

# DC à la carte



---

*Nieuwpoort (A2/vk.l/k5-G5) 25, 3800 Sint-Truiden*  
*71352D0638/00G000*

---

[Locatie](#)  
[Omgeving](#)  
[Kadaster](#)  
[Gewestplan](#)  
[Water](#)  
[Natuur](#)  
[Recht van voorkoop](#)  
[Beschermd onroerend erfgoed](#)  
[Vastgestelde inventarissen](#)  
[Wetenschappelijke inventarissen](#)  
[Unesco werelderfgoed](#)  
[Historische kaarten](#)  
[Wonen](#)

Dossier: 2024-0340/006

---

*Locatie*

---



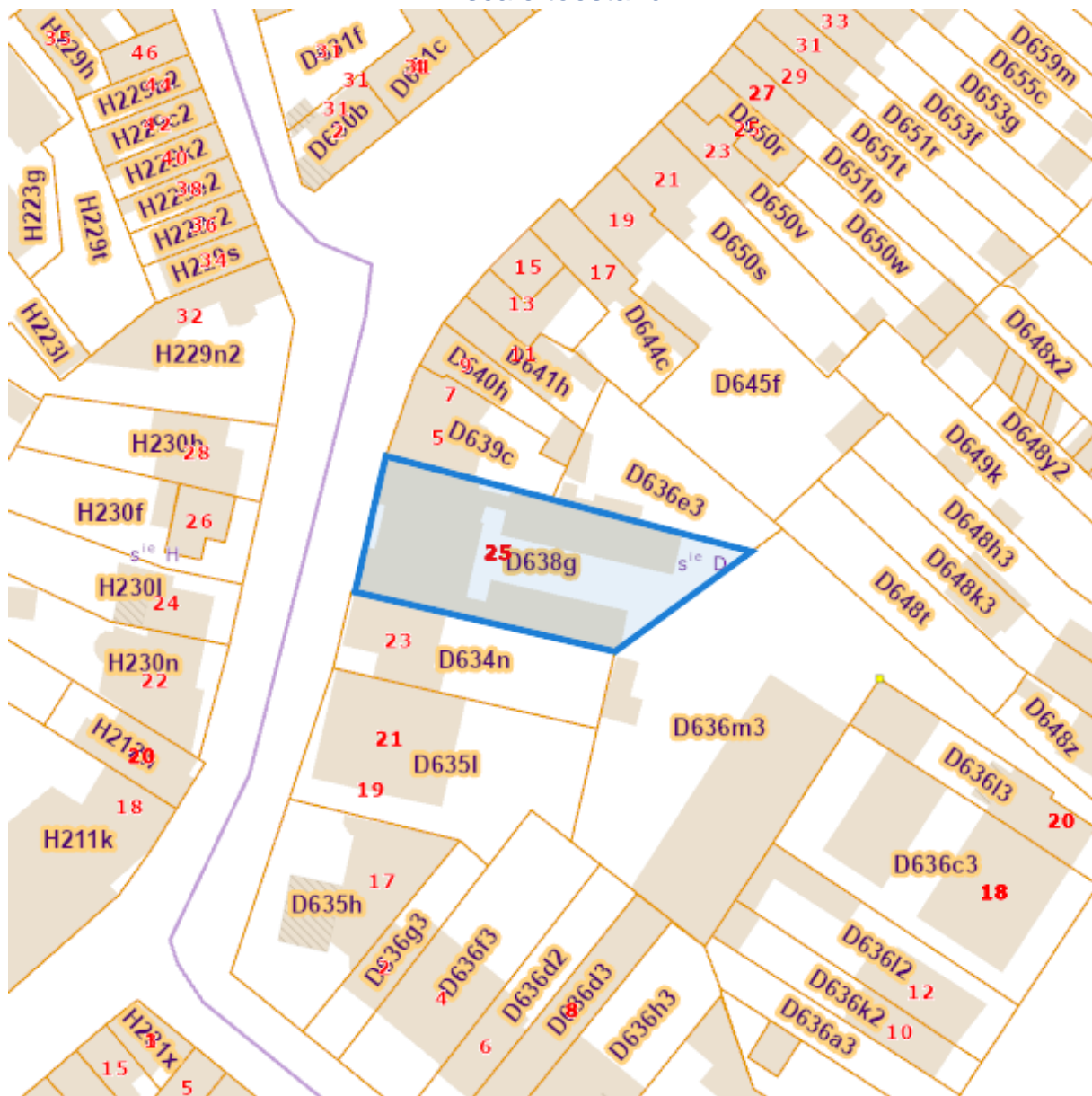
Dossier: 2024-0340/006

Omgeving





### Fiscale toestand



[eservices.minfin.fgov.be](http://eservices.minfin.fgov.be)

Gewestplan



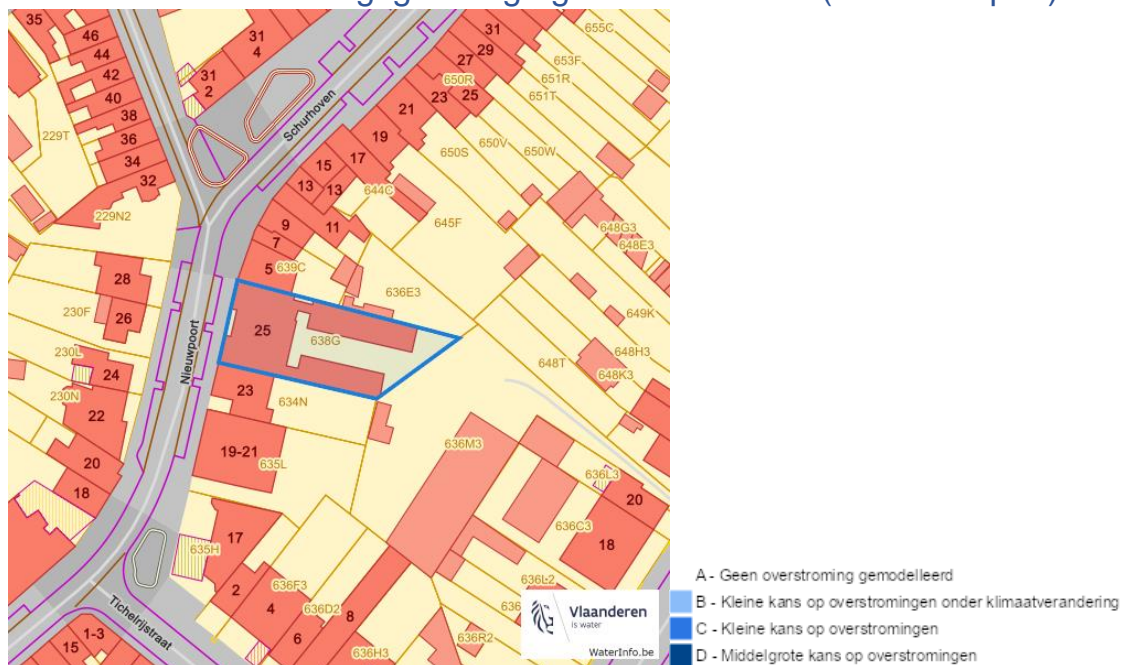
[www.geopunt.be](http://www.geopunt.be)  
[Gewestplan legende](#)

## Water

## Overstromingsgevoelige gebieden pluviaal (door hevige neerslag)



## Overstromingsgevoelige gebieden fluviaal (uit waterlopen)

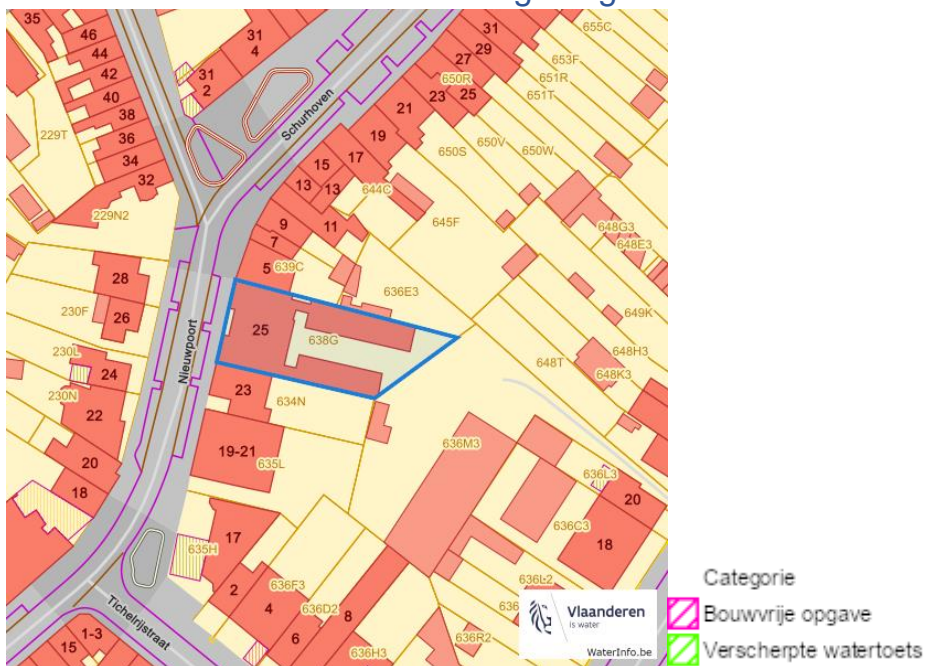


Nieuwpoort (A2/vk.l/k5-G5) 25, 3800 Sint-Truiden

### Overstromingsgevoelige gebieden vanuit de zee



### Signaalgebieden

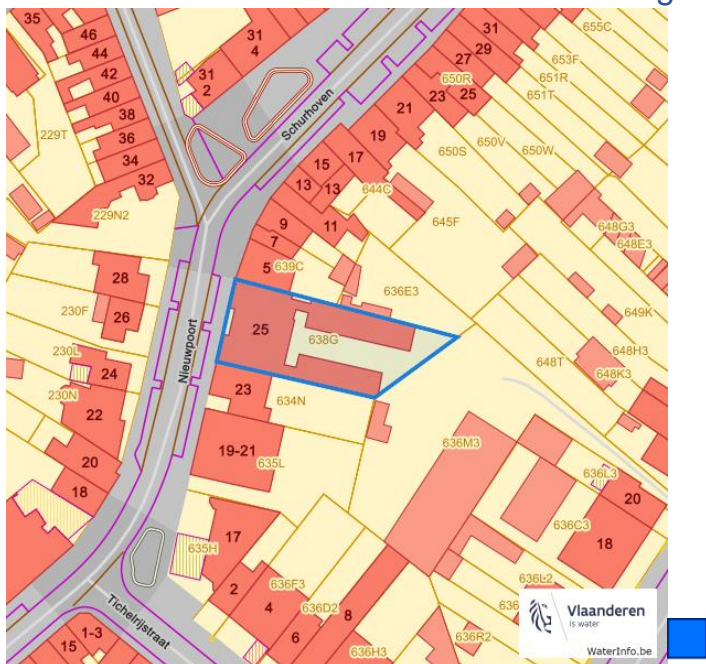


Dossier: 2024-0340/006

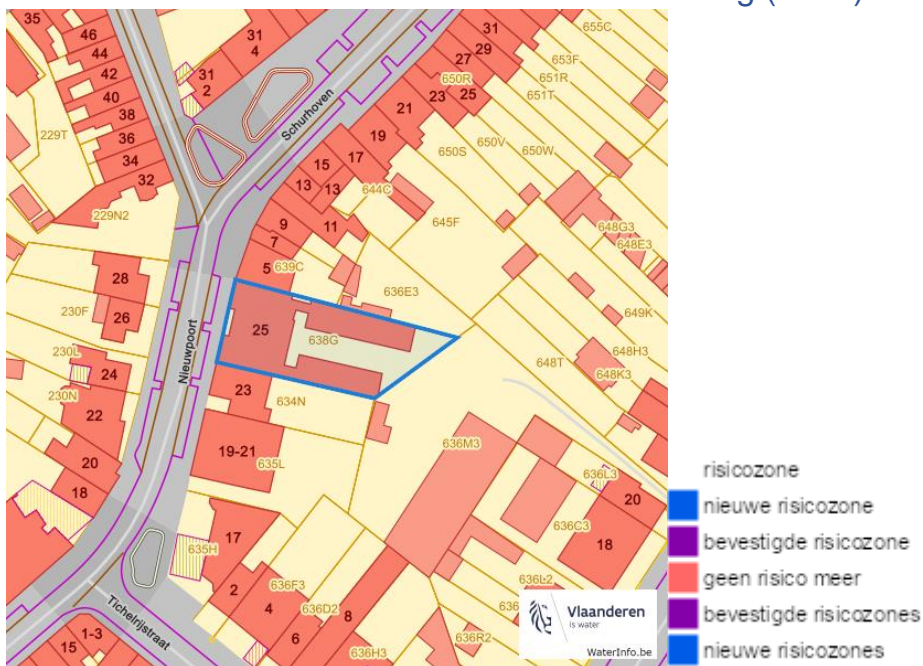


Nieuwpoort (A2/vk.l/k5-G5) 25, 3800 Sint-Truiden

Recent overstromde gebieden (2017)



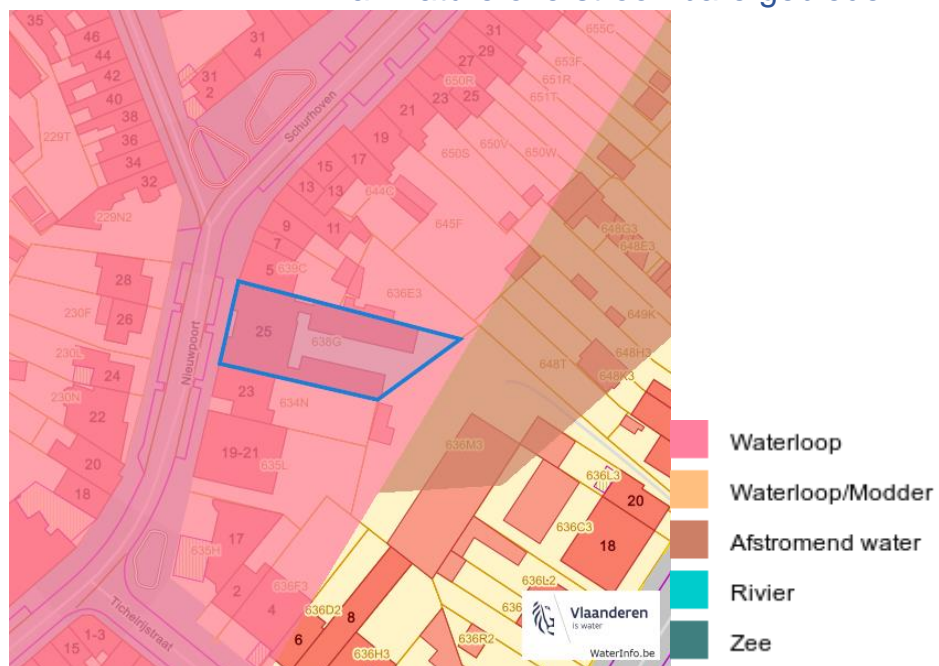
Risicozones overstrooming (2017)



Dossier: 2024-0340/006

Nieuwpoort (A2/vk.l/k5-G5) 25, 3800 Sint-Truiden

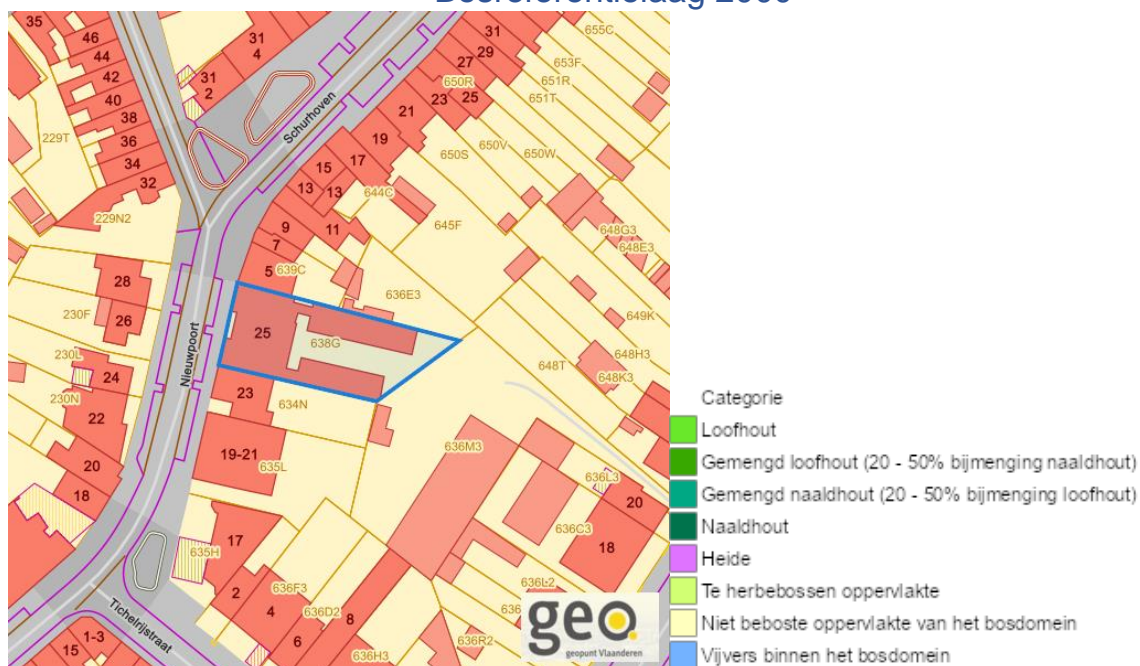
## Van nature overstroombare gebieden



Dossier: 2024-0340/006

Natuur

Bosreferentielaag 2000



[www.geopunt.be](http://www.geopunt.be)

Groenkaart Vlaanderen (2021)



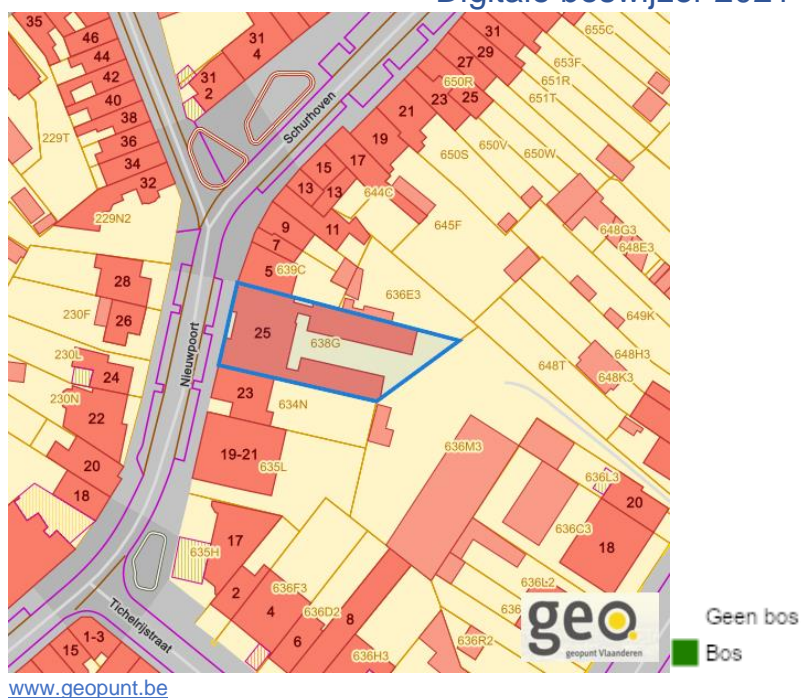
[www.geopunt.be](http://www.geopunt.be)

Nieuwpoort (A2/vk.l/k5-G5) 25, 3800 Sint-Truiden

### Boskartering 1990



### Digitale boswijzer 2021



Dossier: 2024-0340/006

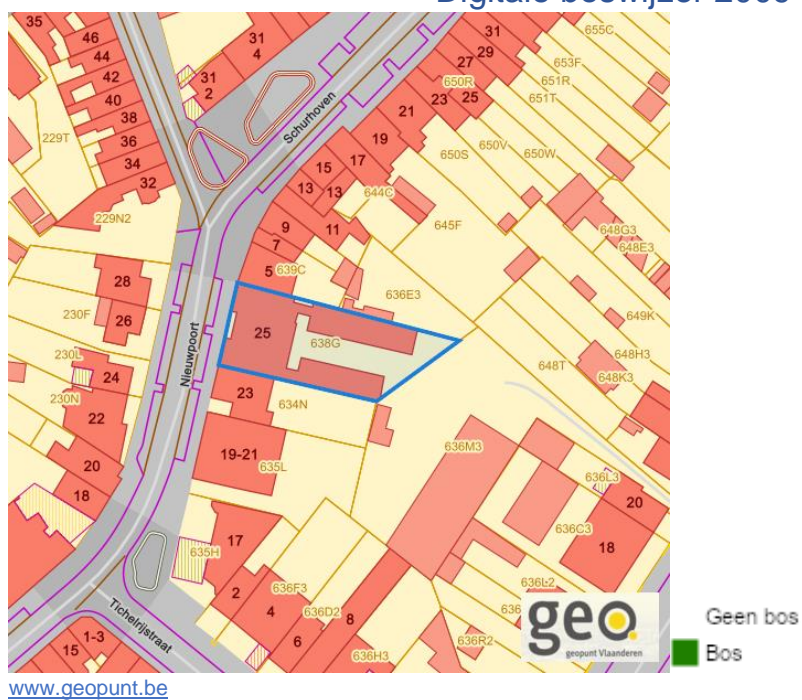


Nieuwpoort (A2/vk.l/k5-G5) 25, 3800 Sint-Truiden

## Digitale boswijzer 2012



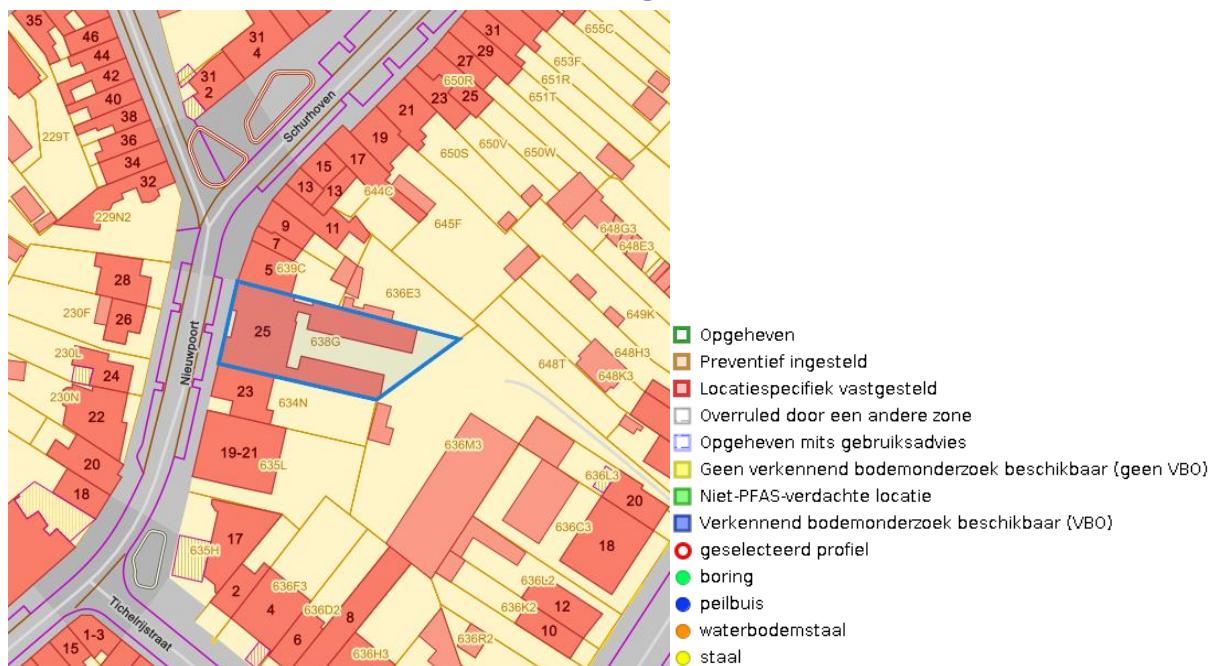
## Digitale boswijzer 2009



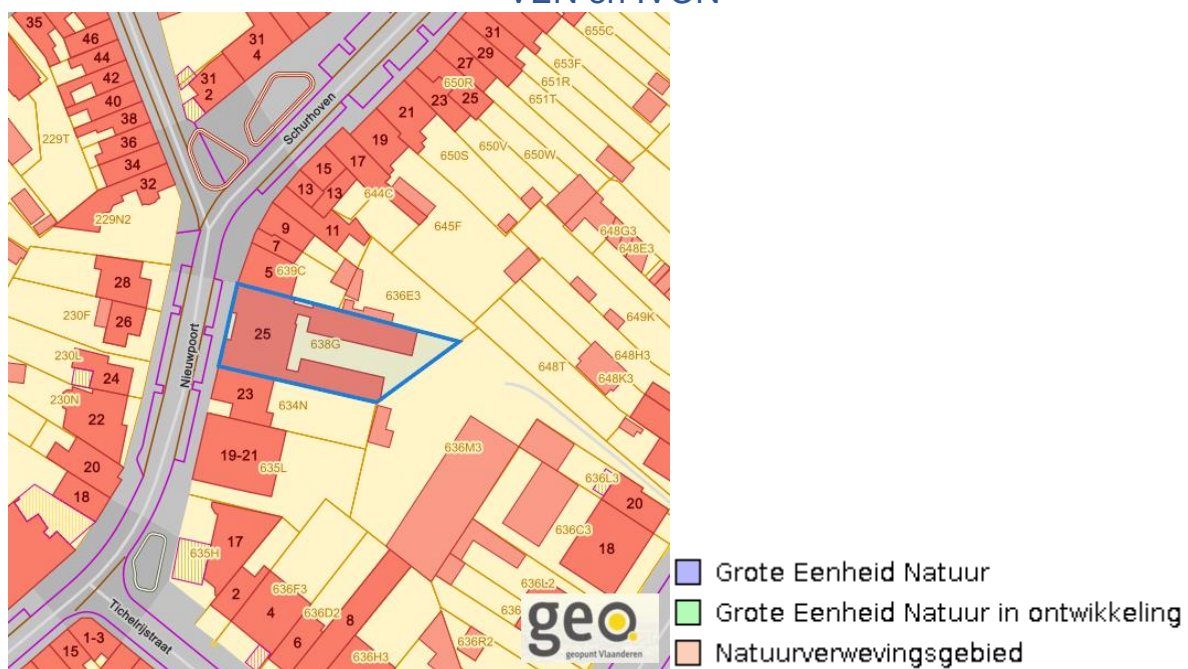
Dossier: 2024-0340/006

## Nieuwpoort (A2/vk.l/k5-G5) 25, 3800 Sint-Truiden

## PFAS



## VEN en IVON



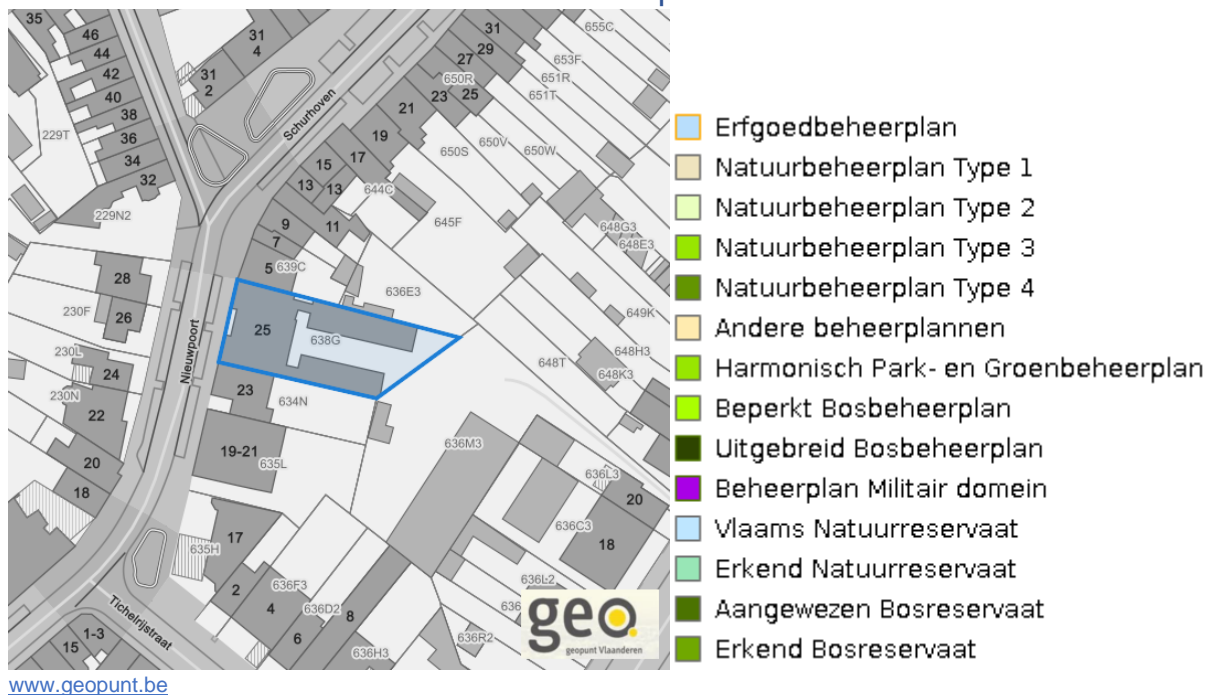
[www.geopunt.be](http://www.geopunt.be)

Dossier: 2024-0340/006

### Jachtterreinen



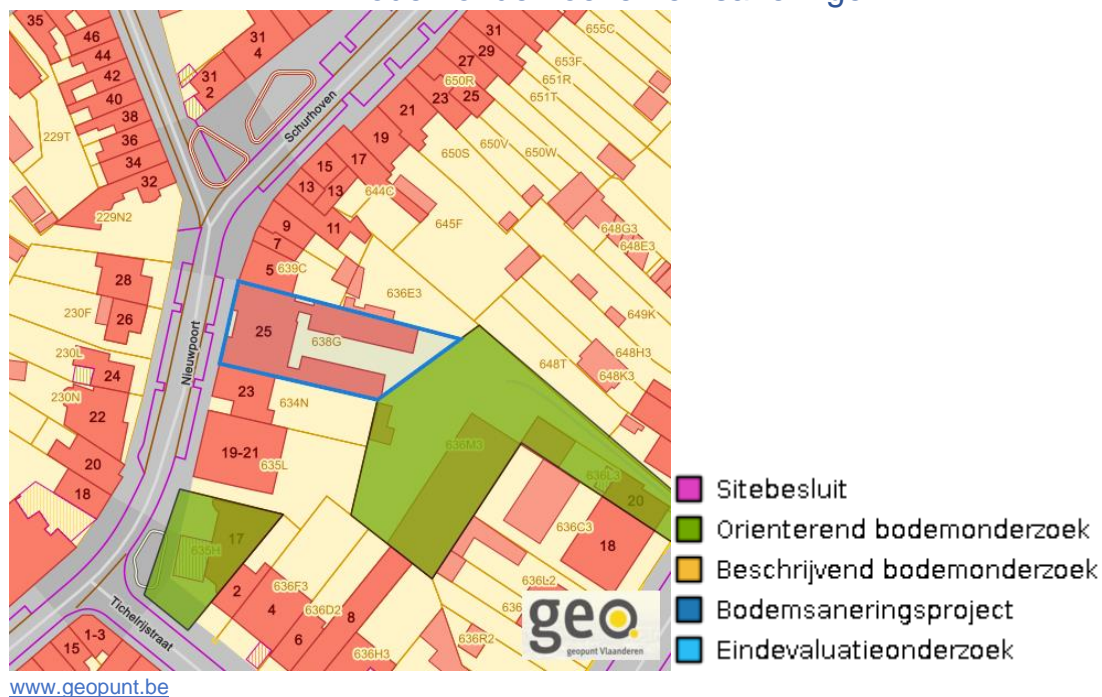
### Natuurbeheerplannen





Nieuwpoort (A2/vk.l/k5-G5) 25, 3800 Sint-Truiden

## Bodemonderzoeken en saneringen



Dossier: 2024-0340/006

---

*Recht van voorkoop*

---

## Vlaams voorkooprecht

[www.geopunt.be](http://www.geopunt.be)

## Recht van voorkoop afbakening

[www.geopunt.be](http://www.geopunt.be)

---

*Detailkaarten recht van voorkoop*

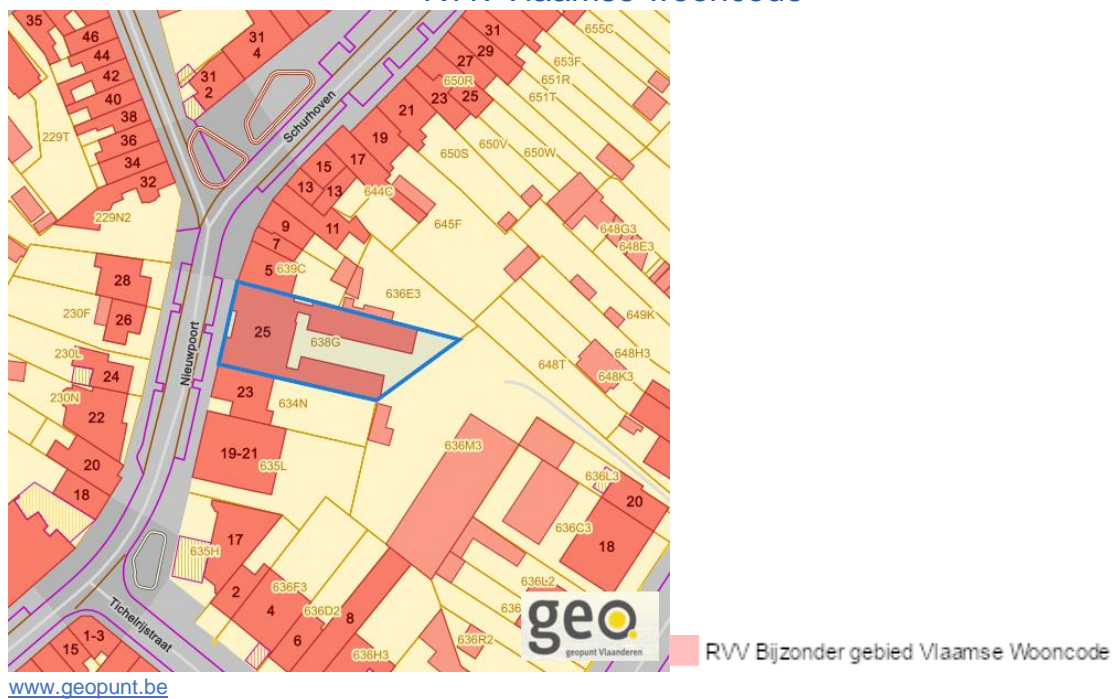

---

Detailkaarten recht van voorkoop pagina 1

## Rvv: Ruimtelijke ordening



## Rvv: Vlaamse wooncode

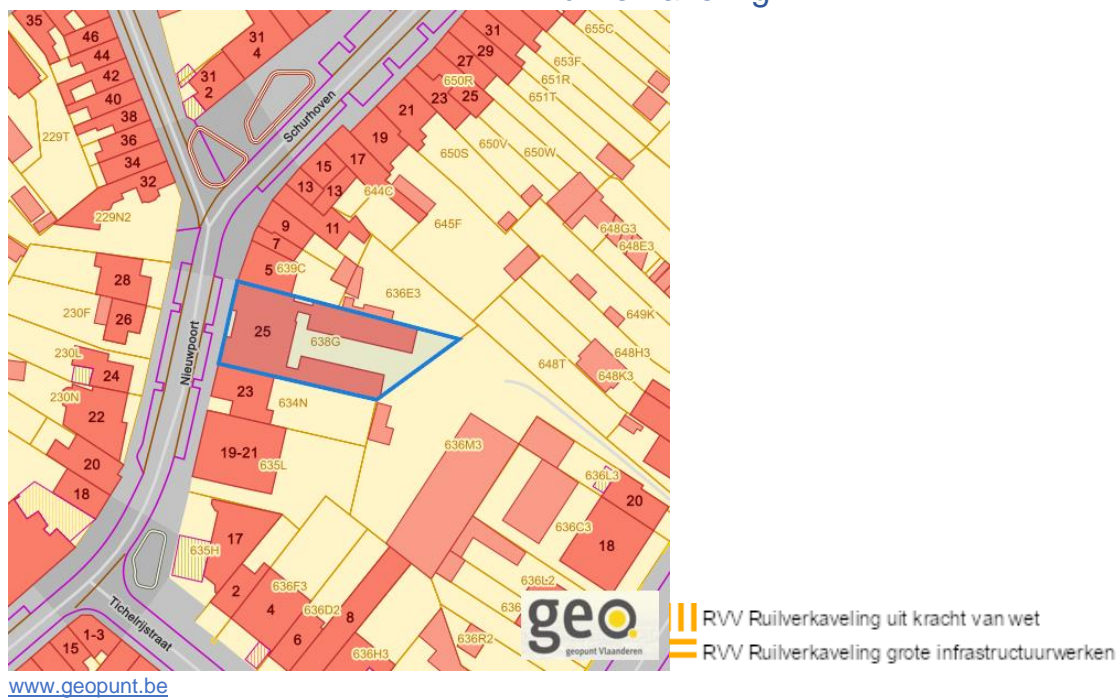


Dossier: 2024-0340/006

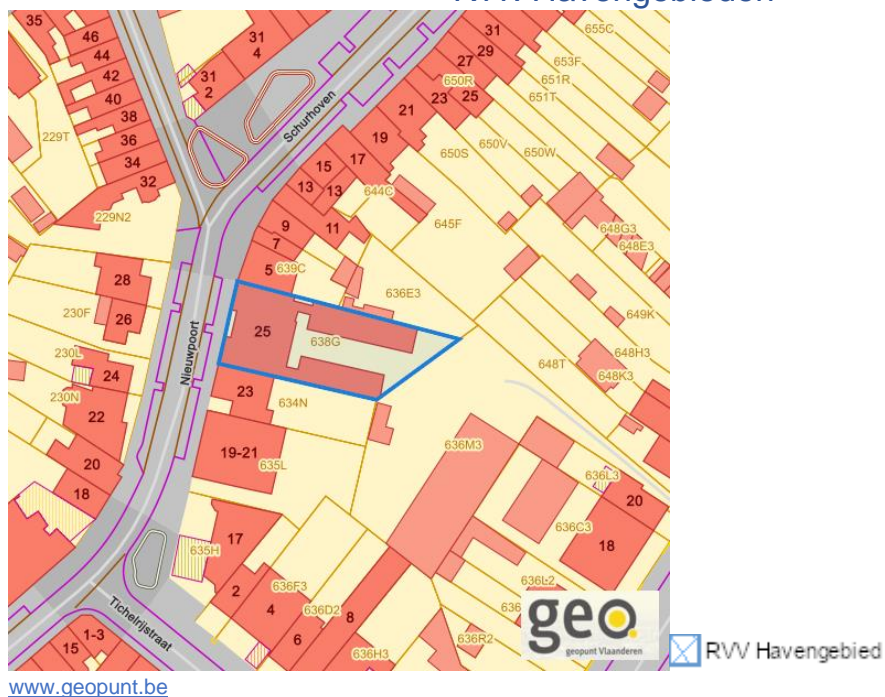
Nieuwpoort (A2/vk.1/k5-G5) 25, 3800 Sint-Truiden

Detailkaarten recht van voorkoop pagina 2

### Rvv: Ruilverkaveling



### Rvv: Havengebieden



Dossier: 2024-0340/006

Nieuwpoort (A2/vk.l/k5-G5) 25, 3800 Sint-Truiden

Detailkaarten recht van voorkoop pagina 3

### Rvv: de Vlaamse waterweg



### Rvv: Complexe Projecten

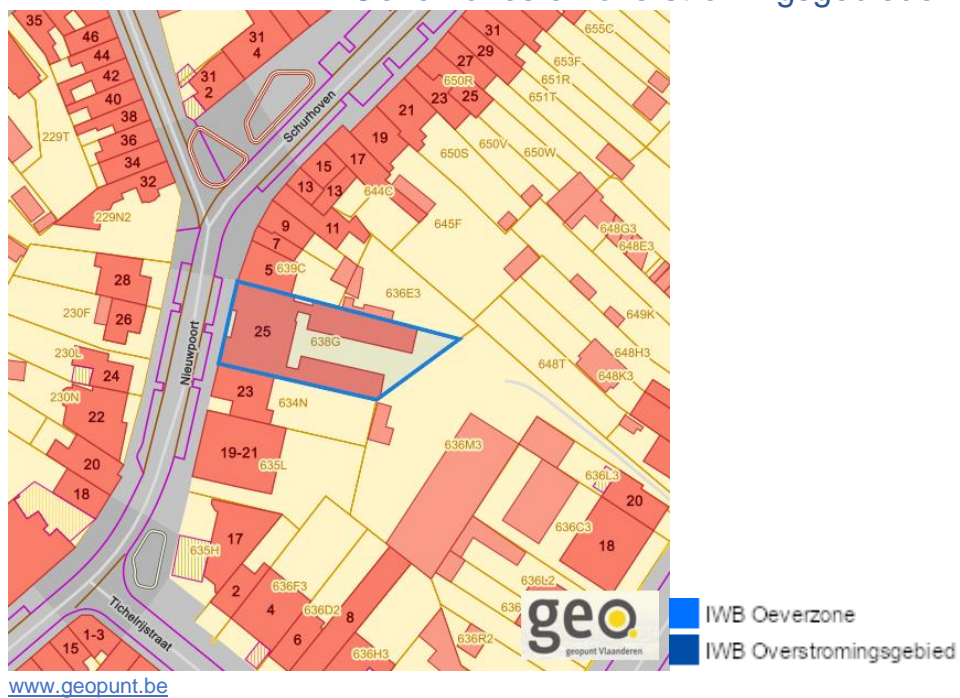


Dossier: 2024-0340/006

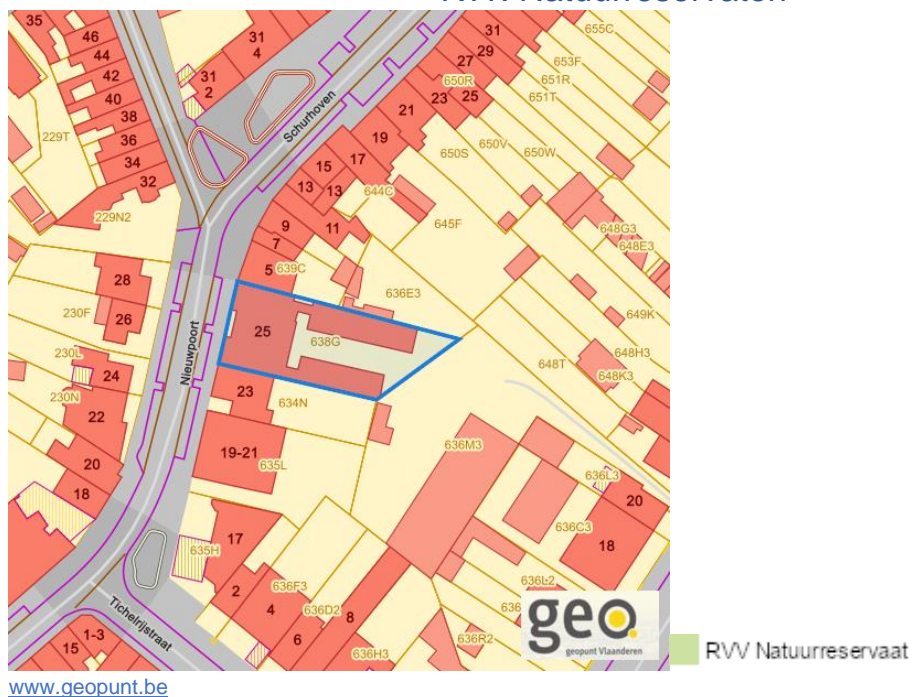
Nieuwpoort (A2/vk.l/k5-G5) 25, 3800 Sint-Truiden

Detailkaarten recht van voorkoop pagina 4

### Rvw: Oeverzones en overstromingsgebieden



### Rvw: Natuureservaten



Dossier: 2024-0340/006

Nieuwpoort (A2/vk.l/k5-G5) 25, 3800 Sint-Truiden

Detailkaarten recht van voorkoop pagina 5

### Rvv: Landinrichtingsplan en inrichtingsnota



### Rvv: Natuurinrichtingsprojecten

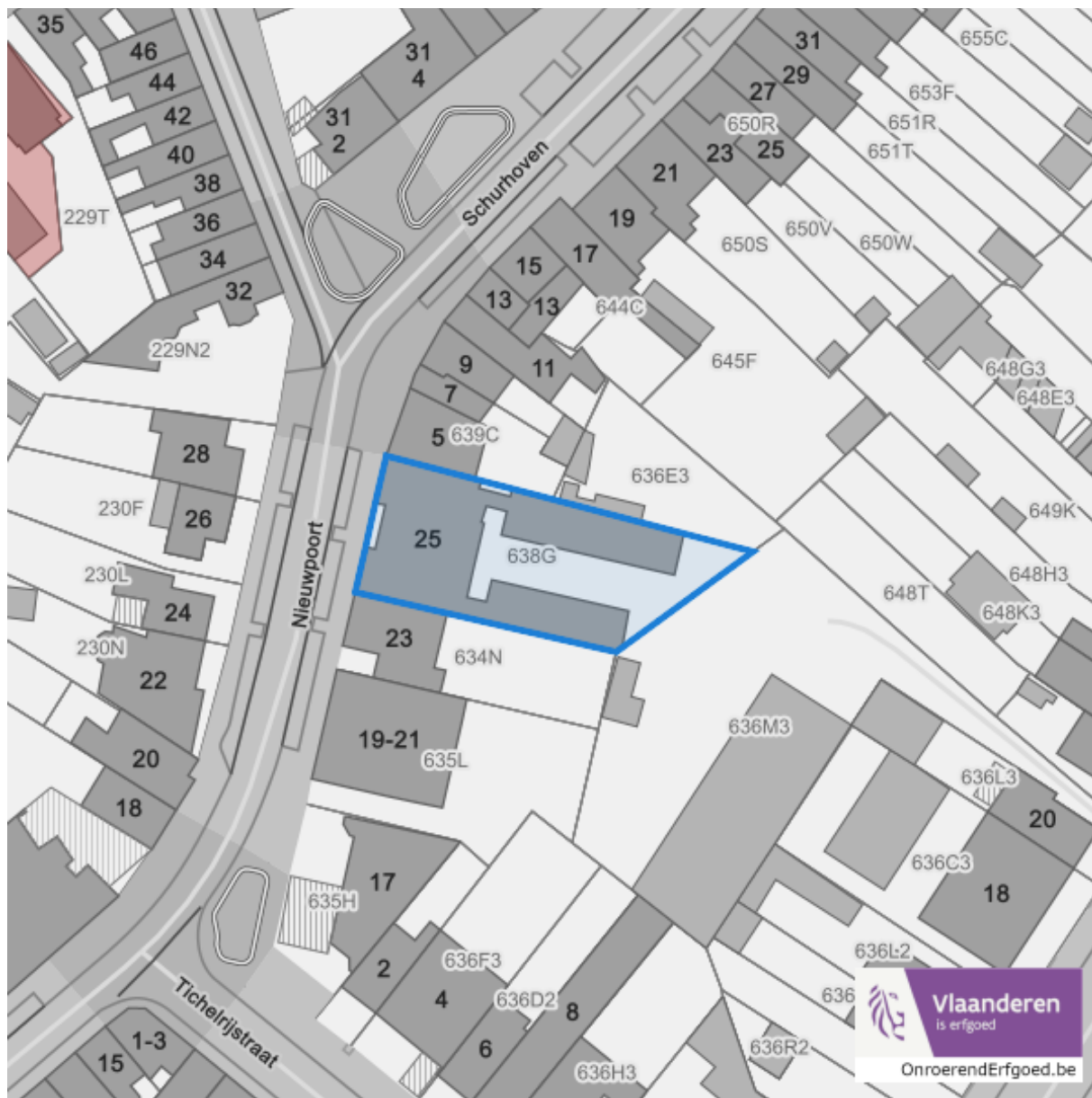


Dossier: 2024-0340/006





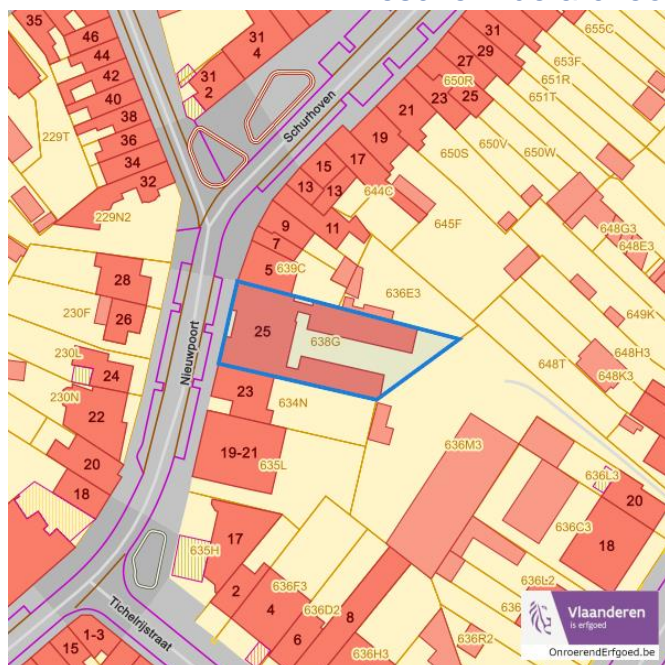
Beschermd onroerend erfgoed



*Detailkaarten beschermd onroerend erfgoed*

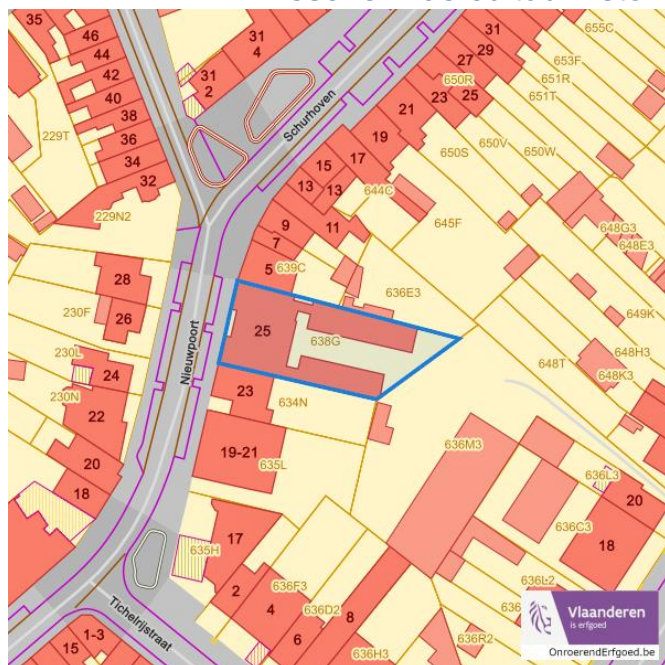
Detailkaarten beschermd onroerend erfgoed pagina 1

Beschermde archeologische sites



■ Beschermde archeologische site

Beschermde cultuurhistorische landschappen



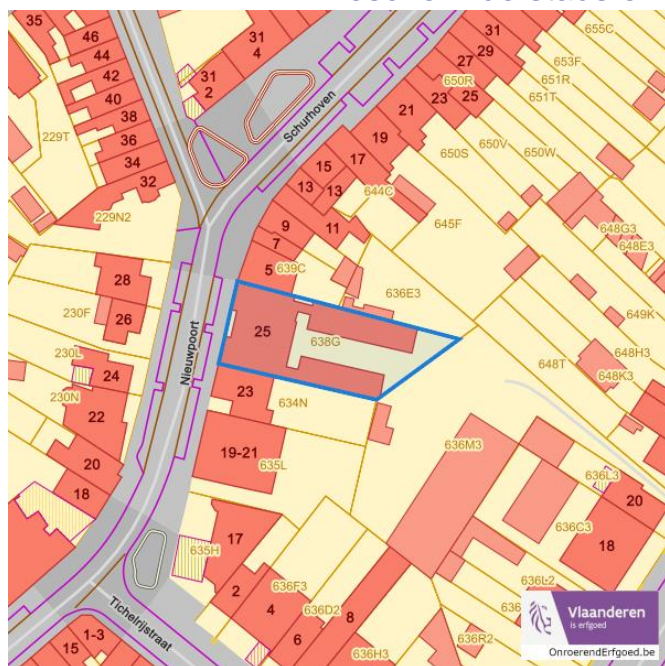
■ Beschermd landschap



Nieuwpoort (A2/vk.1/k5-G5) 25, 3800 Sint-Truiden

Detailkaarten beschermd onroerend erfgoed pagina 3

### Beschermd stads en dorpsgezichten



■ Beschermd stads- en dorpsgezicht

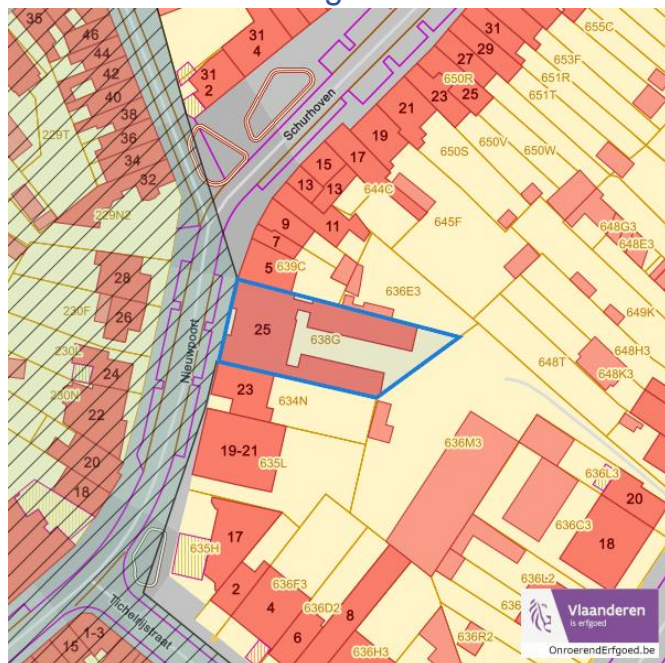
Dossier: 2024-0340/006



### Detailkaarten vastgestelde inventarissen

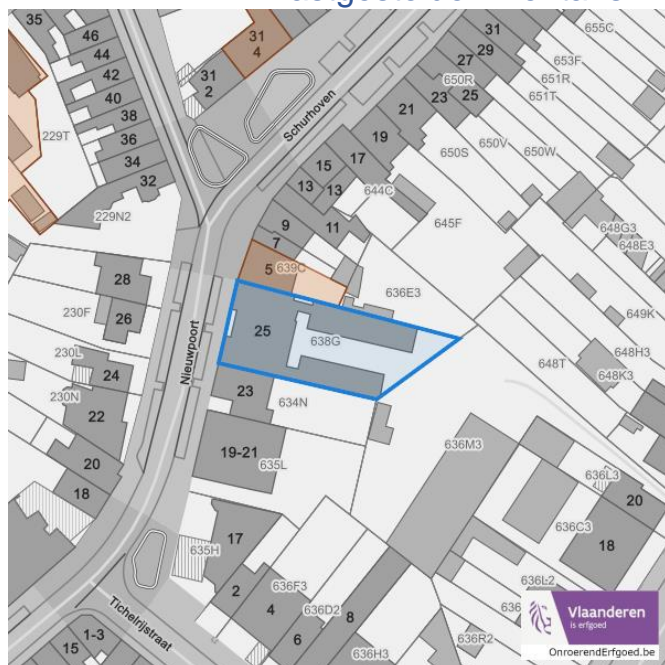
Detailkaarten vastgestelde inventaris pagina 1

#### Vastgestelde inventaris: Archeologische zones



Vastgestelde afgebakende archeologische zone

#### Vastgestelde inventaris: Bouwkundig erfgoed



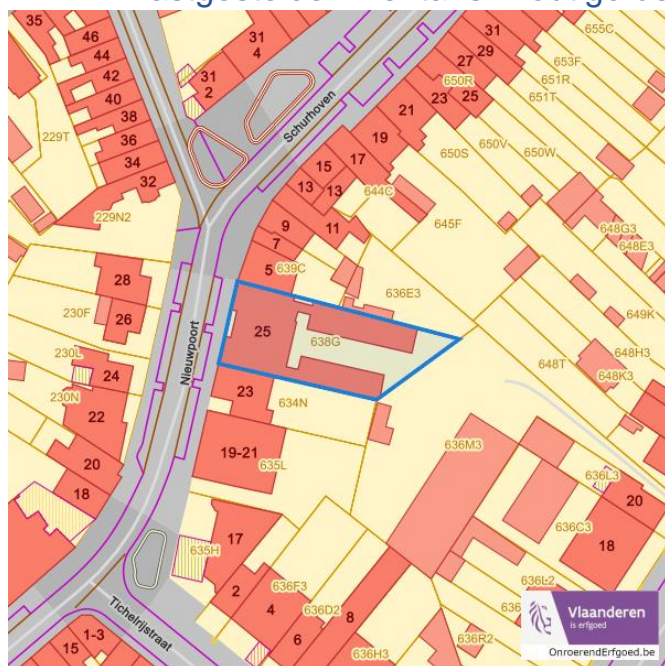
Item uit de vastgestelde inventaris bouwkundig erfgoed

Dossier: 2024-0340/006

Nieuwpoort (A2/vk.1/k5-G5) 25, 3800 Sint-Truiden

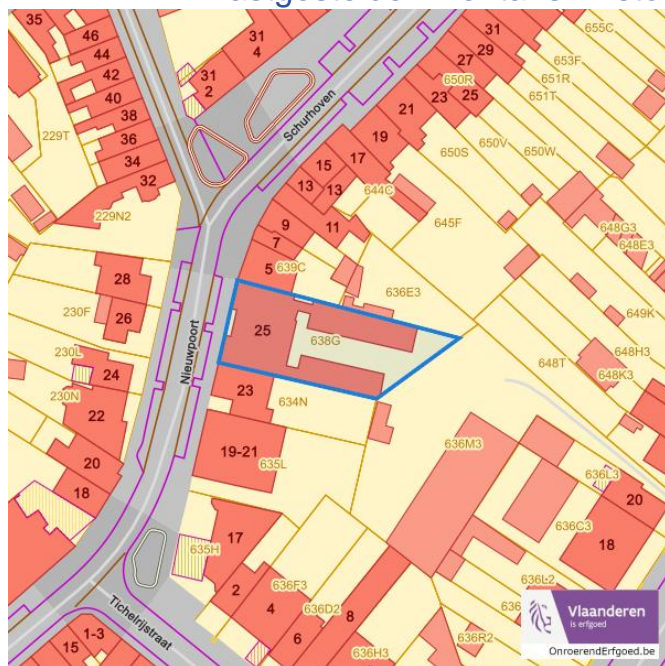
Detailkaarten vastgestelde inventaris pagina 2


### Vastgestelde inventaris: Houtige beplanting met erfgoedwaarde



 Vastgestelde inventaris houtig erfgoed

### Vastgestelde inventaris: Historische tuinen en parken



 Vastgestelde inventaris park en tuin

Dossier: 2024-0340/006

Nieuwpoort (A2/vk.l/k5-G5) 25, 3800 Sint-Truiden

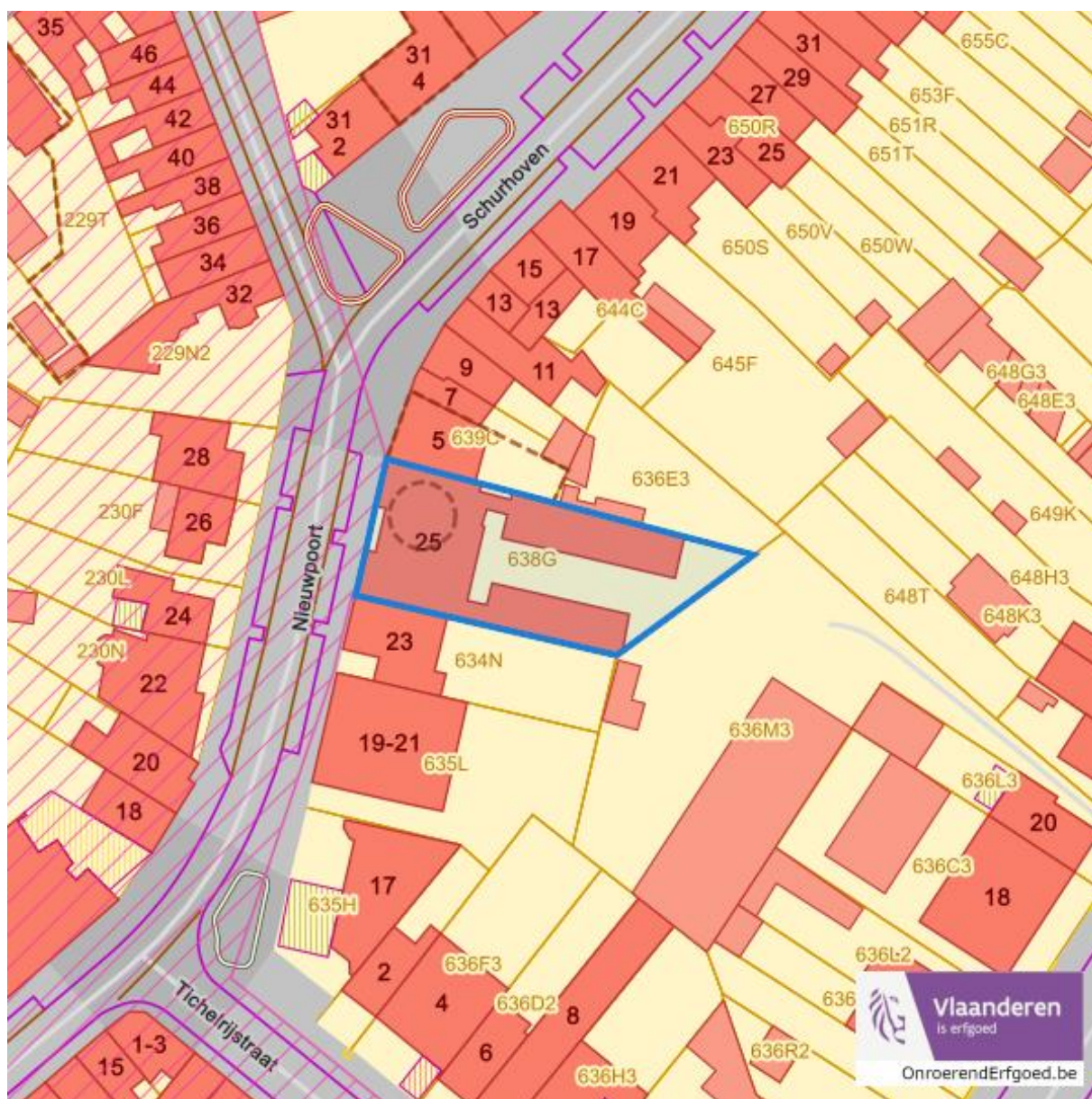
Detailkaarten vastgestelde inventaris pagina 3

### Vastgestelde inventaris: Relicten landschapsatlas



Dossier: 2024-0340/006



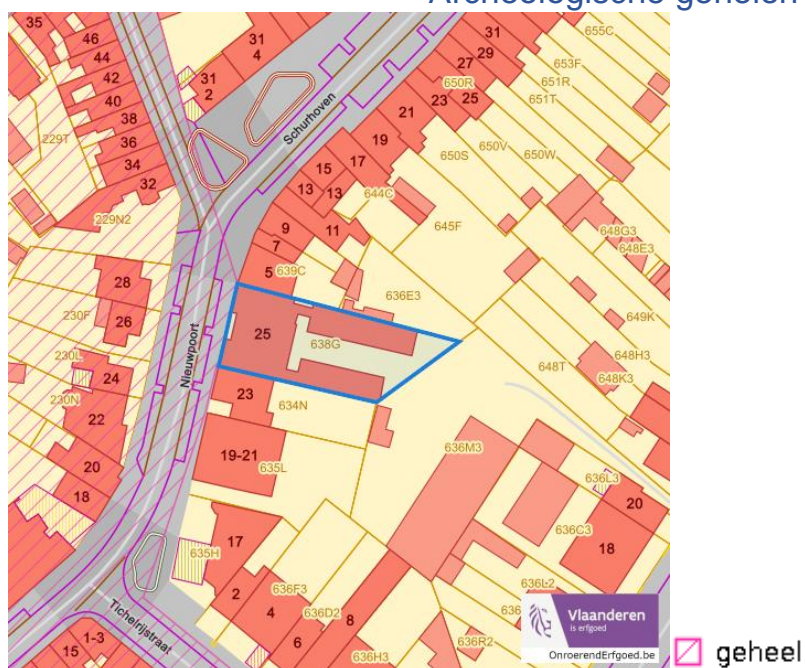
*Wetenschappelijke inventarissen*

---

*Detailkaarten wetenschappelijke inventarissen*

---

Detailkaarten wetenschappelijke inventarissen pagina 1

**Bouwkundige elementen****Archeologische gehelen**

Dossier: 2024-0340/006

Nieuwpoort (A2/vk.l/k5-G5) 25, 3800 Sint-Truiden

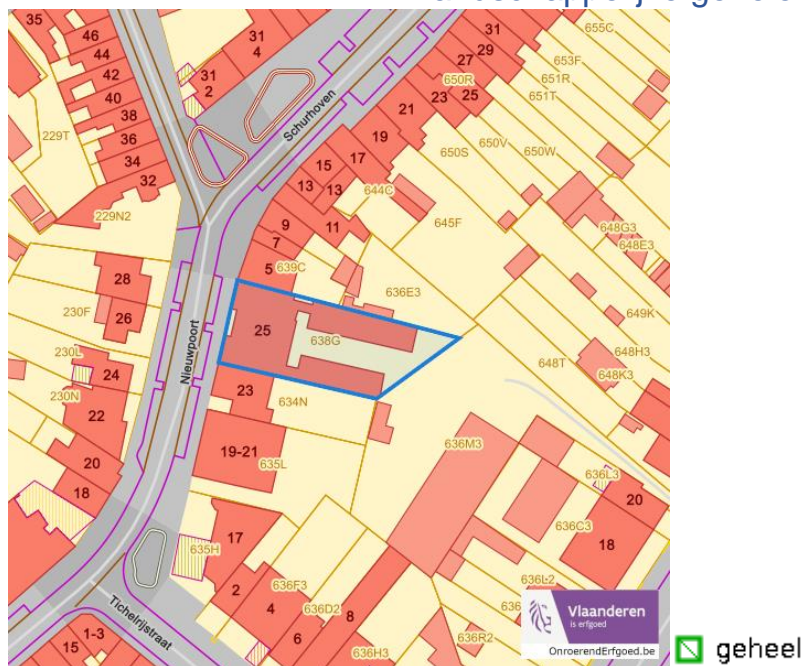
Detailkaarten wetenschappelijke inventarissen pagina 2

### Landschappelijke elementen



element

### Landschappelijke gehelen



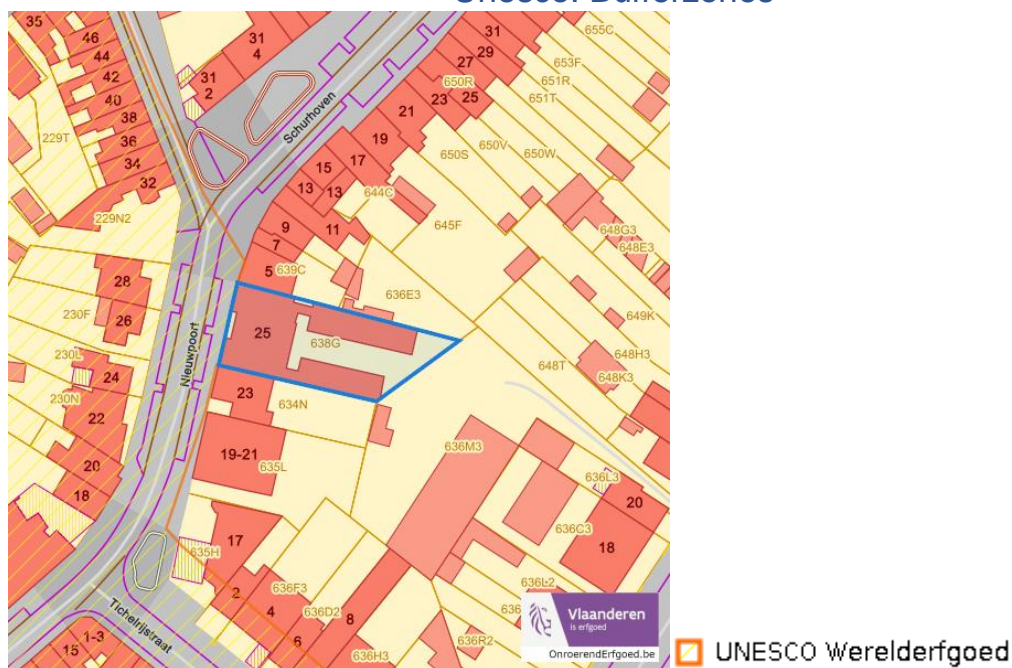
geheel

Dossier: 2024-0340/006

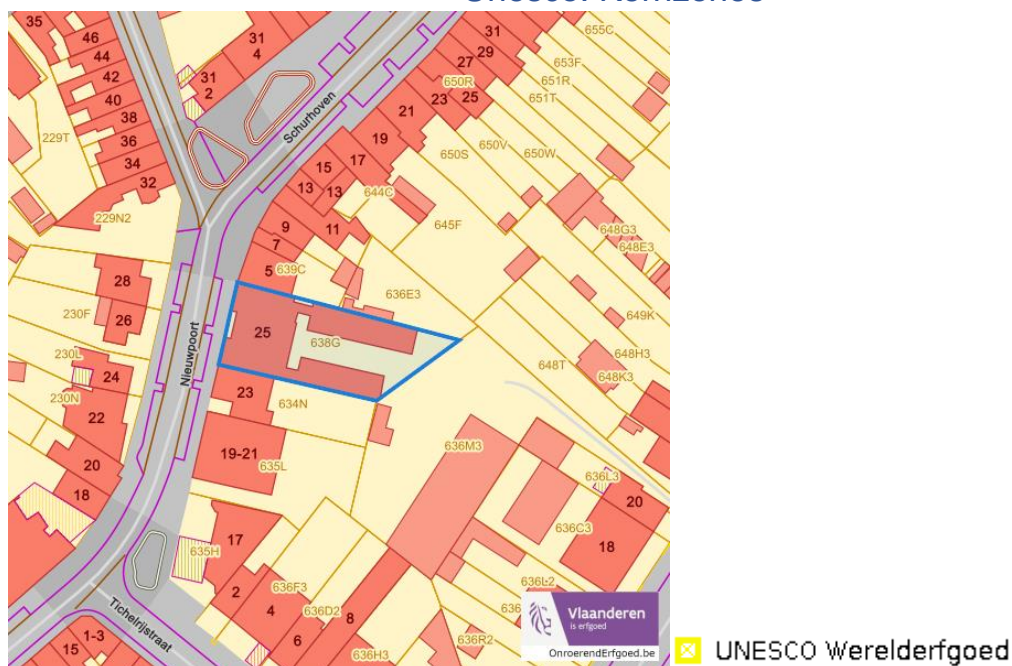


### Detailkaarten Unesco werelderfgoed

#### Unesco: Bufferzones



#### Unesco: Kernzones



---

*Historische kaarten*

---

## Atlas der Buurtwegen (ca 1840)



[www.geopunt.be](http://www.geopunt.be)

Dossier: 2024-0340/006

Document: DC à la carte - VLANED - DC  
Kaarten: 06/09/2024 - s6u4is1s7nbrockdkpmovt97dbkkqsu8n9d4i07

Wonen

Woningkwaliteit



- Woningen met een conformiteitsattest
- Panden met een herstelvordering
- Vlaamse inventaris van ongeschikte en onbewoonbare woningen

[www.geopunt.be](http://www.geopunt.be)

Conformiteitsattest gemeente beperkte duurtijd



Conformiteitsattest beperkte duurtijd

- Nee
- Ja

[www.geopunt.be](http://www.geopunt.be)

Nieuwpoort (A2/vk.l/k5-G5) 25, 3800 Sint-Truiden

### Conformiteitsattest gemeente verplicht



Dossier: 2024-0340/006