

1002 207

M.R.
D.8.233

Ten jare negentienhonderd zevenenzeventig, de veertiende maart.

Voor Ons Meester Michel VILEYN, doctor in de Rechten, Notaris te Nieuwpoort.

Zijn verschenen :

Mijnheer Daniel Maurits DEKEYSER, metser aannemer, geboren te Oostduinkerke, de negenentwintig juni negentienhonderd dertig en zijn echtgenote Mevrouw Helena Gabriella Georgette BLATON, zonder beroep, geboren te Meulebeke de vier augustus negentienhonderd eenendertig, samen wonende te Nieuwpoort, Emiel Verhaerenlaan, nummer 36.

Die uiteenzetten en akte vragen van wat volgt :

Bij akte ontvangen door ondergetekende notaris op tien december negentienhonderd zesenzeventig, ter overschrijving, werden juridisch tot stand gebracht de privatieven van het flatgebouw RESIDENCE VERONA.

Dit flatgebouw is in oprichting op een grond gelegen te Nieuwpoort, Nieuwpoort Bad, Franslaan, kadastraal gekend onder de sectie D deel van nummer 83-C hebbende een oppervlakte van vierhonderd zevenenzestig vierkante meter eenendertig vierkante decimeter.

Deze grond werd door de verschijners aangekocht jegens de consoorten Crombez, blijkens akte ontvangen door Meester Ignace Muylle, notaris te Middelerke, op tweeëntwintig juli negentienhonderd zesenzeventig, overgeschreven ten kantore van grondpanden te Veurne, op negen augustus daarna, boek 5.943 nummer 6.

Betreffende deze eigendom werden nog geen akten verkoop van privatieven verleden.

Diensvolgens en tevens in toepassing van artikel acht van het reglement van medeigendom vragen verschijners hen akte te verlenen dat zij wijzigingen gebracht hebben aan de bouwplannen voor zover deze betrekking hebben op de technische verdieping.

Ingevolge deze wijziging dient eveneens een aanpassing gebracht te worden aan de ventilatie van het aandeel in de gemene delen van deze twee appartementen van de technische verdieping.

Ingevolge voorgaande overhandigen verschijners ons het nieuwe plan welke bij huidige akte zal gevoegd worden om samen er mee ter boeking aangeboden te worden.

De ventilatie van de aandelen in medeigendom wordt aan gepast als volgt :

Het appartement type E links bekomt VIERHONDERD VIJF ENTWINTIG/TIEN DUIZENDSTEN.

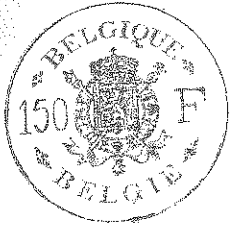
Het appartement type F rechts bekomt VIJFHONDERD VIJF ENZEVENTIG/TIEN DUIZENDSTEN.

De aanwijzing links- rechts wordt gedaan in de veronderstelling dat men zich plaatst op de straat kijkend naar de hoofdgevel.

Huidige akte zal overgeschreven worden op het bureel van grondpanden ten titel van wijziging van het reglement van medeigendom, zijnde de akte van tien december negentienhonderd zesenzeventig, hiervoor aangehaald.

Met het oog op het heffen der registratierechten verklaren verschijners dat huidige akte geen overdracht of aanwijzing van onroerende rechten medebrengt gezien het enkel gaat om een

WIJZ. AKTE
RES. VERONA



geen afch.
reg. ind.
610159
61011X

wijziging aan het reglement van medeigendom en neerlegging van het nieuwe plan, plan.

Voor zoveel als nodig wordt de Heer Hypotheekbewaarder uitdrukkelijk ontslagen enige ambtshalve inschrijving te nemen tijdens de overschrijving van een afschrift dezer.

WOONSTKEUS.

Voor de uitvoering dezer verklaren partijen keus van woon stede te doen ten kantore van de werkendenotaris.

Deze laatste verklaart en bevestigt verder nog

1. Dat hij aan partijen lezing heeft gegeven van artikel tweehonderd en drie, eerste alinea van het wetboek op de registratierechten van dertigste november negentienhonderd negenen dertig, op de bewimpeling aangaande de prijs.

2. De identiteit der partijen te hebben nagezien op zicht der stukken door de wet vereist.

WAARVAN AKTE.

Gedaan en verleden te Nieuwpoort.

Datum als boven.

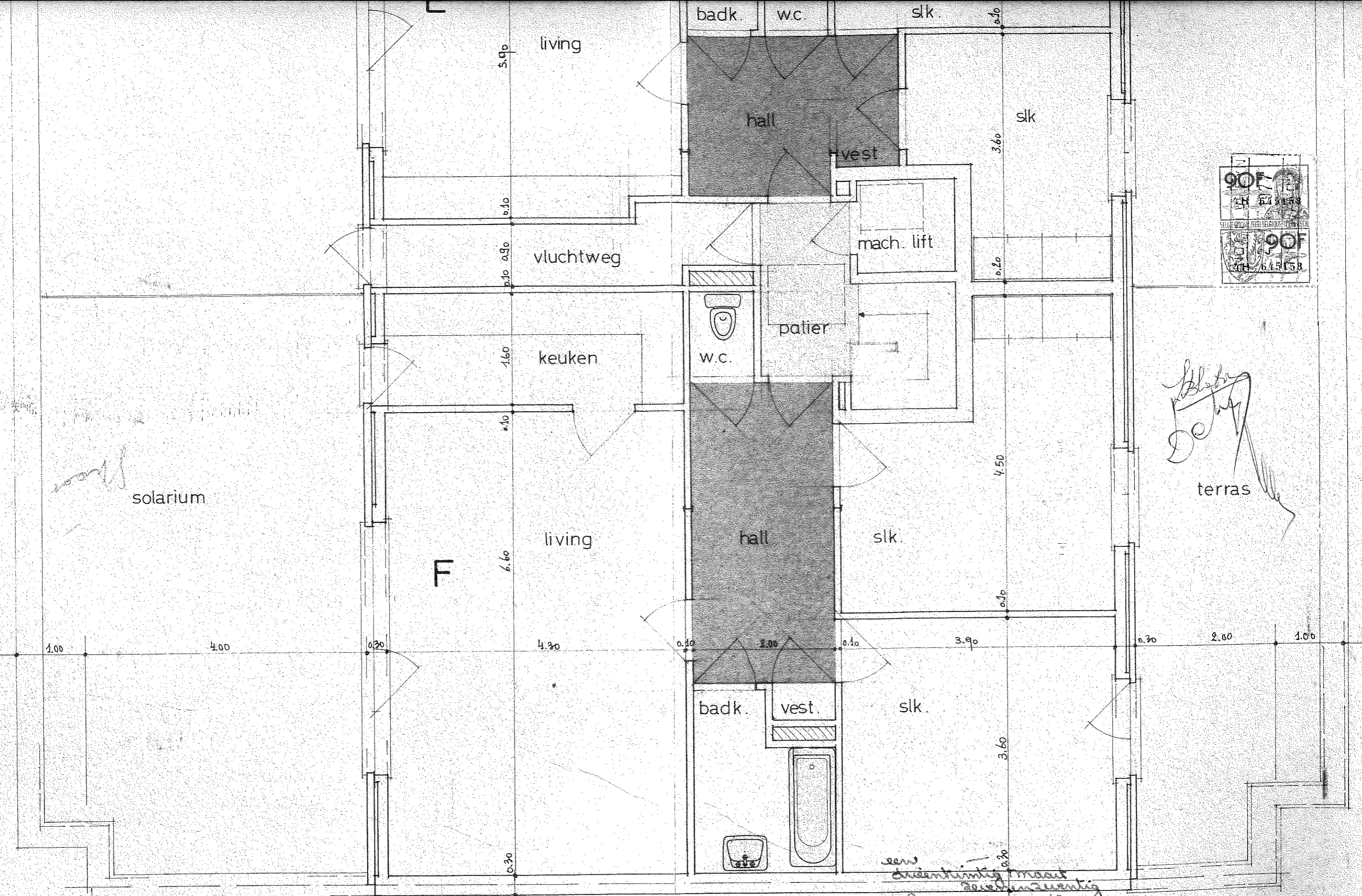
Enna voorlezing hebben de verschijners getekend met Ons Notaris.

een een
driëntwintig maart
zeventienvijftig
den 15 95 5
Overvragen tweehonderdvijfentwintig frank
(225F)

J. Vanderoussche
M. VANDEROUSSCHE

BEW n° 19-14 Overgeschreven ten
Ingeschreven kantore van grondpanden te Veurne
den 3-11-72
boek 605-1 n° 1 en ambtshalve
ingeschreven boek n°
Ontvangen 246-

goedgekeurd
de doorhaling
van één woord
nietig in
deze



*Blotje
Deby*

*3
duizendtachtig
tweehonderdijfentwintig frank
(225F)
freedeker*

M. VANDERBUSSCHE