



Inhoudstafel

Kaarten

Mobiscore	4
Register van Herstelvorderingen	4
Kadastraal plan (CadGis)	5
Luchtfoto Vlaanderen winter 2022 - kleur	7
Gewestplan	8
PFAS	10
OVAM Bodemonderzoeken en sanering	11
OVAM-Schadegevallen en meldingen	12
Vlaamse inventaris van ongeschikte en onbewoonbare woningen	13
Woningen met een conformiteitsattest	14
Boskartering 1990	15
Bosreferentiaal 2000	16
Digitale boswijzer Vlaanderen 2021	17
Groenkaart Vlaanderen 2021	18
Natuurbeheerplannen	19
Watertoets: Overstromingsgevoelige gebieden vanuit zee 2023	21
Watertoets: Overstromingsgevoelige gebieden fluviaal 2023	22
Watertoets: Overstromingsgevoelige gebieden pluviaal 2023	23
Overstromingsgebieden en oeverzones Integraal Waterbeleid	24
Risicozones voor overstromingen	25
Recent overstroomde gebieden	26
Van nature overstroombare gebieden	27
Gebieden van het VEN en het IVON	28
Signaalgebieden	29
Grenzen van polders	30



Grenzen van wateringen.....	31
Grondwaterwingebieden en beschermingszones	32
Gebiedstypes nitraat mestdecreet, geldend	33
Traditioneel Landschap.....	34
Habitatrichtlijngebieden	35
Vogelrichtlijngebieden	36
Jachtgebieden	37
Vlaams voorkooprecht van toepassing op het onroerend goed	38
Atlas der Buurtwegen (ca 1840), Vlaanderen	39
Watergevoelige openruimtegebieden (WORG).....	40
Beschermde onroerend erfgoed.....	41
Vastgestelde inventarissen	42
Erfgoedlandschappen	43
Unesco Werelderfgoed	44
Gebieden geen Archeologie.....	45
Plannen	46
Atlas van de woonreservegebieden.....	47
Bevraging Waterlopen (Digitale Atlas).....	48
Bevraging Atlaspunten (Digitale Atlas)	49

Legend:

Resultaat in map

Resultaat in het perceel

Bronnen:

Vlaamse Milieumaatschappij [Klik hier](#)

Koninklijke Bibliotheek België [Klik hier](#)

Agentschap Natuur en Bos [Klik hier](#)



Datum: 03/09/2026

Perceel: 13047D0306/04M000

Gebruikersnaam: Michelle Geenen

Departement Omgeving [Klik hier](#)

Agentschap Onroerend Erfgoed [Klik hier](#)

Ovam [Klik hier](#)

Cadgis [Klik hier](#)

Universiteit Gent [Klik hier](#)

Digitaal Vlaanderen [Klik hier](#)

Vlaamse Milieumaatschappij - Ondergrond [Klik hier](#)

Waterinfo [Klik hier](#)

Wonen in Vlaanderen [Klik hier](#)

Vlaamse Landmaatschappij [Klik hier](#)

Mobiscore [Klik hier](#)



Mobiscore

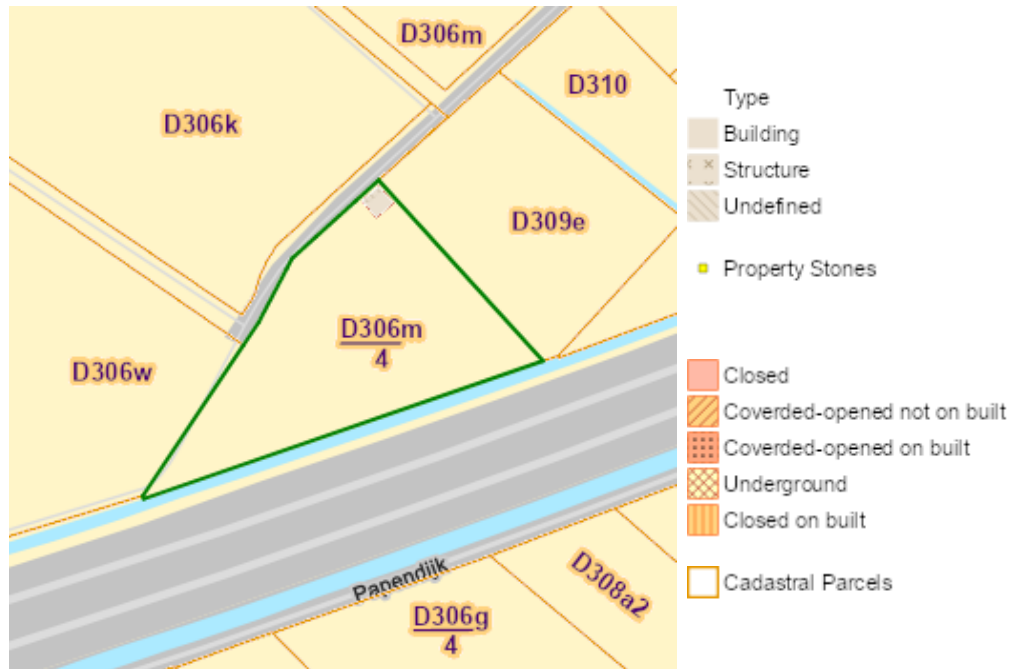
5,0 10 Locaties 5km rondom scoren gemiddeld beter	 Openbaar vervoer Beperkt aanbod 	 Onderwijs Slecht bereikbaar te voet of met de fiets 	 Winkels & diensten Zeer slecht bereikbaar te voet of met de fiets 	 Ontspanning, sport & cultuur Slecht bereikbaar te voet of met de fiets 	 Gezondheid & zorg Zeer slecht bereikbaar te voet of met de fiets 
	Milieu impact		Meer info		

Register van Herstelvorderingen

Dit perceel staat niet geregistreerd in het register van herstellvorderingen



Kadastraal plan (CadGis)



Naam	Waarde
Kadastraal planperceel	13047D0306/04M000
Kadastrale sectiecode	13047D
Perceel oppervlakte Patris (m²)	6501
Type oppervlakte	Title
Status	Undefined
Fiscale toestand	4
Laatste aanpassing	19/05/18 13:05:41
Oppervlakte	7187.54 m²
Omtrek	398.46 m
Gebouw ID	gba_170560
Type	ondergronds
Oppervlakte	13.41 m²



Omtrek	19.16 m
Gebouw ID	gbg_2333901
Type	BU
Oppervlakte	48.53 m ²
Omtrek	28.12 m

Bronnen

Bekijken op eservices.minfin.fgov.be [Klik hier](#)



Luchtfoto Vlaanderen winter 2022 - kleur

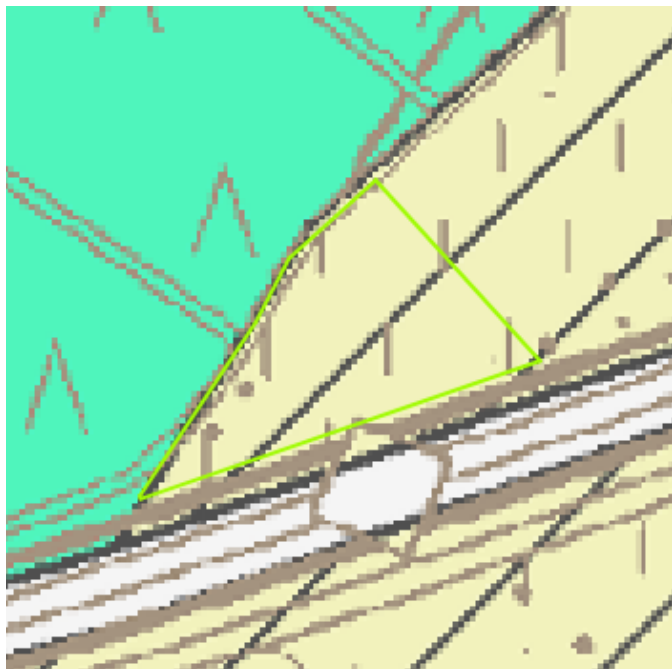


Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)



Gewestplan



Naam	Waarde
Naam	origineel gewestplan Turnhout
De datum van het verschijnen van het plan in het Belgisch Staatsblad horende bij de betreffende fase.	1977-10-22
Herinterpretatie	Nee
Naam	origineel gewestplan Turnhout
Naam voorschrift	bosgebieden
De datum van het verschijnen van het plan in het Belgisch Staatsblad horende bij de betreffende fase.	1977-10-22
Herinterpretatie	Nee
Naam	origineel gewestplan Turnhout
Naam voorschrift	landschappelijk waardevolle agrarische gebieden



De datum van het verschijnen van het plan in het Belgisch Staatsblad horende bij de betreffende fase.	1977-10-22
Herinterpretatie	Nee

Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)



PFAS



Middelpunten no regret zones



Actuele no regret zones (PFAS)



Opgeheven



Preventief ingesteld



Locatiespecifiek vastgesteld



Overruled door een andere zone



Opgeheven mits gebruiksadvies

Profielen (PFAS)



boring



peilbuis



waterbodemstaal



staal

Inventaris brandweer(oefen)terreinen en incidenten (PFAS)



Geen verkennend bodemonderzoek



Niet-PFAS-verdachte locatie



Verkennend bodemonderzoek besc

Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)



OVAM Bodemonderzoeken en sanering



Dossierinfo

-  Sitebesluit
-  Oriënterend bodemonderzoek
-  Beschrijvend bodemonderzoek
-  Bodemsaneringsproject
-  Eindevaluatieonderzoek

Naam	Waarde
null	unknown

Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)



OVAM-Schadegevallen en meldingen



Schadeinfo

-  Evaluatierapport schadegeval
-  Vaststelling schadegeval
-  Melding schadegeval
-  Melding bodemverontreiniging
-  Andere screening na schadegeval

Naam	Waarde
null	unknown

Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)



Vlaamse inventaris van ongeschikte en onbewoonbare woningen



Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)



Woningen met een conformiteitsattest



Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)



Boskartering 1990



Boskartering 1990

- Categorie
- Loofhout
 - Gemengd loofhout (20 - 50% bijmenging naaldhout)
 - Gemengd naaldhout (20 - 50% bijmenging loofhout)
 - Naaldhout
 - Heide
 - Te herbebossen oppervlakte
 - Niet beboste oppervlakte van het bosdomein
 - Vijvers binnen het bosdomein

Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)



Bosreferentiaag 2000



Bosreferentiaag 2000

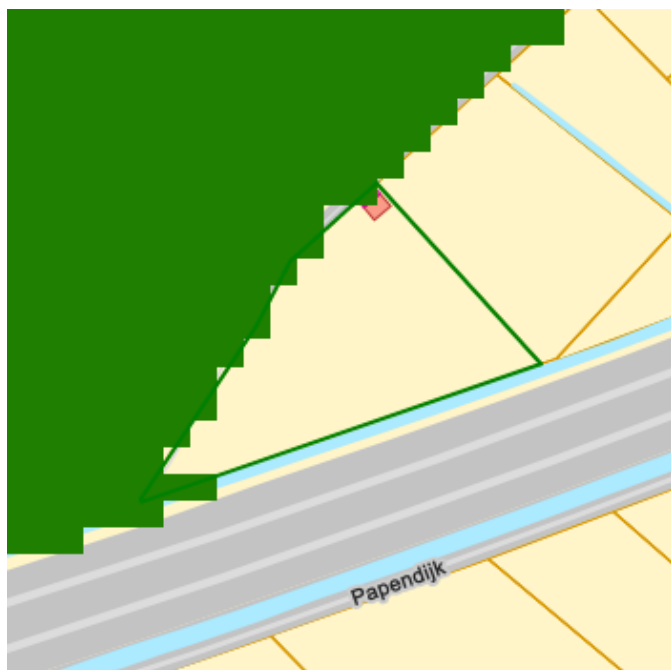
- Categorie
- Loofhout
 - Gemengd loofhout (20 - 50% bijmenging naaldhout)
 - Gemengd naaldhout (20 - 50% bijmenging loofhout)
 - Naaldhout
 - Heide
 - Te herbebossen oppervlakte
 - Niet beboste oppervlakte van het bosdomein
 - Vijvers binnen het bosdomein

Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)



Digitale boswijzer Vlaanderen 2021



Digitale boswijzer Vlaanderen 2021

Geen bos
Bos

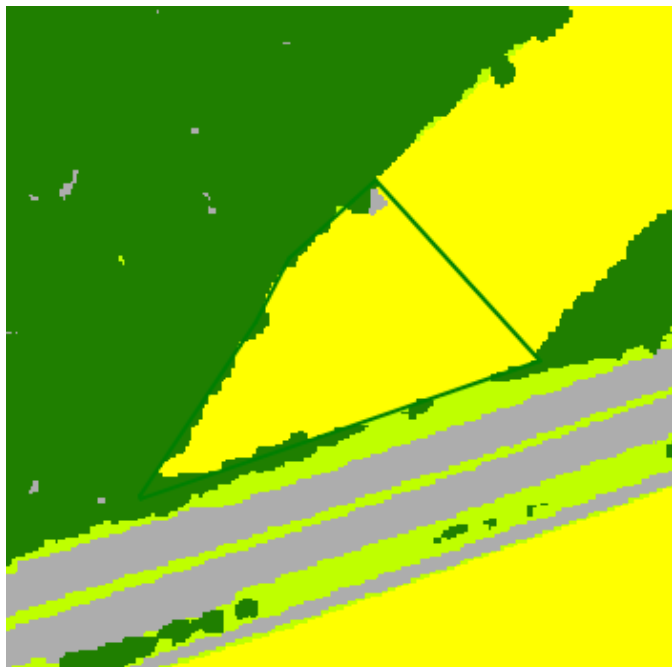
Naam	Waarde
Omschrijving	Bosreferentielag 2000
Definitie	Begroeiing hoger dan 3 meter met een aaneengesloten oppervlakte van meer dan 0,5 hectare
Omschrijving	Geen bos
Definitie	Bodembedekking die niet aan de definitie van 'Bos' voldoet

Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)



Groenkaart Vlaanderen 2021



Naam	Waarde
Omschrijving	Hoog groen
Definitie	Begroeiing hoger dan 3m
Omschrijving	Landbouw
Definitie	Grond in landbouwgebruik

Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)



Natuurbeheerplannen



Natuurbeheerplannen

-  Natuurbeheerplan Type 1
-  Natuurbeheerplan Type 2
-  Natuurbeheerplan Type 3
-  Natuurbeheerplan Type 4
-  Natuurreservaat met verbintenis he
-  Harmonisch Park- en Groenbeheerp
-  Uitgebreid Bosbeheerplan
-  Domein met natuurprotocol
-  Vlaams Natuurreservaat
-  Erkend Natuurreservaat
-  Aangewezen Bosreservaat
-  Erkend Bosreservaat

Naam	Waarde
Dossiernaam	Openbare bossen gemeente Lille
Dossiertype	Natuurbeheerplan Type 2
Goedkeuringsdatum	2023-10-28
Einddatum natuurbeheerplan	2028-01-08
Categorie van eigenaar	Bestuur

Bronnen



Datum: 03/09/2026
Perceel: 13047D0306/04M000
Gebruikersnaam: Michelle Geenen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)



Watertoets: Overstromingsgevoelige gebieden vanuit zee 2023



- A - Geen overstroming gemodelleerd
- B - Kleine kans op overstromingen onder klimaatverandering
- C - Kleine kans op overstromingen
- D - Middelgrote kans op overstromingen

Naam	Waarde
P-score	A

Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)



Watertoets: Overstromingsgevoelige gebieden fluviaal 2023



- A - Geen overstroming gemodelleerd
- B - Kleine kans op overstromingen onder klimaatverandering
- C - Kleine kans op overstromingen
- D - Middelgrote kans op overstromingen

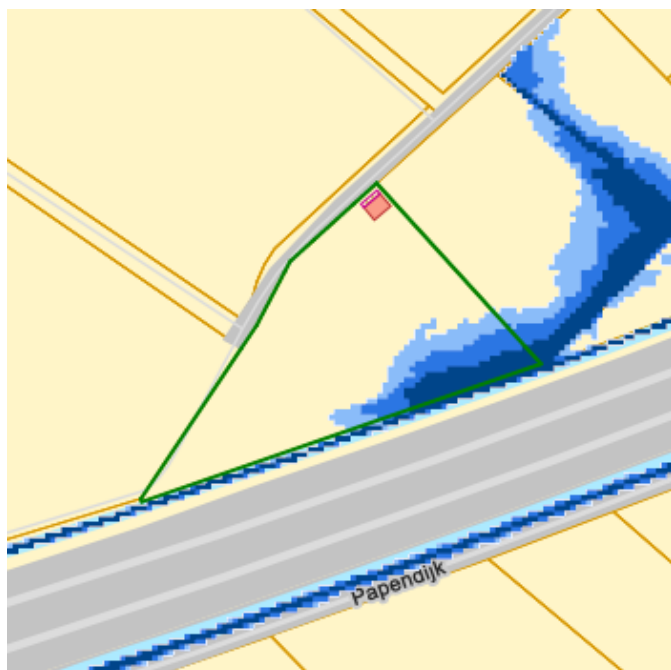
Naam	Waarde
P-score	A

Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)



Watertoets: Overstromingsgevoelige gebieden pluviaal 2023



- A - Geen overstroming gemodelleerd
- B - Kleine kans op overstromingen onder klimaatverandering
- C - Kleine kans op overstromingen
- D - Middelgrote kans op overstromingen

Naam	Waarde
P-score	D

Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)



Overstromingsgebieden en oeverszones Integraal Waterbeleid



RVV Oeverzones en
Overstromingsgebieden Integraal
Waterbeleid

- IWB Oeverzone
- IWB Overstromingsgebied

Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)



Risicozones voor overstromingen



Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)



Recent overstroomde gebieden



Vlak behorende tot 1 overstroming in de periode 1988-'versiedatum'

 Recent overstroomd gebied

Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)



Van nature overstroombare gebieden



Van nature overstroombare gebieden

- Waterloop
- Waterloop/Modder
- Afstromend water
- Rivier
- Zee

Naam	Waarde
Omschrijving	Doorkruist door rivier maar geen sporen van overstroombaarheid
VERSION	5/12/2000
Naam	Netebekken
Stroomgebied	Schelde
Lengte	21194317469

Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)



Gebieden van het VEN en het IVON



Gebieden van het VEN en het IVON

-  Grote Eenheid Natuur
-  Grote Eenheid Natuur in ontwikkelir
-  Natuurverwevingsgebied

Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)



Signaalgebieden



Categorie
 Bouwvrije opgave
 Verscherpte watertoets

Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)



Grenzen van polders



Polders

 Polder

Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)



Grenzen van watering



Wateringen

 Watering

Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)



Grondwaterwingebieden en beschermingszones



Grondwaterwingebieden en beschermingszones

-  Winning
-  Beschermingszone type I
-  Beschermingszone type II
-  Beschermingszone type III

Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)



Gebiedstypes nitraat mestdecreet, geldend



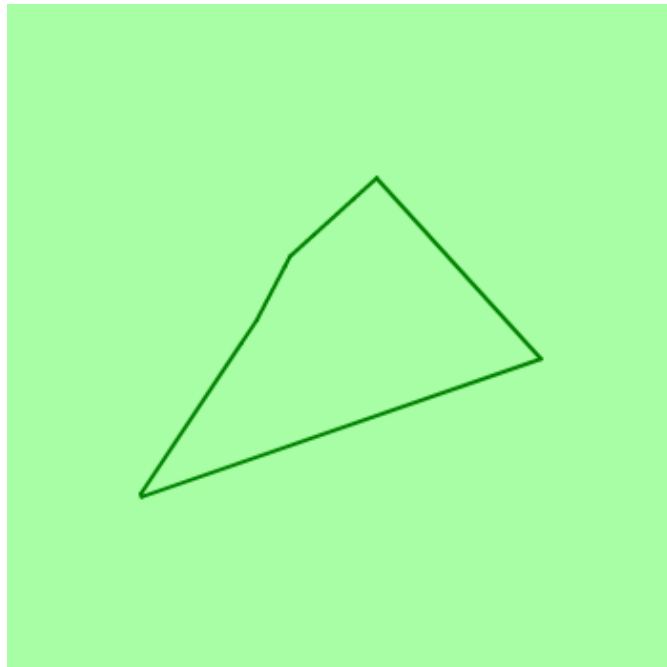
Naam	Waarde
Naam	Afstroomzone van MOLENBEEK - BOLLAAK
Gebiedtypes omschrijving	Gebiedstype 0

Bronnen
Bekijken op Geopunt.be Klik hier



Traditioneel Landschap

Traditionele landschappen



- Streek
- Stedelijke gebieden en havengebieden
 - Kust
 - Kustpolders
 - Scheldepolders
 - Zandstreek binnen de Vlaamse Vallei
 - Zandstreek buiten de Vlaamse Vallei
 - Zandleem- en leemstreek
 - Noorderkempen
 - Centrale Kempen
 - Zuiderkempen
 - Kempens Plateau
 - Maasland
 - Hageland
 - Vochtig Haspengouw
 - Droog Haspengouw
 - Brabantse Leemstreek
 - Land van Herve
 - Scheldebekken met getijden
 - Scheldebekken zonder getijden
 - Netebekken
 - Dijle-Gete-Demeris
 - Kustbekken met IJzer
 - Maasbekken

Naam	Waarde
Naam	Land van Herentals-Kasterlee
Streek	Centrale Kempen

Bronnen
Bekijken op Geopunt.be Klik hier



Habitatrichtlijngebieden



Habitatrichtlijngebieden



Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)



Vogelrichtlijngebieden



Vogelrichtlijngebieden

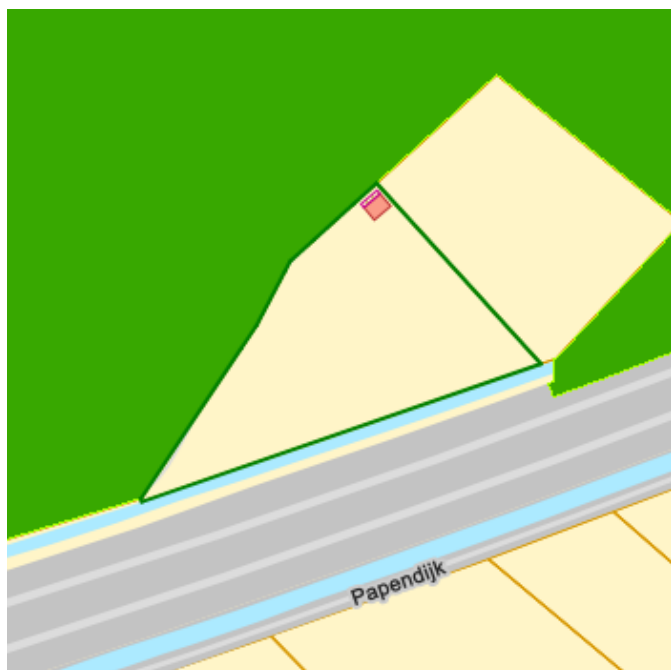


Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)



Jachtgebieden



Jachtterreinen

Jachtterrein

Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)



Vlaams voorkeepsrecht van toepassing op het onroerend goed



Rvv Complex Project

-  Complex project Projectbesluit
-  Complex project Voorkeursbesluit

Rvv Beschermingszone

-  Rvv Speciale beschermingszone natuur

Rvv Vlaamse Waterweg

-  Rvv de Vlaamse Waterweg nv

Rvv Oeverzones en Overstromingsgebieden Integraal Waterbeleid

-  IWB Oeverzone
-  IWB Overstromingsgebied

Rvv Natuurreservaat

-  Rvv Natuurreservaat

Rvv Kracht van wet

-  Rvv Ruilverkaveling uit kracht van wet

Rvv grote infrastructuurwerken

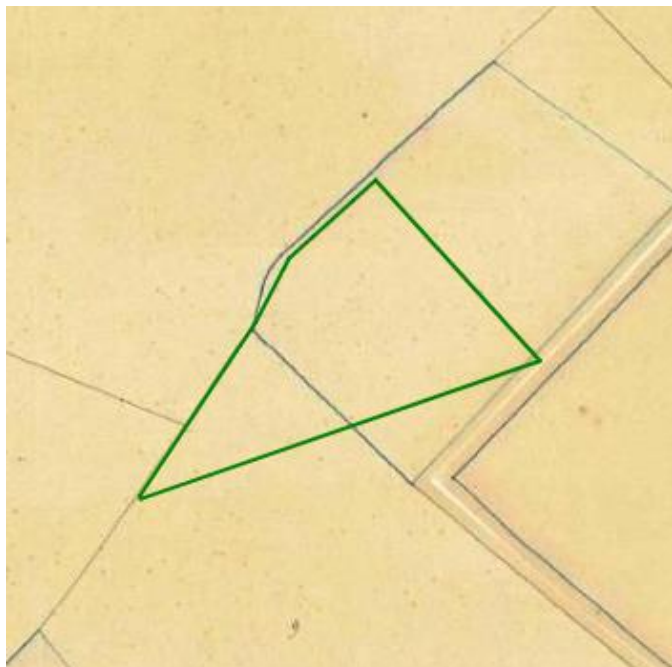
-  Rvv Ruilverkaveling grote infrastructuurwerken

Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)



Atlas der Buurtwegen (ca 1840), Vlaanderen



Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)



Watergevoelige openruimtegebieden (WORG)



lu:lu_wor_ct



Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)



Beschermd onroerend erfgoed



Cultuurhistorische landschappen



Archeologische sites



Stads- en dorpsgezichten



Monumenten



Overgangszones



Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)



Vastgestelde inventarissen



Landschapsatlas



Landschappelijk erfgoed



Vastgestelde archeologische zones



Vastgestelde archeologische zones



Bouwkundig erfgoed



Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)



Erfgoedlandschappen



Erfgoedlandschappen



Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)



Unesco Werelderfgoed



Kernzones



Unesco werelderfgoed - buffers

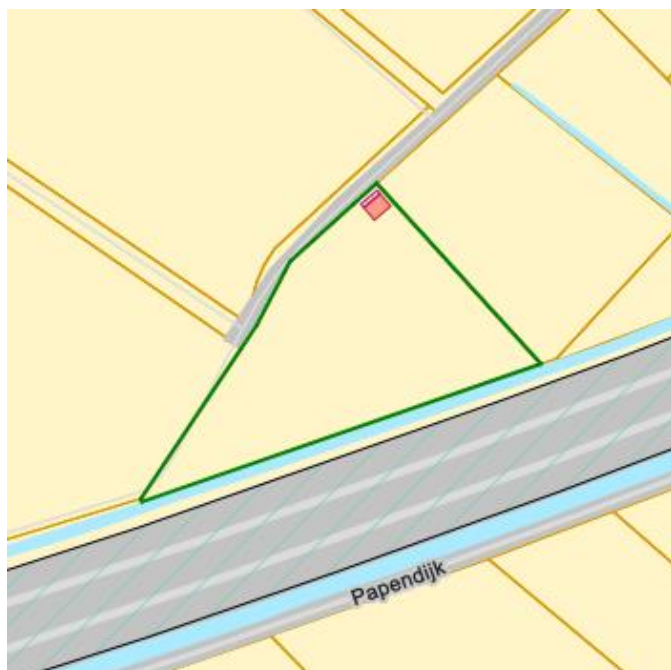


Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)



Gebieden geen Archeologie



gga - gewestelijk



Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)



Plannen



Beheersplannen



Onroerende goederplannen



Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)



Atlas van de woonreservegebieden

lu:lu_wrg



-  BPA: Gelegen in een APA
-  BPA: Gelegen in een BPA
-  GEMRUP: Gelegen in een gemeente
-  GEWRUP: Gelegen in een gewestelijk
-  PRORUP: Gelegen in een provinciaal
-  VERK: Gelegen in een Goedgekeurd
-  WORK: Gelegen in een watergevoeli
-  hyp.gwbouw: Hypothetische Groeps
-  Vrijgave_DV: Gelegen in een goedge
-  Gem_RB: Gelegen in een gemeentel
-  GRS: Gelegen in een gemeentelijk n
-  WRGcontour: Gelegen in de contour



Bevraging Waterlopen (Digitale Atlas)



- Onbevaarbaar cat. 1
- Onbevaarbaar cat. 2
- Onbevaarbaar cat. 3
- Publieke gracht
- Kandidaat publieke gracht



Bevraging Atlaspunten (Digitale Atlas)





Datum: 03/09/2026
Perceel: 13047D0306/04M000
Gebruikersnaam: Michelle Geenen