

[REDACTED]
Verzonden: dinsdag 14 april 2026 10:11

Aan: [REDACTED]

CC: [REDACTED]

Onderwerp: Re: Vraag om inlichtingen syndicus - BIDDIT Voorwaarden [REDACTED] (app. Noordstraat 4 HodB)
(D:2260083|602)

Beste Mevr. [REDACTED]

In bijlage de gevraagde documenten:

- De verslagen van de jaarlijkse algemene vergaderingen van de afgelopen drie jaar .
- Afschrift van de bank van de werkrekening en de spaarrekening van het reservefonds met de balans tot 13/03/2026.
- Kopie van onze financiële toestand tot op heden en waarop alle verrichtingen zijn weergegeven.
- De JAV van 2026 heeft nog niet plaatsgevonden. Die zal waarschijnlijk doorgaan einde van augustus begin september 2026.

Het Werkkapitaal is jaarlijks geen vast bedrag maar wordt ieder jaar op de AV besproken en in samenspraak met de andere eigenaars vastgelegd naargelang de onkosten.

Het bedrag van het Reservefonds is per eigenaar 100 €.

De [REDACTED] heeft geen achterstallen of openstaande schulden.

Er is geen stookolietank aanwezig in het gebouw.

Er is tot op heden nog geen asbestattest van de gemeenschappelijke delen. Dit word op de agenda gezet voor de volgende JAV.

Het ondernemingsnr. van de vereniging van mede-eigenaars is 0691.839.533.

Hopend u van dienst te zijn,

Met vriendelijke groeten,

Edith G. van der