

AGENTSCHAP WEGEN & VERKEER

Agentschap Wegen en Verkeer
District Geel
Koning Albert II Laan 15 bus 420
1210 Brussel
T 03 2246811
www.wegenenverkeer.be

Armen Amoyan - notaris Bart Laureys
Ezaart 138 bus 3
2400 Mol

uw bericht van	uw kenmerk	ons kenmerk	bijlagen
12/03/2026	AA/2250307	AV/114/2026/00281	1
vragen naar/e-mail		telefoonnummer	datum
Christiene Helsen		03 2246811	16/03/2026
wegen.antwerpen.districtgeel@mow.vlaanderen.be			
Betreft:	Advies inzake de aanvraag tot informatievraag		

Ligging van het perceel:

straat: Molderdijk 162
gemeente: 2400 Mol
kadastrale gegevens: Afd. MOL 4 AFD Sectie F Nr.
1514/00V000
gewestweg: N0180001 van 21.9 +7 tot 21.9 +42

Geachte,

Ik heb de eer u mede te delen, **wat betreft mijn dienst**, dat in elk geval volgende voorwaarden nageleefd moeten worden:

Voor stedenbouwkundige inlichtingen contacteert u ook steeds de vergunning verlenende overheid.

INLICHTINGEN EN BEPERKINGEN

Er is voor dit deel van de gewestweg geen wettelijke rooi- en bouwlijn beschikbaar.

Dit neemt niet weg dat het Agentschap Wegen en Verkeer in het licht van de verkeersveiligheid en de vereisten van de weginrichting kan vragen om een bepaalde afstand tot de gewestweg te respecteren, in het kader van vergunningsplichtige werken op het perceel.

Op dit moment zijn er geen werken gepland waarvoor grondverwervingen noodzakelijk zijn. Het is echter niet uit te sluiten dat in de toekomst, in het kader van toekomstige projecten, grondverwervingen alsnog nodig kunnen zijn.

Hoogachtend,

Michiel Huybrechts

AWV districtchef