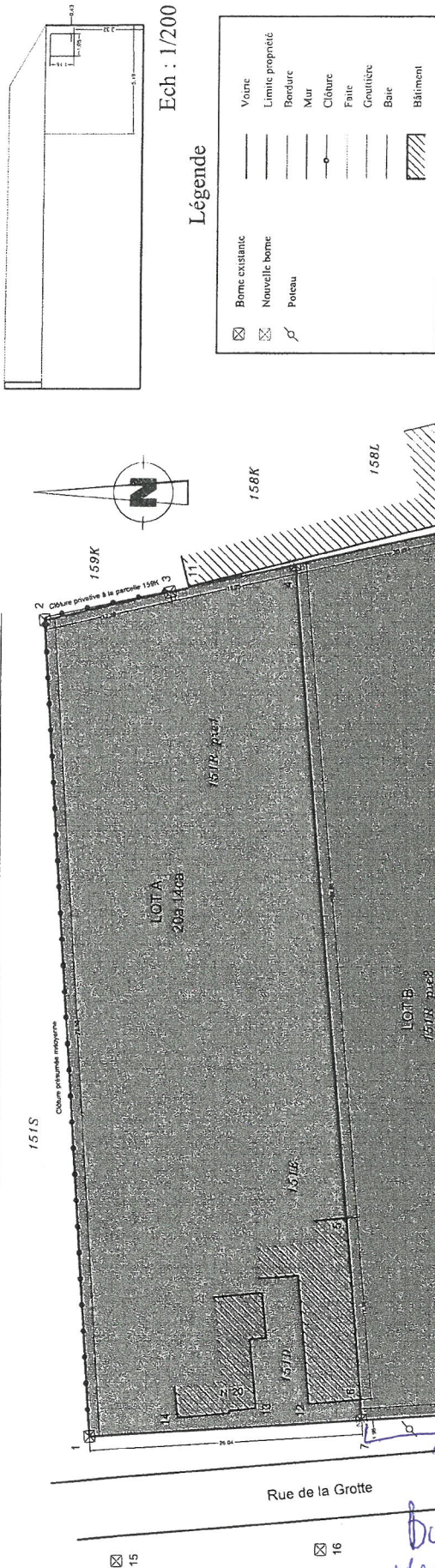


Plan de division d'une parcelle cadastrée

NAMUR 9 DIV Suartée Section B N° 151R

Façade 5-6



L'an deux mille vingt-trois, le dix-neuf juillet.

Je soussigné Vincent MARCHAL (Matricule geo040363), Géomètre Expert, assermenté en cette qualité auprès du Tribunal de Première Instance saant à Namur, demeurant 39A rue Royale à 5080 Emmeins.

- A été mandaté par l'indivision GOUY, représentée par Mme Marie-Astrid GOUY domiciliée rue de Zualart n°78 à 5020 SUARLEE, pour diviser une parcelle cadastrée NAMUR 9 DIV Suartée Section B n° 151R.

- Avoir relevé et mesuré le terrain.

- Avoir divisé la parcelle suivant la demande des propriétaires et des acquéreurs.

- Avoir défini le lot A, de teinte orange au plan ci-joint, comprenant la partie 1 de la parcelle 151R et les parcelles 151D et 151E, passant par les points 1 à 7, pour une contenance de 20a 14ca.

- Avoir défini le lot B, de teinte verte au plan ci-joint, comprenant la partie 2 de la parcelle 151R, passant par les points 4 à 9, pour une contenance de 15a 81ca.

- Avoir défini une servitude de vue pour la baie présente le long de la façade 5-6, grevant la lot B au profil du lot A.

- Avoir défini une servitude pour l'écoulement d'eaux pluviales, pour les gouttières présentes le long de la façade 5-6, grevant le lot B au profil du lot A.

- Les limites sont présumées et sont à définir par un bornage contradictoire.

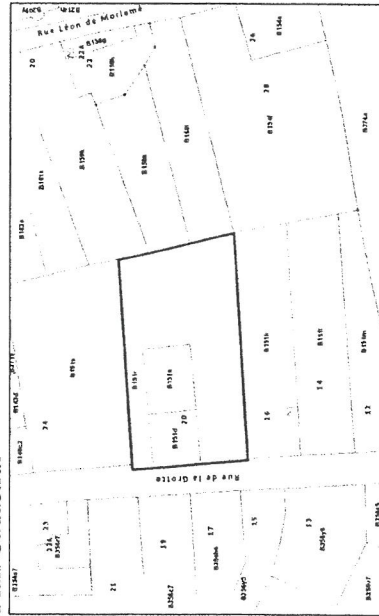
- Les acquéreurs ont été dûment informés de ce que tous les ouvrages et charges qui demeurent lors de la division des fonds et qui présentent une utilité pour le fonds restant peuvent être considérés comme une servitude par destination du propriétaire.

Vincent MARCHAL
Géomètre Expert

Tableau des coordonnées - Lambert 72

Pis	X	Y	Description
1	179057,893	129883,688	Borne existante
2	179135,855	129888,383	Borne existante
3	179138,548	129876,393	Borne existante
4	179141,198	129864,431	Nouvelle borne
5	179078,751	129859,286	Angle bâtiment
6	179061,428	129857,859	Angle bâtiment
7	179059,476	129857,698	Nouvelle borne
8	179060,565	129839,901	Angle propriété non matérialisé
9	179145,583	129844,640	Borne existante
10	179145,460	129848,909	Angle bâtiment
11	179139,047	129874,640	Angle bâtiment
12	179060,999	129862,853	Angle bâtiment
13	179060,592	129867,889	Angle bâtiment
14	179059,667	129875,322	Angle bâtiment
15	179045,972	129881,095	Borne existante
16	179047,084	129881,682	Borne existante

Plan Cadastral



© Les données cadastrales (01/01/2022) de ce document appartiennent exclusivement à l'Administration Générale de la Documentation patrimoniale.

Ech : 1/400

Bay
Vende LOTB