

BODEMATTEST

SAMEN MAKEN WE
MORGEN MOOIER

OVAM

Notaris Marc Verhoeven
dascottelei 102 /
2100 deurne

Vlaamse overheid
**Openbare Vlaamse
Afvalstoffenmaatschappij**
Stationsstraat 110
2800 MECHELEN
T 015 284 284
F 015 203 275
www.ovam.be

uw bericht van	10.11.2023	afdeling	Bodembeheer
uw kenmerk	2230411	contactpersoon	Infolijn 015/284 138
bijlagen	-	ons kenmerk	20230802783
Mechelen	10.11.2023	aanvraagnummer	20230801502
dossiernummer	13255		

1 KADASTRALE GEGEVENS

datum toestand op: 01.01.2023
afdeling : 11012 ANTWERPEN 27 AFD/DEURNE 1 AFD/
straat + nr. : Bisschoppenhoflaan 307
sectie : A
nummer : 0176/00S000

Verder 'deze grond' genoemd.

2 INHOUD VAN HET BODEMATTEST

Deze grond is opgenomen in het grondeninformatieregister.

2.0 EXTRA INFORMATIE:

Meer informatie over de aanpak van PFAS-verontreiniging en de stand van het onderzoek, en de bijhorende no regret-maatregelen vindt u op <https://www.vlaanderen.be/pfas-vervuiling>.

2.1 INFORMATIE UIT DE GEMEENTELIJKE INVENTARIS

Gemeentelijke informatie toont aan dat op deze grond een risico-inrichting aanwezig is of was. Bijgevolg is deze grond een risicoground.

2.2 UITSpraak OVER DE BODEMKWALITEIT

Volgens het Bodemdecreet moeten op deze grond geen verdere maatregelen worden uitgevoerd.

2.2.1 Historische verontreiniging

In overeenstemming met het Bodemdecreet is voldaan aan de volgende verplichtingen:
- Het eindevaluatieonderzoek van 31.01.2019 werd bij de OVAM ingediend op 01.02.2019. Hierop werd door de OVAM een eindverklaring afgeleverd. Deze verklaring omvat de resultaten van de bodemsaneringswerken zoals beschreven in het bodemsaneringsproject d.d. 21.06.2011. Door de uitgevoerde bodemsaneringswerken zijn, met betrekking tot de bodemverontreiniging opgenomen in voornoemd bodemsaneringsproject en gelet op de hierin opgenomen bodemkenmerken en functie van de grond, volgens het Bodemdecreet geen verdere maatregelen noodzakelijk.

2.3 DOCUMENTEN OVER DE BODEMKWALITEIT

2.3.1 Historische verontreiniging

DATUM: 30.11.2000

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Oriënterend bodemonderzoek Appartementsgebouw en voormalig tankstation, Bisschoppenhoflaan 287-307 te Deurne + Verklaring dd. 29.08.2002

AUTEUR: Amberco BVBA

DATUM: 10.02.2003

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Oriënterend bodemonderzoek Voormalig tankstation, Bisschoppenhoflaan 287-307 te Deurne (P020350.010) + Verklaring dd. 20.10.2003

AUTEUR: Amberco BVBA

DATUM: 10.06.2004

TYPE: Beschrijvend bodemonderzoek

TITEL: Beschrijvend Milieukundig Bodemonderzoek op het Terrein aan de Bisschoppenhoflaan - Rapportages Dd. 23.08.2000 (M97/0232/3), Dd. 15.06.2001 (M00/0969/0), Dd. 12.09.2003 (M03/1410/0), Dd. 14.01.2004 (M03/1410/1) en Dd. 10.06.2004 (M04/1534/0)

AUTEUR: Fugro België NV

DATUM: 18.03.2005

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Oriënterend bodemonderzoek Appartementsgebouw en voormalig tankstation, Bisschoppenhoflaan 287-307 te Deurne (T050087.010) + Aanvullende fax dd. 10.05.2005

AUTEUR: Amberco BVBA

DATUM: 20.04.2007

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Oriënterend bodemonderzoek, Bisschoppenhoflaan 287, 2100 Deurne (11/003726)

AUTEUR: Arcadis Gedas NV

DATUM: 12.10.2007

TYPE: Beschrijvend bodemonderzoek

TITEL: Beschrijvend bodemonderzoek Crown Verpakking België NV, Merksemsteenweg 148 te 2100 Deurne (Pb8664)

AUTEUR: ERM NV

DATUM: 10.09.2009

TYPE: Beschrijvend bodemonderzoek

TITEL: Beschrijvend bodemonderzoek Crown, Merksemsteenweg 148 te 2100 Deurne (49196365)

AUTEUR: URS Belgium BVBA

DATUM: 18.08.2010

TYPE: Beschrijvend bodemonderzoek

TITEL: Aanvullingen Beschrijvend Bodemonderzoek Crown, Merksemsteenweg 148 te 2100 Deurne (Projectnr 49196449)

AUTEUR: URS Belgium BVBA

DATUM: 21.06.2011

TYPE: Bodemsaneringsproject

TITEL: Risicobeheersplan. Crown Verpakking België N.V., Merksemsteenweg 148, 2100 Deurne

AUTEUR: URS Belgium BVBA

DATUM: 31.01.2019

TYPE: Eindevaluatieonderzoek

TITEL: Eindevaluatieonderzoek, voormalige site Crown Verpakking België NV te 2100 Antwerpen (Deurne)

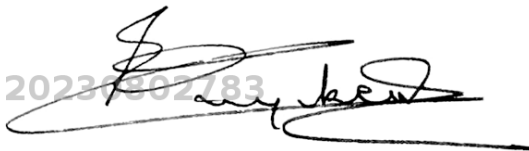
AUTEUR: AECOM Belgium BV

Dit bodemattest vervangt alle vorige bodemattesten.

3 OPMERKINGEN

- 1 Voor meer informatie: ovam.vlaanderen.be/het-bodemattest.
- 2 Meer informatie over de gegevensstromen die door de OVAM worden gebruikt, vindt u op ovam.vlaanderen.be/disclaimer.
- 3 Maatregelen opgelegd of van toepassing buiten het kader van het Bodemdecreet worden niet vermeld op het bodemattest. Hiervoor kunt u best contact opnemen met uw lokaal bestuur.
- 4 De OVAM staat niet in voor de juistheid van de aan haar verstrekte gegevens.

te Mechelen, 10.11.2023

20230802783


Ann Cuyckens
afdelingshoofd