

# BODEMATTEST

SAMEN MAKEN WE  
MORGEN MOOIER

**OVAM**

NOTARIS FABIENNE FEVERY  
Kortrijksesteenweg 208 /  
9000 Gent

Vlaamse overheid  
**Openbare Vlaamse  
Afvalstoffenmaatschappij**  
Stationsstraat 110  
2800 MECHELEN  
**T** 015 284 284  
**F** 015 203 275  
**www.ovam.be**

uw bericht van	06.06.2023	afdeling	Bodembeheer
uw kenmerk	23.0273	contactpersoon	Infolijn 015/284 138
bijlagen	-	ons kenmerk	20230414868
Mechelen	06.06.2023	aanvraagnummer	20230412775
dossiernummer	9231		

## 1 KADASTRALE GEGEVENS

datum toestand op: 01.01.2023  
afdeling : 44809 GENT 9 AFD  
straat + nr. : Rijsenbergstraat 316  
sectie : I  
nummer : 0228/00G000

Verder 'deze grond' genoemd.

## 2 INHOUD VAN HET BODEMATTEST

Deze grond is opgenomen in het grondeninformatieregister.

### 2.0 EXTRA INFORMATIE:

Meer informatie over de aanpak van PFAS-verontreiniging en de stand van het onderzoek, en de bijhorende no regret-maatregelen vindt u op <https://www.vlaanderen.be/pfas-vervuiling>.

### 2.1 INFORMATIE UIT DE GEMEENTELIJKE INVENTARIS

Gemeentelijke informatie toont aan dat op deze grond een risico-inrichting aanwezig is of was. Bijgevolg is deze grond een risicoground.

### 2.2 UITSpraak OVER DE BODEMKWALITEIT

Volgens het Bodemdecreet moeten op deze grond geen verdere maatregelen worden uitgevoerd.

#### 2.2.1 Extra informatie

Volgens het Bodemdecreet moet er geen beschrijvend bodemonderzoek uitgevoerd worden op deze grond. De OVAM baseert zich voor deze uitspraak op het oriënterend bodemonderzoek van 15.04.2013.

### 2.3 DOCUMENTEN OVER DE BODEMKWALITEIT

#### 2.3.1 Extra informatie

**DATUM: 19.08.1999**

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Oriënterend Bodemonderzoek op een Appartementsgebouw 150/416 te 9000 Gent. (Documentcode 99/Sstm/1058/Roo) + Verslag van 03/05/2000 (00/Sstm/1058/Acroo)

AUTEUR: Vandelanotte Milieu-Advies BVBA

**DATUM: 23.04.2001**

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Update Oriënterend Bodemonderzoek op een Appartementsgebouw "Rijsenberg" Blok A+b, Rijsenbergstraat 150/416 te 9000 Gent - 2001/Kcst/1058/Roo-Update + Verklaring van de Vaststelling Gedaan Bij een Terreinbezoek Ref 01/Nfvt/1380

AUTEUR: Vandelanotte Milieu-Advies BVBA

**DATUM: 23.05.2003**

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Actualisatie Oriënterend Bodemonderzoek op een Appartementsgebouw gelegen Langs de Rijsenbergstraat 150/416 te 9000 Gent (03/Brvn/1581/Aobo) + Verklaring Dd. 08.04.2004

AUTEUR: Vandelanotte Milieu-Advies BVBA

**DATUM: 07.02.2006**

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Oriënterend Bodemonderzoek op het Appartementsgebouw 'Residentie Rijsenberg', Rijsenbergstraat 150-416 te 9000 Gent - 06/Scs/1941-5569/Obo

AUTEUR: Vandelanotte Milieu-Advies BVBA

**DATUM: 20.02.2008**

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Oriënterend Bodemonderzoek Residentie Rijsenberg, Rijsenbergstraat 150-416 te 9000 Gent (08/Sc/Bf08013/Obo).

AUTEUR: Vandelanotte Milieu-Advies BVBA

**DATUM: 15.04.2013**

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Oriënterend bodemonderzoek Residentie Rijsenberg, Rijsenbergstraat 150-416, 9000 Gent

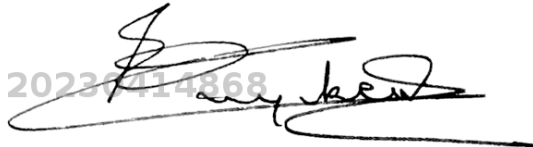
AUTEUR: Enviro + NV

Dit bodemattest vervangt alle vorige bodemattesten.

### 3 OPMERKINGEN

- 1 Voor meer informatie: [ovam.vlaanderen.be/het-bodemattest](https://ovam.vlaanderen.be/het-bodemattest).
- 2 Meer informatie over de gegevensstromen die door de OVAM worden gebruikt, vindt u op [ovam.vlaanderen.be/disclaimer](https://ovam.vlaanderen.be/disclaimer).
- 3 Maatregelen opgelegd of van toepassing buiten het kader van het Bodemdecreet worden niet vermeld op het bodemattest. Hiervoor kunt u best contact opnemen met uw lokaal bestuur.
- 4 De OVAM staat niet in voor de juistheid van de aan haar verstrekte gegevens.

te Mechelen, 06.06.2023



20230414868

Ann Cuyckens  
afdelingshoofd