

Co Dominus Beheer bvba
 Antwerpsesteenweg 66 / A
 2950 Kapellen

Balans

Gebouw: VME Antares (0850.421.170)
01-01-2024 tot 31-12-2024

Rekening	Omschrijving rekening		Rekening	Omschrijving rekening	
31	Voorraad badges	213,11	179001	Huurwaarborg	800,00
410000	Opgevraagd voorschot reservekapitaal - Algemeen	-2.284,39	440	Leveranciers	18.061,29
410100	Opgevraagd voorschot werkkapitaal - Algemeen	52.301,50	49990	Rappelkosten Syndicus	10,00
416	Diverse vorderingen	-45.438,04	49991	Syndicusprestaties	60,00
49992	Nog te factureren syndicusprestaties	60,00	700000	Voorschotten reservekapitaal - Algemeen	35.384,63
550001	Kredietinstellingen - Spaar - VME Antares	28.269,20	701000	Voorschotten werkkapitaal - Algemeen	112.285,44
551001	Kredietinstellingen - Zicht - VME Antares	51.332,63	703000	Eénmalig werkkapitaal - Algemeen	17.000,00
610	Onderhoud en kleine herstellingen gebouw, tuin en omgeving	18.718,94	764000	Intresten tvv VME - Algemeen	21,82
6100	Brandbeveiliging	227,12			
61000	Onderhoudscontracten	1.092,96			
61010	Keuring liften	286,38			
61011	Onderhoudscontract liften	985,76			
61012	Onderhoud en herstellingen liften niet begrepen in onderhoudscontract	555,74			
61028	Camerabewaking	402,39			
61038	Meters en meteropname	3.339,15			
61050	Schoonmaak gebouw volgens contract	8.618,07			
61051	Schoonmaak gebouw andere	994,57			
61112	Renovatie sanitair	3.358,89			
61201	Water algemene delen	16.228,74			
61210	Elektriciteit algemene delen	3.328,06			
61215	Elektriciteit gemene delen	814,36			
6122	Gas	22.674,41			
61232	Leveringen stookolie	-3.917,42			
61300	Erelonen syndici	10.800,00			
61301	Erelonen advocaten	320,64			
613011	Erelonen advocaten	206,11			
613012	Erelonen advocaten	144,03			
613013	Erelonen advocaten	181,50			
61306	Kosten briefwisseling	197,50			
6140	Brandverzekering	3.349,48			
61451	Beroepsaansprakelijkheid	137,96			

Co Dominus Beheer bvba **Balans**
Antwerpsesteenweg 66 / A
2950 Kapellen

Gebouw: VME Antares (0850.421.170)
01-01-2024 tot 31-12-2024

615	Conciërgewoning	311,48
616	Administratie- en beheerskosten	3.742,37
6165	Kosten eigendomsoverdracht	175,00
61663	Overige kosten beheer	1.614,00
617	Ereloon syndicus - aanvullende prestaties	260,00
66	Uitzonderlijke kosten	20,98

Totaal	183.623,18	Totaal	183.623,18
---------------	-------------------	---------------	-------------------