



Inhoudstafel

Kaarten

Mobiscore	4
Register van Herstelvorderingen	4
Kadastraal plan (CadGis)	5
Luchtfoto Vlaanderen winter 2022 - kleur	7
Gewestplan	8
PFAS	9
OVAM Bodemonderzoeken en sanering	11
OVAM-Schadegevallen en meldingen	13
Vlaamse inventaris van ongeschikte en onbewoonbare woningen	14
Woningen met een conformiteitsattest	15
Boskartering 1990	16
Bosreferentiaal 2000	17
Digitale boswijzer Vlaanderen 2021	18
Groenkaart Vlaanderen 2021	19
Natuurbeheerplannen	20
Watertoets: Overstromingsgevoelige gebieden vanuit zee 2023	21
Watertoets: Overstromingsgevoelige gebieden fluviaal 2023	22
Watertoets: Overstromingsgevoelige gebieden pluviaal 2023	23
Overstromingsgebieden en oeverzones Integraal Waterbeleid	24
Risicozones voor overstromingen	25
Recent overstroomde gebieden	26
Van nature overstroombare gebieden	27
Gebieden van het VEN en het IVON	28
Signaalgebieden	29
Grenzen van polders	30



Grenzen van wateringen.....	31
Grondwaterwingebieden en beschermingszones	32
Gebiedstypes nitraat mestdecreet, geldend	33
Traditioneel Landschap	34
Habitatrichtlijngebieden	35
Vogelrichtlijngebieden	36
Jachtgebieden	37
Vlaams voorkeurecht van toepassing op het onroerend goed	38
Atlas der Buurtwegen (ca 1840), Vlaanderen.....	40
Watergevoelige openruimtegebieden (WORG).....	41
Beschermde onroerend erfgoed.....	42
Vastgestelde inventarissen	43
Erfgoedlandschappen	44
Unesco Werelderfgoed.....	45
Gebieden geen Archeologie.....	46
Plannen	47
Atlas van de woonreservegebieden.....	48
Bevraging Waterlopen (Digitale Atlas).....	49
Bevraging Atlaspunten (Digitale Atlas)	50

Legend:

Resultaat in map

Resultaat in het perceel

Bronnen:

Vlaamse Milieumaatschappij [Klik hier](#)

Koninklijke Bibliotheek België [Klik hier](#)

Agentschap Natuur en Bos [Klik hier](#)



Datum: 24/07/2026
Perceel: 13037H0866/00A000
Gebruikersnaam: Michelle Geenen
Borgerhoutstraat 10, 2310 Rijkevorsel

Departement Omgeving [Klik hier](#)
Agentschap Onroerend Erfgoed [Klik hier](#)
Ovam [Klik hier](#)
Cadgis [Klik hier](#)
Universiteit Gent [Klik hier](#)
Digitaal Vlaanderen [Klik hier](#)
Vlaamse Milieumaatschappij - Ondergrond [Klik hier](#)
Waterinfo [Klik hier](#)
Wonen in Vlaanderen [Klik hier](#)
Vlaamse Landmaatschappij [Klik hier](#)
Mobiscore [Klik hier](#)



Mobiscore

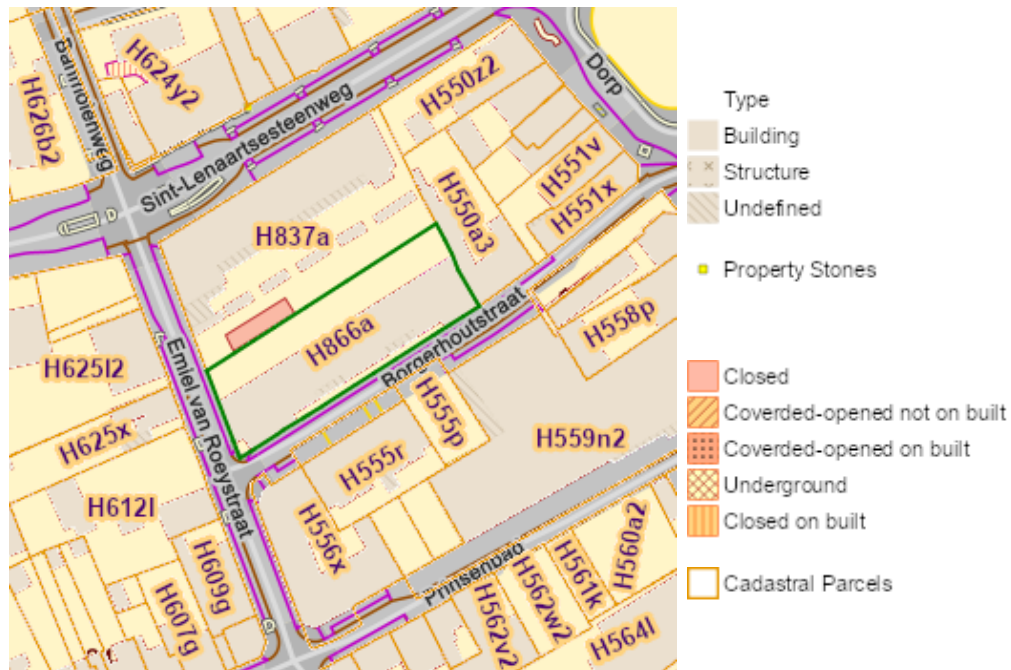


Register van Herstelvorderingen

Dit perceel staat niet geregistreerd in het register van herstellvorderingen



Kadastraal plan (CadGis)



Naam	Waarde
Gebouw ID	gbg_7214982
Type	BU
Oppervlakte	346.65 m ²
Omtrek	89.85 m
Kadastraal planperceel	13037H0866/00A000
Kadastrale sectiecode	13037H
Perceel oppervlakte Patris (m ²)	1625
Type oppervlakte	Graphic
Status	Undefined
Fiscale toestand	8
Laatste aanpassing	05/01/23 23:57:13
Oppervlakte	1634.46 m ²



Omtrek	187.90 m
Gebouw ID	gbg_7214981
Type	BU
Oppervlakte	248.07 m ²
Omtrek	78.82 m
Gebouw ID	gba_797662
Type	ondergronds
Oppervlakte	7.13 m ²
Omtrek	11.25 m
Gebouw ID	gba_797659
Type	ondergronds
Oppervlakte	7.06 m ²
Omtrek	11.19 m

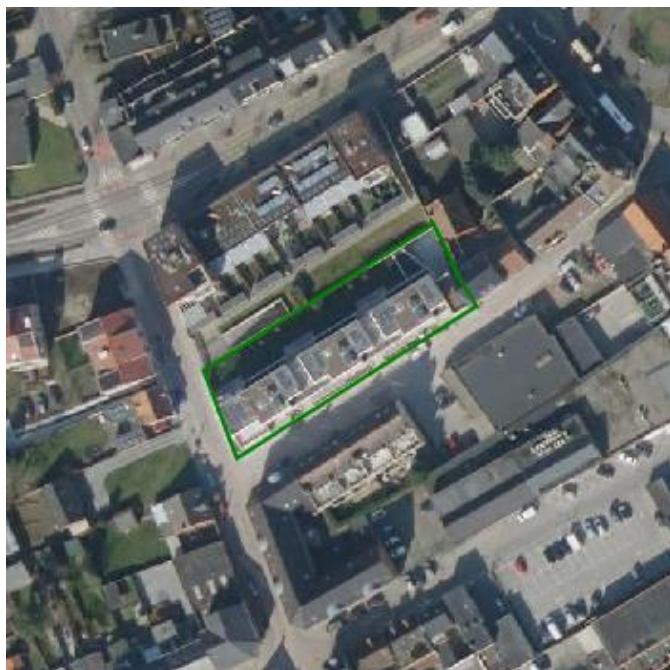
Bronnen

Bekijken op eservices.minfin.fgov.be [Klik hier](#)



Datum: 24/07/2026
Perceel: 13037H0866/00A000
Gebruikersnaam: Michelle Geenen
Borgerhoutstraat 10, 2310 Rijkevorsel

Luchtfoto Vlaanderen winter 2022 - kleur



Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)



Gewestplan



Naam	Waarde
Naam	origineel gewestplan Turnhout
De datum van het verschijnen van het plan in het Belgisch Staatsblad horende bij de betreffende fase.	1977-10-22
Herinterpretatie	Nee
Naam	origineel gewestplan Turnhout
Naam voorschrift	woongebieden
De datum van het verschijnen van het plan in het Belgisch Staatsblad horende bij de betreffende fase.	1977-10-22
Herinterpretatie	Nee

Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)



PFAS



Middelpunten no regret zones



Actuele no regret zones (PFAS)

- Opgeheven
- Preventief ingesteld
- Locatiespecifiek vastgesteld
- Overruled door een andere zone
- Opgeheven mits gebruiksadvies

Profielen (PFAS)

- boring
- peilbuis
- waterbodemstaal
- staal

Inventaris brandweer(oefen)terreinen en incidenten (PFAS)

- Geen verkennend bodemonderzoek
- Niet-PFAS-verdachte locatie
- Verkennend bodemonderzoek besc

Naam	Waarde
PFAS-dossiernummer zoals bekend bij OVAM	96889



Datum: 24/07/2026
Perceel: 13037H0866/00A000
Gebruikersnaam: Michelle Geenen
Borgerhoutstraat 10, 2310 Rijkevorsel

Gemeente	Rijkevorsel
Straat	Looiweg 32
Omschrijving van de ingestelde begrenzing	Vrijgegeven
No regret-maatregelen	https://www.vlaanderen.be/pfas-vervuiling/rijkevorsel-no-regret-maatregelen-pfas#looiweg
Datum beslissing	2025-08-18
Datum publicatie	2025-09-01
Datum vanaf wanneer de ingestelde zone van toepassing is gemaakt	2025-09-01
Korte omschrijving van aard van de voorgestelde maatregelen	Op grondwatergebruik
Onderbouwing van de voorgestelde maatregelen	Na BBO
Beslissing	Maatregelen schrappen
Status van de ingestelde zone met no regret-maatregelen	Opheffen mits eventueel gebruiksadviezen van toepassing

Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)



OVAM Bodemonderzoeken en sanering



Dossierinfo

-  Sitebesluit
-  Oriënterend bodemonderzoek
-  Beschrijvend bodemonderzoek
-  Bodemsaneringsproject
-  Eindevaluatieonderzoek

Naam	Waarde
opdrachttype_hoogstconform	Eindevaluatieonderzoek
opdrachtid_obo_meestrecent	6622883
datum_obo	2014-02-14
opdrachtid_bbo_meestrecent	117210
datum_bbo	2010-02-08
opdrachtid_bsp_meestrecent	7635789
datum_bsp	2015-08-25
opdrachtid_eeo_meestrecent	11995489
datum_eeo	2020-08-28
opdrachttype_hoogstconform	Oriënterend bodemonderzoek
opdrachtid_obo_meestrecent	11731474
datum_obo	2020-05-15



Datum: 24/07/2026
Perceel: 13037H0866/00A000
Gebruikersnaam: Michelle Geenen
Borgerhoutstraat 10, 2310 Rijkevorsel

null	unknown
------	---------

Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)



OVAM-Schadegevallen en meldingen



Schadeinfo

-  Evaluatierapport schadegeval
-  Vaststelling schadegeval
-  Melding schadegeval
-  Melding bodemverontreiniging
-  Andere screening na schadegeval

Naam	Waarde
null	unknown

Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)



Vlaamse inventaris van ongeschikte en onbewoonbare woningen



Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)



Woningen met een conformiteitsattest



Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)



Boskartering 1990



Boskartering 1990

- Categorie
- Loofhout
 - Gemengd loofhout (20 - 50% bijmenging naaldhout)
 - Gemengd naaldhout (20 - 50% bijmenging loofhout)
 - Naaldhout
 - Heide
 - Te herbebossen oppervlakte
 - Niet beboste oppervlakte van het bosdomein
 - Vijvers binnen het bosdomein

Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)



Bosreferentielaag 2000



Bosreferentielaag 2000

Categorie	
■	Loofhout
■	Gemengd loofhout (20 - 50% bijmenging naaldhout)
■	Gemengd naaldhout (20 - 50% bijmenging loofhout)
■	Naaldhout
■	Heide
■	Te herbebossen oppervlakte
■	Niet beboste oppervlakte van het bosdomein
■	Vijvers binnen het bosdomein

Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)



Digitale boswijzer Vlaanderen 2021



Digitale boswijzer Vlaanderen 2021

Geen bos
Bos

Naam	Waarde
Omschrijving	Geen bos
Definitie	Bodembedekking die niet aan de definitie van 'Bos' voldoet

Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)



Groenkaart Vlaanderen 2021



Naam	Waarde
Omschrijving	Niet groen
Definitie	Andere bodembedekking dan hoog groen, laag groen of landbouw
Omschrijving	Laag groen
Definitie	Begroeiing Lager dan 3m, niet in landbouwgebruik

Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)



Natuurbeheerplannen



Natuurbeheerplannen

-  Natuurbeheerplan Type 1
-  Natuurbeheerplan Type 2
-  Natuurbeheerplan Type 3
-  Natuurbeheerplan Type 4
-  Natuurreservaat met verbintenis he
-  Harmonisch Park- en Groenbeheerp
-  Uitgebreid Bosbeheerplan
-  Domein met natuurprotocol
-  Vlaams Natuurreservaat
-  Erkend Natuurreservaat
-  Aangewezen Bosreservaat
-  Erkend Bosreservaat

Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)



Watertoets: Overstromingsgevoelige gebieden vanuit zee 2023



- A - Geen overstroming gemodelleerd
- B - Kleine kans op overstromingen onder klimaatverandering
- C - Kleine kans op overstromingen
- D - Middelgrote kans op overstromingen

Naam	Waarde
P-score	A

Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)



Watertoets: Overstromingsgevoelige gebieden fluviaal 2023



- A - Geen overstroming gemodelleerd
- B - Kleine kans op overstromingen onder klimaatverandering
- C - Kleine kans op overstromingen
- D - Middelgrote kans op overstromingen

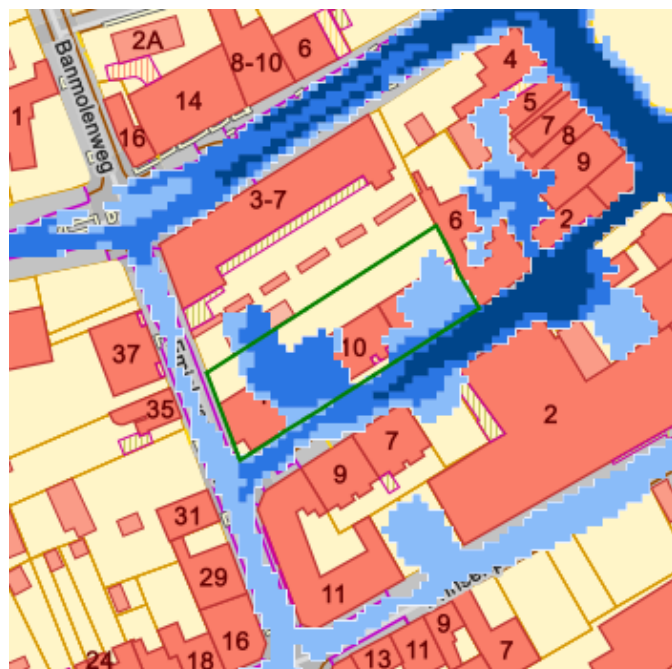
Naam	Waarde
P-score	A

Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)



Watertoets: Overstromingsgevoelige gebieden pluviaal 2023



- A - Geen overstroming gemodelleerd
- B - Kleine kans op overstromingen onder klimaatverandering
- C - Kleine kans op overstromingen
- D - Middelgrote kans op overstromingen

Naam	Waarde
P-score	D

Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)



Overstromingsgebieden en oeverzones Integraal Waterbeleid



RVV Oeverzones en
Overstromingsgebieden Integraal
Waterbeleid

IWB Oeverzone
IWB Overstromingsgebied

Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)



Risicozones voor overstromingen



Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)



Recent overstroomde gebieden



Vlak behorende tot 1 overstroming in de periode 1988-'versiedatum'

 Recent overstroomd gebied

Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)



Van nature overstroombare gebieden



Van nature overstroombare gebieden

- Waterloop
- Waterloop/Modder
- Afstromend water
- Rivier
- Zee

Naam	Waarde
Omschrijving	Van nature niet overstroombaar
VERSION	5/12/2000
Naam	Maasbekken
Stroomgebied	Maas
Lengte	6424872836

Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)



Gebieden van het VEN en het IVON



Gebieden van het VEN en het IVON

-  Grote Eenheid Natuur
-  Grote Eenheid Natuur in ontwikkelir
-  Natuurverwevingsgebied

Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)



Signaalgebieden



Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)



Grenzen van polders



Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)



Grenzen van wateringen



Wateringen

 Watering

Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)



Grondwaterwingsgebieden en beschermingszones



Grondwaterwingsgebieden en beschermingszones

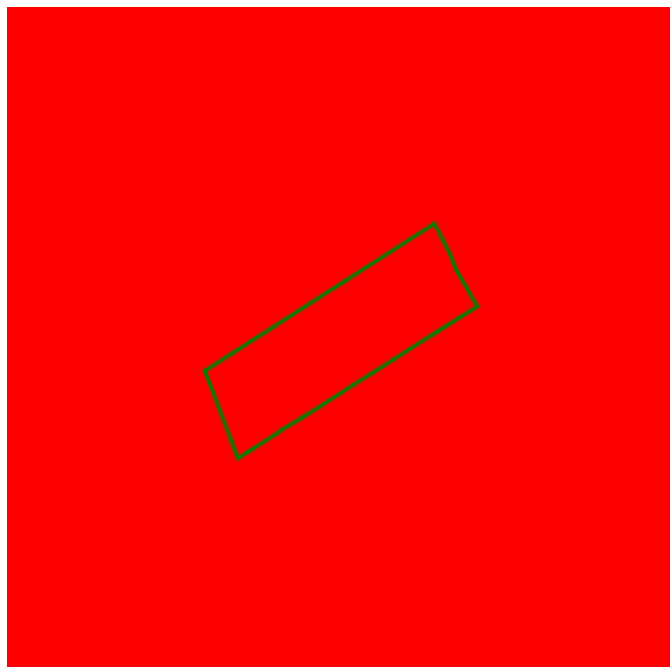
-  Winning
-  Beschermingszone type I
-  Beschermingszone type II
-  Beschermingszone type III

Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)



Gebiedstypes nitraat mestdecreet, geldend



Legende

-  Gebiedstype 0
-  Gebiedstype 1
-  Gebiedstype 2
-  Gebiedstype 3

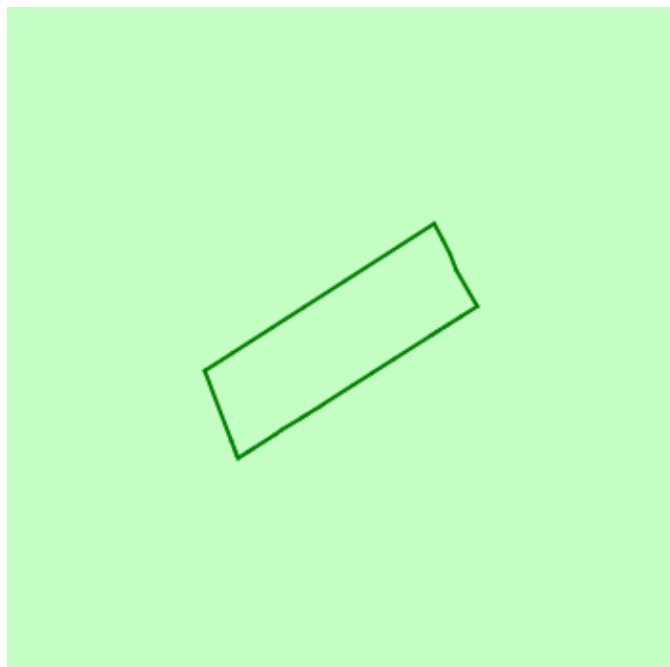
Naam	Waarde
Naam	Afstroomzone van MARK (Maas)
Gebiedstypes omschrijving	Gebiedstype 3

Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)



Traditioneel Landschap



Traditionele landschappen

Streek	
	Stedelijke gebieden en havengebieden
	Kust
	Kustpolders
	Scheldepolders
	Zandstreek binnen de Vlaamse Vallei
	Zandstreek buiten de Vlaamse Vallei
	Zandleem- en leemstreek
	Noorderkempen
	Centrale Kempen
	Zuiderkempen
	Kempens Plateau
	Maasland
	Hageland
	Vochtig Haspengouw
	Droog Haspengouw
	Brabantse Leemstreek
	Land van Herve
	Scheldebekken met getijden
	Scheldebekken zonder getijden
	Netebekken
	Dijle-Gete-Demeris
	Kustbekken met IJzer
	Maasbekken

Naam	Waarde
Naam	Land van Brecht
Streek	Noorderkempen

Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)



Habitatrichtlijngebieden



Habitatrichtlijngebieden



Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)



Vogelrichtlijngebieden



Vogelrichtlijngebieden



Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)



Jachtgebieden



Jachtterreinen

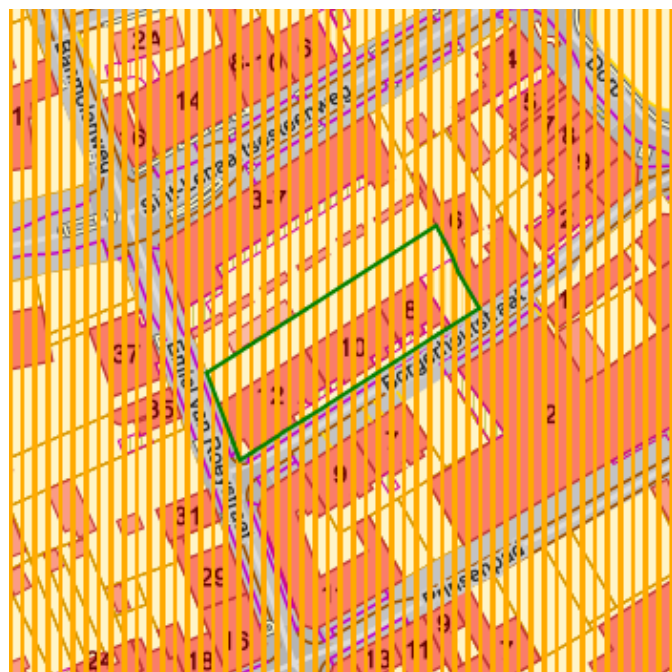
Jachtterrein

Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)



Vlaams voorkeepsrecht van toepassing op het onroerend goed



Rvv Complex Project

- Complex project Projectbesluit
- Complex project Voorkeursbesluit

Rvv Beschermingszone

- RVV Speciale beschermingszone natuur

Rvv Vlaamse Waterweg

- RVV de Vlaamse Waterweg nv

RVV Oeverzones en Overstromingsgebieden Integraal Waterbeleid

- IWB Oeverzone
- IWB Overstromingsgebied

Rvv Natuurreservaat

- RVV Natuurreservaat

Rvv Kracht van wet

- RVV Ruilverkaveling uit kracht van wet

Rvv grote infrastructuurwerken

- RVV Ruilverkaveling grote infrastructuurwerken

Naam	Waarde
VERSDATUM	17/12/25 11:58:16
CASEKEY	13037H
SRTTYPELAB	



Datum: 24/07/2026
Perceel: 13037H0866/00A000
Gebruikersnaam: Michelle Geenen
Borgerhoutstraat 10, 2310 Rijkevorsel

BGUNSTID	848
BGUNST	Vlaamse Landmaatschappij
NUMAC	2025007770
BDRVV	30-11-2025
EDRVV	1/1/1900
ESRI_OID	1930
Lengte	10127097788

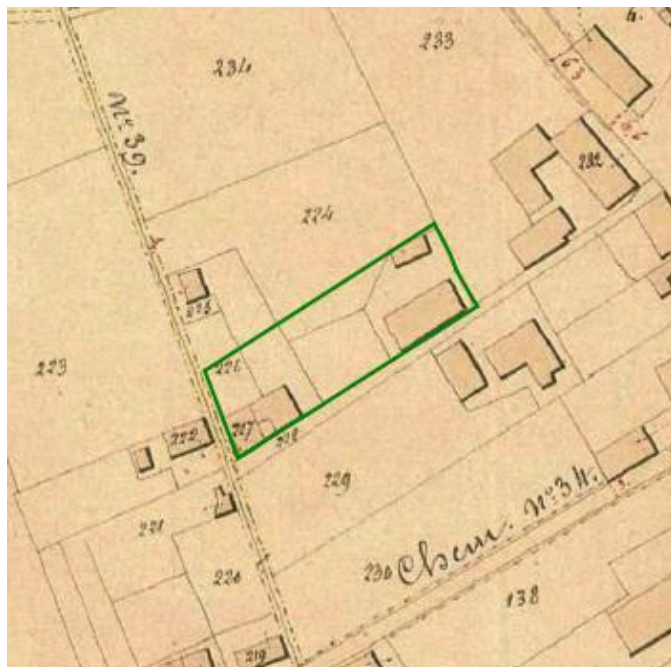
Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)



Datum: 24/07/2026
Perceel: 13037H0866/00A000
Gebruikersnaam: Michelle Geenen
Borgerhoutstraat 10, 2310 Rijkevorsel

Atlas der Buurtwegen (ca 1840), Vlaanderen



Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)



Watergevoelige openruimtegebieden (WORG)



lu:lu_wor_ct



Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)



Beschermd onroerend erfgoed



Cultuurhistorische landschappen



Archeologische sites



Stads- en dorpsgezichten



Monumenten



Overgangszones



Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)



Vastgestelde inventarissen



Landschapsatlas



Landschappelijk erfgoed



Vastgestelde archeologische zones



Vastgestelde archeologische zones



Bouwkundig erfgoed



Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)



Erfgoedlandschappen



Erfgoedlandschappen



Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)



Unesco Werelderfgoed



Kernzones



Unesco werelderfgoed - buffers



Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)



Gebieden geen Archeologie



gga - gewestelijk



Naam	Waarde
Naam	Gebied 6809
Infolink	https://id.erfgoed.net/thesauri/aanduidingstypes/21
type_naam	gebied geen archeologie, gewestelijk
Locatie	Rijkevorsel (Antwerpen)
Geldig sinds	2021-06-30
Link	https://inventaris.onroenderfgoed.be/aanduidingsobjecten/127594
dataverant	https://id.erfgoed.net/actoren/501

Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)



Plannen



Beheersplannen



Onroerenderfgoedrichtplannen



Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)



Atlas van de woonreservegebieden

lu:lu_wrg



-  BPA: Gelegen in een APA
-  BPA: Gelegen in een BPA
-  GEMRUP: Gelegen in een gemeente
-  GEWRUP: Gelegen in een gewestelijk
-  PRORUP: Gelegen in een provinciaal
-  VERK: Gelegen in een Goedgekeurd
-  WORG: Gelegen in een watergevoeli
-  hyp.gwbouw: Hypothetische Groeps
-  Vrijgave_DV: Gelegen in een goedge
-  Gem_RB: Gelegen in een gemeentel
-  GRS: Gelegen in een gemeentelijk n
-  WRGcontour: Gelegen in de contour



Bevraging Waterlopen (Digitale Atlas)



- Onbevaarbaar cat. 1
- Onbevaarbaar cat. 2
- Onbevaarbaar cat. 3
- Publieke gracht
- Kandidaat publieke gracht



Datum: 24/07/2026
Perceel: 13037H0866/00A000
Gebruikersnaam: Michelle Geenen
Borgerhoutstraat 10, 2310 Rijkevorsel

Bevraging Atlaspunten (Digitale Atlas)





Datum: 24/07/2026
Perceel: 13037H0866/00A000
Gebruikersnaam: Michelle Geenen
Borgerhoutstraat 10, 2310 Rijkevorsel