

Klantverantw.:
Opdrachtnr.:
Klantnr.: 8094
Cont.pers.:
Tel.: -
Fax: -
GSM: -
e-mail: etd@telenet.be

ProKo.: LS13
Verslagnr.: 5756746
Voorl. verslagnr.:
Datum: 14/02/2022



Klant / Opdrachtgever:

ETD
SCHAAPSDREEF 39
3600 GENK

Afdeling: ELE

VERSLAG VAN CONTROLE VAN EEN ELEKTRISCHE INSTALLATIE OP LS OF ZLS
(Boek 1 van KB 08/09/2019) - Algemene Directie Energie
(uitgevoerd onder BELAC accreditatie INSP-205 volgens procedure QPRO/ELE/001, §7.3)

IDENTIFICATIE

Erkend organisme: OCB vzw, Kon. Astridlaan 60, Kontich 2550, BE0404.312.034 Agent-bezoeker: 601 CROIMANS KRIS
Eigenaar/beheerder/uitbater: Naam: Ivo Van Heinsbergen Adres: Vinkelaan 5, Dilsen-Stokkem
Installateur/verantw. werk: Naam: Onbekend Adres: Onbekend B.T.W.: /
Adres installatie: VINKENLAAN 1 DILSEN 3650 Private HS-cabine: NEE
Type installatie: wooneenheid Toestel/Install. ID: Vinkenlaan 1, 3650 Rotem - LS13
EAN nr.: 541449200000715406 Leverancier: Luminus Teller nr.: 22 790 527 Nachtteller nr.: /

CONTROLE

Basis: KB van 8/09/2019 tot vaststelling van Boek 1 betreffende de elektrische installaties op laagspanning en op zeer lage spanning.
Type: controlebezoek verkoop oude installatie (hfst. 8.4.2)

Afwijking deel 8 Boek 1 *: toegepast Installatiedatum: vóór 01/10/1981
(* Bij controle hfst.6.4, referentie van document "aanvang installatie vóór 01/06/2020": nvt
Datum: 14/02/2022

Inhoud: Tenzij anders vermeld, maken de toestellen en apparaten aangesloten op de vaste installatie geen deel uit van de controle.
Het onderzoek beperkt zich tot de gemakkelijk toegankelijke, bereikbare en zichtbare delen van de installatie en sluit verborgen delen, zoals achter nissen, valse plafonds, e.d. uit.

INSTALLATIE

Spanning: aanwezig Aansluiting: ondergronds Wachtbuis: Niet zichtbaar Isolatieplaat: aanwezig
Nom. spanning: 1 x 240V Max. beveiliging: 25 Hoofdbeveiliging: DNB Alg. scheidingsschak.: alg.diff.schakelaar
Meter-bordverbinding: kabeltype: VOBs aantal geleiders: 2 doorsnede: 6 mm²
Voedingsbekabeling: kabeltype: EVVB aantal geleiders: 4 doorsnede: 10 mm²
Aardverbinding: aard: Geen aarding bereikbaarheid: Geen aarding
Aardelektrode: type: ontbreekt sectie: / mm²
Diff. schakelaar: algemene: 4P 25A 30mA bijkomende: /
Ééndraadschema en situatieplan: niet aanwezig referentie:
Installatie uitgevoerd overeenkomstig schema en plan: nvt Staat vast of - opgesteld materieel: in orde
Nog niet geplaatst: keuken badkamer C.V. verlichting -
 gasmeter watermeter hoofd - bijkomende - equipotentiaal verbinding
Aantal borden: 2 Aantal eindstroombanen, incl reserve: 5 + 1

Bord 1 bij teller: kring 1: 2x zek. 16A, kring 2: 1zek.16A + 1zek.15A, kring 3: 2x zek. 20A, kring 4: 1 Zek. 15A + 20A, Kring 5: 2x zek. 16A
Bord 2 in badkamer: 2x Zekering 20A

RESULTATEN

Algemene isolatieweerstand: 10,76 MOhm Spreidingsweerstand: Geen aarding Ohm
Testknop diff.schak.: in orde Controle foutlus: in orde Continuïteit PE- en equipotentiaal verbinding: nvt
Bescherming tegen elektrische schokken: rechtstreekse aanraking: niet in orde onrechtstreekse aanraking: niet in orde
Bescherming tegen overstroom: in orde Bescherming vast of - opgesteld materieel klasse I: in orde

VASTSTELLINGEN - Nota (N) - Opmerking (O) - Inbreuk (I) - de nummers verwijzen naar de standaard inbreuken

N	geen
I	<p>Kring 3 van Bord tellerkast: aansluiting met sporen van opwarming VOB verbinding in kast</p> <ol style="list-style-type: none">1. Eéndraadschema en situatie schema ontbreekt (KB 08/09/2019 – boek 1 – art. 3.1.2.2)2. Continuïteit van PE geleiders is niet in orde. Stopcontact keuken bij deur naar living, kamer 1^{ste} verdiep rechts van trap (KB 08/09/2019 – boek 1 – art. 5.4.3.1)3. Meetklem in aardgeleider is niet aanwezig. (KB 08/09/2019 – boek 1 – art. 5.4.3.5)4. Beschermingsgraad na wegnemen omhulsels moet min. IPxx-B (12mm) zijn (bord Tellerkast en badkamer). (KB 08/09/2019 – boek 1 – art. 4.2.2.3.d)5. Beschermingsgraad van omhulsels moet min. IPxx-D (1 mm) zijn. (KB 08/09/2019 – boek 1 – art. 4.2.2.3.a2)6. Spanningsaanduiding van spanningsniveau te voorzien op bord tellerkast en bord in badkamer. (KB 08/09/2019 – boek 1 – art. 3.1.3)7. Bescherming tegen directe aanraking is niet verzekerd. Trekschakelaar kamer 1^{ste} verdiep aan trap recht door. (KB 08/09/2019 – boek 1 – art. 4.2.2)8. Materieel gebouwd op of in brandbaar materiaal. Schakelaar living bij voordeur en schakelaar verlichting stal. (KB 08/09/2019 – boek 1 – art. 4.3.3.5.a 5.2.6.1/5.2.9.3f/5.2.9.4b/5.3.4.2e4/5.3.5.1a/5.3.5.4c)9. Geleiders van het type VOB zijn niet overal in buis of gesloten goot geplaatst in tellerkast. (KB 08/09/2019 – boek 1 – art. 5.2.9.6)10. Verbinding naar stal (VVB 3G2,5 is niet bescherm tegen UV. Afscherming over de kabel te voorzien.

BESLUIT

- De elektrische installatie **voldoet niet** aan de voorschriften van Boek 1 van het koninklijk besluit van 8 september 2019. De koper moet een nieuw controlebezoek laten uitvoeren, om het in orde brengen van de installatie na te gaan, **binnen een termijn van 18 maanden** te rekenen vanaf de dag van de verkoopakte. De koper mag vrij het erkend organisme voor dit nieuwe controlebezoek kiezen.

Voor de Technisch Directeur,



Ir. G. Croes

RAADGEVINGEN / REGLEMENTAIRE VOORSCHRIFTEN

Lees de reglementaire voorschriften via deze link: https://www.ocb.be/documenten/2020/Informatienota_reglementaire_voorschriften.pdf