

# AGENTSCHAP WEGEN & VERKEER

Agentschap Wegen en Verkeer  
District Brecht  
Koning Albert II Laan 15 bus 420  
1210 Brussel  
T 03 3301260  
[www.wegenenverkeer.be](http://www.wegenenverkeer.be)

Jorga OOMEN - Notaris Philippe Verlinden  
Sint-Lenaartsesteenweg 53  
2310 Rijkevorsel

uw bericht van	uw kenmerk	ons kenmerk	bijlagen
19/06/2024	00-00- 8104/009JO/MG	AV/123/2024/01058	1
vragen naar/e-mail	telefoonnummer	datum	
Benjamin Vangeel wegen.antwerpen.districtbrecht@mow.vlaanderen.be	03 3301260	21/06/2024	
<b>Betreft:</b>	Advies inzake de aanvraag tot informatievraag		

## Ligging van het perceel:

straat: Hoogstraatsebaan 95  
gemeente: 2390 Malle  
kadastrale gegevens: Afd. MALLE 2 AFD/OOSTMALLE/  
Sectie A Nr. 0434/00G000, 0434/00H000  
gewestweg: N0140002 van 39.0 -38 tot 39.0 -28 (rechts)

Geachte,

Ik heb de eer u mede te delen, **wat betreft mijn dienst**, dat in elk geval volgende voorwaarden nageleefd moeten worden:

Voor stedenbouwkundige inlichtingen contacteert u ook steeds de vergunning verlenende overheid.

1. Vastlegging ten opzichte van de bestaande as van de gewestweg (N0140002 van 39.0 -38 tot 39.0 -28):
  - de rooilijn ligt op 13 meter uit ontworpen wegas.

- de zone van achteruitbouw bedraagt 8 meter.
- de minimaal te respecteren bouwlijn ligt op 8 meter uit de ontworpen rooilijn.

De ontworpen rooilijn werd nog niet gerealiseerd, AWV plant geen onteigeningen langsheen het perceel gedurende de eerstvolgende vijf jaar.

Hoogachtend,  
Annika Struyfs  
AWV districtchef