

Elektrische installaties op laagspanning en op zeer lage spanning (Boek 1 - KB 8/09/2019) - Algemene Directie Energie

📍 Plaats van de inspectie: GODSHERTOGESTRAAT 37, 3200 AARSCHOT

📄 Inspectietype: Periodieke Inspectie (6.5)

📅 Datum van het bezoek:
24/06/2026

📅 Volgend controlebezoek:
24/06/2027

👤 Agent-bezoeker:
Jonas Devos

BESLUIT: NIET CONFORM

Identificatie van derden

Opdrachtgever	
Naam	Certoo Srl
Adres	Industrielaan 36, 1740 Ternat, België
Eigenaar, Uitbater of Beheerder	
Naam	Suzanne
Adres	GODSHERTOGESTRAAT 37, 3200 AARSCHOT
Installateur	
Naam	Onbekend
BTW	

Identificatie van de elektrische installatie

Adres	GODSHERTOGESTRAAT 37, 3200 AARSCHOT
Meternummer (Dag)	1SAG1100856724
Meternummer (Nacht)	-
Distributienetbeheerder (DNB)	Fluvius
Gebouwtype	Huis Woning
EAN-Code	541448860007106488

Atlas Controle VZW

Erkend controleorganisme

Hoofdkantoor: Lambermontlaan 127 1030 Schaarbeek

Tel: +32 2 726 64 04 | Mail: office@atlascontrole.be

BTW BE0732536476 | RPR Brussel

Wetgeving



AREI. Algemeen Reglement op de elektrische installaties.

Inspectietype	Periodieke Inspectie (6.5)
Datum van de uitvoering van de installatie	Na 01/06/2023 Voor 01/06/2023 en na 01/06/2020 Voor 01/06/2020 en na 01/10/1981
Funderingen	Vanaf 81

Identificatie van de elektrische installatie en gegevens verdeler

Verbinding Meter-Verdeelkast	XVB 4X10
Bedrijfsspanning	1 x 400 V + N
Algemene Beveiliging	40 2P
Maximale Beveiliging	40 2P
Aantal Verdeelborden	1
Aarding	Aardingslus
Spreadingsweerstand	0,51 Ω
Beschrijving van de Installatie	Woning

Differentieel(en)

Description	Type	Nominale Stroom	Gevoeligheid
A-40A-300mA	A	40 A	300 mA
A-30mA-40A	A	40 A	30 mA

Elektrische Borden

Aantal Circuits	Bescherming	Doorsnede	Referentie	Type
16	Bord			
1	Bord			
2	Bord			

Resultaten van de controle

Testapparatuur: MI-011 / 25044850

Schema's/Plannen	NOK
Equipotentiale Verbindingen	NOK
Testknop van de DAR (ΔI_n)	OK
Nominale Verschilstroom van de DAR (ΔI_n)	OK
Algemene Staatcontrole	NOK
Aansluitingen	NOK
Vast Materiaal	NOK
Bescherming Tegen Directe Aanraking	NOK
Bescherming Tegen Indirecte Aanraking	OK
Bescherming Tegen Overstroom	NOK

Schema's, plannen en documenten van de installatie

Schema's/Plannen	NOK
------------------	-----

Inbreuken

Code	Label	Paragraphe
Schema's & administratief		
108	Eendraadschema is niet aanwezig, is onvolledig of komt niet overeen met de installatie.	L1: 3.1.2.; 9.1.1.; 9.1.2.
102	Situatieplan is niet aanwezig, is onvolledig of komt niet overeen met de installatie.	L1: 3.1.2.; 9.1.1.; 9.1.2.
107	Het gelijkvormigheidsverslag en/of het verslag van de eerste controle bezorgen.	L1 6.4.6.2
107a	De laatste verslagen van de periodieke controle bezorgen.	L1 6.4.6.2
Elektrische kast(en)		
201	De nominale spanning dient duidelijk vermeld te worden op een oordeelkundig gekozen plaats.	L1 3.1.3.3
202a	Aanduidingen kringen in letters ontbreekt .	L1: 5.3.5.1.; L3: 5.3.5.1.
207	De genaakbare, naakte onder spanning staande delen zijn niet op een afdoende wijze afgeschermd.	L1: 4.2.2.3.; 5.1.4.; L3: 4.2.2.2.; 5.1.4
Aarding		
418	De continuïteit van de beschermingsgeleider van het stopcontact is te herzien	L1:5.3.5.3.g. & 5.4.3.5
426	De aansluitingen van equipotentiaalverbindingen en/of beschermingsgeleiders moeten gebeuren door gebruik te maken van gepaste klemverbindingen. Zie klem water en gas niet vast gesteld tijdens de keuring	L1:5.4.4.

Bij gemengde kringen dienen alle kabels minimaal uitgevoerd te worden in 2,5 mm². Zie bijvoorbeeld de verlichting in de badkamers.

Kabels die buiten liggen zijn niet UV-bestendig en niet geschikt voor buitentoepassingen zie lamp .

Opmerkingen

De inspectie heeft zich beperkt tot de delen van de installatie die door de klant ter plaatse zijn aangeboden en die zonder verplaatsing van meubels, demontage van vaste constructies of andere ingrijpende handelingen direct en veilig toegankelijk waren. Delen van de installatie die zich bevinden achter of in meubels, wanden, plafonds, vloeren of andere afwerkingen zijn niet geïnspecteerd. Het is mogelijk dat zich op deze niet-toegankelijke plaatsen afwijkingen of inbreuken bevinden die tijdens deze inspectie niet konden worden vastgesteld. Voor dergelijke verborgen gebreken kan geen verantwoordelijkheid worden aanvaard. Binnen de door de klant aangeboden en bereikbare delen zijn de vereiste metingen uitgevoerd en zijn de beschikbare schema's gecontroleerd en geverifieerd, voor zover dit technisch en praktisch mogelijk was binnen de omstandigheden van de inspectie.

Besluit van de controle

De door Atlas Contrôle uitgevoerde inspectie was gericht op de zichtbare delen van de installatie die normaal toegankelijk zijn. De elektrische installatie voldoet niet aan de eisen van Boek 1 van de AREI (Koninklijk Besluit van 8/09/2019: C-2020/30795 + C-2020/30794) betreffende elektrische installaties met lage en zeer lage spanning.

De door Atlas Contrôle uitgevoerde inspectie had betrekking op de zichtbare delen van de installatie die normaal toegankelijk zijn.

Een aanvullend bezoek moet door Atlas Controle worden uitgevoerd vóór 24/06/2027. De werkzaamheden die nodig zijn om de geconstateerde overtredingen op te heffen, moeten onverwijld worden uitgevoerd.

Bezoekagent

Jonas Devos



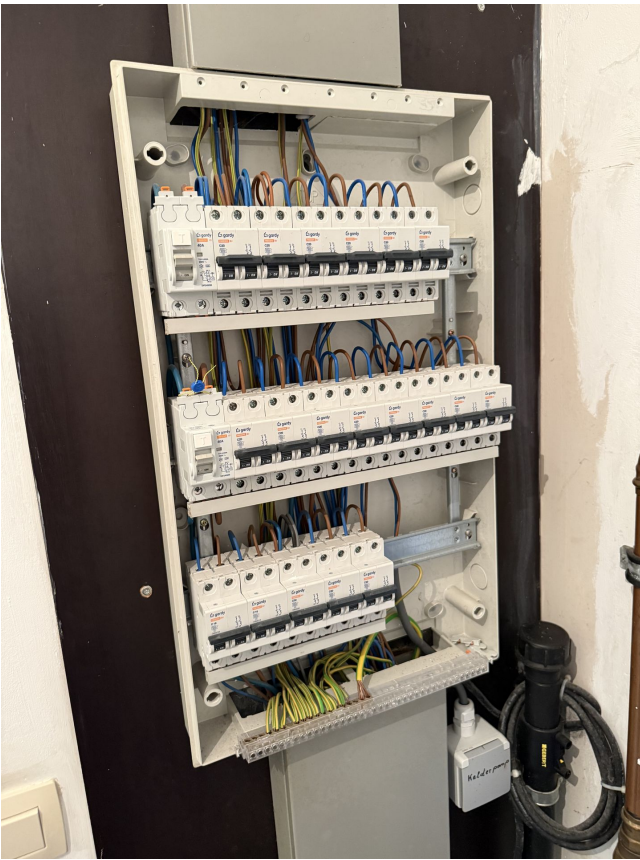
Plichten van de eigenaar, beheerder of huurder van de installatie

De verplichting om het verslag te bewaren in het dossier van de elektrische installatie.

De verplichting om alle wijzigingen aan de elektrische installatie op te nemen in het dossier.

De verplichting om de toezichthoudende ambtenaar van de Federale Overheidsdienst Energie onmiddellijk op de hoogte te brengen van elk ongeval met personen dat rechtstreeks of onrechtstreeks veroorzaakt wordt door de aanwezigheid van elektrische installaties.

Bijlagen

Label	Foto
Bord	
Inspecteur	1 van 1 Jonas Devos Inspecteur +32 485 34 47 23 www.atlascontrole.be Luchthavenlaan 25a, 1800 Vilvorde Atlas Contrôle