

# AGENTSCHAP WEGEN & VERKEER

## Agentschap Wegen en Verkeer

District Vosselaar

De breem 5

2350 Vosselaar

T 014 473000

[www.wegenenverkeer.be](http://www.wegenenverkeer.be)

Jorga OOMEN - Notaris Philippe Verlinden

Sint-Lenaartsesteenweg 53 bus Sint-Lenaartsesteenwe

2310 Rijkevorsel

uw bericht van	uw kenmerk	ons kenmerk	bijlagen
28/06/2023	00-01- 14673/003JO/MG	AV/125/2023/00475	1
vragen naar/e-mail	telefoonnummer	datum	
Tom Jacobs wegen.antwerpen.districtvosselaar@mow.vlaanderen.be	014 473000	05/07/2023	
<b>Betreft:</b>	Advies inzake de aanvraag tot informatievraag		

### Ligging van het perceel:

straat: Oostmalsesteenweg 127

gemeente: 2310 Rijkevorsel

kadastrale gegevens: Afd. RIJKEVORSEL 2 AFD Sectie E Nr.  
0362/00K002, 0643/00F000

gewestweg: N0140001 van 42.9 +35 tot 42.9 +51 (rechts)

Geachte,

Ik heb de eer u mede te delen, **wat betreft mijn dienst**, dat in elk geval volgende voorwaarden nageleefd moeten worden:

Voor stedenbouwkundige inlichtingen contacteert u ook steeds de vergunning verlenende overheid.

1. Vastlegging ten opzichte van de bestaande as van de gewestweg (N0140001 van 42.9 +35 tot 42.9 +51):
  - de rooilijn ligt op 9 meter.

- de zone van achteruitbouw bedraagt 3 meter volgens platform van 14/10/2008.
- de minimaal te respecteren bouwlijn ligt op 12 meter.
- het perceel is niet gelegen op een onteigeningsplan.

Hoogachtend,

Michiel Huybrechts

AWV Districtchef