



Inhoudstafel

Kaarten

Mobiscore	4
Register van Herstelvorderingen	4
Kadastraal plan (CadGis)	5
Luchtfoto Vlaanderen winter 2022 - kleur	7
Gewestplan	8
PFAS	10
OVAM Bodemonderzoeken en sanering	11
OVAM-Schadegevallen en meldingen	12
Vlaamse inventaris van ongeschikte en onbewoonbare woningen	13
Woningen met een conformiteitsattest	14
Boskartering 1990	15
Bosreferentiaal 2000	16
Digitale boswijzer Vlaanderen 2021	17
Groenkaart Vlaanderen 2021	18
Natuurbeheerplannen	19
Watertoets: Overstromingsgevoelige gebieden vanuit zee 2023	20
Watertoets: Overstromingsgevoelige gebieden fluviaal 2023	21
Watertoets: Overstromingsgevoelige gebieden pluviaal 2023	22
Overstromingsgebieden en oeverzones Integraal Waterbeleid	23
Risicozones voor overstromingen	24
Recent overstroomde gebieden	25
Van nature overstroombare gebieden	26
Gebieden van het VEN en het IVON	27
Signaalgebieden	28
Grenzen van polders	29



Grenzen van wateringen	30
Grondwaterwingebieden en beschermingszones	31
Gebiedstypes nitraat mestdecreet, geldend	32
Traditioneel Landschap	33
Habitatrichtlijngebieden	34
Vogelrichtlijngebieden	35
Jachtgebieden	36
Vlaams voorkeurecht van toepassing op het onroerend goed	37
Vastgoedprijzen	39
Atlas der Buurtwegen (ca 1840), Vlaanderen	40
Watergevoelige openruimtegebieden (WORG)	41
Beschermde onroerend erfgoed	42
Vastgestelde inventarissen	43
Erfgoedlandschappen	44
Unesco Werelderfgoed	45
Gebieden geen Archeologie	46
Plannen	47
Atlas van de woonreservegebieden	48
Bevraging Waterlopen (Digitale Atlas)	49
Bevraging Atlaspunten (Digitale Atlas)	50

Legend:

Resultaat in map

Resultaat in het perceel

Bronnen:

Vlaamse Milieumaatschappij [Klik hier](#)



Datum: 22/05/2026
Perceel: 11043D0175/00M000
Gebruikersnaam: Michelle Geenen
Houtstraat 96, 2960 Brecht

Koninklijke Bibliotheek België [Klik hier](#)
Agentschap Natuur en Bos [Klik hier](#)
Departement Omgeving [Klik hier](#)
Agentschap Onroerend Erfgoed [Klik hier](#)
Ovam [Klik hier](#)
Cadgis [Klik hier](#)
Universiteit Gent [Klik hier](#)
Digitaal Vlaanderen [Klik hier](#)
Fednot [Klik hier](#)
Vlaamse Milieumaatschappij - Ondergrond [Klik hier](#)
Waterinfo [Klik hier](#)
Wonen in Vlaanderen [Klik hier](#)
Vlaamse Landmaatschappij [Klik hier](#)
Mobiscore [Klik hier](#)



Mobiscore

5,0 / 10 Locaties 5km rondom scoren gemiddeld beter	 Openbaar vervoer Redelijk aanbod 	 Onderwijs Slecht bereikbaar te voet of met de fiets 	 Winkels & diensten Redelijk bereikbaar te voet of met de fiets 	 Ontspanning, sport & cultuur Zeer slecht bereikbaar te voet of met de fiets 	 Gezondheid & zorg Redelijk bereikbaar te voet of met de fiets 
	Milieu impact			Meer info	

Register van Herstelvorderingen

Dit perceel staat niet geregistreerd in het register van herstellvorderingen

00-01-0130/019JO/MG Houtstraat 96, 2960 Brecht



Datum: 22/05/2026
Perceel: 11043D0175/00M000
Gebruikersnaam: Michelle Geenen
Houtstraat 96, 2960 Brecht

Omtrek	134.97 m
Gebouw ID	gbg_1263235
Type	BU
Oppervlakte	162.92 m ²
Omtrek	52.69 m

Bronnen

Bekijken op eservices.minfin.fgov.be [Klik hier](#)



Datum: 22/05/2026
Perceel: 11043D0175/00M000
Gebruikersnaam: Michelle Geenen
Houtstraat 96, 2960 Brecht

Luchtfoto Vlaanderen winter 2022 - kleur



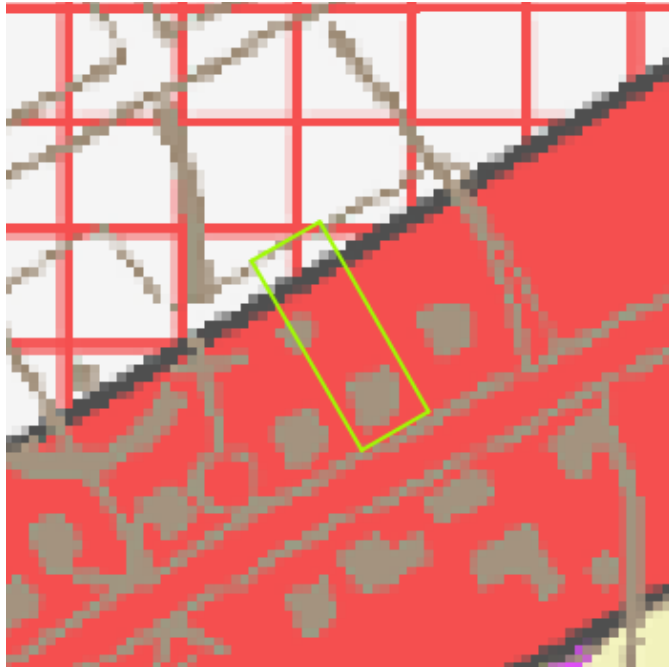
Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)



Datum: 22/05/2026
Perceel: 11043D0175/00M000
Gebruikersnaam: Michelle Geenen
Houtstraat 96, 2960 Brecht

Gewestplan



Naam	Waarde
Naam	origineel gewestplan Turnhout
De datum van het verschijnen van het plan in het Belgisch Staatsblad horende bij de betreffende fase.	1977-10-22
Herinterpretatie	Nee
Naam	origineel gewestplan Turnhout
Naam voorschrift	woonuitbreidingsgebieden
De datum van het verschijnen van het plan in het Belgisch Staatsblad horende bij de betreffende fase.	1977-10-22
Herinterpretatie	Nee
Naam	origineel gewestplan Turnhout
Naam voorschrift	woongebieden



Datum: 22/05/2026
Perceel: 11043D0175/00M000
Gebruikersnaam: Michelle Geenen
Houtstraat 96, 2960 Brecht

De datum van het verschijnen van het plan in het Belgisch Staatsblad horende bij de betreffende fase.	1977-10-22
Herinterpretatie	Nee

Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)



PFAS



Middelpunten no regret zones



Actuele no regret zones (PFAS)

- Opgeheven
- Preventief ingesteld
- Locatiespecifiek vastgesteld
- Overruled door een andere zone
- Opgeheven mits gebruiksadvies

Profielen (PFAS)

- boring
- peilbuis
- waterbodemstaal
- staal

Inventaris brandweer(oefen)terreinen en incidenten (PFAS)

- Geen verkennend bodemonderzoek
- Niet-PFAS-verdachte locatie
- Verkennend bodemonderzoek besc

Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)



OVAM Bodemonderzoeken en sanering



Dossierinfo

-  Sitebesluit
-  Oriënterend bodemonderzoek
-  Beschrijvend bodemonderzoek
-  Bodemsaneringsproject
-  Eindevaluatieonderzoek

Naam	Waarde
null	unknown

Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)



OVAM-Schadegevallen en meldingen



Schadeinfo

-  Evaluatierapport schadegeval
-  Vaststelling schadegeval
-  Melding schadegeval
-  Melding bodemverontreiniging

Naam		Waarde	
null		unknown	

Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)



Datum: 22/05/2026
Perceel: 11043D0175/00M000
Gebruikersnaam: Michelle Geenen
Houtstraat 96, 2960 Brecht

Vlaamse inventaris van ongeschikte en onbewoonbare woningen



Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)



Datum: 22/05/2026
Perceel: 11043D0175/00M000
Gebruikersnaam: Michelle Geenen
Houtstraat 96, 2960 Brecht

Woningen met een conformiteitsattest



Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)



Boskartering 1990



Boskartering 1990

- Categorie
- Loofhout
 - Gemengd loofhout (20 - 50% bijmenging naaldhout)
 - Gemengd naaldhout (20 - 50% bijmenging loofhout)
 - Naaldhout
 - Heide
 - Te herbebossen oppervlakte
 - Niet beboste oppervlakte van het bosdomein
 - Vijvers binnen het bosdomein

Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)



Bosreferentiaalag 2000



Bosreferentiaalag 2000

Categorie	
	Loofhout
	Gemengd loofhout (20 - 50% bijmenging naaldhout)
	Gemengd naaldhout (20 - 50% bijmenging loofhout)
	Naaldhout
	Heide
	Te herbebossen oppervlakte
	Niet beboste oppervlakte van het bosdomein
	Vijvers binnen het bosdomein

Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)



Digitale boswijzer Vlaanderen 2021



Digitale boswijzer Vlaanderen 2021

Geen bos
■ Bos

Naam	Waarde
Omschrijving	Geen bos
Definitie	Bodembedekking die niet aan de definitie van 'Bos' voldoet

Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)



Datum: 22/05/2026
Perceel: 11043D0175/00M000
Gebruikersnaam: Michelle Geenen
Houtstraat 96, 2960 Brecht

Groenkaart Vlaanderen 2021



Naam	Waarde
Omschrijving	Niet groen
Definitie	Andere bodembedekking dan hoog groen, laag groen of landbouw
Omschrijving	Laag groen
Definitie	Begroeiing Lager dan 3m, niet in landbouwgebruik

Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)



Natuurbeheerplannen



Natuurbeheerplannen

-  Natuurbeheerplan Type 1
-  Natuurbeheerplan Type 2
-  Natuurbeheerplan Type 3
-  Natuurbeheerplan Type 4
-  Natuurreservaat met verbintenis he
-  Harmonisch Park- en Groenbeheerp
-  Uitgebreid Bosbeheerplan
-  Domein met natuurprotocol
-  Vlaams Natuurreservaat
-  Erkend Natuurreservaat
-  Aangewezen Bosreservaat
-  Erkend Bosreservaat

Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)



Watertoets: Overstromingsgevoelige gebieden vanuit zee 2023



- A - Geen overstroming gemodelleerd
- B - Kleine kans op overstromingen onder klimaatverandering
- C - Kleine kans op overstromingen
- D - Middelgrote kans op overstromingen

Naam	Waarde
P-score	A

Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)



Watertoets: Overstromingsgevoelige gebieden fluviaal 2023



- A - Geen overstroming gemodelleerd
- B - Kleine kans op overstromingen onder klimaatverz
- C - Kleine kans op overstromingen
- D - Middelgrote kans op overstromingen

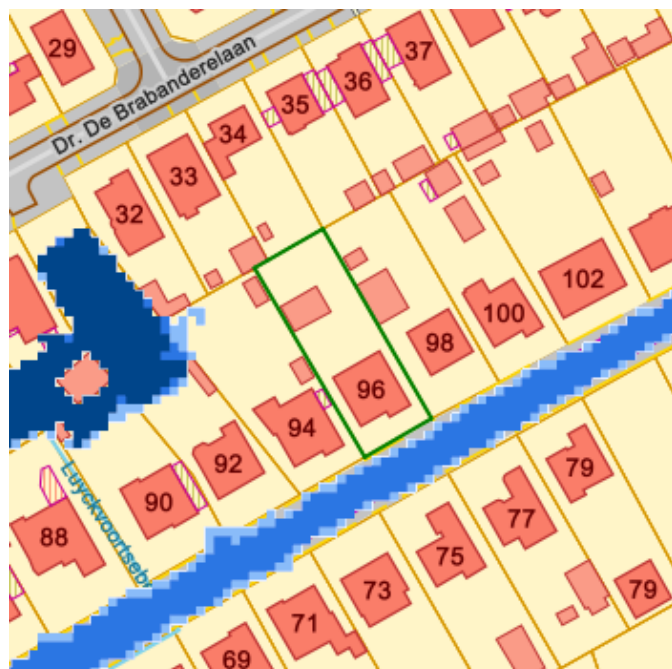
Naam	Waarde
P-score	A

Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)



Watertoets: Overstromingsgevoelige gebieden pluviaal 2023



- A - Geen overstroming gemodelleerd
- B - Kleine kans op overstromingen onder klimaatverz
- C - Kleine kans op overstromingen
- D - Middelgrote kans op overstromingen

Naam	Waarde
P-score	A

Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)



Overstromingsgebieden en oeverzones Integraal Waterbeleid



RVV Oeverzones en
Overstromingsgebieden Integraal
Waterbeleid

IWB Oeverzone
IWB Overstromingsgebied

Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)



Risicozones voor overstromingen



Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)



Recent overstroomde gebieden



Vlak behorende tot 1 overstroming in de periode 1988-'versiedatum'

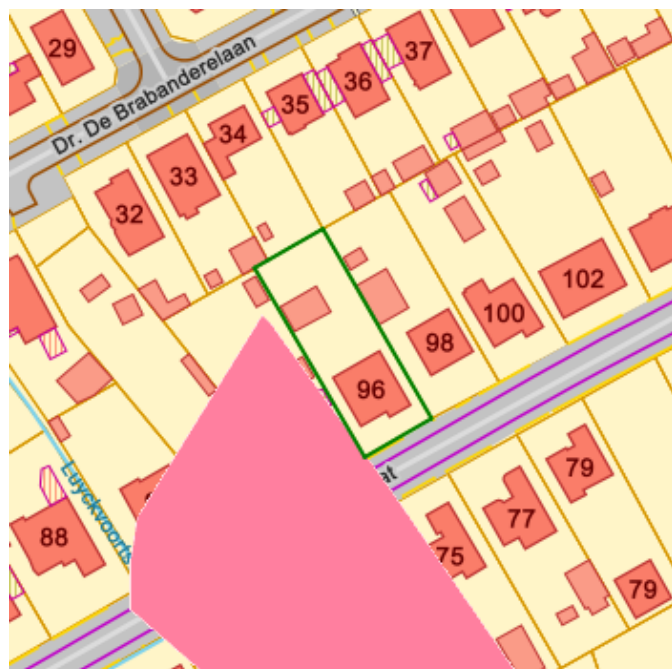
 Recent overstroomd gebied

Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)



Van nature overstroombare gebieden



Van nature overstroombare gebieden

- Waterloop
- Waterloop/Modder
- Afstromend water
- Rivier
- Zee

Naam	Waarde
Omschrijving	Doorkruist door rivier maar geen sporen van overstroombaarheid
VERSION	5/12/2000
Naam	Maasbekken
Stroomgebied	Maas
Lengte	2871439563

Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)



Gebieden van het VEN en het IVON



Gebieden van het VEN en het IVON

-  Grote Eenheid Natuur
-  Grote Eenheid Natuur in ontwikkelir
-  Natuurverwevingsgebied

Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)



Datum: 22/05/2026
Perceel: 11043D0175/00M000
Gebruikersnaam: Michelle Geenen
Houtstraat 96, 2960 Brecht

Signaalgebieden



Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)



Grenzen van polders



Polders

 Polder

Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)



Grenzen van wateringen



Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)



Grondwaterwingsgebieden en beschermingszones



Grondwaterwingsgebieden en beschermingszones

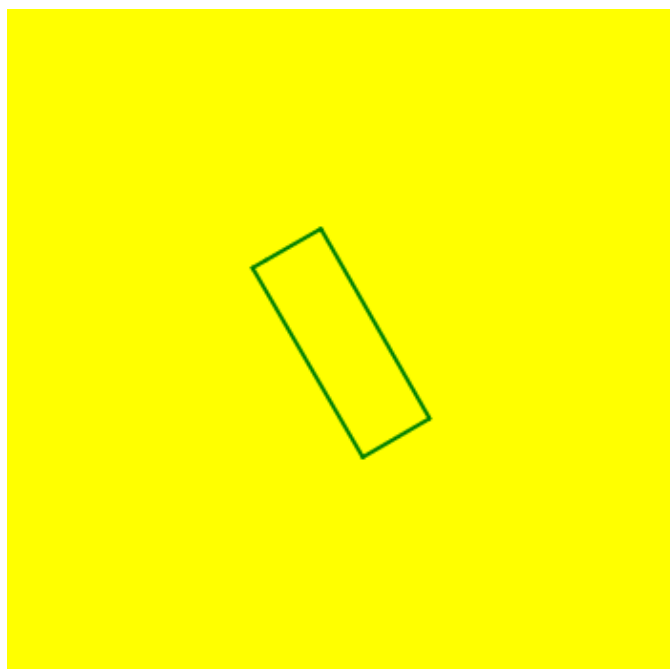
-  Winning
-  Beschermingszone type I
-  Beschermingszone type II
-  Beschermingszone type III

Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)



Gebiedstypes nitraat mestdecreet, geldend



Legende

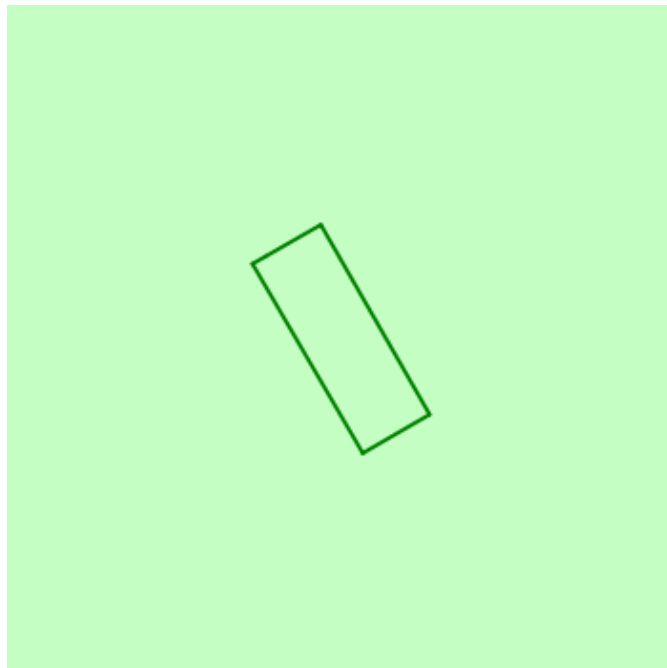
- Gebiedstype 0
- Gebiedstype 1
- Gebiedstype 2
- Gebiedstype 3

Naam	Waarde
Naam	Afstroomzone van WEERIJSEBEEK
Gebiedstypes omschrijving	Gebiedstype 1

Bronnen
Bekijken op Geopunt.be Klik hier



Traditioneel Landschap



Traditionele landschappen

Streek	
	Stedelijke gebieden en havengebieden
	Kust
	Kustpolders
	Scheldepolders
	Zandstreek binnen de Vlaamse Vallei
	Zandstreek buiten de Vlaamse Vallei
	Zandleem- en leemstreek
	Noorderkempen
	Centrale Kempen
	Zuiderkempen
	Kempens Plateau
	Maasland
	Hageland
	Vochtig Haspengouw
	Droog Haspengouw
	Brabantse Leemstreek
	Land van Herve
	Scheldebekken met getijden
	Scheldebekken zonder getijden
	Netebekken
	Dijle-Gete-Demeris
	Kustbekken met IJzer
	Maasbekken

Naam	Waarde
Naam	Land van Brecht
Streek	Noorderkempen

Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)



Habitatrichtlijngebieden



Habitatrichtlijngebieden



Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)



Vogelrichtlijngebieden



Vogelrichtlijngebieden



Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)



Datum: 22/05/2026
Perceel: 11043D0175/00M000
Gebruikersnaam: Michelle Geenen
Houtstraat 96, 2960 Brecht

Jachtgebieden



Jachtterreinen

Jachtterrein

Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)



Vlaams voorkeepsrecht van toepassing op het onroerend goed



Rvv Complex Project

- Complex project Projectbesluit
- Complex project Voorkeursbesluit

Rvv Beschermingszone

- RVV Speciale beschermingszone natuur

Rvv Vlaamse Waterweg

- RVV de Vlaamse Waterweg nv

RVV Oeverzones en Overstromingsgebieden Integraal Waterbeleid

- IWB Oeverzone
- IWB Overstromingsgebied

Rvv Natuurreservaat

- RVV Natuurreservaat

Rvv Kracht van wet

- RVV Ruilverkaveling uit kracht van wet

Rvv grote infrastructuurwerken

- RVV Ruilverkaveling grote infrastructuurwerken

Naam	Waarde
GEOM	54972
SRTTYPELAB	De Vlaamse Waterweg nv
BGUNSTID	844



Datum: 22/05/2026
Perceel: 11043D0175/00M000
Gebruikersnaam: Michelle Geenen
Houtstraat 96, 2960 Brecht

BGUNST	De Vlaamse Waterweg nv
BDRVV	2/4/2004
EDRVV	1/1/1900
Lengte	883688479

Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)



Datum: 22/05/2026
Perceel: 11043D0175/00M000
Gebruikersnaam: Michelle Geenen
Houtstraat 96, 2960 Brecht

Vastgoedprijzen



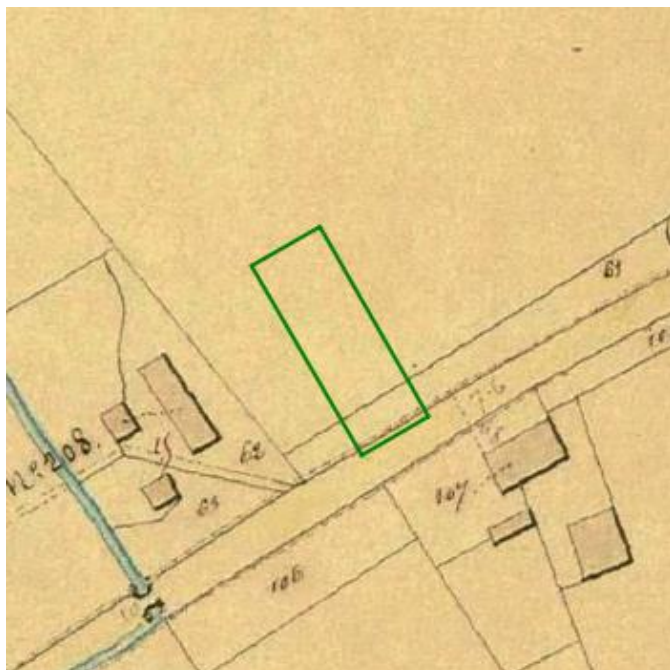
Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)



Datum: 22/05/2026
Perceel: 11043D0175/00M000
Gebruikersnaam: Michelle Geenen
Houtstraat 96, 2960 Brecht

Atlas der Buurtwegen (ca 1840), Vlaanderen



Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)



Watergevoelige openruimtegebieden (WORG)



lu:lu_wor_ct



Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)



Beschermd onroerend erfgoed



Cultuurhistorische landschappen



Archeologische sites



Stads- en dorpsgezichten



Monumenten



Overgangszones



Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)



Vastgestelde inventarissen



Landschapsatlas



Landschappelijk erfgoed



Vastgestelde archeologische zones



Vastgestelde archeologische zones



Bouwkundig erfgoed



Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)



Erfgoedlandschappen



Erfgoedlandschappen



Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)



Unesco Werelderfgoed



Kernzones



Unesco werelderfgoed - buffers



Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)



Datum: 22/05/2026
Perceel: 11043D0175/00M000
Gebruikersnaam: Michelle Geenen
Houtstraat 96, 2960 Brecht

Gebieden geen Archeologie



gga - gewestelijk



Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)



Plannen



Beheersplannen



Onroerende goederplannen



Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)



Atlas van de woonreservegebieden



lu:lu_wrg

-  BPA: Gelegen in een APA
-  BPA: Gelegen in een BPA
-  GEMRUP: Gelegen in een gemeente
-  GEWRUP: Gelegen in een gewestelijk
-  PRORUP: Gelegen in een provinciaal
-  VERK: Gelegen in een Goedgekeurd
-  WORG: Gelegen in een watergevoeli
-  hyp.gwbouw: Hypothetische Groeps
-  Vrijgave_DV: Gelegen in een goedge
-  Gem_RB: Gelegen in een gemeentel
-  GRS: Gelegen in een gemeentelijk n
-  WRGcontour: Gelegen in de contour

Naam	Waarde
laag	WRGcontour
wrgnr	11009-8
laag	GRS
laag	VERK



Bevraging Waterlopen (Digitale Atlas)





Datum: 22/05/2026
Perceel: 11043D0175/00M000
Gebruikersnaam: Michelle Geenen
Houtstraat 96, 2960 Brecht

Bevraging Atlaspunten (Digitale Atlas)





Datum: 22/05/2026
Perceel: 11043D0175/00M000
Gebruikersnaam: Michelle Geenen
Houtstraat 96, 2960 Brecht