

1 **Opening van de vergadering - opname aanwezigheid**

Er zijn 57 van de 86 eigenaars aanwezig met in totaal 7.759 van de 10.086 aandelen.

De vergadering is rechtsgeldig.

2 **Benoeming voorzitter van de Algemene Vergadering**

Stempunt: Zijn de eigenaars akkoord om dhr Vincke aan te stellen als voorzitter van deze Algemene Vergadering?

Stemden 'voor' met 7.581 / 7.581 stemmen;

Stemden 'tegen' met 0 / 7.581 stemmen;

Hebben zich 'onthouden' met 178 / 7.759;

Stefaan Caron (1K - quot . 52, G22 - quot . 7, 1J - quot . 119,)

Beslissing goedgekeurd met 100% van de stemmen (met volstrekte meerderheid).

Verdeelsleutel: Basisakte

3 **Benoeming secretaris van de Algemene Vergadering**

Stempunt: Zijn de eigenaars akkoord dat de syndicus wordt aangesteld als secretaris van deze Algemene vergadering?

Stemden 'voor' met 7.581 / 7.581 stemmen;

Stemden 'tegen' met 0 / 7.581 stemmen;

Hebben zich 'onthouden' met 178 / 7.759;

Stefaan Caron (1K - quot . 52, G22 - quot . 7, 1J - quot . 119,)

Beslissing goedgekeurd met 100% van de stemmen (met volstrekte meerderheid).

Verdeelsleutel: Basisakte

4 **Goedkeuren afrekening + balans van het boekjaar 01/01/2023 - 31/12/2023**

De mede-eigenaars hebben hun individuele afrekening ontvangen voor de Algemene Vergadering.

Goedkeuring van de jaarafrekening, alsook van de individuele afrekening door de Algemene Vergadering.

Op de Algemene Vergadering is de afrekening en de balans van het boekjaar 01/01/2023 - 31/12/2023 uitgebreid overlopen.

De rekeningen werden nagekeken door de Commissaris van de Rekening.

Het verslag van de externe commissaris werd ook overgemaakt aan de mede-eigenaars voor de Algemene Vergadering.

De eigenaars gaan akkoord met de gebruikte verdeelsleutels in de afrekening.

Stempunt: Keuren de eigenaars de afrekening van het boekjaar 01/01/2023 - 31/12/2023 goed?

Eigenaars met een saldo te betalen, dienen dit aan te zuiveren voor 30/6/24.

Eigenaar met een positief saldo zullen een terugbetaling ontvangen.

Stemden 'voor' met 7.759 / 7.759 stemmen;

Stemden 'tegen' met 0 / 7.759 stemmen;

Hebben zich 'onthouden' met 0 / 7.759;

Beslissing goedgekeurd met 100% van de stemmen (met volstrekte meerderheid).

Verdeelsleutel: Basisakte

5 Kwijting Raad van Mede-eigendom

Leden:

dhr Dillen + dhr Vanheertum + dhr Boden + dhr Michelsen + dhr Wijnen + dhr Vincke

**6 Kwijting Commissaris van de Rekening**

Rekening Commissaris: Ulvenhout BVBA

Stempunt: Zijn de eigenaars akkoord om kwijting te geven aan de Commissaris van de Rekeningen voor het voorbije werkingsjaar?

Stemden 'voor' met 7.759 / 7.759 stemmen;

Stemden 'tegen' met 0 / 7.759 stemmen;

Hebben zich 'onthouden' met 0 / 7.759;

Beslissing goedgekeurd met 100% van de stemmen (met volstrekte meerderheid).

Verdeelsleutel: Basisakte

7 Kwijting syndicus**Stempunt:** Zijn de eigenaars akkoord om kwijting te geven aan de syndicus voor het voorbije werkingsjaar?

Stemden 'voor' met 7.759 / 7.759 stemmen;

Stemden 'tegen' met 0 / 7.759 stemmen;

Hebben zich 'onthouden' met 0 / 7.759;

Beslissing goedgekeurd met 100% van de stemmen (met volstrekte meerderheid).

Verdeelsleutel: Basisakte

8 Aanstellen rekencommissaris - bepalen van zijn opdracht

Het aanstellen van een Commissaris van de Rekeningen is wettelijk verplicht.

De Commissaris van de Rekening heeft als opdracht: controle rekening, controle van de aanwezigen en tellen van de stemming.

Stempunt: Zijn de eigenaars akkoord om Ulvenhout BVBA aan te stellen als Commissaris van de Rekening voor het boekjaar 01/01/2024 - 31/12/2024?

Stemden 'voor' met 7.759 / 7.759 stemmen;

Stemden 'tegen' met 0 / 7.759 stemmen;

Hebben zich 'onthouden' met 0 / 7.759;

Beslissing goedgekeurd met 100% van de stemmen (met volstreekte meerderheid).

Verdeelsleutel: Basisakte

9 Oprichten Raad van Mede-eigendom, benoeming leden

Het oprichten van een Raad van Mede-eigendom is verplicht voor gebouwen met meer dan 20 kavels met uitzondering van kelders en staanplaatsen/garages.

Kandidaten:

dhr Dillen + dhr Vanheertum + dhr Boden + dhr Michelsen + dhr Wijnen + dhr Vincke

Stempunt: Zijn de eigenaars akkoord dat de Raad van Mede-eigendom zal samengesteld zijn uit volgende kandidaten : dhr Dillen + dhr Vanheertum + dhr Boden + dhr Michelsen + dhr Wijnen + dhr Vincke ?

Stemden 'voor' met 7.212 / 7.511 stemmen;

Stemden 'tegen' met 299 / 7.511 stemmen;

~~Vanheertum~~ (4L - quot . 146, G21 - quot . 7,), Franken Ann (7L - quot . 146,)

Hebben zich 'onthouden' met 248 / 7.759;

De Swert Liliane (GVD - quot . 98,), Hautman Stein (G11 - quot . 4, 3L - quot . 146,)

Beslissing goedgekeurd met 96,02% van de stemmen (met volstreekte meerderheid).

Verdeelsleutel: Basisakte

10 Overlopen evaluatie leveringscontracten

Energie: Engie

Water: Pidpa

Blokpolis, arbeidsongevallen verzekering: AXA via verzekeringen Hendrickx - De Bruyn

Onderhoud gemeenschappelijke delen: Conciërge - Siesta @ Home driemaandelijks

Sociaal secretariaat: Sodiwe

Afalophaling: Ivarem

Ophaling papier en karton: Oud Papier Michel

Brandveiligheid: Ardor

Liften: Liften MIN (onderhoud) en ATK (keuring) en Proximus (noodcommunicatie)

Ruiming septische put: Lazeroms

Elektriciteit: Opzoek nieuwe leverancier

Groenonderhoud: Vandenbreeden Florian

Onderhoud CV: Vinci

Waterontharder: Ecowater

Onderhoud poort: Assa Abloy

Warmte- en waterverdeling: Techem

Onderhoud en nazicht hijskabels containers : Vabotec

Loodgieter: Vinci (gemeenschappelijke delen)

-

De onderhoudscontracten werden uitgebreid overlopen.

De conciërge werkt sinds eind 2023 in een 4/5 systeem.

Siesta @ Home heeft een deel van de taken van de conciërge overgenomen en zij zorgen driemaandelijks voor het poetsen van de traphallen en keldergangen, alsook in de garage voor het verwijderen van spinrag.

Stempunt: Zijn de eigenaars akkoord met de lopende leveringscontracten?

Stemden 'voor' met 7.759 / 7.759 stemmen;

Stemden 'tegen' met 0 / 7.759 stemmen;

Hebben zich 'onthouden' met 0 / 7.759;

Beslissing goedgekeurd met 100% van de stemmen (met volstreekte meerderheid).

Verdeelsleutel: Basisakte

11 Elektrische keuring gemeenschappelijke delen om de 5 jaar

De volgende keuring dient te gebeuren voor 1/2/27.
De VME dient hier momenteel geen actie voor te ondernemen.

De volgende keuring dient te gebeuren voor 1/2/27.
De VME dient hier momenteel geen actie voor te ondernemen.

12 Dakrenovatie: Stand van zaken

De dakwerken zijn momenteel afgerond, volgende dient nog te gebeuren:
- Plaatsing schouwputten voor bouwverlof
- Afwerking dakrand (aansluiting met gevel) - dakrand RAL 8019M (donkerbruin).

De dakwerken vallen binnen het afgesproken budget.

De premie zal aangevraagd worden door de syndicus na ontvangst van de slotfactuur.

13 Gevelrenovatie

Stand van zaken

De syndicus heeft momenteel het contract met BRS nog niet ondertekend aangezien de termijn van 4 maanden nog niet is verstreken.

BRS is echter momenteel al bezig met het voorbereidende werk.

Op 18/6/24 vanaf 9u dienen de terrassen van de 1ste verdieping toegankelijk te zijn voor de opmeting.

Luifels/screens

BRS kan zorgen voor onderstaande:

Demoneren - afvoeren - recycleren van zonneluifels: 187,50 euro excl. btw per stuk.

Demoneren - afvoeren - recycleren van screens: 69,50 euro excl. btw per stuk.

Demoneren - stockeren - monteren van zonneluifels: 517,70 euro excl. btw per stuk.

Luifels dienen voorzien te worden van een nieuw doek.

Eigenaars die deze werken wensen te laten uitvoeren, dienen de syndicus hiervan op de hoogte te brengen voor 15/7/24.

Deze kosten zullen privaat aangerekend worden aan de betrokken eigenaars.

Airco's

Dienen privaat tegen begin september verwijderd te worden door de betrokken eigenaars.

Timing van uitvoering

Normaal zullen de werken in september 2024 starten.

Financiering: stand van zaken

+/- 43 mede-eigenaars zullen deelnemen aan het VME - krediet

De andere mede-eigenaars hebben om 15/4/24 de nodige opvraging ontvangen en deze werd door de meeste eigenaars reeds voldaan.

Zekerheid BRS

BB heeft de financiële toestand van BRS nagetrokken.

Er zal door BRS een bankwaarborg voorzien worden.

De VME zal geen voorafbetalingen uitvoeren.

De syndicus zal bij de betalingen inhoudingsplicht nagaan.

14 Kleurkeuze van het glas van de balustrade

Dit punt werd toegelicht op de Algemene Vergadering.

De stad heeft laten weten als de VME de kleurkeuze van het glas wenst te wijzigen, dat het buitenschrijnwerk (kaders ramen kaders tussenschotten, leuning,...) in dezelfde gewijzigde kleur dienen uitgevoerd te worden en hiervoor dient een omgevingsvergunning aangevraagd te worden.

Om bovenvermelde reden kan er niet gestemd worden over dit punt.

15 Aanpakken toegangspad tuin + dekstenen muur van garage

Dit punt werd uitgebreid besproken op de Algemene Vergadering.

Stempunt: Zijn de eigenaars akkoord dat BRS het toegangspad naar de tuin+ de dekstenen muur van de garage zal herstellen?

Dit zal in overleg verlopen met de beheerraad.

Deze kosten zullen verdeeld worden volgens basisakte en betaald worden via het reservekapitaal.

Stemden 'voor' met 6.588 / 7.015 stemmen;

Stemden 'tegen' met 427 / 7.015 stemmen;

De Brinc-Van [redacted] (4E - quot . 63, P27 - quot . 2,), [redacted] (5E - quot . 63,), Hayrapetyan - [redacted] (1L - quot . 146,), [redacted] (6A - quot . 146, G19 - quot . 7,)

Hebben zich 'onthouden' met 744 / 7.759;

[redacted] (4A - quot . 146,), [redacted] (P35 - quot . 2, 5G - quot . 122,), [redacted] (P24 - quot . 2, G34 - quot . 7, GVH - quot . 120, P13 - quot . 2, P14 - quot . 2, GVG - quot . 126,), [redacted] (6H - quot . 84,), [redacted] (G25 - quot . 7, II - quot . 124,)

Beslissing goedgekeurd met 93,91% van de stemmen (met 2/3 meerderheid).

Verdeelsleutel: Basisakte

16 Lopende & afgeronde projecten

Techem meters vervanging is voorzien in 2025.

Bijkomende camera's werden geplaatst, op deze manier is er een volledig overzicht.

Er werd nachtverlichting garage geplaatst.

De huidige roosters in de garage waren in een zeer slechte staat, hierdoor was het een zeer gevaarlijke situatie. Om die reden zijn er tijdelijk rijplaten gelegd. De nieuwe roosters zijn besteld en zullen op korte termijn geplaatst worden.

Beide ingang zullen toegankelijk worden voor rolstoelgebruikers. Deze aanpassingswerken werden reeds een gehele tijd geleden besteld bij ikblijfthuis.

Vochtproblematiek garages: BB werd aangesteld om de oorzaak te achterhalen en mee na te denken over een oplossing.

In de toekomst dient het GFT afval gescheiden te worden van het huilsvull.

Op dit moment is hier nog zeer weinig informatie over beschikbaar, dus zal er door de VME nog geen actie ondernomen worden.

17 Toestemming aan de eigenaar van garage G9 voor het aanbrengen van een deur tussen de keldergang en garage G9

Alle kosten worden door de eigenaar gedragen met inachtnaam van alle noodzakelijke veiligheidsvoorschriften naar stabiliteit en brandveiligheid.

Dit punt werd ook ter stemming gebracht op de AV van 29/6/2022 (punt 25)

Dit punt werd uitgebreid besproken op de Algemene Vergadering en toegelicht door de vertegenwoordiger van de betrokken mede-eigenaar.

Alle kosten hieraan verbonden dienen gedragen te worden door de betrokken eigenaar.

Stempunt: Zijn de eigenaars akkoord om toestemming te geven aan de eigenaar van garage G9 voor het aanbrengen van een deur tussen de keldergang en garage G9 op voorwaarde dat er een positief stabiliteitsonderzoek is uitgevoerd door een erkend studiebureau en dit conform de brandveiligheid?

Als er een akkoord is van de vergadering dient het positief stabiliteitsonderzoek van een erkend studiebureau bezorgd te

worden aan de syndicus voor de aanvang van de werken.

Stemden 'voor' met 949 / 4.877 stemmen;

Stemden 'tegen' met 3.928 / 4.877 stemmen;

[REDACTED] (GVD - quot . 98,), Vanwijck Paul (P39 - quot . 2, 4J - quot . 119,), [REDACTED] (4E - quot . 63, P27 - quot . 2,), [REDACTED] (P03 - quot . 2, GVC - quot . 76,), [REDACTED] (P18 - quot . 2, 5I - quot . 124,), [REDACTED] (5L - quot . 146, G33 - quot . 7,), [REDACTED] (1L - quot . 146,), [REDACTED] (G24 - quot . 7, P16 - quot . 2, 7G - quot . 122, 4I - quot . 124,), [REDACTED] (2C - quot . 119,), [REDACTED] (G23 - quot . 7, 2F - quot . 119,), [REDACTED] (6C - quot . 119, 6B - quot . 52, P17 - quot . 2, G20 - quot . 7,), [REDACTED] (6J - quot . 119, P23 - quot . 2,), [REDACTED] (GVK - quot . 52,), [REDACTED] (1K - quot . 52, G22 - quot . 7, 1J - quot . 119,), [REDACTED] (6G - quot . 122, G07 - quot . 4,), [REDACTED] (P15 - quot . 2, 7J - quot . 119,), [REDACTED] (2D - quot . 119, P31 - quot . 2,), [REDACTED] (G06 - quot . 4, P10 - quot . 2, G18 - quot . 7, 3E + 3F - quot . 182,), [REDACTED] (P28 - quot . 2, 3C - quot . 119,), [REDACTED] (4L - quot . 146, G21 - quot . 7,), [REDACTED] (2H - quot . 84,), [REDACTED] (3D - quot . 119, G17 - quot . 7,), [REDACTED] (G10 - quot . 4, 1F - quot . 119,), [REDACTED] (GVF - quot . 122, P32 - quot . 2,), [REDACTED] (G11 - quot . 4, 3L - quot . 146,), [REDACTED] (P06 - quot . 2, 1C - quot . 119,), [REDACTED] (7L - quot . 146,), [REDACTED] (1E - quot . 63, P04 - quot . 2, G01 - quot . 5, 1A - quot . 146, 4F - quot . 119,), [REDACTED] (GVE - quot . 64,)

Hebben zich 'onthouden' met 2.882 / 7.759;

[REDACTED] (5E - quot . 63,), [REDACTED] (7C - quot . 119,), [REDACTED] (7H - quot . 84,), [REDACTED] (2J - quot . 148,), [REDACTED] (P19 - quot . 2, G09 - quot . 6, 7D - quot . 119,), [REDACTED] (4A - quot . 146,), [REDACTED] (1D - quot . 119,), [REDACTED] (P09 - quot . 2, 4K - quot . 52,), [REDACTED] (G12 - quot . 4, 2I - quot . 124,), [REDACTED] (4G - quot . 122, G31 - quot . 7,), [REDACTED] (6K - quot . 52,), [REDACTED] (G30 - quot . 7, 3G - quot . 122,), [REDACTED] (G42 - quot . 4, 5F - quot . 119,), [REDACTED] (6L - quot . 146, G35 - quot . 7,), [REDACTED] (G05 - quot . 4, 2A + 2B - quot . 198, P38 - quot . 2,), [REDACTED] (P35 - quot . 2, 5G - quot . 122,), [REDACTED] (P24 - quot . 2, G34 - quot . 7, GVH - quot . 120, P13 - quot . 2, P14 - quot . 2, GVG - quot . 126,), [REDACTED] (6H - quot . 84,), [REDACTED] (G25 - quot . 7, 1I - quot . 124,), [REDACTED] (7F - quot . 119, G36 - quot . 4,), [REDACTED] (2L - quot . 169, G14 - quot . 4, G13 - quot . 4,), [REDACTED] (7A + 7B - quot . 198, G15 - quot . 8,)

Beslissing afgekeurd met 80,54% van de stemmen (met 2/3 meerderheid).

Verdeelsleutel: Basisakte

18 Allerie

- Afvalbeleid
- Huishoudelijk reglement
- Boetes in geval van overtreding
- Algemeen rookverbod
- Gebruik lift

Enkel huishoudelijk afval is in de afvalcontainers toegelaten.

Hiervoor worden kleine plastickeukenemmerafvalzakjes gebruikt.

PMD en huishoudelijk papier en karton worden ook ingezameld.

Verhuist u, doet u een grondige opkuis, of heeft u karton van nieuwe meubels of groot elektro dan brengt u uw afval zelf naar het containerpark!

Piepschuim, glas, batterijen, olie, lampen, houten planken... horen eveneens niet thuis in onze afvallokalen!

Alle deuren van inkomhallen, garage, traphallen dienen steeds gesloten te zijn omwille van veiligheidsredenen.

Langs de voorzijde moet het gebouw een verzorgde aanblik uitstralen.

Gordijnen moeten verzorgd zijn en hoge voorwerpen op de terrassen zijn verboden.

Gangen en traphallen zijn geen bergruimte en moeten steeds vrij zijn.

Fietsen en steps horen op de voorziene plaatsen in de garage te staan (Fietsen dienen geplaatst te worden binnen de lijnen). Ze horen niet thuis in de inkomhallen en gangen.

Vervoer in de lift is niet toegelaten.

De gemeenschappelijke delen van het gebouw dienen ordelijk en net gehouden te worden. Maak je iets vuil dan kuis je het zelf op!

Het is ten strengste verboden om afval in de gangen te plaatsen!

Hinderlijk geluid moet ten alle tijden vermeden worden. Tussen 22u en 7u dient de nachtrust ten alle tijden gerespecteerd te worden.

Verhuizingen van meubels en grote goederen gebeuren altijd via een ladderlift.

In-en uitgaande verhuis moeten altijd gemeld worden aan de syndicus en RVB.

Verbouwingen moeten altijd gemeld worden aan de syndicus en RVB.

Schade aan liften of gebouw zal steeds aangerekend worden aan de veroorzaker.

Onbewaakt stilstaan/parkeren van voertuigen in de doorgangen van de garage is niet toegestaan.

Actieve rookdetectors zijn verplicht in alle appartementen.

Naamkaartjes volgens de huisstijl op de brievenbus.

Er geldt een algemeen rookverbod.

Bij overtredingen zullen er boetes aangerekend worden aan de betrokken eigenaars.

Er wordt gevraagd aan de mede-eigenaars om de deuren normaal te gebruiken en maar te openen tot 90 graden. Anders worden de scharnieren geforceerd en gaat de lift in panne.

19 Begroting gewone werkingsmiddelen

De gewone werkingsmiddelen worden begroot op 265.000 euro voor het boekjaar 01/01/2024 - 31/12/2024.

Stempunt: Zijn de eigenaars akkoord met het vooropgestelde budget?

Stemden 'voor' met 7.707 / 7.759 stemmen;

Stemden 'tegen' met 52 / 7.759 stemmen;

Vermeulen Guido (GVK - quot . 52,)

Hebben zich 'onthouden' met 0 / 7.759;

Beslissing goedgekeurd met 99,33% van de stemmen (met volstrekte meerderheid).

Verdeelsleutel: Basisakte

20 Bepalen voorschotten werkkapitaal

Stempunt: Zijn de eigenaars akkoord om de voorschotten vast te leggen zoals vermeld in de bijgevoegd tabel aan het verslag?

Stemden 'voor' met 7.586 / 7.759 stemmen;

Stemden 'tegen' met 173 / 7.759 stemmen;

Vermeulen Guido (GVK - quot . 52,), Laby Christine (P28 - quot . 2, 3C - quot . 119,)

Hebben zich 'onthouden' met 0 / 7.759;

Beslissing goedgekeurd met 97,77% van de stemmen (met volstrekte meerderheid).

Verdeelsleutel: Basisakte

21 Reservefonds

Krachtens de gewijzigde wet op de mede-eigendom (Wet 18 juni 2018, B.S. 2 juli 2018) is de opbouw van een reservefonds verplicht, als de VME langer dan 5 jaar voorlopig is opgeleverd, tenzij er door de AV met 4/5de meerderheid beslist wordt om dit niet aan te leggen. Indien de meerderheid niet gehaald wordt, dient er minimum 5% van het totaal van de gewone werkingsmiddelen opgevraagd te worden.

Stempunt: Zijn de eigenaars akkoord om het reservefonds verder aan te zuiveren?

Stemden 'voor' met 7.554 / 7.606 stemmen;

Stemden 'tegen' met 52 / 7.606 stemmen;

Vermeulen Guido (GVK - quot . 52,)

Hebben zich 'onthouden' met 153 / 7.759;

Draps Nanou (6A - quot . 146, G19 - quot . 7,)

Beslissing goedgekeurd met 99,32% van de stemmen (met 20% meerderheid).

Verdeelsleutel: Basisakte

22 Bepalen opvragingen reservefonds

Stempunt: Zijn de eigenaars akkoord om 2,5 euro op te vragen per aandeel volgens de aandelen van de basisakte op 1/10/24, 1/1/25 en 1/4/25?

Stemden 'voor' met 7.424 / 7.424 stemmen;

Stemden 'tegen' met 0 / 7.424 stemmen;

Hebben zich 'onthouden' met 335 / 7.759;

(1E - quot . 63, P04 - quot . 2, G01 - quot . 5, 1A - quot . 146, 4F - quot . 119,)

Beslissing goedgekeurd met 100% van de stemmen (met volstrekte meerderheid).

Verdeelsleutel: Basisakte

23 Goedkeuren invorderingsprocedure

Dit punt werd uitgebreid besproken op de Algemene Vergadering.

De procedure staat uitgebreid uitgeschreven in het reglement van interne orde.

Stempunt: Zijn de eigenaars akkoord om de syndicus een mandaat te geven om de achterstallige mede-eigenaars te dagvaarden en alle kosten hieraan verbonden mogen doorgerekend worden aan de achterstallige mede-eigenaars?

Stemden 'voor' met 7.115 / 7.167 stemmen;

Stemden 'tegen' met 52 / 7.167 stemmen;

(GVK - quot . 52,)

Hebben zich 'onthouden' met 592 / 7.759;

(G23 - quot . 7, 2F - quot . 119,) (1E - quot . 63, P04 - quot . 2, G01 - quot . 5, 1A - quot . 146, 4F - quot . 119,) (G25 - quot . 7, 1I - quot . 124,)

Beslissing goedgekeurd met 99,27% van de stemmen (met volstrekte meerderheid).

Verdeelsleutel: Basisakte

24 Besluit vergadering, voorlezing en ondertekening notulen

Het verslag wordt voorgelezen en er zijn geen opmerkingen over het verslag.


De voorzitter en de nog aanwezige eigenaars ondertekenen het verslag.

Alle beslissingen van de voorafgaande agendapunten zijn genomen met de wettelijke meerderheden.

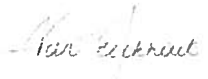
Er zijn verder geen punten meer aan de orde en de vergadering wordt afgesloten door de syndicus om 21u00.

De voorzitter en/of de eventuele stemopnemer(s) en/of alle aanwezige mede-eigenaars ondertekenen de notulen van de vergadering. De syndicus dankt de mede-eigenaars voor hun aanwezigheid en het gestelde vertrouwen in Carl Mariën beheer BV.

Handtekening van de voorzitter:



**Voor de syndicus en de secretaris:
Carl Mariën**



Handtekeningen van alle nog aanwezige mede-eigenaars of hun vertegenwoordiger:

