

**PROVINCIE OOST - VLAANDEREN**  
**GEWESTPLAN AALST NINOVE GERAARDSBERGEN ZOTTEGEM**  
**GEMEENTE NINOVE**  
 Gemeente: NINOVE 07° afdeling (Denderwindeke)  
 Ten kadaster bekend: Sectie C nr. 297 F (delen)

**OPDRACHTGEVER : MALFROOT NEURINGEN 57 9400 DENDERWINDEKE (NINOVE)**

Dossiernr. 4413  
 Voor akkoord,  
 De opdrachtgever:

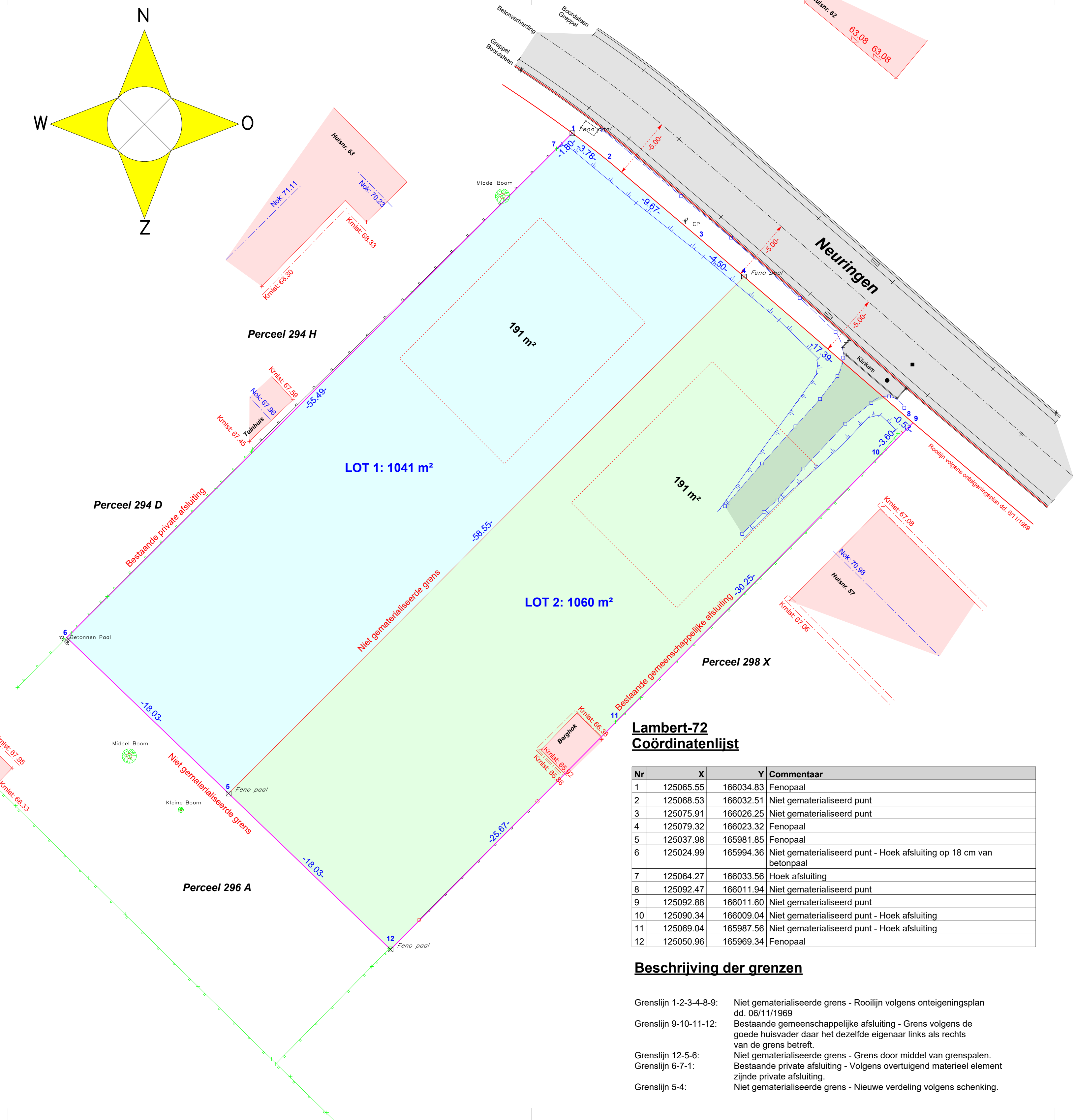
Plannr. 1/1  
 De Saedeleer Bert  
 Onderwijslaan 9  
 9400 Ninove  
 GEO - SAED  
 Markt en plotservice  
 Technisch nummer: LAN 10100  
 Tel: 05432 89 69  
 Email: bert@geo-saed.be  
 Schaal: 1/200  
 Bestand: T0104413  
 Datum: 1 april 2021

File: C:\Users\G23594\OneDrive - geo-saed\Bert Saedeleer\GEO-SAED\000004413\10104413.ppt  
 Photo: 2021-04-01

**LIGINGSPLAN**

**Schaal: 1/2500**

© De Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie is de enige eigenaar van de kadastrale gegevens 1.1.2014 die op dit document voortkomen.



**Lambert-72 Coördinatenlijst**

Nr	X	Y	Commentaar
1	125065.55	166034.83	Fenopaal
2	125068.53	166032.51	Niet gematerialiseerd punt
3	125075.91	166026.25	Niet gematerialiseerd punt
4	125079.32	166023.32	Fenopaal
5	125037.98	165981.85	Fenopaal
6	125024.99	165994.36	Niet gematerialiseerd punt - Hoek afsluiting op 18 cm van betonpaal
7	125064.27	166033.56	Hoek afsluiting
8	125092.47	166011.94	Niet gematerialiseerd punt
9	125092.88	166011.80	Niet gematerialiseerd punt
10	125090.34	166009.04	Niet gematerialiseerd punt - Hoek afsluiting
11	125069.04	165987.56	Niet gematerialiseerd punt - Hoek afsluiting
12	125050.96	165969.34	Fenopaal

**Beschrijving der grenzen**

Grenslijn 1-2-3-4-8-9: Niet gematerialiseerde grens - Rooilijn volgens ontegeningsplan dd. 06/11/1969

Grenslijn 9-10-11-12: Bestaande gemeenschappelijke afsluiting - Grens volgens de goede huisvorder daar het dezelfde eigenaar links als rechts van de grens betreft.

Grenslijn 12-5-6: Niet gematerialiseerde grens - Grens door middel van grenspalen.

Grenslijn 6-7-1: Bestaande private afsluiting - Volgens overtuigend materieel element zijde private afsluiting.

Grenslijn 5-4: Niet gematerialiseerde grens - Nieuwe verdeling volgens schenking.

**OPMETINGSPLAN**

Ten jare tweeduizend eenentwintig, de eerste april,  
 Is de ondergetekende landmeter-expert, De Saedeleer Bert, bureelhoudende te Ninove, Onderwijsaan nr. 9, beëdigd door de Rechtbank van Eerste Aanleg zetelende in Burgerlijke zaken te Dendermonde dd. 23/09/2016, ingeschreven op het tableau der landmeters-experten onder het nummer LAN 161680;

Overgegaan tot het opmeten en in plan brengen van delen van perceel gelegen te **NINOVE 07° afdeling (Denderwindeke)** Sectie C, delen van perceel 297 F Na de nodige bewerkingen werd er volgend resultaat bekomen:

- LOT 1 :** Deel van perceel 297 F, met een gemeten oppervlakte van 10 a 41 ca of zegge  
**DUIZEND EENENVEERTIG VIERKANTE METER**  
 Dit perceel is blauw gekleurd op nevenstaand plan.
- LOT 2 :** Deel van perceel 297 F, met een gemeten oppervlakte van 10 a 60 ca of zegge  
**DUIZEND ZESTIG VIERKANTE METER**  
 Dit perceel is groen gekleurd op nevenstaand plan.

Alle maten en symbolen zoals op nevenstaand plan.  
 Aldus naar waarheid en geweten opgemaakt, datum als ten hoofde,  
 De landmeter-expert,  
 De Saedeleer Bert.