Mission: 96910
Client / Entreprise: Servisco
ID Externe:

No Client: 00094733
Adresse : Rue Vallée 13 BP 4, 4681 Oupeye
Ref.PV precedent.:

Contact:
TVA: BE0652632529
Date d'emission: 2026-07-24
SO/26004633
**EXEMPLAIRE ORIGINAL**

Num. rapport: **20260006636-V.1**

# RAPPORT DE VISITE DE CONTRÔLE D'UNE INSTALLATION ÉLECTRIQUE BT & TBT DOMESTIQUE EXISTANTE

## GENERALITE

**Type d'installation:** Existante
**Périodicité:** 25 ans si conforme ou 1 an si non conforme (visite de contrôle)
**Local:** Maison
**Lieu d'inspection:** Ménil 219, 1420, Braine-l'Alleud -
**Type d'inspection:** Visite de contrôle
**Référence:** Livre I Chapitre 6.5.
**Date d'inspection:** 24/07/2026
**Prochain contrôle au plus tard le:** 24/07/2027
**Inspecteur:** Chirel NGUEGUEM
**Installateur:** //
**Propriete de:**
**T.V.A.:**
**Pers.Cont.:**
**tel.:**
**Documents de référence:**
**Application d'une dérogation:**
**Référence dérogation:** Livre I Partie 8

## DETAILS DU POINT DE FOURNITURE

**Nom de l'entreprise distributrice d'électricité:** ORES
**Nature du courant:** Alternatif
**Numero EAN:** Non disponible/N.V.T
**Compteur:** 59994248
**Tension de serv.:** 3x230V
**I max. instal.:** 0A
**Prot. princ. branchement:** aut. 3p 40A
**Liaison comptage-coffre de repart.**
**Type de cable:** XVB
**Nombre de cond.:** 3
**Section:** 10 mm²

## CONTROLES VISUELS - MESURES - ESSAIS

**Description Installation:** ☐ **voir les schemas en annexe**
**Installation executee conformement aux schemas et plans:** pas en ordre
**Etat du matériel électrique (fixation, dégradation...):** pas en ordre
**Protection contre les chocs electriques:**
**Contact direct:** pas en ordre
**Contact indirect:** pas en ordre
**Contrôle des boucles de défaut:** en ordre
**Resist. d'isolement general:** 1,34 Mohm
**Electrode de terre:**
**type:** boucle
**Section:** 25 mm²
**Resistance de dispersion:** 6,81 Ohm
**Continuité générale:** pas en ordre
**Inter.Diff.General:** 4p 40A/300mA
**Type:** Type A
**Différentiels:** 1 x [ 4p/ 40A/ 30mA Type A ]
**Pas encore places:**
**Nombre de tableaux:** 1
**Nombre de circuit:** 10

**Test du dif. via courant de défaut (2,5 à 2.75 IΔn):** En ordre
**Contrôle visuel du matériel fixe ou à poste fixe dangereux:** Pas en ordre
**Contrôle visuel du matériel mobile à poste fixe dangereux:** Pas d'application
**Dispositif de protection contre les surintensités approprié à la section du circuit:** en ordre

## CONCLUSION

L'installation électrique n'est PAS conforme aux prescriptions du Livre 1 concernant les installations électriques à basse tension et à très basse tension. Une visite complémentaire est à exécuter par le même organisme avant la date mentionnée ci-dessus. Les travaux nécessaires pour faire disparaître les infractions constatées pendant la visite de contrôle, doivent être exécutés sans retard et toutes mesures adéquates doivent être prises pour qu'en cas de maintien en service des installations, les infractions ne constituent pas un danger pour les personnes et les biens.

Pour le Directeur Technique,
L'inspecteur,

## CONSTATATIONS

Note (N) - Remarque (O) - Infraction (I) - les numéros réfèrent aux infractions standardisées

**N12 ( )** - Le présent contrôle porte sur les parties aisément accessibles et visibles de l'installation et exclu les parties cachées tel que les cloisons, les faux-plafonds, etc.
**I-16 ( Livre 1: 5.4.3.4)** - Il n'y a pas de continuité du conducteur de protection de la broche de terre.
**I-90 ( Livre 1: 5.4.4.1)** - La continuité des liaisons équipotentielles principales n'est pas garantie.
**I-168 ( Livre 1: 5.1.4)** - L'appareil ou le luminaire n'est pas adapté aux influences externes auxquelles il est soumis.
**I-177 ( Livre 1: 1.4.1.3)** - Certaines prises de courant ne sont pas bien fixées.

Mission: 96910
Client / Entreprise: Servisco
ID Externe:

No Client: 00094733
Adresse : Rue Vallée 13 BP 4, 4681 Oupeye
Ref.PV precedent.:

Contact:
TVA: BE0652632529
Date d'emission: 2026-07-24
SO/26004633
**EXEMPLAIRE ORIGINAL**

Num. rapport: **20260006636-V.1**

**N04 ( )** - Ce contrôle concerne uniquement l'installation électrique BT du site et n'inclut pas les extensions (panneaux photovoltaïques, borne, batterie, ...)
**I-76 ( Livre 1: 5.1.4)** - Le choix et l'utilisation du matériel électrique ne s'est pas fait en fonction des influences externes présentés.

Les rallonges de prises sont placées en pose fixe

Les points d'éclairages ne sont pas placés correctement

L'inspecteur certifie avoir suivi toutes les étapes de la check-list: OUI

## CONSEILS/REMARQUES:

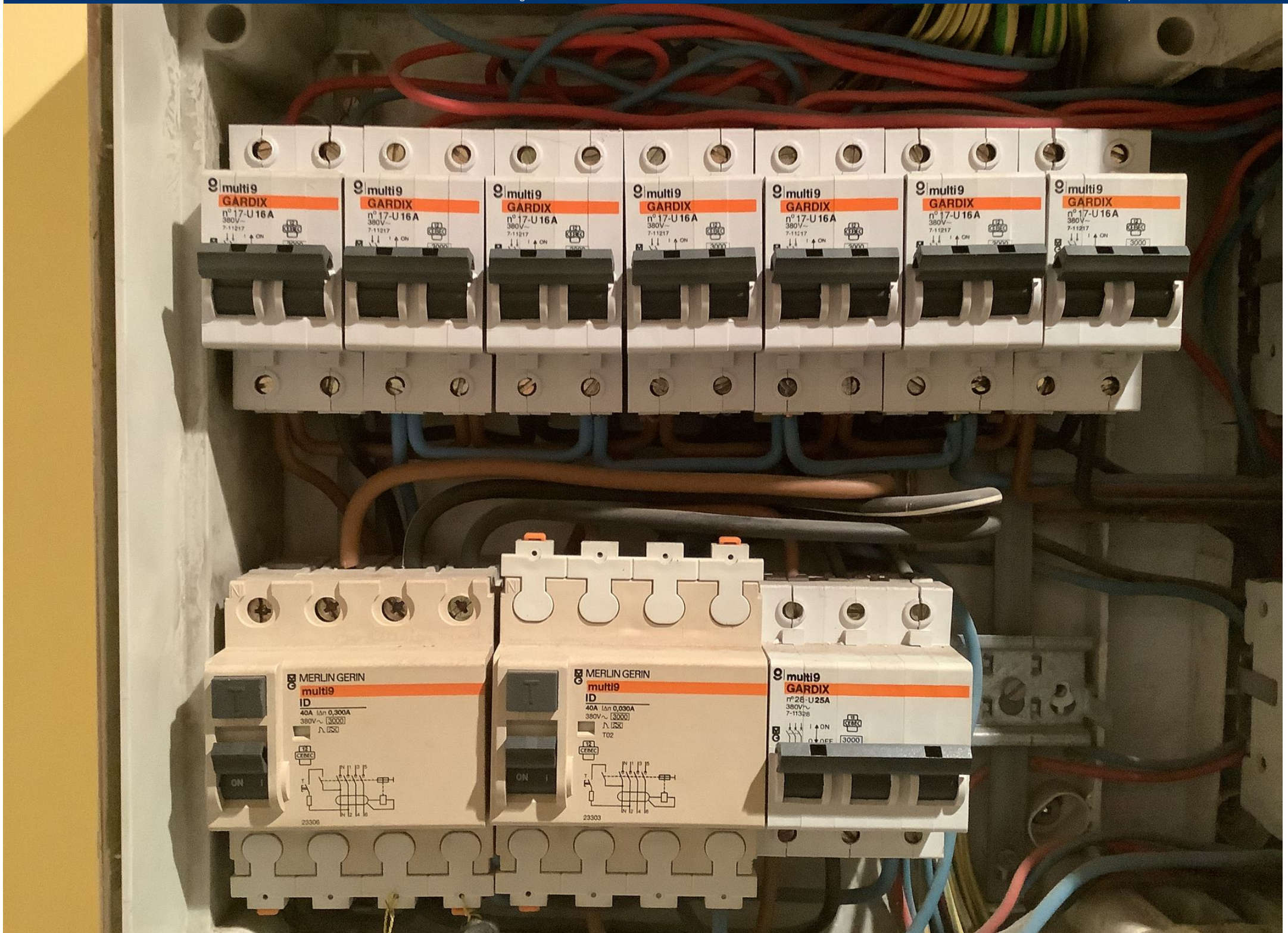
**Suivant la sous-section 6.5.7.2.b.7. du Livre 1, il est obligatoire de rappeler :**

a) l'obligation de conserver le rapport de visite de contrôle dans le dossier de l'installation électrique ;
b) l'obligation de renseigner dans le dossier toute modification intervenue dans l'installation électrique ;
c) l'obligation d'aviser immédiatement le fonctionnaire préposé à la surveillance du Service public fédéral ayant l'Energie dans ses attributions de tout accident survenu aux personnes et dû, directement ou indirectement, à la présence d'installations électriques;
d) L'obligation lorsque des infractions ont été constatées lors de la visite de contrôle, de faire effectuer une nouvelle visite de contrôle par le même organisme agréé afin de vérifier la disparition des infractions avant la date mentionnée ci-dessus. Dans le cas où, lors de cette seconde visite, des infractions subsistent, l'organisme agréé se doit d'envoyer une copie du rapport de visite de contrôle à la Direction générale de l'Energie préposée à la haute surveillance des installations électriques domestiques.

Livre 1: RGIE approuvé (ou introduit) par l'arrêté royal du 08/09/2019.

MI 3102H BT
METREL
EARTH RE
R:6.81Ω
Rc:1.0kΩ Rp:0.8kΩ
L PE N
TEST
ESC
MEM
NEXT
BACK
HELP
CAL
AUTO SEQUENCE
EurotestXE 2,5 kV

MI 3102H BT
METREL
R ISO 500V 0.50MΩ
R: 1.34MΩ
Um: 525V
L PE N
TEST
ESC
MEM
HELP
AUTO SEQUENCE
EurotestXE 2,5 kV


multi9
GARDIX
n°17-U16A
380V~
7-11217
multi9
GARDIX
n°17-U16A
380V~
7-11217
multi9
GARDIX
n°17-U16A
380V~
7-11217
multi9
GARDIX
n°17-U16A
380V~
7-11217
multi9
GARDIX
n°17-U16A
380V~
7-11217
multi9
GARDIX
n°17-U16A
380V~
7-11217
MERLIN GERIN
multi9
ID
40A IΔn 0,300A
380V~ 3000
23306
MERLIN GERIN
multi9
ID
40A IΔn 0,030A
380V~ 3000
T02
23303
multi9
GARDIX
n°28-U25A
380V~
7-11328
3000

SIEMENS