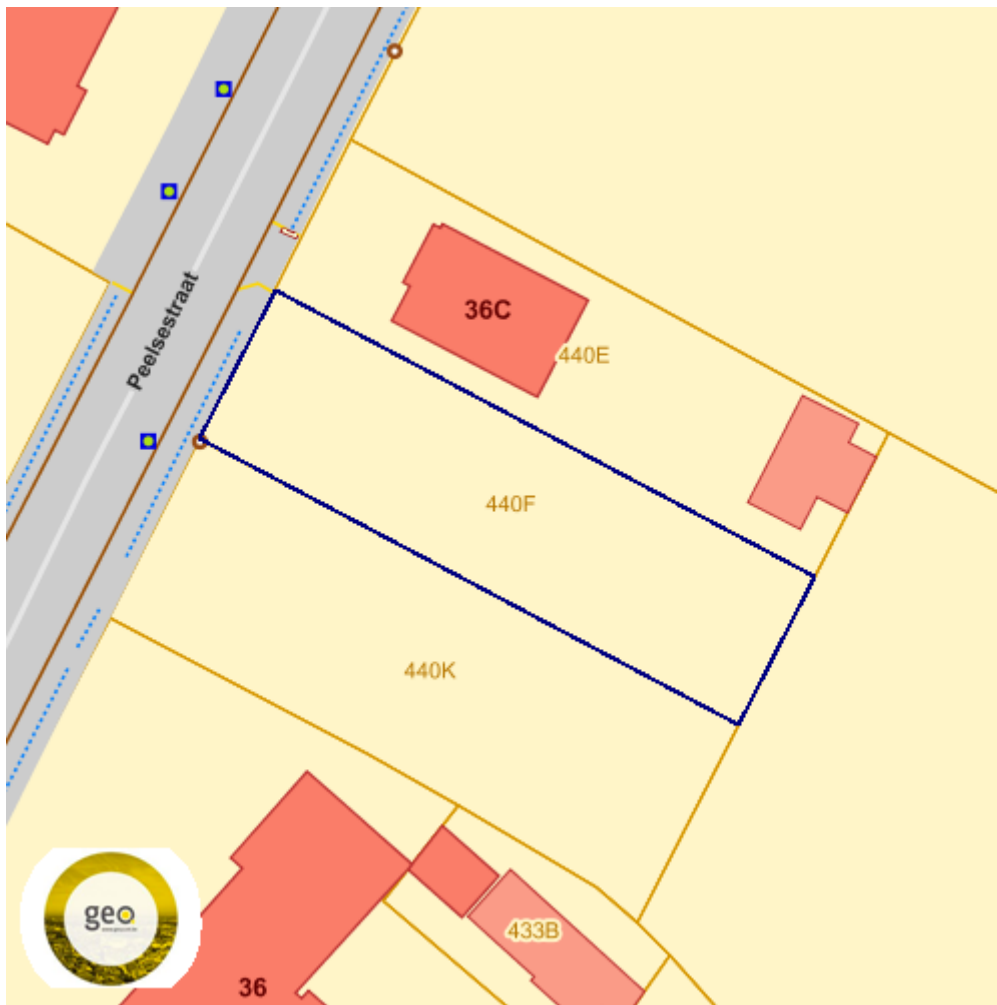
Bronnen
Bekijken op Geopunt.be Klik hier
Agentschap Onroerend Erfgoed Publieke Download Service Klik hier

Datum : 09/05/2023

Perceel: 13035C0440/00F000

Ravels

Wetenschappelijke archeologische zones



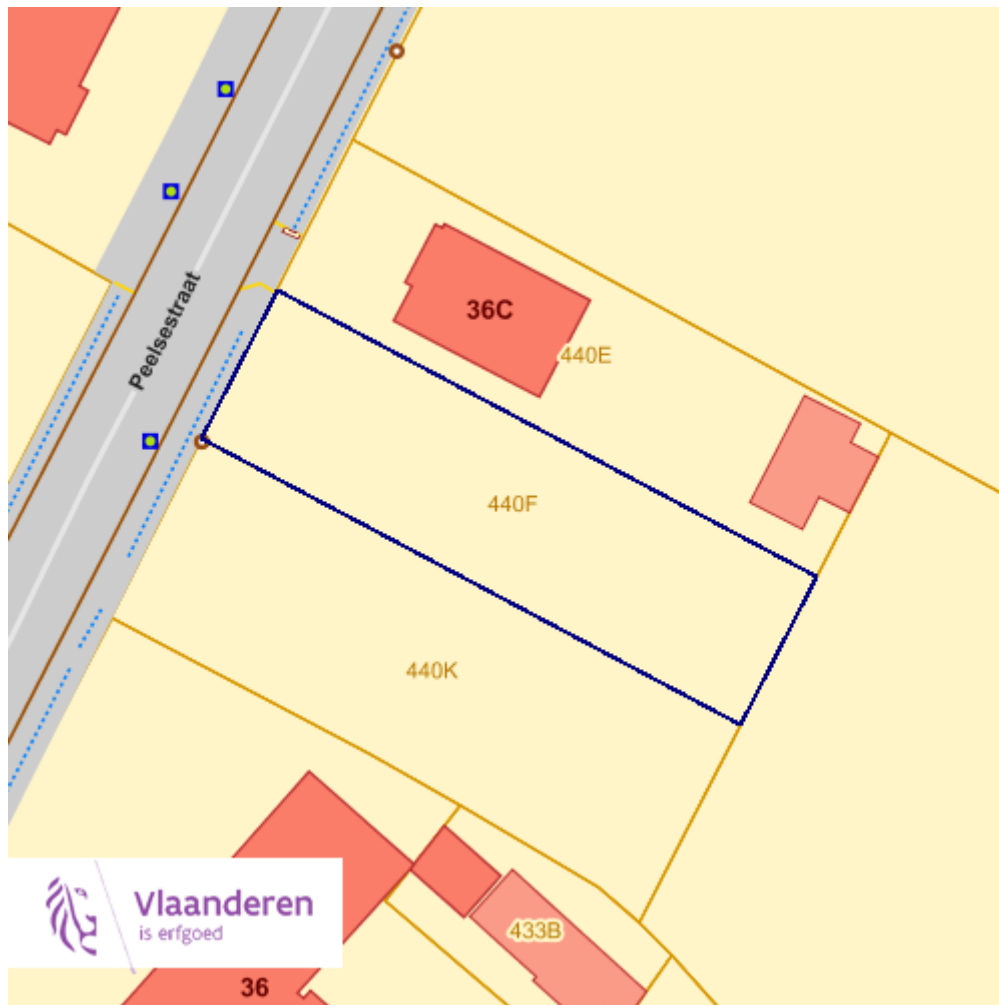
Bronnen
Bekijken op Geopunt.be Klik hier
Mercator Publieke View Service Klik hier

Datum : 09/05/2023

Perceel: 13035C0440/00F000

Ravels

Bekrachtigde archeologienota's en nota's



Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)

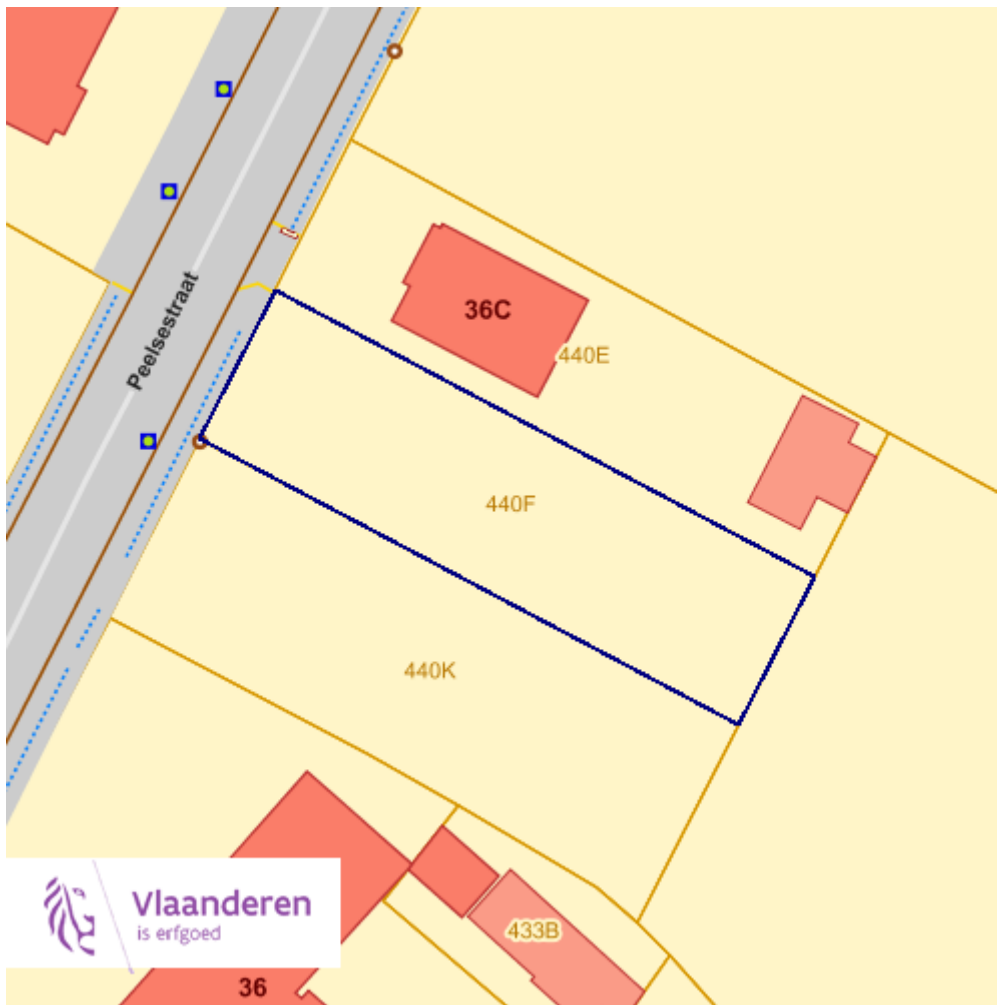
Agentschap Onroerend Erfgoed Publieke Download Service [Klik hier](#)

Datum : 09/05/2023

Perceel: 13035C0440/00F000

Ravels

Eindverslagen archeologie



Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)

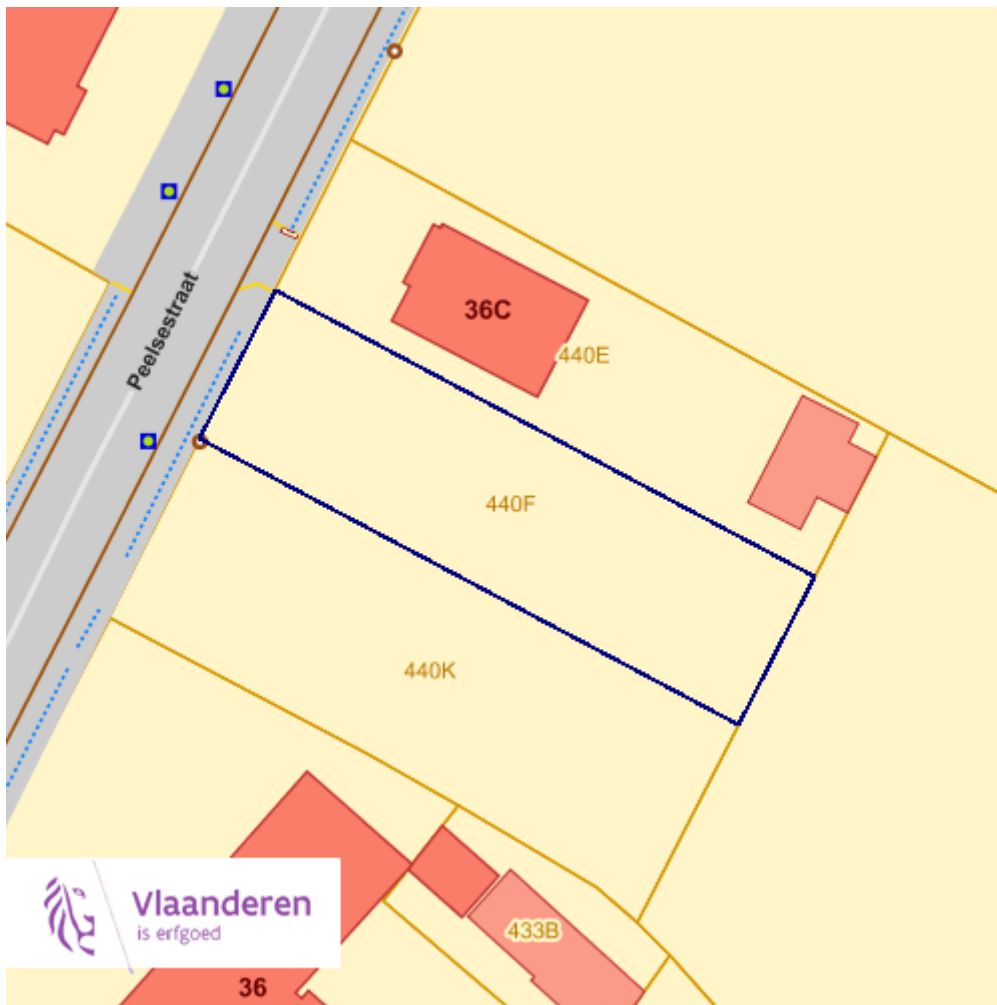
Agentschap Onroerend Erfgoed Publieke Download Service [Klik hier](#)

Datum : 09/05/2023

Perceel: 13035C0440/00F000

Ravels

Erfgoedlandschappen



Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)

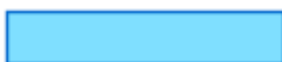
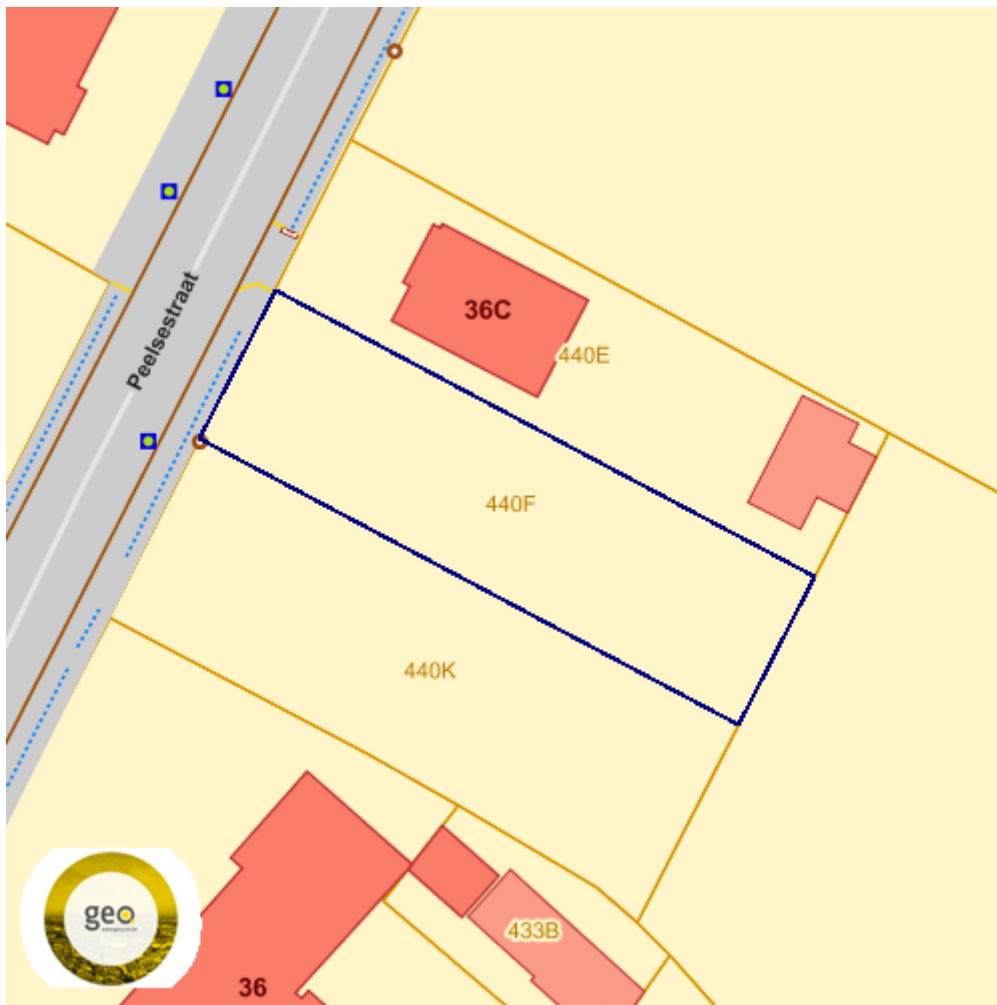
Agentschap Onroerend Erfgoed Publieke Download Service [Klik hier](#)

Datum : 09/05/2023

Perceel: 13035C0440/00F000

Ravels

Vogelrichtlijngebieden



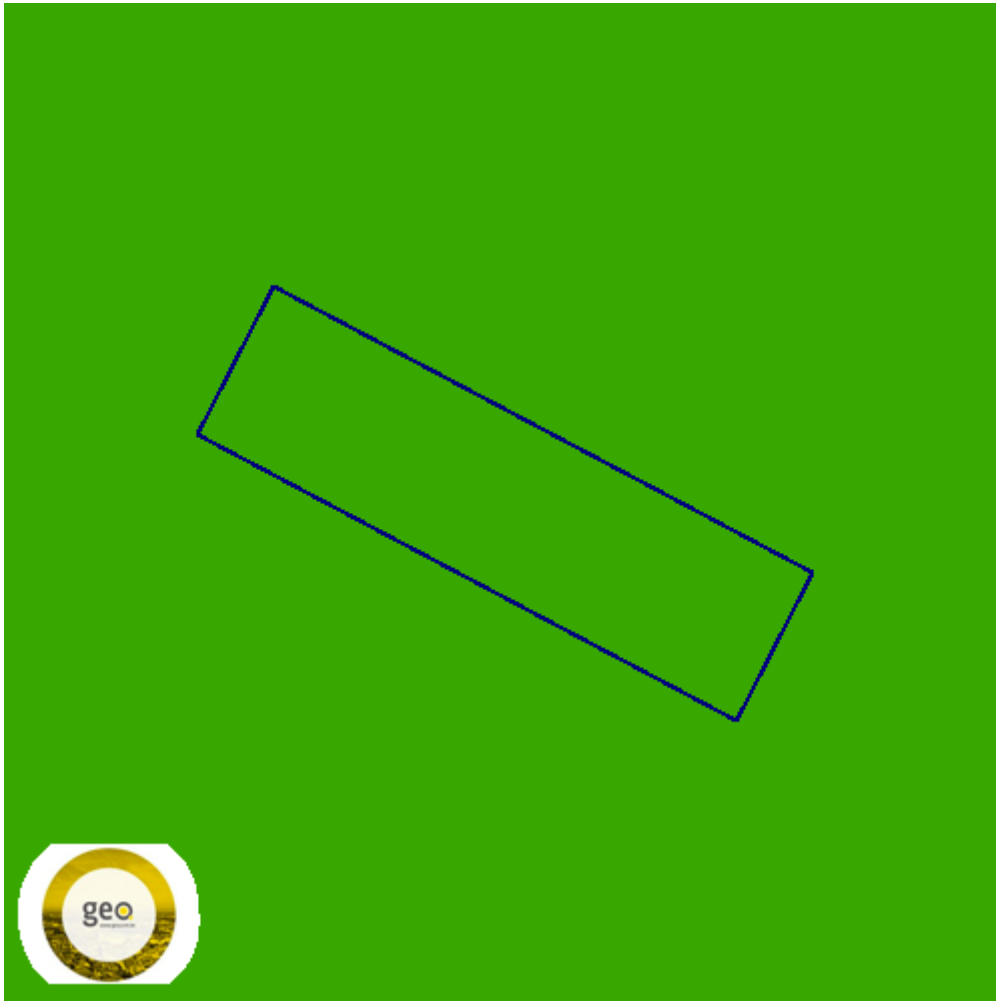
Bronnen
Bekijken op Geopunt.be Klik hier
Mercator Publieke View Service Klik hier

Datum : 09/05/2023

Perceel: 13035C0440/00F000

Ravels

Jachtgebieden



 Jachtterrein

Info	Waarde
PROV	Antwerpen
DATGOEDK	28/03/2023
WBENR	307
WBENAAM	De Aa-Ravels

Bronnen
Bekijken op Geopunt.be Klik hier

Datum : 09/05/2023

Perceel: 13035C0440/00F000

Ravels

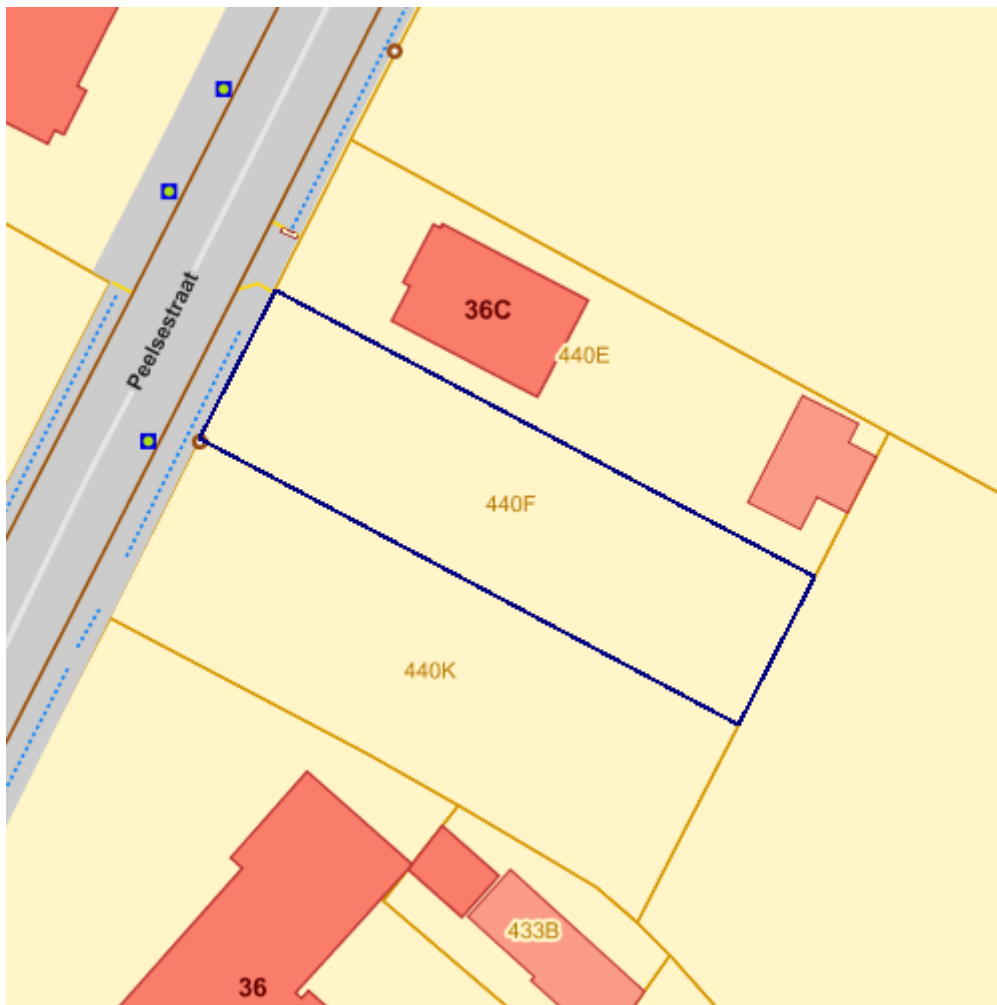
WMS Jacht [Klik hier](#)

Datum : 09/05/2023

Perceel: 13035C0440/00F000

Ravels

OVAM Bodemonderzoeken en sanering



Sitebesluit

Oriënterend bodemonderzoek

Beschrijvend bodemonderzoek

Bodemsaneringsproject

Eindevaluatieonderzoek

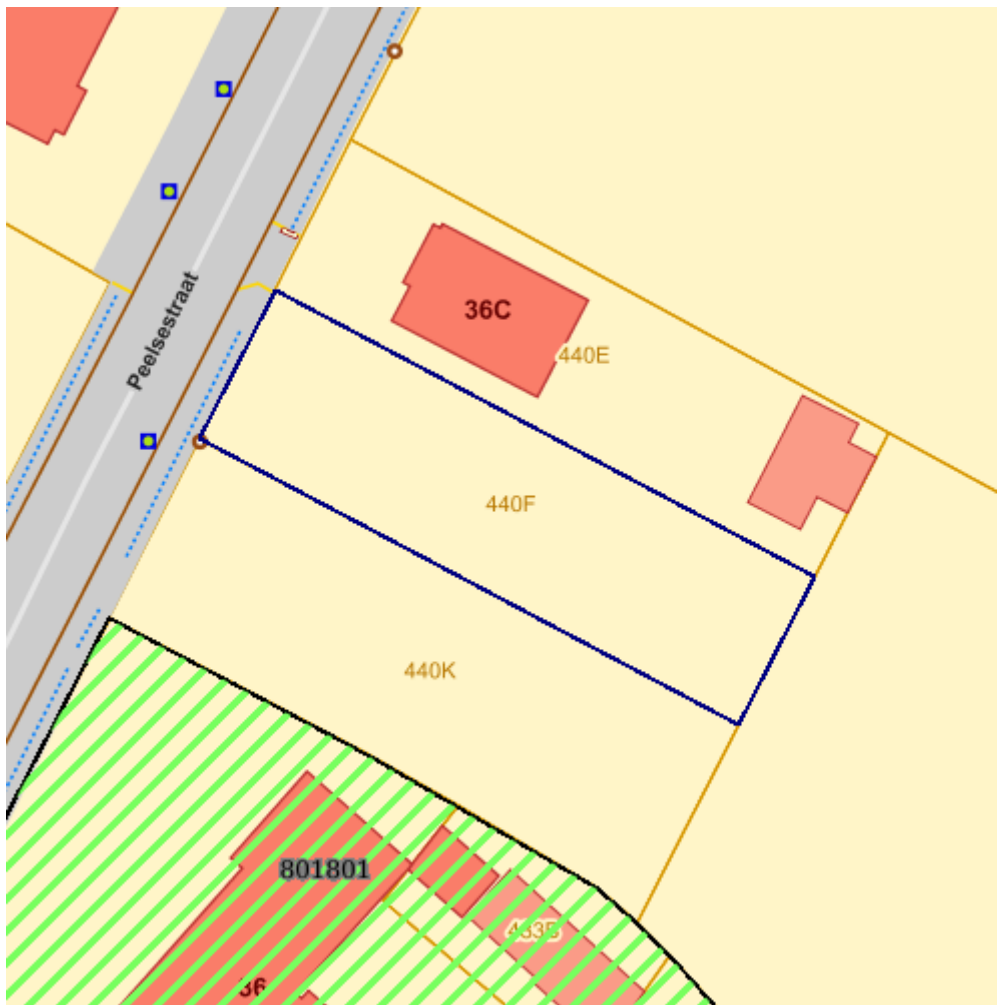
Info	Waarde
Info	Geen data gevonden

Datum : 09/05/2023

Perceel: 13035C0440/00F000

Ravels

OVAM-Schadegevallen en meldingen



Evaluatierapport schadegeval



Vaststelling schadegeval



Melding schadegeval



Melding bodemverontreiniging

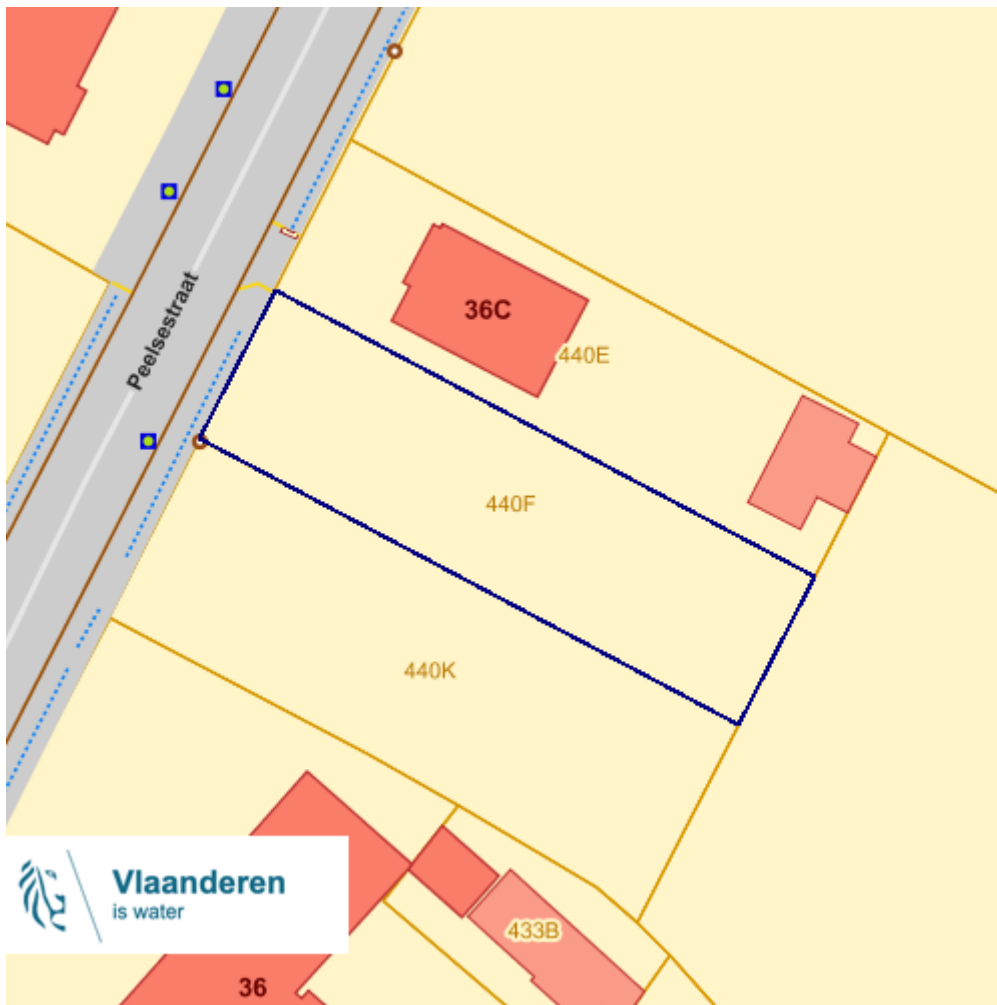
Info	Waarde
Info	Geen data gevonden

Datum : 09/05/2023



Perceel: 13035C0440/00F000

Ravels

Signaalgebieden



Categorie

-  Bouwrijge opgave
-  Verscherpte watertoets

Bronnen

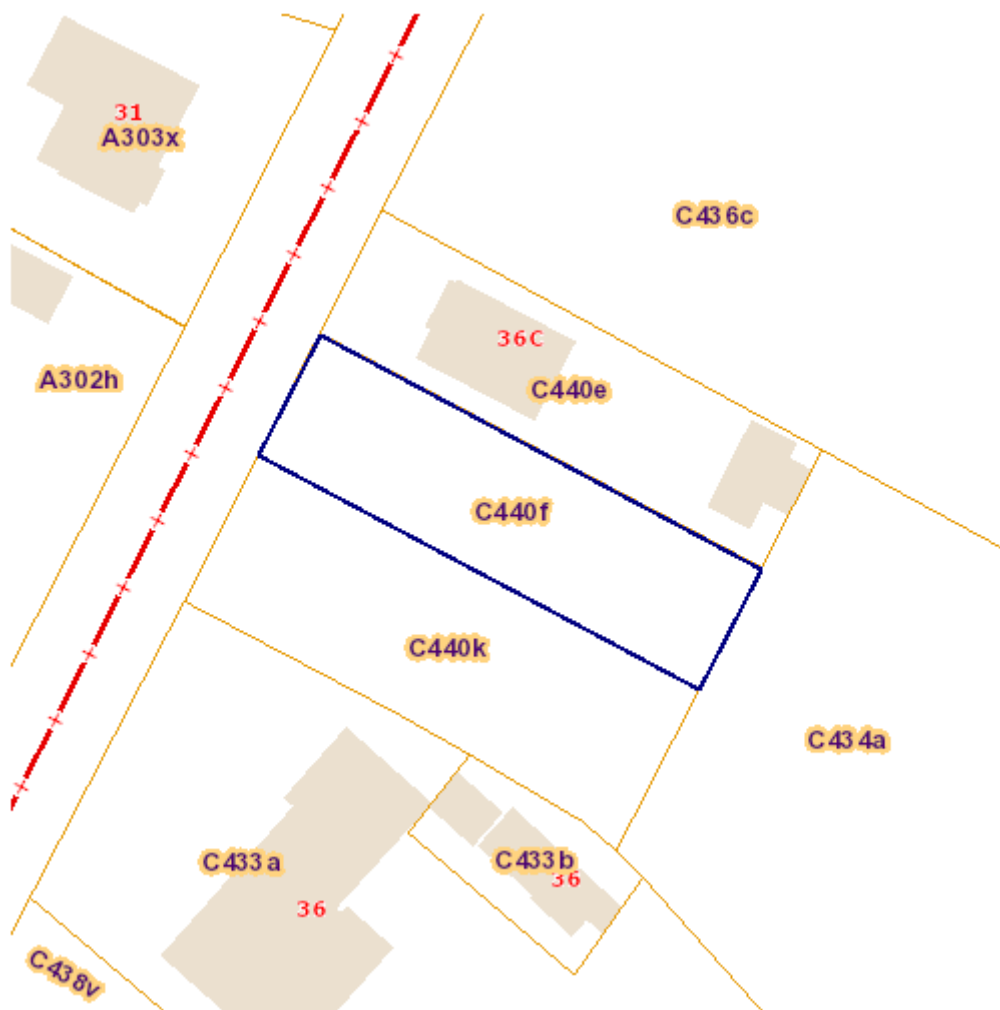
Vlaamse Milieumaatschappij [Klik hier](#)

Datum : 09/05/2023

Perceel: 13035C0440/00F000

Ravels

Kadastraal plan (CadGis)



Info	Waarde
Kadastrale planpercelen / Kadastraal planperceel	13035C0440/00F000
Kadastrale planpercelen / Type	privaat domein
Kadastrale planpercelen / Kadastrale sectiecode	13035C
Kadastrale planpercelen / Status	ondergronds
Kadastrale planpercelen / RecId	10867251
Kadastrale planpercelen / Oppervlakte Patris (m ²)	814

Datum : 09/05/2023

Perceel: 13035C0440/00F000

Ravels

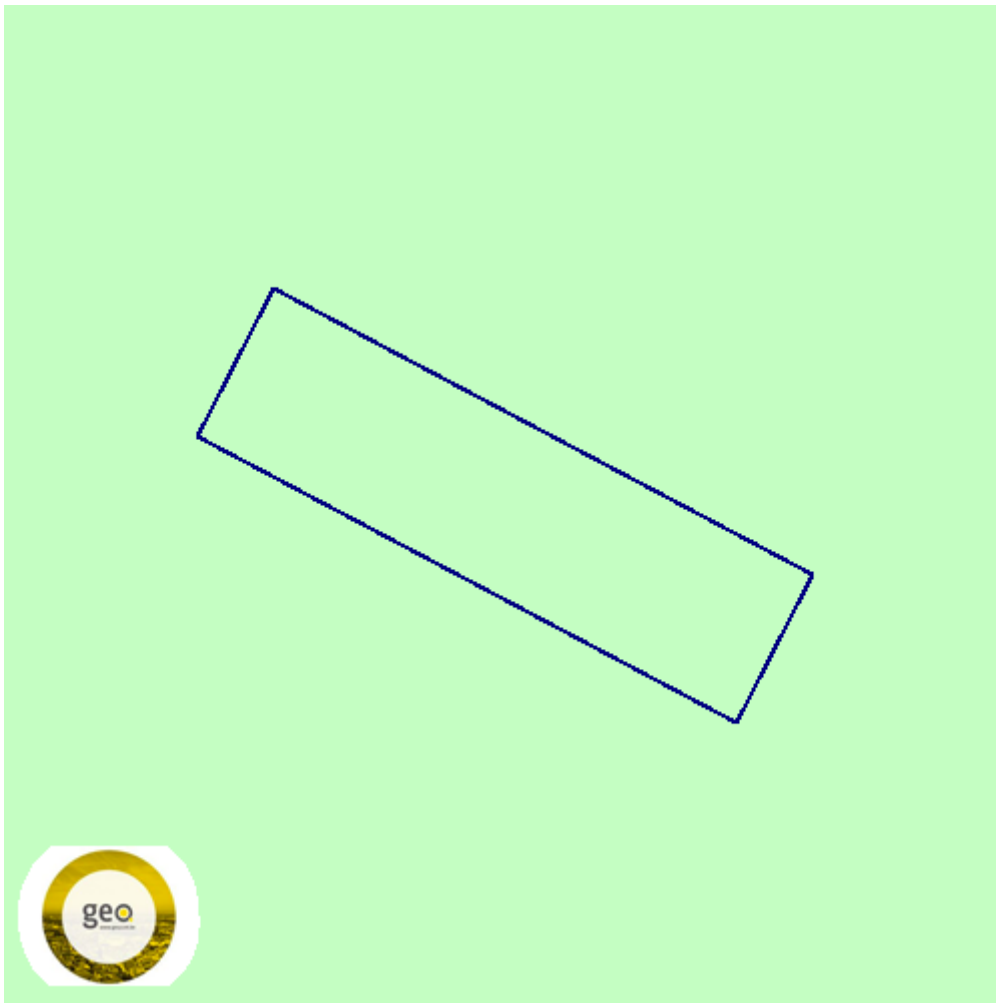
Kadastrale planpercelen / Type oppervlakte	Titel
Kadastrale planpercelen / Fiscale toestand	verbetering/herkwalificatie o.b.v. planblad type 1
Kadastrale planpercelen / Laatste aanpassing	05/06/2018 09:05:53
Kadastrale planpercelen / Oppervlakte	823.28 m ²
Kadastrale planpercelen / Omtrek	139.78 m

Datum : 09/05/2023

Perceel: 13035C0440/00F000

Ravels

Traditioneel Landschap



Datum : 09/05/2023

Perceel: 13035C0440/00F000

Ravels

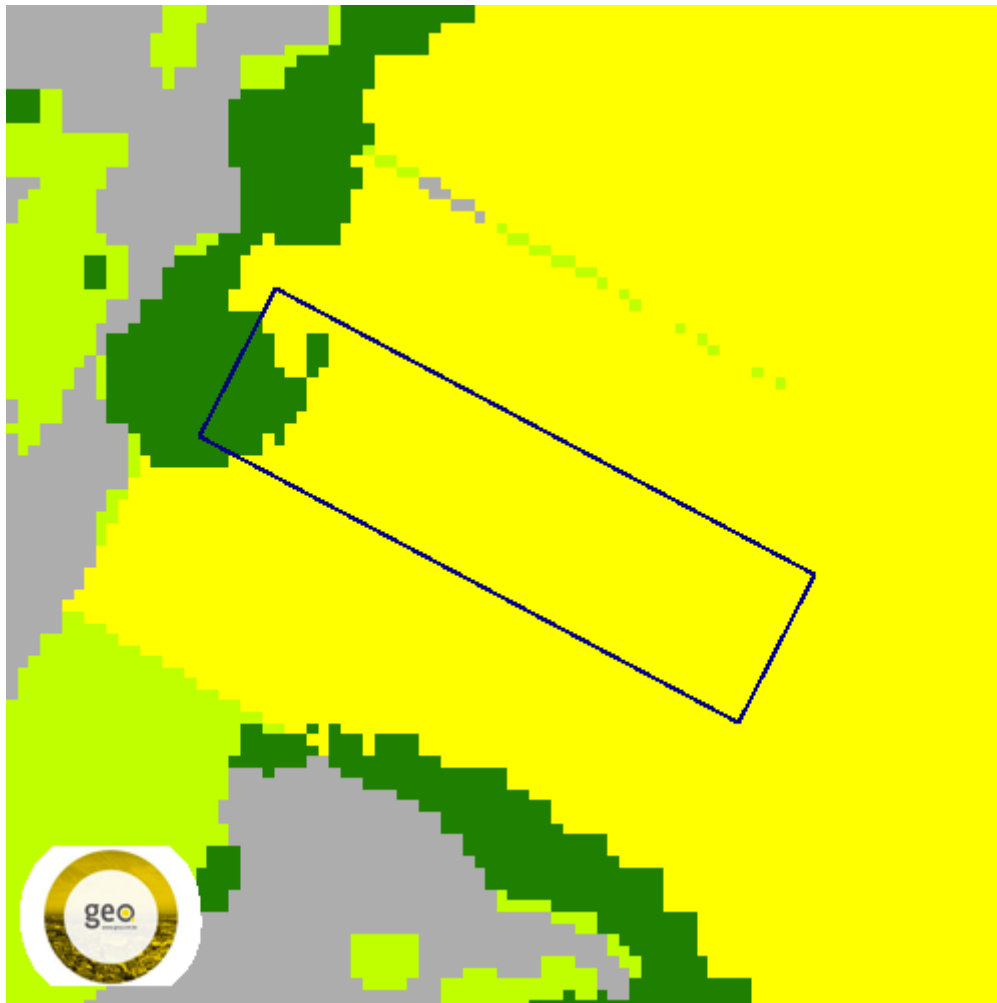
STREEK

-  Stedelijke gebieden en havengebieden
-  Kust
-  Kustpolders
-  Scheldepolders
-  Zandstreek binnen de Vlaamse Vallei
-  Zandstreek buiten de Vlaamse Vallei
-  Zandleem- en leemstreek
-  Noorderkempen
-  Centrale Kempen
-  Zuiderkempen
-  Kempens Plateau
-  Maasland
-  Hageland
-  Vochtig Haspengouw
-  Droog Haspengouw
-  Brabantse Leemstreek
-  Land van Herve
-  Scheldebekken met getijden
-  Scheldebekken zonder getijden
-  Netebekken
-  Dijle-Gete-Demeris
-  Kustbekken met IJzer
-  Maasbekken

Info	Waarde
Naam	Land van Turnhout-Poppel
Streek	Noorderkempen

Bronnen
Bekijken op Geopunt.be Klik hier
WMS Universiteit Gent Klik hier

Groenkaart Vlaanderen 2012



- Geen classificatie
- Hoog Groen
- Laag Groen
- Landbouw
- Niet groen

Info	Waarde
Kleur	verbetering/herkwalificatie o.b.v. referentiebestanden (PICC, URBIS, GRB)
Omschrijving	Landbouw
Definitie	Grond in landbouwgebruik

Bronnen

Datum : 09/05/2023

Perceel: 13035C0440/00F000

Ravels

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)

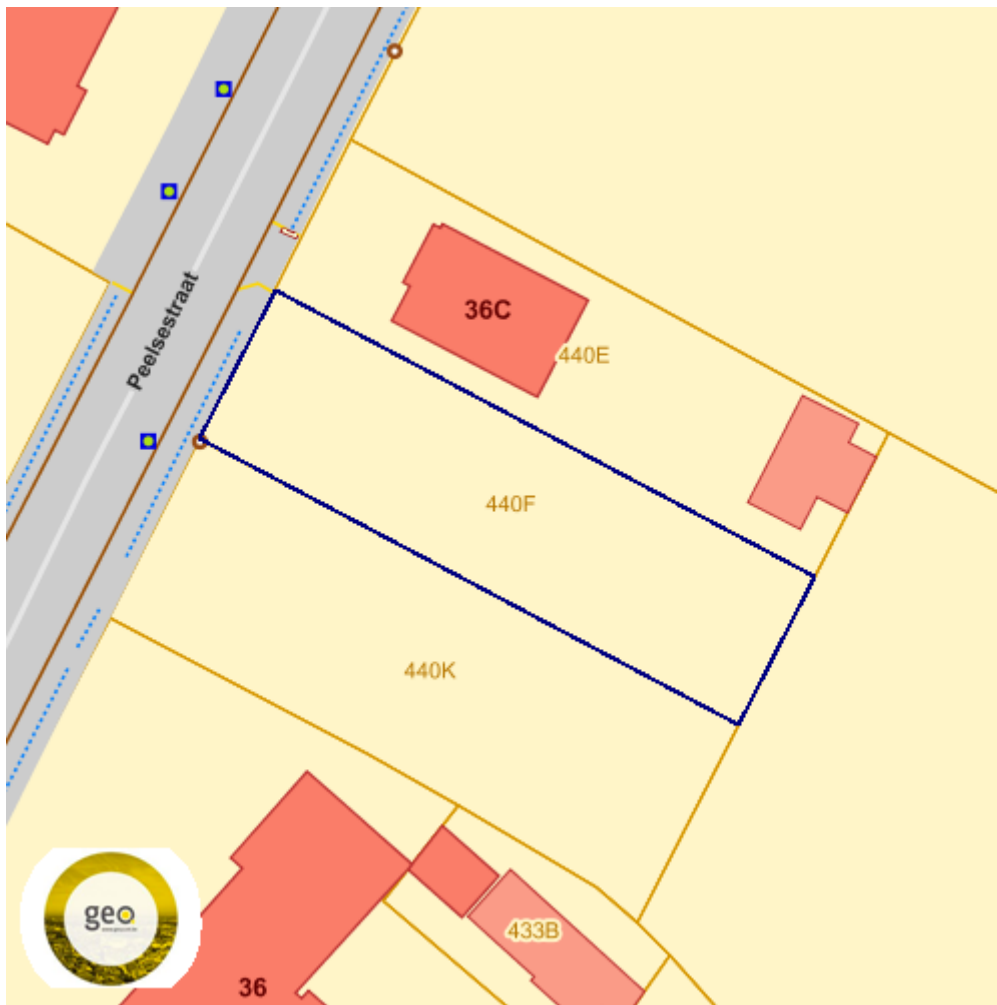
WMS Agentschap voor Natuur en Bos [Klik hier](#)

Datum : 09/05/2023

Perceel: 13035C0440/00F000

Ravels

Vlaams voorkooprecht van toepassing op het onroerend goed



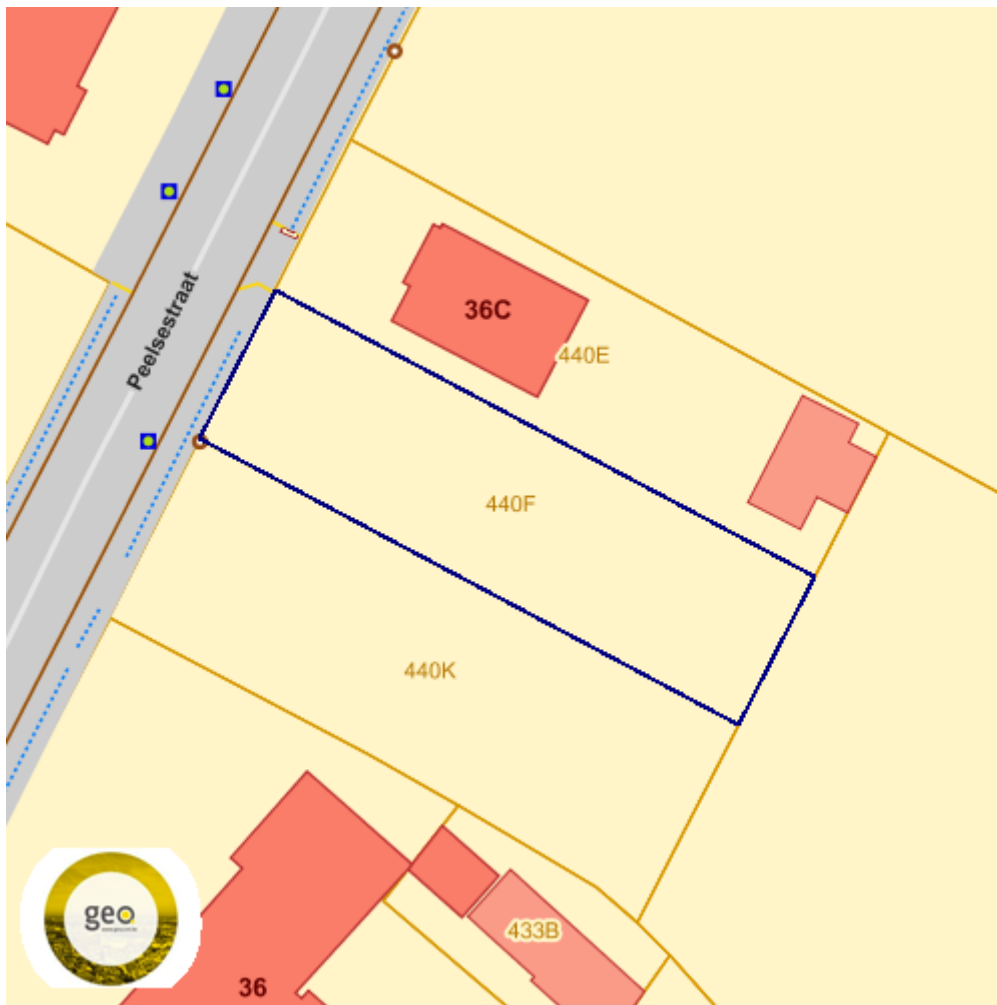
Bronnen
Bekijken op Geopunt.be Klik hier
Vlaamse Landmaatschappij Klik hier

Datum : 09/05/2023

Perceel: 13035C0440/00F000

Ravels

Vastgoedprijzen



Info	Waarde
Bron	https://www.tijd.be/services/immomatch/map?show_properties=true
Huizen	Gemiddelde prijs
Gemiddeld 2013	277529
Gemiddeld 2017	278673
Gemiddeld 2017	305621
Evolutie2013-2018	0.101
Evolutie2017-2018	0.097
Appartementen	Gemiddelde prijs

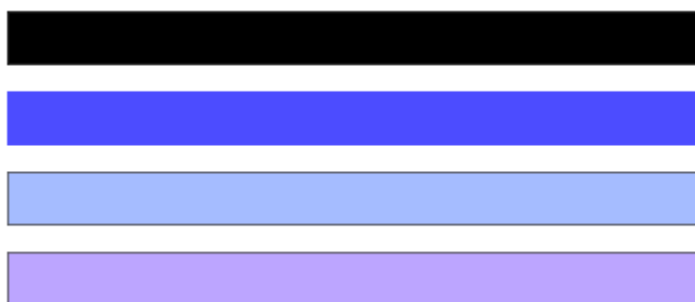
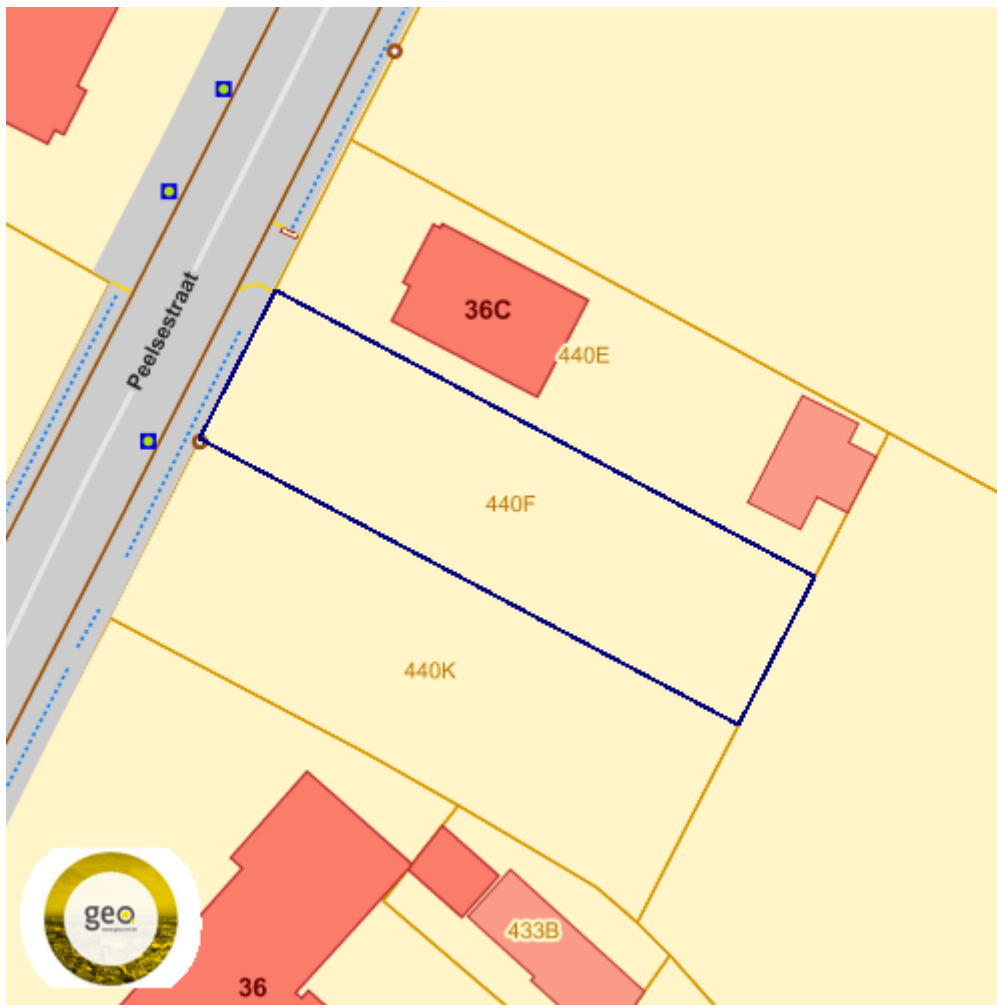
Datum : 09/05/2023

Perceel: 13035C0440/00F000

Ravels

Gemiddeld 2013	185068
Gemiddeld 2017	197667
Gronden	Gemiddelde prijs
Gemiddeld 2013	235
Gemiddeld 2017	188
Gemiddeld 2017	180
Evolutie2013-2018	-0.234
Evolutie2017-2018	-0.043

Grondwaterwingebieden en beschermingszones



Winnig

Beschermingszone type I

Beschermingszone type II

Beschermingszone type III

Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)

Databank Ondergrond Vlaanderen (DOV) [Klik hier](#)

PFAS

