



**REGLEMENT D'ORDRE INTERIEUR  
APPROUVE PAR L'ASSEMBLEE GENERALE  
EN 2015**



## **REGLEMENT D'ORDRE INTERIEUR « PARC RESIDENTIEL LES BRULINS »**

**BCE 0823.670.748**

**A adopter lors de l'assemblée générale du 28 mars 2015**

### **Article 1**

Cet article complète les règles définies dans le règlement de Copropriété. Quiconque séjourne dans le parc résidentiel des Brulins est tenu de se conformer au présent règlement d'ordre intérieur ainsi qu'aux statuts en général. Les propriétaires qui cèdent gratuitement ou moyennant loyer la jouissance de leur bien dans le parc résidentiel des Brulins, doivent impérativement inclure dans leur bail les textes prévus dans le règlement de Copropriété et remettre à ceux-ci un exemplaire de ce règlement. Ils remettront également copie du présent règlement d'ordre intérieur. Ils veilleront à ce que leurs locataires aient une parfaite connaissance des règles du Parc résidentiel des Brulins et du respect absolu de celui-ci. Ils veilleront également à communiquer au Syndic l'identité de leur locataire (Nom ; adresse ; téléphone ; email) de manière que ce dernier puisse entrer en contact avec ceux-ci si nécessaire.

### **Article 2**

Les véhicules ne peuvent stationner sur les voies d'accès et/ou les voies intérieures. Il en est de même sur les zones vertes ; les zones de services ; et les zones récréatives. La vitesse est limitée dans l'ensemble du parc résidentiel des Brulins à 20 km/heure maximum. La circulation des véhicules à moteur est interdite entre 22 heures et 07 heures. Toutefois il est toléré de circuler la nuit à la seule condition de ne pas troubler le repos des occupants. La circulation des véhicules (autos, motos, vélos, quad, etc...) dans le Parc résidentiel des Brulins se fera dans le respect absolu du Code de la route. Tous les véhicules devront respecter la priorité de droite absolue. La responsabilité en cas d'accident sera établie suivant les règles du Code de la route, le parc résidentiel des Brulins ne pourra en aucun cas être tenu responsable de la négligence des conducteurs ou de la négligence de propriétaires qui ne respecteraient pas le présent règlement ou qui par défaut d'entretien de leur propriété et de ses abords seraient à l'origine de l'accident. Les planches à roulettes ou skate-board; rollers etc... sont en principe interdits sur les chemins du parc résidentiel les Brulins. Toutefois les enfants accompagnés et sous la responsabilité des accompagnants pourront déroger à cette règle.

### **Article 3**

Le fonctionnement des radios, téléviseurs et autres appareils de reproduction sonore ne peuvent incomoder le voisinage et le silence est de rigueur après 22 heures.

### **Article 4**

La vente et l'achat de denrées et boissons ne peuvent avoir lieu que dans les bâtiments désignés à cet effet. Le commerce ambulant est cependant toléré pour autant qu'il ait au préalable obtenu l'autorisation du Syndic.

### **Article 5**

Les chalets et les abris de jardin ne peuvent servir à des activités ni au dépôt de marchandises qui aggraveraient le danger d'incendie.

### **Article 6**

Les appareils de cuisine et de chauffage (bois ; granulés de bois ; gaz ; pétrole ; carburants liquides en général ; électricité ; etc...) seront placés dans un endroit bien ventilé ils seront dans la mesure du possible placés sur des supports non combustible et peu conducteur de chaleur. Les appareils et canalisations de cheminées et autres doivent être en conformité avec la réglementation en vigueur. Toutes les installations électriques et/ou de gaz existants et/ou à venir doivent être conformes au règlement technique Belge et feront l'objet d'un contrôle et/ou d'une réception par un organisme agréé.



### **Article 7**

Outre les prescriptions du Code rural article 89 8° « *Il est interdit d'allumer du feu à moins de cent mètre des habitations, des bois, des bruyères, des vergers, des haies, du blé, de la paille, des meules de foin et des lieux où le lin est mis à sécher* » Il est interdit dans le parc résidentiel des Brulins de faire du feu en extérieur pour brûler branchages ou autres ; de même que d'utiliser des réchauds en extérieur. Les branchages et résidus de coupe de haies ; pelouses et/ou des plantations seront évacués obligatoirement vers le centre de tri communal en vue d'y être compostés. Les barbecues doivent être utilisés avec prudence le plus loin possible des chalets et abris, sur un support stable et présentant toutes les garanties de sécurité. Au moment d'utiliser un barbecue, un seau d'eau sera prévu à proximité pour au besoin éteindre le feu. Après extinction du barbecue le foyer sera arrosé d'eau pour éviter que celui-ci se ré-enflamme. Les feux de camps sont interdits partout dans le parc résidentiel des Brulins.

### **Article 8**

Les parcelles ; les constructions (chalets et abris) ; les abords doivent être tenus dans un état d'entretien et de propreté absolue. Tout dépôt est interdit dans et aux abords des parcelles. Il est toutefois autorisé de stocker son bois de chauffage pour la saison hivernale, soigneusement rangé et de la placer dans sa propriété de manière telle qu'il ne nuise pas à l'environnement et ne soit pas incommodant pour le voisinage.

### **Article 9**

Les déchets ménagers doivent être évacués au fur et à mesure. Ils seront déposés dans les poubelles individuelles suivant les prescrits communaux et évacués à chaque collecte. Il est interdit de déposer les poubelles en bord de propriété ou de chaussée plus de 12 heures avant l'heure de la collecte par les services d'immondices. Tous les déchets qui ne peuvent être collectés par les services d'immondices seront évacués par les résidents et/ou occupants vers le parc à conteneurs communal. (Déchets de tontes et de jardin ; boîtes à conserves ; contenants en verre ; carton ; plastique ; papier ; métaux ; etc...). Il est formellement interdit de déposer des déchets quelconques sur les zones vertes et récréatives de même que sur les parcelles non-bâties.

### **Article 10**

Les parcelles ne peuvent être aménagées en potager. La plantation d'arbres à hautes tiges est interdite. Les arbustes sont autorisés pour autant que ceux-ci soient plantés en respect de la législation du Code rural, que leur hauteur ne dépasse pas 4 mètres, que leur taille soit régulièrement pratiquée. Que les branchages ne débordent pas sur les parcelles voisines et/ou sur les chemins ; zone de servitude et ou les zones vertes et récréatives. Tout boisement existant sur les parcelles sera maintenu parfaitement entretenu et sous réserve qu'ils ne représentent pas un danger pour la sécurité des riverains.

Les branchages qui surplombent les rues ; les propriétés voisines ; les zones récréatives et les zones de servitude, doivent être taillées. Ils le seront de manière à ne plus déborder des propriétés.

### **Article 11**

En cas d'accident dans le parc ou en cas de dommages causés aux installations du parc, le Syndic doit en être immédiatement averti.

(contact avec le Syndic – 0495/382465 – 061/655504 – 0475/492890 – [syndiclux@gmail.com](mailto:syndiclux@gmail.com))

### **Article 12**

Les animaux ne peuvent vaquer en liberté dans le Parc. Les chiens doivent être tenus obligatoirement en laisse dans le parc et le long des chemins communaux. Les éventuelles défécations canines doivent être enlevées par le propriétaire du chien. Les chats en liberté devront être stérilisés par leurs propriétaires, le cas échéant ils pourront être enlevés et placés en fourrière.

### **Article 13**

Il est interdit de pendre du linge à l'avant des parcelles, il est toléré de le pendre à l'arrière d'une façon la plus discrète possible.



**Article 14**

Toutes les eaux usées et fécales doivent être déversées dans l'égout. Chaque parcelle doit être raccordée au réseau d'égout comme prévu dans le prescrit communal. Il est interdit de déverser dans le réseau d'égouts des hydrocarbures et autres produits préjudiciables au bon fonctionnement de la station d'épuration. Les fosses septiques doivent être mises hors d'usage.

**Article 15**

L'usage des tondeuses à gazon, tronçonneuses, tailles haies et autres engins similaires à moteur à essence est interdit les dimanches et jours fériés.

**Article 16**

Les dépôts de ferrailles, de véhicules non autorisés ou hors d'usage sur la voie publique, l'installation de tentes ou de caravanes sont interdits.

**Article 17**

Il est interdit d'utiliser les zones récréatives et de sport entre 12h00 et 14h00 ainsi qu'après 22h00. Lorsque les utilisateurs quitteront les aires récréatives et de repos ils veilleront à n'y laisser aucun déchet de quelque nature que ce soit. Les aires de jeux seront laissées dans un état de propreté et d'utilisation parfait pour les utilisateurs suivants.

**Article 18**

Il est interdit de tirer des feux d'artifice dans le parc résidentiel des Brulins sans en avoir averti au préalable les autorités communales et le Syndic. En cas d'autorisation les règles de sécurité imposées tant par les autorités communales que par les autorités du parc résidentiel des Brulins devront être scrupuleusement respectées.

**Article 19**

Durant toute la saison (entre avril et octobre) les pelouses devront être coupées régulièrement ; les parterres et jardins entretenus ; les haies vives taillées et respecter les hauteurs maximum prescrites par le Code Rural. En cas de location si le locataire n'effectue pas les entretiens et les tailles voulues, le propriétaire sera seul tenu responsable vis-à-vis du parc résidentiel des Brulins, les amendes et sanctions lui seront applicables.

En cas de vente ou de succession, les parcelles exposées à la vente seront entretenues de la même façon que les autres parcelles. Il incombera aux personnes chargées de la vente ou de la succession de faire respecter cette obligation, ils veilleront si les vendeurs et/ou héritiers ne remplissent pas leurs obligations à cet égard à faire exécuter les entretiens ci-avant cités à charge de la succession et/ou des vendeurs.

**Article 20**

Tous les lots et/ou chalets doivent être raccordés au système de distribution d'eau. Les propriétaires et/ou les occupants sont responsables tant des canalisations que des vannes placées à l'intérieur de leur propriété. Ils veilleront à protéger efficacement toutes les conduites, raccords et vannes. Le parc résidentiel des Brulins ne pourra être tenu responsable en cas de fuites, de rupture de canalisations ; du gel des vannes et compteurs dans les propriétés privative. En cas de nécessité et d'absence des propriétaires si une fuite est constatée ; Il sera fait appel aux services incendie locaux. Tant l'intervention de ces services incendie locaux que les réparations seront à charge exclusive des propriétaires où l'intervention aura été rendue nécessaire. Il y a en outre obligation pour un bon fonctionnement des raccordements et des conduites en général d'utiliser et/ou d'ouvrir l'eau minimum 2x par année. En cas de non-respect les frais pour débouchage de la prise en charge sur la canalisation principale seraient à charge du propriétaire du lot raccordé.



#### **Article 21**

Les pénalités qui seraient appliquées pour le non-respect des clauses ci-avant sont fixées à 75 euros suite au constat effectué par le Syndic après mise en demeure par lettre recommandée laissée sans suite ou réaction.

Outre les pénalités ci-avant fixées, le parc résidentiel des Brulins se réserve le droit de faire exécuter les travaux et de les porter à charge du propriétaire en défaut.

#### **Article 22**

Les membres du Conseil de Copropriété ayant reçu mandat de l'assemblée pourront effectuer certaines tâches de contrôle et des constats qu'ils signaleront au Syndic. C'est notamment le cas pour le contrôle des index des compteurs d'eau; le contrôle de bon fonctionnement de ces derniers et le plombage ; la recherche des fuites avec les diverses tâches pour y aboutir (fermeture pour test de certaines canalisations ou partie d'alimentation en eau de certains secteurs du parc) avec ou sans la présence du Syndic.

#### **Article 23**

Il est fait rappel que dans certaines parties du parc résidentiel des Brulins, il existe des zones situées à l'arrière de certaines parcelles qui servent au passage des canalisations d'eau alimentant l'ensemble immobilier. Il est strictement interdit d'y effectuer un quelconque aménagement (clôtures, plantations, parterres, abris, rangement de bois, etc...). Cette zone même s'il a été toléré d'en jouir sans titre de propriété doit pouvoir être accessible et libre à tout moment. Les aménagements éventuels qui pourraient y avoir été implantés seront impérativement démontés et ce sans indemnités d'aucune sorte. Les frais nécessaires à leur démontage seraient réclamés aux propriétaires qui les auraient implantés ou tolérés.

#### **Article 24**

Les bornes incendie qu'elles soient implantées sur des zones communes et/ou privées doivent être accessibles à tout moment et rester libre d'accès en tout temps. Il est donc interdit de faire des dépôts de quelque ce soit auprès de ces bouches et bornes de même que d'utiliser les accès à ces bornes pour y stationner remorque et/ou véhicule par exemple. Il en est de même pour les bornes disposant d'extincteurs contre l'incendie.

Ce règlement complète pour tout ce qui n'y est pas prévu les mentions spécifiques du règlement de Copropriété en dehors des articles 577 du CC

*Il est renvoyé aux différents codes en vigueur applicables (Cwatupe ; code rural ; code forestier) qui peuvent être consultés sur le site internet du droit belge ou tous ces différents codes sont consultables.  
(<http://www.droitbelge.be/codes.asp#for>)*



## **REGLEMENT VAN INTERNE ORDE “ PARC RESIDENTIEL LES BRULINS”**

**KBO : 0823.670.748**

Goed te keuren door de Algemene Vergadering van 28 maart 2015

### **Artikel 1:**

Aanvulling op het reglement van de mede-eigendom. Iedereen die in het park verblijft moet zich houden aan het reglement van interne orde en van de statuten in het algemeen. De eigenaars die hun chalet verhuren, hetzij gratis of hetzij hiervoor huur genieten zijn verplicht deze reglementen in hun huurovereenkomst op te nemen en het reglement van interne orde aan de huurders te overhandigen. Zij waken erover dat de huurders een perfecte kennis hebben van dit reglement en dit respecteren. Ook overhandigen zij aan de syndicus de identiteit van de huurder (naam, adres, telefoon, email) zodat de syndicus indien nodig met hen in contact kan treden.

### **Artikel 2:**

De voertuigen mogen niet parkeren op de toegangswegen, interne wegen, groene zones, dienstwegen of de recreatieve zones. De snelheid in het park is beperkt tot 20km/uur. Alle voertuigen aangedreven door een motor zijn verboden tussen 22 uur en 07.00 uur. Wel is het toegelaten om zo rustig en stil mogelijk te rijden zodat de rust van de omwonenden niet verstoord wordt. Alle verkeer (auto's, moto's, fietsen, quads, etc.) moeten zich houden aan de wegcode. De voorrang van rechts moet door ieder voertuig, hierboven beschreven, gerespecteerd worden. In geval van een ongeval zal de verantwoordelijke van het ongeval toegewezen worden volgens de wegcode. Het park Les Brûlins kan niet verantwoordelijk gesteld worden voor de nalatigheid van de bestuurders of de nalatigheid van de mede-eigenaars die hun perceel niet voldoende onderhouden hebben en hierdoor aanleiding hebben kunnen geven tot het ongeval. Skateboards, rolschaatsen, enz. mogen in principe niet op de openbare weg rijden, uitgezonderd door kinderen vergezeld door een volwassen verantwoordelijke .

### **Artikel 3:**

Radio, televisie en andere geluidsproducerende toestellen mogen de buurt niet hinderen. Algemene stilte is van kracht vanaf 22.00u.

### **Artikel 4:**

Verkoop en aankoop van voedsel en dranken mag enkel plaatsvinden in de daartoe bestemde gebouwen. Ambulante handelaars zijn toegelaten mits voorafgaande goedkeuring van de syndicus.

### **Artikel 5:**

Chalets en tuinhuizen mogen niet dienen tot activiteiten of stalling van goederen die de brandveiligheid kunnen schaden.

### **Artikel 6:**

Huishoudapparaten en verwarmingstoestellen (hout, pellets, gas, petroleum, vloeibare brandstoffen in het algemeen, elektriciteit, enz...) zullen geplaatst worden in een goed geventileerde ruimte en in

de mate van het mogelijke geplaatst worden op onbrandbare en weinig warmtegeleidende sokkels. Schouwen moeten conform zijn aan de huidige wetgeving. Alle elektrische- en of gasinstallaties moeten voldoen aan de technische wetgeving van kracht op grondgebied België en moeten gecontroleerd worden door een bevoegde instantie.

#### **Artikel 7:**

Volgens ons agrarisch wetboek is het verboden vuur aan te steken binnen een afstand van 100m van huizen, bossen, heide, boomgaarden, hagen, hooi, hooibergen, stro en plaatsen waar vlas gedroogd wordt. Het is verboden in het park Les Brûlins om buitenshuis vuur aan te steken voor het verbranden van takken en andere, alsook voor het aansteken van kachels. Takken, snoeisel, afgemaaid gras of beplantingen moeten naar het containerpark gebracht worden. Barbecues moeten met de grootste voorzichtigheid zover mogelijk van chalets en tuinhuisen op een stevige ondergrond geplaatst worden. Op het moment van gebruik moet er een gevulde emmer met water in de nabijheid klaar staan om indien nodig de vlammen te kunnen blussen. Na gebruik moet de barbecue geblust worden zodat deze niet meer kan ontvlammen. Kampvuren zijn in het park Les Brûlins verboden.

#### **Artikel 8:**

De percelen, chalets en tuinhuisen moeten in een onberispelijke staat onderhouden worden. Rond en aan de zijkanten van de percelen mag er niets gestapeld worden. De wintervoorraad van hout is toegelaten op voorwaarde dat deze mooi gestapeld wordt op zo een manier dat dit niet storend is voor het uitzicht.

#### **Artikel 9:**

Keuken- en restafval moet gedeponeerd worden in de daartoe bestemde individuele gemeentelijke vuilbakken. Zij moeten bij iedere omhaling aan de rand van het perceel geplaatst worden ten vroegste 12 uur voor iedere omhaling. Het overige afval, beschreven in het gemeentelijk reglement moet, hetzij door de mede-eigenaars, hetzij door bewoners, aangeboden worden op het containerpark. (gras, snoeisel, conservenblikken, glas, karton, plastic, papier, metalen enz.); Het is ten strengste verboden afval te deponeren op de groene en recreatieve zones alsook op niet-bebouwde percelen.

#### **Artikel 10:**

De percelen mogen niet ingericht worden als groentetuin. Het planten van hoogstammen is verboden. Struiken worden toegestaan voor zover zij geplant worden volgens de agrarische wetgeving en zij niet hoger worden dan 4 meter en regelmatig gesnoeid worden. Takken mogen niet over de weg, groene of recreatieve zones, dienstwegen of over de percelen van de burens hangen. Bestaande aanplantingen moeten in een perfecte staat onderhouden worden en mogen nooit een gevaar vormen voor de veiligheid van de omwonenden. Overhangende takken op wegen, bij burens, de groene en recreatieve zones moeten op die wijze gesnoeid worden dat deze de eigendommen niet meer overschrijden.

**Artikel 11:**

In geval van ongeval of schade berokkend aan de installaties van het park moet de syndicus onmiddellijk verwittigd worden. ([0495/382465-061/655504-0475/492890-syndiclux@gmail.com](mailto:0495/382465-061/655504-0475/492890-syndiclux@gmail.com))

**Artikel 12:**

Geen enkel dier mag in het park rondzwerven. Honden moeten verplicht aan de leiband gehouden worden in het park en op de gemeentelijke wegen. De uitwerpselen moeten door de hondeneigenaar opgeruimd worden. Katten in vrijheid moeten door hun eigenaars gesteriliseerd worden. Indien niet, dan kunnen zij worden opgehaald door de bevoegde diensten.

**Artikel 13:**

Het is verboden om linnen te drogen aan de voorkant van de chalets. Het is wel toegestaan om deze op een discrete wijze aan de achterkant te hangen

**Artikel 14:**

Sanitair- en afvalwater moeten in de riolen geloosd worden. Ieder perceel moet aangesloten zijn op het riolennetwerk zoals beschreven in het gemeentelijk reglement. Het is verboden om koolwaterstoffen en andere producten die de goede werking van het waterzuiveringstation kunnen hinderen te lozen. De septische putten moeten buiten werking gesteld worden.

**Artikel 15:**

Het gebruik van grasmaaiers, kettingzagen, haagscharen en anderen, aangedreven door benzinemotoren zijn verboden op zon- en feestdagen.

**Artikel 16:**

Het is verboden, ijzer, niet-toegestane voertuigen, voertuigen die buiten gebruik zijn te stallen op de openbare weg. Tenten en caravans zijn ook ten stelligste verboden.

**Artikel 17:**

Het gebruik van de recreatieve en groene zones zijn verboden tussen 12.00 en 14.00u alsook na 22.00u. De zones moeten bij het beëindigen van de spelen in een onberispelijke staat achtergelaten worden. Drank- en voedingsresten moeten meegenomen worden.

**Artikel 18:**

Het is verboden om vuurwerk te maken in het Park Les Brûlins zonder voorafgaandelijke toestemming van gemeente en syndicus. Bij toestemming moeten de wetten ivm de brandveiligheid, van kracht in de gemeente, nauwgezet opgevolgd worden.

**Artikel 19:**

Tussen april en oktober dienen de grasperken regelmatig gemaaid, de gronden en tuinen onderhouden, de hagen geschoren en de maximum voorgeschreven hoogte voor hagen en struiken gerespecteerd. Indien de chalet verhuurd wordt en de huurder het onderhoud en het snoeien nalaat

dan is alleen de eigenaar verantwoordelijk tov het park Les Brûlins. De sancties en boetes vallen ten laste van de eigenaar. Bij verkoop of nalatenschap moeten de percelen op dezelfde wijze onderhouden worden als alle andere percelen. De personen belast met de verkoop of de nalatenschap moeten er op toezien dat deze verplichting nageleefd wordt. Bij niet-naleving moeten zij het onderhoud laten uitvoeren en dit ten laste van de eigenaar of de nalatenschap.

**Artikel 20:**

Alle chalets moeten aangesloten zijn op het waternetwerk. De eigenaars en/of bewoners zijn verantwoordelijk voor zowel de leidingen als de buizen binnenin de chalet. Zij zien er op toe dat alle leidingen, aansluitingen en buizen voldoende geïsoleerd zijn tegen de vorst. Het park Les Brûlins kan niet verantwoordelijk gesteld worden voor waterlekken, gescheurde buizen, bevroren leidingen en bevroren watertellers binnenin de chalet. Indien een waterlek opgemerkt wordt binnenin een chalet dan zal, indien nodig en bij afwezigheid van de eigenaar, beroep gedaan worden op de plaatselijke brandweer. De interventie van de brandweer en de nodige herstellingen zijn ten laste van de eigenaar. Voor een goede werking van de aansluitingen en watertoevoer in het algemeen wordt gevraagd om minstens 2 keer per jaar water af te nemen. Bij niet-naleving zullen de kosten voor het ontstoppen van de wateraansluiting aangerekend worden aan de eigenaar van het lot.

**Artikel 21:**

Bij niet-naleving van de hierboven vermelde clausules zal er een boete van 75,00 EUR aangerekend worden. De syndicus zal de inbreuken vaststellen en de eigenaar aangetekend in gebreke stellen. Indien deze laatste geen gevolg geeft of reactie toont omtrent de inbreuk dan zal er overgegaan worden tot het innen van de boete. Bovenop de boete hierboven vermeld zal het Park Les Brûlins zich het recht toe-eigenen de nodige werken uit te voeren en de kosten hieraan verbonden door te rekenen aan de eigenaar in kwestie.

**Artikel 22:**

De Algemene Vergadering heeft bepaalde taken toegewezen aan de Raad van Mede-eigenaars. Zo kunnen zij ondermeer de watertellers controleren op hun goede werking, de juistheid van de index controleren en de watertellers indien nodig verzegelen. Deze controles en eventuele inbreuken worden gesignaleerd aan de syndicus. Met of zonder aanwezigheid van de syndicus kunnen zij diverse taken verrichten om waterlekken op te sporen (sluiten van sommige watertoevoerkanalen in diverse sectoren van het park).

**Artikel 23:**

Er wordt nog eens herinnerd aan het feit dat in sommige delen van het park de zones, die zich achter de chalets bevinden, voorbehouden zijn voor de waterleidingen. Het is ten strengste verboden zich deze zones toe te eigenen en in te richten (afsluitingen, beplantingen, terrassen, tuinhuisjes, stapelen van hout, enz.). Deze zones moeten ten alle tijden vrij en toegankelijk zijn, ook al werd er vroeger getolereerd deze te gebruiken zonder eigenaar van deze zone te zijn. Deze inrichtingen kunnen zonder enig verhaal en ten koste van de gebruiker afgebroken worden.

#### **Artikel 24:**

De brandkranen, of zij nu ingepland zijn in de gemeenschappelijk of in de private delen moeten steeds vrij en bereikbaar zijn. Het is dus verboden voor deze brandkranen auto's of aanhangwagens te parkeren of goederen te stapelen. Deze regel geldt ook voor de brandblussers.

Dit reglement is een aanvulling voor wat niet specifiek vermeld is in het reglement van de mede-eigendom de artikels 577 BW uitgezonderd.

1. Er werd verwezen naar de verschillende van kracht zijnde wetgevingen (agrarische en boswetgeving) De artikels kunnen worden geraadpleegd op de website van de Belgische wetgeving.  
[www.belgischrecht.be/codex.asp](http://www.belgischrecht.be/codex.asp)
2. Dit betreft een vrije vertaling en is louter informatief. Bij betwisting is alleen de Franstalige versie van het reglement van kracht

