

Verslag van onderzoek / Rapport de contrôle

Verslagnummer: N° de rapport:	424/2026/5/28/6	Datum van bezoek: Date de visite:	28/05/2026		
Opdrachtgever: Donneur d'ordre:	Lv Elektriciteit Tervuursesteenweg 128 - 1820 PERK BTW BE 0798.148.959		IK: CI:		
Distributienetbeheerder: Gestionnaire de réseau:	Fluvius	Nr teller: N° compteur: Nr teller nachttarief: N° compteur tarif de nuit:	1LGZ0570525511	EAN-nr: N° EAN:	541 449 400 001 778 596
Plaats van het onderzoek: Lieu du contrôle:	de Baronaigestraat 11 - 1820 STEENOKKERZEEL				
Eigenaar: Propriétaire:	de Baronaigestraat 11 - 1820 STEENOKKERZEEL				
Installateur:	Lv Elektriciteit		BTW/TVA:	BTW BE 0798.148.959	
Gebruikte interne procedure: Procédure interne utilisée:	F-ELS271 (Controle van een periodieke huishoudelijke installatie op hetzelfde adres (studio/appartement/woning))				

Beschrijving van de gecontroleerde installatie / description de l'installation contrôlée:

Aard van onderzoek: AREI / Genre de contrôle: RGIE Art. hh: Huishoudelijk / Domestique

Art. onderzoek:

 Gelijkvormigheidsonderzoek voor de ingebruikname belangrijke wijziging/uitbreiding (6.4) / Contrôle de conformité avant mise en usage modification/extension importante(6.4)
 Controlebezoek (6.5) / Visite de contrôle (6.5)
 Afwijkingen toegepast van / Application de dérogations du: 8.2.2

Onderzoek: / Contrôle:

Woning/Maison

Netspanning / Tension de réseau:	Meter / Bord verbinding / Liaison compteur-tableau:	Max. beveiliging / Protection max.:
3N400V	4 x 10 mm ² VOB	20A

Aardelektrode / Electrode de terre:	Lus/Boucle	4.22 Ohm	Isolatie / Isolement:	17.53 MOhm	Aantal verdeelborden / Nombre de tableaux:	1
--	------------	----------	----------------------------------	------------	---	---

Differentieelschakelaars/Interrupteurs différentiels:

 Aantal eindstroombanen en reservekringen /
 Nombre de circuits terminaux avec réserve comprise: 20

In(A)	Δ In (mA)	Type	Eindstroombanen / terminaux	TestΔIn	1.ΔIn
40A	300mA	A/s	Algemene differentieel Alle kringen A t.e.m. T	OK	OK
40A	30mA	A/s	Bijkomende differentieel Kringen: A, F, G, H, Q	OK	OK
20A	30mA	A/s	Bijkomende differentieelautomaat C20 Laadpaal	OK	OK

Visueel nazicht Algemeen: Contrôle visuel général:	OK	Rechtstreekse aanraking: Contact direct:	OK	Onrechtstreekse aanraking: Contact indirect:	OK
Aansluitingen: Raccordements:	OK	Equipotentiale verbindingen: Liaisons équipotentielle:	OK	Beschermingsgeleiders: Conducteurs de protection:	OK

Inbreuken / Infractions:
Bijkomende inbreuken / Infractions supplémentaires:
Opmerkingen / Remarques:

Algemene voorwaarden zijn van toepassing (beschikbaar op aanvraag of via de website) / Les conditions généraux s'appliquent (disponible sur demande ou via le site web)



Vinçotte vzw / asbl Division Electro-Test

| Zetel / Siège : Jan Olieslagerstraat 35 - 1800 Vilvoorde

| Exploitatiezetel / Siège d'exploitation: Haachtsesteenweg 236 - 1820 Melsbroek - +32 2 751 98 39 - info@electro-test.be

| RPR Brussel - BTW / TVA BE 0402.726.875 - BNP Paribas Fortis: BE16 0020 2555 1774 - BIC: GEBABEBB

Nota's / Notes:

- Het onderzoek beperkt zich tot de makkelijk bereikbare en zichtbare delen van de installatie en sluit verborgen delen zoals nissen, valse plafonds en dergelijke, uit. / Le contrôle se limite aux parties facilement accessibles et visibles de l'installation et exclut les parties cachées telles que les niches, les faux plafonds et autres.
- De definitieve verlichtingstoestellen zijn nog niet (allemaal) geïnstalleerd op ogenblik van de controle. -> Onder de keldertrap -> verhuis

Algemene voorwaarden zijn van toepassing (beschikbaar op aanvraag of via de website) / Les conditions généraux s'appliquent (disponible sur demande ou via le site web)



Vinçotte vzw / asbl Division Electro-Test

| Zetel / Siège : Jan Olieslagerslaan 35 - 1800 Vilvoorde

| Exploitatiezetel / Siège d'exploitation: Haachtsesteenweg 236 - 1820 Melsbroek - +32 2 751 98 39 - info@electro-test.be

| RPR Brussel - BTW / TVA BE 0402.726.875 - BNP Paribas Fortis: BE16 0020 2555 1774 - BIC: GEBABEBB



a **kiwa** company

Besluit / Conclusion:

De elektrische installatie voldoet aan de voorschriften van Boek 1 van het koninklijk besluit van 8 september 2019 tot vaststelling van Boek 1 betreffende de elektrische installaties op laagspanning en op zeer lage spanning.
De volgende controle moet worden uitgevoerd uiterlijk vóór: 28/05/2021
De eendraadschema's en situatieplannen van de installatie werden (opnieuw) gedateerd en ondertekend. De ingangsklemmen van de differentiaalstroominrichting(en) geplaatst aan het begin van de installatie "werden (of waren" verzegeld.
L'installation électrique est conforme aux prescriptions du Livre 1 de l'arrêté royal du 8 septembre 2019 établissant le Livre 1 sur les installations électriques à basse tension et à très basse tension.
Le prochain contrôle est à effectuer au plus tard avant le: 28/05/2021
Les schémas unifilaires et les plans de position de l'installation ont été datés et signés. Les bornes d'entrée du ou des dispositif(s) à courant différentiel à l'origine de l'installation « étaient (ou) ont été » scellées.

**Naam en handtekening van de inspecteur, voor de directeur,
Nom et signature de l'inspecteur, pour le directeur,
VISUM (Datum / Date):**

VAN WAEYENBERGH Bart

Algemene voorwaarden zijn van toepassing (beschikbaar op aanvraag of via de website) / Les conditions généraux s'appliquent (disponible sur demande ou via le site web)



Vinçotte vzw / asbl Division Electro-Test

| Zetel / Siège : Jan Olieslagerslaan 35 - 1800 Vilvoorde

| Exploitiiezetel / Siège d'exploitation: Haachtsesteenweg 236 - 1820 Melsbroek - +32 2 751 98 39 - info@electro-test.be

| RPR Brussel - BTW / TVA BE 0402.726.875 - BNP Paribas Fortis: BE16 0020 2555 1774 - BIC: GEBABEBB



N°234-INSP



a kiwa company

Algemene inlichtingen / renseignements généraux:

Herinnering aan de voorschriften van het Boek 1:

1. Het te onderhouden en de uitgevoerde tussenkomsten op de elektrische installatie te documenteren (onderhoud en test).
2. De nodige maatregelen te nemen zodat de voorschriften van Boek 1 te allen tijde worden nageleefd.
3. De documenten van de elektrische installatie in een dossier te bewaren (eendraadsschema's, situatieplannen, controleverslagen, ...), dat wordt samengesteld in tweevoud. Waarvoor een kopie ter beschikking van elke eventuele huurder wordt gesteld, die het mag raadplegen en een kopie van dit dossier ter beschikking van de eventuele huurder te stellen.
4. Het dossier van de elektrische installatie aan de nieuwe eigenaar, beheerder of uitbater over te maken.
5. Onmiddellijk de met het toezicht belaste ambtenaar van de Federale Overheidsdienst die Energie onder zijn bevoegdheid heeft in kennis te stellen van elk ongeval waarvan personen het slachtoffer zijn en dat rechtstreeks of onrechtstreeks te wijten is aan de aanwezigheid van elektrische installaties te stellen.
6. De verplichting in het dossier elke niet-belangrijke wijziging of uitbreiding aan de elektrische installatie te vermelden.
7. Een gelijkvormigheidscontrole op elke belangrijke wijziging of uitbreiding aan de elektrische installatie door een erkend organisme te laten uitvoeren.

In het kader van de wettelijke opdrachten van de erkende organismen, wordt een kopie van dit verslag tijdens een periode van 5 jaar door het erkend organisme gehouden. Deze kopie wordt gesteld ter beschikking van elke persoon die wettelijk wordt toegelaten om het te raadplegen. Voor bijkomende informatie op de reglementaire voorschriften of klachten, is de Algemene Directie Energie van de Federale Overheidsdienst Economie, KMO, Middenstand en Energie (<https://www.economie.fgov.be>) bevoegd voor de erkende organismen.

Le rappel sur les prescriptions réglementaires du Livre 1:

1. D'en assurer l'entretien et de documenter toute intervention réalisée sur l'installation électrique (entretien et test).
2. De prendre toutes mesures adéquates pour que les dispositions du Livre 1 soient en tout temps observées.
3. De conserver les documents de l'installation électrique dans un dossier, de le tenir à disposition de toute personne qui peut le consulter et de mettre à disposition une copie de ce dossier à tout éventuel locataire.
4. De transmettre le dossier de l'installation électrique au nouveau propriétaire, gestionnaire ou exploitant.
5. D'aviser immédiatement le fonctionnaire préposé à la surveillance du Service Public Fédéral ayant l'Energie dans ses attributions de tout accident survenu aux personnes et du, directement ou indirectement, à la présence d'installations électriques.
6. De renseigner dans le dossier de l'installation électrique toute modification ou extension non importante survenue sur l'installation électrique.
7. De laisser réaliser par un organisme agréé un contrôle de conformité sur toute modification ou extension importante survenue sur l'installation électrique.

Dans le cadre des missions légales des organismes agréés, une copie de ce rapport est tenue pendant une période de 5 ans par l'organisme agréé. Cette copie est tenue à la disposition de toute personne autorisée légalement à la consulter. Pour de plus amples informations sur les prescriptions réglementaires ou plaintes, la Direction générale Energie du Service public fédéral Economie, PME, Classes moyennes et Energie (<https://www.economie.fgov.be>) est l'autorité compétente des organismes agréés.

Algemene voorwaarden zijn van toepassing (beschikbaar op aanvraag of via de website) / Les conditions généraux s'appliquent (disponible sur demande ou via le site web)



Vinçotte vzw / asbl Division Electro-Test

| Zetel / Siège : Jan Olieslagerslaan 35 - 1800 Vilvoorde

| Exploitation/zetel / Siège d'exploitation: Haachtsesteenweg 236 - 1820 Melsbroek - +32 2 751 98 39 - info@electro-test.be

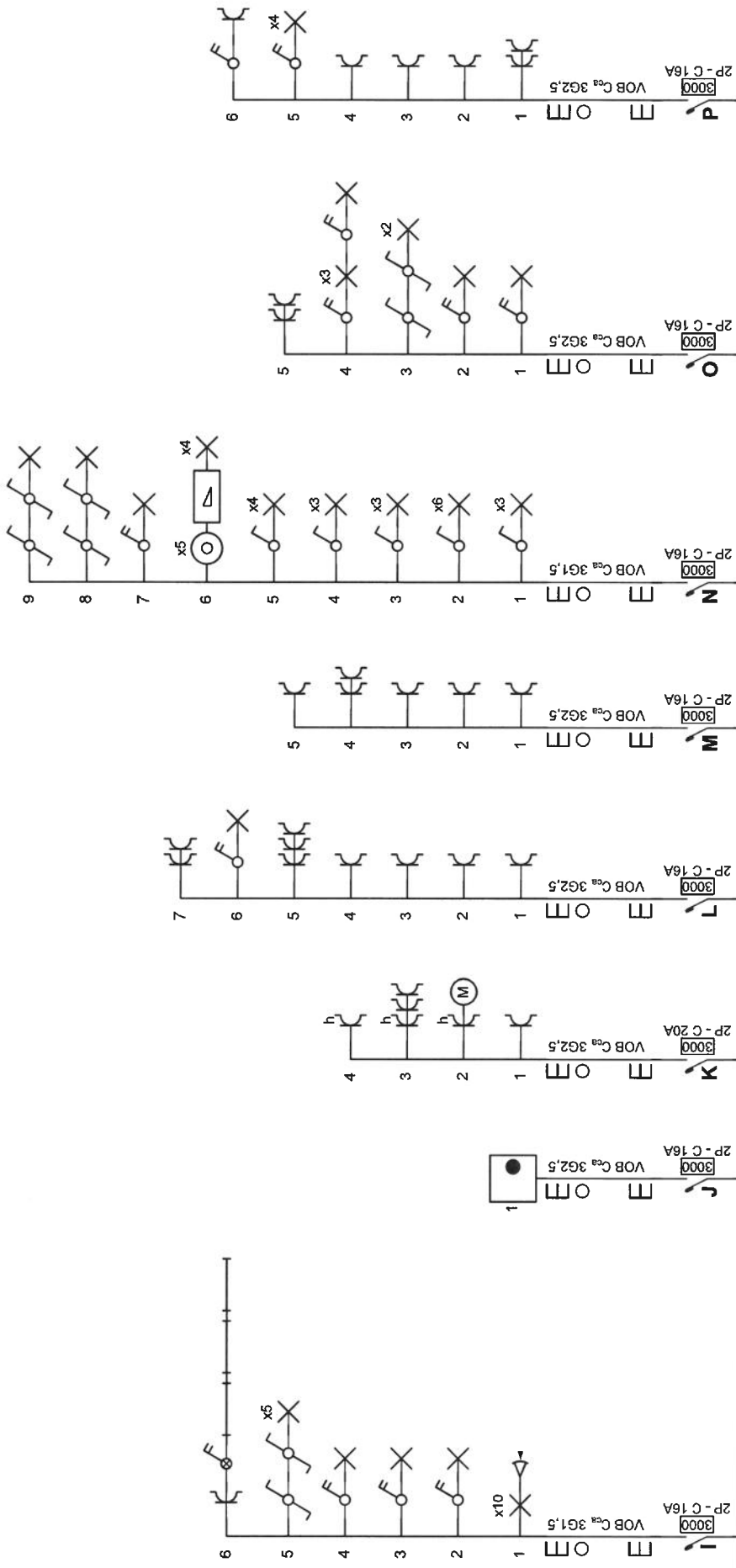
| RPR Brussel - BTW / TVA BE 0402.726.875 - BNP Paribas Fortis: BE16 0020 2555 1774 - BIC: GEBABEBB



N°234-INSP

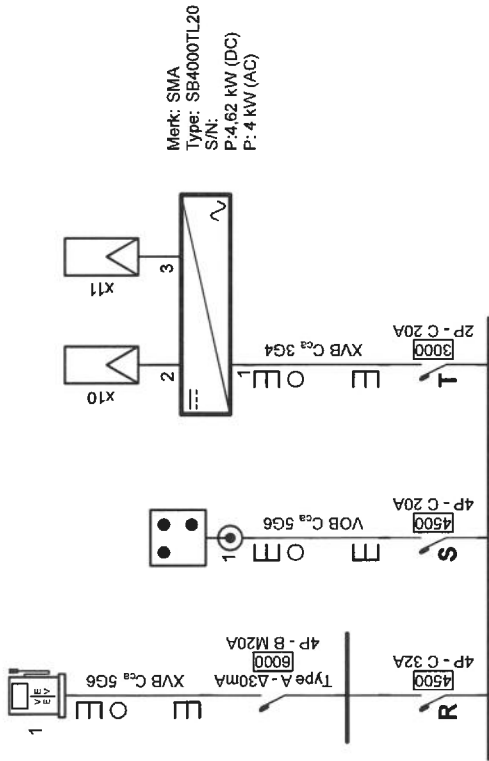


a kiwa company



<p>Erkend Organisme Electro-Test vzw - Hoofdkantoor Haachtsesteenweg 236 1820 Melsbroek Tel.: 02 751 98 39 e-mail: info@electro-test.be BE 0434.433.603</p>	<p>Plaats van de elektrische installatie De Baronijngestraat 11 1820 Perik</p>	<p>Installateur Voet Lennert Tervuursesteenweg 128 1820 Perik</p>	<p>p. 2/9 Eendraadschema Datum: 21/05/2026 3 x 400V + N ~ 50Hz V.2026-05-27</p>
--	---	---	---





Erkend Organisme
 Electro-Test vzw - Hoofdkantoor
 Haachtssesteenweg 236
 1820 Melsbroek
 Tel.: 02 751 98 39
 e-mail: info@electro-test.be
 BE 0434.433.603

Bart Van Waeyenbergh
 424 - 28/05/2026

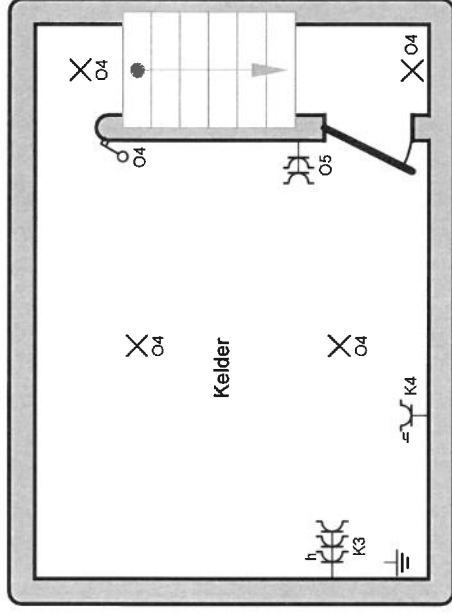
Plaats van de elektrische installatie
 De B... .. gestraat 11
 1820 Perik

Installateur
 Voet Lennert
 Tervuursesteenweg 128
 1820 Perik



p. 3/9
Eendraadschema
 Datum: 21/05/2026
 3 x 400V + N ~ 50Hz
 V.2026-05-27

Schema's getekend door: As Built - BTW BE 0415.420.316



Erkend Organisme
 Electro-Test vzw - Hoofdkantoor
 Haachtsesseenweg 236
 1820 Melsbroek
 Tel.: 02 751 98 39
 e-mail: info@electro-test.be
 BE 0434.433.603

Bart Van Waeyenberg
 424 - 28/05/2026

(Signature)

Plaats van de elektrische installatie

De Baronaigestraat 11
 1820 Perk

Installateur
 Voet Lennert
 Tervuursesteenweg 128
 1820 Perk



(Signature)

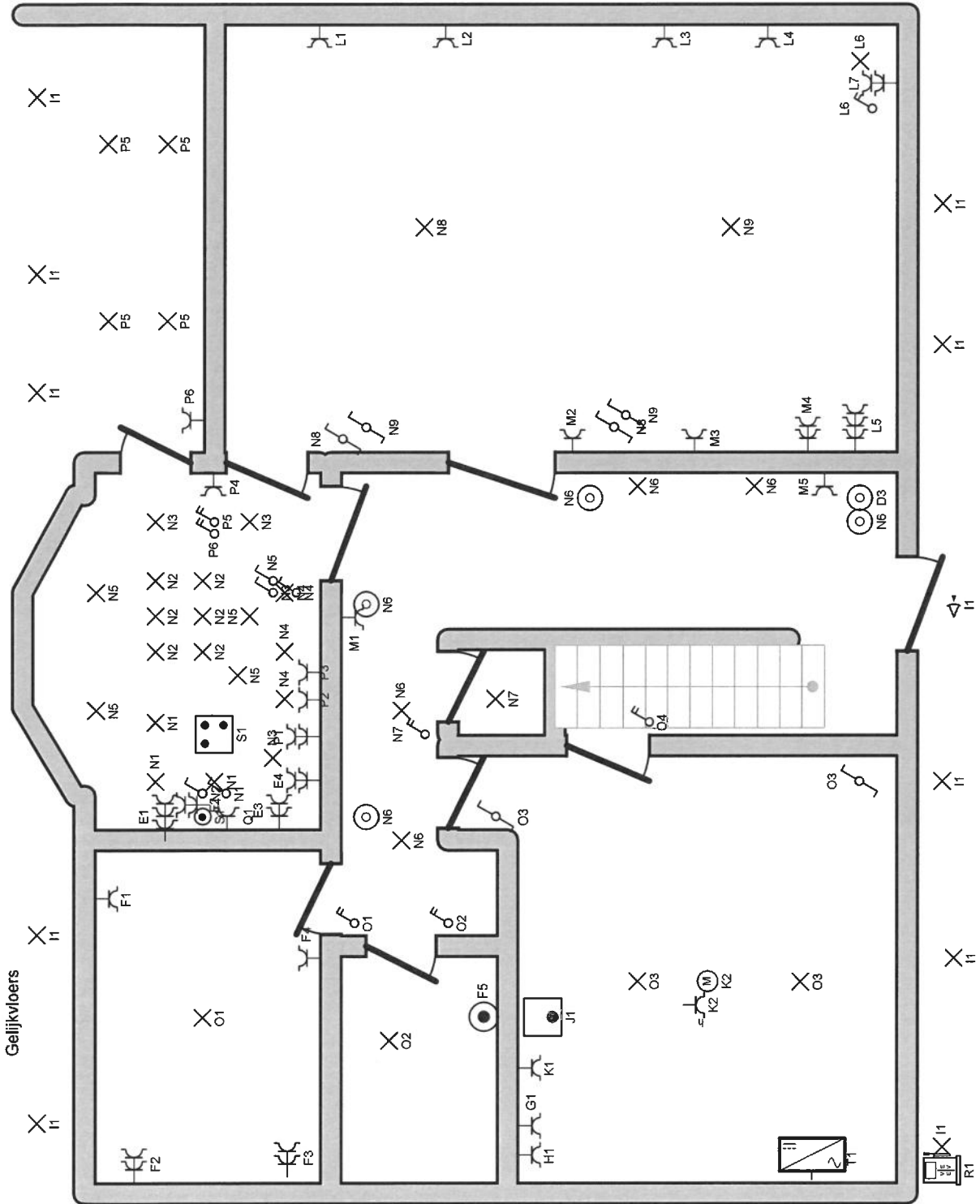
p. 4/9
Situatieplan

Datum: 21/05/2026


3 x 400V + N ~ 50Hz

V.2026-05-27

Schema's getekend door: As Buit. - BTW BE 0415.420.316

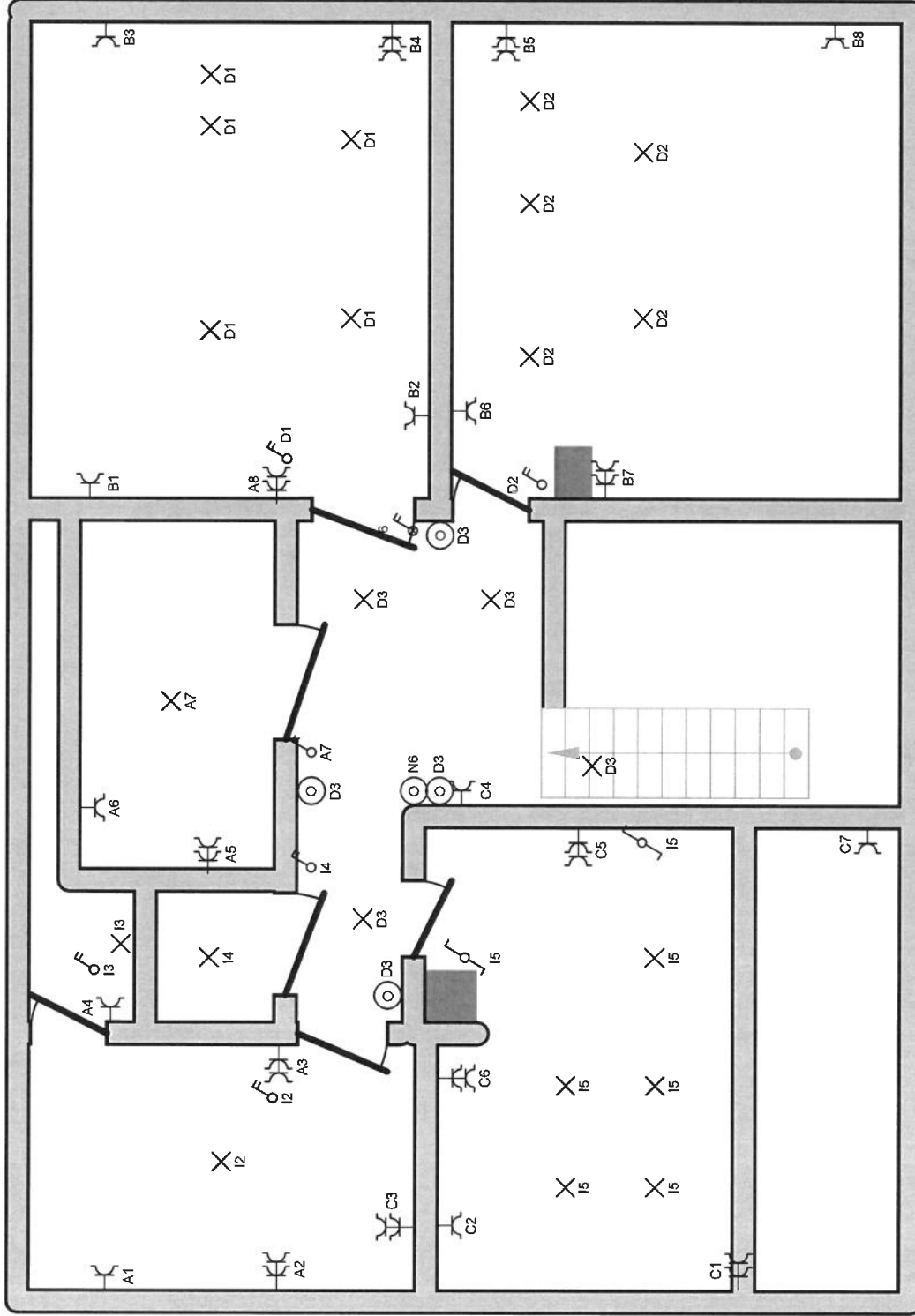


Gelijkvloers

<p>Erkend Organisme Electro-Test vzw - Hoofdkantoor Haachtsesteenweg 236 1820 Meisbroek Tel.: 02 751 98 39 e-mail: info@electro-test.be BE 0434.433.603</p>	<p>Plaats van de elektrische installatie De baronnenstraat 11 1820 Perik</p>	<p>Installeateur Voet Lennert Tervuursesteenweg 128 1820 Perik</p>	<p>p. 5/9 Situatieplan Datum: 21/05/2026 3 x 400V + N ~ 50Hz V.2026-05-27</p>
<p>Bart Van Waeyenbergh 424 - 28/05/2026</p> 		<p>Schema's getekend door: As Built - BTW BE 0415.420.316</p>	



1e Verdieping



Erkend Organisme
 Electro-Test vzw - Hoofdkantoor
 Haachtssesteenweg 236
 1820 Meisbroek
 Tel.: 02 751 98 39
 e-mail: info@electro-test.be
 BE 0434.433.603

Bart Van Waeyenbergh
 424 - 28/05/2026

Plaats van de elektrische installatie

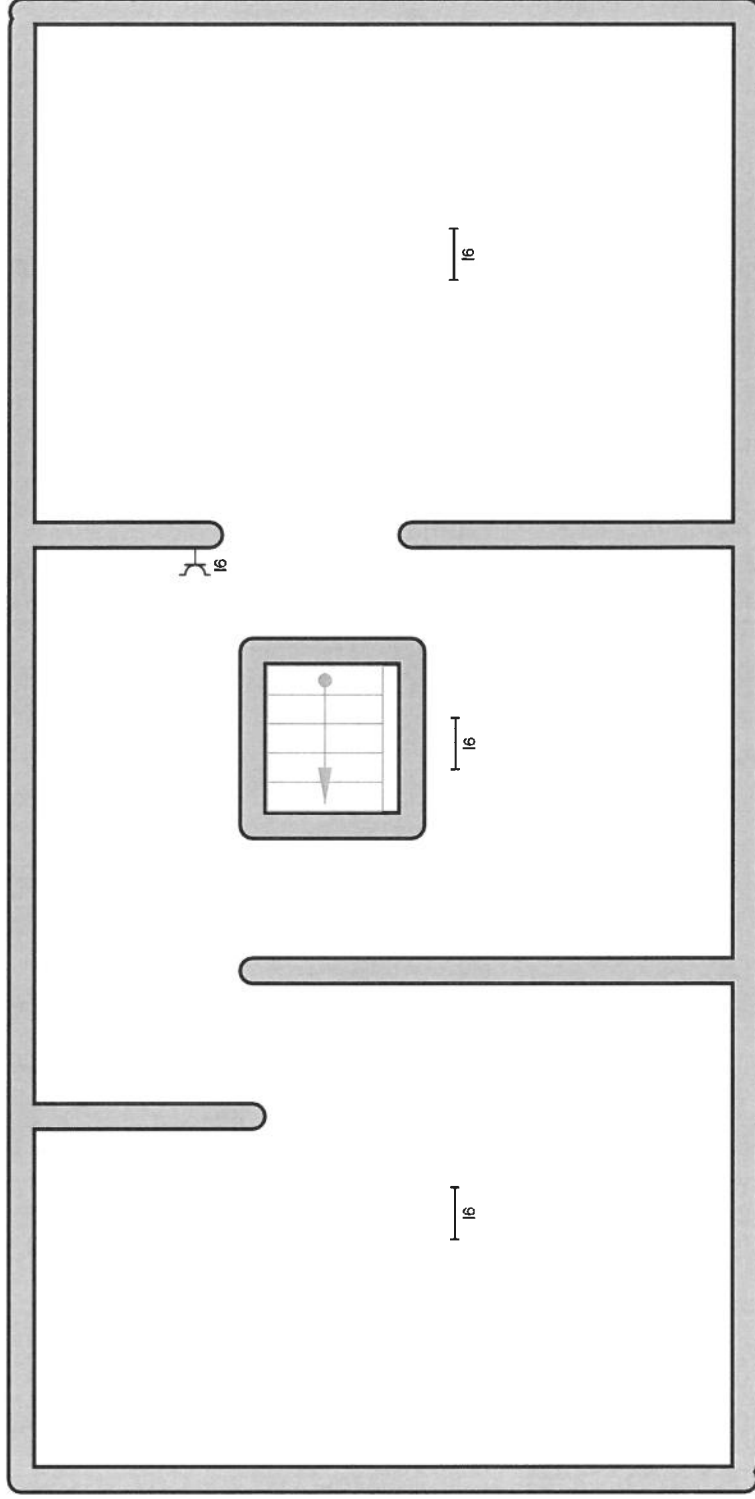
De Barorij, straat 11
 1820 Perik

Installateur
 Voet Lennert
 Tervuursesteenweg 128
 1820 Perik

p. 6/9
Situatieplan
 Datum: 21/05/2026
 3 x 400V + N ~ 50Hz
 V.2026-05-27

Schema's getekend door: As Buijt - BTW BE 0415.420.316

Zolder



Erkend Organisme
Electro-Test vzw - Hoofdkantoor
Haachtsesteenweg 236
1820 Meisbroek
Tel.: 02 751 98 39
e-mail: info@electro-test.be
BE 0434.433.603

Bart Van Waeyenbergh
424 - 28/05/2026

Plaats van de elektrische installatie
De Baronijngestraat 11
1820 Perk

Installateur
Voet Lennert
Tervuursesteenweg 128
1820 Perk

LV elekt
Brenkhuusstraat 11

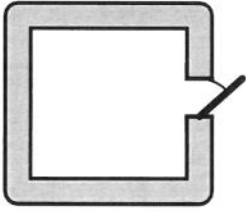
p. 7/9
Situatieplan

Datum: 21/05/2026

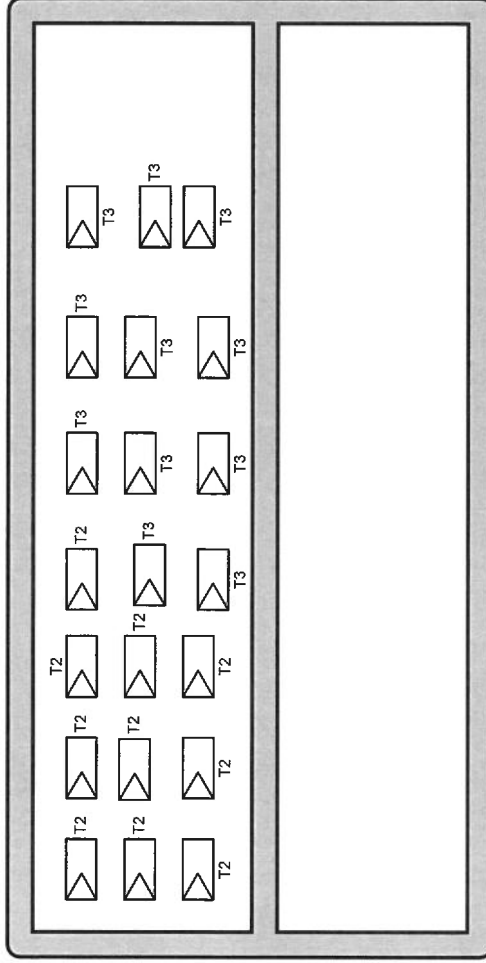
3 x 400V + N ~ 50Hz

V.2026-05-27

Schema's getekend door: As Buijt - BTW BE 0415.420.316



Tuin



Erkend Organisme
Electro-Test vzw - Hoofdkantoor
Haachtsesseenweg 236
1820 Melsbroek
Tel.: 02 751 98 39
e-mail: info@electro-test.be
BE 0434.433.603

Bart Van Waeyenberg
424 - 28/05/2026

Plaats van de elektrische installatie

De W. v. d. Halgestraat 11
1820 Perik

Installateur
Voet Lennert
Tervuursesteenweg 128
1820 Perik



p. 8/9
Situatieplan

Datum: 21/05/2026

3 x 400V + N ~ 50Hz

V.2026-05-27

Schema's getekend door: As Buijt - BTW BE 0415.420.316

A
F
G
H
Q
B
C
D
E
I
J
K
L
M
N
O
P
R
S
T

Erkend Organisme
Electro-Test vzw - Hoofdkantoor
Haachtsesteenweg 236
1820 Melsbroek
Tel.: 02 751 98 39
e-mail: info@electro-test.be
BE 0434.433.603

Bart Van Waeyenberg
424 - 28/05/2026



Plaats van de elektrische installatie
De Bovensteengestraat 11
1820 Perik

Installateur
Voet Lennert
Tervuursesteenweg 128
1820 Perik



LV elekt
aanroep: 02-281.11.11

p. 9/9
Lijst Kringen
Datum: 21/05/2026
3 x 400V + N ~ 50Hz
V.2026-05-27