ACA vzw - Erkend controle-organisme
Meensesteenweg 338, 8800 Roeselare
BE 0811.407.869 / TEL: 051/200 002
www.acavzw.be / info@acavzw.be

Referentie: 202403008674 v1
Datum controle: 19/04/2024
Agent-bezoeker: Tim Vanluchene
Besluit: Conform

BELAC 489-INSP
EN ISO/IEC 17020

Identificatie van derden:

Opdrachtgever:	L'Angelus, Nieuwstraat 21, 8420 DE HAAN
Eigenaar:	Familie Baeten
Installateur:	L'Angelus, Nieuwstraat 21, 8420 DE HAAN
BTW-nr.:	BE 0864 528 039

Installateur = persoon of personen verantwoordelijk voor de uitvoering van het werk

Identificatie van de elektrische installatie:

Plaats controle:	Koninklijke Baan 57 bus 0202, 8420 DE HAAN		
EAN-code installatie:	541 448 820 065 959 891		
Tarief teller(s):	Slimme (digitale) meter	Private HS-cabine:	Neen
Nummer teller(s):	1SAG1105539627	DNB:	Fluvius
Index teller(s):	422/313	Type lokaal:	Appartement
Type installatie:	Wooneenheid		

Aard van de controle:

Overeenkomstig de voorschriften van Boek 1 – Installaties op laagspanning en op zeer lage spanning – Interne procedure QPRO/ELE/001

Type controle:	Controlebezoek (6.5)		
Datum uitvoering:	☑ Vóór 01/10/1981	☑ Na 01/10/1981 en vóór 01/06/2020	☐ Na 01/06/2020
Nota's:	Zie rubriek "VASTSTELLINGEN - Opmerkingen"		
Afwijkingen (Deel 8):	Toegepast		
Herkeuring op verslag:	ACA vzw 202312008751		

Algemene gegevens van de elektrische installatie:

Nominale spanning:	2 x 230V	Max. nominale stroom:	40 A	Nominale waarde aansluitautomaat:	40 A
Voedingsleiding hoofdbord:	2 x 10 mm²	Type:	VOB	Type aardverbindingssysteem:	TT
Aardelektrode:	Aardingspen			Sectie aardelektrode:	/
				Sectie aardgeleider:	16 mm²
Aantal borden:	2	Aantal stroombanen:	1 + 9	Aantal reservekringen:	0
Gedecentraliseerde productie-installatie:		Niet aanwezig		AC-Vermogen (maximaal):	/ kVA

☐ PV-installatie ☐ Batterij-opslag ☐ Waterstofcentrale ☐ Warmte-kracht-koppeling ☐ Windmolen

Algemene beschrijving van de differentieelstroominrichtingen:

Zie tabel p.2

Schema's en plannen van de installatie:

Eendraads- of stroombaanschema('s):	Versie/nr.	01	Datum:	25/03/2024	☑ In orde	☐ Niet aanwezig
Situatieplan(nen):	Versie/nr.	01	Datum:	25/03/2024	☑ In orde	☐ Niet aanwezig
Document(en) van de veiligheidsinstallaties:	Versie/nr.	/	Datum:	/	☑ Niet van toepassing	☐ Niet aanwezig
Document(en) van de kritische installaties:	Versie/nr.	/	Datum:	/	☑ Niet van toepassing	☐ Niet aanwezig

Metingen, controles en beproevingen:

Spreidingsweerstand aardverbinding:	11,17 Ω		Meetmethode:	ZEB
Algemene isolatieweerstand:	128 MΩ		Meetspanning:	500 V
Test differentieelstroominrichting(en):	Testknop:	OK	Foutlus:	OK
Continuïteit van de beschermingsgeleiders:	Algemeen:	OK	Equipotentiale verbinding:	OK
Bescherming onrechtstreekse aanraking:	OK		Bescherming rechtstreekse aanraking:	OK
Staat van het vast (opgesteld) materiaal:	OK		Staat van het verplaatsbaar materieel:	OK

Dit verslag mag enkel in zijn geheel afgedrukt of gekopieerd en verspreid worden. In zijn digitale vorm geldt dit rapport als origineel exemplaar.

Algemene beschrijving van de differentieelstroominrichtingen

Teller	Plaats	Type	In	DIn	#P	Type	Kringen
Dag	Algemeen	Diff.	40A	300mA	2P	A	/
Dag	Ondergeschikt	Diff.	40A	30mA	2P	A	/

Beschrijving van de stroombanen

ID Bord	Differentieel-stroominrichting	Type beveiliging	Nominale stroom	Aantal polen	Sectie geleiders	Aantal	Reserve?
BORD 1	300 mA	Railautomaat	32 A	4P	10 mm²	1	☐
BORD 2	30 mA	Railautomaat	16 A	2P	1.5 mm²	2	☐
BORD 2	30 mA	Railautomaat	20 A	2P	2.5 mm²	6	☐
BORD 2	30 mA	Railautomaat	32 A	2P	6 mm²	1	☐

VASTSTELLINGEN: Inbreuken

Geen inbreuken.

VASTSTELLINGEN: Opmerkingen

- A - Alle differentieelstroominrichtingen in de elektrische installatie moeten periodiek (vb. maandelijks) getest worden met behulp van de testknop (cfr. voorschriften van de fabrikant).
- A - Deze controle omvat enkel de zichtbare delen van de installatie.
- A - De uitgevoerde controle is een momentopname. Dit keuringsattest is slechts een weerspiegeling van de elektrische installatie op het ogenblik van de keuring.
- A8 - Niet alle toestellen van klasse I (vb. wasmachine, droogkast,...) zijn geplaatst op het ogenblik van de keuring.
- A - De schema's van de elektrische installatie moeten verplicht bewaard worden in het dossier van de elektrische installatie. Het is evenzeer sterk aangeraden om één exemplaar te bewaren in de nabijheid van het elektrisch hoofdbord.
- A - De schema's van de elektrische installatie zijn aanwezig op het ogenblik van de controle en werden ter plaatse nagezien. Deze moeten opnieuw voorgelegd worden tijdens de eerstvolgende (her)keuring.
- A - Deze controle omvat enkel deze delen van de elektrische installatie zoals aangeduid op de bijhorende (en ondertekende) delen van de schema's.

Dit verslag mag enkel in zijn geheel afgedrukt of gekopieerd en verspreid worden. In zijn digitale vorm geldt dit rapport als origineel exemplaar.

BESLUIT:

De volgende controle moet worden uitgevoerd uiterlijk vóór: 19/04/2049

☐ door hetzelfde organisme ☑ door een organisme naar keuze

☑ De eendraadsschema's en situatieplannen van de installatie werden gedateerd en ondertekend.

☑ De ingangsklemmen van de differentieelstroominrichting(en) geplaatst aan het begin van de installatie werden verzegeld.

☐ tijdens een vorig plaatsbezoek ☑ tijdens huidig plaatsbezoek

☐ Geen enkele elektrische installatie of deel ervan waarvoor inbreuken worden vastgesteld mag in gebruik worden genomen. Er moet een nieuwe gelijkvormigheidscontrole vóór de ingebruikname worden uitgevoerd, zodra de elektrische installatie in orde werd gebracht.

☐ De werken, nodig om de tijdens het controlebezoek vastgestelde inbreuken te doen verdwijnen, moeten zonder vertraging worden uitgevoerd en alle gepaste maatregelen worden genomen opdat, indien de installatie in dienst blijft, deze inbreuken geen gevaar vormen voor de personen of goederen.

☐ Indien tijdens het nieuwe controlebezoek wordt vastgesteld dat er nog inbreuken overblijven of indien geen gevolg wordt gegeven aan het in orde brengen van de installatie, wordt de Federale Overheidsdienst die Energie onder zijn bevoegdheid heeft, binnen een termijn van één jaar door het erkend organisme ingelicht.

☐ De koper is ertoe gehouden zijn identiteit en de datum van de verkoopakte mee te delen aan het erkend organisme dat het controlebezoek heeft uitgevoerd.

Namens de technisch verantwoordelijke, de agent-bezoeker:

ACA vzw - Erkend Controle Organisme
Meensesteenweg 338 - 8800 Roeselare
BTW BE 0811.407.869
Tel. 051/20 00 02 - Fax 051/20 10 02
info@acavzw.be - www.acavzw.be

De reglementaire voorschriften:

Dit verslag dient bewaard te worden in het dossier van de elektrische installatie. Dit dossier wordt ter beschikking gehouden van iedere persoon die het mag raadplegen. Een kopie van dit dossier wordt ter beschikking gesteld van elke eventuele huurder. De verkoper is ertoe gehouden het dossier van de installatie aan de koper bij eigendomsoverdracht te overhandigen.

Elke wijziging aan de elektrische installatie dient uitgevoerd te worden volgens de voorschriften van Boek 1 van het koninklijk besluit van 8 september 2019 en dient vermeld te worden in het dossier. Elke belangrijke wijziging of uitbreiding dient het voorwerp uit te maken van een gelijkvormigheidscontrole vóór de ingebruikname. Deze controle wordt uitgevoerd door een erkend organisme.

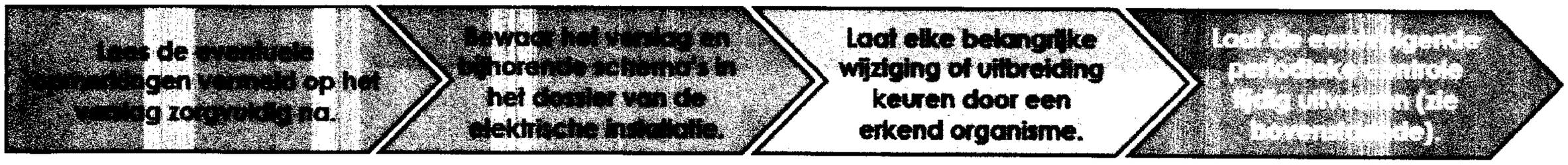
De met het toezicht belaste ambtenaar van de Federale Overheidsdienst die Energie onder zijn bevoegdheid heeft dient onmiddellijk ingelicht te worden over elk ongeluk aan personen overkomen en rechtstreeks of onrechtstreeks te wijten aan de aanwezigheid van elektriciteit.

De plichten van de eigenaar, beheerder of uitbater van de elektrische installaties zijn raadpleegbaar op de website van ACA vzw (www.acavzw.be).

Een kopie van dit verslag wordt gedurende een periode van 5 jaar bewaard door het erkend organisme. Het verslag wordt ter beschikking gesteld van elke persoon die wettelijk wordt toegelaten om het te raadplegen.

Voor bijkomende informatie over de reglementaire voorschriften of klachten is de Algemene Directie Energie van de Federale Overheidsdienst Economie, KMO, Middenstand en Energie (https://www.economie.fgov.be) bevoegd voor de erkende organismen.

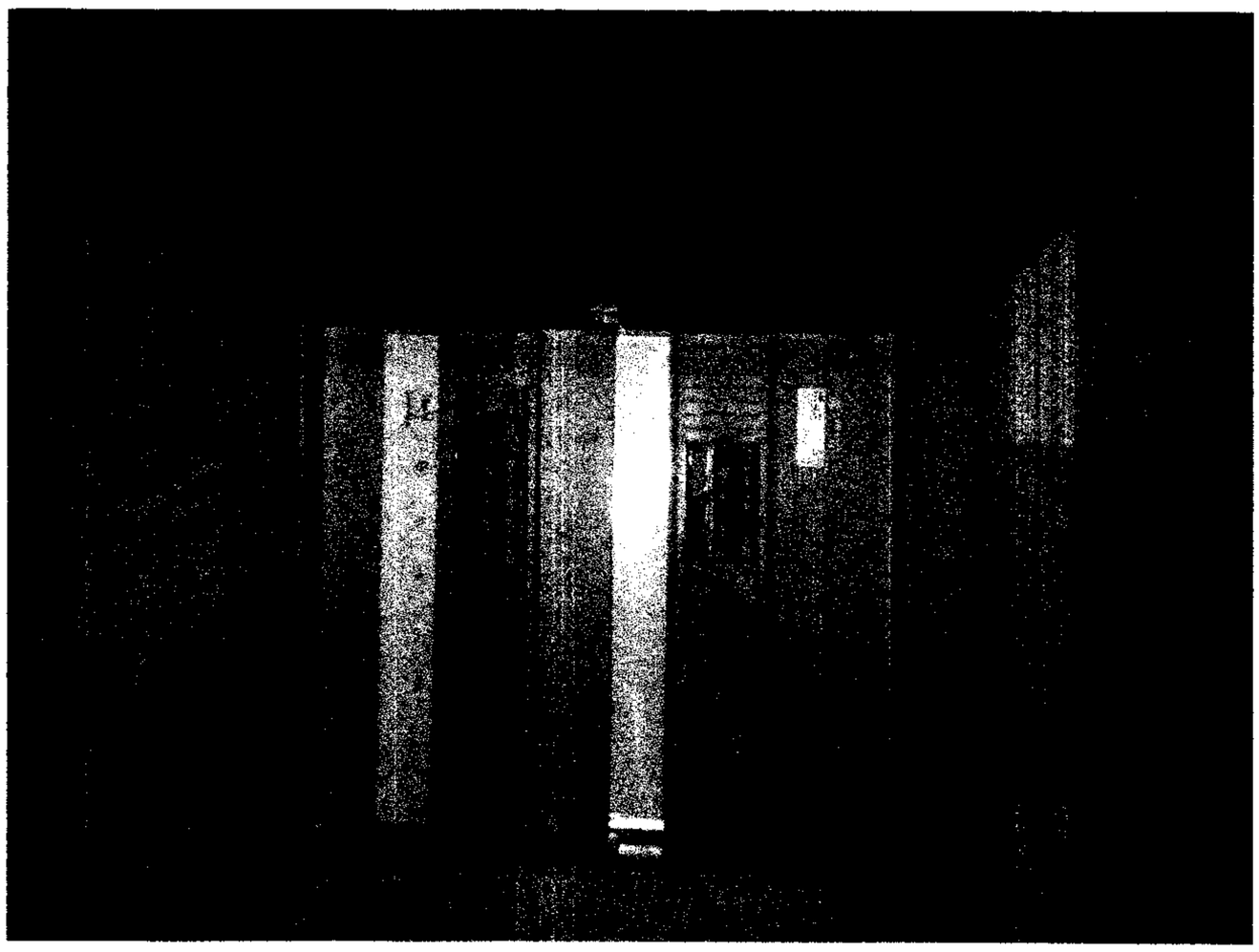
Stappenplan in geval van een conforme elektrische installatie:

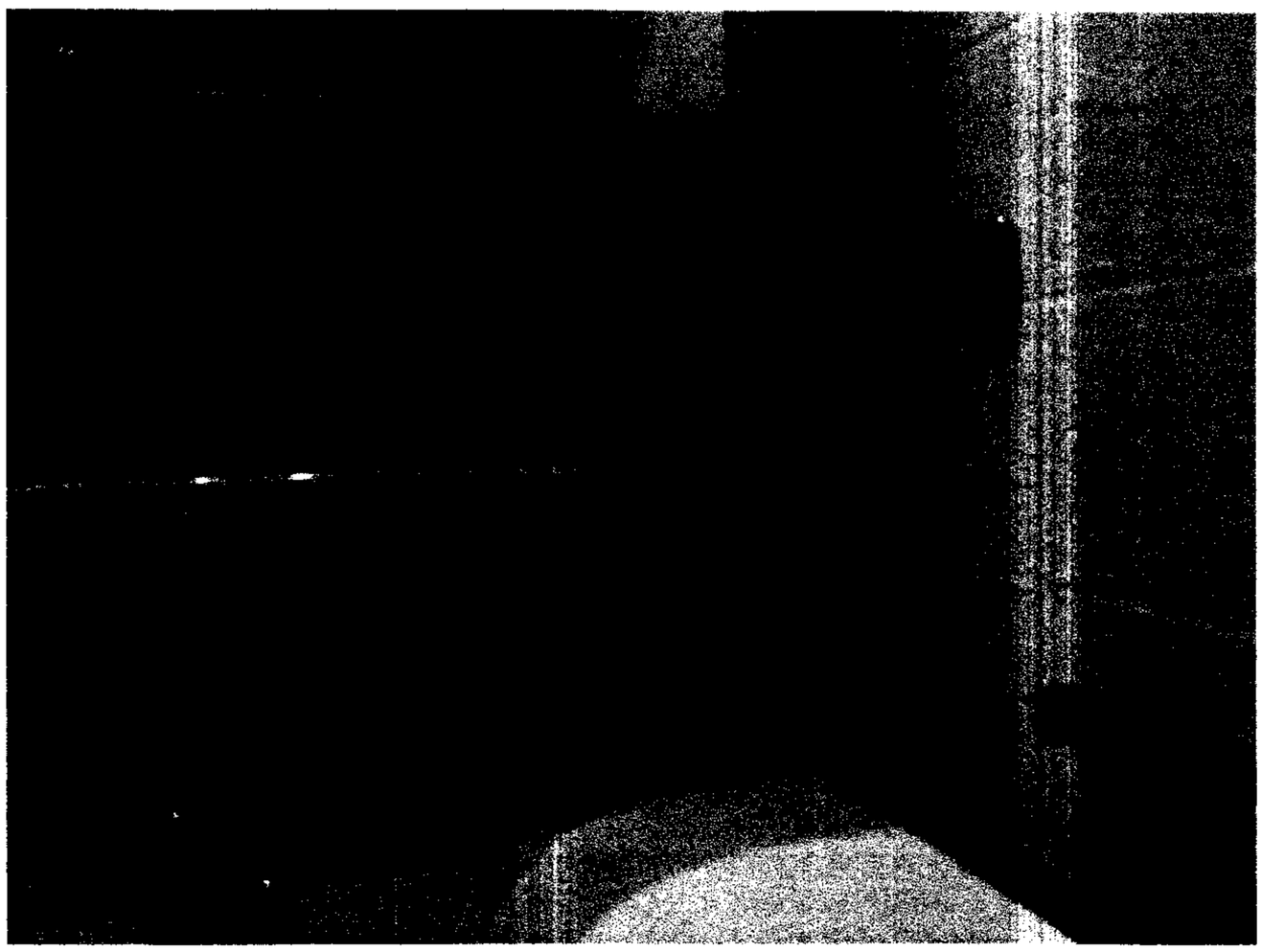


Algemene gegevens

Plaats controle:	Koninklijke Baan 57 bus 0202, 8420 DE HAAN
Eigenaar:	Familie Baeten

Vereenvoudigd situatieplan of foto/schema van de (elektrische) installatie:





Handtekening agent-bezoeker:

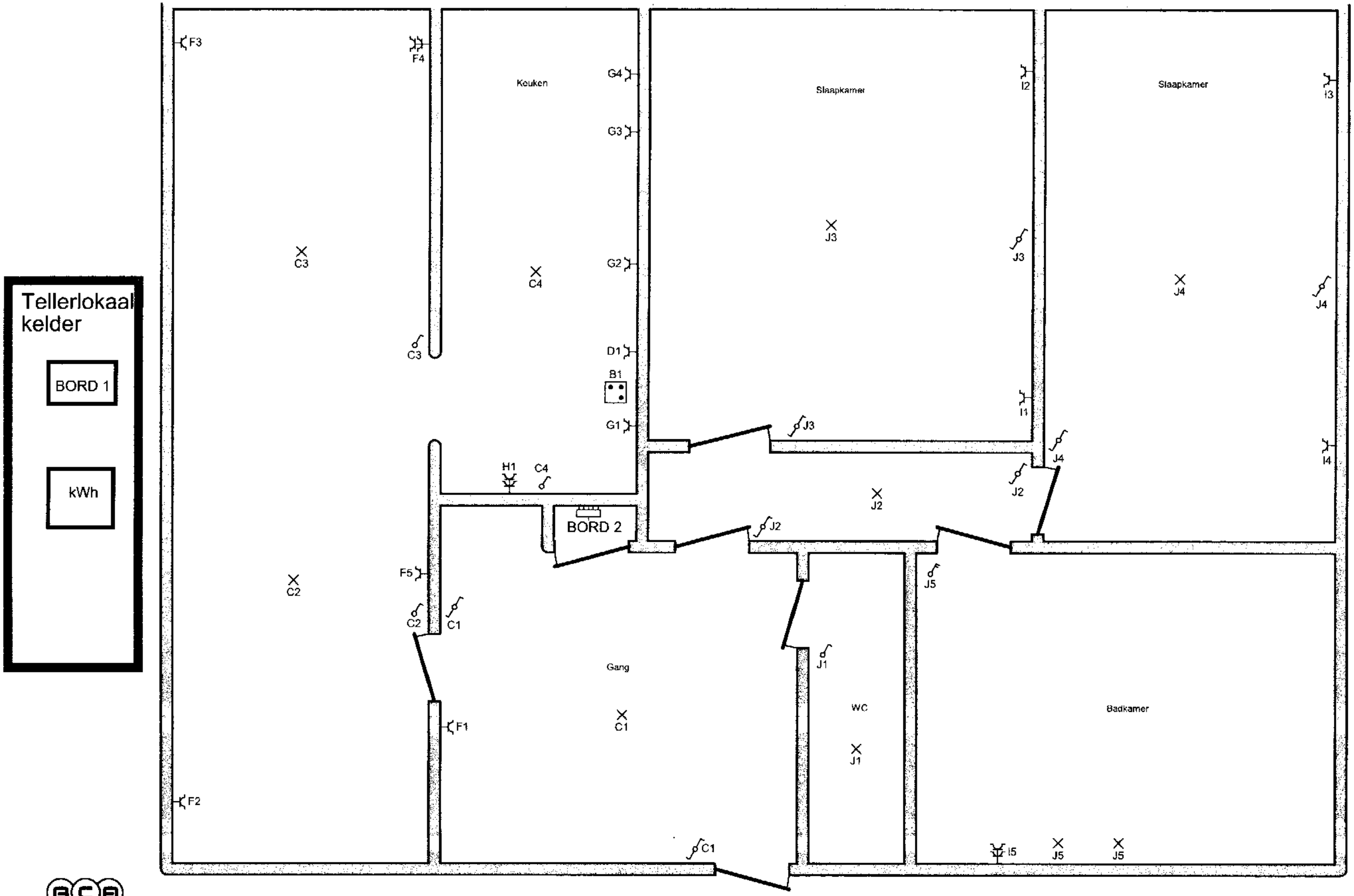
BIJLAGE - ELEKTRISCHE INSTALLATIES OP LAAGSPANNING EN OP ZEER LAGE SPANNING

Algemene gegevens

Plaats controle:	Koninklijke Baan 57 bus 0202, 8420 DE HAAN
Eigenaar:	Familie Baeten

Vereenvoudigd situatieplan of foto/schema van de (elektrische) installatie:

Handtekening agent-bezoeker:



ACA vzw - Erkend Controle Organisme
Meensesteenweg 338 - 8800 Roeselare
BTW BE 0811 407 889
Tel 051/20 00 02 - Fax 051/20 10 02
info@acavzw.be - www.acavzw.be

Tim Vanluchene
19/04/2024
EK 202403008674

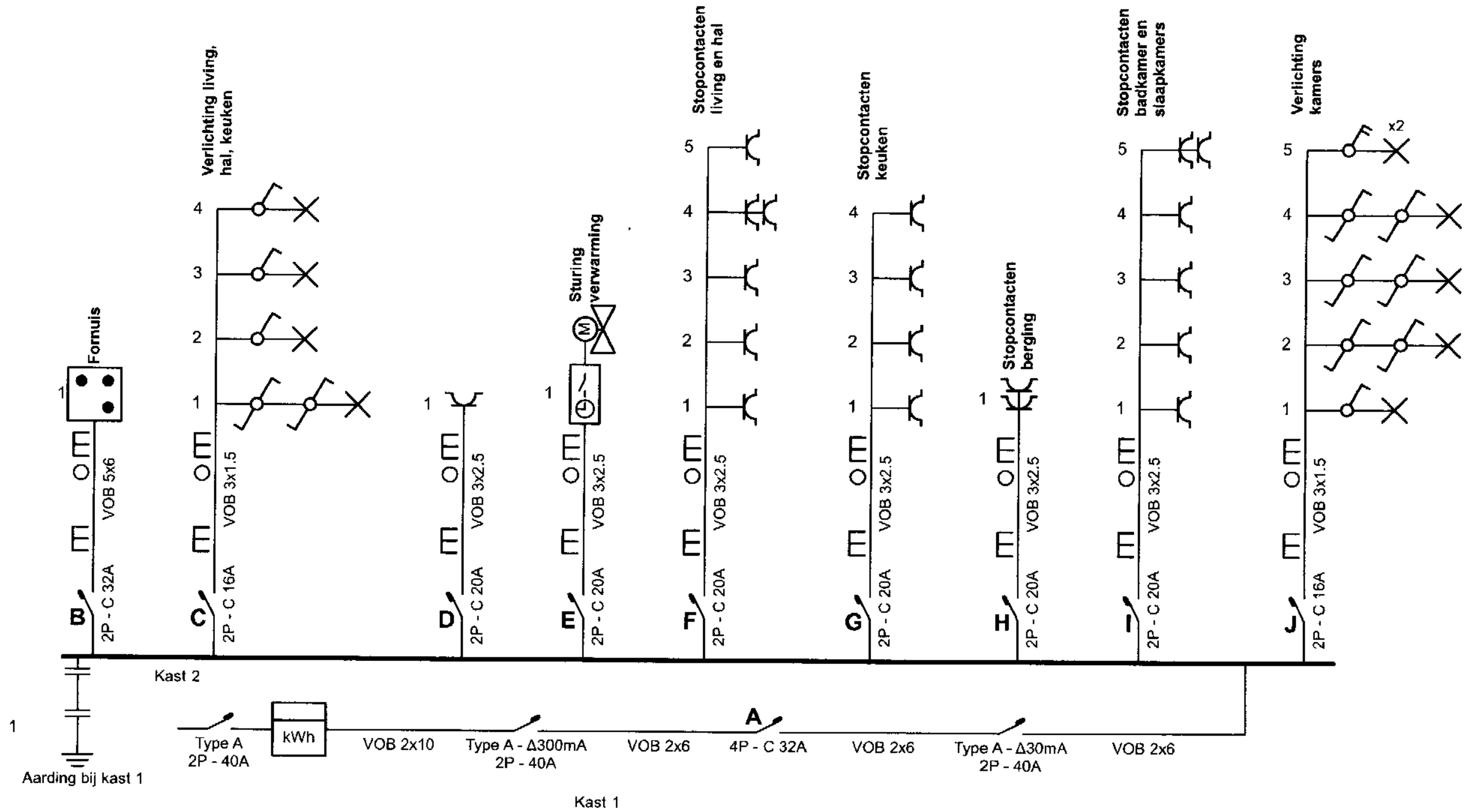
Plaats van de elektrische installatie
Baeten
Koninklijke Baan 'Reserve I' 57 Bus 0202
8420 De Haan

Installateur

p. 2/3
Situatieschema

Datum: 25/03/2024

2 x 230V - 50Hz



ACA vzw - Erkend Controle Organisme
Meensesteenweg 338 - 8800 Roeselare
BTW BE 0811.407.889
Tel. 051/20 00 02 - Fax 051/20 10 02
info@acavzw.be - www.acavzw.be

Tim Vanluchene
19/04/2024
EK 202403008674

Plaats van de elektrische installatie	Installateur	p. 1/3 Eendraadschema
Baeten Koninklijke Baan 'Reserve I' 57 Bus 0202 8420 De Haan		Datum: 25/03/2024
		2 x 230V ~ 50Hz

A

B Fornuis

C Verlichting living, hal, keuken

D

E Sturing verwarming

F Stopcontacten living en hal

G Stopcontacten keuken

H Stopcontacten berging

I Stopcontacten badkamer en slaapkamers

J Verlichting kamers

Plaats van de elektrische installatie Baeten Koninklijke Baan 'Reserve I' 57 Bus 0202 8420 De Haan	**Installateur**	**p. 3/3** **Lijst Kringen** Datum: 25/03/2024 2 x 230V ~ 50Hz