TALLEYRAND A.C.P.- N°Entr.:0.850.115.918
c/o ADK SYNDIC s.a. rue des Fories 2 - 4020 LIEGE 2
Tél. 04/220.70.70 – Fax. 04/220.70.60
N° IPI: 100.022 -100.022- 800.080 - n° Entr. : BE-417.254.111

LIEGE 2, le 29/04/2026

Contact : Christophe FLOHIMONT
Tél. 04/220.70.73
Accessible de 9h à 12h30

[redacted]

Madame, Monsieur,

Concerne : TALLEYRAND A.C.P.

Nous vous prions de trouver, ci-après, les montants dus par catégorie de dépenses, selon le listing ci-annexé.

Décompte de clôture des charges – Période du 01/04/2025 au 31/03/2026

Bien GAR S26 - 29 quot. - 365 jours - P		**Bien - quot. - 0 jours -**		**Bien - quot. - 0 jours -**	
DL 000 :	0,00	:			
DL 020 :	0,31				
DL 070 :	68,64				
DL 071 :	10,05				
DL 200 :	52,05				
DP 010 :	37,63				
DP 071 :	11,89				
DP 200 :	1,75				
	Priv. Loc. :		Priv. Loc. :		Priv. Loc. :
	Priv. Prop. :		Priv. Prop. :		Priv. Prop. :
Total (dont T.V.A. 13,37) 182,32		Total (dont T.V.A.)		Total (dont T.V.A.)	
Provisions réclamées - 175,00		Provisions réclamées -		Provisions réclamées -	
	7,32 €		**€**		**€**

CLOTURE TOTALE DE L'EXERCICE	7,32
SOLDE A CE JOUR	NON COMPTABILISE 0,00
TOTAL	**7,32**

Voir explications au verso

Communication :
Nous vous remercions, si le total est débiteur, de régler ce montant sous quinzaine, **UNIQUEMENT** au moyen du virement ci-dessous. Si le total est en votre faveur (*****), il sera déduit de la prochaine demande de paiement – vous pouvez néanmoins en obtenir le remboursement en adressant un mail ou courrier au comptable de votre copropriété en mentionnant votre numéro de compte bancaire.

*** 7,32*

[redacted]

BE17 2400 0489 0521

GEBABEBB

TALLEYRAND A.C.P. c/o ADK SYNDIC s.a.
rue des Fories 2
4020LIEGE 2

+++992/0260/17443+++