



a kiwa company

# Verlag

VERSLAG NR  
GEN/15/61583043/00/NL/000  
Origineel



Uw klantnummer: [redacted]  
Contractnummer: [redacted]



040 - INSP

## Verlag van controle van elektrische installaties op laagspanning en op zeer lage spanning

Aarseleweg 38, 9800 Deinze



**Uitgevoerd op:**  
vanaf 21/10/2025 08:37  
tot 29/10/2025 13:15



**Uitgevoerd door:** [redacted]

**Niet conform**

### IDENTIFICATIE VAN DERDEN

#### Eigenaar

Adres

-

#### Opdrachtgever van de controle

Naam, Voornaam

Adres

### IDENTIFICATIE VAN DE ELEKTRISCHE INSTALLATIE

Vinçotte ID	100 413 194
Adres	Aarseleweg 38, 9800 Deinze
EAN-code	Niet meegedeeld
Netbeheerder naam	Fluvius
Nr Teller	2157397
Index 1.8.1 verbruik dag	61763
Gecontroleerde installatie	- Woonenheid
Type installatie	Huishoudelijke installatie

VINÇOTTE vzw

Erkend controleorganisme - Externe Dienst voor Technische Controles op de werkplaats (EDTC)  
Maatschappelijke zetel : Jan Olieslagerslaan 35 1800 Vilvoorde België tel: +32 9 244 78 30 buildingreportingnorth@vincotte.be  
BTW BE 0402.726.875 RPR Brussel BNP Paribas Fortis: BE25 2100 4144 1482 BIC : GEBABEBB

Uitgiftedatum: 29/10/2025

1 / 6



a kiwa company

# Verlag

Origineel

VERSLAG NR  
GEN/15/61583043/00/NL/000

## GEGEVENS VAN DE CONTROLE

Basis van onderzoek	- AREI - Boek 1 van het koninklijk besluit van 08/09/2019 tot vaststelling van Boek 1 betreffende de elektrische installaties op laagspanning en op zeer lage spanning, Boek 2 betreffende de elektrische installaties op hoogspanning en Boek 3 betreffende de installaties voor transmissie en distributie van elektrische energie (B.S. 28/10/2019)
Type controle	- 6.5. Controlebezoek
Datum van de uitvoering van de installatie	- Vanaf 01/10/1981 & vóór 01/06/2020 - Vóór 01/10/1981
Toegepaste afwijkingen	- Deel 8

## GEGEVENS VAN DE ELEKTRISCHE INSTALLATIE

Voeding	Via meters DNB
Bescherming aansluiting	- Nominale waarde van de geplaatste bescherming - Max. toegelaten waarde van de bescherming van de aansluiting
Nominale waarde van de geplaatste bescherming (A)	40
Max. toegelaten waarde van de bescherming van de aansluiting (A)	40
Type van de algemene schakelaar	- Zekeringen
Doorsnede leiding voeding bord (mm <sup>2</sup> )	6
Voedingsleiding - Type	VOB
Spanning (V)	- 230 V AC

## BESCHRIJVING VAN DE ELEKTRISCHE INSTALLATIE

### LS-bord: Alsb

Plaats van opstelling	Garage
Aardverbindingssysteem	- TT
Aantal kringen	16

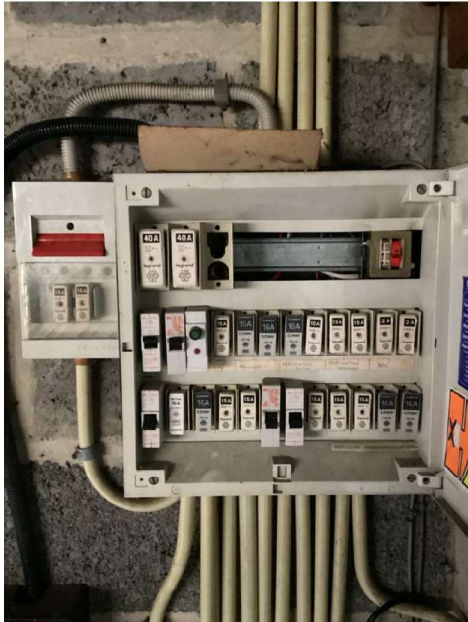


a kiwa company

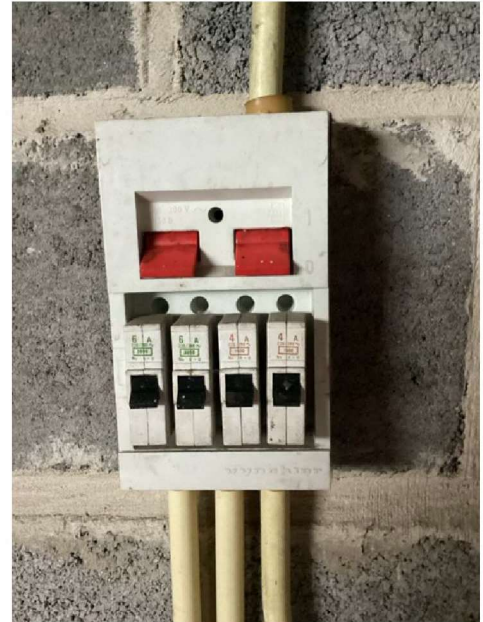
# Verlag

Origineel

VERSLAG NR  
GEN/15/61583043/00/NL/000



( Elektrisch bord )



( Elektrisch bord )



a kiwa company

# Verlag

Origineel

VERSLAG NR  
GEN/15/61583043/00/NL/000

## RESULTATEN VAN DE CONTROLE

### Uitgevoerde controles

Uitvoering van de elektrische installatie overeenkomstig de eendraadsschema's en de situatieplannen	Niet in orde
Test werking van de differentieelstroominrichtingen (testknop)	Niet in orde
Test werking van de differentieelstroominrichtingen (foutlus)	Niet in orde
Visuele controle van vast of vast opgesteld materieel dat gevaar kan opleveren voor personen en goederen	Niet in orde
Visuele controle van verplaatsbaar materieel dat gevaar kan opleveren voor personen en goederen	Niet van toepassing / nazicht niet mogelijk
Beschermingsmaatregelen Rechtstreekse aanraking	Niet in orde
Beschermingsmaatregelen Onrechtstreekse aanraking	Niet in orde
Continuïteit van de equipotentiale verbindingen (hoofd- en bijkomende) en van de beschermingsgeleiders	Niet in orde
Overeenstemming tussen de geïnstalleerde beschermingsinrichtingen tegen overstroom en de doorsneden	Niet in orde

De eventuele foto's ter illustratie van bv. inbreuken, opmerkingen, nota's, ... worden als voorbeeld gegeven en zijn niet limitatief.

Alleen de zichtbare en toegankelijke delen van de installatie werden gecontroleerd.

### Metingen en beproevingen

Meting spreidingsweerstand	Geen meting mogelijk
Algemeen isolatieniveau (Mohms)	0.71

### Vastgestelde inbreuken

#### Installatie

#### Aarding

- Een demonteerbaar aansluitstuk (aardingsonderbreker) dient aangebracht te worden in de aardgeleider teneinde de meting van de verspreidingsweerstand mogelijk te maken (B1: 2.5.; 5.4.3.5.; B2: 2.5.; 5.4.2.2.; B3: 2.5.; 5.4.3.5.).
- Contactdo(o)s(zen): de aardingspen dient aangesloten te worden op de aarding van de installatie (B1: 5.3.5.2.).
- Het verbruikstoestel met geleidend omhulsel en enkel basisisolatie (klasse I) moet d.m.v. een beschermingsgeleider (PE- met geel/groene isolatiekleur) aangesloten worden op het aardingsnet (B1: 2.4.3.; 5.4.3.6.; B3: 2.4.3; 5.4.3.6.).

#### Borden/omhulsel/deuren

- Het schakelbord aanpassen: de beschermingsgraad tegen rechtstreekse aanraking is onvoldoende (B1/B3: 4.2.2., 5.3.5.1.).
- De niet-gebruikte invoeringen van het schakelbord of kast dienen afgedicht te worden (B1: 4.2.2.3.; 5.1.4.; 5.3.5.1.; B3: 4.2.2.2.; 5.1.4.; 5.3.5.1.).



a kiwa company

# Verlag

## Origineel

VERSLAG NR  
GEN/15/61583043/00/NL/000

- De aanduiding van de stroomkringen en/of apparatuur, aansluitklemmen, enz. dient aangebracht of vervolledigd te worden (B1: 2.8.1.; 3.1.3.; 5.3.6.1.; 5.3.6.2.; B3: 2.8.1.2.; 3.1.3.; 5.3.6.1.).

### Equipotentiale verbinding

- De aansluitingen van de hoofd-equipotentiaalverbindingen (water-, gasleiding, leiding van verwarming en klimaatregeling, genaakbare en vaste metalen delen van de constructie van het gebouw en metalen delen van gelijk welke leiding die een potentiaal kunnen overbrengen en die als massa beschouwd worden) dienen vervolledigd te worden (B1: 4.2.3.2.; B3: 4.2.3.2.).

### Leidingen

- Gemengde stroomkring(en) - verlichting en contactdo(o)s(zen) moet(en) uitgevoerd worden met leidingen met een minimale doorsnede van 2,5 mm<sup>2</sup> (B1: 5.2.1.2.; B3: 5.2.1.1.).

### Onrechtstreekse aanraking

- Verzegelbare algemene differentieelschakelaar(s) plaatsen aan het begin van de huishoudelijke installatie (B1: 4.2.4.3.).
- De algemene differentieelstroominrichting die wordt geplaatst in huishoudelijke installaties dient ten minste van het type A te zijn (B1: 5.3.5.3.).
- Een afzonderlijke differentieelschakelaar met een gevoeligheid van 30 mA plaatsen voor de installaties van badkamer(s) (B1: 4.2.4.3.).
- Een afzonderlijke differentieelschakelaar met een gevoeligheid van 30 mA plaatsen voor wasmachine, vaatwasmachine en/of droogkast en gelijkaardige toestellen in een huishoudelijke installatie (B1: 4.2.4.3.).

### Overstroombeveiliging

- De smeltveiligheidshouders of houders van automatische schakelaars dienen voorzien te worden van calibreerelementen (B1: 5.3.5.5.; B3: 5.3.5.5.).
- De bescherming tegen overbelasting/kortsluiting van de actieve geleiders van eenzelfde stroombaan dient uitgevoerd te worden door smeltveiligheden of automaten met dezelfde nominale stroomsterkte (In) en van hetzelfde type (B1: 4.4.1.3.; 4.4.1.5.; B3: 4.4.1.3.; 4.4.1.5.).

### Schema's, Plannen, Documenten

- Eéndraadsschema('s) van de huishoudelijke installatie, stroombaanschema('s) van de niet-huishoudelijke installatie (Boek 1), principeschema (Boek 3), is (zijn) te voorzien (B1: 3.1.2.; 9.1.1.; 9.1.2.; B3: 3.1.2., 9.1.1.).
- Situatieplan(nen) van de installatie is (zijn) te voorzien (B1: 3.1.2., 9.1.1., 9.1.2.).
- Vul aan of vervolledig op de eéndraadsschema's en situatieplannen: het adres van de installatie; de naam, de functie en het BTW-nummer (indien van toepassing) van de persoon die verantwoordelijk is voor het uitvoeren van de werkzaamheden (B1: 3.1.2.).

### Opmerkingen

- Nihil



a kiwa company

# Verlag

Origineel

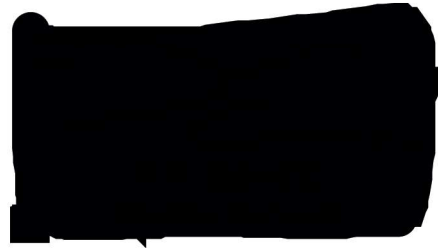
VERSLAG NR  
GEN/15/61583043/00/NL/000

## BESLUIT VAN DE CONTROLE

**De in dit verslag beschreven installatie voldoet niet aan de voorschriften vermeld in de rubriek "gegevens van de controle".**

Een nieuwe controle moet door hetzelfde organisme worden uitgevoerd om de verdwijning van de inbreuken na te gaan uiterlijk vóór: 21/10/2026

De ingangsklemmen van de differentieelstroominrichting(en) geplaatst aan het begin van de installatie kunnen niet verzegeld worden.



## VERWIJZING NAAR DE REGLEMENTAIRE VOORSCHRIFTEN

De Federale Overheidsdienst die Energie onder zijn bevoegdheid heeft moet onmiddellijk in kennis worden gesteld van elk ongeval waarvan personen het slachtoffer zijn en dat rechtstreeks of onrechtstreeks te wijten is aan de aanwezigheid van elektrische installaties.

De werken, nodig om de tijdens het controlebezoek vastgestelde inbreuken te doen verdwijnen, moeten zonder vertraging worden uitgevoerd en dienen alle gepaste maatregelen te worden genomen opdat, indien de installatie in dienst blijft, deze inbreuken geen gevaar vormen voor personen of goederen.

Wanneer er nog inbreuken overblijven bij het nieuwe controlebezoek, uit te voeren binnen de termijn van een jaar, dient het erkend organisme een kopie van het verslag van het controlebezoek te bezorgen aan de Algemene Directie Energie die belast is met het hoog toezicht op de huishoudelijke elektrische installaties.