

DE INSTALLATIE IS NIET CONFORM

Datum(s) van controle: 10/09/2024 **Uitgiftedatum verslag:** 10/09/2024
Verslagnummer: 0862-240910-03

Identificatie van het erkend organisme en de agent-bezoeker:

Naam: Normec BTV

Adres: Roderveldlaan 2, 2600 Berchem

T: 016 63 47 45 E: vlaamsbrabant-btv@normecgroup.com Ondernemingsnummer: 0406.486.616

De agent-bezoeker: nummer 0862

Identificatie van derden:

Opdrachtgever: NOTARIS KURT GEYSELS

Adres: SINT-NIKLAASBERG 7, 3200 AARSCHOT

Naam eigenaar, uitbater of beheerder: NOTARIS KURT GEYSELS

Adres: DE BRUYNLAAN 14, 3130 BEGIJNENDIJK

Verantwoordelijke voor de uitvoering van het werk: NOTARIS KURT GEYSELS

Adres: SINT-NIKLAASBERG 7, 3200 AARSCHOT

BTW-nummer: 0542993825

Identificatie van de elektrische installatie:

Naam: NOTARIS KURT GEYSELS

Adres: DE BRUYNLAAN 14, 3130 BEGIJNENDIJK

EAN- code:

Nummer teller: 1SAG3100023242

Index 1.8.1: 13854 kWh

Index 1.8.2: 19030 kWh

Index 2.8.1: 4641 kWh

Index 2.8.2: 1745 kWh

Private hoogspanningscabine: Nee

Type installatie: wooneenheid met PV-installatie

Gegevens van de controle:

Type controle volgens Boek 1 - KB 08/09/2019: Controlebezoek (6.5)

Datum uitvoering van de installatie: Vanaf 01/10/1981 tot 01/06/2020, Vanaf 01/06/2020

Verslagnummer 0862-240910-03

VMA - 66.02



Elektrische installaties op lage en zeer lage spanning
(Boek 1 - KB 08/09/2019)

Maatschappelijke zetel / Siège social:

Roderveldlaan 2
2600 Berchem

Ondernemingsnummer / Numéro d'entreprise: 0406.486.616

RPR Antwerpen / RPM Anvers
normecbtv.com

Elektrische installaties op lage en zeer lage spanning (Boek 1 - KB 08/09/2019)

Algemene Directie Energie

Informatie inhoud controle:

1 De controle is gebeurd voor de wooneenheid met PV-installatie.

Afwijking(en) deel 8 Boek 1 - KB 08/09/2019: toegepast

Ander(e) wettelijk(e) kader(s): n.v.t.

Verslagnummer 0862-240910-03

VMA - 66.02



Elektrische installaties op lage en zeer lage spanning
(Boek 1 - KB 08/09/2019)

Maatschappelijke zetel / Siège social:

Roderveldlaan 2
2600 Berchem

Ondernemingsnummer / Numéro d'entreprise: 0406.486.616

RPR Antwerpen / RPM Anvers

normecbtv.com

Gegevens van de elektrische installatie:

Spanning en aard van de stroom: 3 x 400V + N

Voedingsleiding hoofdbord: Type: VFVB - Doorsnede: 4 x 10 mm²

Type aardelektrode: Onbekend

Aantal borden: 5

Nominale waarde bescherming aansluiting: 20A

Type algemene schakelaar: 4P 40A/300mA

Type aardverbindingssysteem: TT

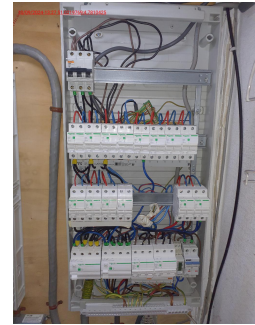
Aantal stroombanen: 17+6+1+3+0 (reserve inbegrepen)

BESCHRIJVING:

BORD 1

Geplaatste differentieelstroominrichtingen: 4P 40 A 300 mA type A,
beschermde stroombanen: hoofddifferentieelstroominrichting
aantal: 1

Geplaatste differentieelstroominrichtingen: 4P 40 A 30 mA type A,
beschermde stroombanen: ondergeschikte differentieelstroominrichting
aantal: 1



8 panelen x onbekend Wp = onbekend Wp (DC)

Omvormer: SMA SB3000TL-20, serienr.: 2100324029, max. AC
vermogen: 3000 W

BORD 5

Geplaatste differentieelstroominrichtingen: 4P 40 A 30 mA type A,
beschermde stroombanen: kelder 3F stopcontact
aantal: 1

Verslagnummer 0862-240910-03

VMA - 66.02



Elektrische installaties op lage en zeer lage spanning
(Boek 1 - KB 08/09/2019)

Maatschappelijke zetel / Siège social:

Roderveldlaan 2
2600 Berchem

Ondernemingsnummer / Numéro d'entreprise: 0406.486.616

RPR Antwerpen / RPM Anvers
normecbtv.com

Ref. verslag gelijkvormigheidscontrole: zie inbreuken

Plaatsaanduiding ondergrondse leidingen: n.v.t.

Resultaten van de controle:

Metingen en beproevingen:

Spreidingsweerstand van de aardverbinding: 17,6 Ohm Waarde van de algemene isolatieweerstand: 0,30 MOhm

Test van de differentieelstroominrichtingen via testknop: OK

Test van differentieelstroominrichtingen via opwekken foutlus: OK

Continuïteit van de beschermingsgeleiders: OK

Vastgestelde inbreuken:

- 1 Het verslag van de gelijkvormigheidscontrole ontbreekt (Boek 1: 9.1.1 / 9.1.2).
- 2 Het ééndraadsschema ontbreekt (Boek 1: 3.1.2.1).
- 3 De situatieplannen ontbreken (Boek 1: 3.1.2.1).
- 4 De technische documentatie van de huishoudelijke fotovoltaïsche installatie ontbreekt en er is twijfel over de technische gegevens (Boek 1: 9.1.2).
- 5 De hoofddifferentieelstroominrichting is niet verzegelbaar (Boek 1: 4.2.4.3). verzegelplaatje ontbreekt
- 6 Bekabeling aangesloten op differentieelstroominrichting, hebben meer dan 2 aangesloten geleiders.
- 7 De waarde van de isolatieweerstand per kring dient tenminste 0,50 Mohm (1000 x Utest) te zijn (Boek 1: 6.4.5.1). meerdere kringen.
- 8 Gevaar voor rechtstreekse aanraking: genaakbare delen onder spanning (Boek 1: 4.2.2). verbindingspunt Neuter in verdeelbord.
- 9 Inbouwcontactdozen en/of -schakelaars zijn niet voorzien van aangepaste inwerkdozen (Boek 1: 5.3.5.2/5.3.5.4). slaapkamer voorkant gelijkvloers.
- 10 Bepaalde contactdozen zijn niet degelijk bevestigd (Boek 1: 1.4.1.3). slaapkamer voorkant gelijkvloers
- 11 Het verdeelbord in een huishoudelijke installatie is niet voorzien van een deur (Boek 1: 5.3.5.1). Bordje cv kelder.
- 12 Het bord heeft niet de minimale beschermingsgraad IPXX-B in een gewone ruimte (Boek 1: 4.2.2.3). plaatjes ontbreken
- 13 De contactdozen zijn niet van het kinderveilig type (Boek 1: 4.2.2.3/5.3.5.2). 3F stopcontact kelder.

Opmerkingen:

- 1 Dit verslag kan gebruikt worden voor de verkoop van de woning.
- 2 Het is mogelijk dat na het voorleggen van de schema's en/of beschrijving van de kringen er bij een volgende keuring bijkomende inbreuken kunnen opgemerkt worden.
- 3 Door gevolg te geven aan de hoger vermelde inbreuken, is het mogelijk dat er bij een volgend onderzoek bijkomende inbreuken aan het licht komen.

Besluit van de controle:

Verslagnummer 0862-240910-03

VMA - 66.02



Elektrische installaties op lage en zeer lage spanning
(Boek 1 - KB 08/09/2019)

Maatschappelijke zetel / Siège social:

Roderveldlaan 2
2600 Berchem

Ondernemingsnummer / Numéro d'entreprise: 0406.486.616

RPR Antwerpen / RPM Anvers
normecbtv.com

3. De elektrische installatie voldoet niet aan de voorschriften van Boek 1 van het koninklijk besluit van 8 september 2019 tot vaststelling van Boek 1 betreffende de elektrische installaties op laagspanning en op zeer lage spanning, Boek 2 betreffende de elektrische installaties op hoogspanning en Boek 3 betreffende de installaties voor transmissie en distributie van elektrische energie. Een nieuw controlebezoek moet door hetzelfde organisme worden uitgevoerd om de verdwijning van de inbreuken na te gaan uiterlijk vóór 10/09/2025

De werken, nodig om de tijdens het controlebezoek vastgestelde inbreuken te doen verdwijnen, moeten zonder vertraging worden uitgevoerd en alle gepaste maatregelen worden genomen opdat, indien de installatie in dienst blijft, deze inbreuken geen gevaar vormen voor de personen of goederen. Indien tijdens het nieuwe controlebezoek wordt vastgesteld dat er nog inbreuken overblijven of indien geen gevolg wordt gegeven aan het in orde brengen van de installatie, wordt de Federale Overheidsdienst die Energie onder zijn bevoegdheid heeft, binnen een termijn van één jaar door het erkend organisme ingelicht.

Tijdstip van afwerking:

agent-bezoeker 0862 i.o. van de technisch directeur
10/09/24 15:08

De technisch directeur, ir. Bart van Rossum



Verslagnummer 0862-240910-03

VMA - 66.02



Elektrische installaties op lage en zeer lage spanning
(Boek 1 - KB 08/09/2019)

Maatschappelijke zetel / Siège social:

Roderveldlaan 2
2600 Berchem

Ondernemingsnummer / Numéro d'entreprise: 0406.486.616

RPR Antwerpen / RPM Anvers
normecbtv.com