

Cheminée : La cheminée sise dans la pièce en façade à rue de l'immeuble - lot n°21 - sise dans le mur mitoyen reste la propriété des vendeurs et à leur usage exclusif, (cheminée pour le chauffage central).

Salle de bains : La salle de bains au premier étage sise dans l'immeuble - lot n° 21 - ne fait pas partie de la vente ;

La Clôture constituée de poteaux et plaques en béton érigée à cheval sur la limite séparative des lots 21/22 est la propriété du lot n° 21.

Contenance et description des lots

Cadastrés : Mons, 23 ième Division, Flénu, section A,

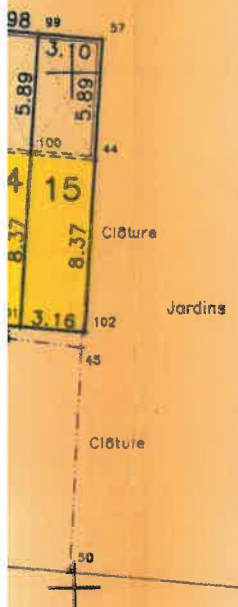
Lot n° 1 : 48v et partie de 48r2 S : 42ca.82dma.
Lot n° 2 : 48w et partie de 48r2 S : 41ca.01dma.
Lot n° 3 : 48x et partie de 48r2 S : 40ca.42dma.
Lot n° 4 : 48y et partie de 48r2 S : 41ca.07dma.
Lot n° 5 : 48z et partie de 48r2 S : 64ca.21dma.
Lot n° 6 : 48a2 et partie de 48r2 S : 85ca.14dma.
Lot n° 7 : 48b2 et partie de 48r2 S : 42ca.33dma.
Lot n° 8 : 48c2 et partie de 48r2 S : 42ca.28dma.
Lot n° 9 : 48d2 et partie de 48r2 S : 41ca.95dma.
Lot n° 10 : 48e2 et partie de 48r2 S : 42ca.51dma.
Lot n° 11 : 48f2 et partie de 48r2 S : 42ca.14dma.
Lot n° 12 : 48h2 et partie de 48r2 S : 42ca.17dma.
Lot n° 13 : 48p2 et partie de 48r2 S : 42ca.08dma.
Lot n° 14 : 48k2 et partie de 48r2 S : 42ca.29dma.
Lot n° 15 : 48g2 et partie de 48r2 S : 44ca.58dma.
Lot n° 16 : partie du n° 46x3 et partie de 48r2 S : 80ca.24dma.
Lot n° 17 : partie du n° 46x3 et partie de 48r2 S : 80ca.93dma.
Lot n° 18 : partie du n° 46x3 et partie de 48r2 S : 84ca.32dma.
Lot n° 19 : partie de 48r2 S : 59ca.81dma.
Lot n° 20 : partie de 48r2 S : 15ca.09dma.
Lot n° 21 : 46w3, partie du n° 46x3, partie de 48r2
partie du n° 46v3 S : 2a.52ca.34dma.
Lot n° 22 : partie de 48r2 S : 2a.50ca.61dma.
Lot n° 23 : 45n2 S : 47ca.95dma.
145f2

Levé et dressé par le Géomètre-Expert Immobilier et Juré I.P.G., légalement assermenté en cette qualité devant le Tribunal de Première Instance séant à Mons.

Mons, le 20 janvier 1998

[Signatures]
A. GLEUR,
Gandilme
Faiselle
Dussan
Alberic
Dussan
Dussan
Dussan
Dussan

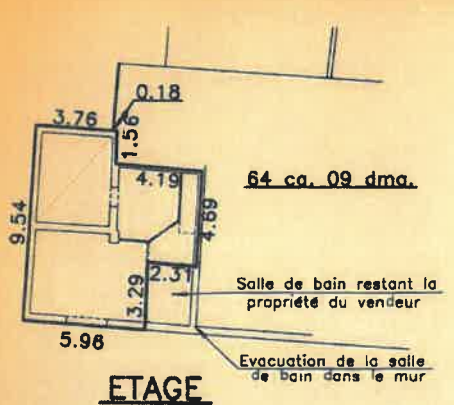
N°	Coord. X.	Coord. Y.	N°	Coord. X.	Coord. Y.	N°	Coord. X.	Coord. Y.	N°	Coord. X.	Coord. Y.	N°	Coord. X.	Coord. Y.
1	100.000	100.000	32	98.237	130.220	85	108.298	174.781	98	141.813	163.223	125	101.082	109.075
2	100.000	140.717	34	93.519	123.323	86	107.438	166.465	99	145.389	177.179	127	105.791	122.379
3	97.487	121.582	35	93.761	126.379	87	111.782	180.353	97	145.029	171.304	128	105.974	122.368
4	98.437	109.303	36	100.994	158.624	88	111.132	174.509	98	144.518	162.948	129	105.904	120.783
5	88.416	109.805	38	103.997	165.322	89	110.208	166.202	99	148.357	178.898	130	110.103	120.467
6	101.354	113.132	39	101.362	165.695	90	114.652	180.079	100	147.986	171.023	131	109.758	112.522
7	115.447	112.108	40	102.444	179.342	91	114.003	174.233	101	147.488	162.869	132	109.590	138.655
8	121.839	111.880	41	117.004	173.845	92	113.082	165.930	102	150.800	162.371	134	101.294	122.609
9	121.580	108.085	42	120.195	175.700	93	119.138	179.855	103	110.761	166.150	135	104.180	142.584
10	117.821	105.931	43	119.885	173.688	94	117.577	185.503	104	110.284	169.734	137	54.699	152.331
11	95.800	107.580	44	151.098	170.728	95	124.671	179.142	105	109.855	154.440	138	99.998	140.718
13	123.712	131.811	45	150.432	161.622	96	124.373	173.269	106	108.430	148.848	139	63.298	126.382
14	124.385	143.287	46	126.212	164.684	97	123.949	164.899	107	108.884	148.908	140	62.740	136.846
15	118.264	141.612	47	124.980	153.070	98	127.628	178.882	108	109.240	142.455	141	62.123	147.935
16	102.038	122.643	48	125.401	154.089	99	127.330	172.987	109	114.360	165.808	142	61.837	152.579
17	105.401	122.381	49	137.214	151.928	100	126.909	164.818	110	113.677	154.093	143	59.817	147.935
18	106.071	125.868	50	149.819	150.908	101	130.594	178.581	111	113.356	148.695	144	97.166	117.982
19	108.461	128.997	51	126.819	163.046	102	130.287	172.706	112	112.853	148.640	145	65.397	111.071
20	116.617	128.437	52	125.730	183.377	103	129.849	164.339	113	112.170	142.214	146	64.056	112.713
21	116.438	128.441	54	103.104	181.182	104	133.554	178.300	114	118.021	165.461	147	97.227	118.700
22	106.040	142.818	55	117.649	179.793	105	133.223	172.427	115	117.198	153.774	148	92.363	109.535
23	106.963	154.702	56	123.747	179.229	106	132.752	164.084	116	116.812	148.284	149	93.138	119.003
24	114.097	170.431	57	151.444	176.808	107	136.508	178.021	117	115.893	148.370	150	107.371	160.043
25	103.480	160.461	58	124.497	145.194	108	136.190	172.145	118	115.159	141.968	151	100.418	155.695
26	100.850	160.740	59	94.070	130.566	109	135.738	163.781	119	121.288	165.152	152	103.407	155.439
27	100.533	156.579	60	101.521	187.026	110	139.486	177.741	120	120.310	153.492	153	103.833	160.421
28	100.174	151.134	61	106.083	180.898	111	139.137	171.865	121	119.828	147.728	154	98.719	135.851
29	99.770	145.298	62	105.438	175.055	112	138.669	163.503	122	125.845	164.738	155	99.010	139.241
30	99.217	139.223	63	104.521	188.742	113	142.414	177.461	123	124.822	147.319	158	99.530	145.316
31	98.812	135.643	64	108.900	180.629	114	142.083	171.584	124	93.410	121.903	157	100.029	151.147



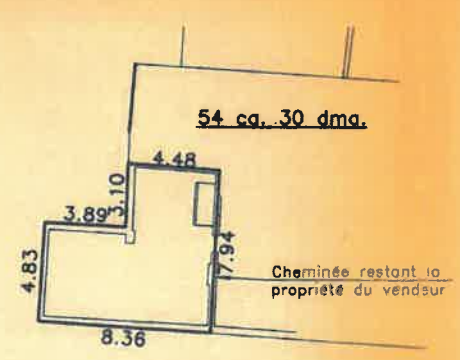
SURFACES :

- Lot 1 : S = 42 ca. 82 dma. (Servitude = 25 ca. 18 dma.).
- Lot 2 : S = 41 ca. 01 dma. (Servitude = 24 ca. 25 dma.).
- Lot 3 : S = 40 ca. 42 dma. (Servitude = 23 ca. 53 dma.).
- Lot 4 : S = 41 ca. 07 dma. (Servitude = 24 ca. 10 dma.).
- Lot 5 : S = 64 ca. 21 dma. (Servitude = 46 ca. 49 dma.).
- Lot 6 : S = 85 ca. 14 dma. (Servitude = 66 ca. 26 dma.).
- Lot 7 : S = 42 ca. 33 dma. (Servitude = 24 ca. 88 dma.).
- Lot 8 : S = 42 ca. 28 dma. (Servitude = 24 ca. 79 dma.).
- Lot 9 : S = 41 ca. 95 dma. (Servitude = 24 ca. 54 dma.).
- Lot 10 : S = 42 ca. 51 dma. (Servitude = 25 ca. 02 dma.).
- Lot 11 : S = 42 ca. 14 dma. (Servitude = 24 ca. 70 dma.).
- Lot 12 : S = 42 ca. 17 dma. (Servitude = 24 ca. 75 dma.).
- Lot 13 : S = 42 ca. 08 dma. (Servitude = 24 ca. 58 dma.).
- Lot 14 : S = 42 ca. 29 dma. (Servitude = 24 ca. 78 dma.).
- Lot 15 : S = 44 ca. 58 dma. (Servitude = 26 ca. 26 dma.).
- Lot 16 : S = 80 ca. 24 dma. (Servitude = 52 ca. 88 dma.).
- Lot 17 : S = 80 ca. 93 dma. (Servitude = 42 ca. 26 dma.).
- Lot 18 : S = 84 ca. 32 dma. (Servitude = 43 ca. 73 dma.).
- Lot 19 : S = 59 ca. 81 dma. (Servitude = 46 ca. 92 dma.).
- Lot 20 : S = 15 ca. 09 dma.
- Lot 21 : S = 2 a. 52 ca. 34 dma. (Servitude = 15 ca. 49 dma.).
- Lot 22 : (Servitude = 2 a. 50 ca. 61 dma.).
- Lot 23 : S = 47 ca. 95 dma.

ca. 93 dma.
 ux (eau, gaz, chauffage)
 maintenir, propriété
 du vendeur
 Cave restant la
 propriété du vendeur



ETAGE



COMBLES