



Inhoudstafel

Kaarten

Mobiscore	4
Register van Herstellvorderingen	4
Kadastraal plan (CadGis)	5
Luchtfoto Vlaanderen winter 2022 - kleur.....	7
Gewestplan	8
PFAS	9
OVAM Bodemonderzoeken en sanering	10
OVAM-Schadegevallen en meldingen.....	11
Vlaamse inventaris van ongeschikte en onbewoonbare woningen	12
Woningen met een conformiteitsattest	13
Boskartering 1990.....	14
Bosreferentia laag 2000.....	15
Digitale boswijzer Vlaanderen 2021	16
Groenkaart Vlaanderen 2021	17
Natuurbeheerplannen	18
Watertoets: Overstromingsgevoelige gebieden vanuit zee 2023	19
Watertoets: Overstromingsgevoelige gebieden fluviaal 2023	20
Watertoets: Overstromingsgevoelige gebieden pluviaal 2023	21
Overstromingsgebieden en oeverzones Integraal Waterbeleid.....	22
Risicozones voor overstromingen.....	23
Recent overstroomde gebieden	24
Van nature overstroombare gebieden	25
Gebieden van het VEN en het IVON	26
Signaalgebieden	27
Grenzen van polders	28



Grenzen van wateringen.....	29
Grondwaterwingebieden en beschermingszones	30
Gebiedstypes nitraat mestdecreet, geldend	31
Traditioneel Landschap.....	32
Habitatrichtlijngebieden	33
Vogelrichtlijngebieden	34
Jachtgebieden	35
Vlaams voorkeurecht van toepassing op het onroerend goed	36
Vastgoedprijzen	38
Atlas der Buurtwegen (ca 1840), Vlaanderen.....	39
Watergevoelige openruimtegebieden (WORG).....	40
Beschermde onroerend erfgoed.....	41
Vastgestelde inventarissen	42
Erfgoedlandschappen	43
Unesco Werelderfgoed.....	44
Gebieden geen Archeologie.....	45
Plannen	46
Atlas van de woonreservegebieden.....	47
Bevraging Waterlopen (Digitale Atlas).....	48
Bevraging Atlaspunten (Digitale Atlas)	49

Legend:

Resultaat in map

Resultaat in het perceel

Bronnen:

Vlaamse Milieumaatschappij [Klik hier](#)



Datum: 28/04/2026
Perceel: 13037A0552/00E002
Gebruikersnaam: Els Van Den Bossche
Heilluizerweg 8, 2310 Rijkevorsel

Koninklijke Bibliotheek België [Klik hier](#)
Agentschap Natuur en Bos [Klik hier](#)
Departement Omgeving [Klik hier](#)
Ovam [Klik hier](#)
Cadgis [Klik hier](#)
Universiteit Gent [Klik hier](#)
Digitaal Vlaanderen [Klik hier](#)
Fednot [Klik hier](#)
Vlaamse Milieumaatschappij - Ondergrond [Klik hier](#)
Waterinfo [Klik hier](#)
Wonen in Vlaanderen [Klik hier](#)
Vlaamse Landmaatschappij [Klik hier](#)
Agentschap Onroerend Erfgoed [Klik hier](#)
Mobiscore [Klik hier](#)



Mobiscore

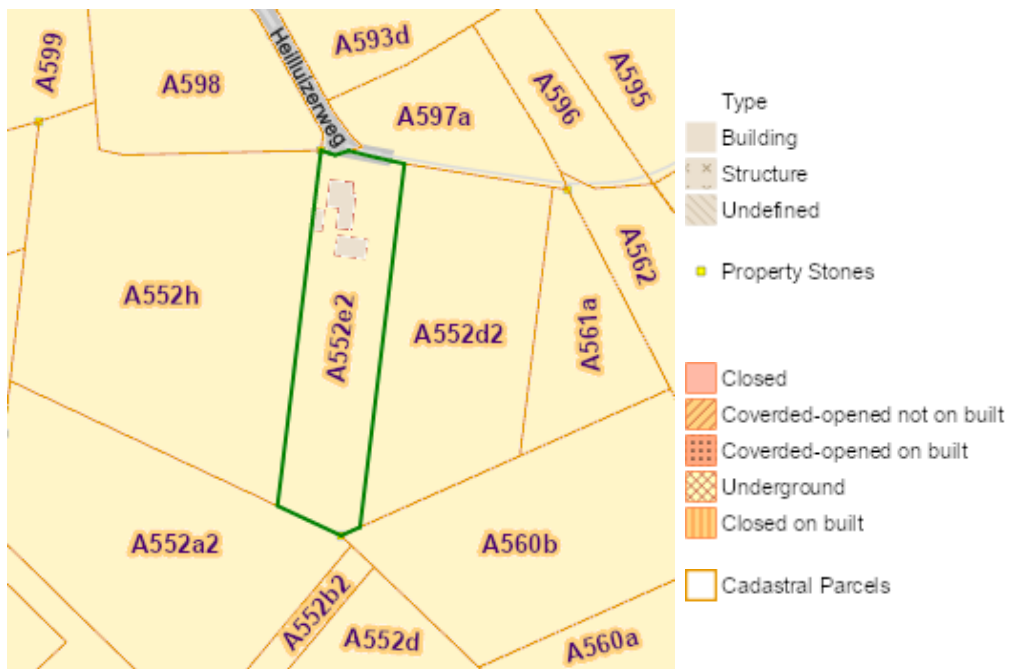


Register van Herstelvorderingen

Dit perceel staat niet geregistreerd in het register van herstellvorderingen



Kadastraal plan (CadGis)



Naam	Waarde
Kadastraal planperceel	13037A0552/00E002
Kadastrale sectiecode	13037A
Perceel oppervlakte Patris (m ²)	3400
Type oppervlakte	Graphic
Status	Undefined
Fiscale toestand	4
Laatste aanpassing	29/09/18 23:36:39
Oppervlakte	3904.73 m ²
Omtrek	318.79 m
Gebouw ID	gbg_1118998
Type	BU
Oppervlakte	110.86 m ²



Datum: 28/04/2026
Perceel: 13037A0552/00E002
Gebruikersnaam: Els Van Den Bossche
Heilluizerweg 8, 2310 Rijkevorsel

Omtrek	50.37 m
Gebouw ID	gbg_1119020
Type	BU
Oppervlakte	68.07 m ²
Omtrek	33.84 m

Bronnen

Bekijken op eservices.minfin.fgov.be [Klik hier](#)



Datum: 28/04/2026
Perceel: 13037A0552/00E002
Gebruikersnaam: Els Van Den Bossche
Heilluizerweg 8, 2310 Rijkevorsel

Luchtfoto Vlaanderen winter 2022 - kleur



Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)



Gewestplan



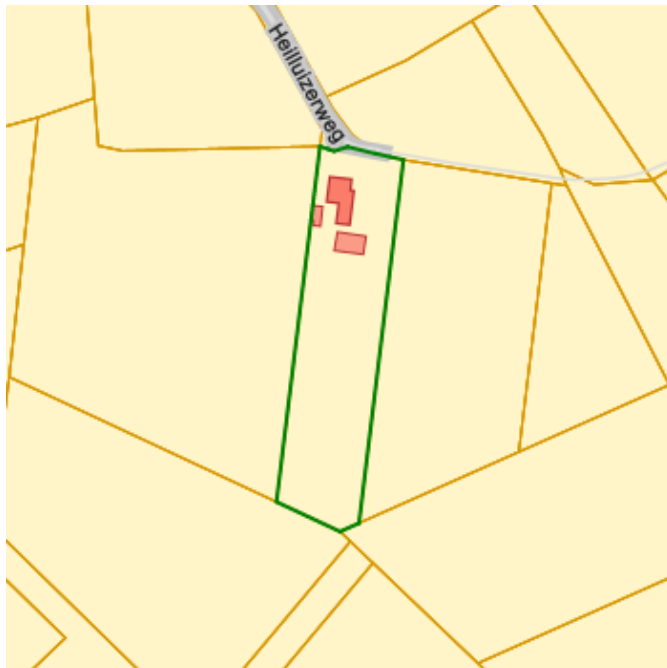
Naam	Waarde
Naam	origineel gewestplan Turnhout
De datum van het verschijnen van het plan in het Belgisch Staatsblad horende bij de betreffende fase.	1977-10-22
Herinterpretatie	Nee
Naam	origineel gewestplan Turnhout
Naam voorschrift	agrarische gebieden
De datum van het verschijnen van het plan in het Belgisch Staatsblad horende bij de betreffende fase.	1977-10-22
Herinterpretatie	Nee

Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)



PFAS



Middelpunten no regret zones






Actuele no regret zones (PFAS)

-  Opgeheven
-  Preventief ingesteld
-  Locatiespecifiek vastgesteld
-  Overruled door een andere zone
-  Opgeheven mits gebruikadvies

Profielen (PFAS)

-  boring
-  peilbuis
-  waterbodemstaal
-  staal

Inventaris brandweer(oefen)terreinen en incidenten (PFAS)

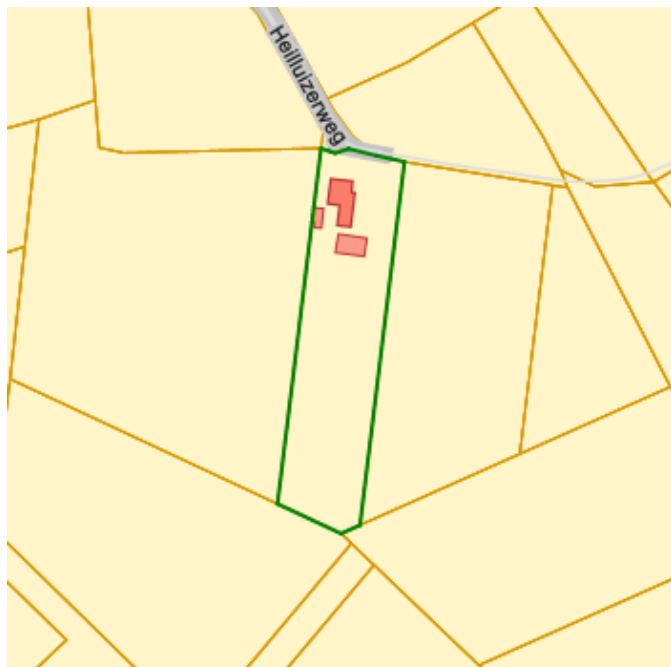
-  Geen verkennend bodemonderzoek
-  Niet-PFAS-verdachte locatie
-  Verkennend bodemonderzoek besc

Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)



OVAM Bodemonderzoeken en sanering



Dossierinfo

-  Sitebesluit
-  Oriënterend bodemonderzoek
-  Beschrijvend bodemonderzoek
-  Bodemsaneringsproject
-  Eindevaluatieonderzoek

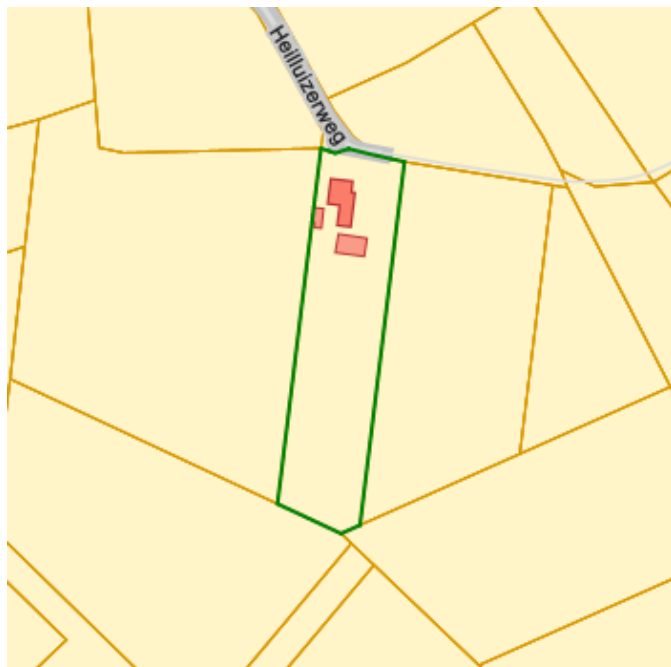
Naam	Waarde
null	unknown

Bronnen



Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)



OVAM-Schadegevallen en meldingen



Schadeinfo

-  Evaluatierapport schadegeval
-  Vaststelling schadegeval
-  Melding schadegeval
-  Melding bodemverontreiniging

Naam	Waarde
null	unknown

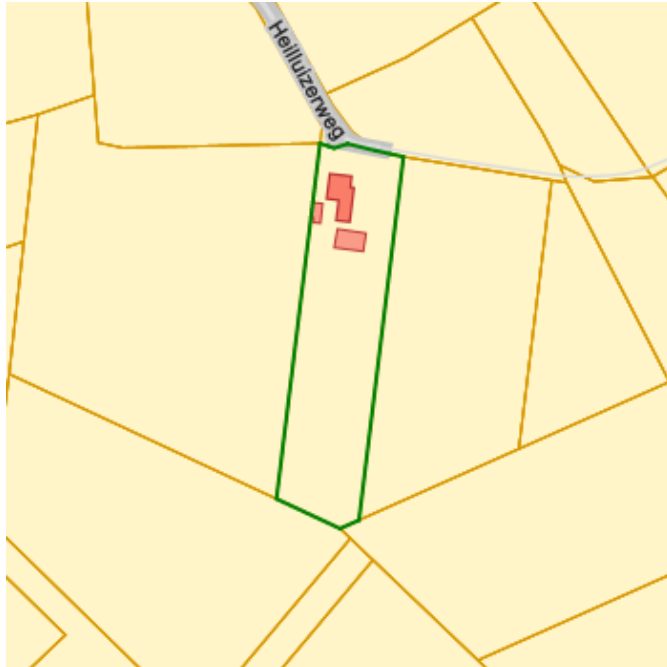
Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)



Datum: 28/04/2026
Perceel: 13037A0552/00E002
Gebruikersnaam: Els Van Den Bossche
Heilluizerweg 8, 2310 Rijkevorsel

Vlaamse inventaris van ongeschikte en onbewoonbare woningen



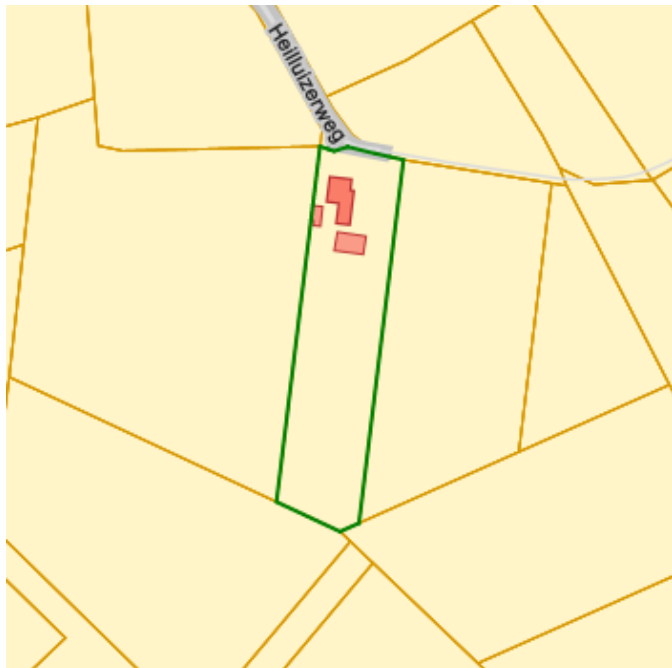
Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)



Datum: 28/04/2026
Perceel: 13037A0552/00E002
Gebruikersnaam: Els Van Den Bossche
Heilluizerweg 8, 2310 Rijkevorsel

Woningen met een conformiteitsattest

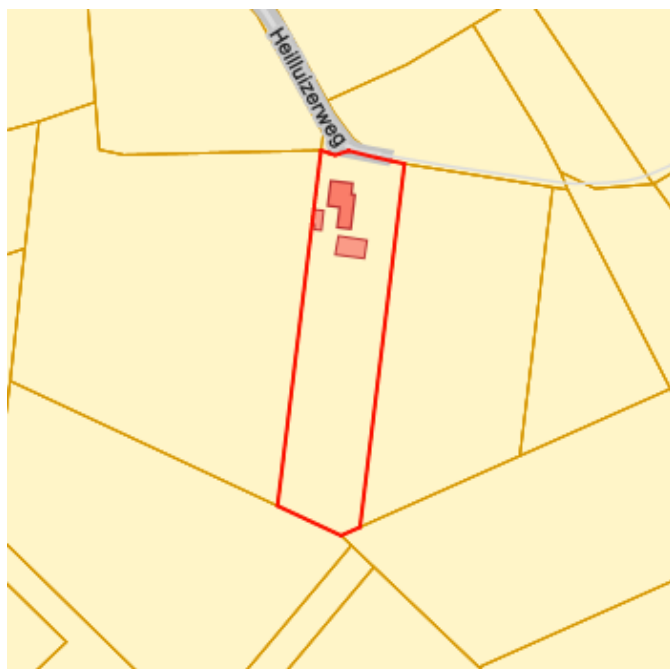


Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)



Boskartering 1990



Boskartering 1990

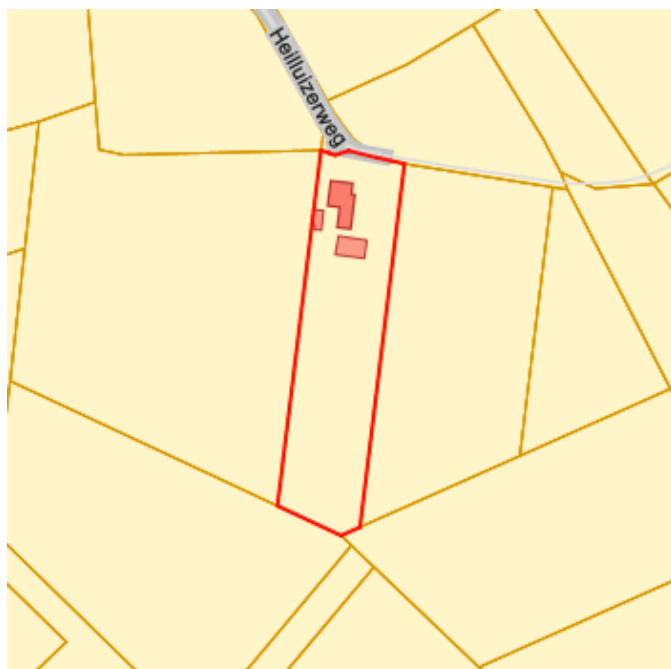
- Categorie
- Loofhout
 - Gemengd loofhout (20 - 50% bijmenging naaldhout)
 - Gemengd naaldhout (20 - 50% bijmenging loofhout)
 - Naaldhout
 - Heide
 - Te herbebossen oppervlakte
 - Niet beboste oppervlakte van het bosdomein
 - Vijvers binnen het bosdomein

Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)



Bosreferentiaalag 2000



Bosreferentiaalag 2000

- Categorie
- Loofhout
 - Gemengd loofhout (20 - 50% bijmenging naaldhout)
 - Gemengd naaldhout (20 - 50% bijmenging loofhout)
 - Naaldhout
 - Heide
 - Te herbebossen oppervlakte
 - Niet beboste oppervlakte van het bosdomein
 - Vijvers binnen het bosdomein

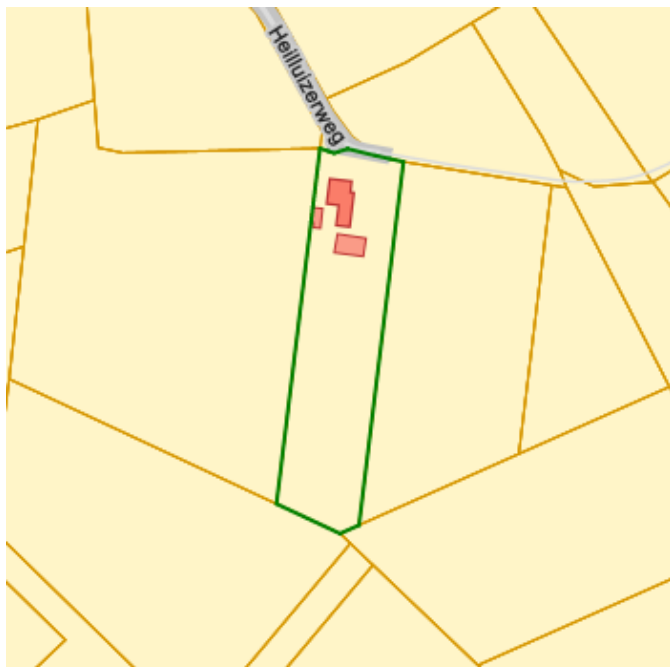
Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)



Datum: 28/04/2026
Perceel: 13037A0552/00E002
Gebruikersnaam: Els Van Den Bossche
Heilluizerweg 8, 2310 Rijkevorsel

Digitale boswijzer Vlaanderen 2021



Naam	Waarde
Omschrijving	Geen bos
Definitie	Bodembedekking die niet aan de definitie van 'Bos' voldoet

Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)



Groenkaart Vlaanderen 2021



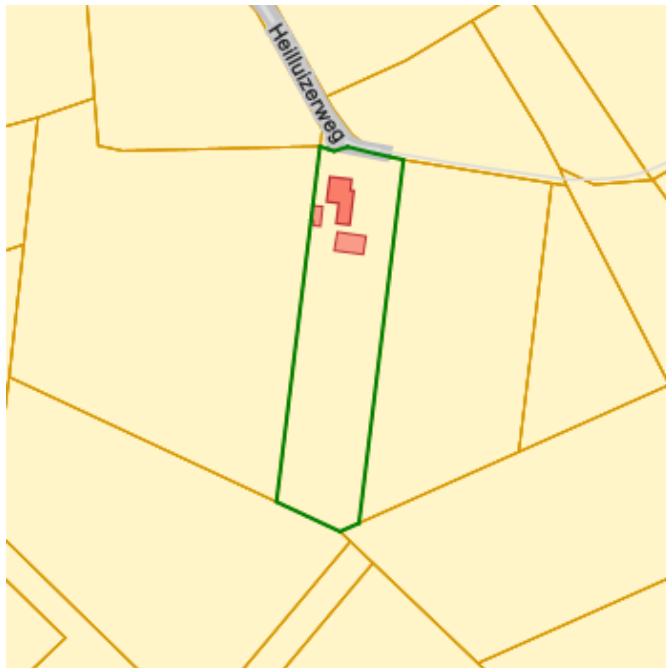
Naam	Waarde
Omschrijving	Hoog groen
Definitie	Begroeiing hoger dan 3m
Omschrijving	Laag groen
Definitie	Begroeiing Lager dan 3m, niet in landbouwgebruik
Omschrijving	Niet groen
Definitie	Andere bodembedekking dan hoog groen, laag groen of landbouw

Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)



Natuurbeheerplannen



Natuurbeheerplannen

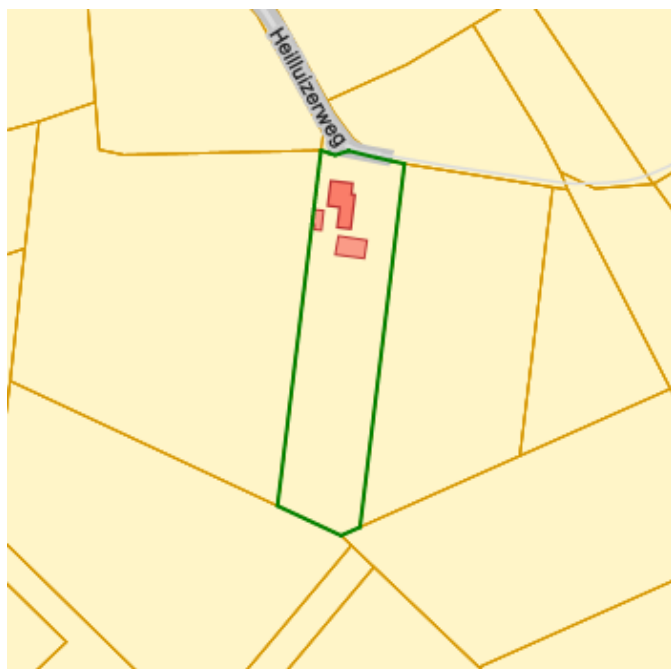
-  Natuurbeheerplan Type 1
-  Natuurbeheerplan Type 2
-  Natuurbeheerplan Type 3
-  Natuurbeheerplan Type 4
-  Natuurreservaat met verbintenis he
-  Harmonisch Park- en Groenbeheerp
-  Uitgebreid Bosbeheerplan
-  Domein met natuurprotocol
-  Vlaams Natuurreservaat
-  Erkend Natuurreservaat
-  Aangewezen Bosreservaat
-  Erkend Bosreservaat

Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)



Watertoets: Overstromingsgevoelige gebieden vanuit zee 2023



- A - Geen overstroming gemodelleerd
- B - Kleine kans op overstromingen onder klimaatverandering
- C - Kleine kans op overstromingen
- D - Middelgrote kans op overstromingen

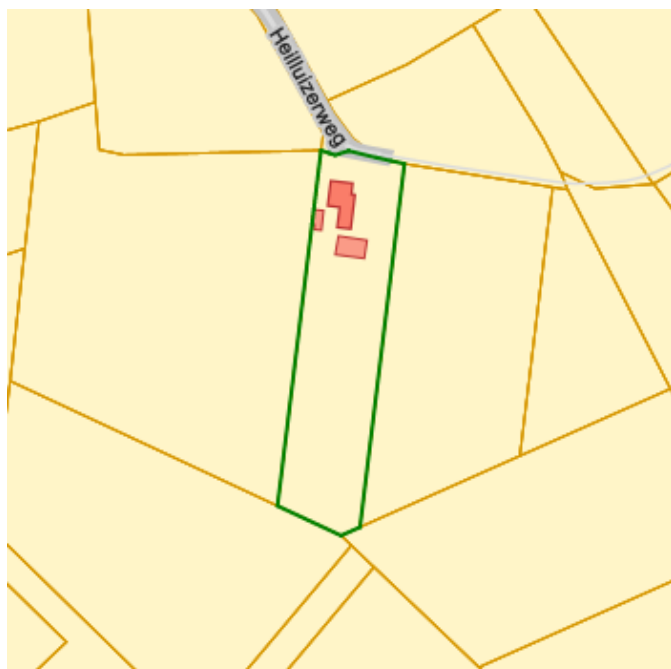
Naam	Waarde
P-score	A

Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)



Watertoets: Overstromingsgevoelige gebieden fluviaal 2023



- A - Geen overstroming gemodelleerd
- B - Kleine kans op overstromingen onder klimaatverandering
- C - Kleine kans op overstromingen
- D - Middelgrote kans op overstromingen

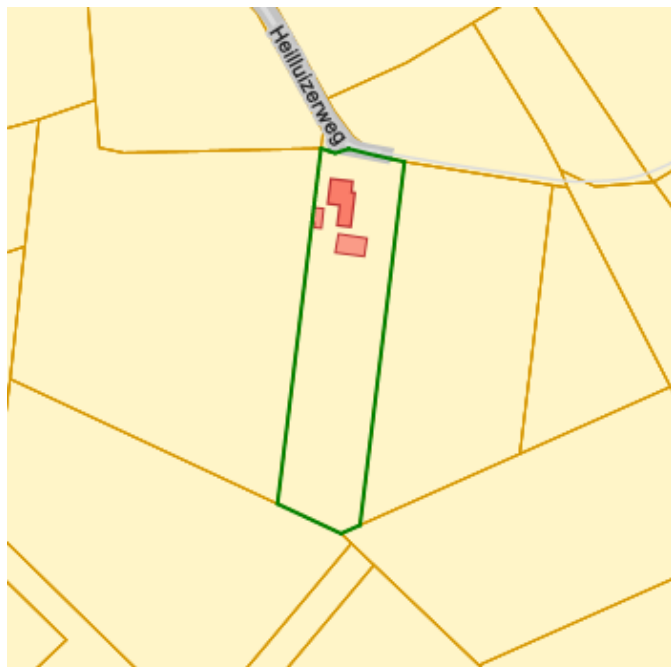
Naam	Waarde
P-score	A

Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)



Watertoets: Overstromingsgevoelige gebieden pluviaal 2023



- A - Geen overstroming gemodelleerd
- B - Kleine kans op overstromingen onder klimaatverandering
- C - Kleine kans op overstromingen
- D - Middelgrote kans op overstromingen

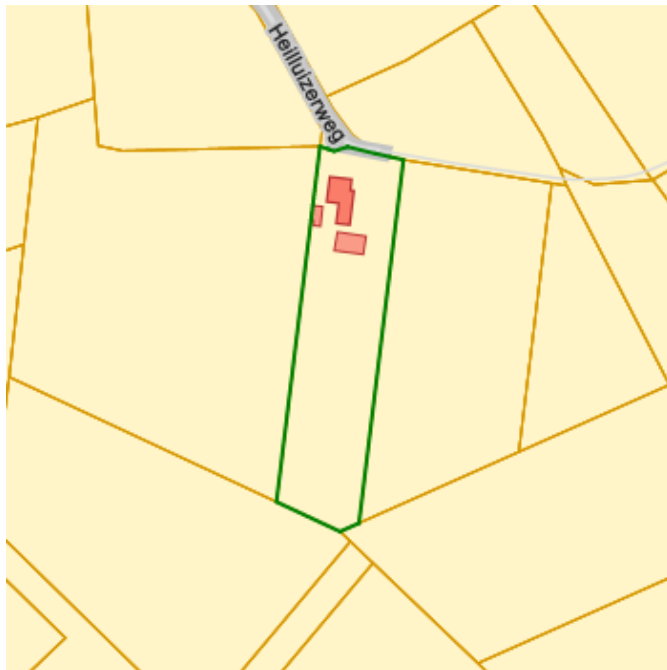
Naam	Waarde
P-score	A

Bronnen



Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)



Overstromingsgebieden en oeverzones Integraal Waterbeleid



RVV Oeverzones en
Overstromingsgebieden Integraal
Waterbeleid

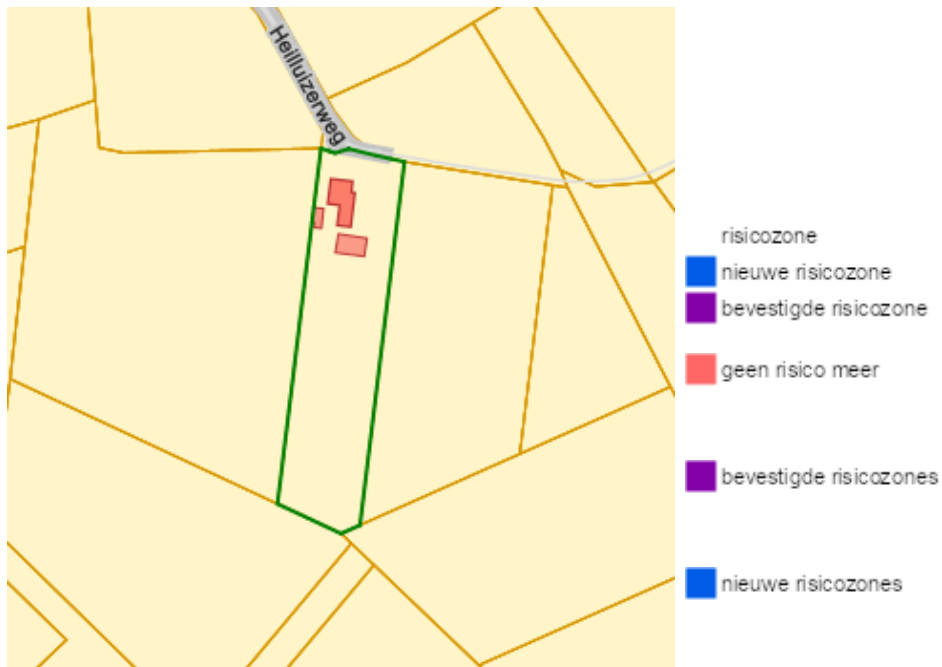
-  IWB Oeverzone
-  IWB Overstromingsgebied

Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)



Risicozones voor overstromingen

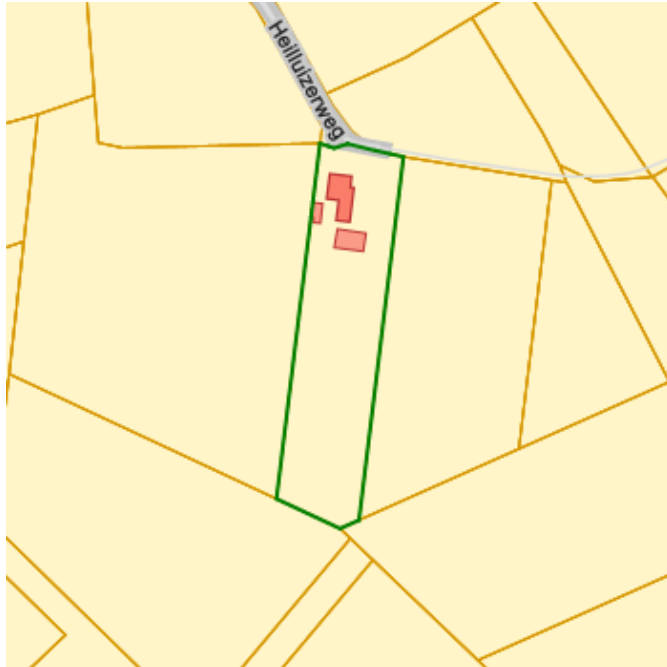


Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)



Recent overstroomde gebieden



Vlak behorende tot 1 overstroming in de periode 1988-'versiedatum'

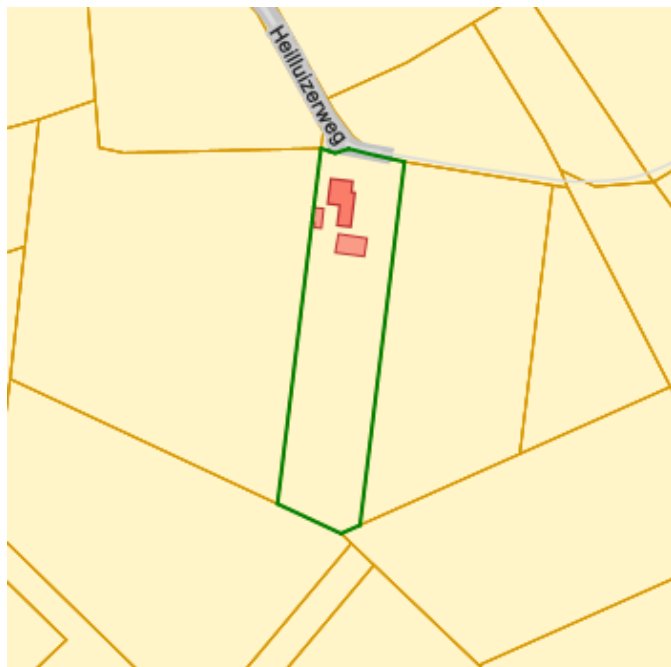
 Recent overstroomd gebied

Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)



Van nature overstroombare gebieden



Van nature overstroombare gebieden

- Waterloop
- Waterloop/Modder
- Afstromend water
- Rivier
- Zee

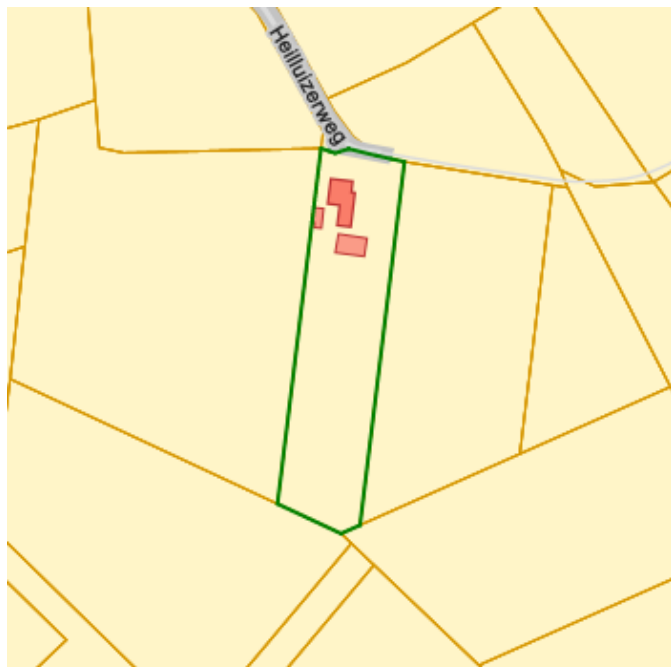
Naam	Waarde
Omschrijving	Van nature niet overstroombaar
VERSION	5/12/2000
Naam	Maasbekken
Stroomgebied	Maas
Lengte	8967911633

Bronnen




Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)



Gebieden van het VEN en het IVON



Gebieden van het VEN en het IVON

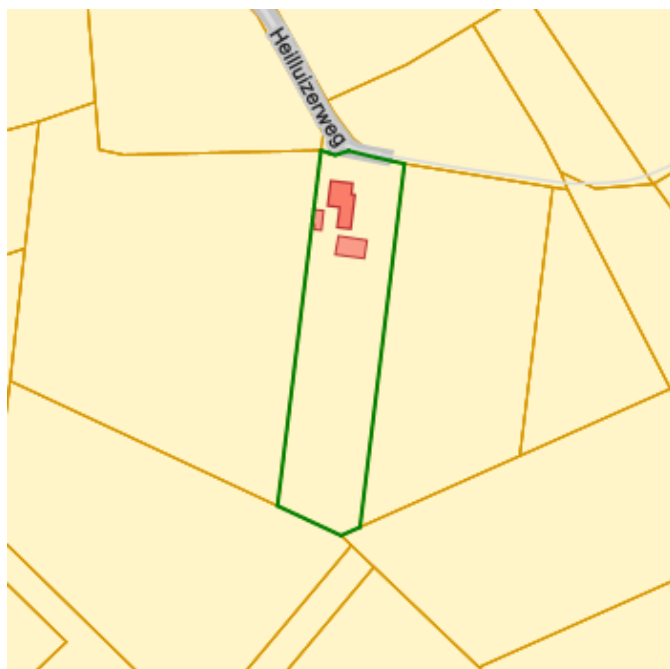
-  Grote Eenheid Natuur
-  Grote Eenheid Natuur in ontwikkelir
-  Natuurverwevingsgebied



Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)



Signaalgebieden



- Categorie
-  Bouwwrije opgave
 -  Verscherpte watertoets

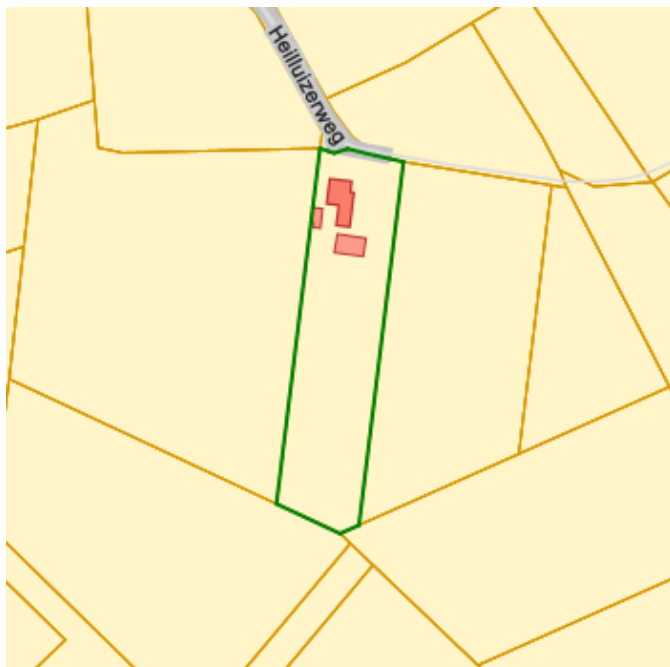
Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)



Datum: 28/04/2026
Perceel: 13037A0552/00E002
Gebruikersnaam: Els Van Den Bossche
Heilluizerweg 8, 2310 Rijkevorsel

Grenzen van polders



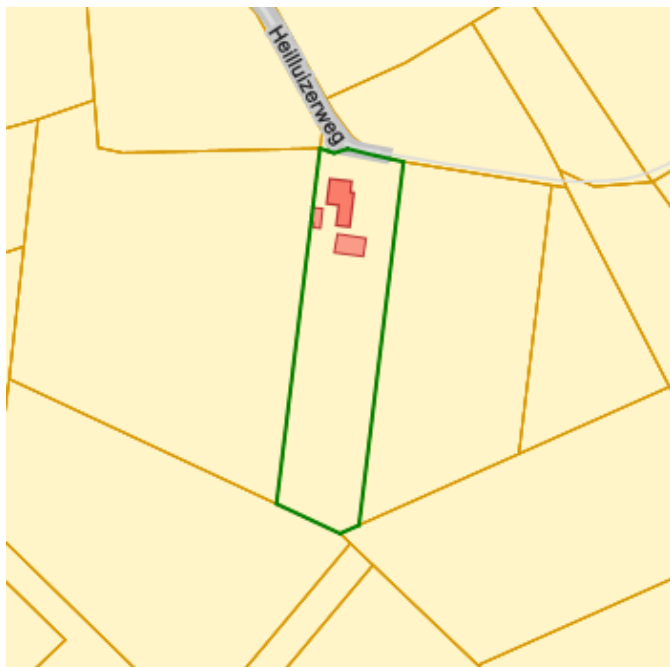
Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)



Datum: 28/04/2026
Perceel: 13037A0552/00E002
Gebruikersnaam: Els Van Den Bossche
Heilluizerweg 8, 2310 Rijkevorsel

Grenzen van wateringen

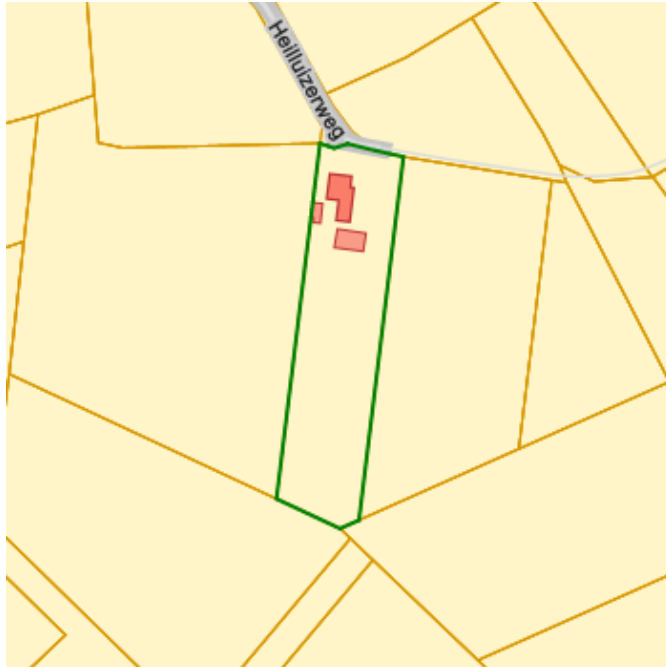


Bronnen





Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)



Grondwaterwingsgebieden en beschermingszones



Grondwaterwingsgebieden en beschermingszones

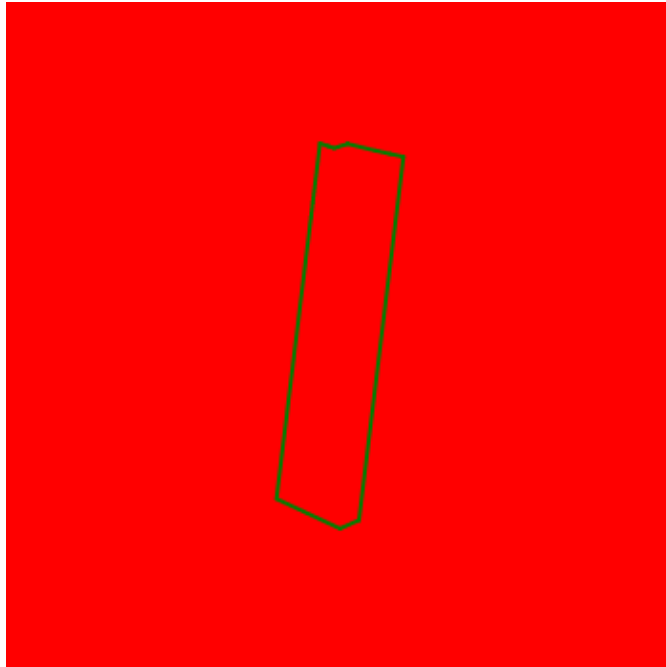
-  Winning
-  Beschermingszone type I
-  Beschermingszone type II
-  Beschermingszone type III

Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)



Gebiedstypes nitraat mestdecreet, geldend



Legende

- Gebiedstype 0
- Gebiedstype 1
- Gebiedstype 2
- Gebiedstype 3

Naam	Waarde
Naam	Afstroomzone van MARK (Maas)
Gebiedstypes omschrijving	Gebiedstype 3

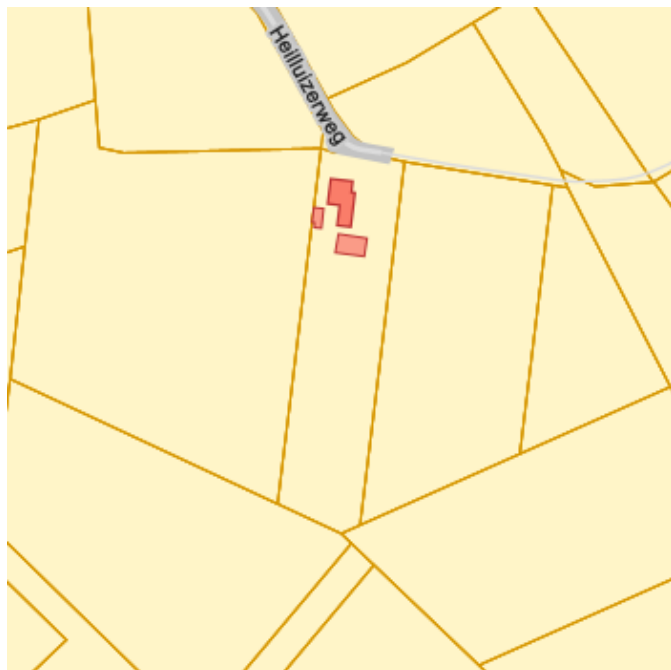
Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)



Traditioneel Landschap

Traditionele landschappen



- Streek
- Stedelijke gebieden en havengebieden
 - Kust
 - Kustpolders
 - Scheldepolders
 - Zandstreek binnen de Vlaamse Vallei
 - Zandstreek buiten de Vlaamse Vallei
 - Zandleem- en leemstreek
 - Noorderkempen
 - Centrale Kempen
 - Zuiderkempen
 - Kempens Plateau
 - Maasland
 - Hageland
 - Vochtig Haspengouw
 - Droog Haspengouw
 - Brabantse Leemstreek
 - Land van Herve
 - Scheldebekken met getijden
 - Scheldebekken zonder getijden
 - Netebekken
 - Dijle-Gete-Demeris
 - Kustbekken met IJzer
 - Maasbekken

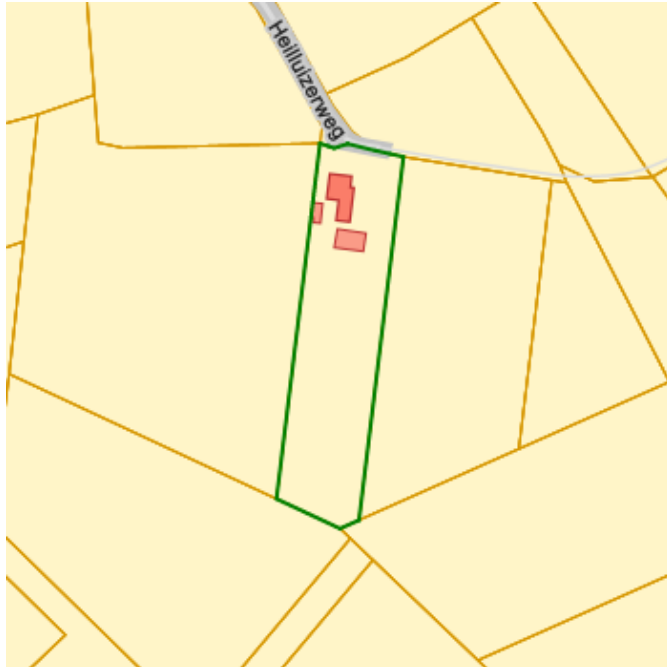
Naam	Waarde
Naam	Land van Turnhout-Poppel
Streek	Noorderkempen

Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)



Habitatrichtlijngebieden



Habitatrichtlijngebieden

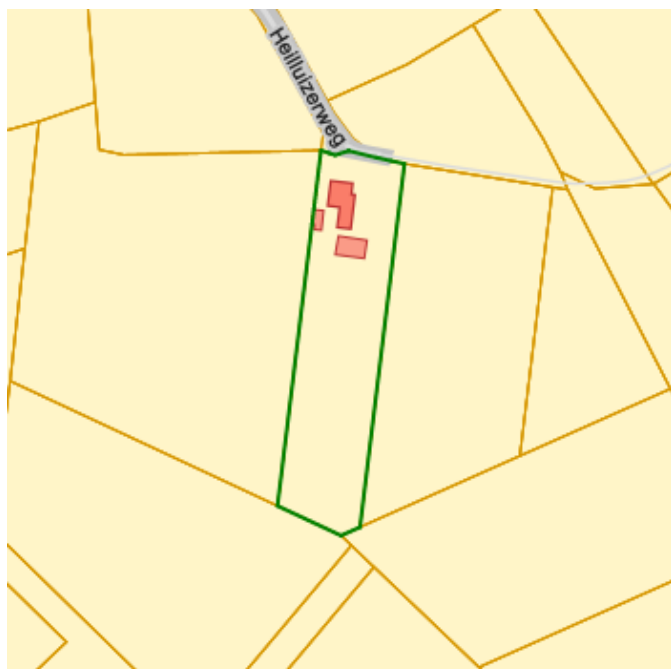


Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)



Vogelrichtlijngebieden



Vogelrichtlijngebieden

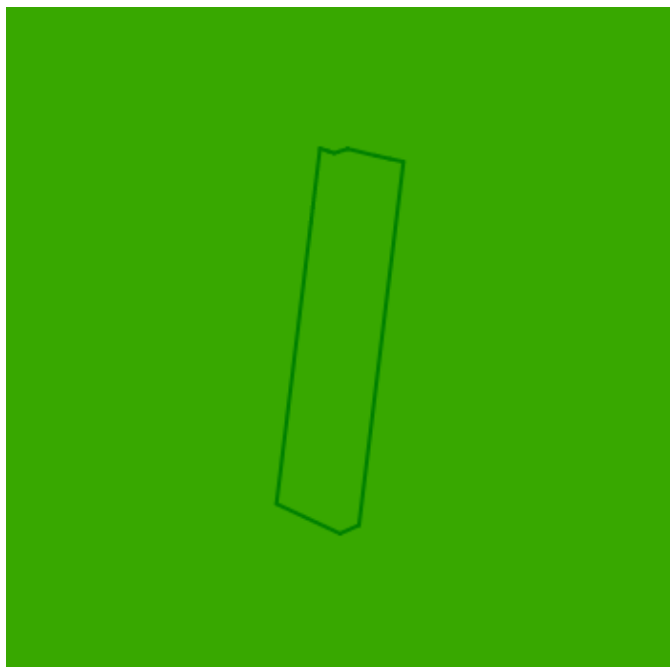


Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)



Jachtgebieden



Jachtterreinen

 Jachtterrein

Naam	Waarde
PROV	Antwerpen
DATGOEDK	16/2/2019
WBENAAM	Groot-Brecht

Bronnen



Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)



Vlaams voorkooprecht van toepassing op het onroerend goed



Rvv Complex Project

-  Complex project Projectbesluit
-  Complex project Voorkeursbesluit

Naam	Waarde
VERSDATUM	17/12/25 11:58:16
CASEKEY	13037A
SRTTYPELAB	
BGUNSTID	848
BGUNST	Vlaamse Landmaatschappij
NUMAC	2025007770
BDRVV	30-11-2025
EDRVV	1/1/1900
ESRI_OID	1928
Lengte	10327094412

Bronnen



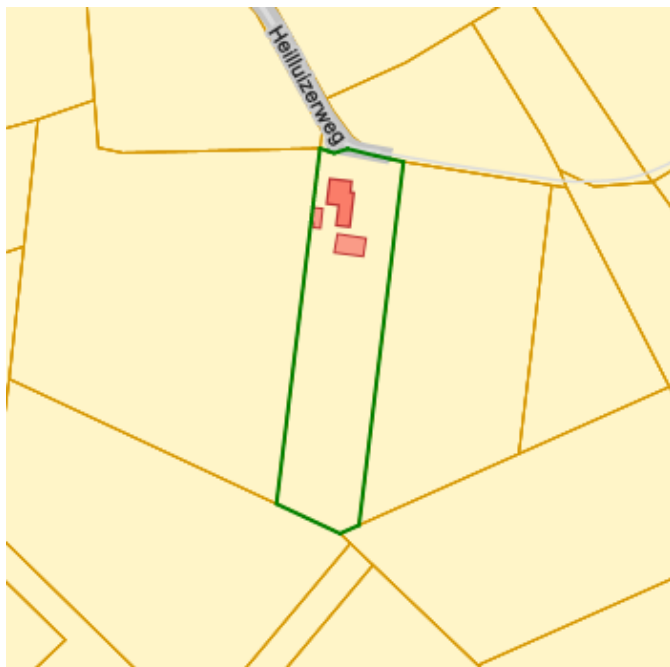
Datum: 28/04/2026
Perceel: 13037A0552/00E002
Gebruikersnaam: Els Van Den Bossche
Heilluizerweg 8, 2310 Rijkevorsel

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)



Datum: 28/04/2026
Perceel: 13037A0552/00E002
Gebruikersnaam: Els Van Den Bossche
Heilluizerweg 8, 2310 Rijkevorsel

Vastgoedprijzen



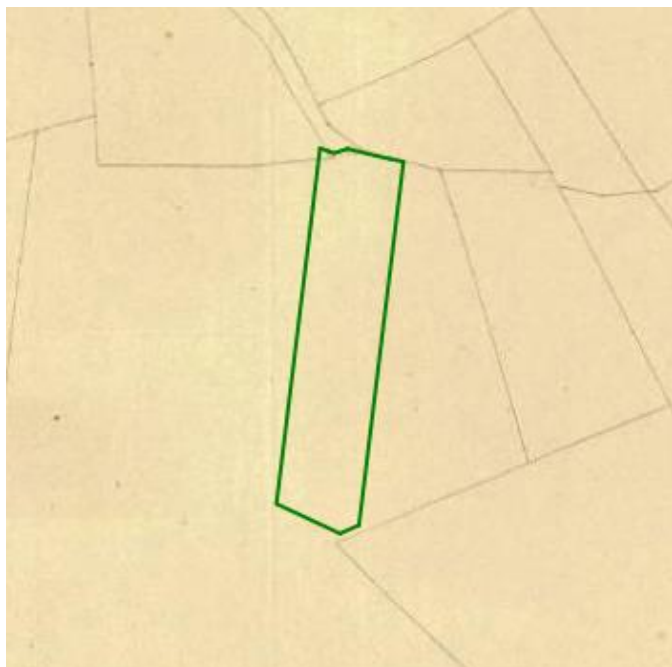
Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)



Datum: 28/04/2026
Perceel: 13037A0552/00E002
Gebruikersnaam: Els Van Den Bossche
Heilluizerweg 8, 2310 Rijkevorsel

Atlas der Buurtwegen (ca 1840), Vlaanderen

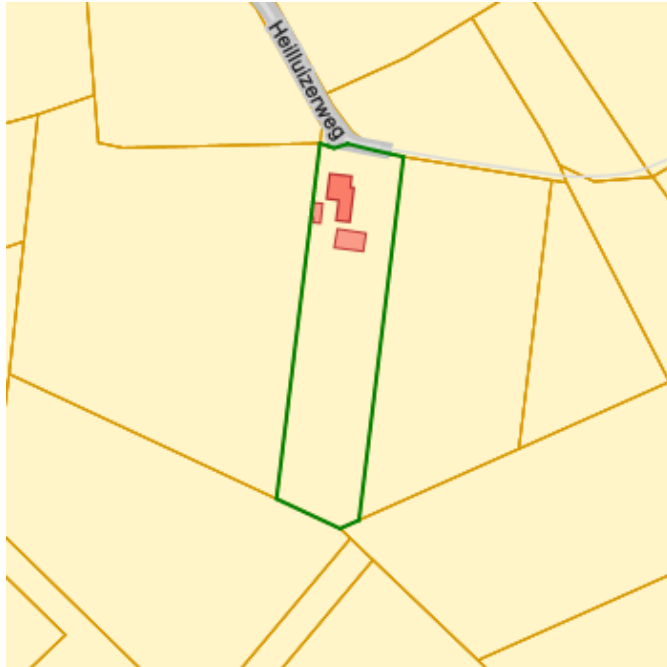


Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)



Watergevoelige openruimtegebieden (WORG)



lu:lu_wor_ct

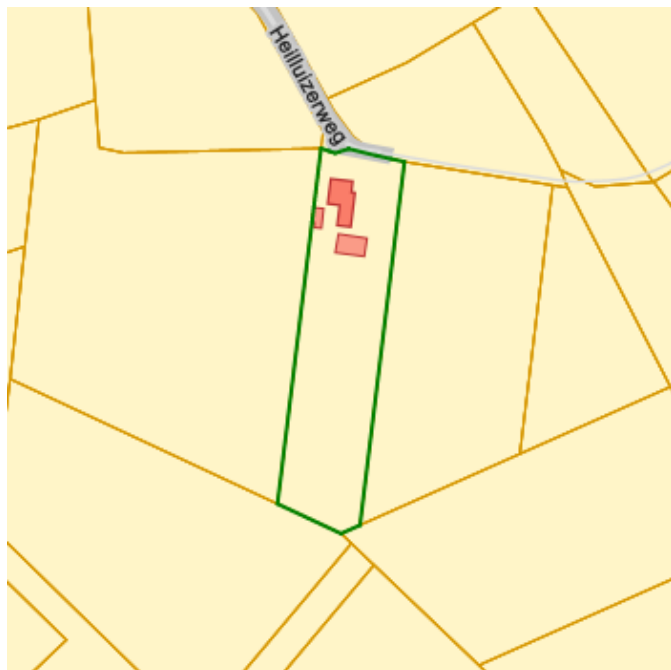


Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)



Beschermd onroerend erfgoed



Cultuurhistorische landschappen



Archeologische sites



Stads- en dorpsgezichten



Monumenten



Overgangszones

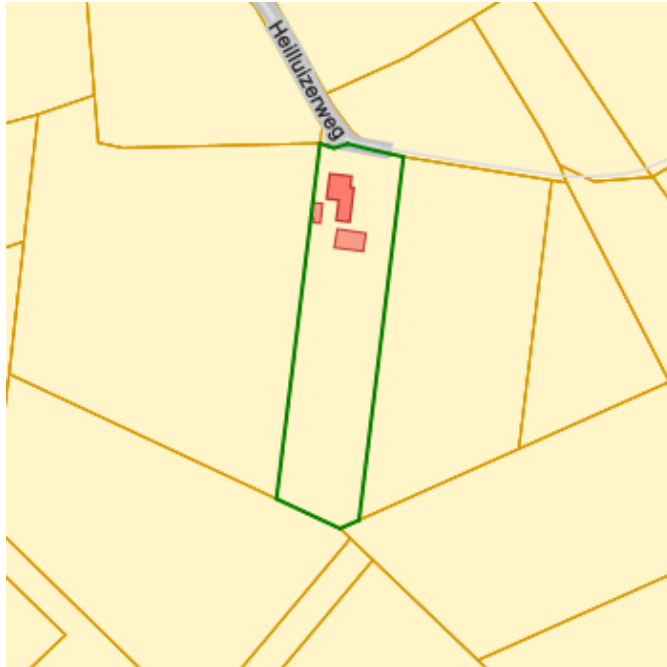


Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)



Vastgestelde inventarissen



Landschapsatlas



Landschappelijk erfgoed



Vastgestelde archeologische zones



Vastgestelde archeologische zones



Bouwkundig erfgoed



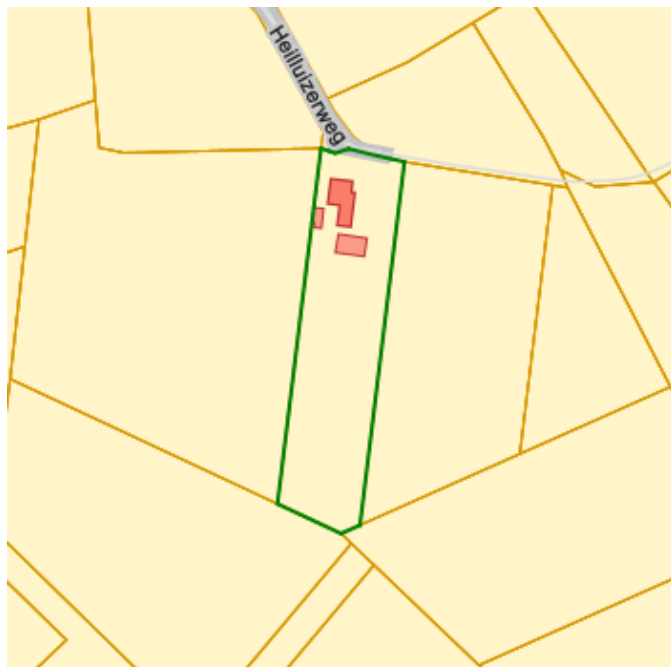
Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)



Datum: 28/04/2026
Perceel: 13037A0552/00E002
Gebruikersnaam: Els Van Den Bossche
Heilluizerweg 8, 2310 Rijkevorsel

Erfgoedlandschappen



Erfgoedlandschappen

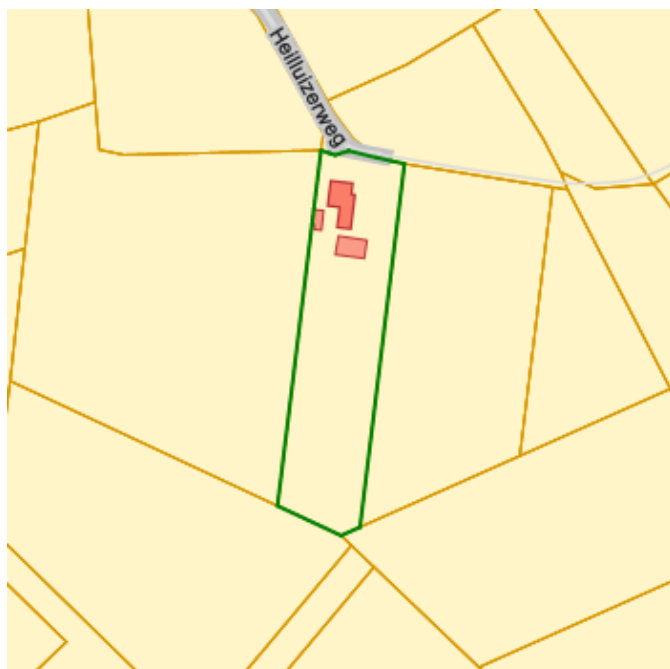


Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)



Unesco Werelderfgoed



Kernzones



Unesco werelderfgoed - buffers

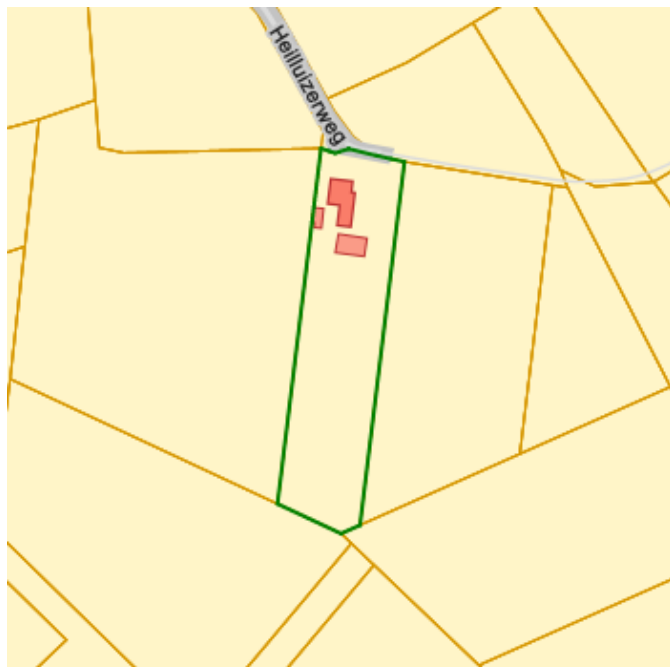


Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)



Gebieden geen Archeologie



gga - gewestelijk



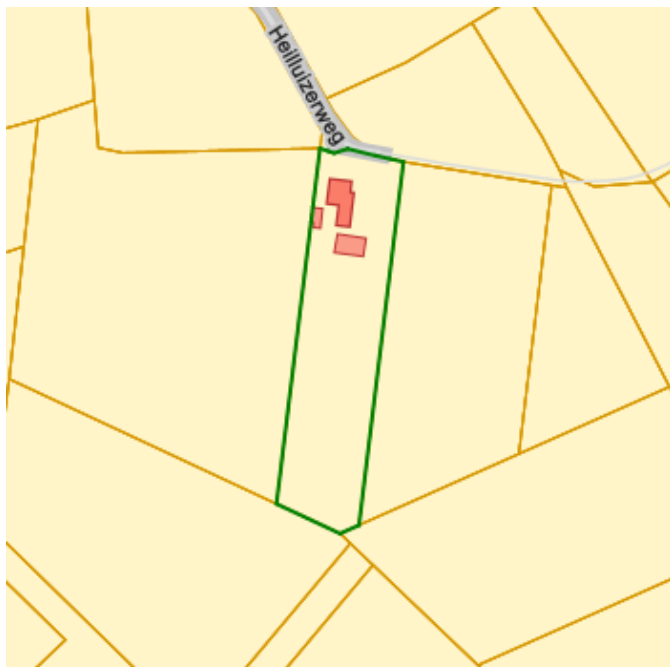
Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)



Datum: 28/04/2026
Perceel: 13037A0552/00E002
Gebruikersnaam: Els Van Den Bossche
Heilluizerweg 8, 2310 Rijkevorsel

Plannen



Beheersplannen



Onroerende goederplannen

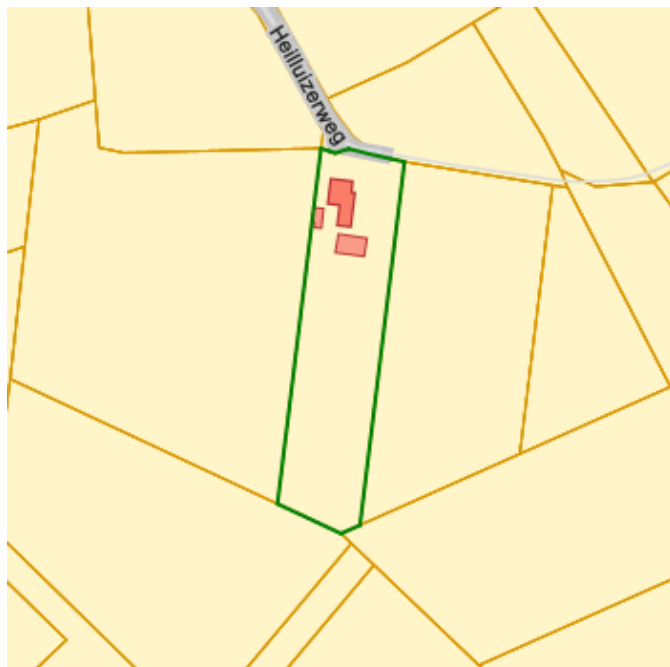


Bronnen













Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)



Atlas van de woonreservegebieden

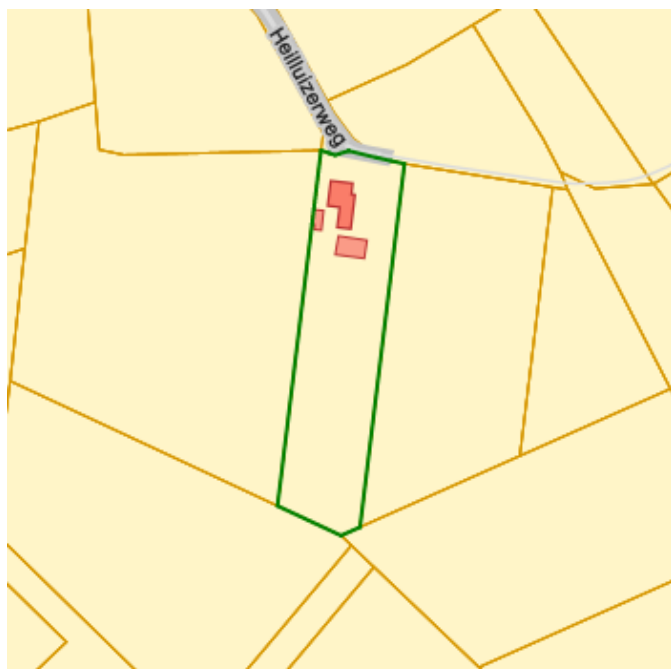


lu:lu_wrg

-  BPA: Gelegen in een APA
-  BPA: Gelegen in een BPA
-  GEMRUP: Gelegen in een gemeente
-  GEWRUP: Gelegen in een gewestelijk
-  PRORUP: Gelegen in een provinciaal
-  VERK: Gelegen in een Goedgekeurd
-  WORG: Gelegen in een watergevoeli
-  hyp.gwbouw: Hypothetische Groeps
-  Vrijgave_DV: Gelegen in een goedge
-  Gem_RB: Gelegen in een gemeentel
-  GRS: Gelegen in een gemeentelijk n
-  WRGcontour: Gelegen in de contour



Bevraging Waterlopen (Digitale Atlas)



- Onbevaarbaar cat. 1
- Onbevaarbaar cat. 2
- Onbevaarbaar cat. 3
- Publieke gracht
- Kandidaat publieke gracht



Datum: 28/04/2026
Perceel: 13037A0552/00E002
Gebruikersnaam: Els Van Den Bossche
Heilluizerweg 8, 2310 Rijkevorsel

Bevraging Atlaspunten (Digitale Atlas)

