



Inhoudstafel

Kaarten

Mobiscore	4
Register van Herstelvorderingen	4
Kadastraal plan (CadGis)	5
Luchtfoto Vlaanderen winter 2022 - kleur.....	6
Gewestplan	7
PFAS	8
OVAM Bodemonderzoeken en sanering	9
OVAM-Schadegevallen en meldingen.....	10
Vlaamse inventaris van ongeschikte en onbewoonbare woningen	11
Woningen met een conformiteitsattest	12
Boskartering 1990.....	13
Bosreferentiaal 2000.....	14
Digitale boswijzer Vlaanderen 2021	15
Groenkaart Vlaanderen 2021	16
Natuurbeheerplannen	17
Watertoets: Overstromingsgevoelige gebieden vanuit zee 2023	18
Watertoets: Overstromingsgevoelige gebieden fluviaal 2023	19
Watertoets: Overstromingsgevoelige gebieden pluviaal 2023	20
Overstromingsgebieden en oeverzones Integraal Waterbeleid.....	21
Risicozones voor overstromingen.....	22
Recent overstroomde gebieden	23
Van nature overstroombare gebieden	24
Gebieden van het VEN en het IVON	25
Signaalgebieden.....	26
Grenzen van polders	27



Grenzen van watering	28
Grondwaterwingebieden en beschermingszones	29
Gebiedstypes nitraat mestdecreet, geldend	30
Traditioneel Landschap	31
Habitatrichtlijngebieden	32
Vogelrichtlijngebieden	33
Jachtgebieden	34
Vlaams voorkeurecht van toepassing op het onroerend goed	35
Vastgoedprijzen	37
Atlas der Buurtwegen (ca 1840), Vlaanderen	39
Beschermde onroerend erfgoed	40
Vastgestelde inventarissen	41
Erfgoedlandschappen	42
Unesco Werelderfgoed	43
Gebieden geen Archeologie	44
Plannen	45
Wetenschappelijke Inventarissen	46

Legend:

Resultaat in map

Resultaat in het perceel

Bronnen:

Vlaamse Milieumaatschappij [Klik hier](#)

Koninklijke Bibliotheek België [Klik hier](#)

Agentschap Natuur en Bos [Klik hier](#)

Departement Omgeving [Klik hier](#)

Ovam [Klik hier](#)

Cadgis [Klik hier](#)



Datum: 12/09/2024
Perceel: 13051C0376/00B000
Gebruikersnaam: Sarah Notelteirs
Langenberg 27, 2323 Hoogstraten

Universiteit Gent [Klik hier](#)
Digitaal Vlaanderen [Klik hier](#)
Fednot [Klik hier](#)
Vlaamse Milieumaatschappij - Ondergrond [Klik hier](#)
Waterinfo [Klik hier](#)
Wonen in Vlaanderen [Klik hier](#)
Vlaamse Landmaatschappij [Klik hier](#)
Agentschap Onroerend Erfgoed [Klik hier](#)
Mobiscore [Klik hier](#)



Datum: 12/09/2024
Perceel: 13051C0376/00B000
Gebruikersnaam: Sarah Notelteurs
Langenberg 27, 2323 Hoogstraten

Mobiscore



Register van Herstelvorderingen

Dit perceel staat niet geregistreerd in het register van herstellvorderingen



Kadastraal plan (CadGis)



Naam	Waarde
http-equiv	Content-Type
content	text/html; charset=iso-8859-1
type	text/css
id	header
id	content
class	content-container

Bronnen

Bekijken op eservices.minfin.fgov.be [Klik hier](#)



Datum: 12/09/2024
Perceel: 13051C0376/00B000
Gebruikersnaam: Sarah Notelteirs
Langenberg 27, 2323 Hoogstraten

Luchtfoto Vlaanderen winter 2022 - kleur



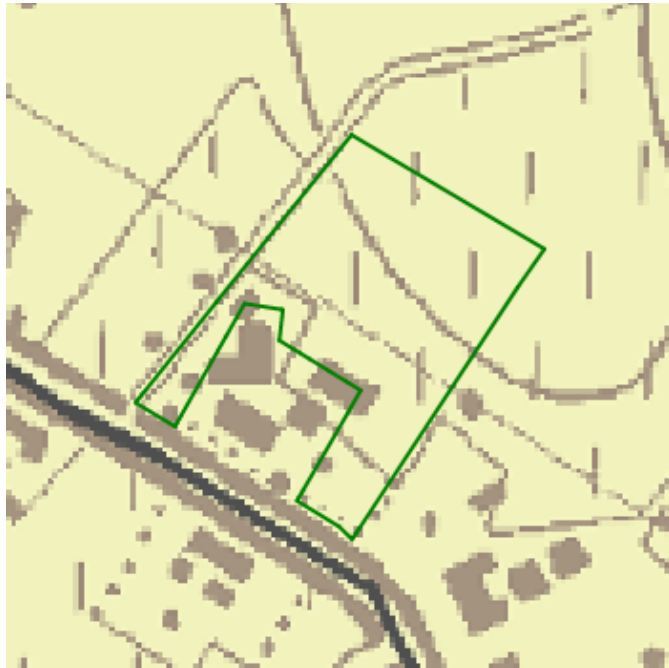
Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)



Datum: 12/09/2024
Perceel: 13051C0376/00B000
Gebruikersnaam: Sarah Notelteirs
Langenberg 27, 2323 Hoogstraten

Gewestplan



Naam	Waarde
Naam	origineel gewestplan Turnhout
Naam	agrarische gebieden
De datum van het verschijnen van het plan in het Belgisch Staatsblad horende bij de betreffende fase.	1977-10-22
Herinterpretatie	Nee

Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)



PFAS



Middelpunten no regret zones



Actuele no regret zones (PFAS)



Opgeheven



Preventief ingesteld



Locatiespecifiek vastgesteld





Overruled door een andere zone





Opgeheven mits gebruikadvies

Profielen (PFAS)

 boring

 peilbuis

 waterbodemstaal

 staal

Inventaris brandweer(oefen)terreinen en incidenten (PFAS)



Geen verkennend bodemonderzoek



Niet-PFAS-verdachte locatie



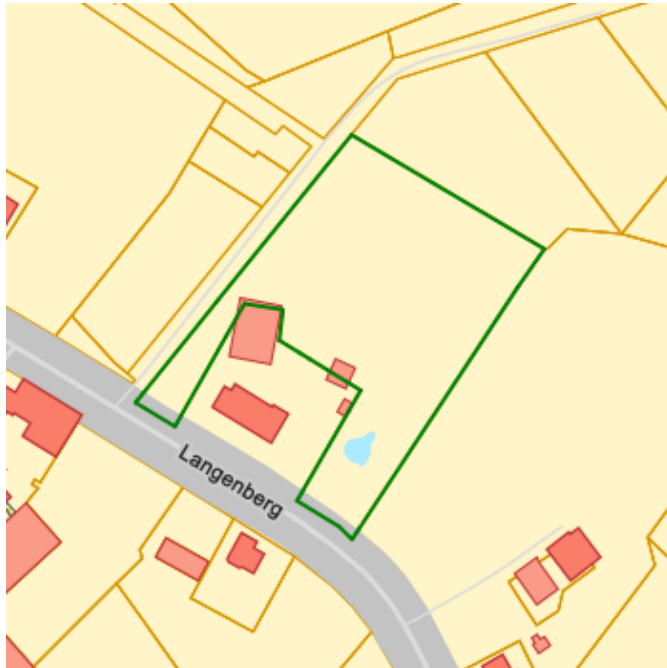
Verkennend bodemonderzoek besc

Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)



OVAM Bodemonderzoeken en sanering



Dossierinfo

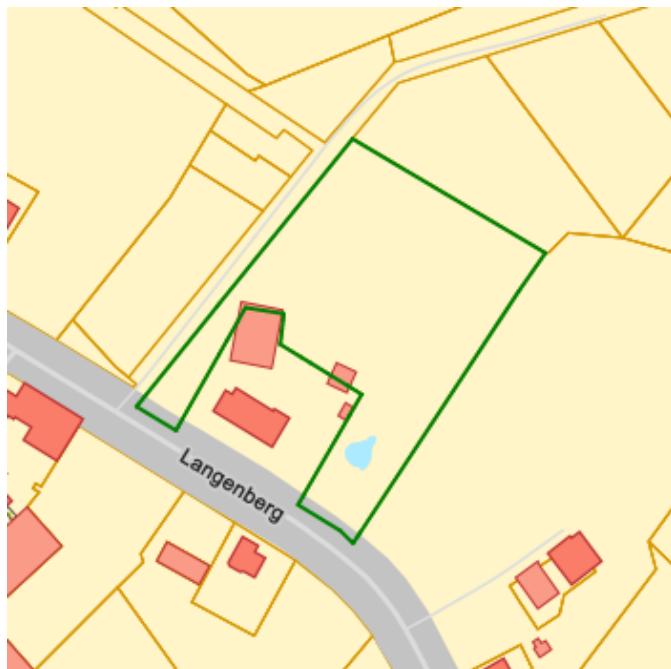
-  Sitebesluit
-  Oriënterend bodemonderzoek
-  Beschrijvend bodemonderzoek
-  Bodemsaneringsproject
-  Eindevaluatieonderzoek

Bronnen





Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)



OVAM-Schadegevallen en meldingen



Schadeinfo

-  Evaluatierapport schadegeval
-  Vaststelling schadegeval
-  Melding schadegeval
-  Melding bodemverontreiniging

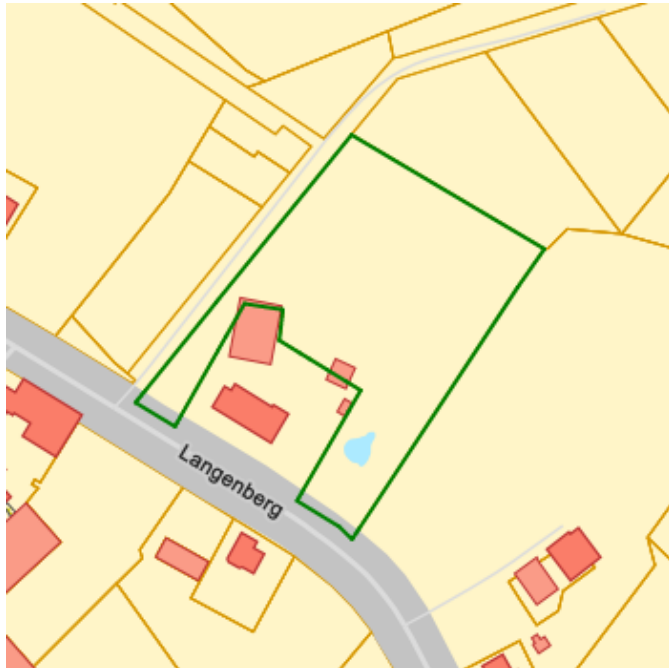
Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)



Datum: 12/09/2024
Perceel: 13051C0376/00B000
Gebruikersnaam: Sarah Notelteirs
Langenberg 27, 2323 Hoogstraten

Vlaamse inventaris van ongeschikte en onbewoonbare woningen



Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)



Datum: 12/09/2024
Perceel: 13051C0376/00B000
Gebruikersnaam: Sarah Notelteirs
Langenberg 27, 2323 Hoogstraten

Woningen met een conformiteitsattest



Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)



Boskartering 1990



Boskartering 1990

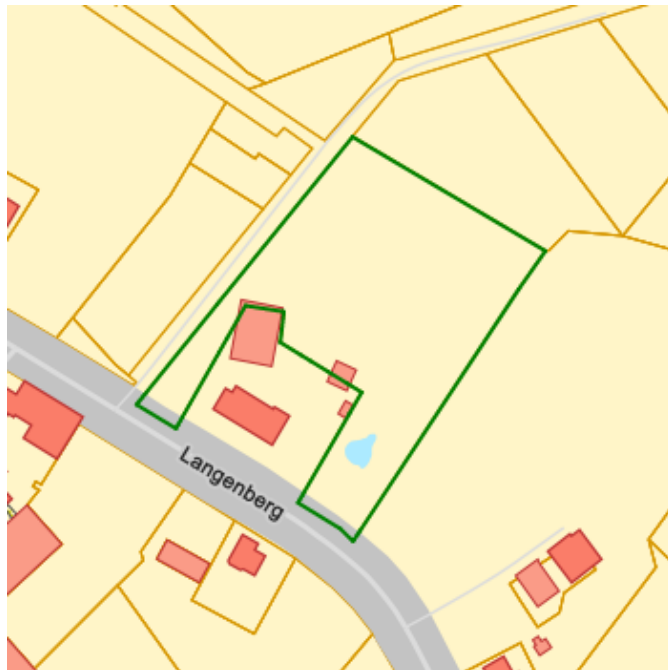
- Categorie
- Loofhout
 - Gemengd loofhout (20 - 50% bijmenging naaldhout)
 - Gemengd naaldhout (20 - 50% bijmenging loofhout)
 - Naaldhout
 - Heide
 - Te herbebossen oppervlakte
 - Niet beboste oppervlakte van het bosdomein
 - Vijvers binnen het bosdomein

Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)



Bosreferentiaag 2000



Bosreferentiaag 2000

- Categorie
- Loofhout
 - Gemengd loofhout (20 - 50% bijmenging naaldhout)
 - Gemengd naaldhout (20 - 50% bijmenging loofhout)
 - Naaldhout
 - Heide
 - Te herbebossen oppervlakte
 - Niet beboste oppervlakte van het bosdomein
 - Vijvers binnen het bosdomein

Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)



Datum: 12/09/2024
Perceel: 13051C0376/00B000
Gebruikersnaam: Sarah Notelteurs
Langenberg 27, 2323 Hoogstraten

Digitale boswijzer Vlaanderen 2021



Digitale boswijzer Vlaanderen 2021

Geen bos
Bos

Naam	Waarde
Omschrijving	Geen bos
Definitie	Bodembedekking die niet aan de definitie van 'Bos' voldoet

Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)



Groenkaart Vlaanderen 2021



Naam	Waarde
Omschrijving	Laag groen
Definitie	Begroeiing Lager dan 3m, niet in landbouwgebruik
Omschrijving	Hoog groen
Definitie	Begroeiing hoger dan 3m
Omschrijving	Landbouw
Definitie	Grond in landbouwgebruik

Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)



Natuurbeheerplannen



Natuurbeheerplannen

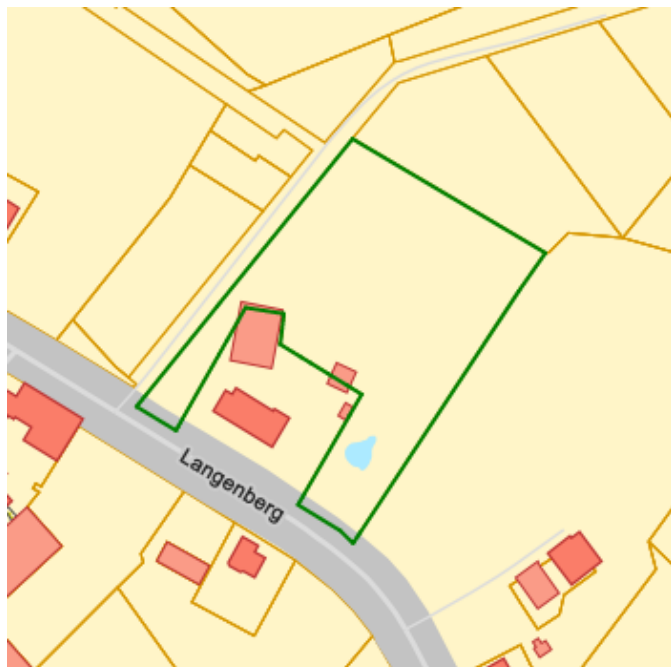
-  Erfgoedbeheerplan
-  Natuurbeheerplan Type 1
-  Natuurbeheerplan Type 2
-  Natuurbeheerplan Type 3
-  Natuurbeheerplan Type 4
-  Andere beheerplannen
-  Harmonisch Park- en Groenbeheerp
-  Beperkt Bosbeheerplan
-  Uitgebreid Bosbeheerplan
-  Beheerplan Militair domein
-  Vlaams Natuurreservaat
-  Erkend Natuurreservaat
-  Aangewezen Bosreservaat
-  Erkend Bosreservaat

Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)



Watertoets: Overstromingsgevoelige gebieden vanuit zee 2023



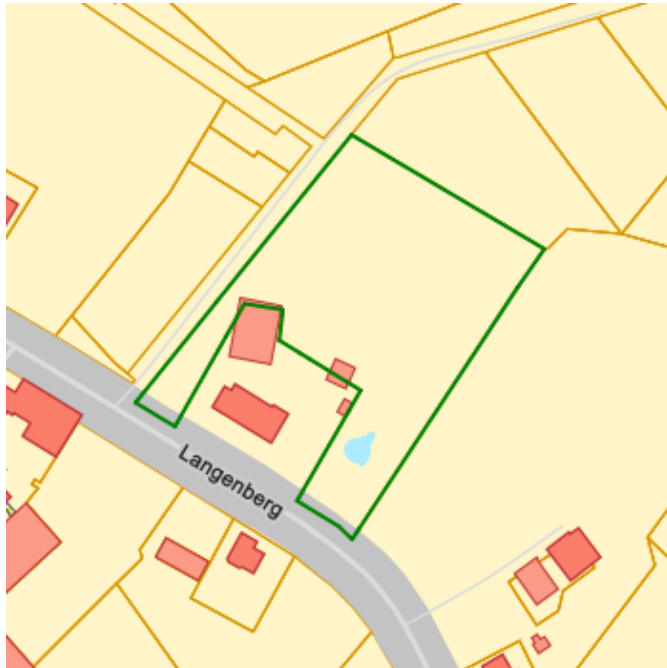
- A - Geen overstroming gemodelleerd
- B - Kleine kans op overstromingen onder klimaatverz
- C - Kleine kans op overstromingen
- D - Middelgrote kans op overstromingen

Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)



Watertoets: Overstromingsgevoelige gebieden fluviaal 2023



- A - Geen overstroming gemodelleerd
- B - Kleine kans op overstromingen onder klimaatverz
- C - Kleine kans op overstromingen
- D - Middelgrote kans op overstromingen

Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)



Watertoets: Overstromingsgevoelige gebieden pluviaal 2023



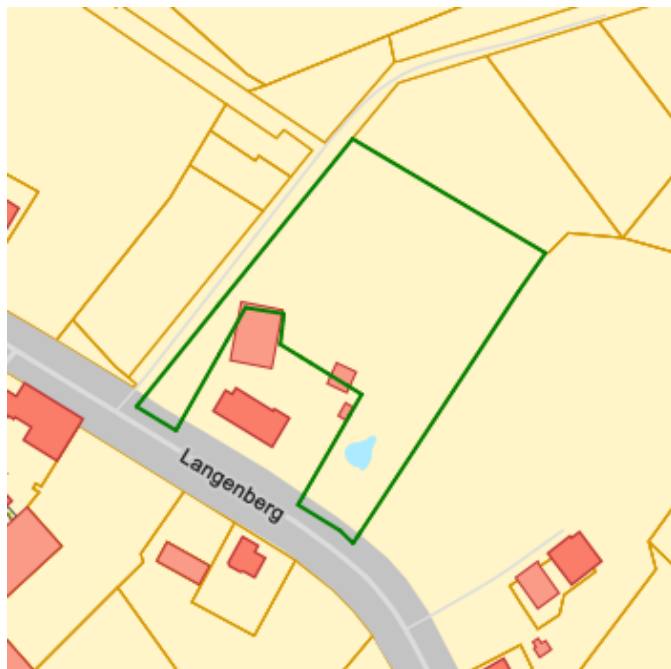
- A - Geen overstroming gemodelleerd
- B - Kleine kans op overstromingen onder klimaatverz
- C - Kleine kans op overstromingen
- D - Middelgrote kans op overstromingen

Bronnen



Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)



Overstromingsgebieden en oeverzones Integraal Waterbeleid



RVV Oeverzones en
Overstromingsgebieden Integraal
Waterbeleid

-  IWB Oeverzone
-  IWB Overstromingsgebied

Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)



Risicozones voor overstromingen



Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)



Recent overstroomde gebieden



Vlak behorende tot 1 overstrooming in de periode 1988-'versiedatum'

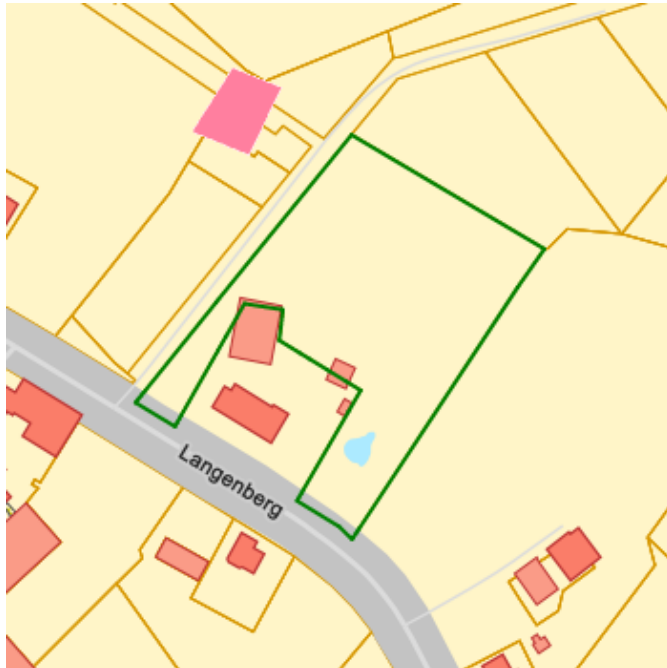
 Recent overstroomd gebied

Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)



Van nature overstroombare gebieden



Van nature overstroombare gebieden

- Waterloop
- Waterloop/Modder
- Afstromend water
- Rivier
- Zee

Naam	Waarde
Omschrijving	Van nature niet overstroombaar
VERSION	5/12/2000
Naam	Maasbekken
Stroomgebied	Maas
Lengte	9301.97

Bronnen




Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)



Gebieden van het VEN en het IVON



Gebieden van het VEN en het IVON

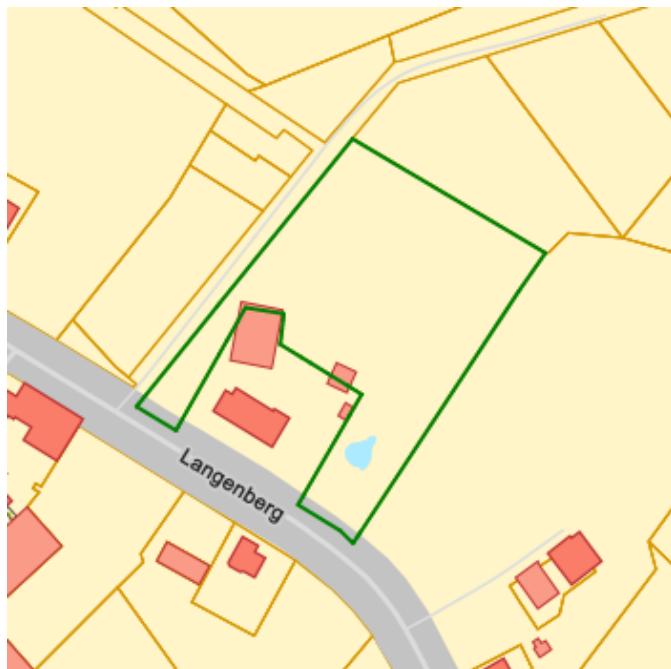
-  Grote Eenheid Natuur
-  Grote Eenheid Natuur in ontwikkelir
-  Natuurverwevingsgebied



Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)



Signaalgebieden



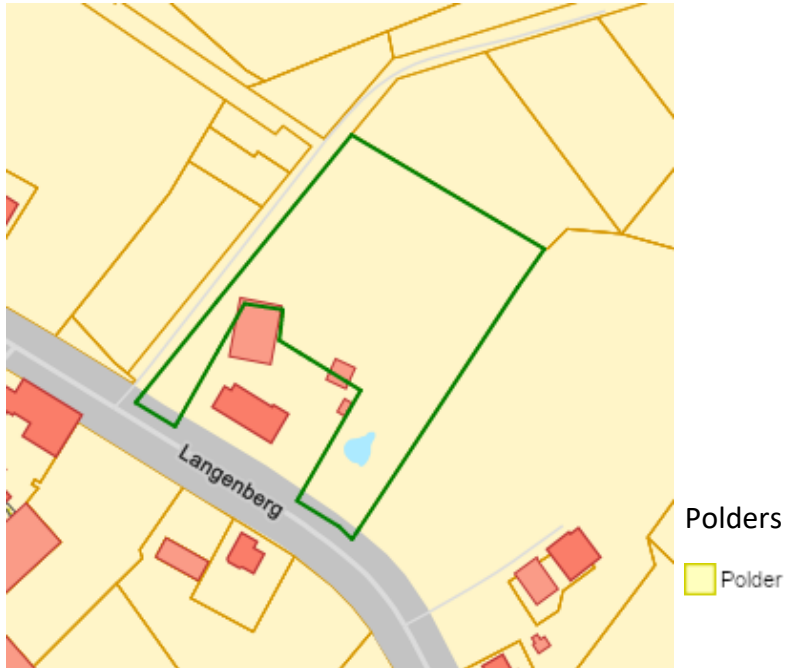
- Categorie
-  Bouwwrije opgave
 -  Verscherpte watertoets

Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)



Grenzen van polders

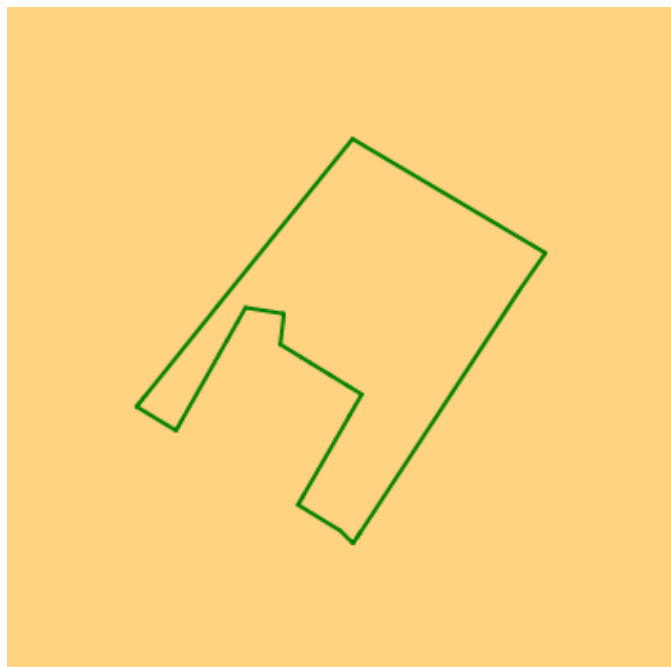


Bronnen


Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)



Grenzen van wateringen



Wateringen

 Watering

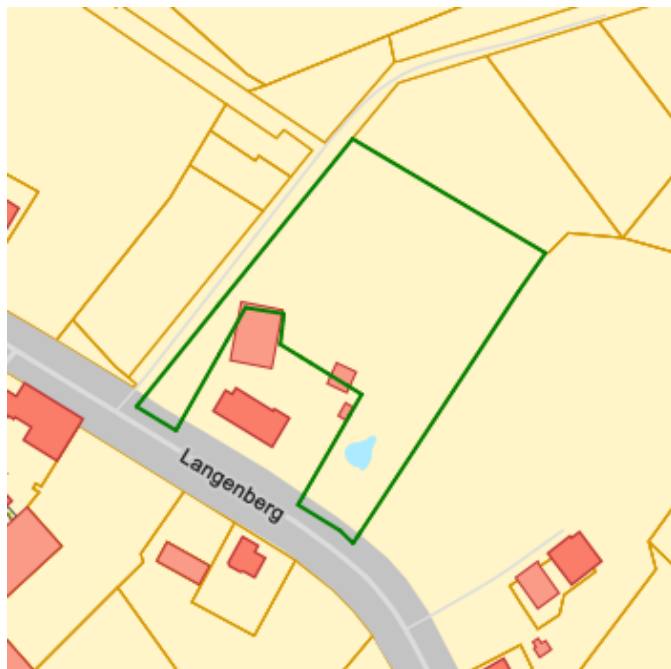
Naam	Waarde
NAAMWAT	Watering De Beneden Mark
Postcode	2310
Gemeente	Rijkevorsel
Telefoon	03/3141535
Email	wateringdebenedenmark@scarlet.be
Status gebouw	Actief

Bronnen





Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)



Grondwaterwingebieden en beschermingszones



Grondwaterwingebieden en beschermingszones

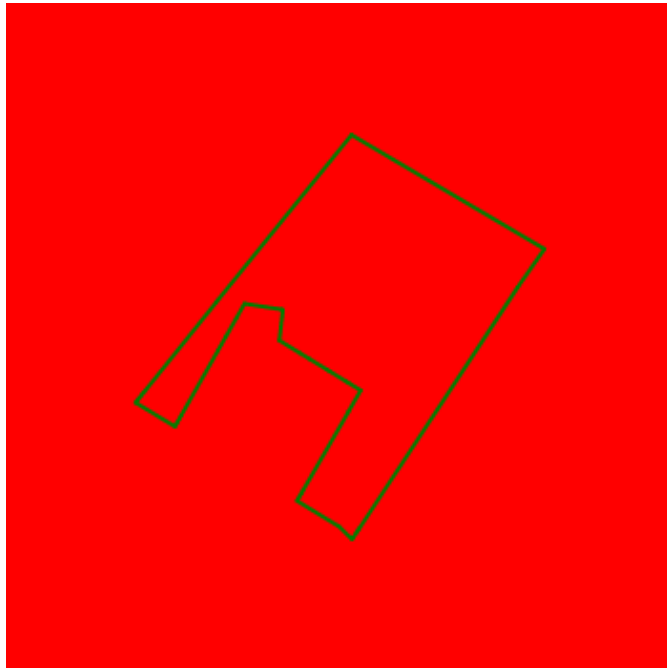
-  Winning
-  Beschermingszone type I
-  Beschermingszone type II
-  Beschermingszone type III

Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)



Gebiedstypes nitraat mestdecreet, geldend



Legende

- Gebiedstype 0
- Gebiedstype 1
- Gebiedstype 2
- Gebiedstype 3

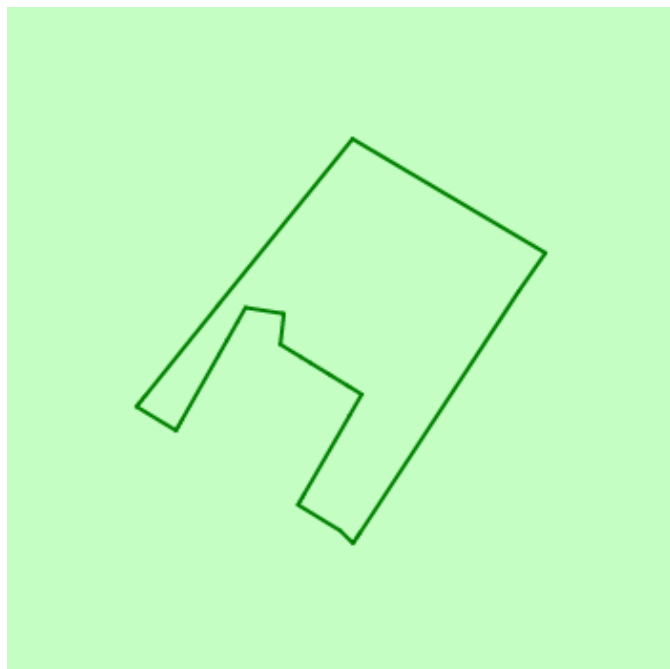
Naam	Waarde
Naam	Afstroomzone van MARK (Maas)
Gebiedstypes omschrijving	Gebiedstype 3

Bronnen
Bekijken op Geopunt.be Klik hier



Traditioneel Landschap

Traditionele landschappen



- Streek
- Stedelijke gebieden en havengebieden
 - Kust
 - Kustpolders
 - Scheldepolders
 - Zandstreek binnen de Vlaamse Vallei
 - Zandstreek buiten de Vlaamse Vallei
 - Zandleem- en leemstreek
 - Noorderkempen
 - Centrale Kempen
 - Zuiderkempen
 - Kempens Plateau
 - Maasland
 - Hageland
 - Vochtig Haspengouw
 - Droog Haspengouw
 - Brabantse Leemstreek
 - Land van Herve
 - Scheldebekken met getijden
 - Scheldebekken zonder getijden
 - Netebekken
 - Dijle-Gete-Demeras
 - Kustbekken met IJzer
 - Maasbekken

Naam	Waarde
Naam	Land van Turnhout-Poppel
Streek	Noorderkempen

Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)



Habitatrichtlijngebieden



Habitatrichtlijngebieden



Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)



Vogelrichtlijngebieden



Vogelrichtlijngebieden

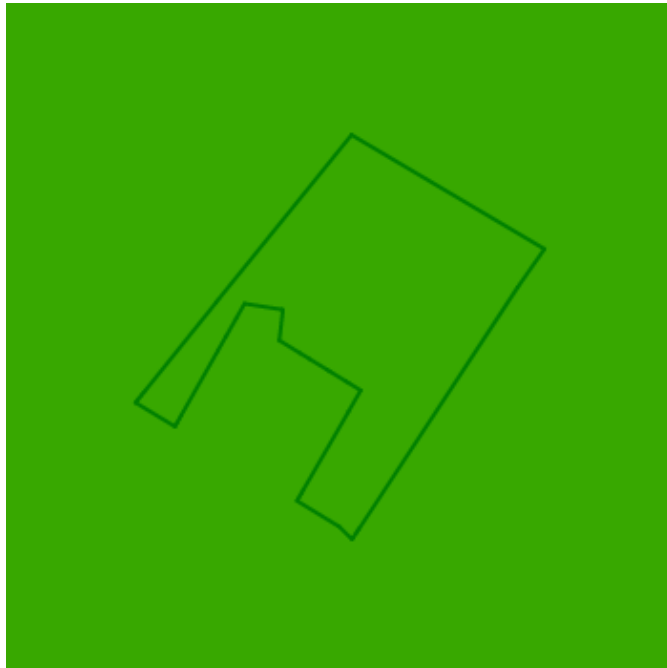


Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)



Jachtgebieden



Jachtterreinen

 Jachtterrein

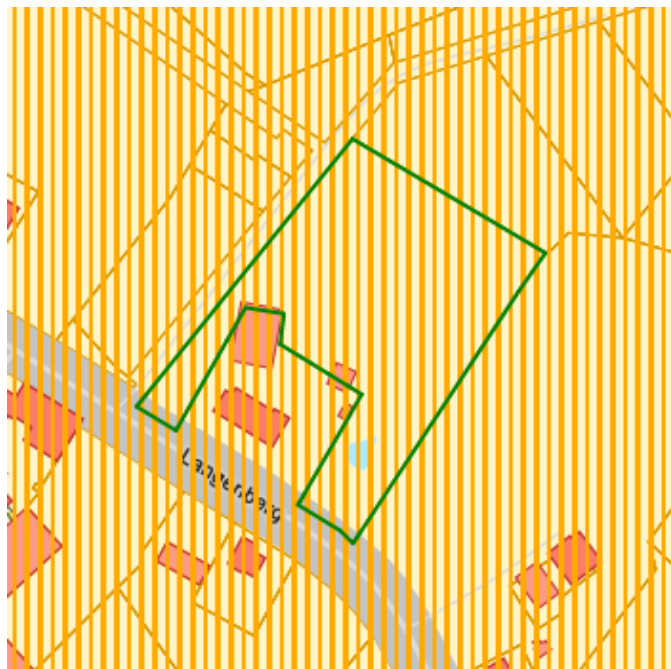
Naam	Waarde
PROV	Antwerpen
DATGOEDK	15/02/2019
WBENAAM	Merksplas

Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)



Vlaams voorkeurecht van toepassing op het onroerend goed



RvV Complex Project

- Complex project Projectbesluit
- Complex project Voorkeursbesluit

RvV Beschermingszone

- RvV Speciale beschermingszone natuur

RvV Vlaamse Waterweg

- RvV de Vlaamse Waterweg nv

RvV Oeverzones en Overstromingsgebieden Integraal Waterbeleid

- IWB Oeverzone
- IWB Overstromingsgebied

RvV Natuurreservaat

- RvV Natuurreservaat

RvV Kracht van wet

- RvV Ruilverkaveling uit kracht van wet

RvV grote infrastructuurwerken

- RvV Ruilverkaveling grote infrastructuurwerken

Naam	Waarde
VERSDATUM	26/11/2019
CASEKEY	13051C
SRTTYPELAB	Rvk Uit kracht van wet



Datum: 12/09/2024
Perceel: 13051C0376/00B000
Gebruikersnaam: Sarah Notelteurs
Langenberg 27, 2323 Hoogstraten

BGUNSTID	848
BGUNST	Vlaamse Landmaatschappij
NUMAC	2019014948
BDRVV	30/11/2019
EDRVV	1/01/1900
ESRI_OID	1675
Lengte	9951.94

Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)



Datum: 12/09/2024
Perceel: 13051C0376/00B000
Gebruikersnaam: Sarah Notelteirs
Langenberg 27, 2323 Hoogstraten

Vastgoedprijzen



Naam	Waarde
Huis	
Huis	
Type	Huis
Appartement	
Appartement	
Type	Appartement
Jaar	2023
trustIndicator	1
Terrein	
Terrein	
id	13014
placeNameNL	Hoogstraten
placeNameFR	Hoogstraten



Datum: 12/09/2024
Perceel: 13051C0376/00B000
Gebruikersnaam: Sarah Notelteirs
Langenberg 27, 2323 Hoogstraten

Gemiddeld 2017	313
Gemiddeld 2020	325
Gemiddeld 2021	
Evolutie2017-2021	
Evolutie2020-2021	

Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)



Datum: 12/09/2024
Perceel: 13051C0376/00B000
Gebruikersnaam: Sarah Notelteirs
Langenberg 27, 2323 Hoogstraten

Atlas der Buurtwegen (ca 1840), Vlaanderen

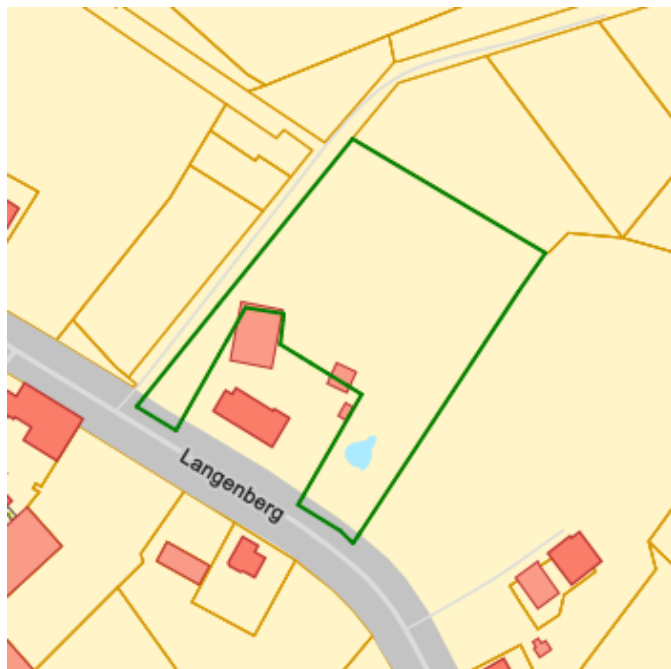


Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)



Beschermd onroerend erfgoed



Cultuurhistorische landschappen



Archeologische sites



Monumenten



ps:ps_bes_monument



Overgangszones

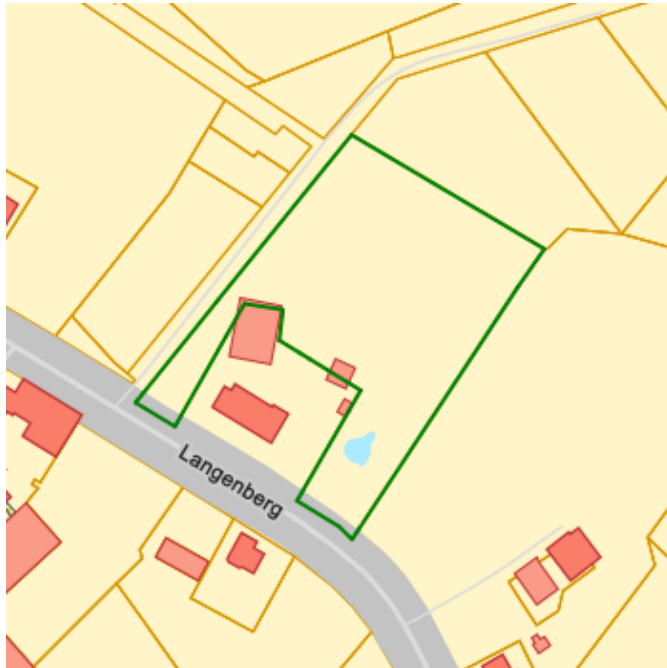


Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)



Vastgestelde inventarissen



Landschapsatlas



Landschappelijk erfgoed



Vastgestelde archeologische zones



Vastgestelde archeologische zones



Bouwkundig erfgoed

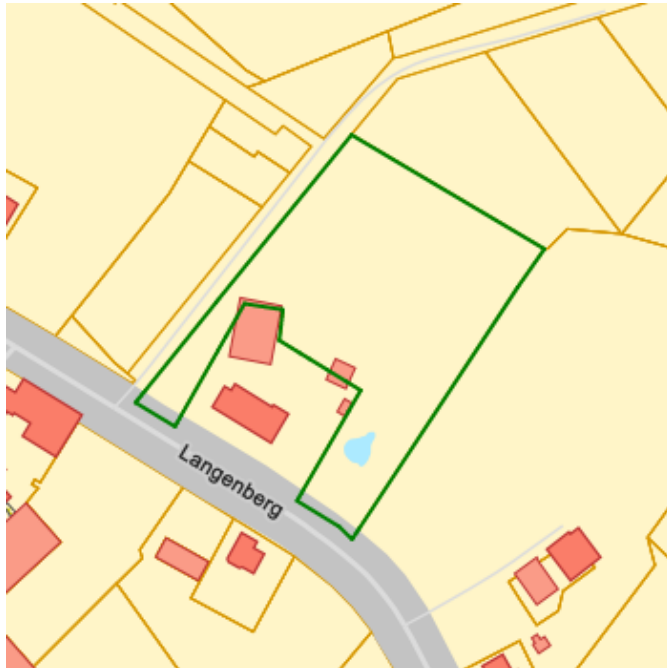


Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)



Erfgoedlandschappen



Erfgoedlandschappen



Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)



Datum: 12/09/2024
Perceel: 13051C0376/00B000
Gebruikersnaam: Sarah Notelteirs
Langenberg 27, 2323 Hoogstraten

Unesco Werelderfgoed



Kernzones



Unesco werelderfgoed - buffers



Naam	Waarde
Naam	Rijksweldadigheidskolonie Wortel: buffer
Infolink	https://id.erfgoed.net/thesauri/aanduidingstypes/20
type_naam	Unesco werelderfgoed bufferzone
Locatie	Kolonie (Hoogstraten)
Geldig sinds	2023-09-20
Geldig tot	
Link	https://inventaris.onroenderfgoed.be/aanduidingsobjecten/175789
dataverant	https://id.erfgoed.net/actoren/501

Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)



Gebieden geen Archeologie



gga - gewestelijk



Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)



Plannen



Beheersplannen



Onroerende goederplannen



Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)



Wetenschappelijke Inventarissen



Archeologisch erfgoed - elementen



Wetenschappelijke inventaris
archeologisch erfgoed - gehelen



Bouwkundig erfgoed - elementen



Wetenschappelijke inventaris
landschappelijk erfgoed - elementen



Landschappelijk erfgoed - gehelen



Naam	Waarde
erfgoed_id	135006
Naam	Kolonie Wortel
Link	https://inventaris.onroenderfgoed.be/erfgoedobjecten/135006
Locatie	Wortel (Hoogstraten)
dataverant	https://id.erfgoed.net/actoren/501

Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)