

ne vande-
Borgerhout
maart ne-
onderd
stig.
ng goedge-
enâas de
ng van vier
nietig.

Gemeente HOBOKEN.

Het appartementsgebouw op en met grond en aanhorigheden gestaan en gelegen te Hoboken, Weerstandsstraat, 15-17, ten kadaster gekend volgens titel wijk B deel van nr. 34/W voor een grootte van vierhonderd vijftig vierkante meter.

EIGENDOMSOPSPRONG.

Voorschreven goed werd oorspronkelijk gebouwd door de echtgenoten Joseph René Hoskens, boerenhouwer, en dame Renée Clotilde Sellekaerts, meermaals voornoemd op de grond door hen aangekocht tegen de naanloze vennootschap Svea, te Durne, blijkens akte verleden voor notaris Smets te Antwerpen op zeven juni negentienhonderd een en zestig, overgeschreven op het derde hypothekkantoor te Antwerpen op veertien juni daarna, deel 3343 nr. 32.

De heer René Joseph Hoskens, voornoemd, is overleden te Antwerpen op negen maart negentienhonderd zeven en zestig, nalatende als enige wettige erfgenamen zijn dochter uit een eerste huwelijk mevrouw Elisa Hoskens, voornoemd sub 2. en de twee kinderen uit zijn tweede huwelijk te weten René en Joseph Hoskens, voornoemd sub 3 a) en b) behoudens hetgeen toekwam aan zijn overlevende echtgenote, krachtens de wet, dit alles ingevolge het eigenhandig testament gedagtekend acht augustus negentienhonderd twee en zestig, neergelegd onder de minuten van ondorse- tekende notaris op zeven en twintig maart negentienhonderd acht en zestig, waarbij hij al zijn vorige testaments had vernietigd.

De verschijners verklaren en vertonen ons dat het appartementsgebouw opgericht werd volgens het plan opgemaakt door het architectenbureau personenvennootschap met beperkte aansprakelijkheid Style Building te Borgerhout, Dokter Van de Perrele, 113, alhier aangekocht en mede ter registratie aan te bieden.

Dat zij verklaren dit appartementsgebouw te willen indelen teneinde elk appartement met kelder een afzonderlijk rechtsbestaan te geven, hebben zij verklaard de basis als volgt vast te stellen en de gemeenschappelijke delen toegevoegd aan elk der private bestanddelen vast te stellen:

Op het gelijkvloers:

- het appartement nr. 1 links met zijn twee slaapkamers en kelder nr. 1: elf/honderdsten.
- het appartement nr. 2 rechts met zijn twee slaapkamers en kelder nr. 2: elf/honderdsten.

Op het eerste verdieping:

- het appartement nr. 3 links met twee slaapkamers en kelder nr. 3: tien/honderdsten.
- het appartement nr. 4 (rechts en leos) midden met één slaapkamer en kelder nr. 4: zes/honderdsten.
- het appartement nr. 5 rechts met twee slaapkamers en kelder nr. 5: tien/honderdsten.

Op het tweede verdieping:

- het appartement nr. 6 links met twee slaapkamers en kelder nr. 6: tien/honderdsten.
- het appartement nr. 7 midden met een slaapkamer en kelder nr. 7: zes/honderdsten.
- het appartement nr. 8 rechts met twee slaapkamers en kelder nr. 8: tien/honderdsten.

Op het derde verdieping:

- het appartement nr. 9 links met twee slaapkamers en kelder nr. 9: tien/honderdsten.
- het appartement nr. 10, midden met een slaapkamer en kelder nr. 10: zes/honderdsten.
- het appartement nr. 11 rechts met twee slaapkamers en kelder nr. 11: tien/honderdsten.

Verder zal het appartementsgebouw beheerd worden en vallen onder al de bedingen en voorwaarden vervat in het reglement van mede-eigendom hetwelk geschied is gebleven aan akte verleden voor ons notaris op vier oktober negentienhonderd zeven en vijftig, overgeschreven op het derde hypothekkantoor te Antwerpen op drie december daarna deel 2757 nr. 2, en waarvan de verschijners nu een afschrift verklaren ontvangen te hebben en hetwelk reglement zoovergeschreven deze bouw zal behoren en ten laste zal gelegd worden aan al de toekomstige eigenners en rechtverkrijgenden.

Verder verklaren partijen dat de hof achter het gebouw gemeenschappelijk blijft, doch het uitsluitend gebruik komt toe aan de appartementen gelijkvloers elk voor deel dat achter het appartement ligt met verplichting een minimum van onderhoud zoals gebruikelijk bij hovingen.

Aan gemeld reglement vannede-eigendom dient de volgende wijziging gebracht, nanelijk wat betreft het houden van huisdieren zal de algemeene vergadering hare goedkeuring moeten geven.

Ondergetekende notaris bevestigt de juistheid der namen, voornamen, data en plaatsen van verschijners op zicht van hun officiele stukken van de burgerlijke stand.

W A A R V A N A K T E .

Gedaan en verleden te Antwerpen .

Na gedane voorlezing hebben verschijners met ons Notaris getekend.

(Volgen de handtekeningen)

Geregistreerd twee bladen een renvooi te Borgerhout Registratie den twaalfde februari negentienhonderd negenezestig boek 1195 blad 44 vak 8 ontvangen : honderd vyftig frank. De Ontvanger w.n; (get.) J. VANHERCK.