

# UITTREKSEL uit de notulen van het Schepenkollege

FORMULIER F — (K. B. 20 april 1962).

PROVINCIE

ZITTING van 3 februari 1965 19.....

Oost-Vlaanderen

Aanwezig : M.M.

GEMEENTE

Adolf Haerens, Burgemeester-Voorzitter ;

Petegem aan de Leie

Buyse Mardel en Goethals Albert

Schepenen

en E. Vande Wiele, Sekretaris.

## D A G O R D E : VERGUNNING TOT VERKAVELEN.

Het Kollege van Burgemeester en Schepenen.

Gelet op de aanvraag ingediend door M. [REDACTED]

Emiel Clauslaan 105, te Astene

met betrekking tot een verkaveling te r gemeente MOLENSTRAAT sectie B nr 346a-347a-349m

Overwegende dat het bewijs van ontvangst van die aanvraag de datum draagt van 20.01.1965 ;

Gelet op de wet van 29 maart 1962 houdende organisatie van de ruimtelijke ordening en van de stedenbouw ;

Gelet op artikel 90, 8° van de gemeentewet, zoals het bij artikel 71 van voornoemde wet gewijzigd is ;

Gelet op het koninklijk besluit van 19 april 1962 betreffende de behandeling van de verkavelingsaanvragen ;

(1) Overwegende dat er voor het grondgebied waar de verkaveling gelegen is, geen door de Koning goedgekeurd bijzonder plan van aanleg bestaat ;

(1) Overwegende dat er voor het grondgebied waar de verkaveling gelegen is, slechts een bijzonder plan bestaat, als bedoeld in artikel 17 van voornoemde wet en goedgekeurd bij koninklijk besluit van ..... ;

(2) Gelet op de gemeentelijke bouwverordening ;

Overwegende dat het beschikkend gedeelte van het advies, dat bij toepassing van voornoemde wet door de gemachtigde ambtenaar van het Bestuur van de Stedenbouw en de Ruimtelijke Ordening is uitgebracht, als volgt luidt :

Gent dd° 02.02.1965 nr 10-195-526/V ref. AM/VDC

"GUNSTIG" Akkoord met het voorstel, zonder verder onderverdeling der percelen, en de bijgevoegde stedenbouwkundige voorschriften mits bijvoeging van; Maximum bouwdiepte der gebouwen beperken tot 15 m art. 3. De oppervlakte van deze gebouwtjes beperken tot 32 m2 en ingeplant op minstens 20 m van de voorbouwlijn.

### BESLUIT :

ART. 1. — De verkavelingsvergunning wordt afgegeven aan M. hogervermelden, die ertoe gehouden is :

1° de voorwaarden gesteld in het hierboven overgenomen advies van de gemachtigde ambtenaar van het Bestuur van de Stedenbouw en de Ruimtelijke Ordening in acht te nemen ;

2° (3) Bijkomende voorwaarden :  
zie bladzijde 3.

ART. 2. — Aan de aanvrager en aan de gemachtigde ambtenaar van het bestuur van de Stedenbouw en de Ruimtelijke Ordening wordt een afschrift van dit besluit gezonden.

Aldus vastgesteld in de zitting van 3 februari 1965 196.....

Op bevel :

De sekretaris,

(w.g.)

E. Vande Wiele

De burgemeester-voorzitter,

(w.g.)

Ad. Haerens

VOOR EENSLUIDEND UITTREKSEL :

Op bevel :

De sekretaris

De burgemeester en schepenen,

- (1) Schrappen wat niet van toepassing is.
- (2) Te schrappen wanneer er geen bestaat.
- (3) Eventueel aan te vullen.



## Advies van de gemachtigde ambtenaar over een verkavelingsaanvraag

DE GEMACHTIGDE AMBTENAAR VAN HET BESTUUR VAN DE STEDEBOUW  
EN DE RUIMTELIJKE ORDENING,

Gelet op de wet van 29 maart 1962 houdende organisatie van de ruimtelijke ordening en van de stedebouw, inzonderheid op de artikelen 54 en 57 ;

Gelet op het koninklijk besluit van 19 april 1962 betreffende de behandeling van de verkavelingsaanvragen ;

Gelet op het ministerieel besluit van 13 april 1962 houdende delegatie van de bevoegdheid van de Minister ;

Gelet op de aanvraag ingediend door M. .... en  
met betrekking tot een verkaveling te Emiel Clauslaan, 105; Astene - Petegem-a-Leie -  
Molenstr., sectie Bnr346a-347a-349m

(1) Overwegende dat er voor het grondgebied waar de verkaveling gelegen is, geen door de Koning goedgekeurd bijzonder plan van aanleg bestaat ;

(1) Overwegende dat er voor het grondgebied waar de verkaveling gelegen is, slechts een bijzonder plan bestaat als bedoeld in artikel 17 van de wet en goedgekeurd bij koninklijk besluit van .....

### BRENGT HET VOLGENDE ADVIES UIT :

BESCHIKKEND GEDEELTE

GUNSTIG:

Akkoord met het voorstel, zonder verder onderverdeling der percelen, en de bijgevoegde stedebouwkundige voorschriften mits bijvoeging van:  
Maximum bouwdiepte der gebouwen beperken tot 15 m. art.3. De oppervlakte van deze gebouwtjes beperken tot 32 m2 en ingeplant op minstens 20 m. van de voorbouwlijn.

Te Gênt, de 2-2-1965

VOOR DE MINISTER,  
De Hoofdingenieur-Directeur,

(1) Schrapen wat niet van toepassing is.

U-2