



Commune de Houyet

Rue Saint-Roch, 15
5560 HOUYET

www.houyet.be

Véronique DOLPIRE & Mélanie BRACK
Rue Grande, 28
5500 Dinant

ENVOI PAR LETTRE

Concerne : **Renseignements urbanistiques** 3456
Vos réf. : 01-00-7943/001-MP
Nos réf. : CN/2024/121

Maître,

Nous n'avons aucune information à formuler au sujet de votre courrier réceptionné en date du 6 août 2024, référencé ci-dessus, si ce n'est que le bien cadastré :

- **7ième division, CELLES, section F n°57L** reprise sur le plan de secteur de **DINANT-CINEY-ROCHEFORT** approuvé par AR. du 22/01/1979 et qui n'a pas cessé de produire ses effets pour le(s) bien(s) précité(s) :

1/ Le bien est en zone d'habitat à caractère rural à 100 %.

La parcelle est située en :

Guide Régional d'Urbanisme (anciennement RGBSR) : **Oui**
Guide Communal d'Urbanisme : **Oui**
Schéma de Développement Communal : Non
Permis d'Urbanisation : Non
Site à réaménager (SAR) : Non
Schéma d'Orientation local : Non
Zone d'assainissement : **Collectif**
Cours d'eau : Non
Aléa d'inondation : Non
Axe de ruissellement concentré : **Parcelle située à moins de 20 mètres d'un axe de ruissellement concentré**
Zone de prévention des captages (SPW) : Non
Arbres et haies remarquables : Non
ADESA - Points et lignes (PVR/LVR) : Non
Zone Natura 2000 : Néant
Atlas des Chemins : Non
Seveso : Non
Zones de consultation obligatoires du sous-sol : Non
Carte archéologique : Non
Patrimoine - Biens classés et zones de protection : Non



- **7ième division, CELLES, section F n°57M** reprise sur le plan de secteur de **DINANT-CINEY-ROCHFORT** approuvé par AR. du 22/01/1979 et qui n'a pas cessé de produire ses effets pour le(s) bien(s) précité(s) :

2/ Le bien est en zone d'habitat à caractère rural à 100 %.

La parcelle est située en :

Guide Régional d'Urbanisme (anciennement RGBSR) : **Oui**

Guide Communal d'Urbanisme : **Oui**

Schéma de Développement Communal : Non

Permis d'Urbanisation : Non

Site à réaménager (SAR) : Non

Schéma d'Orientation local : Non

Zone d'assainissement : **Collectif**

Cours d'eau : Non

Aléa d'inondation : **zone d'aléa faible par ruissellement**

Axe de ruissellement concentré : **Parcelle est traversée par un axe de ruissellement concentré**

Zone de prévention des captages (SPW) : Non

Arbres et haies remarquables : Non

ADESA - Points et lignes (PVR/LVR) : Non

Zone Natura 2000 : Néant

Atlas des Chemins : **Parcelle longée par le chemin n°39**

Seveso : Non

Zones de consultation obligatoires du sous-sol : Non

Carte archéologique : Non

Patrimoine - Biens classés et zones de protection : Non

A notre connaissance, le bien n'a pas fait l'objet d'une demande de permis d'urbanisme, ni de certificat d'urbanisme, ni de déclaration urbanistique et ni de permis d'environnement durant ces dix dernières années.

Auriez-vous l'amabilité de nous verser sur le numéro de compte **IBAN BE71 0910 1758 0469 – BIC GKCCBEBB**, la somme de **60€**, montant correspondant à la redevance pour la recherche et la délivrance de tous renseignements administratifs quelconques, en indiquant en communication **notre référence**.

Veuillez agréer, Maître, l'expression de nos respectueuses et sincères salutations.

La Directrice Générale f.f.

Géraldine BALLEUX



La Bourgmestre f.f.

Ludivine ROSIÈRE

Votre correspondant : Van Belle Marjolaine - Employée administrative
Du lundi au vendredi de 9h à 12h et de 13h à 16h

Rue Saint-Roch, 15 à 5560 HOUYET Tél: 082/66.67.51 Mail : marjolaine.vanbelle@houyet.be



IM10012556000001531