

Décompte des charges année 2023 – 4G – Madame \$

Solde 2022 : 935,62 euros

Versements 2023 :

NB : Fond de roulement : $7 \times 201,20 = 1408,40$ euros

$4 \times 210 = 840$ euros

Total 2023 = 2248,40 euros au lieu de 2428,80 (12 x 202,4)

Solde fond de roulement 2023 = $2428,80 - 2248,40 = 180,40$ euros

Fond de réserve : $10 \times 88 = 880$ euros

$1 \times 90 = 90$ euros

Total 2023 = 980 euros au lieu de 1056 (12 x 88)

Solde fond de roulement 2023 = $1056 - 980 = 76$ euros

Dépenses immeuble 2023 : 16098,38 euros

Quotité : 160,98

Pour l'appartement 4G : $160,98 \times 8 = 1287,84$ euros

Consommation Caloribel : 1127,12 euros

Dépenses totales en 2023 : $1287,84 + 1127,12 = 2414,96$ euros

Solde 2023 : $2248,40 - 2414,96 = - 166,56$ euros

Solde total 2023 : $935,62 + 166,56 + 180,40 + 76 = 1358,58$ euros

Montant à rembourser sur le compte de la copropriété après l'approbation des comptes lors de l'assemblée générale du 31/05/2024 à 18h00.