

Scaldia

Kerkstraat 2-Carnotstraat 165-167 -
2060 Antwerpen
KBO: 0851.510.738
Bank: BE28 0018 4592 1720
BIC: GEBABEBB

Jurimmo BV

Mechelsesteenweg 34 bus 201
2018 Antwerpen
Tel.: 03 230 68 84
BIV: 202.424

BALANS

568 - Afrekening boekjaar 2025

Periode 01/01/2025 - 31/12/2025

Opgemaakt: 2 april 2026

Afdrukdat.: 02/04/2026

Omschrijving	Debet	Credit
400000 Eigenaars openstaand	59.828,70	
400000* Totaal v.d.afrekening incl.BTW	134.001,17	
400000** Opgevraagde Voorschotten		89.878,00
410000 Reservekapitaal		35.200,38
410001 Renovatiekrediet		
410100 Werkkapitaal		91.755,60
440000 Leveranciers openstaand		15.791,40
440900 Storting [REDACTED]		2.447,46
440901 Storting [REDACTED]		2.599,50
491000 Afrondingsverschillen	3,26	
499001 Betalingen na 31/12/25	1.000,00	
550000 Spaarrekening 11/06/25	20.222,34	
551000 Zichtrekening 27/12/25	18.205,96	
551001 KBC Renovatierekening 31/12/25	4.410,91	
	237.672,34	237.672,34

ALGEMEEN GROOTBOEK

410000 RESERVEKAPITAAL										
Jnl	Stuk nr	Datum	Verv.dat.	Omschrijving	Analyt	Afpt	Debet	Credit	Saldo debet	Saldo credit
HER	2025001	01/01/25		Heropening boekjaar 01-2025 1				35.162,70		35.162,70
SPR	2025001	01/01/25		Rente				52,83		35.215,53
SPR	2025001	01/01/25		Roerende voorheffing			15,85			35.199,68
SPR	2025003	02/04/25		rente				0,46		35.200,14
SPR	2025003	02/04/25		Roerende voorheffing			0,14			35.200,00
SPR	2025005	02/07/25		Rente				0,55		35.200,55
SPR	2025005	02/07/25		Roerende voorheffing			0,17			35.200,38
410000							16,16	35.216,54		35.200,38
4100	***	OPGEVRAAGD VOORSCHOT RESERVEKAPITAAL					16,16	35.216,54		35.200,38
410	***	OPGEVRAAGD KAPITAAL					16,16	35.216,54		35.200,38
41	***	VORDERINGEN					16,16	35.216,54		35.200,38
4	***	VORDERINGEN EN SCHULDEN OP TEN HOOGSTE					16,16	35.216,54		35.200,38

