

Rapport de contrôle d'installations électriques à basse et à très basse tension

EXEMPLAIRE ORIGINAL

RÉF. 100/2024/82504/E01:1

DATE DU CONTRÔLE 18/11/2024 AGENT VISITEUR Laurent Maes
ADRESSE DU CONTRÔLE Chaussée de Louvain 20/22 (étage 20/22/24/26) - 1210 Saint-Josse-ten-Noode TYPE DE CONTRÔLE Visite de contrôle (6.5.)



› DONNÉES GÉNÉRALES

Type de locaux **salle de fête**
Client **Propriétaire BEN'S EVENTS**
Responsable des travaux **non communiqué**
Drogations applicables/appliquées **Application des dérogations de la partie 8 du Livre 1 – AR 8/09/2019**
Les limites du contrôle sont **hors contrôle HVAC+ chaudière**
Document des influences externes **pas OK**
Présence de personnel BA4/BA5 **Non**
Date de la réalisation de l'installation **à partir du 1/10/1981 et avant le 1/06/2020**

› DONNÉES DU RACCORDEMENT

Gestionnaire du réseau de distribution (GRD) **SIBELGA**
Type d'alimentation **Alimentation via compteur BT GRD**
Code EAN **non communiqué**
Numéro du compteur **62036397**
Index jour/nuit **0010392,31/0910812,56**
Type de protection générale **Disjoncteur**
Câble compteur - tableau **WEXVB4x70**
Tension nominale de service **3x400V + N - AC**
Courant nominal de la protection de branchement **(250) indéterminée**
Commentaire **2.8.1. (0). 2.8.2. (0).**

› CONTRÔLE

Conformité schéma(s) unifilaire(s) et plan(s) de position pas OK | Nombre de tableaux 1+2+1+1+ 2 | Nombre de circuits 8+2reserve +34+42+4 3

Circuits	/
Protection	/
Section (mm ²)	/
Conclusion	/

Système de mise à la terre	TT	Les fondations datent	d'avant le 1/10/1981
Type d'électrode de terre	indéterminée	Résistance de dispersion de la prise de terre des masses (Ω)	pas mesurable
Conformité des liaisons équipotentielles et des PE	pas OK	Test de continuité	pas concluant
Contrôle boucle de défaut	concluant	Protection contre les contacts indirects	OK
Liste des voies d'évacuation et des lieux à évacuation difficile	Pas OK	Plan/liste Installations critiques	Pas OK
Plan/liste installations de sécurité	Pas OK	Dispositif différentiel de tête	absent
Dispositif différentiel supplémentaire	disj. - 63A - 300mA - type A - test OK	Dispositif différentiel	Disj-300Ma-63A-typeA-test ok
Dispositif différentiel	Disj-32A-300Ma-typeA-test ok (x2)	Dispositif différentiel	Disj-32A-30Ma-type Ac-test ok
Dispositif différentiel	Disj 40A-300Ma-type A-test ok (x2)	Dispositif différentiel	Disj20A-300 Ma-type A-test ok
Protection contre les contacts directs	pas OK	Résistance générale d'isolement (MΩ)	1,44
Contrôle des installations critiques	Pas OK	Contrôle des installations de sécurité	Pas OK
Les défauts de continuité sont localisés dans	tdd cave - local chaufferie		
Commentaire relatifs aux tableaux	PSC N/ph 2Ka. PSC PH/PH. 4,5ka		

CONCLUSION : NON CONFORME

L'installation électrique n'est pas conforme aux prescriptions du Livre 1 de l'arrêté royal du 8 septembre 2019 établissant le Livre 1 sur les installations électriques à basse tension et à très basse tension.
Les travaux nécessaires pour faire disparaître les infractions constatées doivent être exécutés sans retard et toutes mesures adéquates doivent être prises pour qu'en cas de maintien en service de l'installation, les infractions ne constituent pas un danger pour les personnes.

Signature de l'agent