

Geachte Heer [REDACTED]

Hiermee deel ik u mede dat ik als eigenaar van het perceel (gelegen langs de kant van de scheidsmuur) lotnr 30, het recht heb om de scheidsmuur gemeen te maken.

Hiertoe ben ik verplicht de helft van de waarde van het gedeelte dat ik gemeen wil maken te vergoeden.

De u toekomende vergoeding kan ik thans nog niet nauwkeurig berekenen, en stel voor om u reeds een voorschot te laten worden vooraleer de werken aan te vatten.

Als voorschot stel ik voor : 20.000 fr

Wanneer de ruwbouw afgewerkt is, kan de berekening van de scheidsmuur nauwkeurig gebeuren. Ik zal u alsdan het saldo betalen.

Indien er bezwaren of problemen ontstaan gedurende de werken, gelieve mij dan te kontakteren.

Vriendelijke Groeten,

[REDACTED]

AKTE VAN OVERNAME VAN SCHEIDSMUUR  
\*\*\*\*\*

Deze aktie wordt in drie exemplaren opgemaakt en wordt door beide partijen ondertekend.

Eigenaar - Overlater

Naam : [REDACTED]  
Beroep : gepensioneerd  
Adres : [REDACTED]

Eigenaar - Overnemer

Naam : [REDACTED]  
Beroep : vertegenwoordiger  
Adres : [REDACTED]

Ligging van de muur

Gemeente : Nevele  
Straat en nrs : De Pretlaan nrs 28 en naastliggend nr 26  
Kadastrale ligging :Sektie A deel nr 460/t lotnr 26 [REDACTED]  
Sektie A deel nr 460/a lotnr 30 [REDACTED]

Bedrag van de overname

40.000 fr (excl. registratie 12,5%)

De Eigenaar-Overlater

[REDACTED SIGNATURE]

De Eigenaar-Overnemer

[REDACTED SIGNATURE]

8-12-91

Deze staat dient na ondertekening binnen de vier maand door de koper ter registratie te worden aangeboden, op straf van boete.