

Inhoudstafel

Kaarten

Register van Herstelvorderingen.....	3
Boskartering 1990	3
Bosreferentielaag 2000	5
Digitale boswijzer Vlaanderen 2012.....	6
Digitale boswijzer Vlaanderen 2018.....	7
Luchtfoto Vlaanderen winter 2016 - kleur	8
Luchtfoto Vlaanderen winter 2019 - kleur	9
Gebieden van het VEN en het IVON.....	10
Habitatrichtlijngebieden.....	11
Overstromingsgebieden en oeverzones Integraal Waterbeleid	12
Recent overstroomde gebieden.....	13
Risicozones voor overstromingen	14
Van nature overstroombare gebieden.....	15
Overstromingsgevoelige gebieden 2017 (Watertoets).....	17
Grenzen van polders	18
Grenzen van wateringen	19
Gewestplan.....	20
Beschermde stads- en dorpsgezichten.....	22
Beschermde archeologische sites	23
Beschermde cultuurhistorische landschappen	24
Beschermde monumenten.....	25
Gehelen uit de wetenschappelijke inventaris van het bouwkundig erfgoed.....	26
Vastgestelde archeologische zones.....	27
Unesco werelderfgoed - buffers.....	28
Vastgesteld bouwkundig erfgoed.....	29
Wetenschappelijke bouwkundig erfgoed - elementen	30
Vastgesteld bouwkundig erfgoed - gehelen.....	31

Vastgestelde landschapsatlasrelicten	32
Vastgesteld landschappelijk erfgoed.....	33
Wetenschappelijke inventaris landschappelijk erfgoed - elementen	34
Atlas der Buurtwegen.....	35
Overgangszones bij beschermd erfgoed	36
UNESCO werelderfgoed kernzones	37
Beheersplannen.....	38
Gebieden geen archeologie - gewestelijk	39
Gebieden geen archeologie - gemeentelijk	40
Wetenschappelijke archeologische zones.....	41
Bekrachtigde archeologienota's en nota's.....	42
Eindverslagen archeologie	43
Erfgoedlandschappen.....	44
Vogelrichtlijngebieden	45
Jachtgebieden.....	46
OVAM Bodemonderzoeken en sanering.....	48
OVAM-Schadegevallen en meldingen	49
Signaalgebieden	50
Kadastraal plan (CadGis).....	51
Traditioneel Landschap	53
Groenkaart Vlaanderen 2012.....	55
Vlaams voorkooprecht van toepassing op het onroerend goed.....	57
Vastgoedprijzen.....	58
Grondwaterwingebieden en beschermingszones.....	60
PFAS.....	61

Register van Herstelvorderingen

Dit perceel staat niet geregistreerd in het register van herstellvorderingen

Boskartering 1990



Categorie

- Loofhout
- Gemengd loofhout (20 - 50% bijmenging naaldhout)
- Gemengd naaldhout (20 - 50% bijmenging loofhout)
- Naaldhout
- Heide
- Te herbebossen oppervlakte
- Niet beboste oppervlakte van het bosdomein
- Vijvers binnen het bosdomein

Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)

WMS Agentschap voor Natuur en Bos [Klik hier](#)

Bosreferentielaag 2000



Categorie

- Loofhout
- Gemengd loofhout (20 - 50% bijmenging naaldhout)
- Gemengd naaldhout (20 - 50% bijmenging loofhout)
- Naaldhout
- Heide
- Te herbebossen oppervlakte
- Niet beboste oppervlakte van het bosdomein
- Vijvers binnen het bos domein

Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)

WMS Agentschap voor Natuur en Bos [Klik hier](#)

Digitale boswijzer Vlaanderen 2012



- Geen bos
- Bos

Info	Waarde
Count	119335772
Omschrijving	Geen bos
Definitie	Bodembedekking die niet aan de definitie van 'Bos' voldoet

Bronnen
Bekijken op Geopunt.be Klik hier
WMS Agentschap voor Natuur en Bos Klik hier

Digitale boswijzer Vlaanderen 2018



- Geen bos
- Bos

Info	Waarde
Omschrijving	Geen bos
Definitie	Bodembedekking die niet aan de definitie van 'Bos' voldoet
Count	120156297

Bronnen
Bekijken op Geopunt.be Klik hier
WMS Agentschap voor Natuur en Bos Klik hier

Luchtfoto Vlaanderen winter 2016 - kleur



Bronnen
Bekijken op Geopunt.be Klik hier
Orthofotomozaïek, middenschalig, winteropnamen Klik hier

Luchtfoto Vlaanderen winter 2019 - kleur



Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)

Orthofotomozaïek, middenschalig, winteropnamen [Klik hier](#)

Gebieden van het VEN en het IVON



Grote Eenheid Natuur



Grote Eenheid Natuur in ontwikkeling

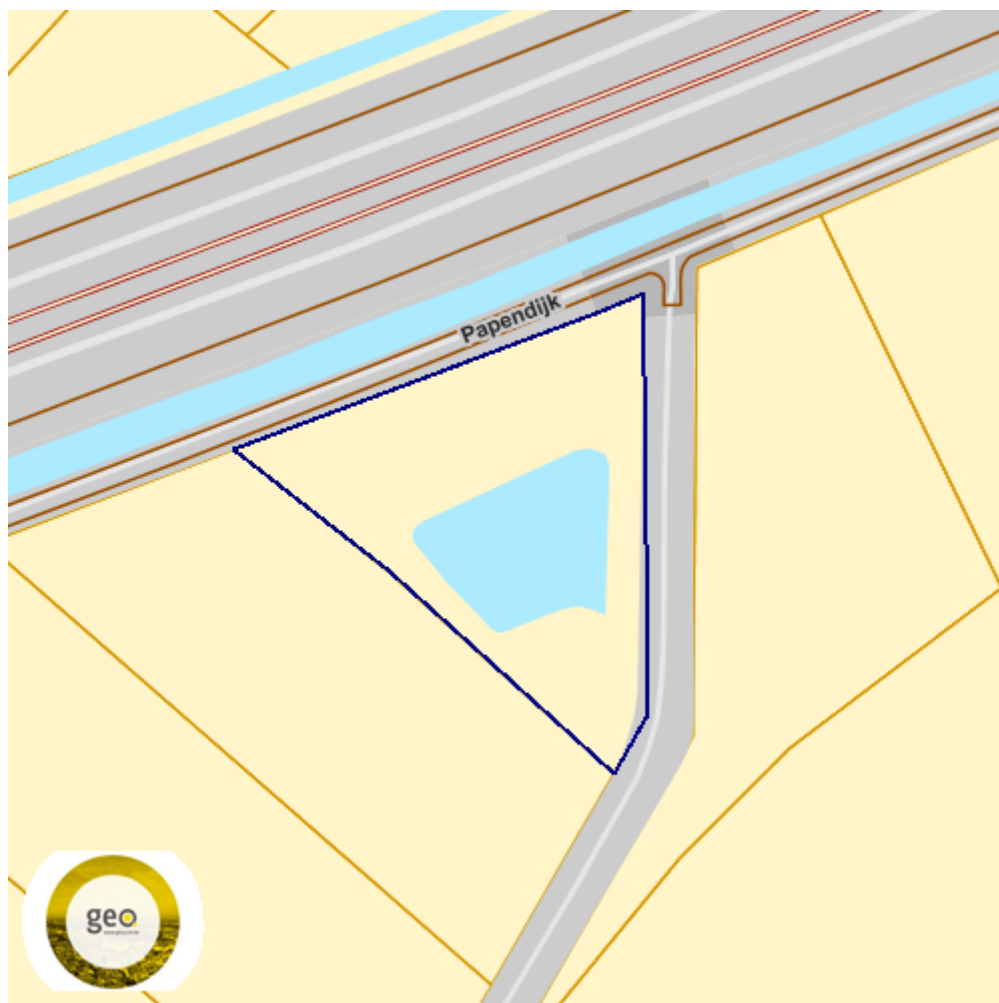


Natuurverwevingsgebied

Habitatrichtlijngebieden



Overstromingsgebieden en oeverzones Integraal Waterbeleid



Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)

WMS RVV Afbakeningen [Klik hier](#)

Recent overstroomde gebieden



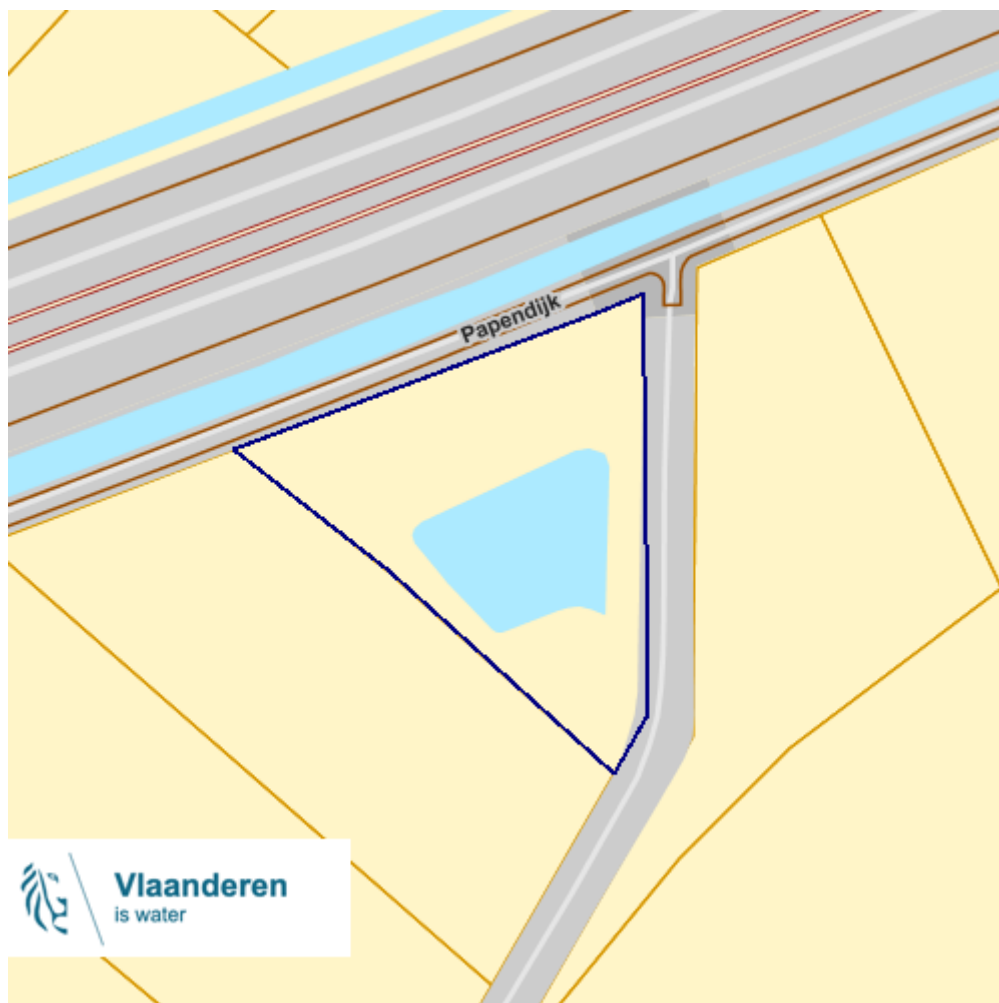
 Recent overstroomd gebied

Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)

WMS Vlaamse Milieumaatschappij [Klik hier](#)

Risicozones voor overstromingen



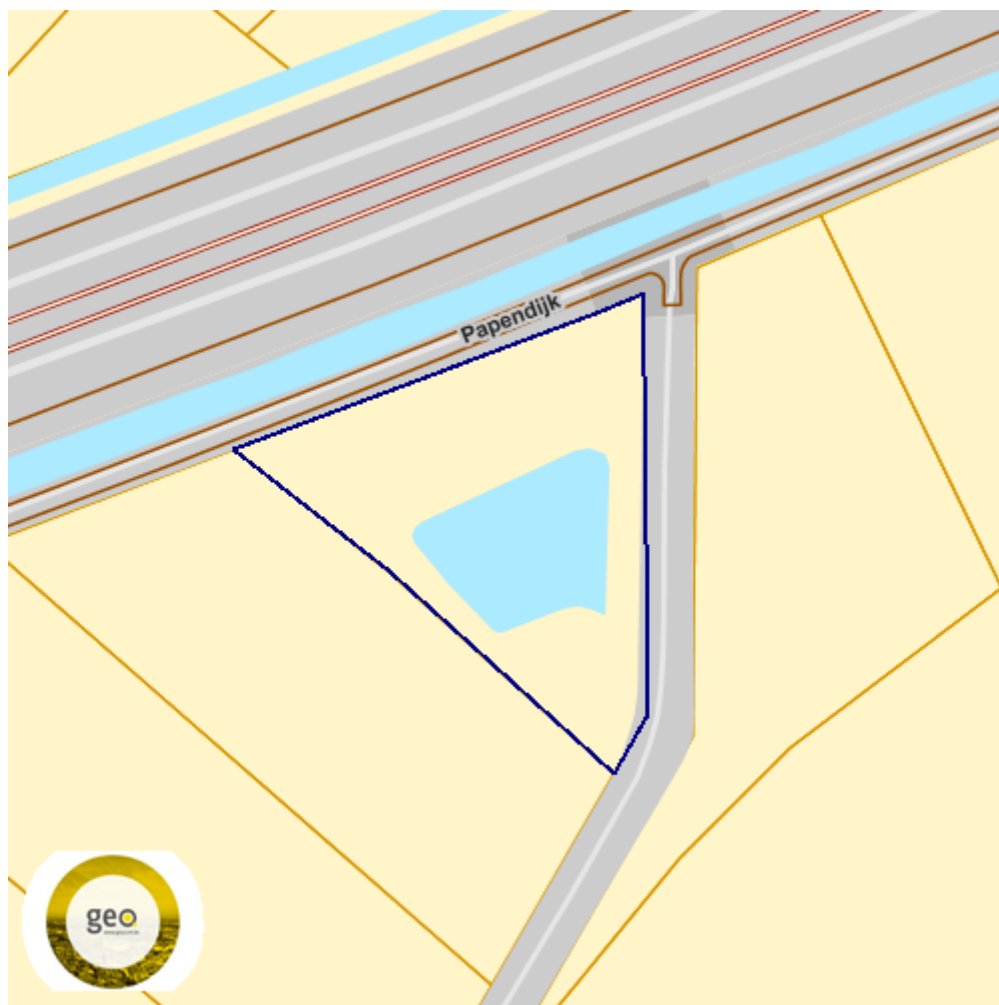
- risicozone
- nieuwe risicozone
 - bevestigde risicozone

Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)

Vlaamse Milieumaatschappij - afdeling Operationeel Waterbeheer [Klik hier](#)

Van nature overstroombare gebieden



- Waterloop
- Waterloop/Modder
- Afstromend water
- Rivier
- Zee

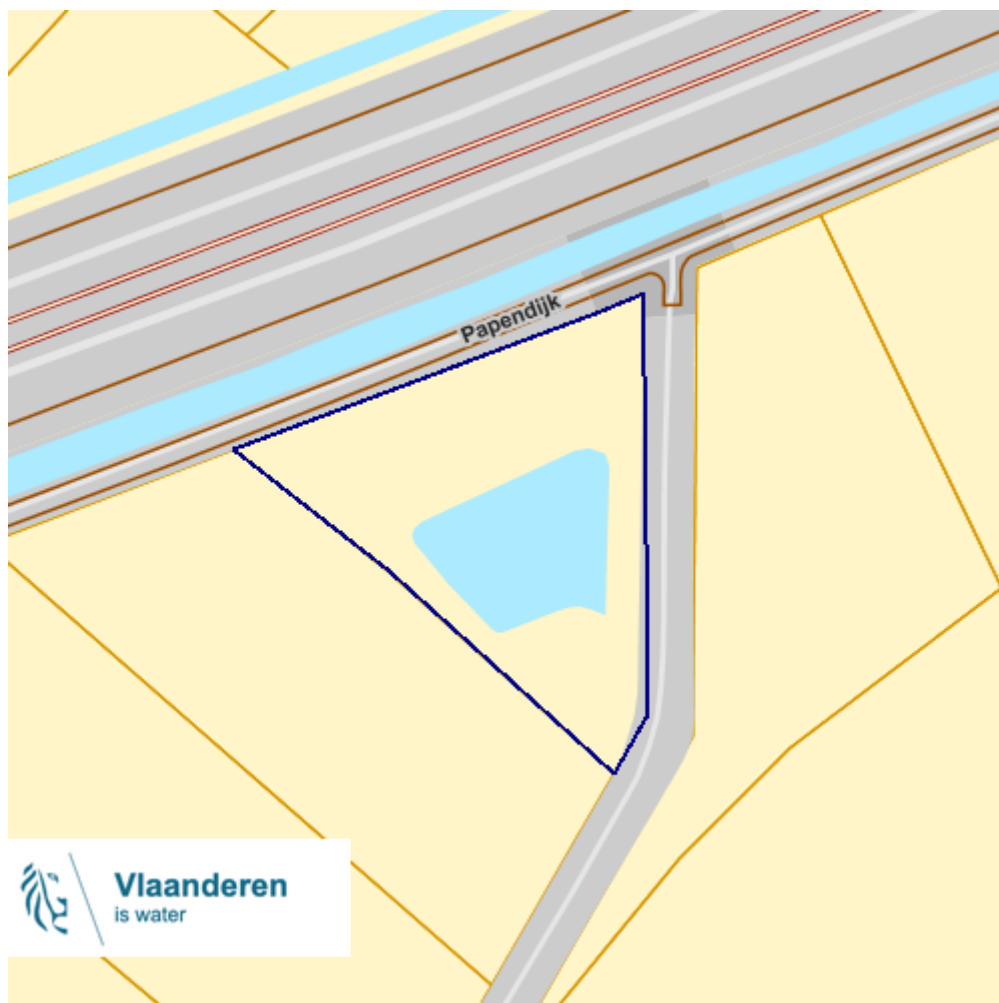
Info	Waarde
Omschrijving	Doorkruist door rivier maar geen sporen van overstroombaarheid
Naam	Netebekken
Stroomgebied	Schelde

Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)

WMS Vlaamse Milieumaatschappij [Klik hier](#)

Overstromingsgevoelige gebieden 2017 (Watertoets)



categorie

- Effectief overstromingsgevoelig
- Mogelijk overstromingsgevoelig

Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)

Vlaamse Milieumaatschappij - afdeling Operationeel Waterbeheer [Klik hier](#)

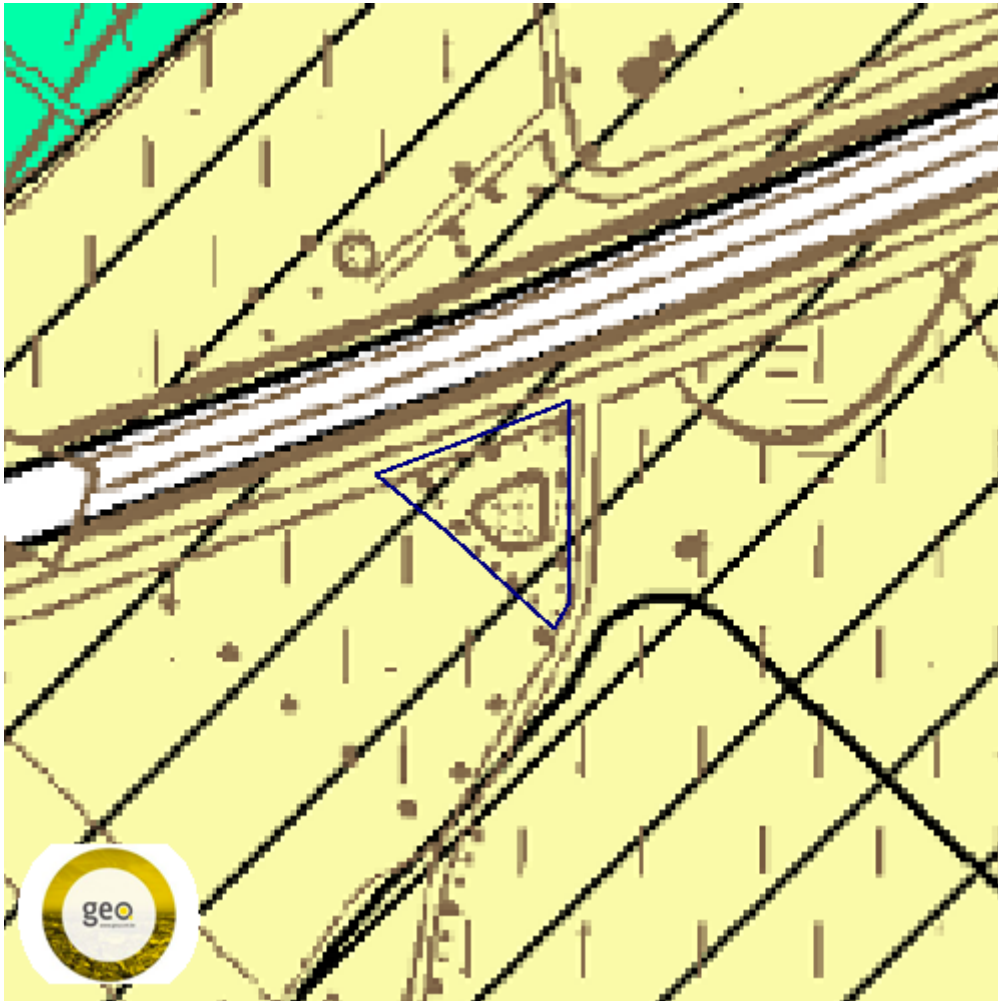
Grenzen van polders



Grenzen van watering



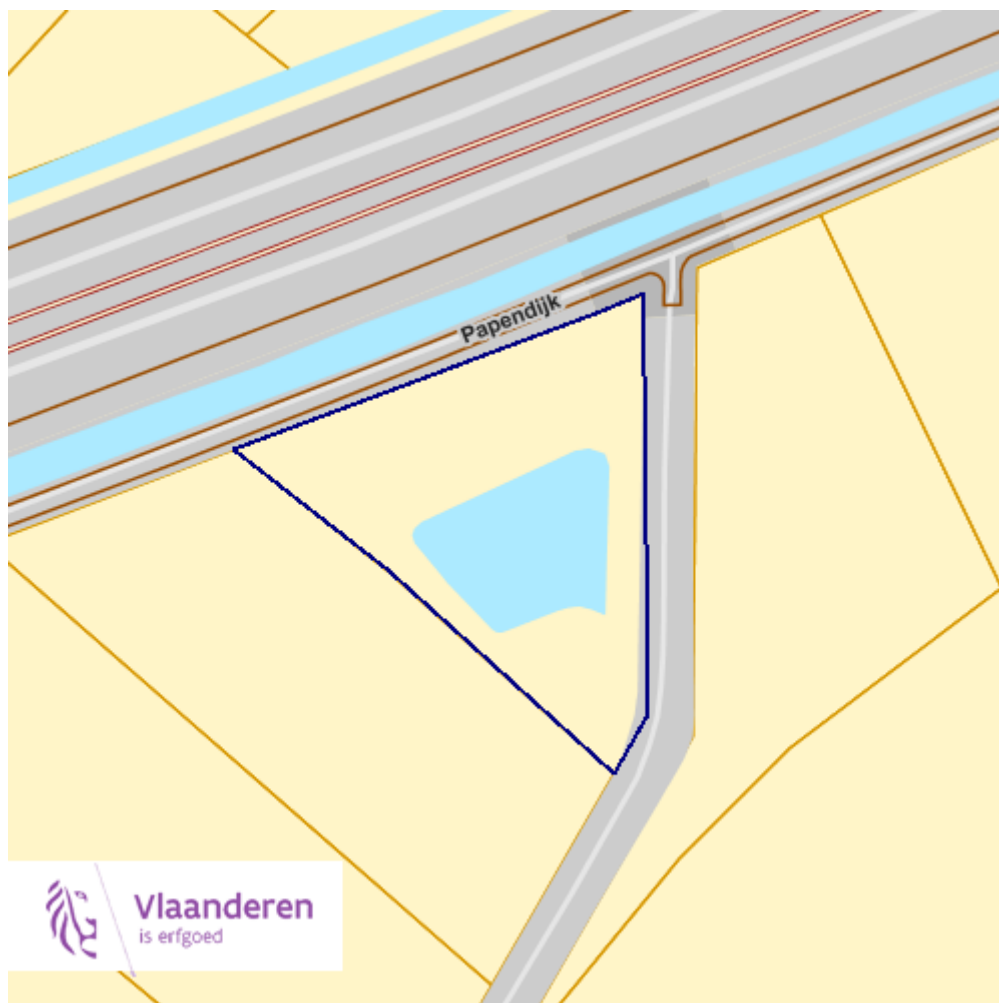
Gewestplan



Info	Waarde
Naam	origineel gewestplan Turnhout
fase	BG
Het planidentificatienummer van het plan zoals het gekend is bij de bronbeheerder	GWP_02000_222_00016_00001
opm	
fichelink	https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/fd17f70a-c5ed-4ac7-8f8c-1f14414d777a
fasedatum	1977-09-30

d_bs	1977-10-22
herinterpretatie	verbetering/herkwalificatie – inspire-normen niet behaald (kan niet verbeterd worden)

Beschermdde stads- en dorpsgezichten

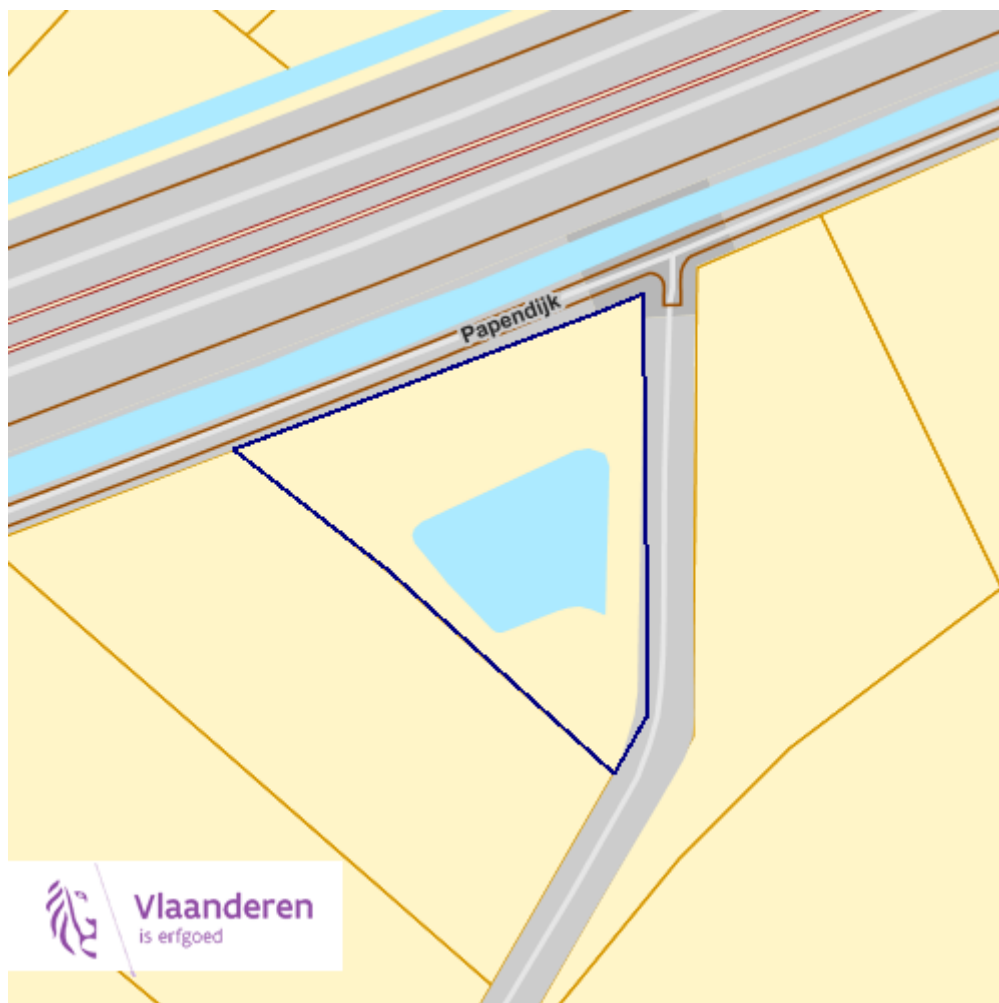


Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)

Agentschap Onroerend Erfgoed Publieke Download Service [Klik hier](#)

Beschermdde archeologische sites

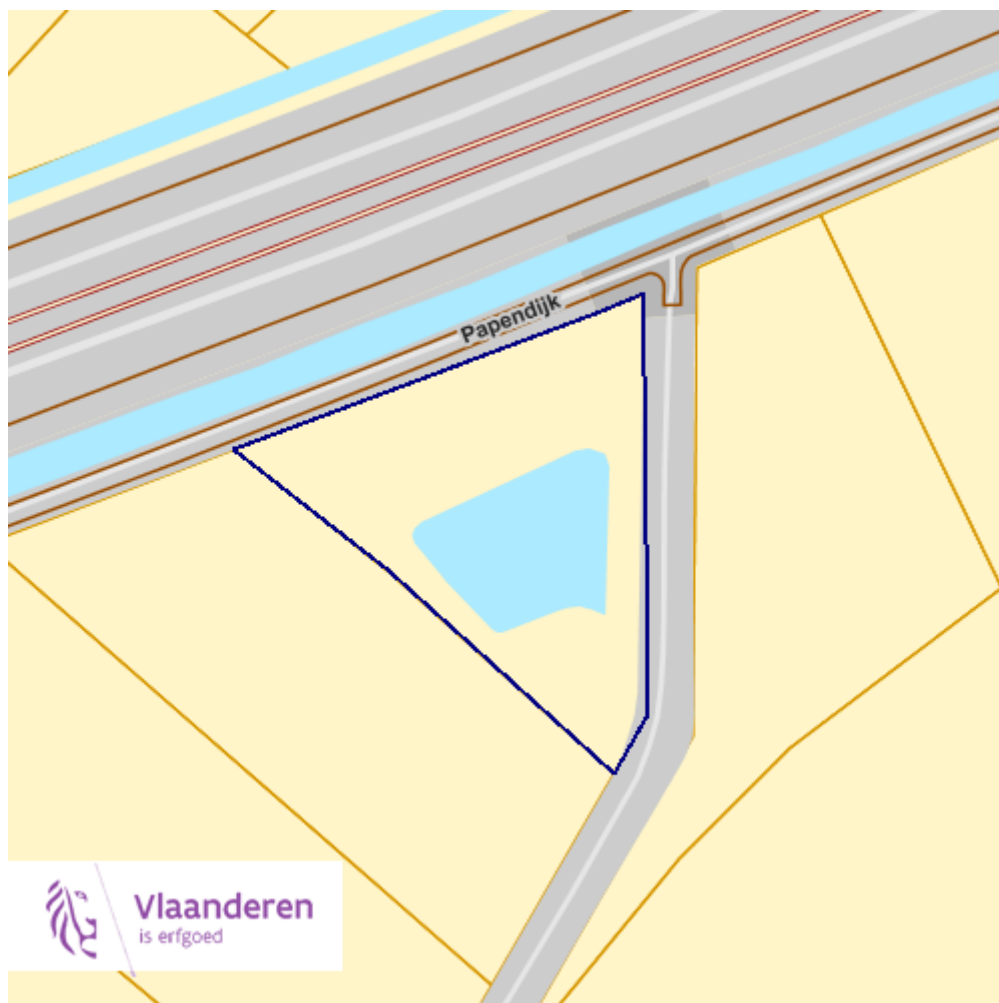


Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)

Agentschap Onroerend Erfgoed Publieke Download Service [Klik hier](#)

Beschermde cultuurhistorische landschappen

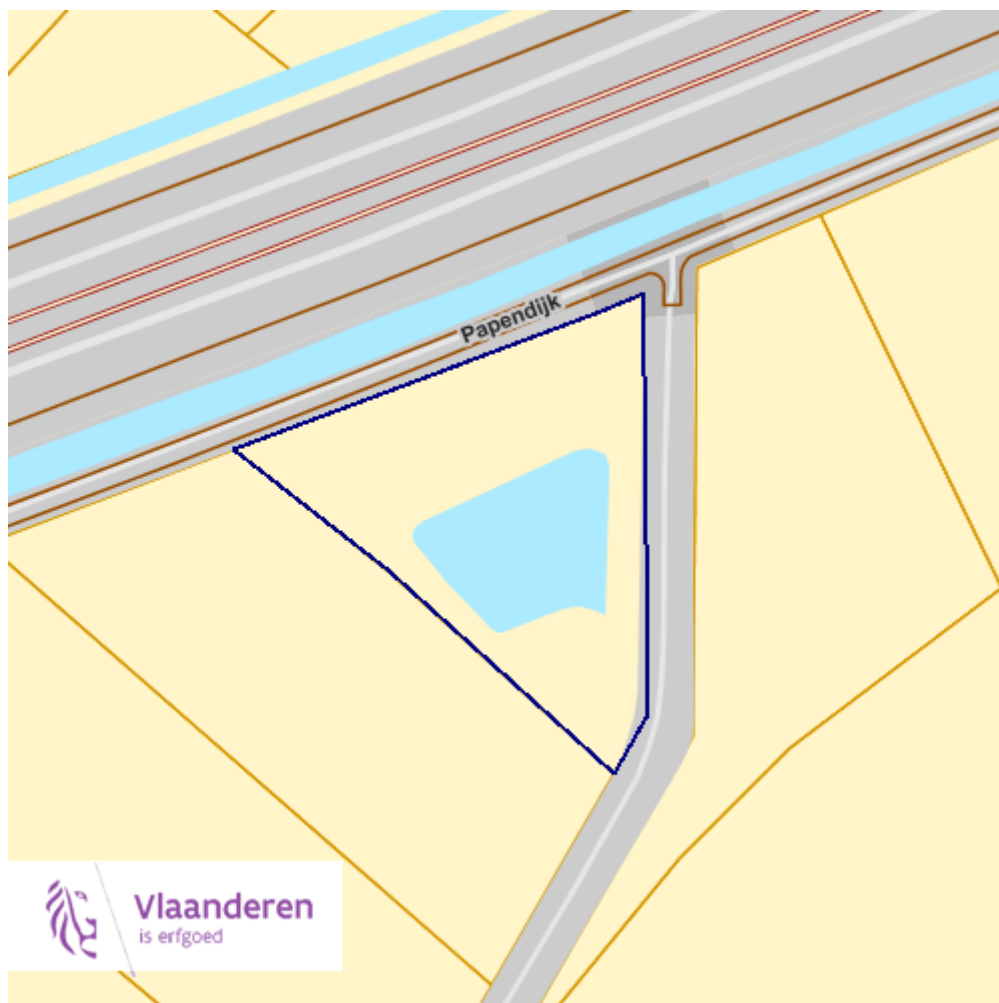


Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)

Agentschap Onroerend Erfgoed Publieke Download Service [Klik hier](#)

Beschermd monumenten

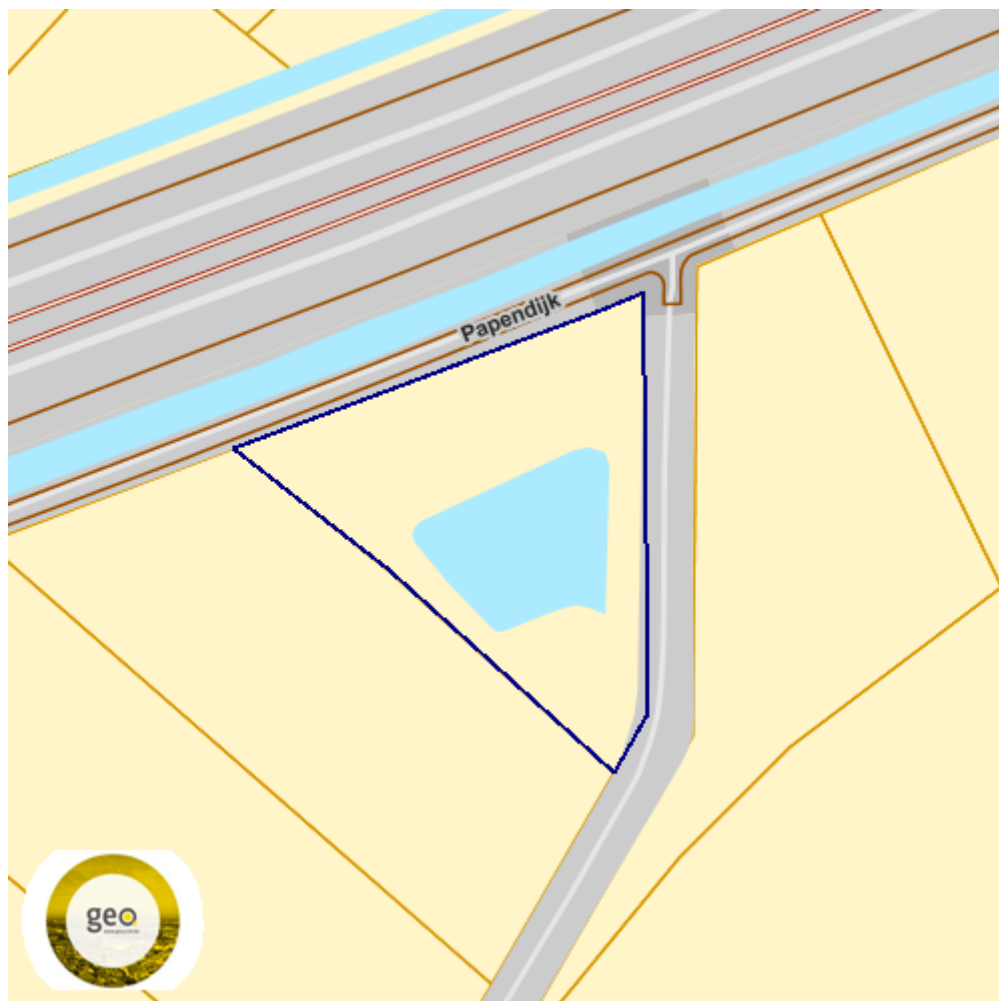


Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)

Agentschap Onroerend Erfgoed Publieke Download Service [Klik hier](#)

Gehelen uit de wetenschappelijke inventaris van het bouwkundig erfgoed

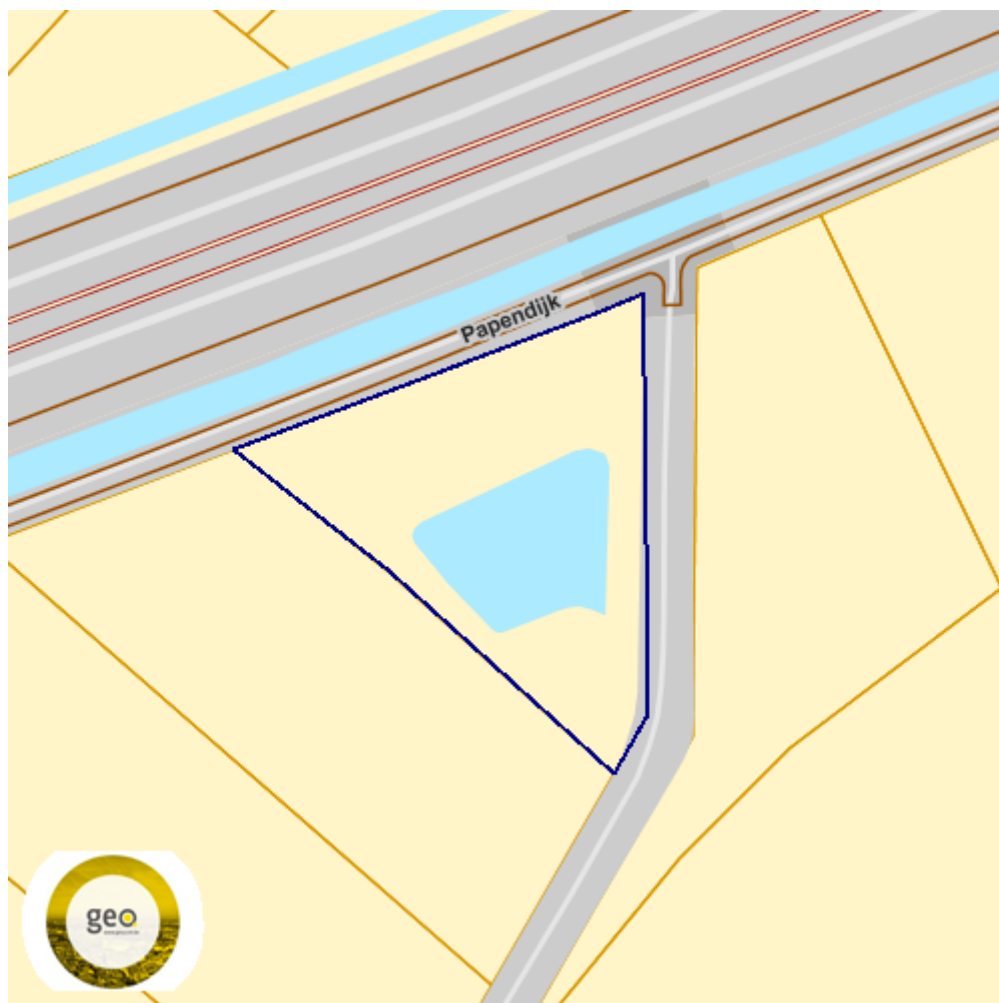


Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)

Mercator Publieke View Service [Klik hier](#)

Vastgestelde archeologische zones

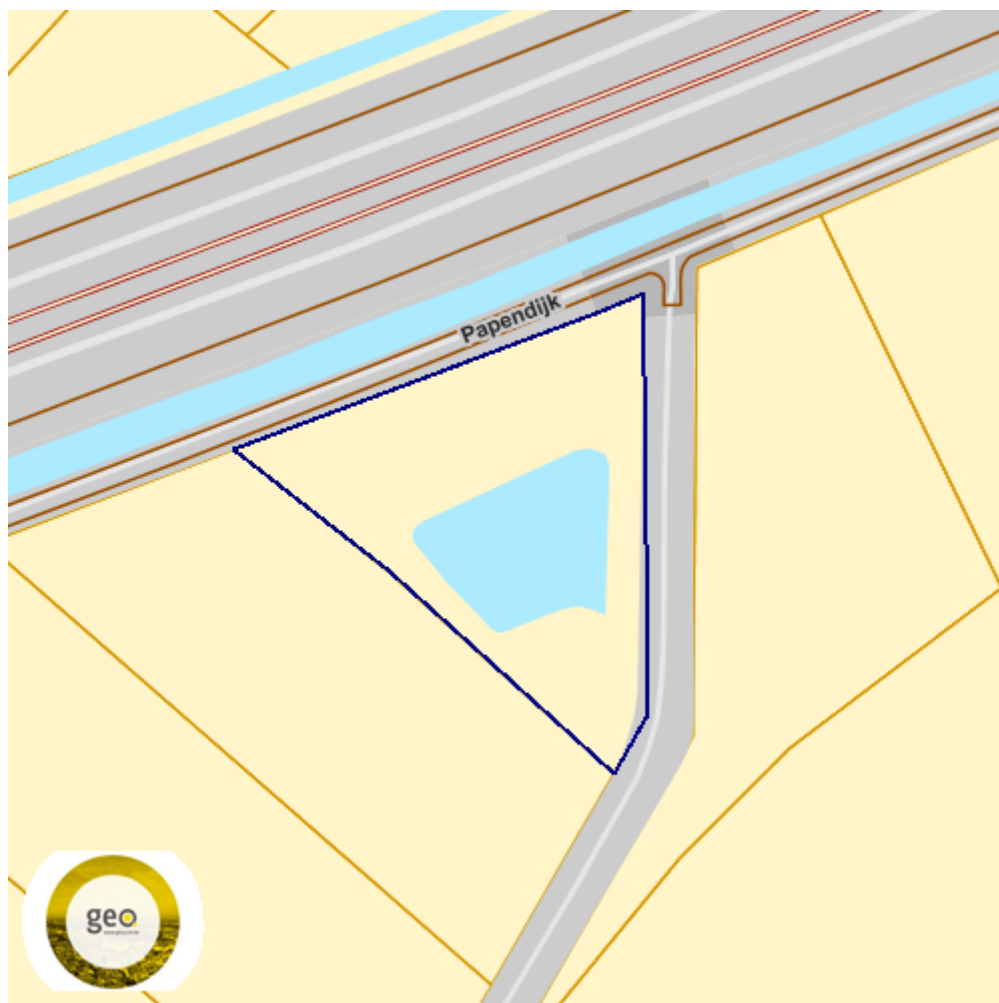


Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)

Mercator Publieke View Service [Klik hier](#)

Unesco werelderfgoed - buffers

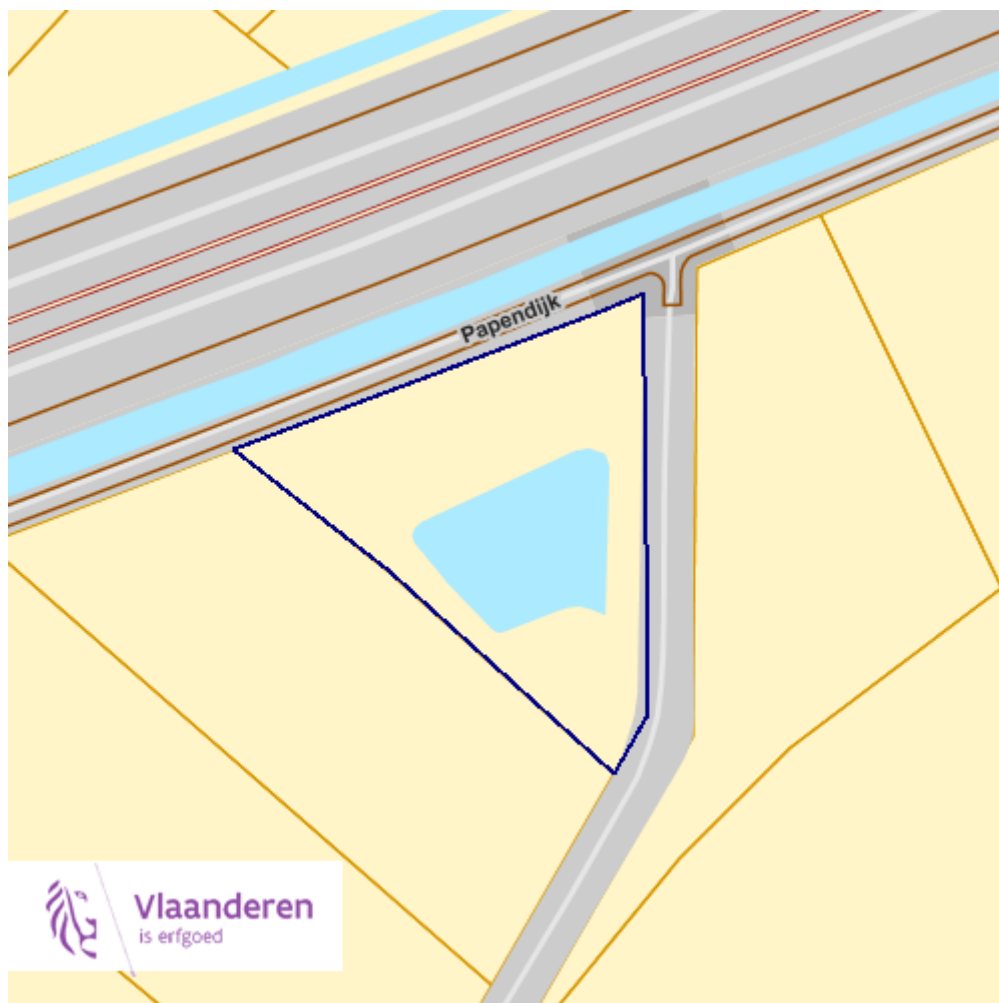


Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)

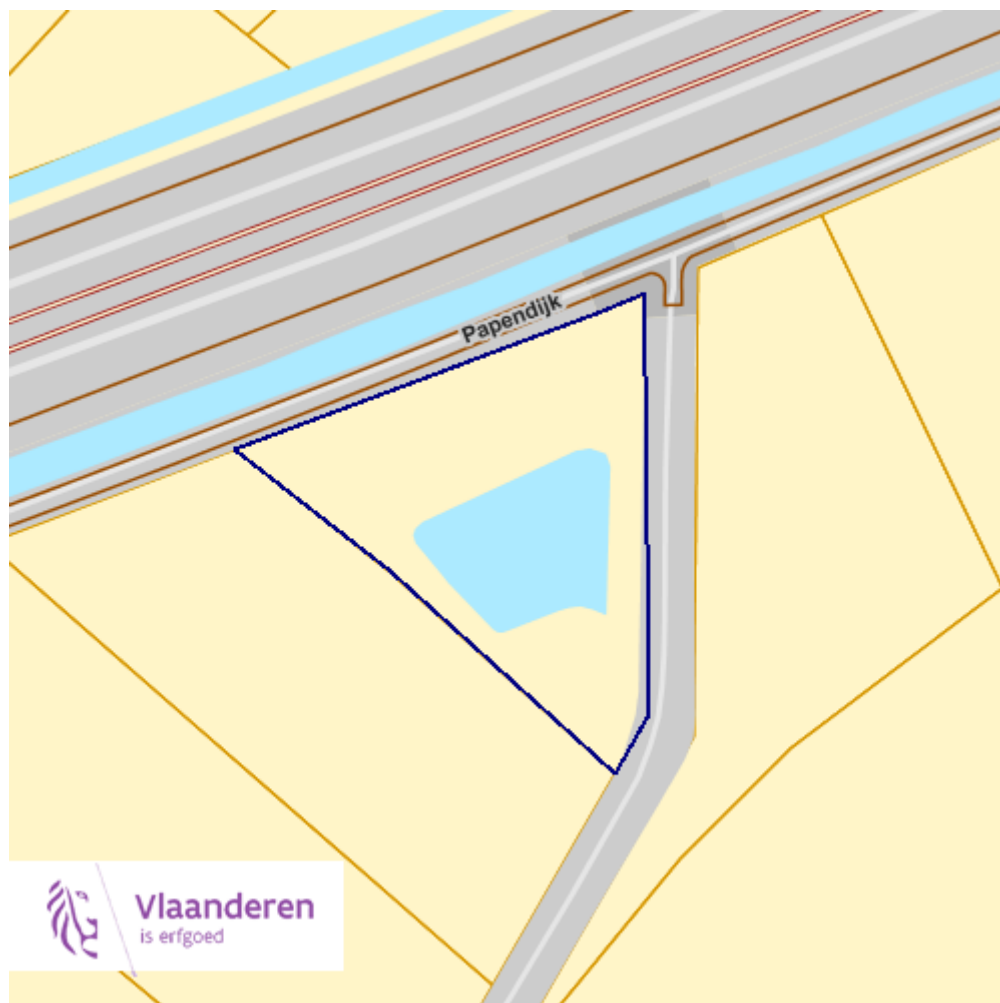
Mercator Publieke View Service [Klik hier](#)

Vastgesteld bouwkundig erfgoed



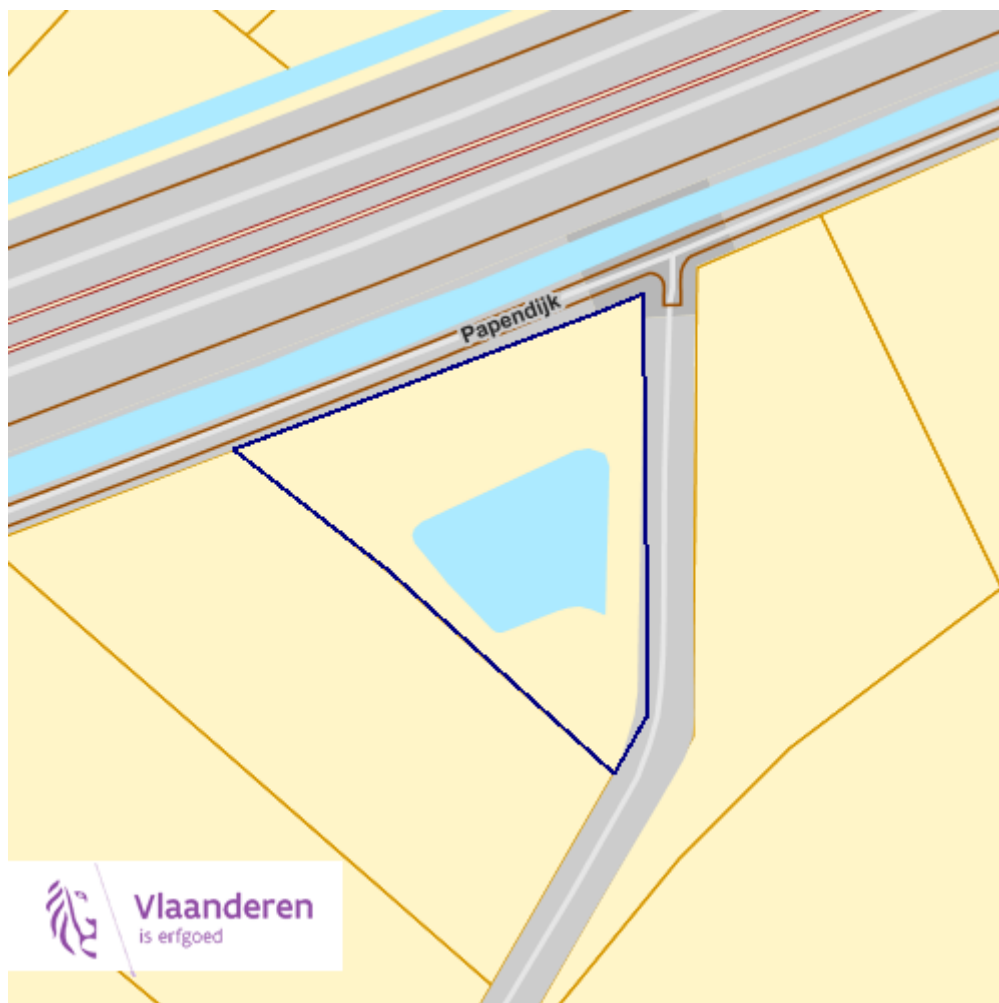
Bronnen
Bekijken op Geopunt.be Klik hier
Agentschap Onroerend Erfgoed Publieke Download Service Klik hier

Wetenschappelijke bouwkundig erfgoed - elementen



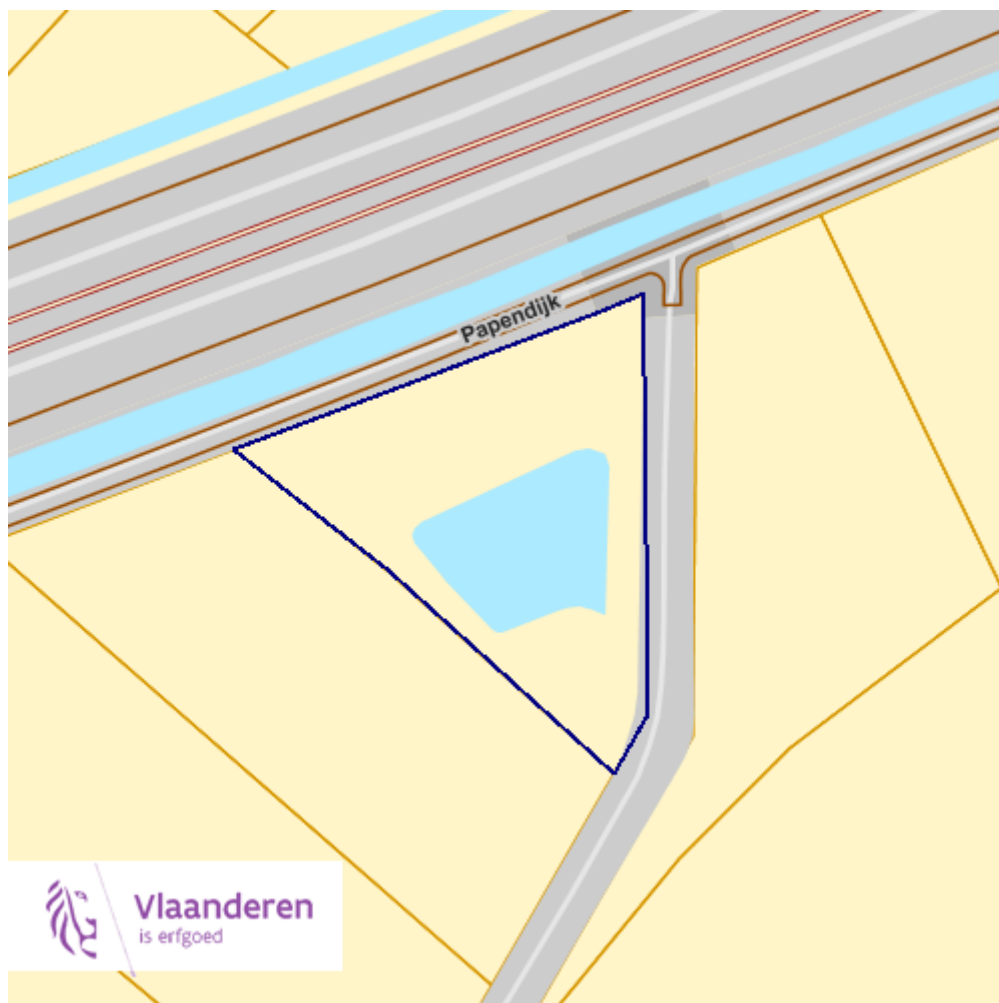
Bronnen
Bekijken op Geopunt.be Klik hier
Agentschap Onroerend Erfgoed Publieke Download Service Klik hier

Vastgesteld bouwkundig erfgoed - gehelen



Bronnen
Bekijken op Geopunt.be Klik hier
Agentschap Onroerend Erfgoed Publieke Download Service Klik hier

Vastgestelde landschapsatlasrelicten



Bronnen
Bekijken op Geopunt.be Klik hier
Agentschap Onroerend Erfgoed Publieke Download Service Klik hier

Vastgesteld landschappelijk erfgoed

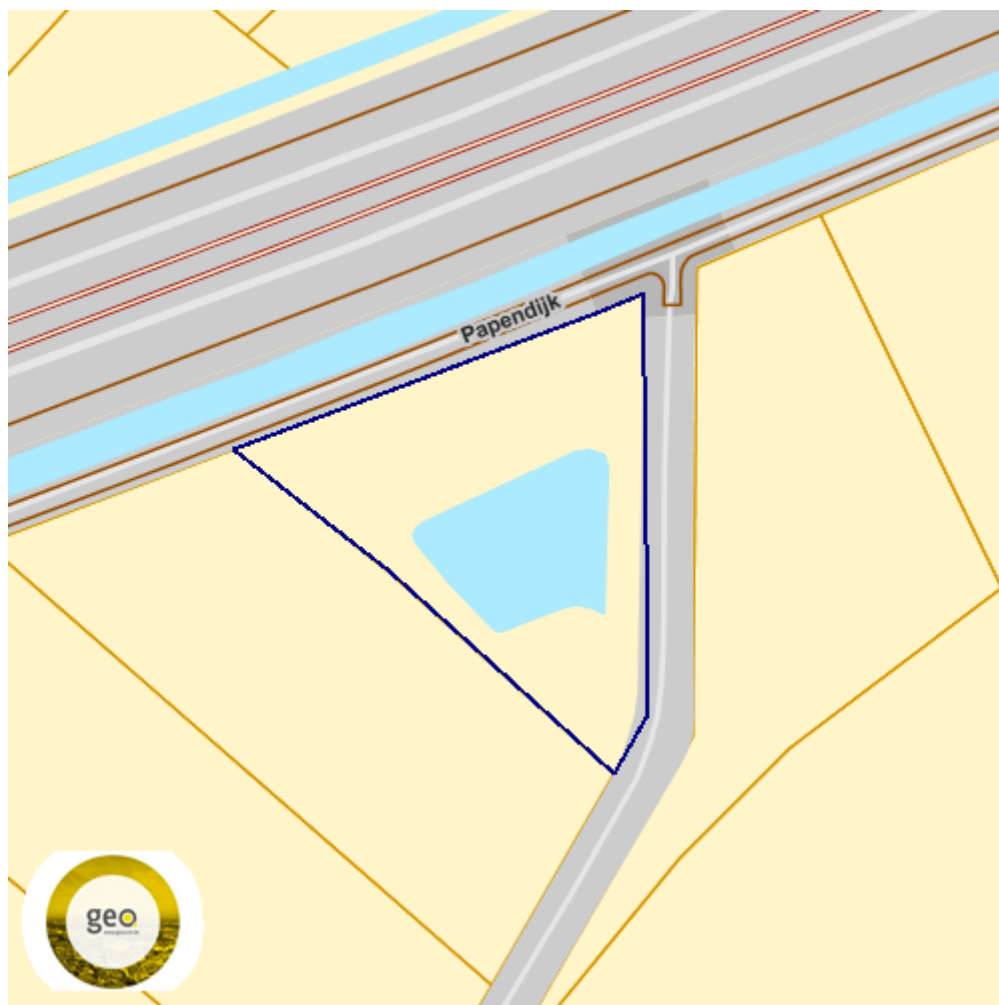


Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)

Mercator Publieke View Service [Klik hier](#)

Wetenschappelijke inventaris landschappelijk erfgoed - elementen

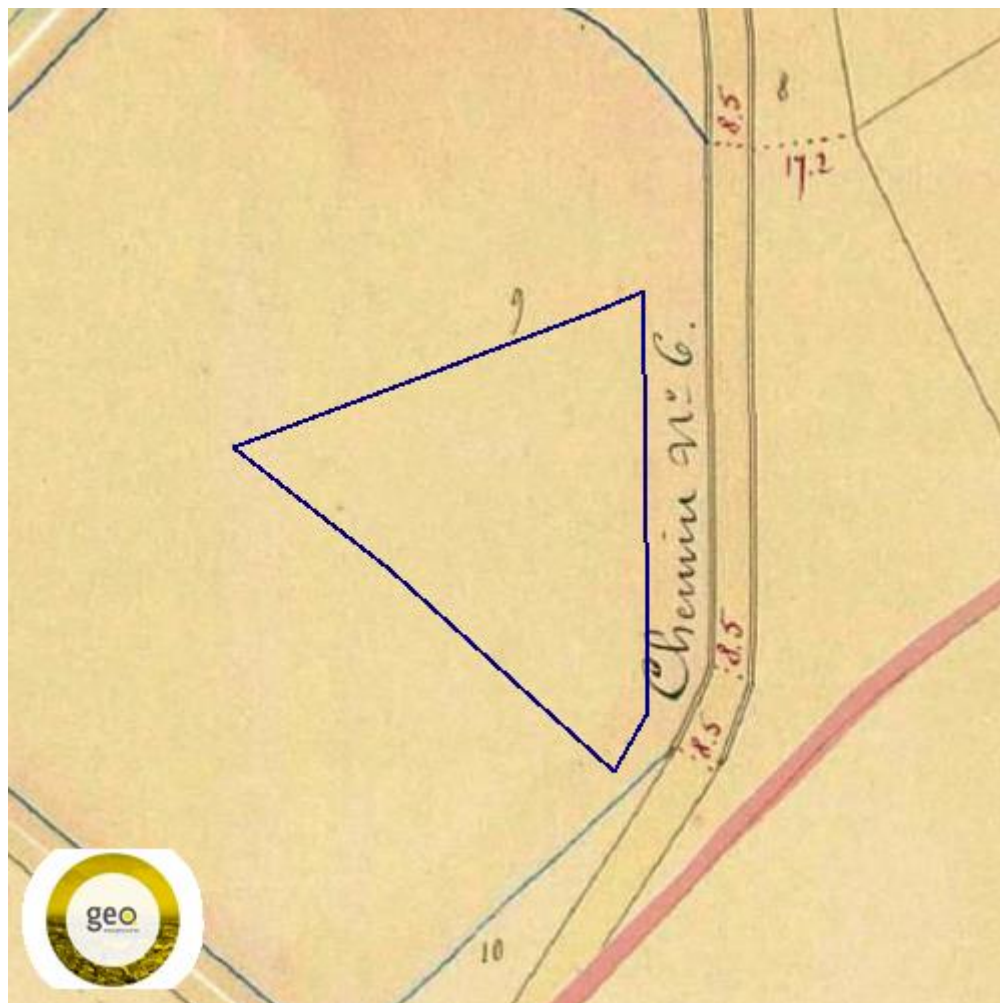


Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)

Mercator Publieke View Service [Klik hier](#)

Atlas der Buurtwegen

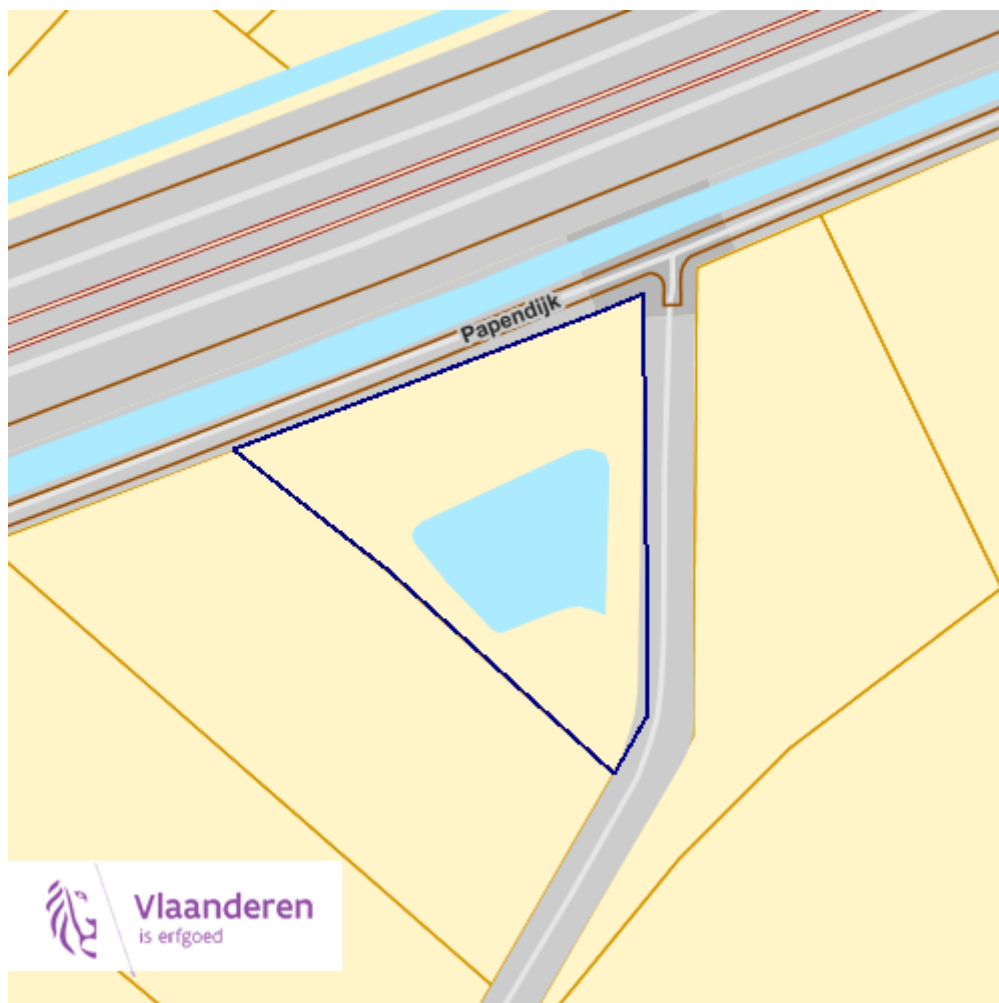


Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)

Raadpleegdienst voor historische cartografie [Klik hier](#)

Overgangszones bij beschermd erfgoed

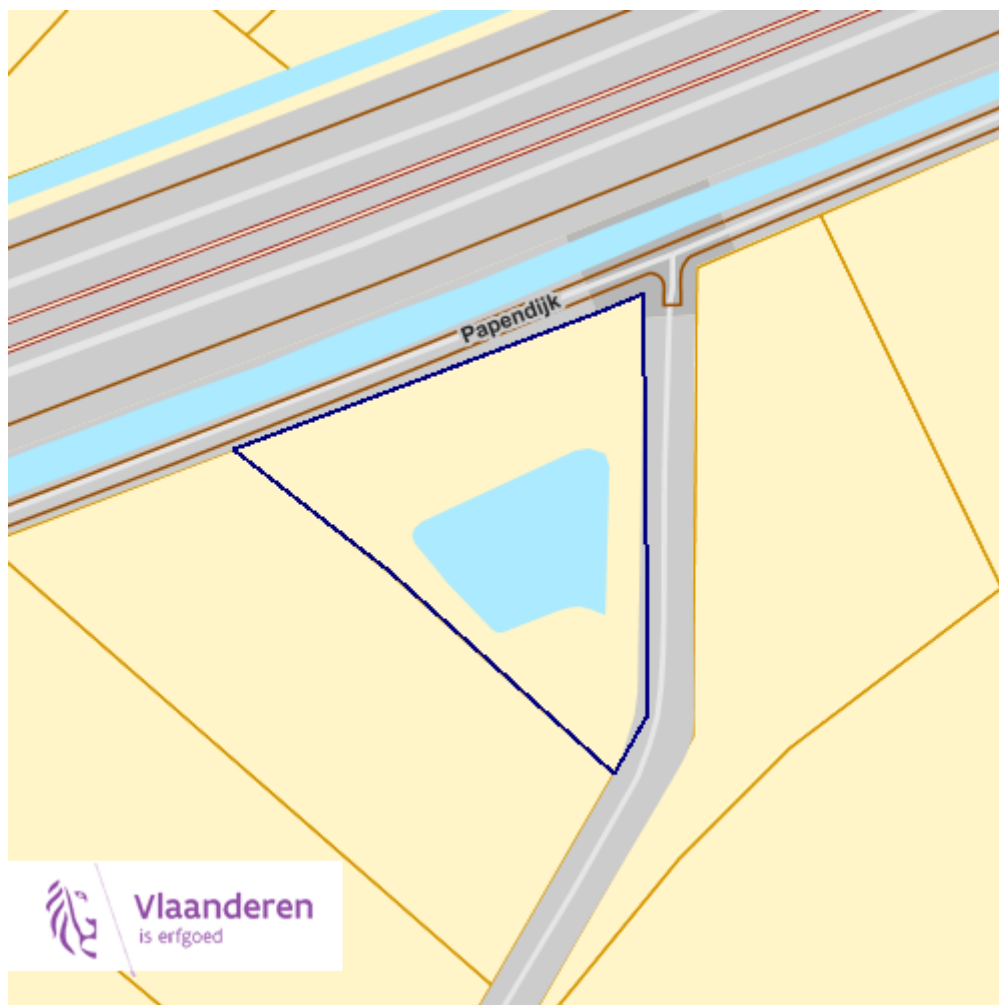


Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)

Agentschap Onroerend Erfgoed Publieke Download Service [Klik hier](#)

UNESCO werelderfgoed kernzones

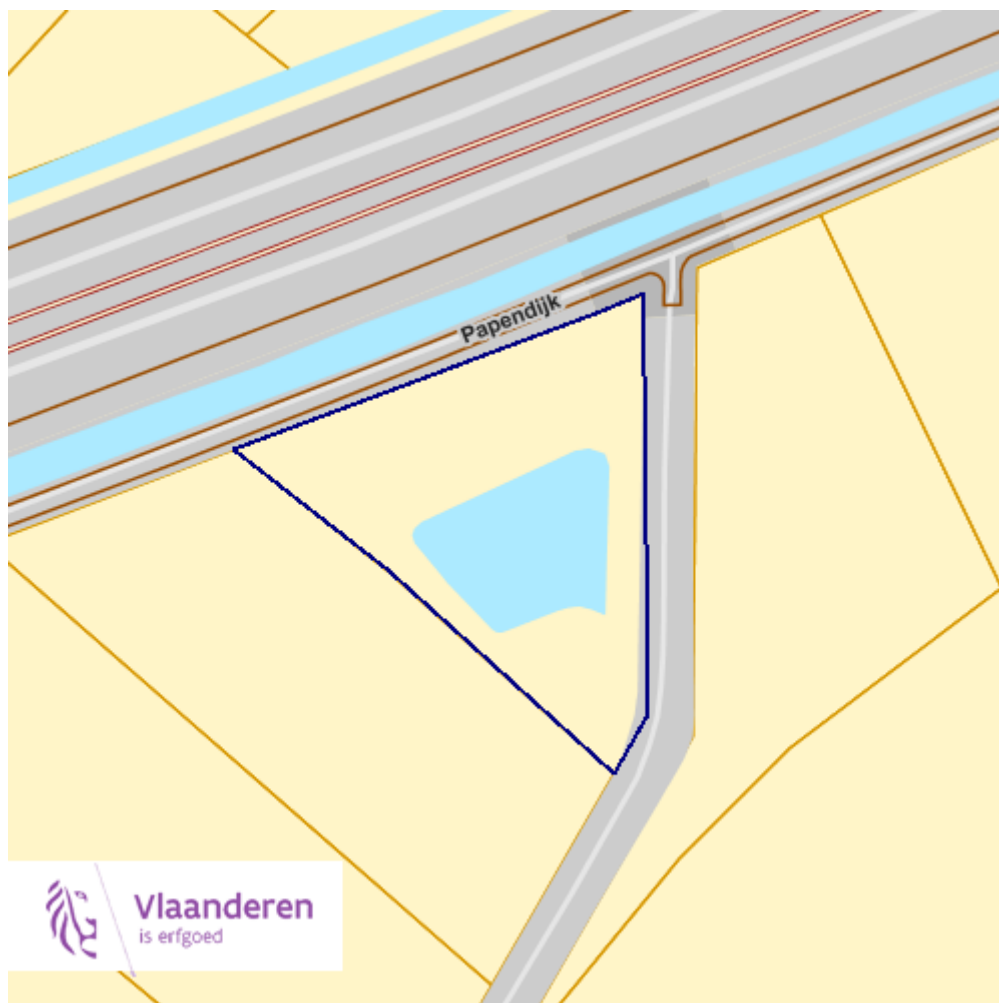


Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)

Agentschap Onroerend Erfgoed Publieke Download Service [Klik hier](#)

Beheersplannen

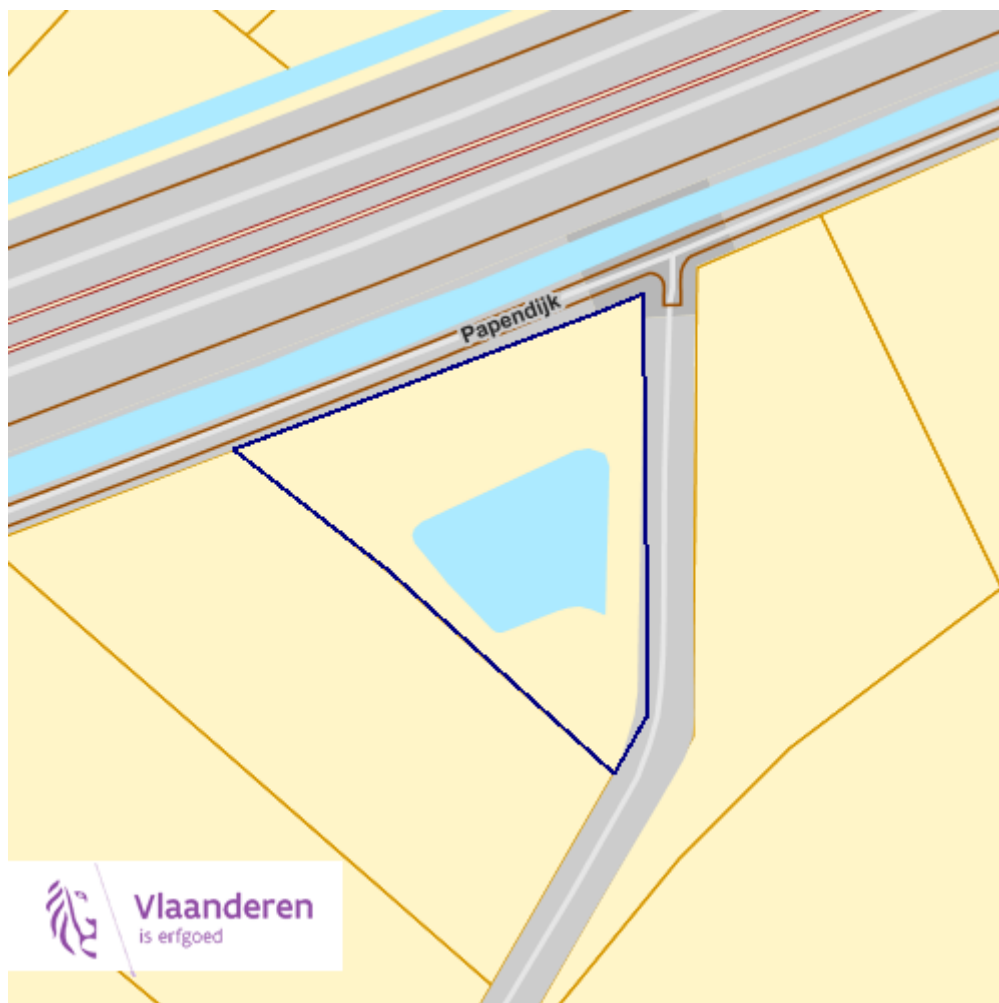


Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)

Agentschap Onroerend Erfgoed Publieke Download Service [Klik hier](#)

Gebieden geen archeologie - gewestelijk

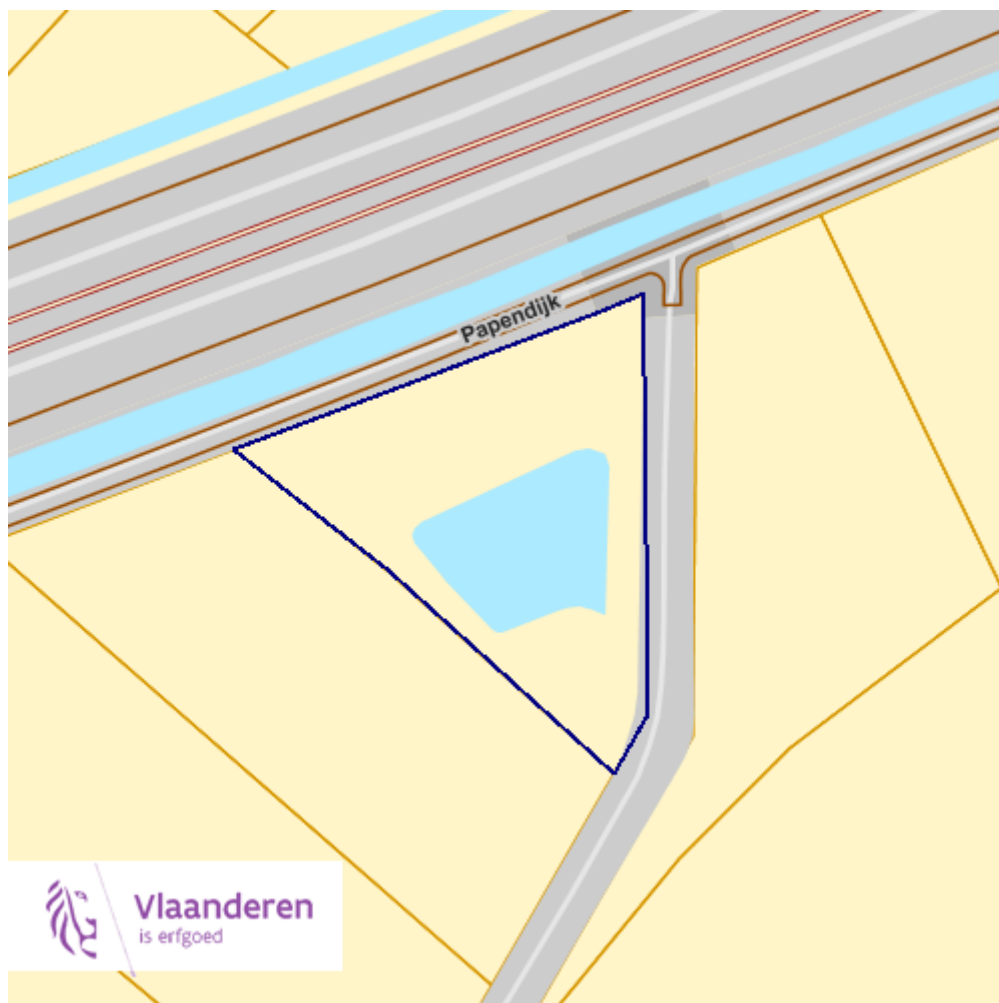


Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)

Agentschap Onroerend Erfgoed Publieke Download Service [Klik hier](#)

Gebieden geen archeologie - gemeentelijk



Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)

Agentschap Onroerend Erfgoed Publieke Download Service [Klik hier](#)

Wetenschappelijke archeologische zones

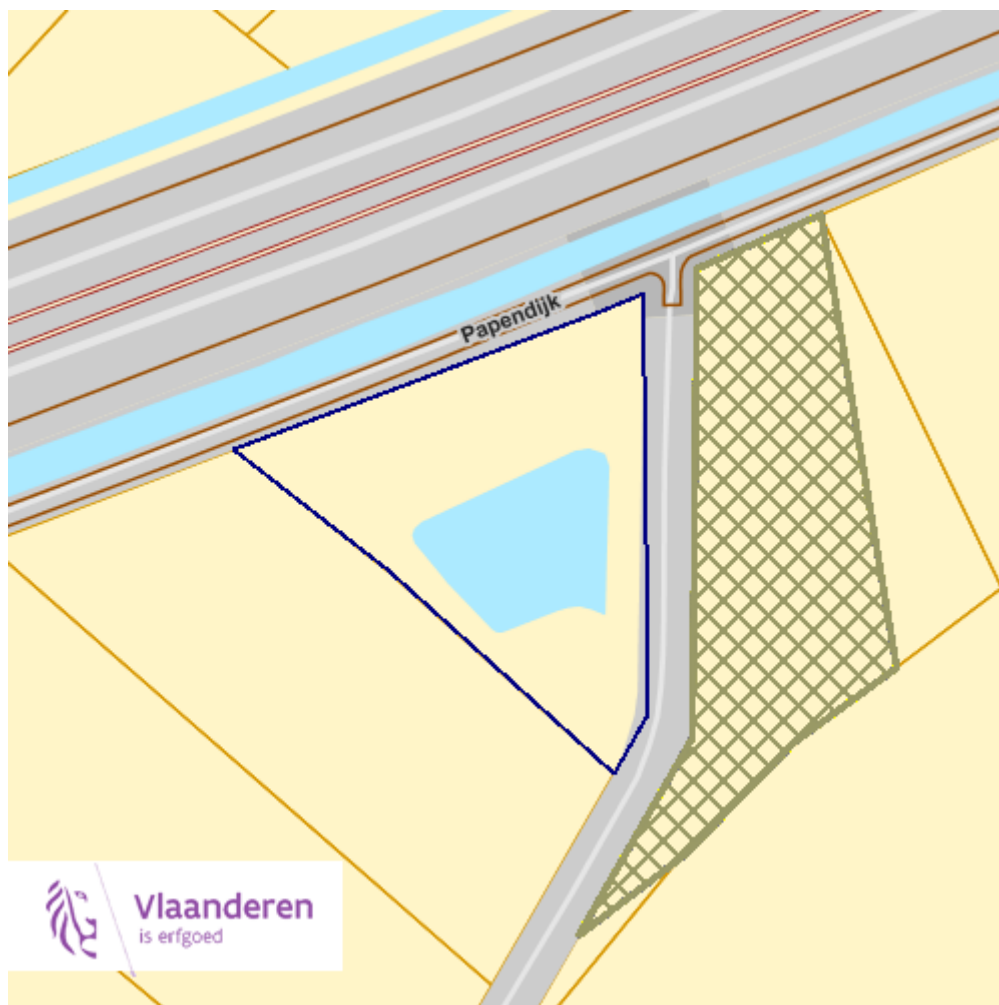


Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)

Mercator Publieke View Service [Klik hier](#)

Bekrachtigde archeologienota's en nota's

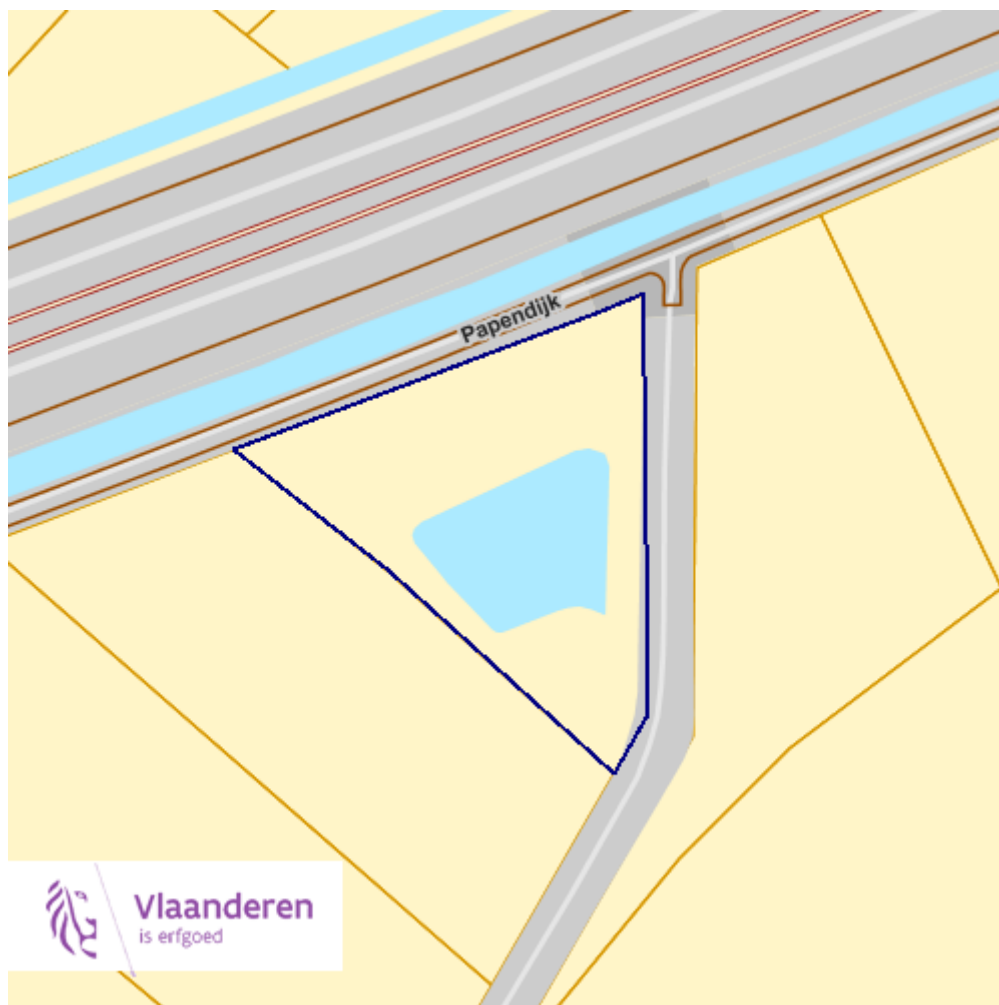


Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)

Agentschap Onroerend Erfgoed Publieke Download Service [Klik hier](#)

Eindverslagen archeologie

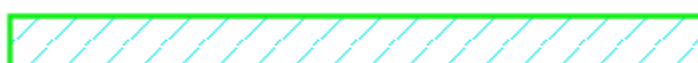
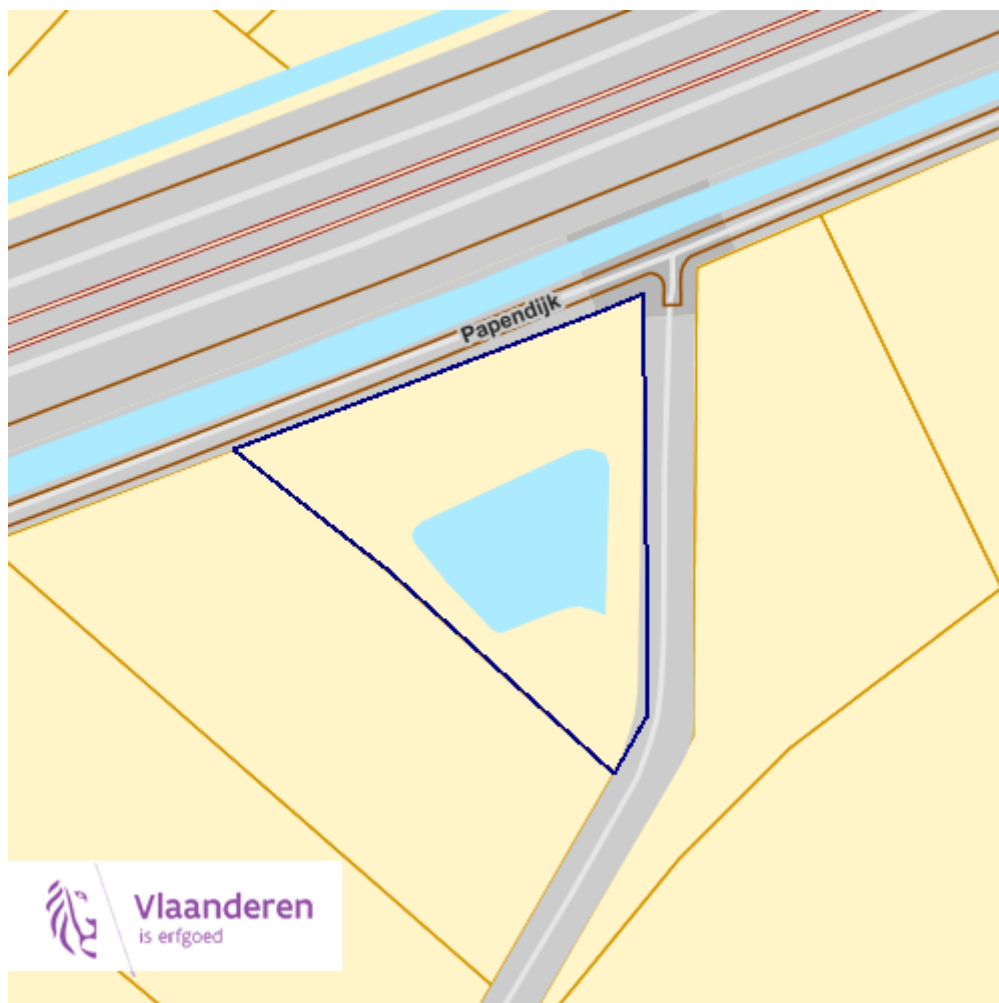


Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)

Agentschap Onroerend Erfgoed Publieke Download Service [Klik hier](#)

Erfgoedlandschappen



Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)

Agentschap Onroerend Erfgoed Publieke Download Service [Klik hier](#)

Vogelrichtlijngebieden

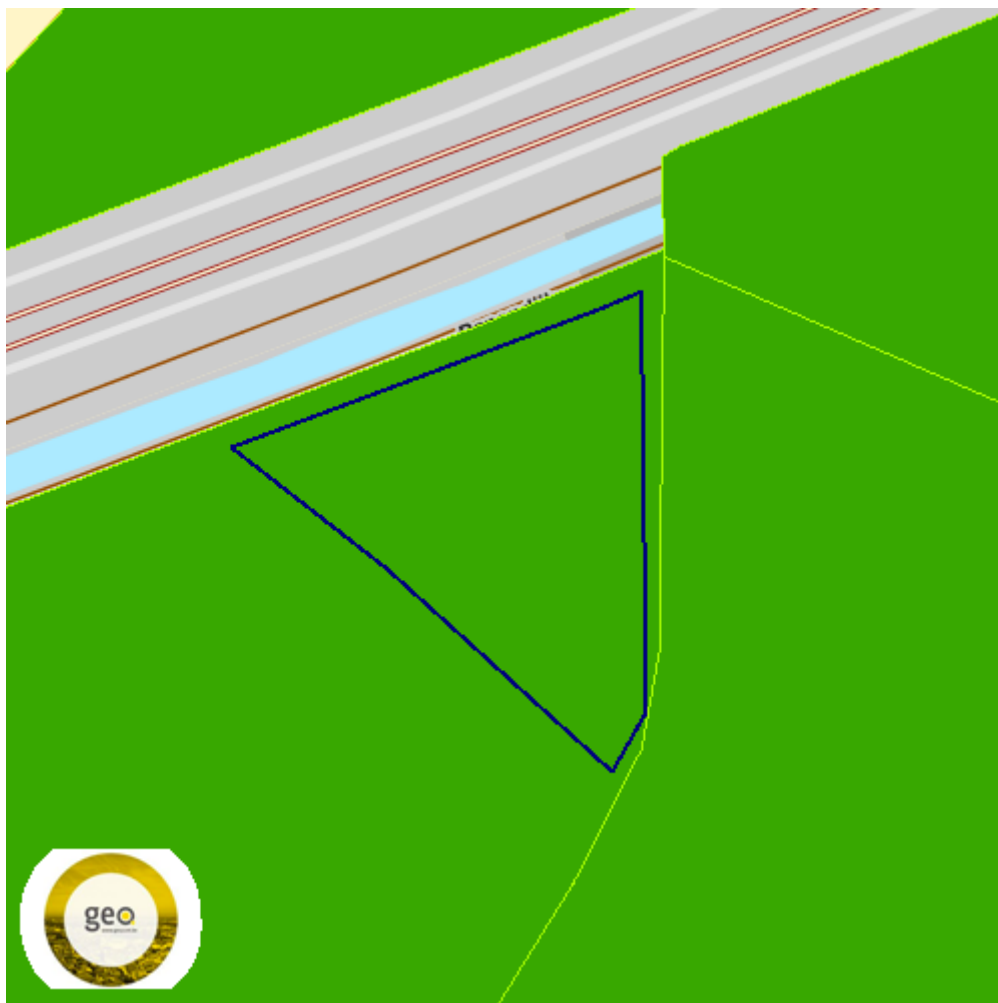


Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)

Mercator Publieke View Service [Klik hier](#)

Jachtgebieden



 Jachtterrein

Info	Waarde
PROV	Antwerpen
DATGOEDK	28/03/2023
WBENR	
WBENAAM	

Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)

WMS Jacht [Klik hier](#)

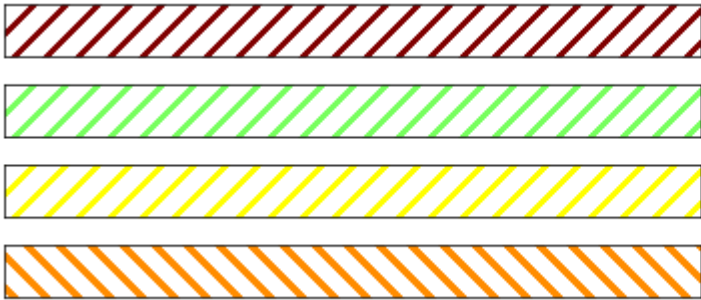
OVAM Bodemonderzoeken en sanering



- Sitebesluit
- Oriënterend bodemonderzoek
- Beschrijvend bodemonderzoek
- Bodemsaneringsproject
- Eindevaluatieonderzoek

Info	Waarde
Info	Geen data gevonden

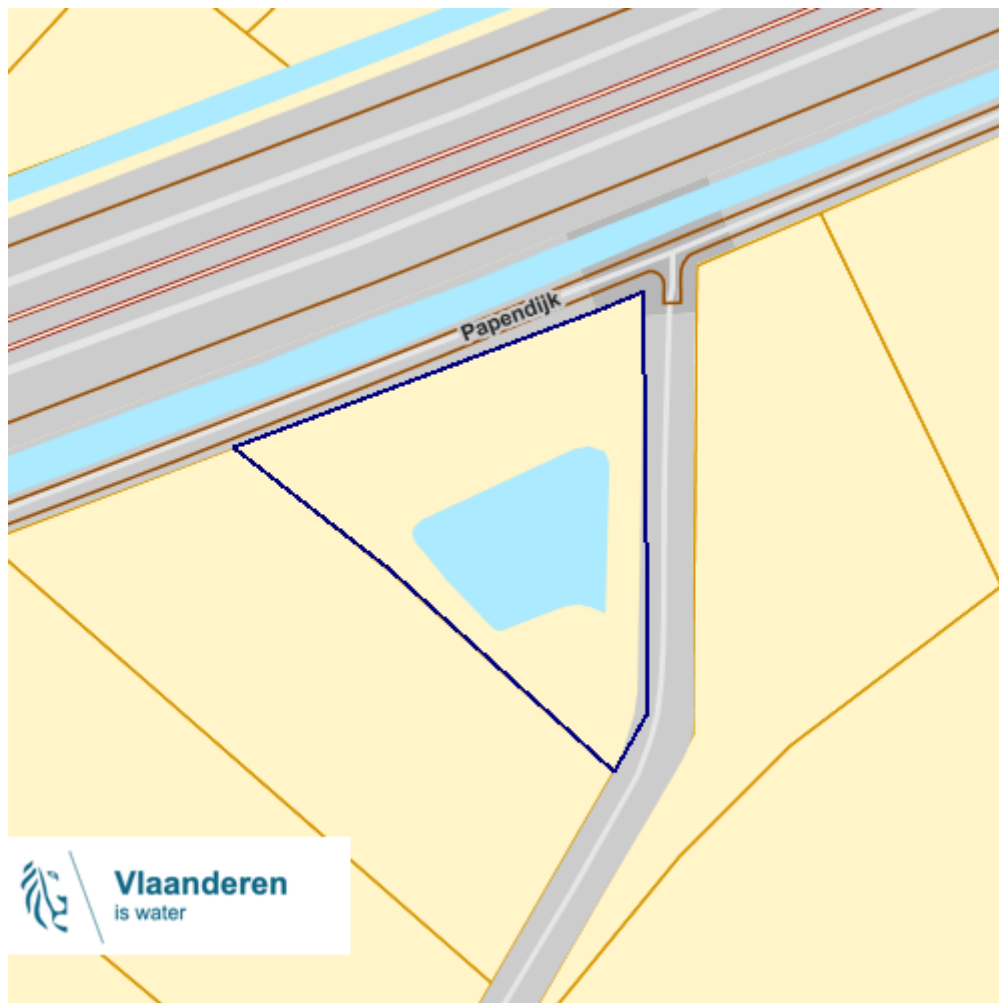
OVAM-Schadegevallen en meldingen





- Evaluatierapport schadegeval
- Vaststelling schadegeval
- Melding schadegeval
- Melding bodemverontreiniging

Info	Waarde
Info	Geen data gevonden

Signaalgebieden



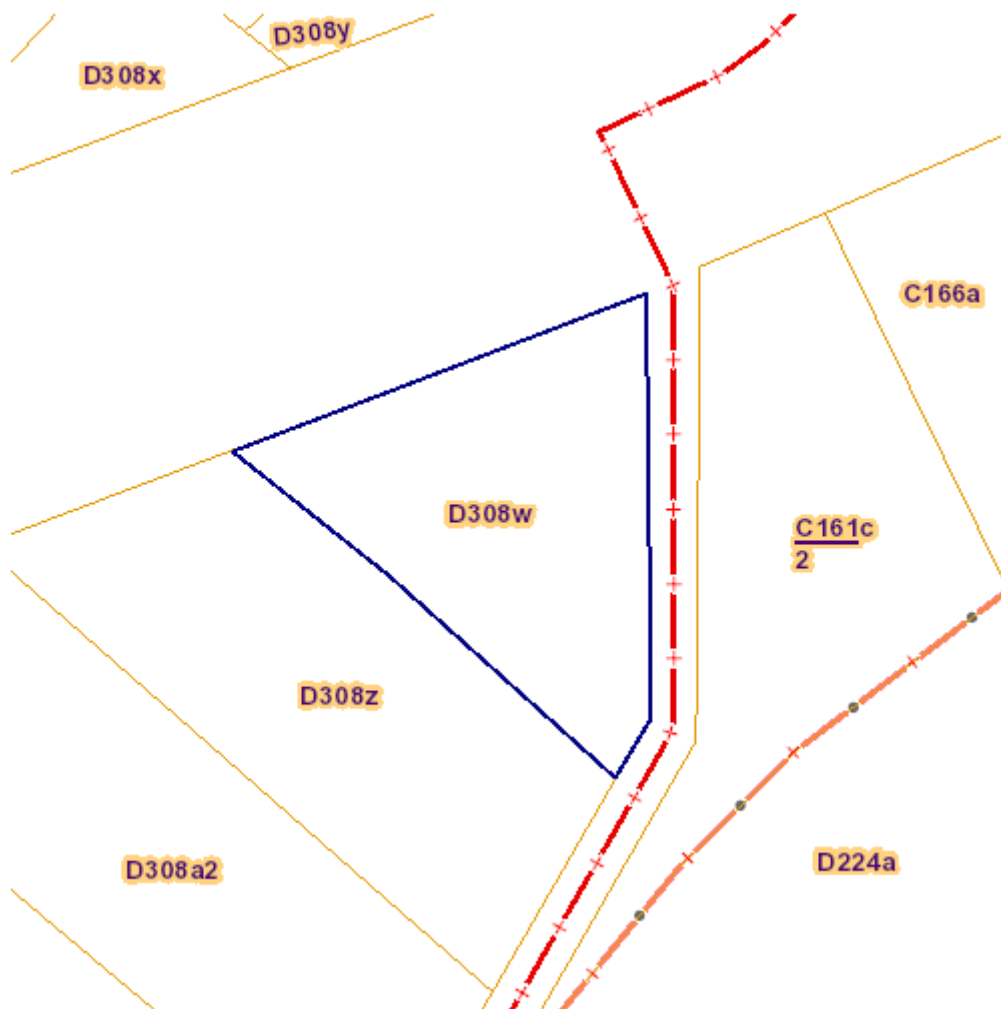
Categorie

-  Bouwrijge opgave
-  Verscherpte watertoets

Bronnen

Vlaamse Milieumaatschappij [Klik hier](#)

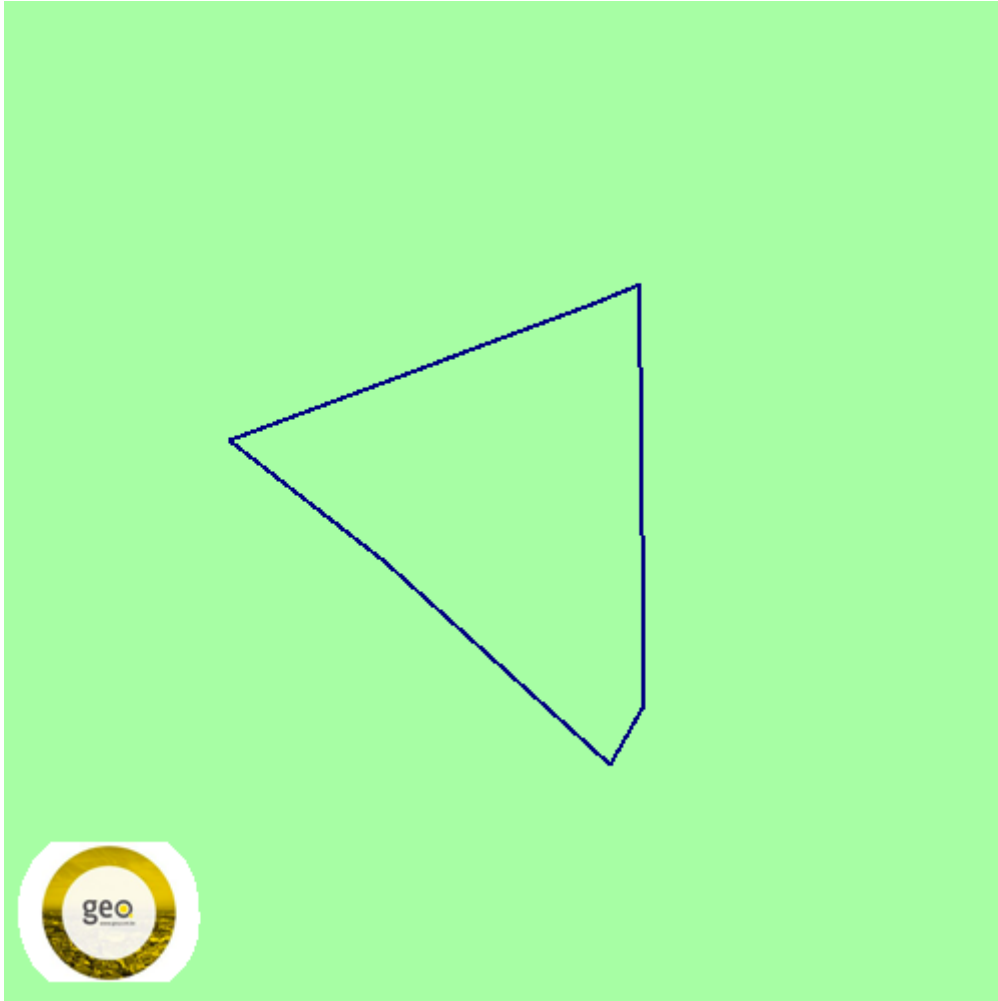
Kadastraal plan (CadGis)



Info	Waarde
Kadastrale planpercelen / Kadastraal planperceel	13047D0308/00W000
Kadastrale planpercelen / Type	privaat domein
Kadastrale planpercelen / Kadastrale sectiecode	13047D
Kadastrale planpercelen / Status	ondergronds
Kadastrale planpercelen / RecId	10717466
Kadastrale planpercelen / Oppervlakte Patris (m ²)	3246

Kadastrale planpercelen / Type oppervlakte	Grafisch
Kadastrale planpercelen / Fiscale toestand	verbetering/herkwalificatie o.b.v. planblad type 1
Kadastrale planpercelen / Laatste aanpassing	19/05/2018 13:06:44
Kadastrale planpercelen / Oppervlakte	3279.26 m ²
Kadastrale planpercelen / Omtrek	256.47 m

Traditioneel Landschap



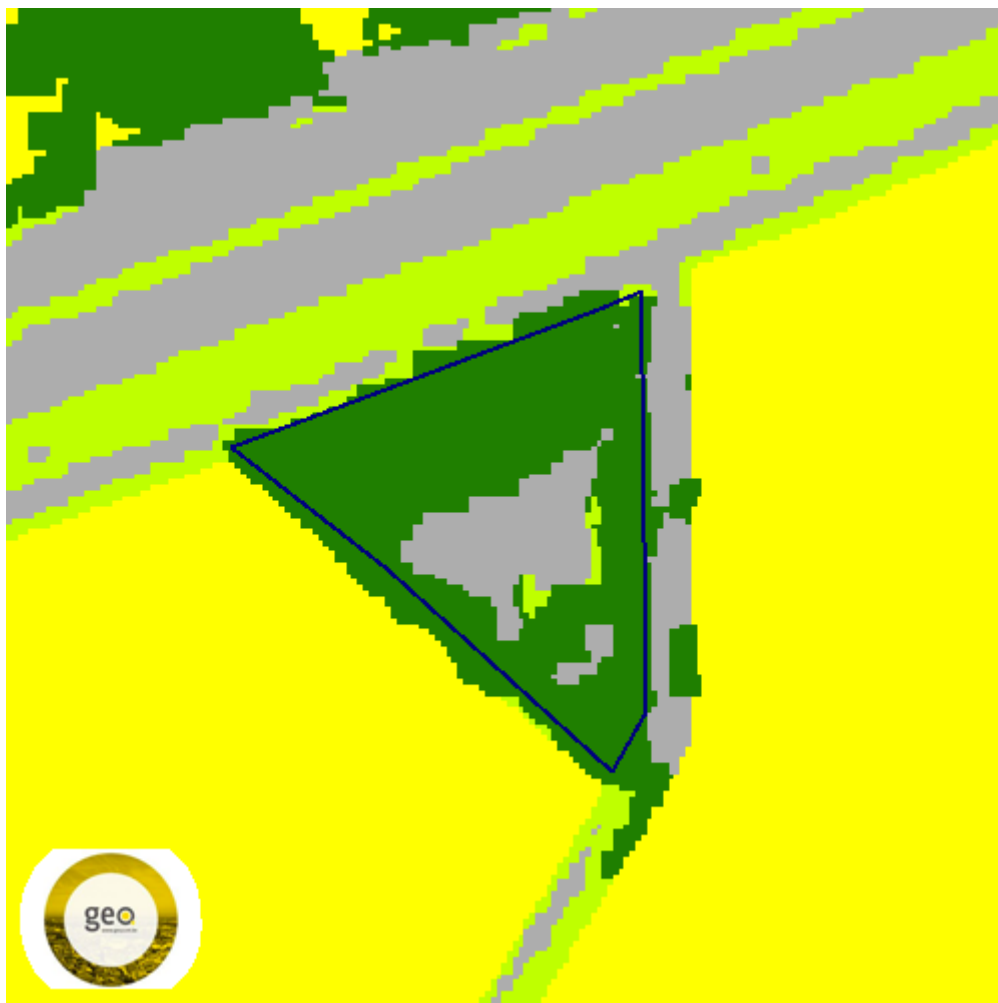
STREEK

-  Stedelijke gebieden en havengebieden
-  Kust
-  Kustpolders
-  Scheldepolders
-  Zandstreek binnen de Vlaamse Vallei
-  Zandstreek buiten de Vlaamse Vallei
-  Zandleem- en leemstreek
-  Noorderkempen
-  Centrale Kempen
-  Zuiderkempen
-  Kempens Plateau
-  Maasland
-  Hageland
-  Vochtig Haspengouw
-  Droog Haspengouw
-  Brabantse Leemstreek
-  Land van Herve
-  Scheldebekken met getijden
-  Scheldebekken zonder getijden
-  Netebekken
-  Dijle-Gete-Demeris
-  Kustbekken met IJzer
-  Maasbekken

Info	Waarde
Naam	Land van Herentals-Kasterlee
Streek	Centrale Kempen

Bronnen
Bekijken op Geopunt.be Klik hier
WMS Universiteit Gent Klik hier

Groenkaart Vlaanderen 2012



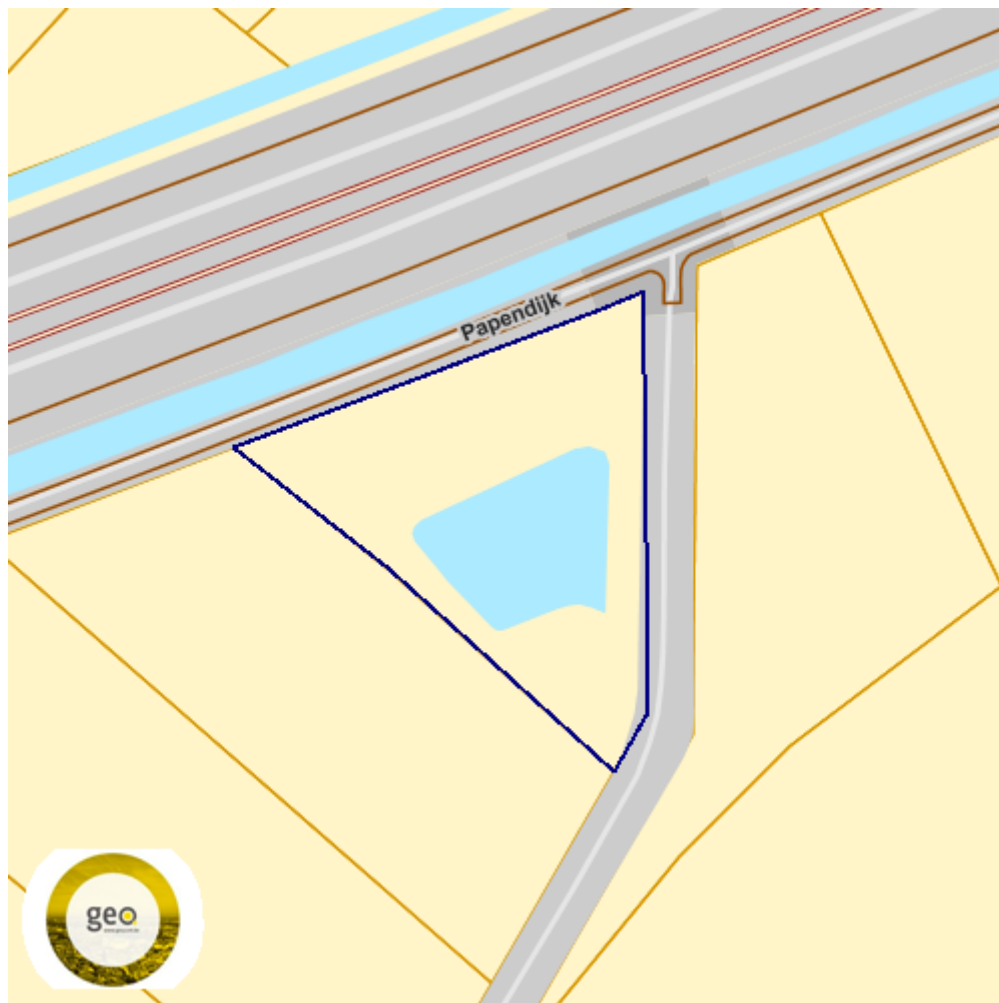
- Geen classificatie
- Hoog Groen
- Laag Groen
- Landbouw
- Niet groen

Info	Waarde
Kleur	eenvoudige herkwalficatie zonder een referentiebron te specificeren
Omschrijving	Hoog groen
Definitie	Begroeiing hoger dan 3m
Kleur	verbetering/herkwalficatie o.b.v. planblad type 1

Omschrijving	Niet groen
Definitie	Andere bodembedekking dan hoog groen, laag groen of landbouw

Bronnen	
Bekijken op Geopunt.be	Klik hier
WMS Agentschap voor Natuur en Bos	Klik hier

Vlaams voorkeepsrecht van toepassing op het onroerend goed

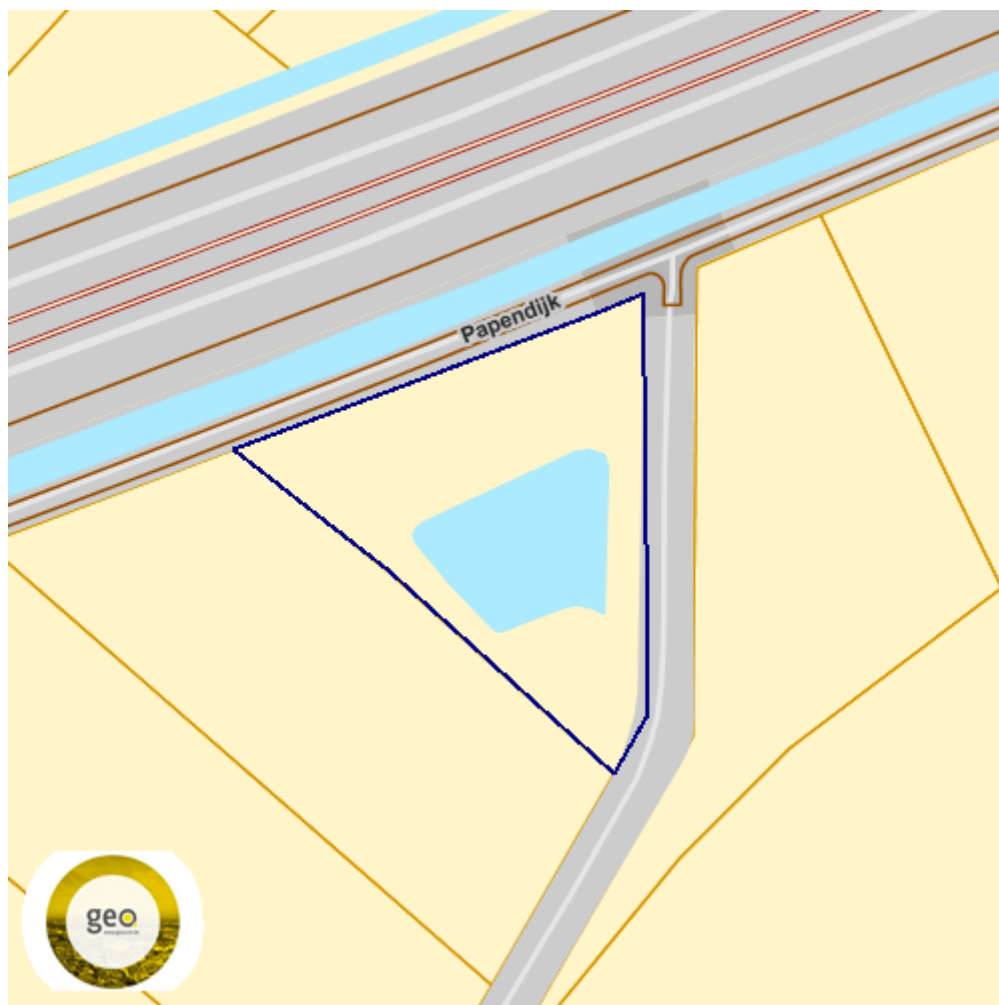


Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)

Vlaamse Landmaatschappij [Klik hier](#)

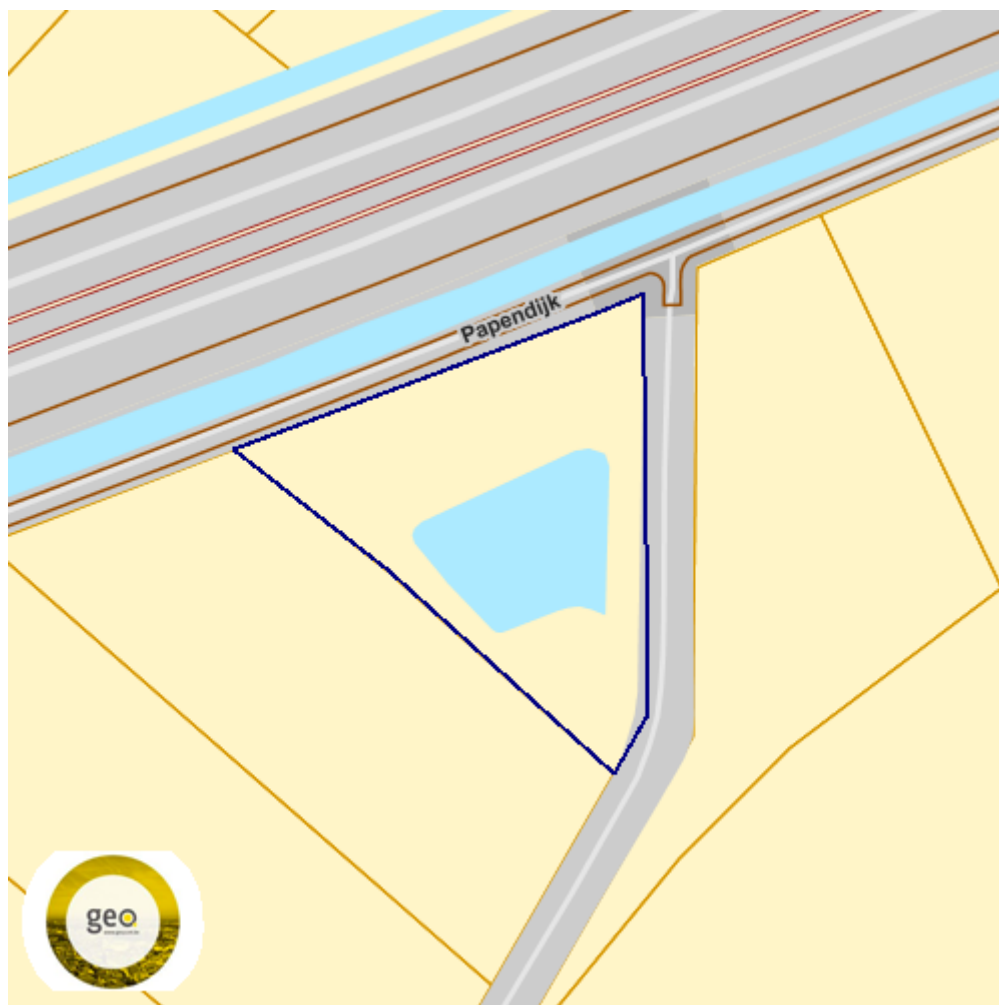
Vastgoedprijzen



Info	Waarde
Bron	https://www.tijd.be/services/immomatch/map?show_properties=true
Huizen	Gemiddelde prijs
Gemiddeld 2013	282473
Gemiddeld 2017	291566
Gemiddeld 2017	265238
Evolutie2013-2018	-0.061
Evolutie2017-2018	-0.09
Appartementen	Gemiddelde prijs

Gemiddeld 2017	245411
Gronden	Gemiddelde prijs
Gemiddeld 2013	228

Grondwaterwingebieden en beschermingszones



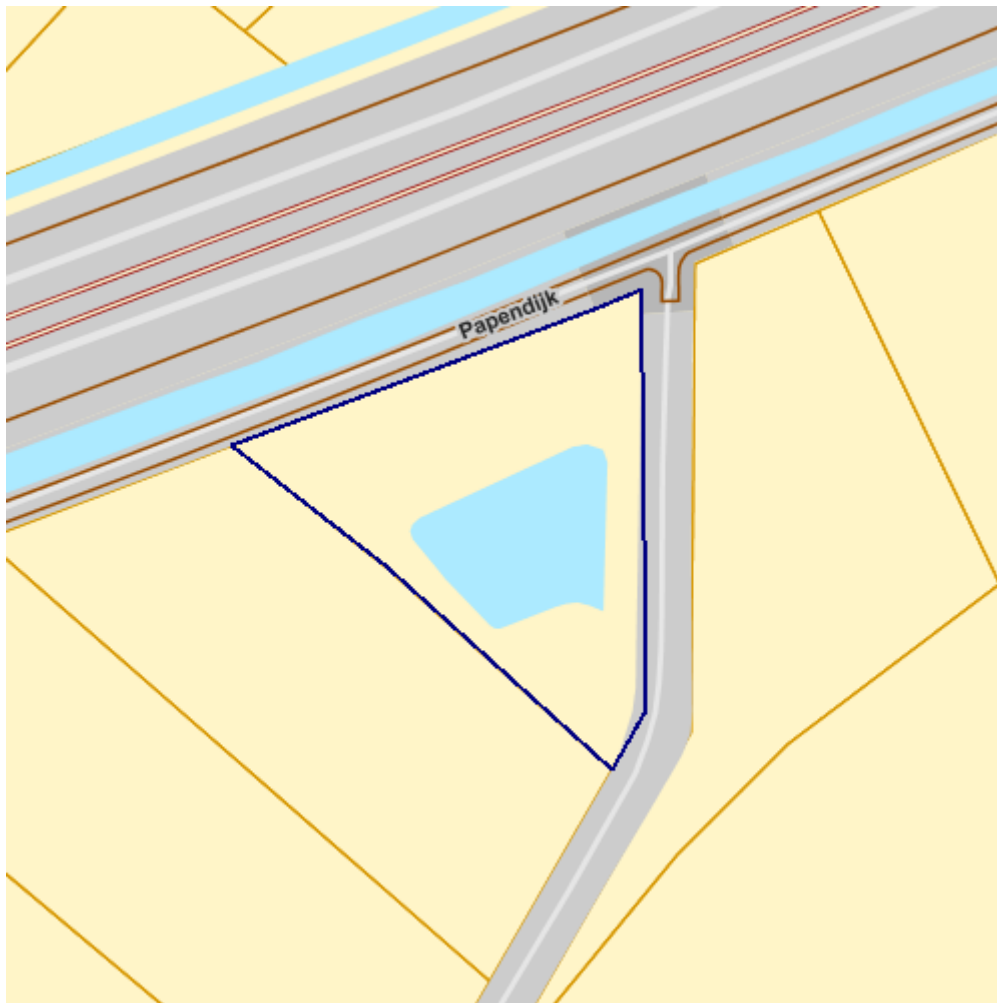
	Winning
	Beschermingszone type I
	Beschermingszone type II
	Beschermingszone type III

Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)

Databank Ondergrond Vlaanderen (DOV) [Klik hier](#)

PFAS



-
- opgeheven
- preventief ingesteld
- locatiespecifiek vastgesteld
- overruled
- boring
- peilbuis
- waterbodemstaal
- staal
- Geen verkennend bodemonderzoek beschikbaar (geen VBO)
- Niet-PFAS-verdachte locatie
- Verkennend bodemonderzoek beschikbaar (VBO)