

## Inhoudstafel

### Kaarten

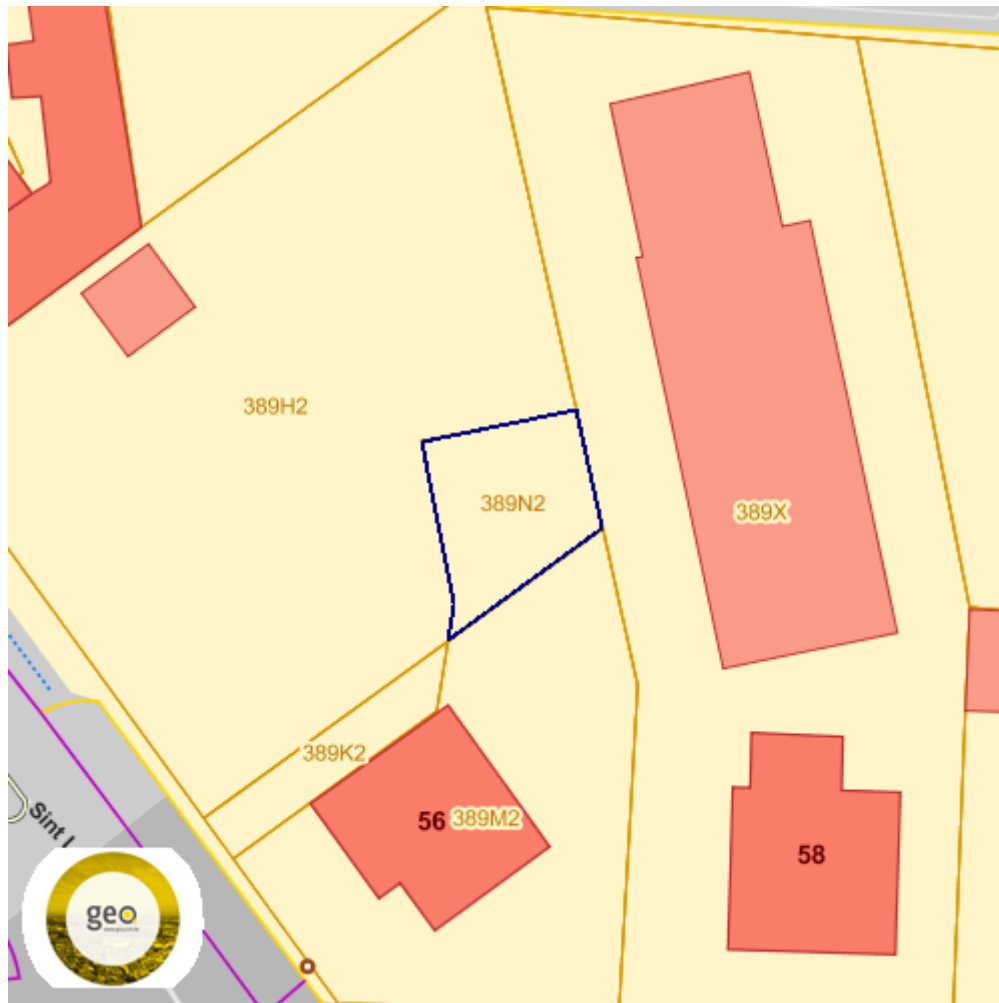
Register van Herstelvorderingen.....	3
Boskartering 1990 .....	3
Bosreferentielaag 2000 .....	5
Digitale boswijzer Vlaanderen 2012.....	6
Digitale boswijzer Vlaanderen 2018.....	7
Luchtfoto Vlaanderen winter 2016 - kleur .....	8
Luchtfoto Vlaanderen winter 2019 - kleur .....	9
Gebieden van het VEN en het IVON.....	10
Habitatrichtlijngebieden.....	11
Overstromingsgebieden en oeverzones Integraal Waterbeleid .....	12
Recent overstroomde gebieden.....	13
Risicozones voor overstromingen .....	14
Van nature overstroombare gebieden.....	15
Overstromingsgevoelige gebieden 2017 (Watertoets).....	17
Grenzen van polders .....	18
Grenzen van wateringens .....	19
Gewestplan.....	20
Beschermde stads- en dorpsgezichten.....	22
Beschermde archeologische sites .....	23
Beschermde cultuurhistorische landschappen .....	24
Beschermde monumenten.....	25
Gehelen uit de wetenschappelijke inventaris van het bouwkundig erfgoed.....	26
Vastgestelde archeologische zones.....	27
Unesco werelderfgoed - buffers.....	28
Vastgesteld bouwkundig erfgoed.....	29
Wetenschappelijke bouwkundig erfgoed - elementen .....	30
Vastgesteld bouwkundig erfgoed - gehelen.....	31

Perceel: 11032A0389/00N002	Malle	
Vastgestelde landschapsatlasrelicten .....		32
Vastgesteld landschappelijk erfgoed.....		33
Wetenschappelijke inventaris landschappelijk erfgoed - elementen .....		34
Atlas der Buurtwegen.....		35
Overgangszones bij beschermd erfgoed .....		36
UNESCO werelderfgoed kernzones.....		37
Beheersplannen.....		38
Gebieden geen archeologie - gewestelijk .....		39
Gebieden geen archeologie - gemeentelijk .....		40
Wetenschappelijke archeologische zones.....		41
Bekrachtigde archeologienota's en nota's.....		42
Eindverslagen archeologie .....		43
Erfgoedlandschappen.....		44
Vogelrichtlijngebieden .....		45
Jachtgebieden.....		46
OVAM Bodemonderzoeken en sanering.....		47
OVAM-Schadegevallen en meldingen .....		48
Signaalgebieden .....		49
Kadastraal plan (CadGis).....		50
Traditioneel Landschap .....		51
Groenkaart Vlaanderen 2012.....		53
Vlaams voorkeurecht van toepassing op het onroerend goed.....		55
Vastgoedprijzen.....		56
Grondwaterwingebieden en beschermingszones.....		58
PFAS.....		59

## Register van Herstelvorderingen

Dit perceel staat niet geregistreerd in het register van herstellvorderingen

## Boskartering 1990



### Categorie

- Loofhout
- Gemengd loofhout (20 - 50% bijmenging naaldhout)
- Gemengd naaldhout (20 - 50% bijmenging loofhout)
- Naaldhout
- Heide
- Te herbebossen oppervlakte
- Niet beboste oppervlakte van het bosdomein
- Vijvers binnen het bosdomein

Datum : 31/05/2023

Gebruikersnaam: Sarah Notelteirs









Perceel: 11032A0389/00N002

Malle

<b>Bronnen</b>
Bekijken op Geopunt.be <a href="#">Klik hier</a>
WMS Agentschap voor Natuur en Bos <a href="#">Klik hier</a>

## Bosreferentielaag 2000



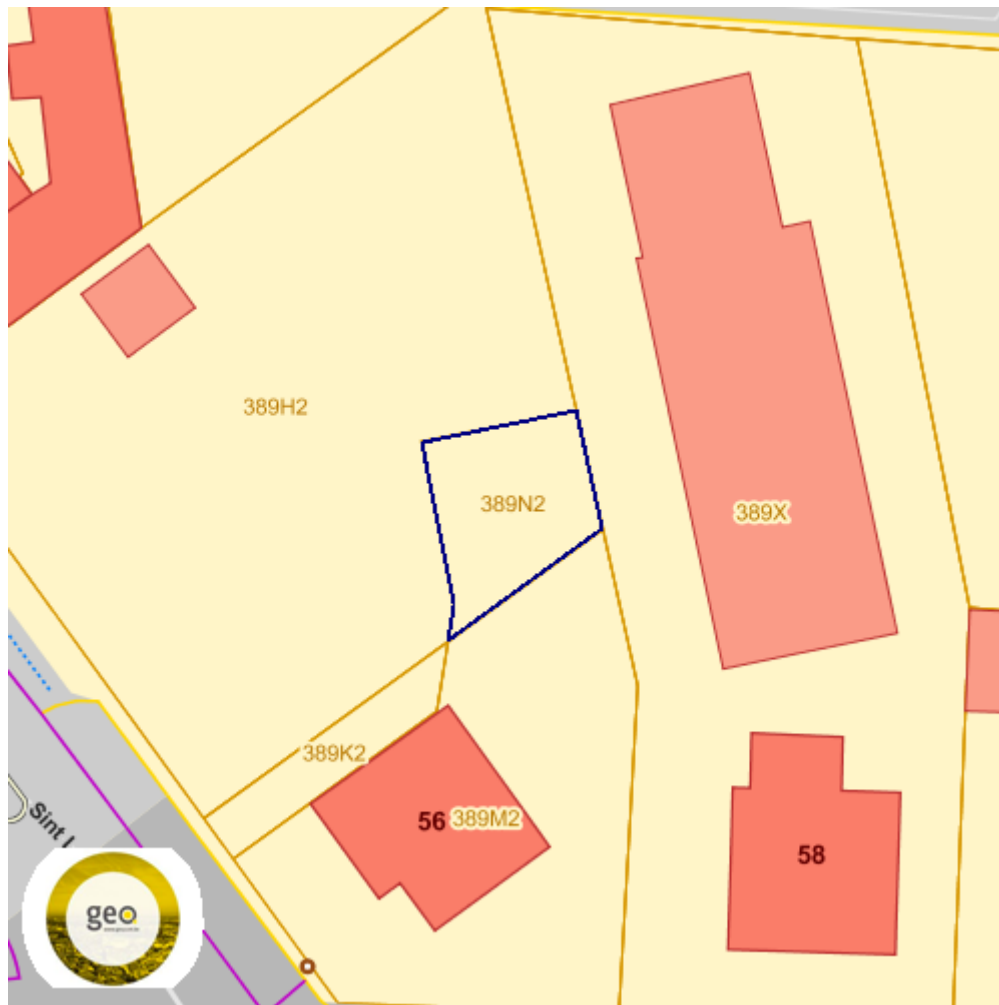
Categorie	
	Loofhout
	Gemengd loofhout (20 - 50% bijmenging naaldhout)
	Gemengd naaldhout (20 - 50% bijmenging loofhout)
	Naaldhout
	Heide
	Te herbebossen oppervlakte
	Niet beboste oppervlakte van het bosdomein
	Vijvers binnen het bosdomein

### Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)

WMS Agentschap voor Natuur en Bos [Klik hier](#)

## Digitale boswijzer Vlaanderen 2012

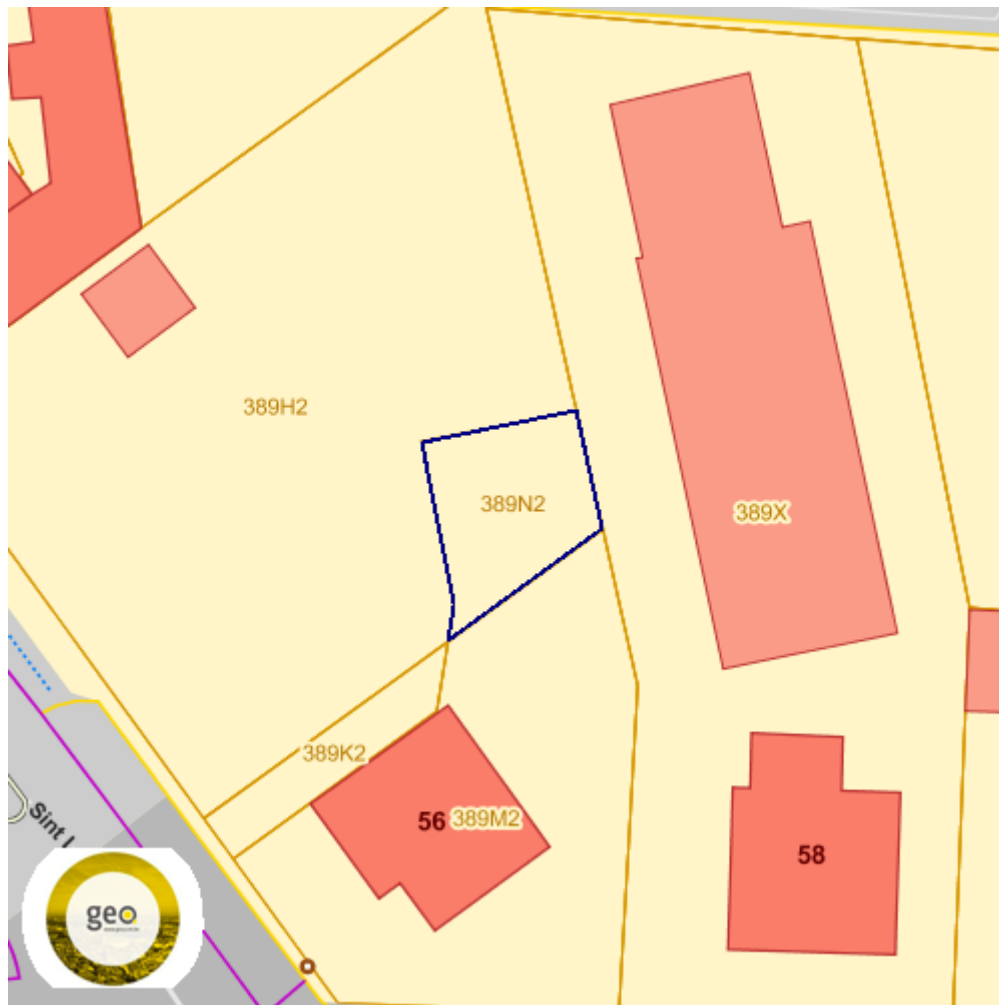


- Geen bos  
 Bos

Info	Waarde
Count	119335772
Omschrijving	Geen bos
Definitie	Bodembedekking die niet aan de definitie van 'Bos' voldoet

Bronnen
Bekijken op Geopunt.be <a href="#">Klik hier</a>
WMS Agentschap voor Natuur en Bos <a href="#">Klik hier</a>

## Digitale boswijzer Vlaanderen 2018



- Geen bos  
 Bos

Info	Waarde
Omschrijving	Geen bos
Definitie	Bodembedekking die niet aan de definitie van 'Bos' voldoet
Count	120156297

Bronnen
Bekijken op Geopunt.be <a href="#">Klik hier</a>
WMS Agentschap voor Natuur en Bos <a href="#">Klik hier</a>

Datum : 31/05/2023

Gebruikersnaam: Sarah Notelteirs

Perceel: 11032A0389/00N002

Malle

## Luchtfoto Vlaanderen winter 2016 - kleur



### Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)

Orthofotomozaïek, middenschallig, winteropnamen [Klik hier](#)



Datum : 31/05/2023

Gebruikersnaam: Sarah Notelteirs

Perceel: 11032A0389/00N002

Malle

## Luchtfoto Vlaanderen winter 2019 - kleur

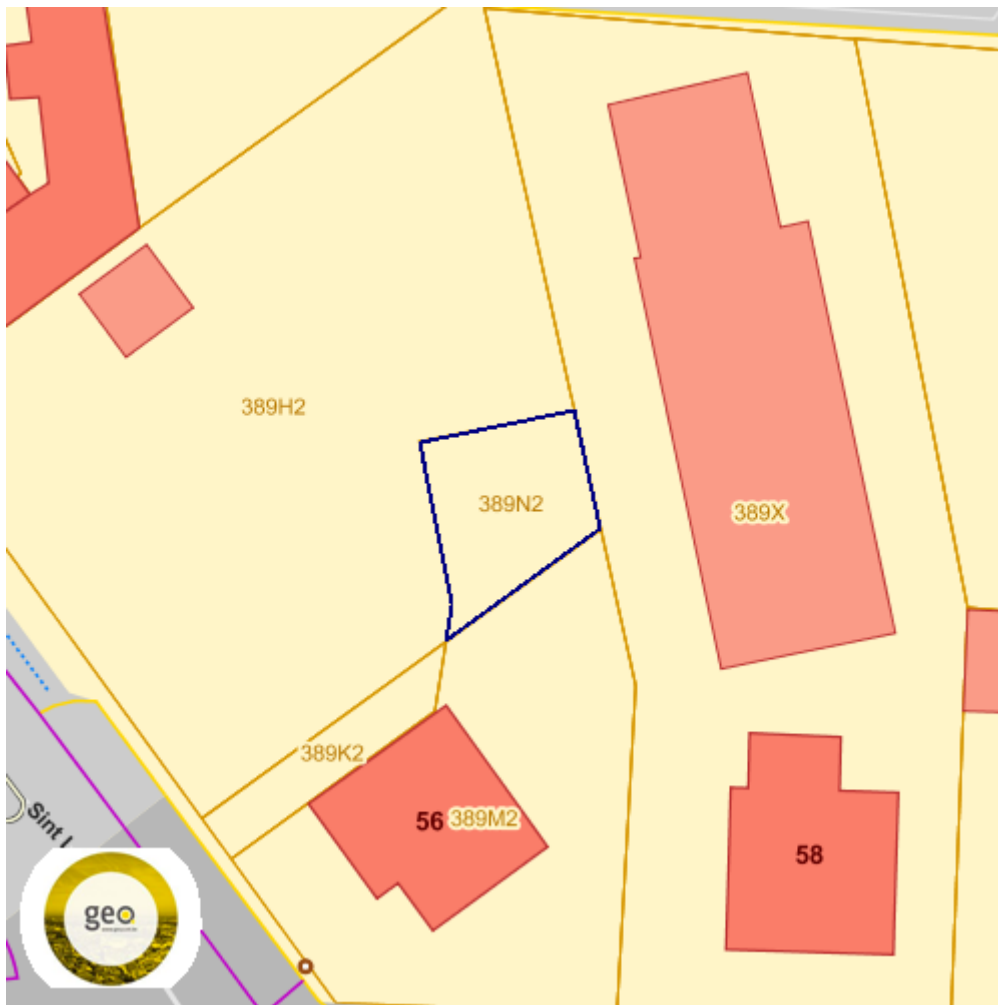


### Bronnen

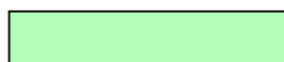
Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)

Orthofotomozaïek, middenschalig, winteropnamen [Klik hier](#)

## Gebieden van het VEN en het IVON



Grote Eenheid Natuur

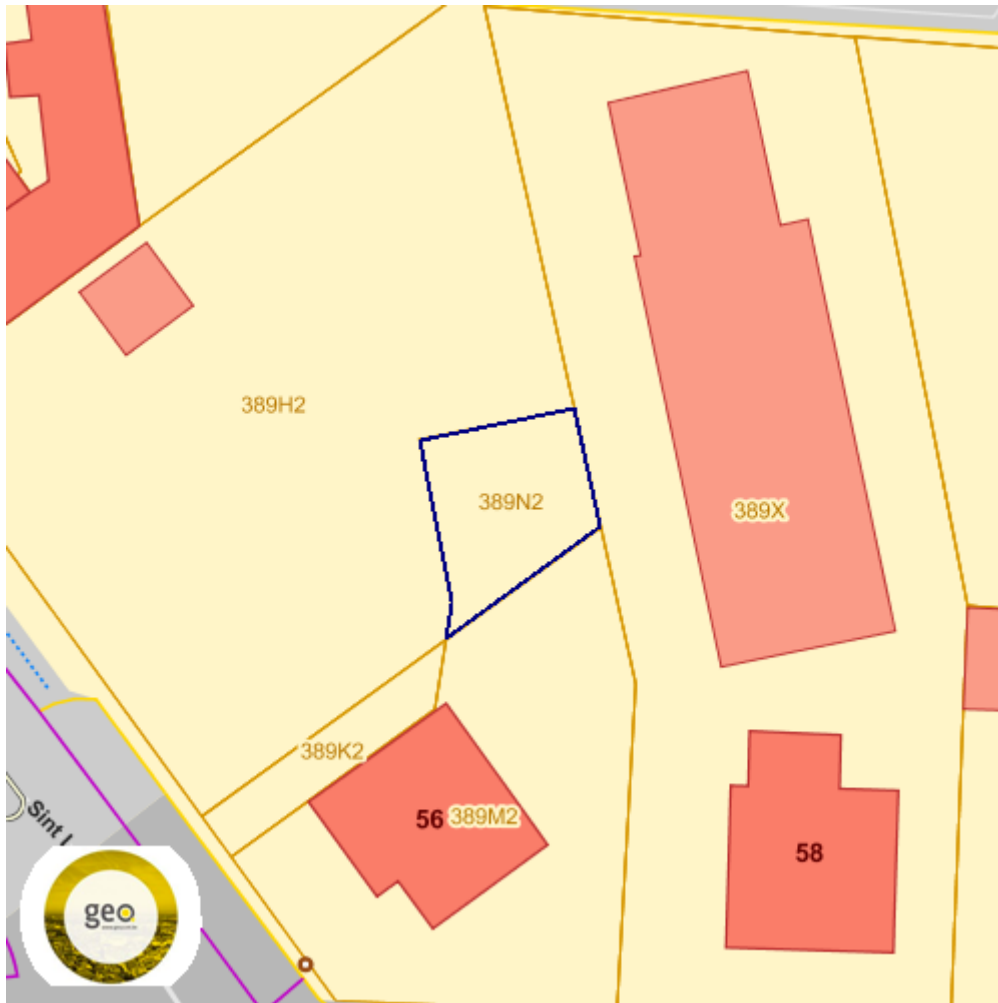


Grote Eenheid Natuur in ontwikkeling



Natuurverwevingsgebied

## Habitatrichtlijngebieden



## Overstromingsgebieden en oeverzones Integraal Waterbeleid



### Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)

WMS RVV Afbakeningen [Klik hier](#)

## Recent overstromde gebieden



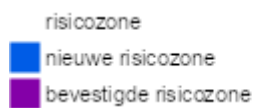
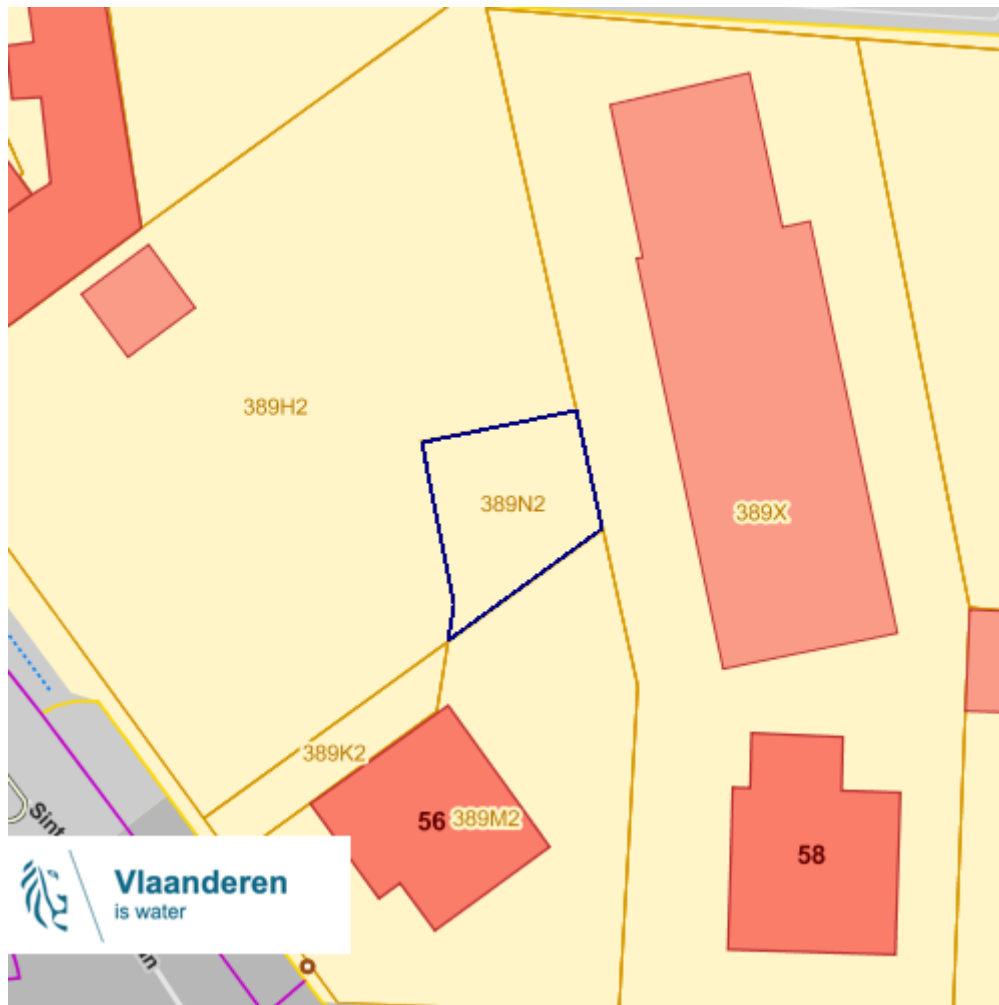
 Recent overstromd gebied

### Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)

WMS Vlaamse Milieumaatschappij [Klik hier](#)

## Risicozones voor overstromingen

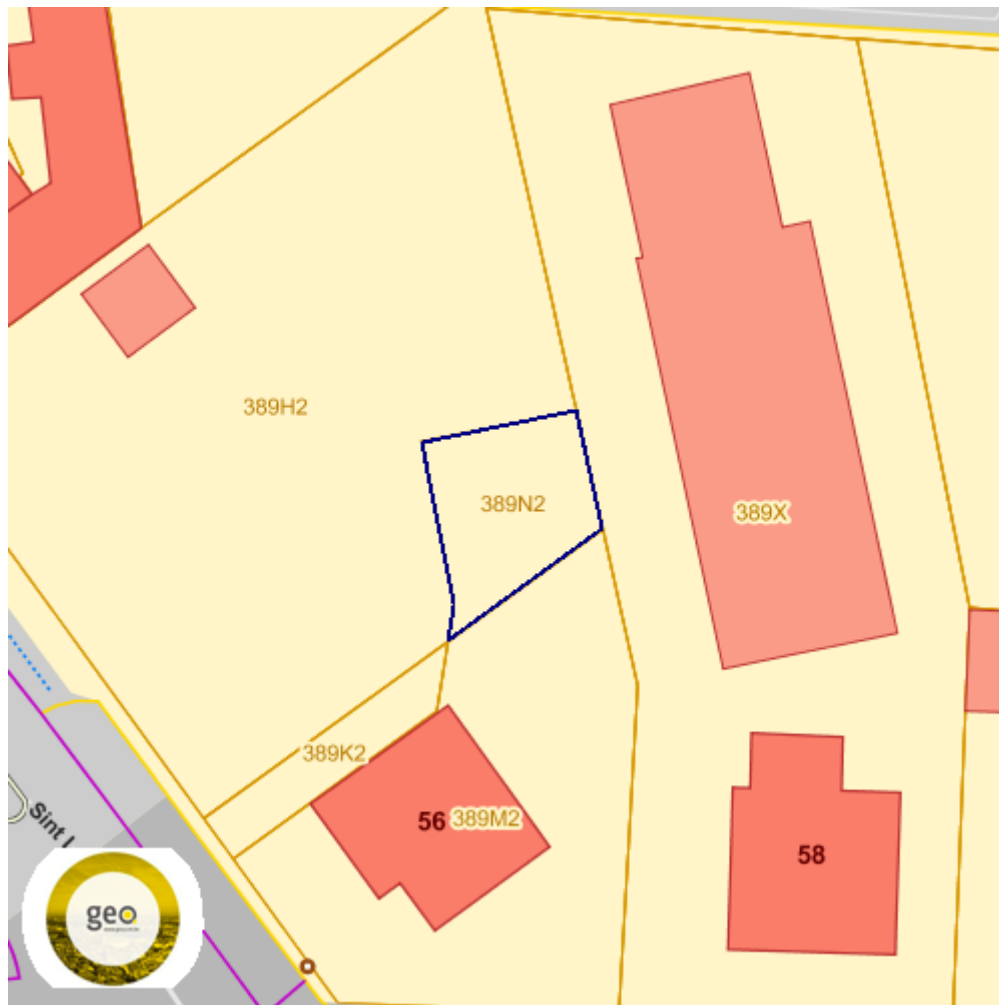


### Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)

Vlaamse Milieumaatschappij - afdeling Operationeel Waterbeheer [Klik hier](#)

## Van nature overstrombare gebieden



- Waterloop
- Waterloop/Modder
- Afstromend water
- Rivier
- Zee

Info	Waarde
Omschrijving	Doorkruist door rivier maar geen sporen van overstrombaarheid
Naam	Netebekken
Stroomgebied	Schelde

### Bronnen

Datum : 31/05/2023

Gebruikersnaam: Sarah Notelteirs

Perceel: 11032A0389/00N002

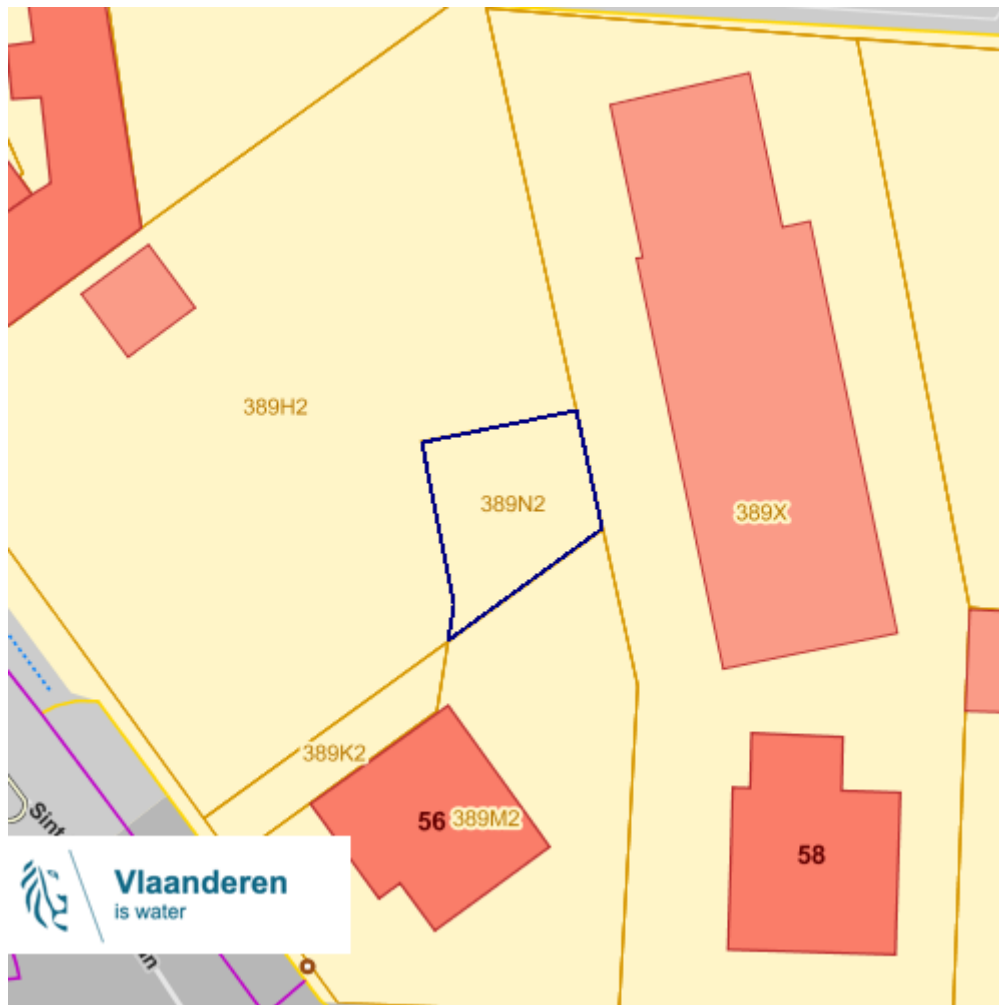
Malle

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)



WMS Vlaamse Milieumaatschappij [Klik hier](#)



## Overstromingsgevoelige gebieden 2017 (Watertoets)



categorie

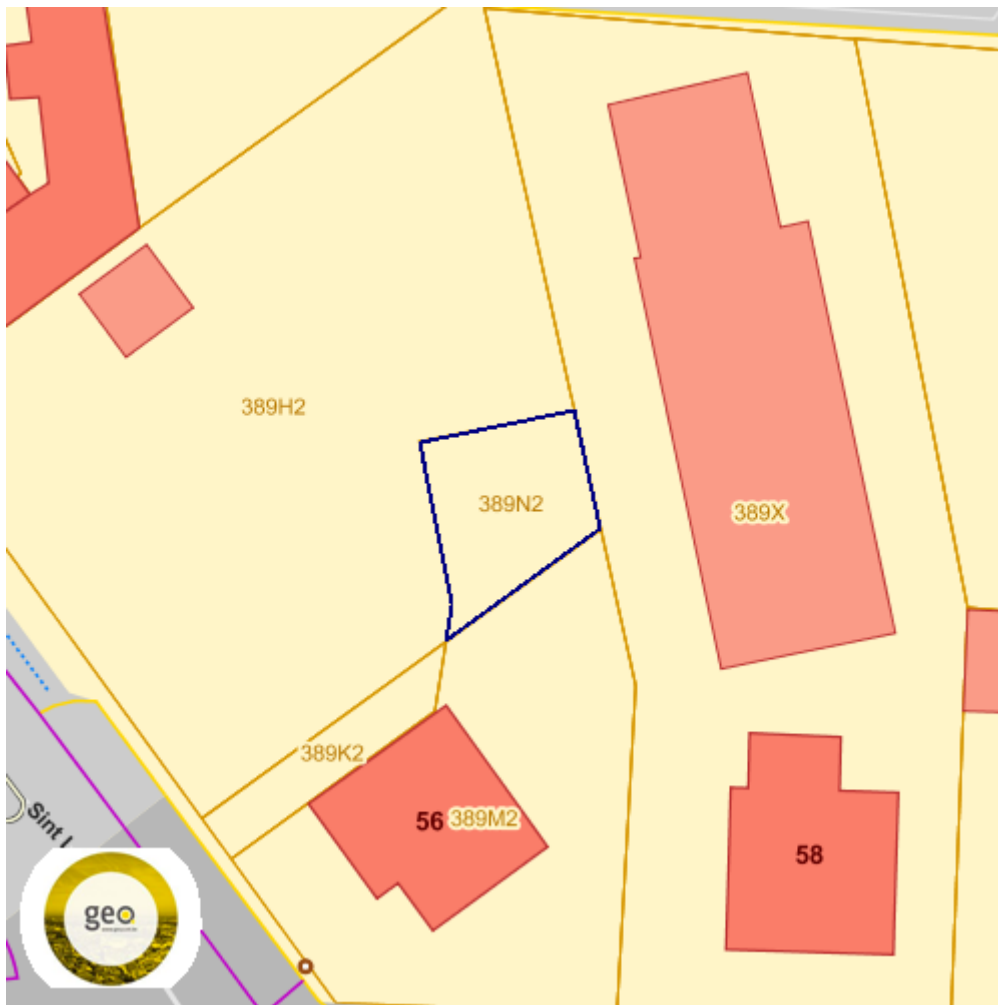
	Effectief overstromingsgevoelig
	Mogelijk overstromingsgevoelig

### Bronnen

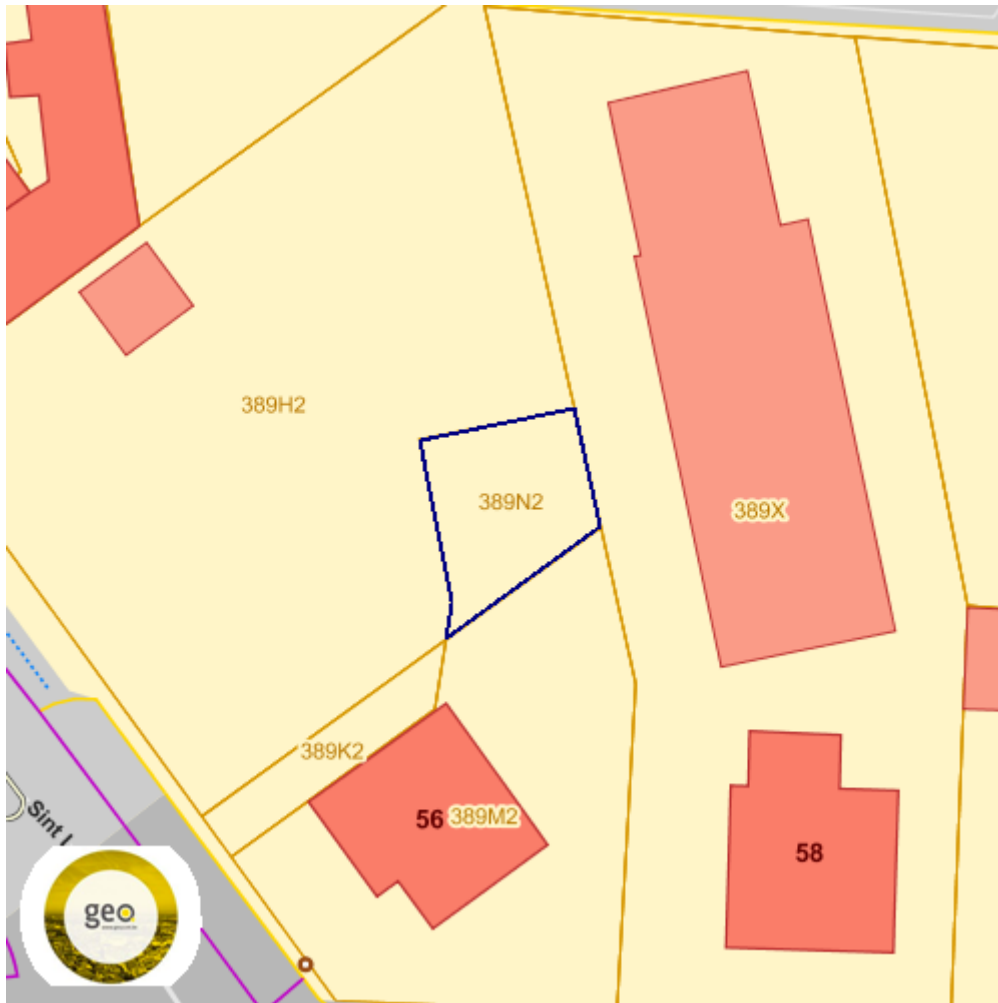
Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)

Vlaamse Milieumaatschappij - afdeling Operationeel Waterbeheer [Klik hier](#)

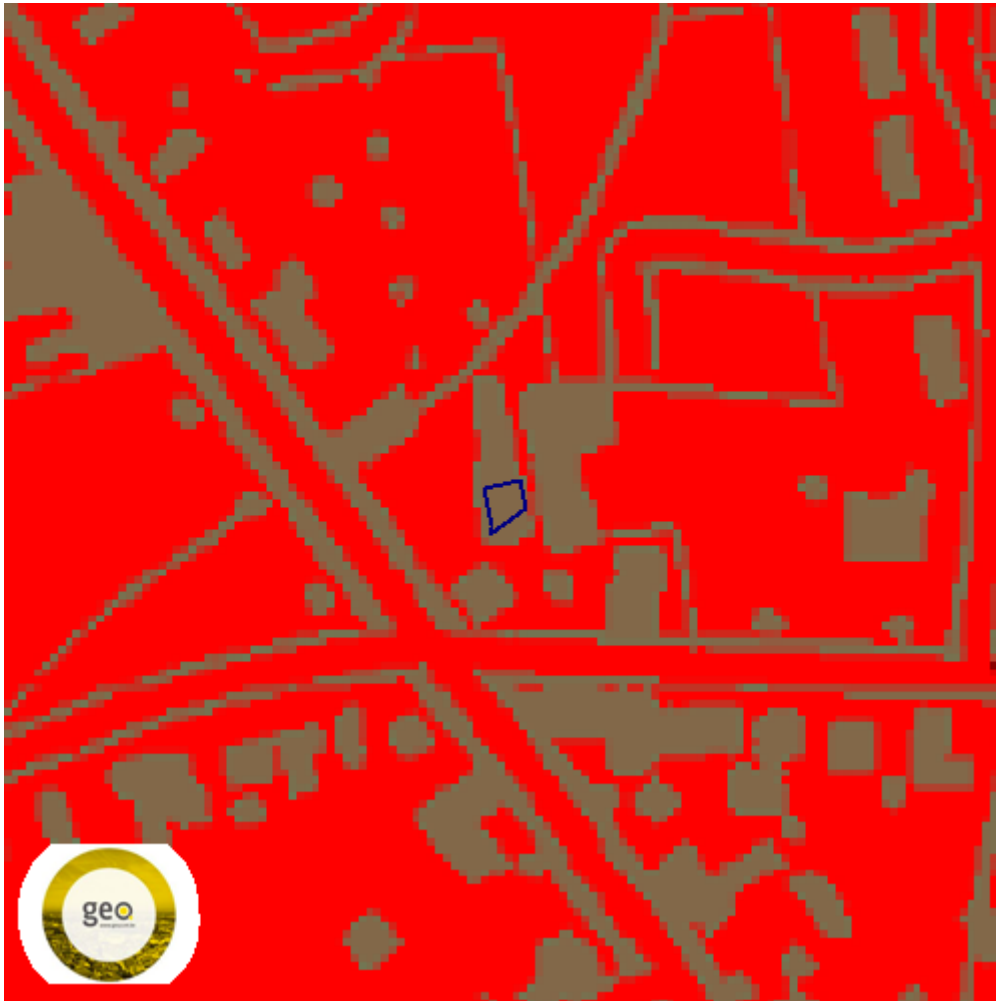
## Grenzen van polders



## Grenzen van watering



## Gewestplan



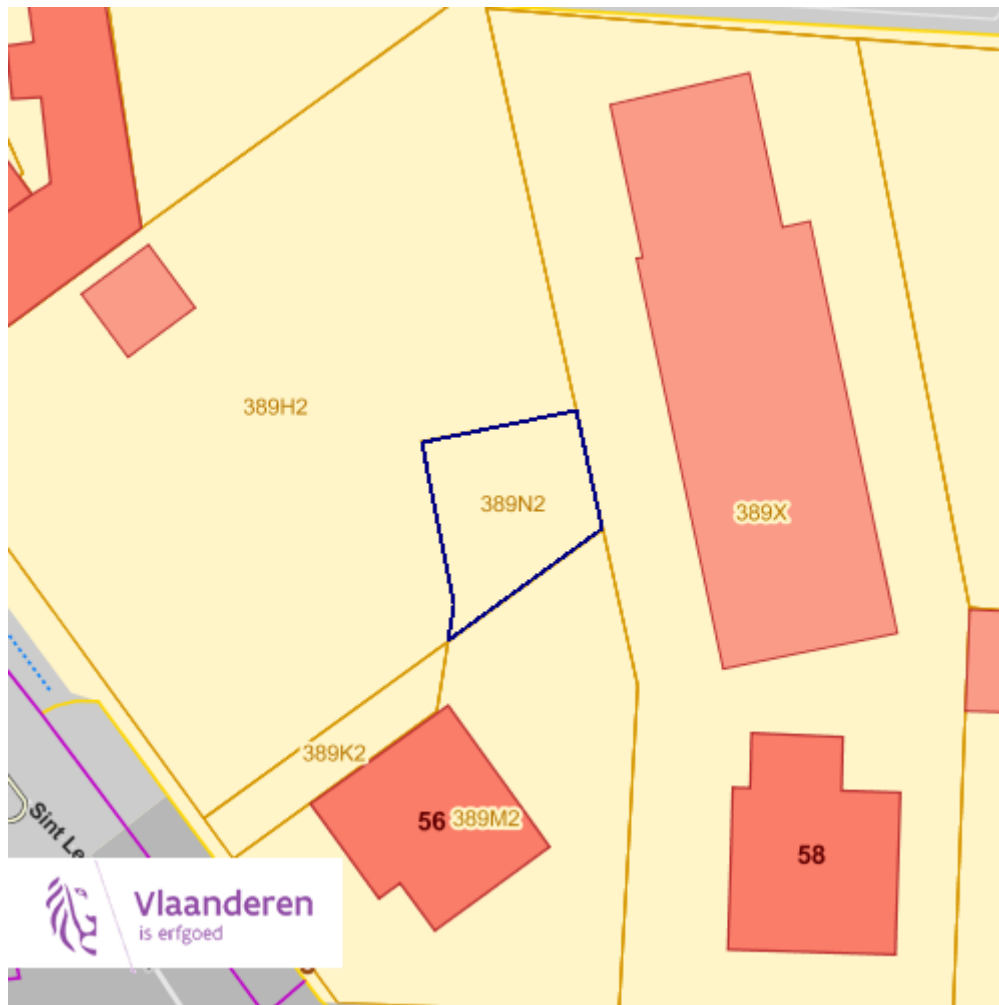
Info	Waarde
Naam	origineel gewestplan Turnhout
fase	BG
Het planidentificatienummer van het plan zoals het gekend is bij de bronbeheerder	GWP_02000_222_00016_00001
opm	
fichelink	<a href="https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/fd17f70a-c5ed-4ac7-8f8c-1f14414d777a">https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/fd17f70a-c5ed-4ac7-8f8c-1f14414d777a</a>
fasedatum	1977-09-30

Perceel: 11032A0389/00N002

Malle

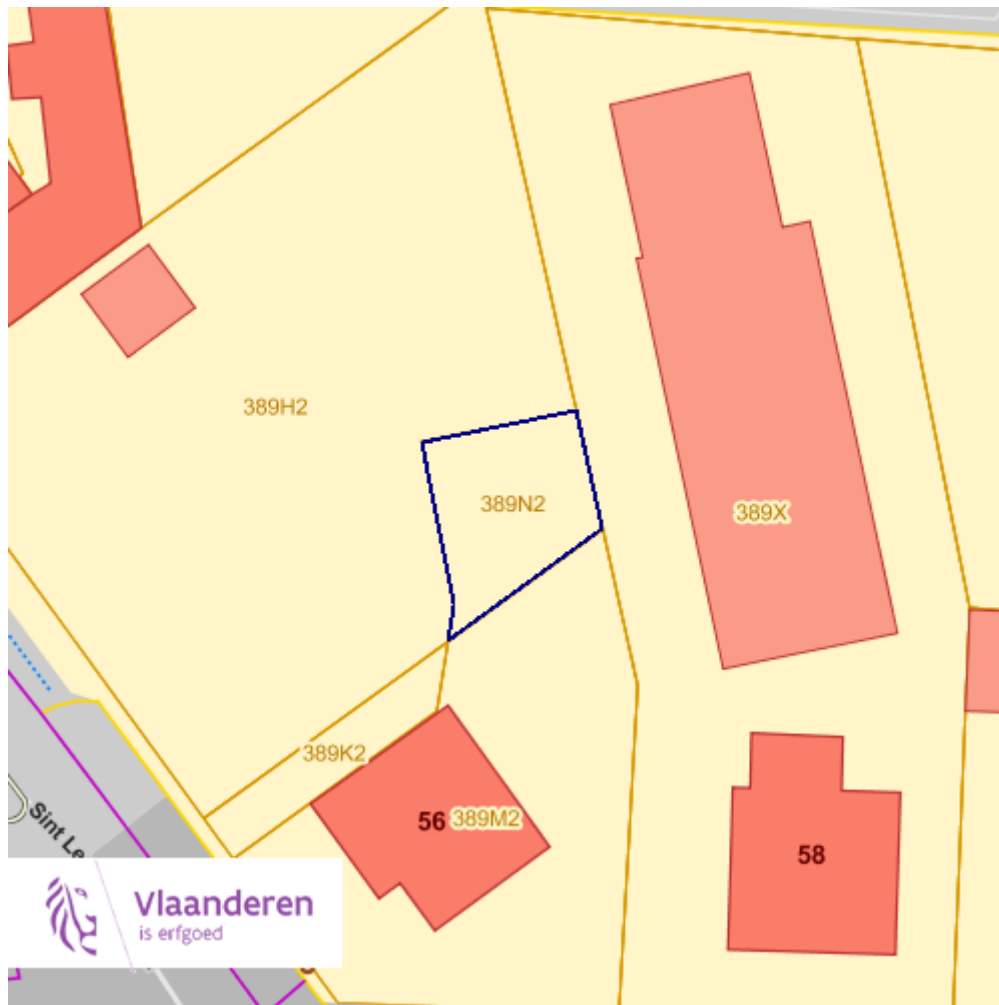
d_bs	1977-10-22
herinterpretatie	verbetering/herkwalificatie – inspire-normen niet behaald (kan niet verbeterd worden)

## Beschermde stads- en dorpsgezichten



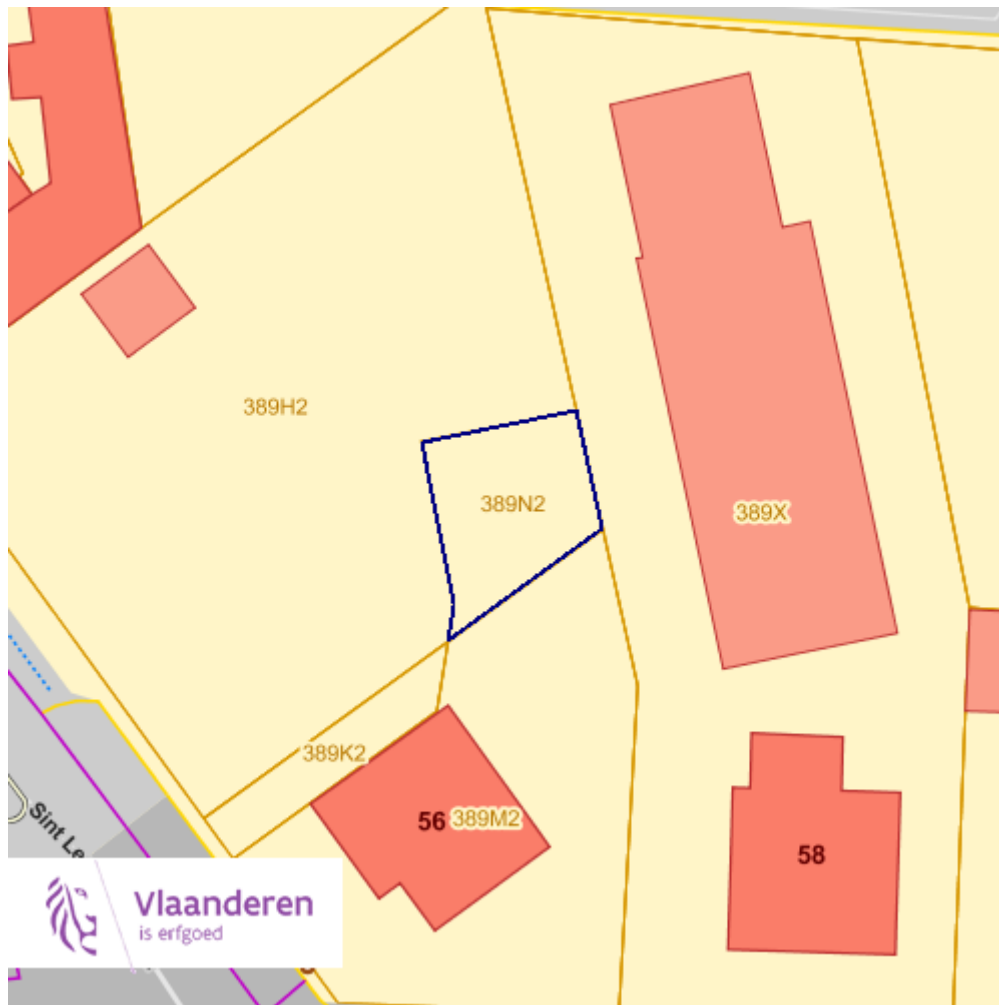
Bronnen
Bekijken op Geopunt.be <a href="#">Klik hier</a>
Agentschap Onroerend Erfgoed Publieke Download Service <a href="#">Klik hier</a>

## Beschermde archeologische sites



Bronnen
Bekijken op Geopunt.be <a href="#">Klik hier</a>
Agentschap Onroerend Erfgoed Publieke Download Service <a href="#">Klik hier</a>

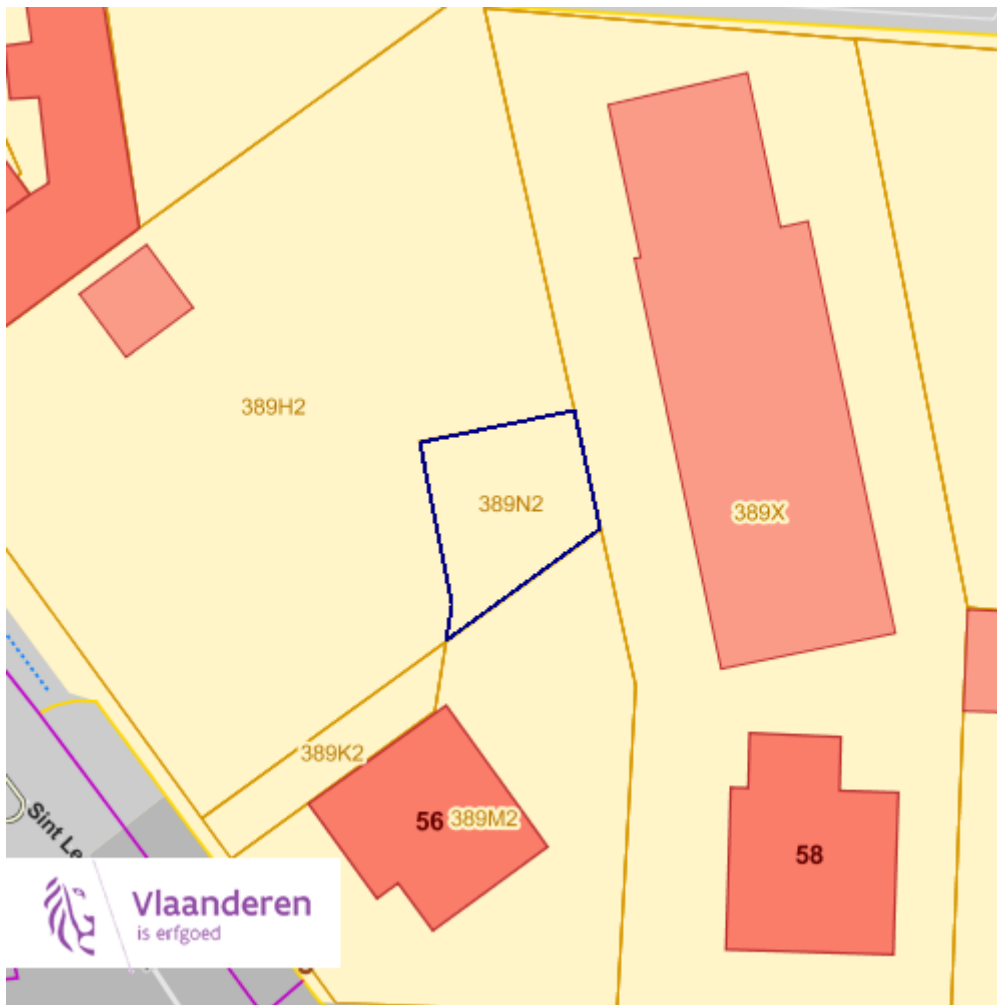
## Beschermde cultuurhistorische landschappen



Bronnen
Bekijken op Geopunt.be <a href="#">Klik hier</a>
Agentschap Onroerend Erfgoed Publieke Download Service <a href="#">Klik hier</a>

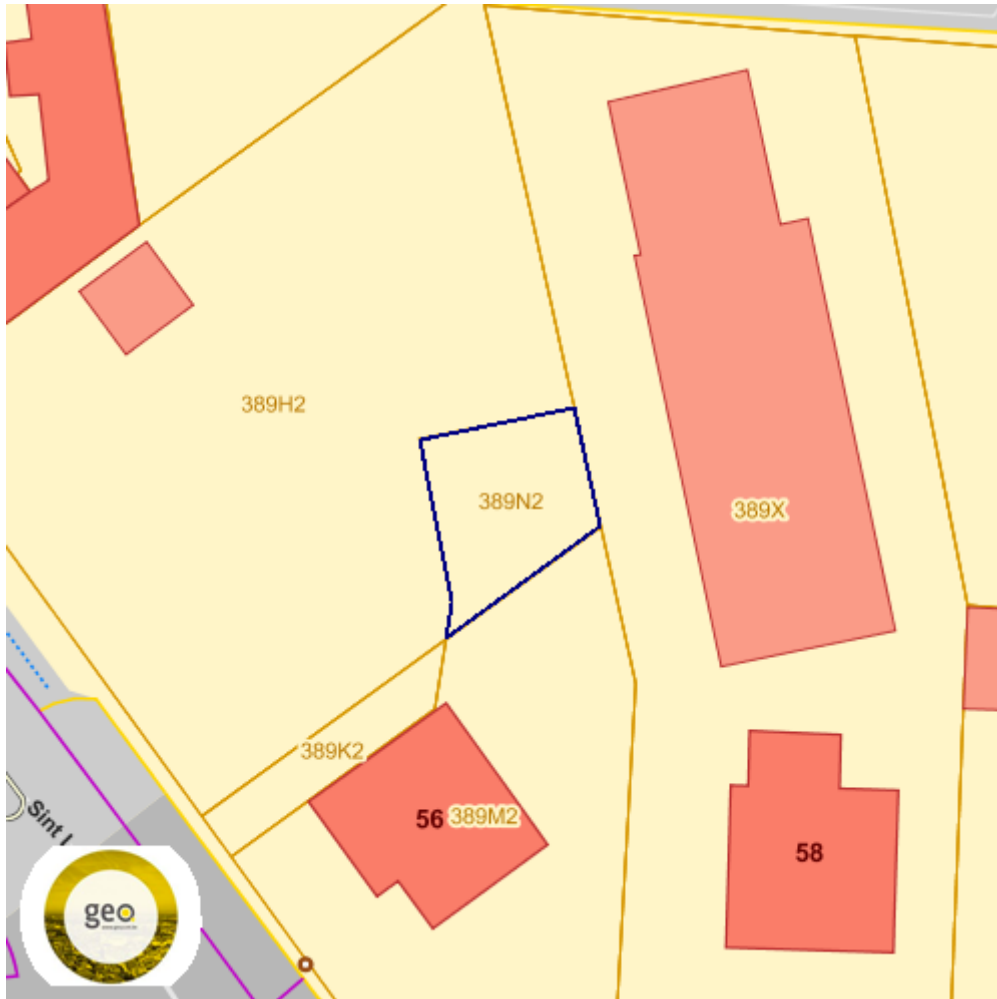


## Beschermde monumenten



Bronnen
Bekijken op Geopunt.be <a href="#">Klik hier</a>
Agentschap Onroerend Erfgoed Publieke Download Service <a href="#">Klik hier</a>

## Gehelen uit de wetenschappelijke inventaris van het bouwkundig erfgoed



### Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)

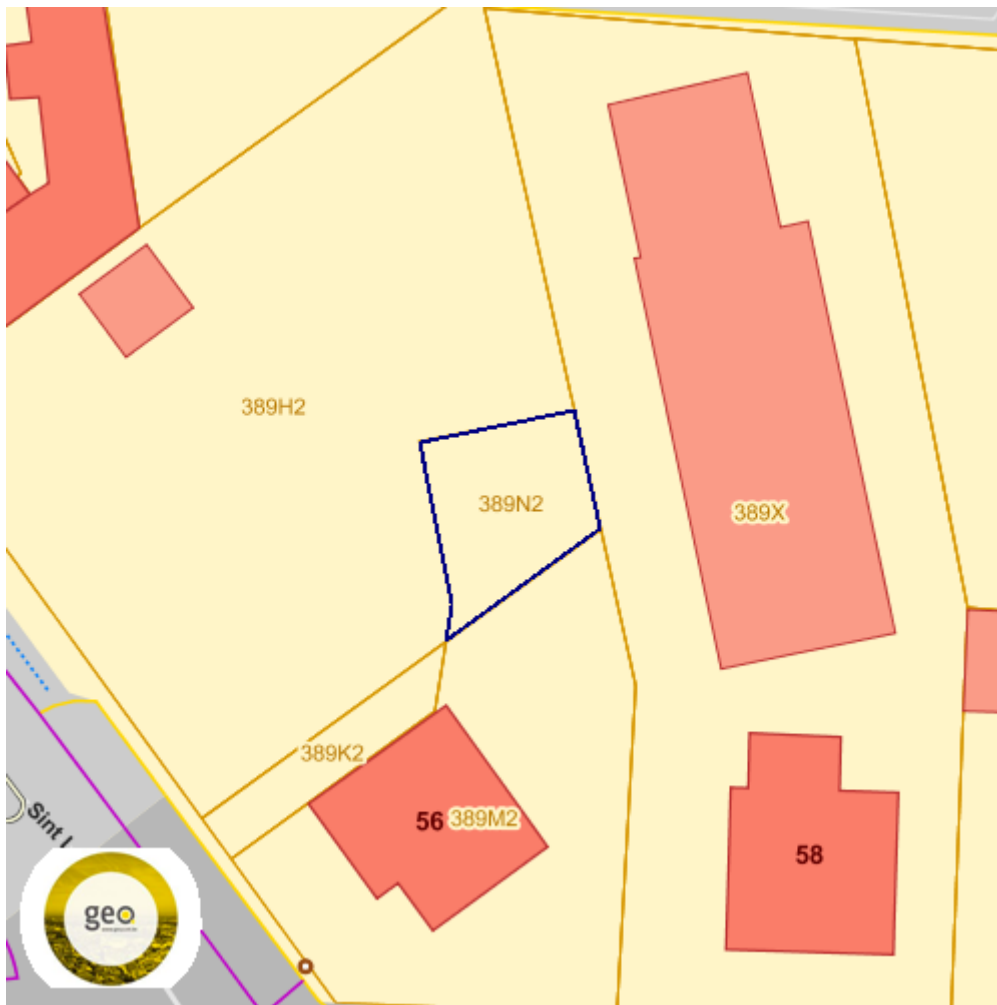
Mercator Publieke View Service [Klik hier](#)

## Vastgestelde archeologische zones



Bronnen
Bekijken op Geopunt.be <a href="#">Klik hier</a>
Mercator Publieke View Service <a href="#">Klik hier</a>

## Unesco werelderfgoed - buffers

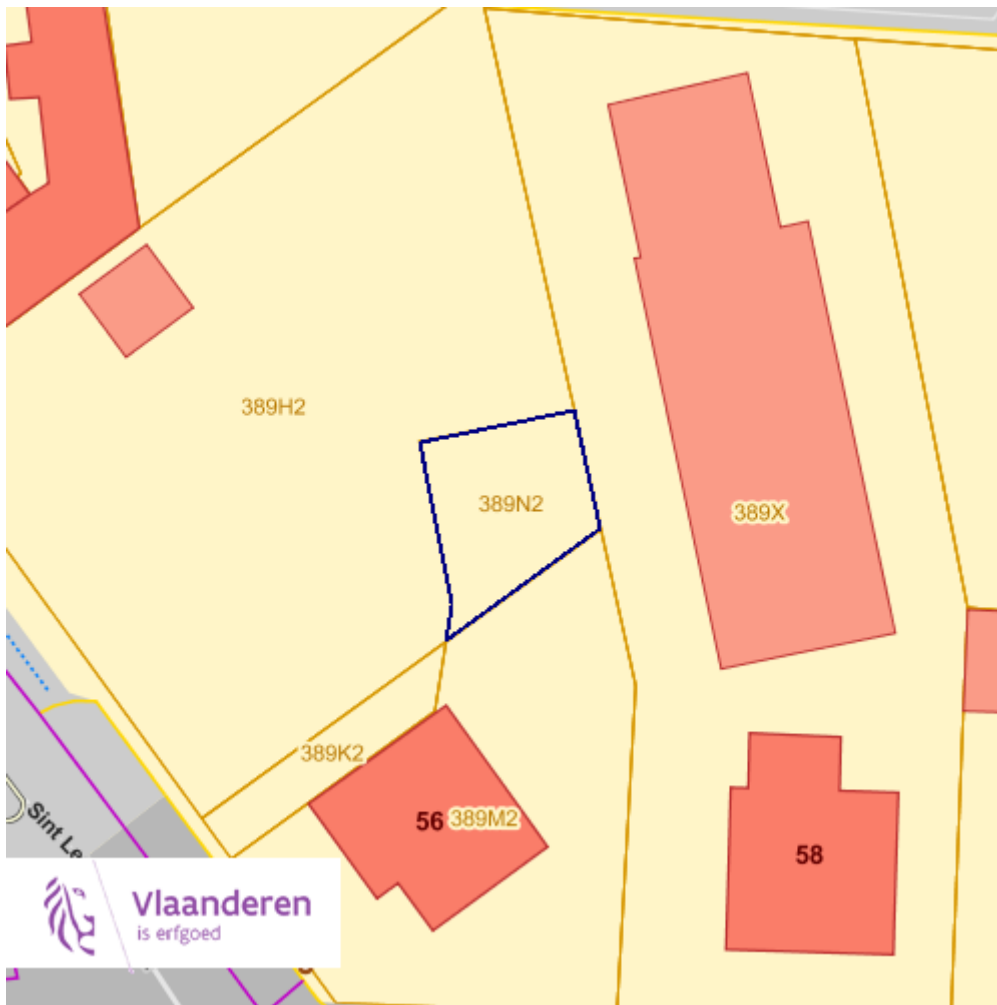


### Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)

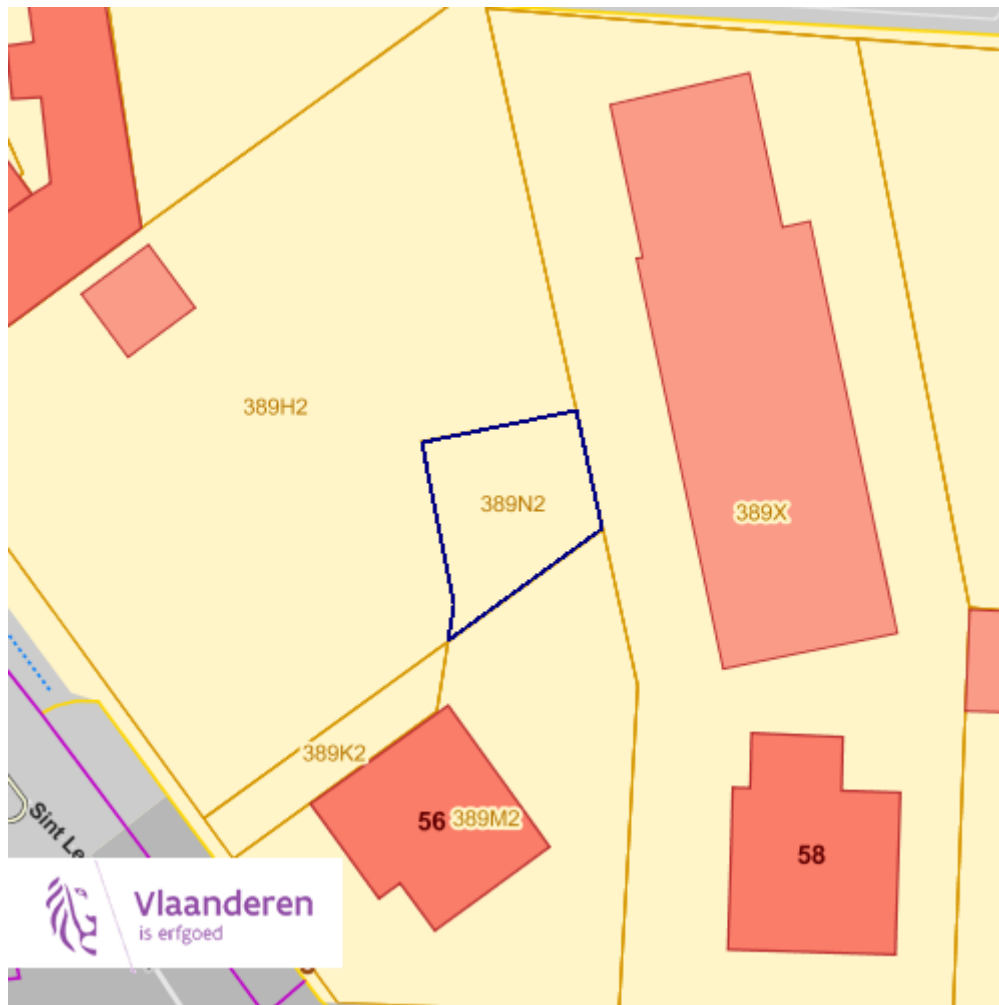
Mercator Publieke View Service [Klik hier](#)

## Vastgesteld bouwkundig erfgoed



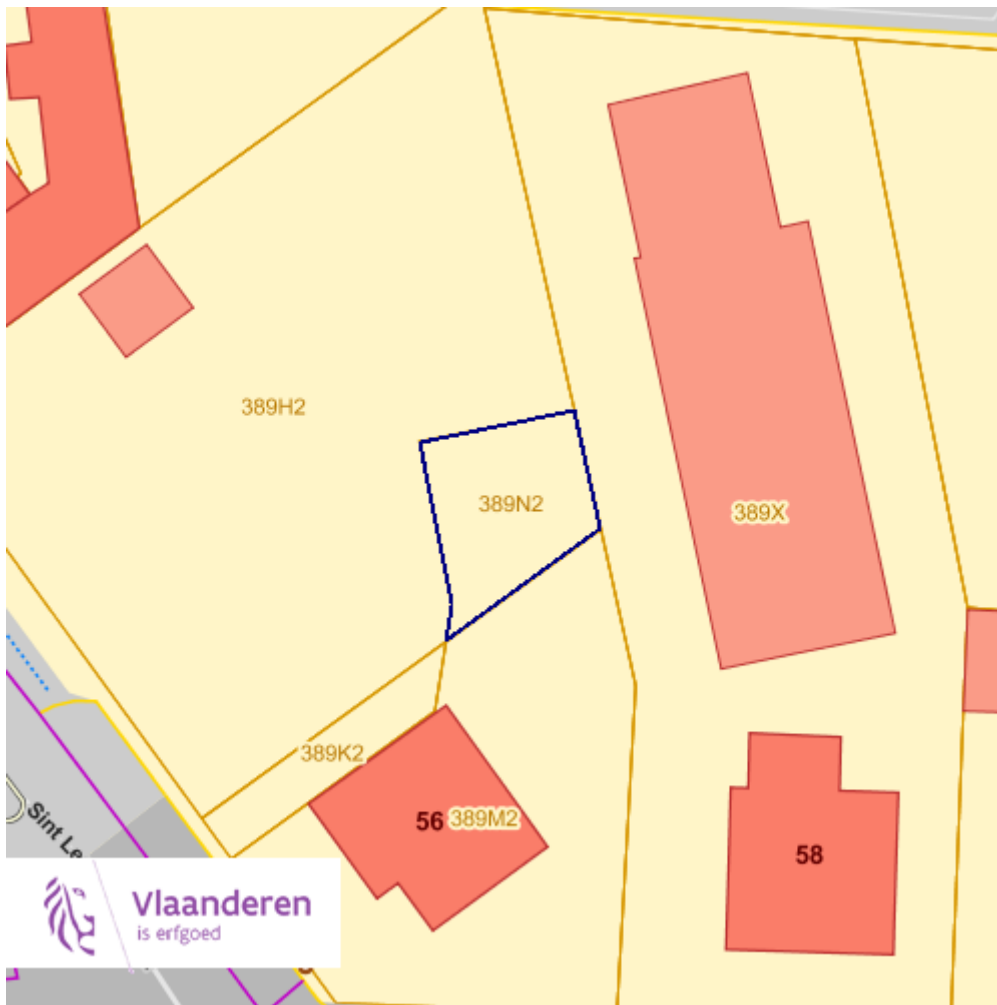
Bronnen
Bekijken op Geopunt.be <a href="#">Klik hier</a>
Agentschap Onroerend Erfgoed Publieke Download Service <a href="#">Klik hier</a>

## Wetenschappelijke bouwkundig erfgoed - elementen



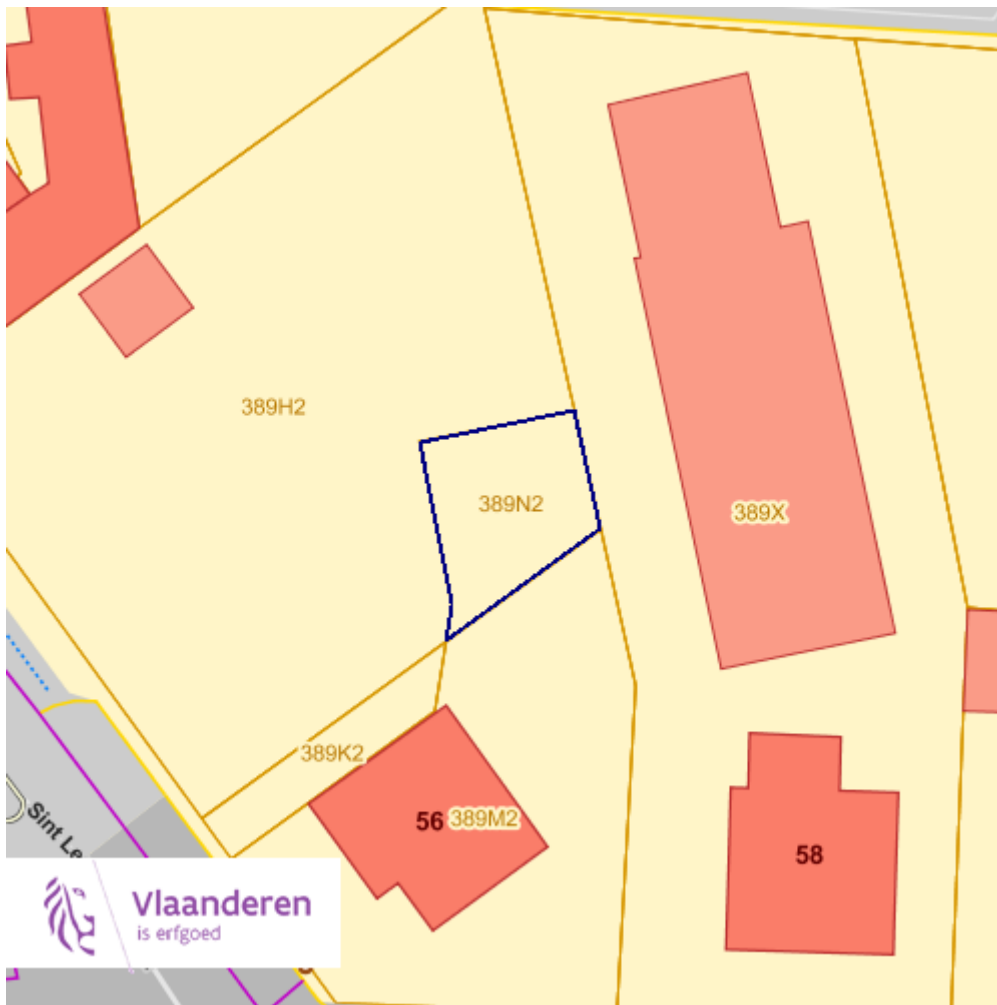
Bronnen
Bekijken op Geopunt.be <a href="#">Klik hier</a>
Agentschap Onroerend Erfgoed Publieke Download Service <a href="#">Klik hier</a>

## Vastgesteld bouwkundig erfgoed - gehelen



Bronnen
Bekijken op Geopunt.be <a href="#">Klik hier</a>
Agentschap Onroerend Erfgoed Publieke Download Service <a href="#">Klik hier</a>

## Vastgestelde landschapsatlasrelicten



### Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)

Agentschap Onroerend Erfgoed Publieke Download Service [Klik hier](#)

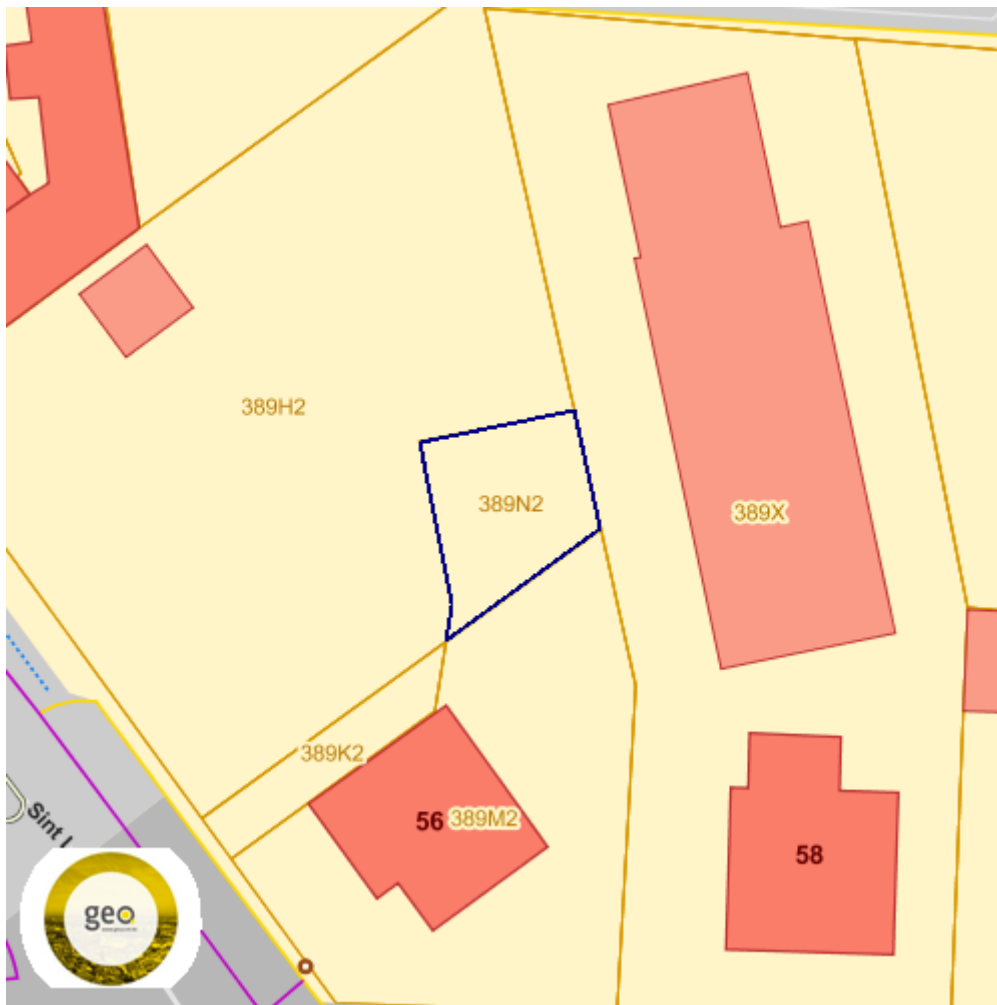


## Vastgesteld landschappelijk erfgoed



Bronnen
Bekijken op Geopunt.be <a href="#">Klik hier</a>
Mercator Publieke View Service <a href="#">Klik hier</a>

## Wetenschappelijke inventaris landschappelijk erfgoed - elementen

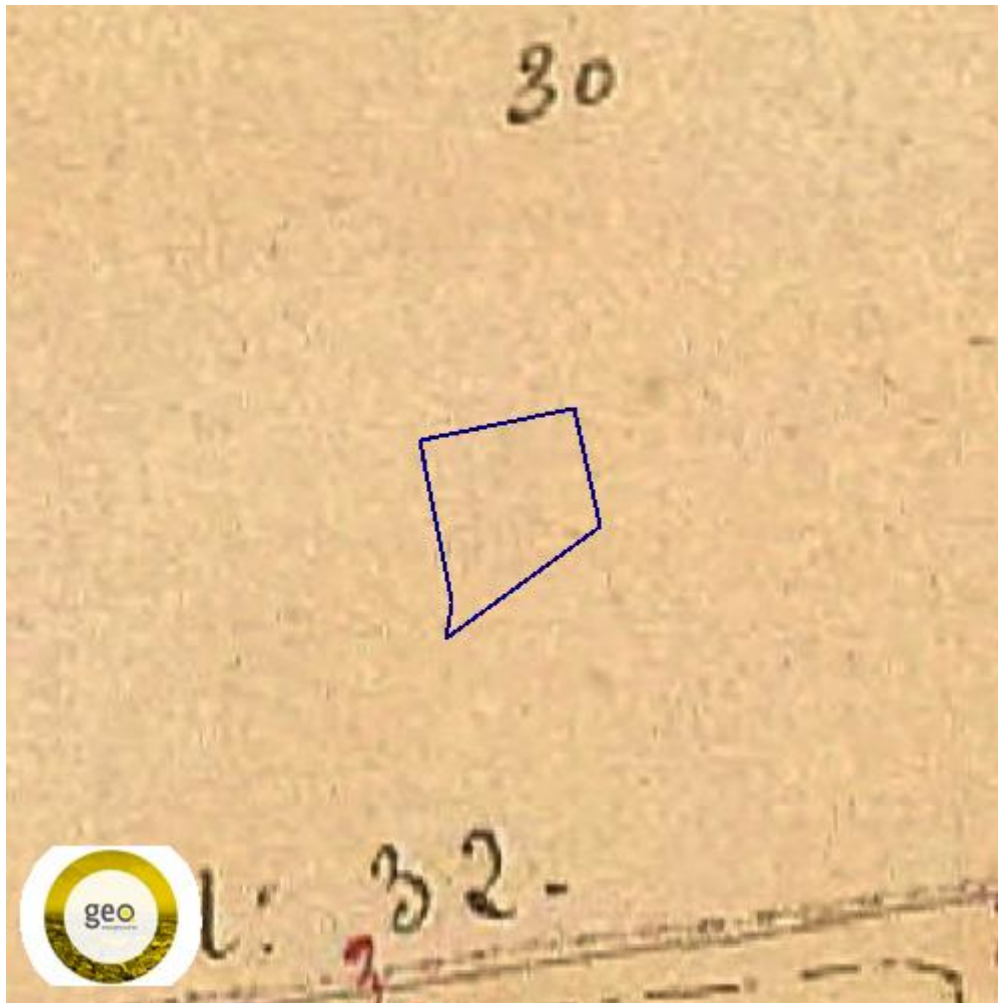


### Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)

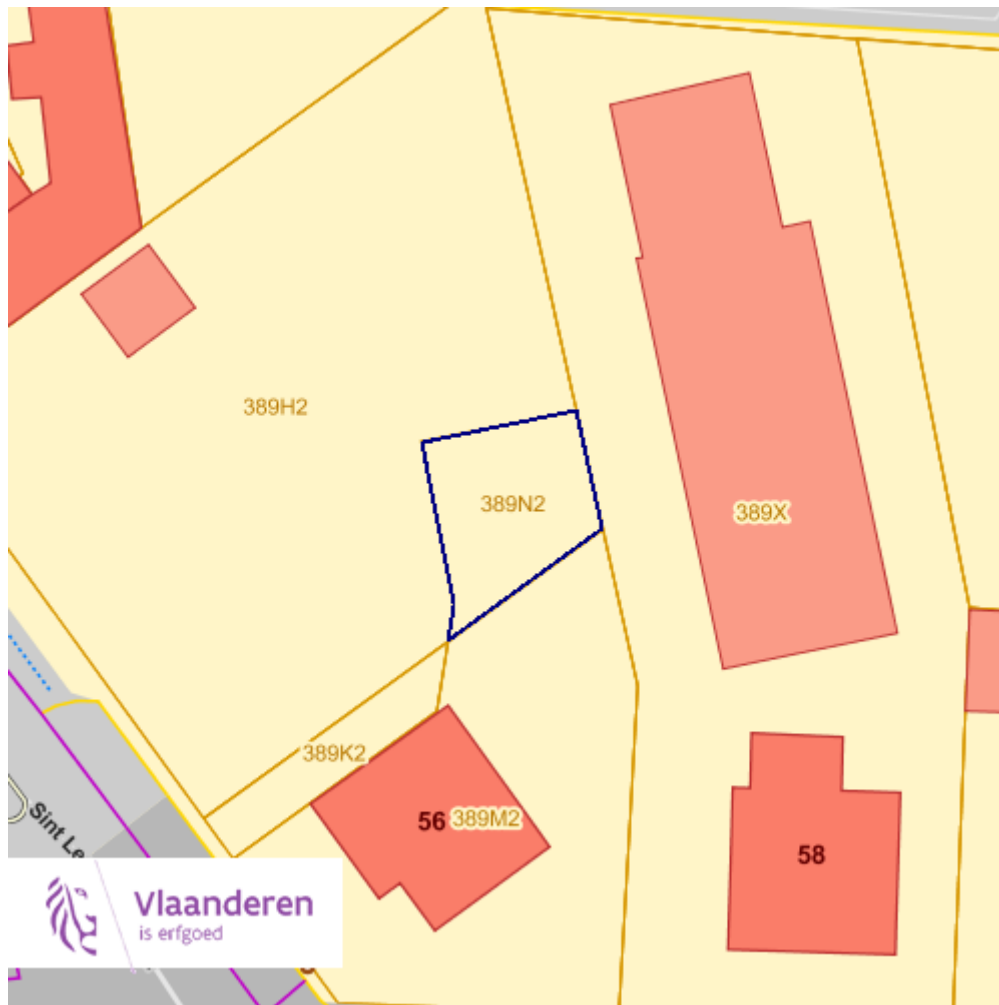
Mercator Publieke View Service [Klik hier](#)

## Atlas der Buurtwegen



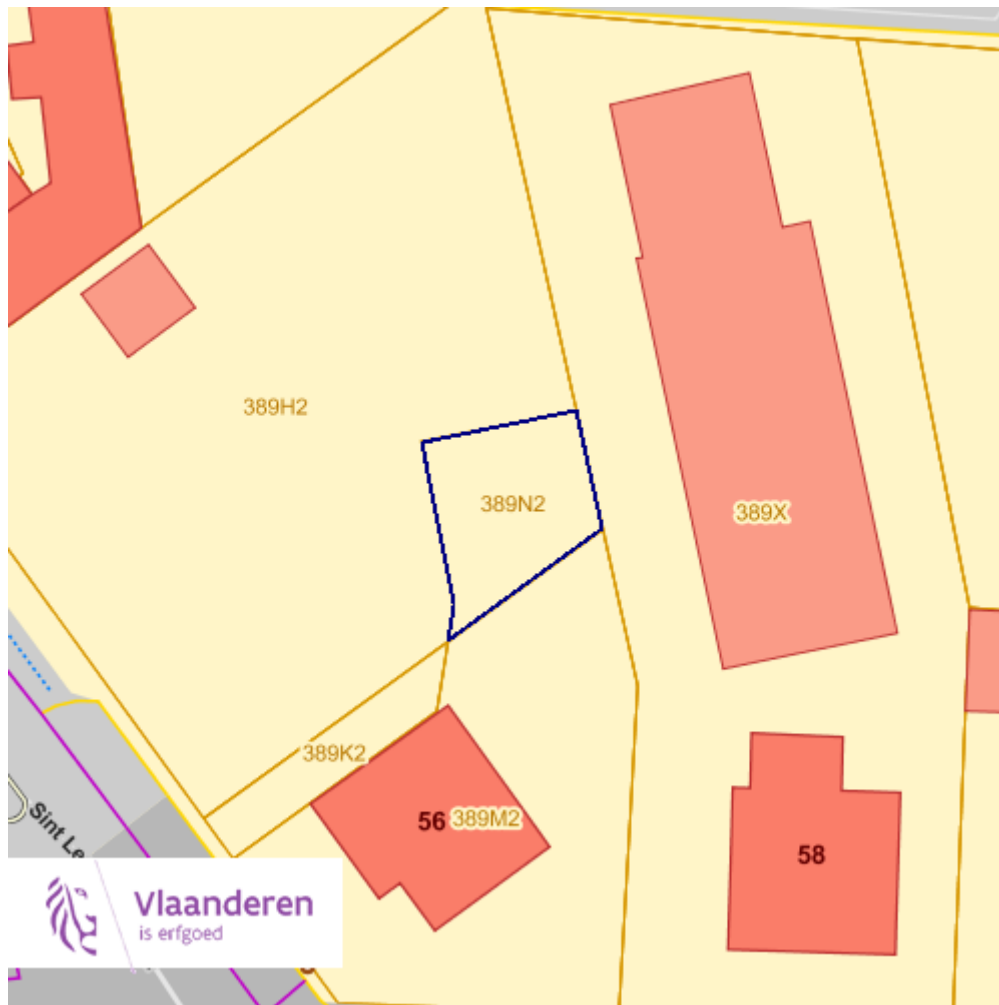
Bronnen
Bekijken op Geopunt.be <a href="#">Klik hier</a>
Raadpleegdienst voor historische cartografie <a href="#">Klik hier</a>

## Overgangszones bij beschermd erfgoed



Bronnen
Bekijken op Geopunt.be <a href="#">Klik hier</a>
Agentschap Onroerend Erfgoed Publieke Download Service <a href="#">Klik hier</a>

## UNESCO werelderfgoed kernzones

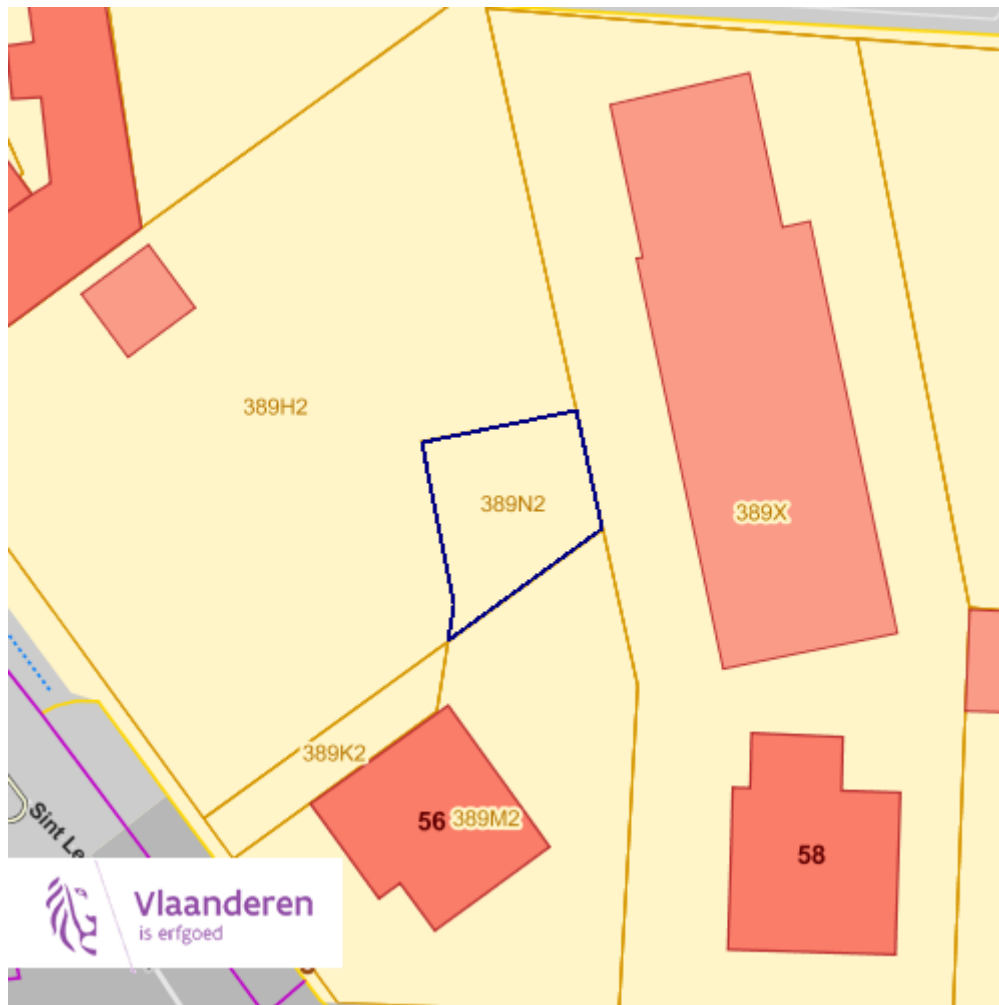


### Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)

Agentschap Onroerend Erfgoed Publieke Download Service [Klik hier](#)

## Beheersplannen

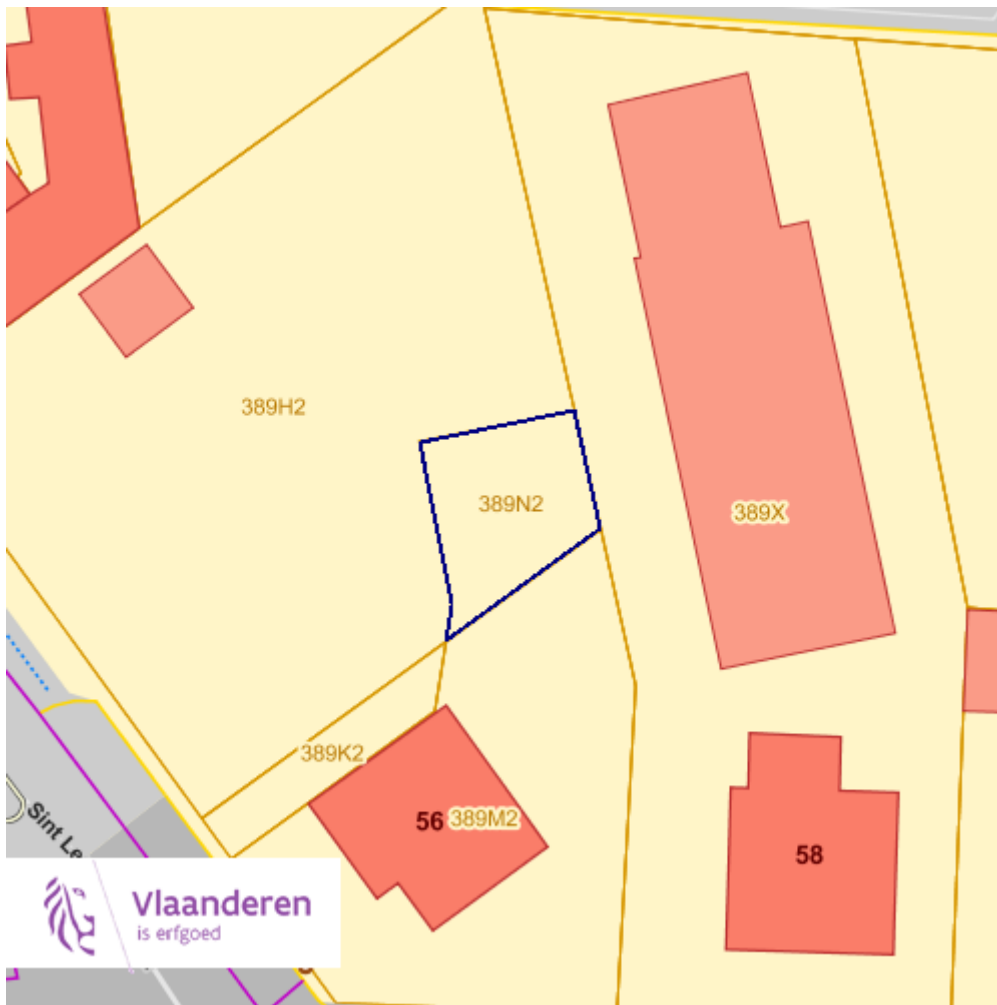


### Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)

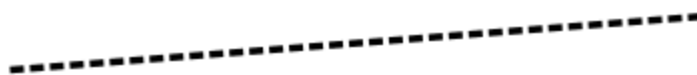
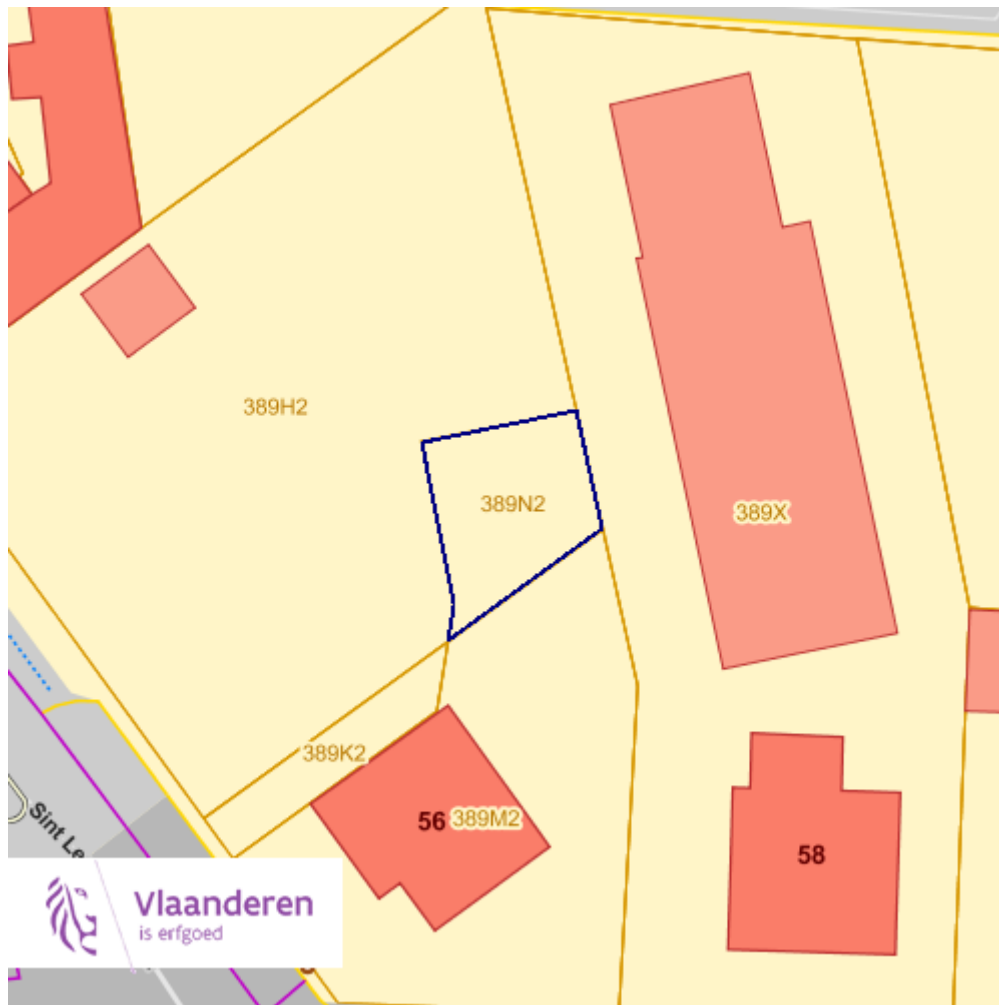
Agentschap Onroerend Erfgoed Publieke Download Service [Klik hier](#)

## Gebieden geen archeologie - gewestelijk



Bronnen
Bekijken op Geopunt.be <a href="#">Klik hier</a>
Agentschap Onroerend Erfgoed Publieke Download Service <a href="#">Klik hier</a>

## Gebieden geen archeologie - gemeentelijk



Bronnen
Bekijken op Geopunt.be <a href="#">Klik hier</a>
Agentschap Onroerend Erfgoed Publieke Download Service <a href="#">Klik hier</a>



## Wetenschappelijke archeologische zones

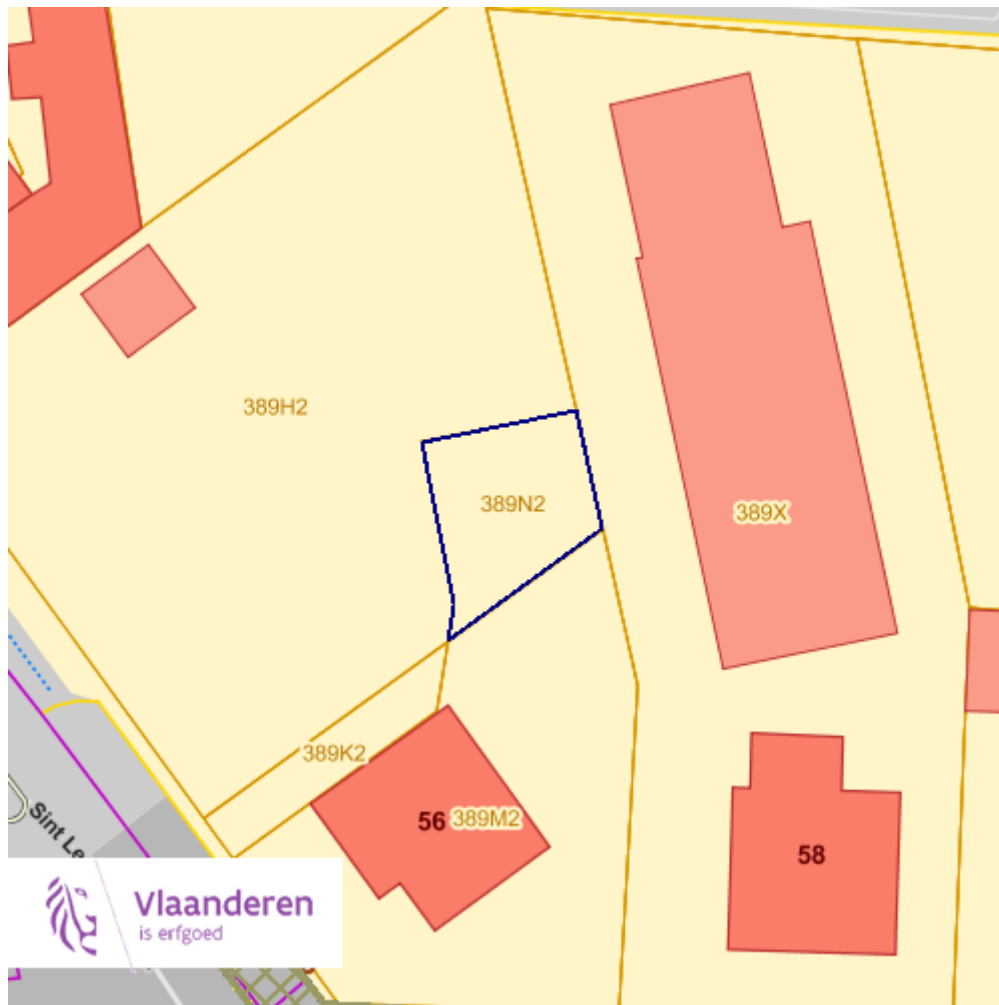


### Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)

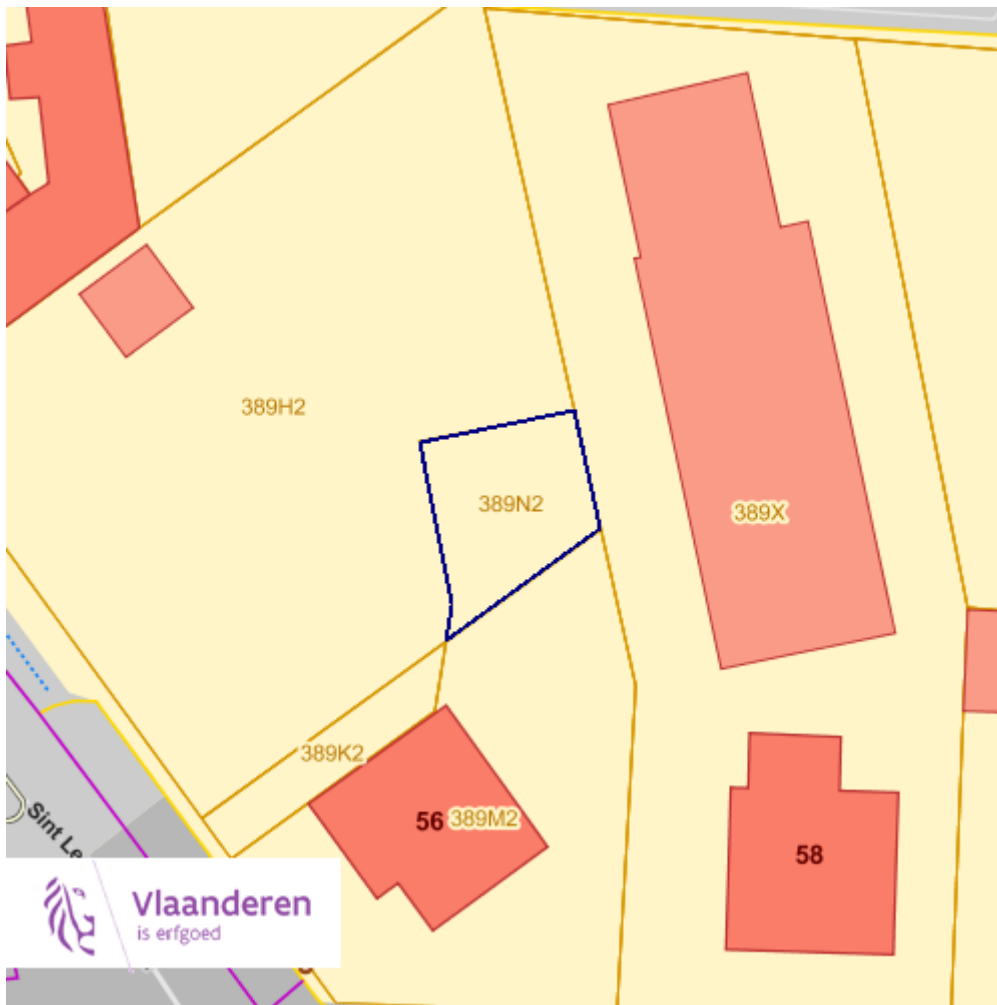
Mercator Publieke View Service [Klik hier](#)

## Bekrachtigde archeologienota's en nota's



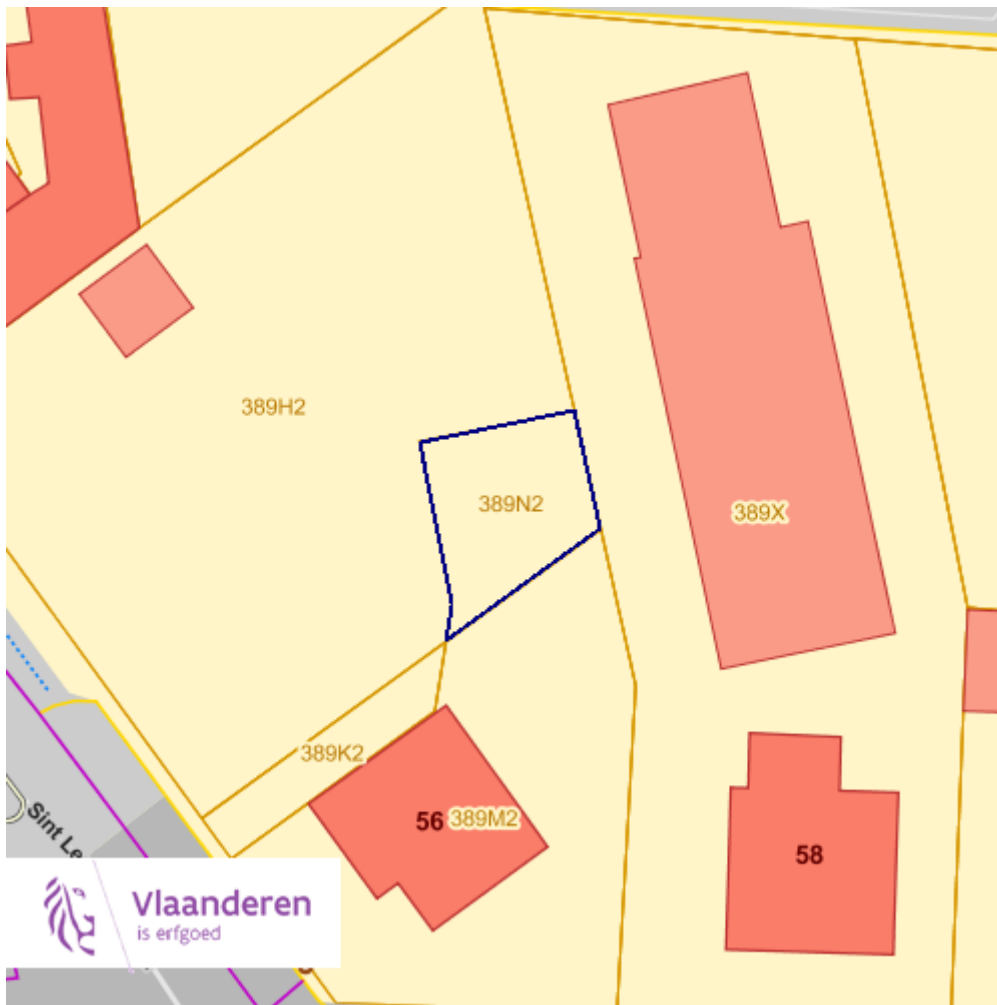
Bronnen
Bekijken op Geopunt.be <a href="#">Klik hier</a>
Agentschap Onroerend Erfgoed Publieke Download Service <a href="#">Klik hier</a>

## Eindverslagen archeologie



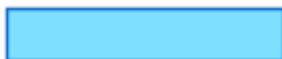
Bronnen
Bekijken op Geopunt.be <a href="#">Klik hier</a>
Agentschap Onroerend Erfgoed Publieke Download Service <a href="#">Klik hier</a>

## Erfgoedlandschappen



Bronnen
Bekijken op Geopunt.be <a href="#">Klik hier</a>
Agentschap Onroerend Erfgoed Publieke Download Service <a href="#">Klik hier</a>

## Vogelrichtlijngebieden



### Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)

Mercator Publieke View Service [Klik hier](#)

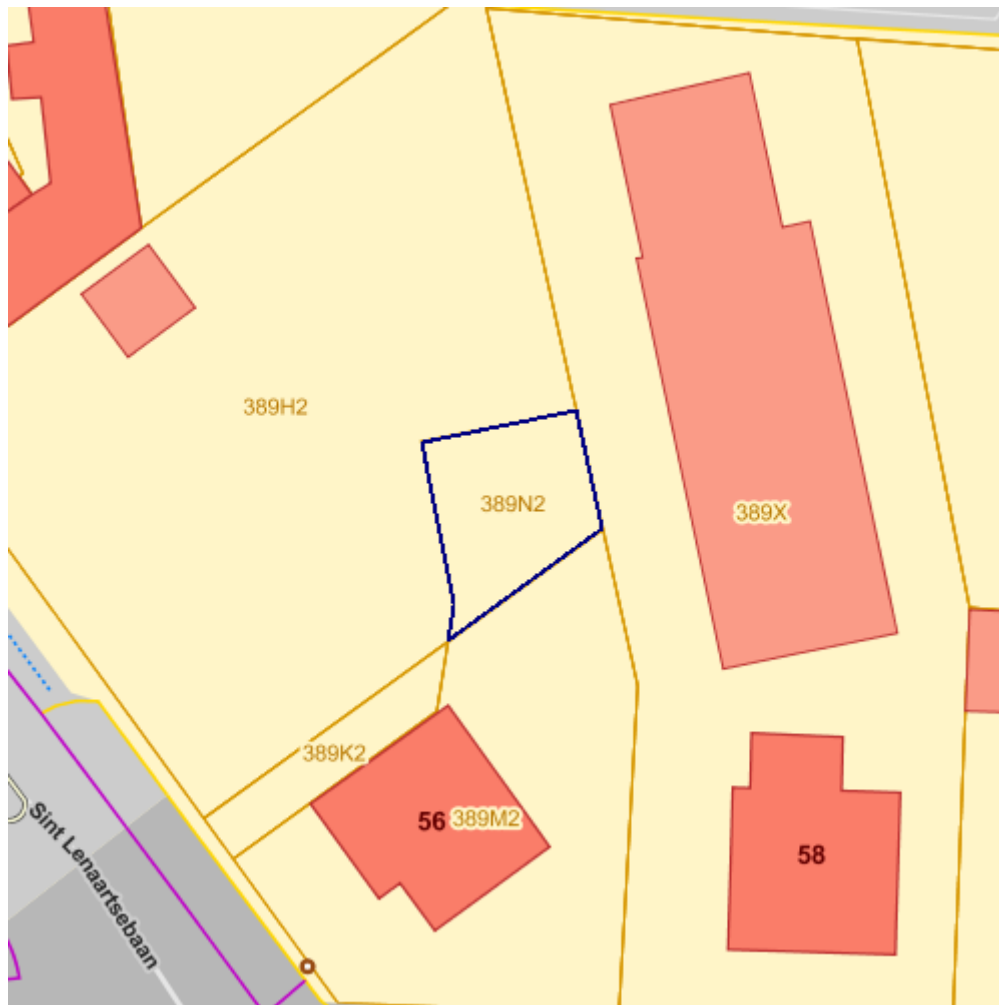
## Jachtgebieden



 Jachtterrein

Bronnen
Bekijken op Geopunt.be <a href="#">Klik hier</a>
WMS Jacht <a href="#">Klik hier</a>

## OVAM Bodemonderzoeken en sanering



Sitebesluit

Oriënterend bodemonderzoek

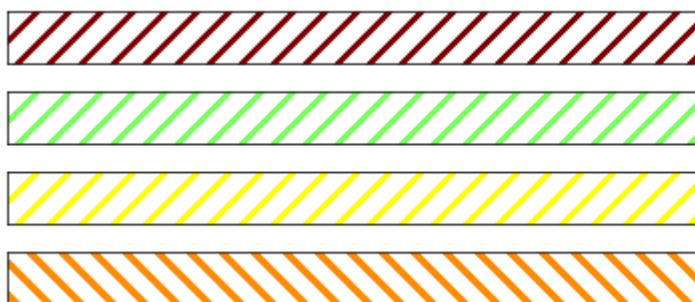
Beschrijvend bodemonderzoek

Bodemsaneringsproject

Eindevaluatieonderzoek

Info	Waarde
Info	Geen data gevonden

## OVAM-Schadegevallen en meldingen



Evaluatierapport schadegeval

Vaststelling schadegeval

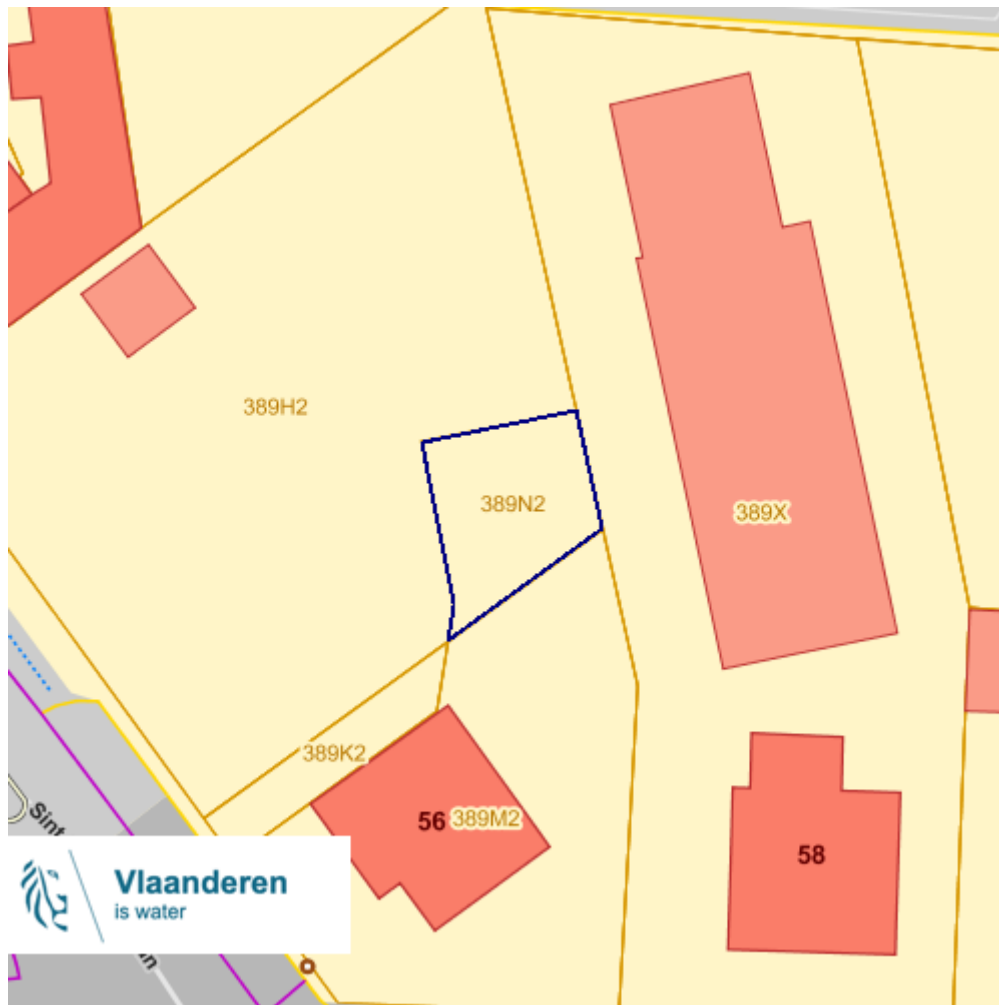
Melding schadegeval

Melding bodemverontreiniging



Info	Waarde
Info	Geen data gevonden



## Signaalgebieden



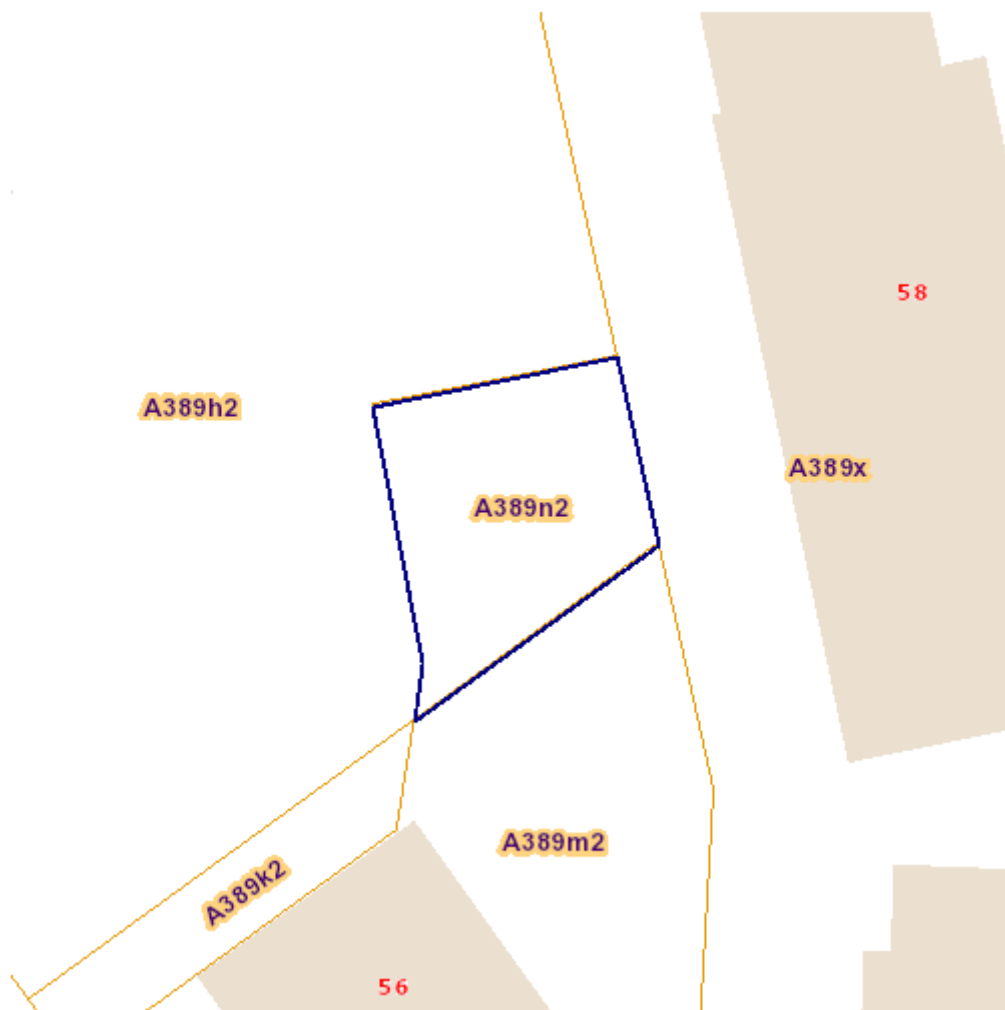
Categorie

-  Bouwrijge opgave
-  Verscherpte watertoets

### Bronnen

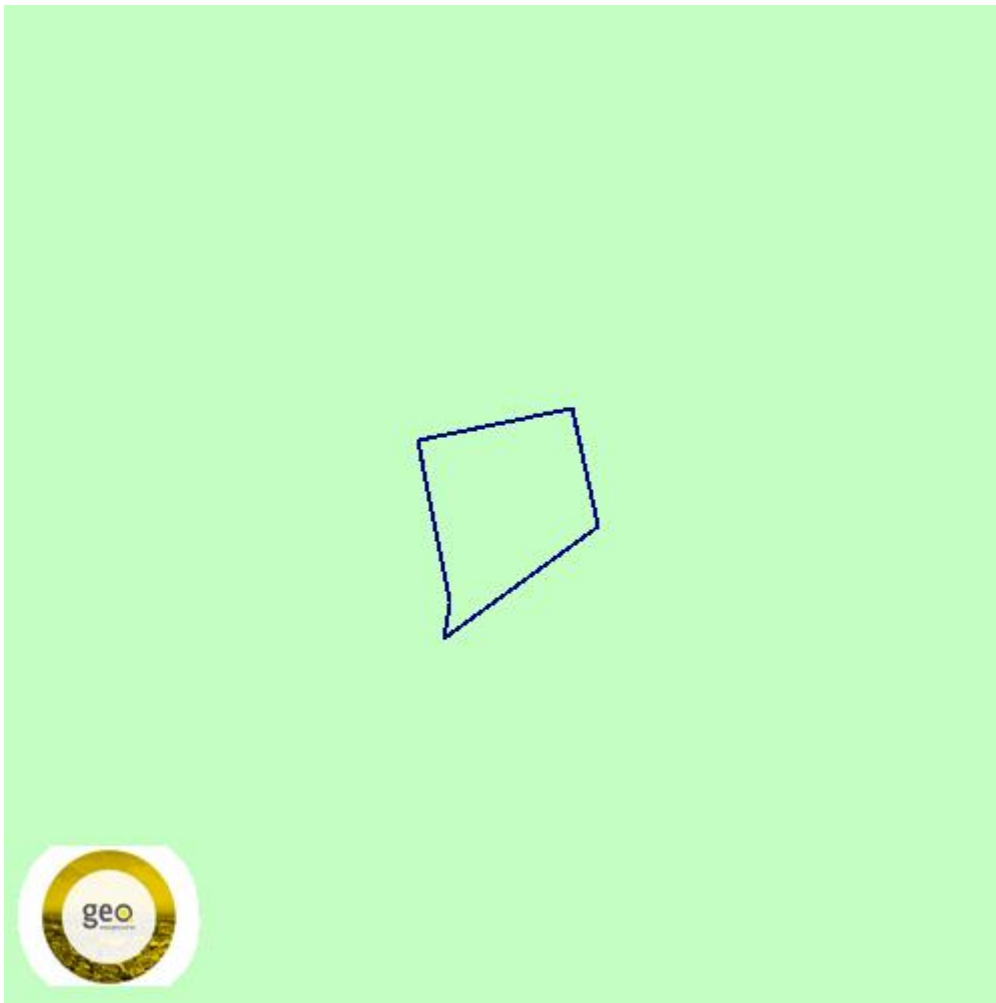
Vlaamse Milieumaatschappij [Klik hier](#)

### Kadastraal plan (CadGis)



Info	Waarde
Info	Geen data gevonden

## Traditioneel Landschap



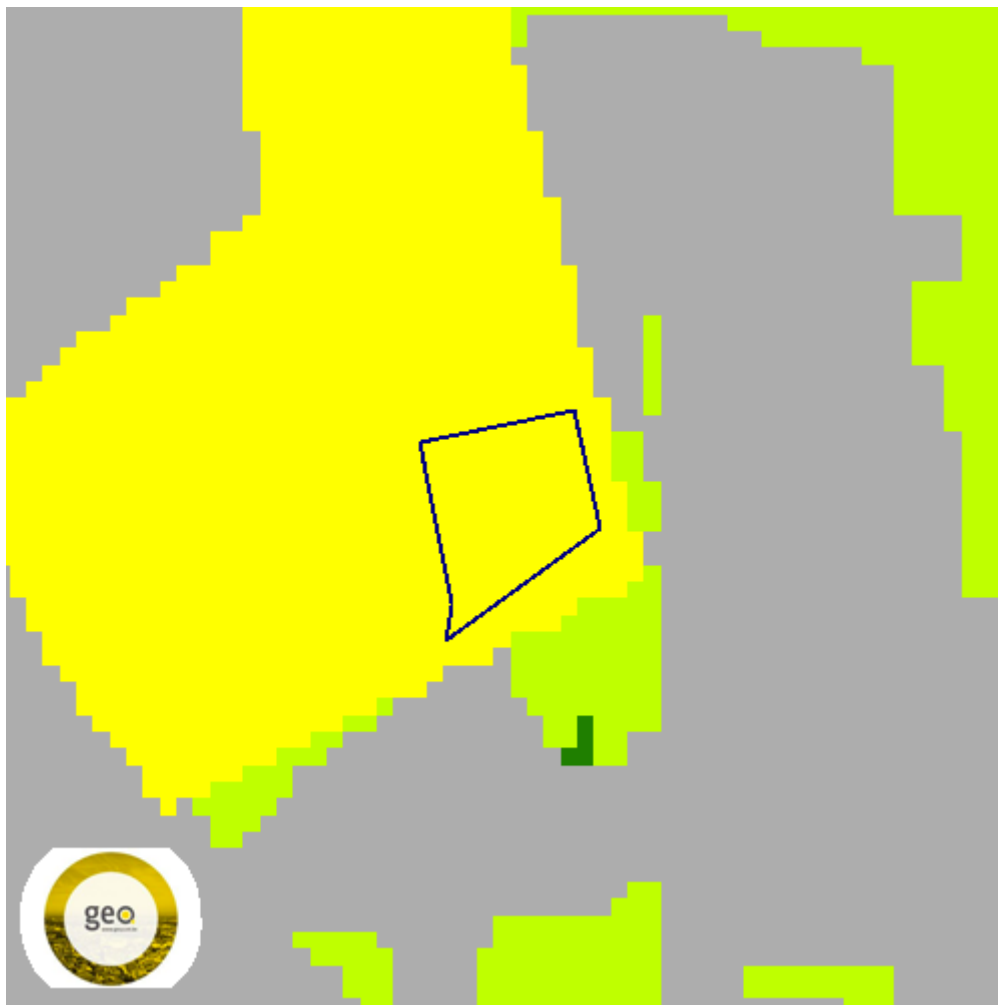
## STREEK

	Stedelijke gebieden en havengebieden
	Kust
	Kustpolders
	Scheldepolders
	Zandstreek binnen de Vlaamse Vallei
	Zandstreek buiten de Vlaamse Vallei
	Zandleem- en leemstreek
	Noorderkempen
	Centrale Kempen
	Zuiderkempen
	Kempens Plateau
	Maasland
	Hageland
	Vochtig Haspengouw
	Droog Haspengouw
	Brabantse Leemstreek
	Land van Herve
	Scheldebekken met getijden
	Scheldebekken zonder getijden
	Netebekken
	Dijle-Gete-Demeris
	Kustbekken met IJzer
	Maasbekken

Info	Waarde
Naam	Land van Brecht
Streek	Noorderkempen

Bronnen
Bekijken op Geopunt.be <a href="#">Klik hier</a>
WMS Universiteit Gent <a href="#">Klik hier</a>

## Groenkaart Vlaanderen 2012



- Geen classificatie
- Hoog Groen
- Laag Groen
- Landbouw
- Niet groen

Info	Waarde
Kleur	verbetering/herkwalificatie o.b.v. referentiebestanden (PICC, URBIS, GRB)
Omschrijving	Landbouw
Definitie	Grond in landbouwgebruik

**Bronnen**

Datum : 31/05/2023

Gebruikersnaam: Sarah Notelteirs

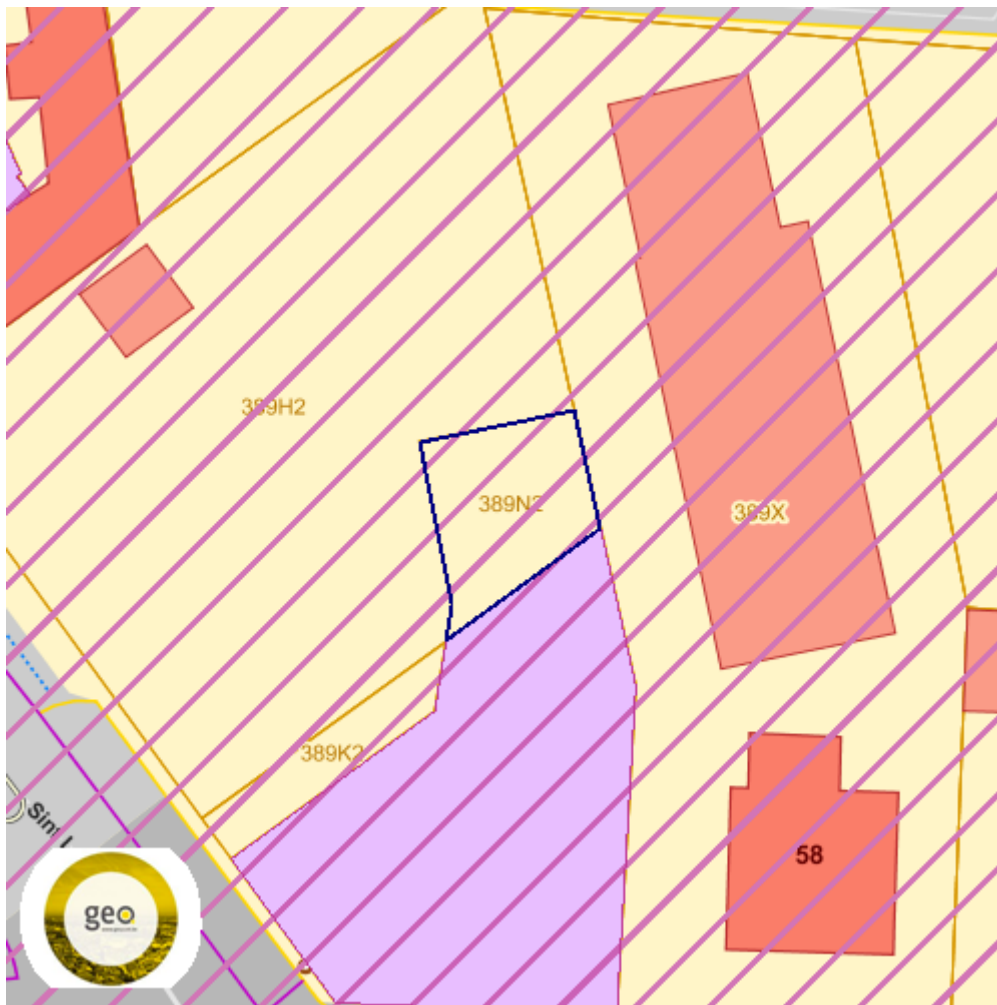
Perceel: 11032A0389/00N002

Malle

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)

WMS Agentschap voor Natuur en Bos [Klik hier](#)

## Vlaams voorkooprecht van toepassing op het onroerend goed

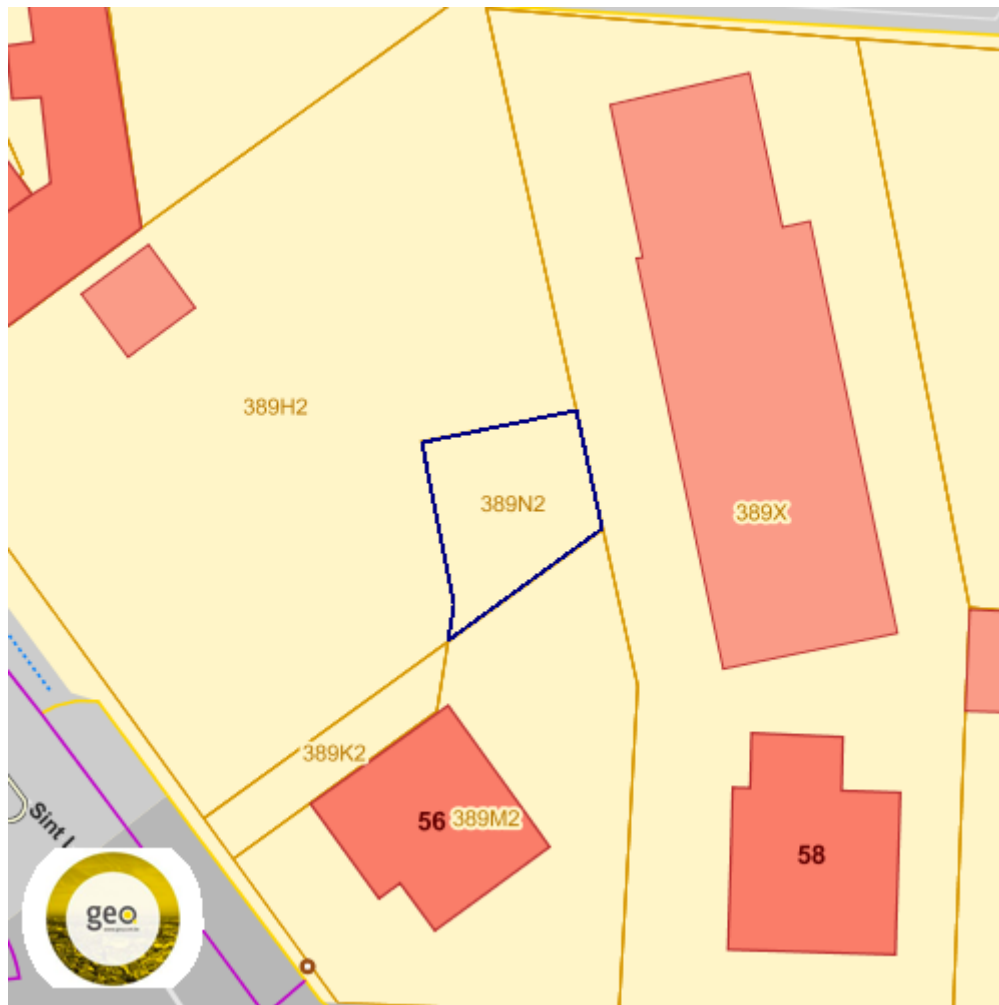


### Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)

Vlaamse Landmaatschappij [Klik hier](#)

## Vastgoedprijzen



Info	Waarde
Bron	<a href="https://www.tijd.be/services/immomatch/map?show_properties=true">https://www.tijd.be/services/immomatch/map?show_properties=true</a>
Huizen	Gemiddelde prijs
Gemiddeld 2013	312022
Gemiddeld 2017	334837
Gemiddeld 2017	336477
Evolutie2013-2018	0.078
Evolutie2017-2018	0.005
Appartementen	Gemiddelde prijs

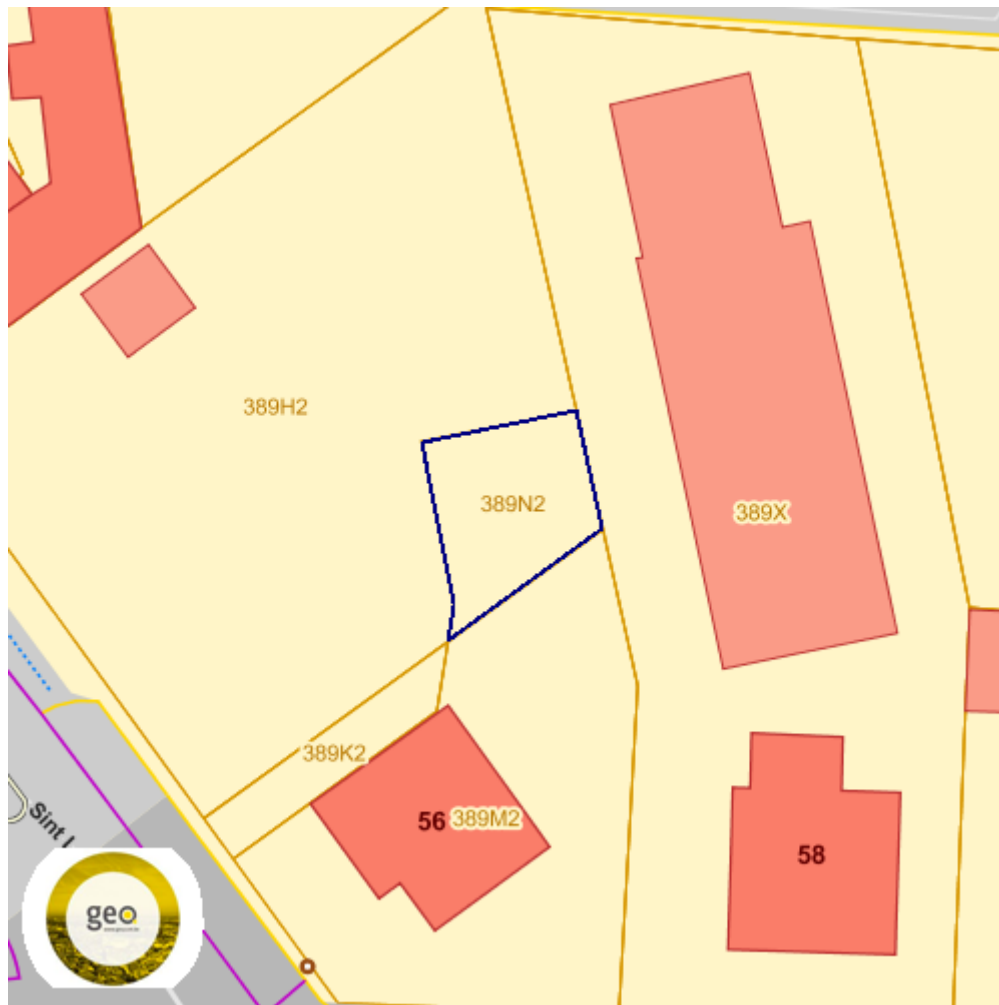


Perceel: 11032A0389/00N002

Malle

Gemiddeld 2013	209968
Gemiddeld 2017	231076
Gemiddeld 2017	237103
Evolutie2013-2018	0.129
Evolutie2017-2018	0.026
Gronden	Gemiddelde prijs
Gemiddeld 2013	232
Gemiddeld 2017	225

## Grondwaterwingebieden en beschermingszones



Winning

Beschermingszone type I

Beschermingszone type II

Beschermingszone type III












### Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)

Databank Ondergrond Vlaanderen (DOV) [Klik hier](#)

## PFAS



-  opgeheven
-  preventief ingesteld
-  locatiespecifiek vastgesteld
-  overruled
-  boring
-  peilbuis
-  waterbodemstaal
-  staal
-  Geen verkennend bodemonderzoek beschikbaar (geen VBO)
-  Niet-PFAS-verdachte locatie
-  Verkennend bodemonderzoek beschikbaar (VBO)