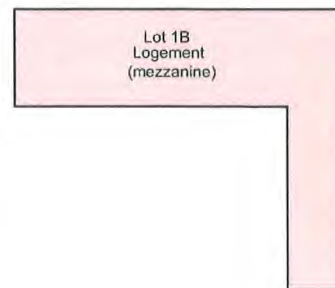
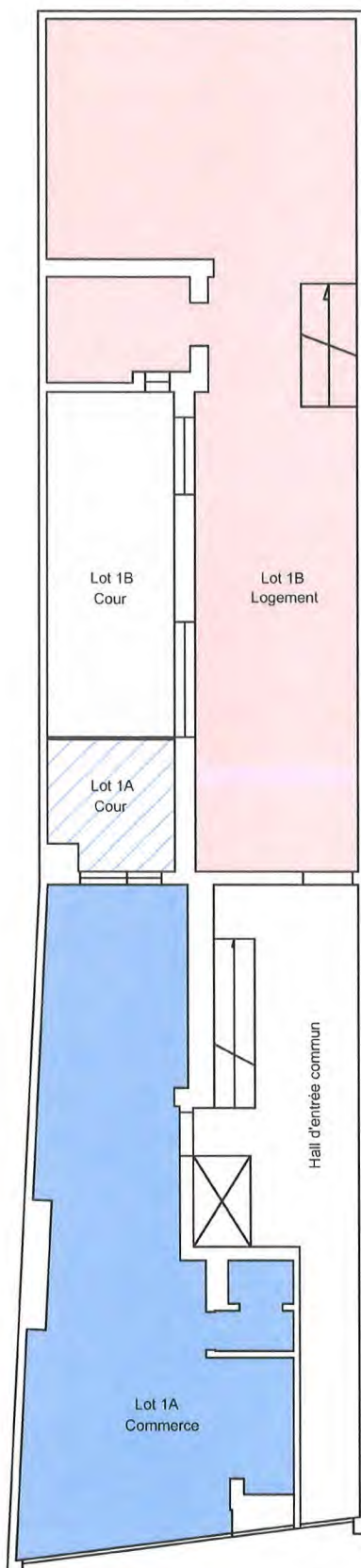
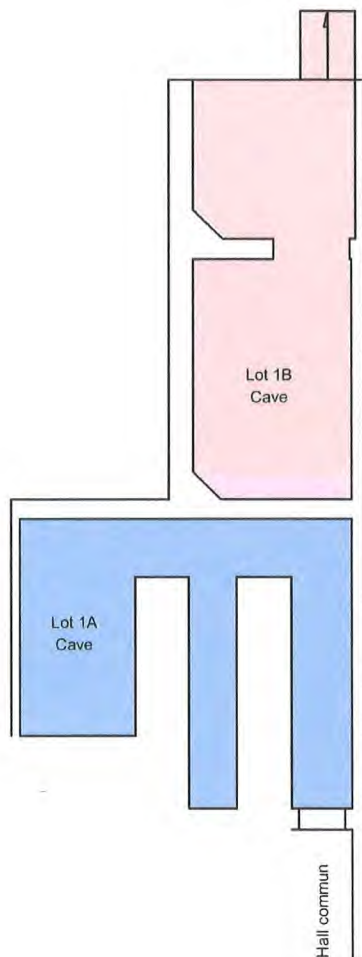


- Parties communes
- Parties privatives au LOT 1A (S.N.S.)
- Parties communes à jouissance exclusive au LOT 1A (S.N.S.)
- Parties privatives au LOT 1B (S.N.S.)
- Parties communes à jouissance exclusive au LOT 1B (S.N.S.)

Rez-de-chaussée

Mezzanine

Sous-sol



| Lot          | Surface (m²) | S.N.S. (m²)  |              | S.N.S. (m²)  |              | Total (m²)   |
|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|
|              |              | Lot 1A       | Lot 1B       | Lot 1A       | Lot 1B       |              |
| Lot 1A       | 10.00        | 10.00        | 0.00         | 10.00        | 0.00         | 10.00        |
| Lot 1B       | 10.00        | 0.00         | 10.00        | 0.00         | 10.00        | 10.00        |
| <b>TOTAL</b> | <b>20.00</b> | <b>10.00</b> | <b>10.00</b> | <b>10.00</b> | <b>10.00</b> | <b>20.00</b> |

*plan à titre purement indicatif il est en vue d'une demande de permis d'urbanisme en vue d'un changement d'affectation urbanistique de la partie en question (lot 1B).*



Echelle 1/125



Boulevard Léopold II

Date :  
17/04/2024

Boulevard Léopold II, 35 à 1080 Molenbeek-Saint-Jean  
Cadastré sous MOLENBEEK-SAINT-JEAN,  
1ère Division, Section A, n° 224 N 3

LEBRUN Nicolas  
Géomètre-Expert - GEO14/1282  
Rue Pierre de Puyselaer, 86 - 1180 Bruxelles  
Tel : 0486/03.06.67 - email : info@geoexpert@gmail.com

Echelle :  
1/125  
A4

Plan N°1  
Niveaux :  
Sous-sol et Rez-de-chaussée

Les plans ont été effectués pour la réalisation de l'acte de base et ne pourront en aucun cas être utilisés à d'autres fins.  
Le plan de la parcelle est donné à titre indicatif, sur base cadastrale et sans reconnaissance des limites voisines et ne vaut pas plan d'alignement avec la voie.